# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1 | น.ส.3 | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 58.00 | 558.00 | 150.00 | 83,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 83,700.00 | - | - | 83,700.00 | 0.01 |
| 2 | ส.ค.1 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 0.00 | 1,400.00 | 150.00 | 210,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 210,000.00 | - | - | 210,000.00 | 0.01 |
| 3 | ส.ค.1 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 0.00 | 1,400.00 | 150.00 | 210,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 210,000.00 | - | - | 210,000.00 | 0.01 |
| 4 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 31.00 | 1,531.00 | 150.00 | 229,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 229,650.00 | - | - | 229,650.00 | 0.01 |
| 5 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 80.00 | 180.00 | 425.00 | 76,500.00 | 1 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 35.62 | - | 8,400.00 | 299,208.00 | 24 | 113,699.04 | 185,508.96 | 262,008.96 | - | 185,508.96 | 76,500.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 1 | 3 | 0.00 | 700.00 | 425.00 | 297,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 297,500.00 | - | - | 297,500.00 | 0.01 |
| 6 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 8.00 | 108.00 | 300.00 | 32,400.00 | 2 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | 84.38 | 8,400.00 | 907,200.00 | 13 | 145,152.00 | 762,048.00 | 794,448.00 | - | 762,048.00 | 32,400.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 300.00 | 840,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 840,000.00 | - | - | 840,000.00 | 0.01 |
| 7 | ส.ค.1 | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 15 | 0 | 80.00 | 6,080.00 | 150.00 | 912,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 912,000.00 | - | - | 912,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 8 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 34.00 | 734.00 | 150.00 | 110,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 110,100.00 | - | - | 110,100.00 | 0.01 |
| 9 | ส.ค.1 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 150.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | - | 180,000.00 | 0.01 |
| 10 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 150.00 | 420,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 420,000.00 | - | - | 420,000.00 | 0.01 |
| 11 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | - | 60,000.00 | 0.01 |
| 12 | น.ส.3 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 150.00 | 8,100.00 | 3 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 216.00 | - | 8,400.00 | 1,814,400.00 | 11 | 217,728.00 | 1,596,672.00 | 1,604,772.00 | - | 1,596,672.00 | 8,100.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 150.00 | 4,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,050.00 | - | - | 4,050.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 21.00 | 21.00 | 150.00 | 3,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,150.00 | - | - | 3,150.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 150.00 | 2,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,700.00 | - | - | 2,700.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 10 | 0 | 2.00 | 4,002.00 | 150.00 | 600,300.00 | 4 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,400.00 | 604,800.00 | 13 | 96,768.00 | 508,032.00 | 1,108,332.00 | - | 508,032.00 | 600,300.00 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 5 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 84.00 | - | 8,400.00 | 705,600.00 | 9 | 63,504.00 | 642,096.00 | 642,096.00 | - | 642,096.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 6 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | - | 0.00 | 10 | 0.00 | - | - | - | - | - | - |
| 13 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 300.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 14 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 150.00 | 600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 600,000.00 | - | - | 600,000.00 | 0.01 |
| 15 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 150.00 | 300,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300,000.00 | - | - | 300,000.00 | 0.01 |
| 16 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 150.00 | 300,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300,000.00 | - | - | 300,000.00 | 0.01 |
| 17 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 66.00 | 666.00 | 150.00 | 99,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 99,900.00 | - | - | 99,900.00 | 0.01 |
| 18 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 300.00 | 360,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,000.00 | - | - | 360,000.00 | 0.01 |
| 19 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 20.00 | 1,120.00 | 150.00 | 168,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 168,000.00 | - | - | 168,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 20 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 7 | 3 | 68.00 | 3,168.00 | 150.00 | 475,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 475,200.00 | - | - | 475,200.00 | 0.01 |
| 21 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 75.00 | 1,375.00 | 150.00 | 206,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 206,250.00 | - | - | 206,250.00 | 0.01 |
| 22 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 150.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 23 | น.ส.3 | | | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 23 | 1 | 85.00 | 9,385.00 | 150.00 | 1,407,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,407,750.00 | - | - | 1,407,750.00 | 0.01 |
| 24 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | - | 60,000.00 | 0.01 |
| 25 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 2 | 2.00 | 3,802.00 | 300.00 | 1,140,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,140,600.00 | - | - | 1,140,600.00 | 0.01 |
| 26 | ส.ค.1 | | 181 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 150.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 27 | ส.ค.1 | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 150.00 | 900,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 900,000.00 | - | - | 900,000.00 | 0.01 |
| 28 | ส.ค.1 | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 20.00 | 1,320.00 | 150.00 | 198,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 198,000.00 | - | - | 198,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 29 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 7 | 2 | 0.00 | 3,000.00 | 150.00 | 450,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 450,000.00 | - | - | 450,000.00 | 0.01 |
| 30 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 0.00 | 600.00 | 150.00 | 90,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 90,000.00 | - | - | 90,000.00 | 0.01 |
| 31 | ส.ค.1 | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 17.00 | 117.00 | 150.00 | 17,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 17,550.00 | - | - | 17,550.00 | 0.01 |
| 32 | ส.ค.1 | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 18.00 | 418.00 | 150.00 | 62,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 62,700.00 | - | - | 62,700.00 | 0.01 |
| 33 | | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 10.50 | 10.50 | 500.00 | 5,250.00 | 7 | โรงงาน | ตึก | 3 | 42.00 | - | 6,350.00 | 266,700.00 | 10 | 26,670.00 | 240,030.00 | 245,280.00 | - | - | 245,280.00 | 0.30 |
| 34 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 4.50 | 4.50 | 300.00 | 1,350.00 | 8 | โรงงาน | ตึก | 3 | 18.00 | - | 6,350.00 | 114,300.00 | 9 | 10,287.00 | 104,013.00 | 105,363.00 | - | - | 105,363.00 | 0.30 |
| 35 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 11.25 | 211.25 | 300.00 | 63,375.00 | 9 | - | ตึก | 1 | 845.00 | - | - | 0.00 | 19 | 0.00 | 0.00 | 63,375.00 | - | - | 63,375.00 | 0.01 |
| 36 | ส.ค.1 | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 72.00 | 1,872.00 | 150.00 | 280,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,800.00 | - | - | 280,800.00 | 0.01 |
| 37 | ส.ค.1 | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 2.00 | 102.00 | 150.00 | 15,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,300.00 | - | - | 15,300.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 38 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 3.00 | 3.00 | 500.00 | 1,500.00 | 10 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 12.00 | - | 8,400.00 | 100,800.00 | 18 | 26,208.00 | 74,592.00 | 76,092.00 | - | - | 76,092.00 | 0.30 |
| 39 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 20.00 | 1,520.00 | 150.00 | 228,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 228,000.00 | - | - | 228,000.00 | 0.01 |
| 40 | ส.ค.1 | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 300.00 | 10,125.00 | 11 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 135.00 | - | - | 0.00 | 68 | 0.00 | 0.00 | 10,125.00 | - | - | 10,125.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 1 | 3 | 66.25 | 766.25 | 300.00 | 229,875.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 229,875.00 | - | - | 229,875.00 | 0.01 |
| 41 | อื่นๆ | | | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 4.00 | 4.00 | 2,000.00 | 8,000.00 | 12 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 16.00 | - | 8,400.00 | 134,400.00 | 19 | 37,632.00 | 96,768.00 | 104,768.00 | - | - | 104,768.00 | 0.30 |
| 42 | น.ส.3 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 38 | 1 | 20.00 | 15,320.00 | 175.00 | 2,681,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,681,000.00 | - | - | 2,681,000.00 | 0.01 |
| 43 | ส.ค.1 | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 150.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 44 | ส.ค.1 | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 0.00 | 600.00 | 150.00 | 90,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 90,000.00 | - | - | 90,000.00 | 0.01 |
| 45 | ส.ค.1 | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 150.00 | 600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 600,000.00 | - | - | 600,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 46 | ส.ค.1 | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 4.00 | 4.00 | 300.00 | 1,200.00 | 13 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 16.00 | - | 8,400.00 | 134,400.00 | 21 | 43,008.00 | 91,392.00 | 92,592.00 | - | - | 92,592.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 3 | 96.00 | 396.00 | 300.00 | 118,800.00 | 14 | - | ตึก | 2 | 72.00 | - | - | 0.00 | 37 | 0.00 | 0.00 | 118,800.00 | - | - | 118,800.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 0.00 | 300.00 | 300.00 | 90,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 90,000.00 | - | - | 90,000.00 | 0.01 |
| 47 | น.ส.3ก | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 3.00 | 603.00 | 175.00 | 105,525.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 105,525.00 | - | - | 105,525.00 | 0.01 |
| 48 | ส.ค.1 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 0.00 | 700.00 | 150.00 | 105,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 105,000.00 | - | - | 105,000.00 | 0.01 |
| 49 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 150.00 | 420,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 420,000.00 | - | - | 420,000.00 | 0.01 |
| 50 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 150.00 | 600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 600,000.00 | - | - | 600,000.00 | 0.01 |
| 51 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 0.00 | 900.00 | 150.00 | 135,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 135,000.00 | - | - | 135,000.00 | 0.01 |
| 52 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 150.00 | 5,400.00 | 15 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,400.00 | 1,209,600.00 | 34 | 701,568.00 | 508,032.00 | 513,432.00 | - | 508,032.00 | 5,400.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 1 | 2 | 84.00 | 684.00 | 150.00 | 102,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 102,600.00 | - | - | 102,600.00 | 0.01 |
| 53 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 0.00 | 1,400.00 | 150.00 | 210,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 210,000.00 | - | - | 210,000.00 | 0.01 |
| 54 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 150.00 | 360,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,000.00 | - | - | 360,000.00 | 0.01 |
| 55 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 150.00 | 300,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300,000.00 | - | - | 300,000.00 | 0.01 |
| 56 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 150.00 | 4,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,500.00 | - | - | 4,500.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 3 | 2 | 70.00 | 1,470.00 | 150.00 | 220,500.00 | 16 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,400.00 | 1,008,000.00 | 29 | 483,840.00 | 524,160.00 | 744,660.00 | - | 524,160.00 | 220,500.00 | - |
| 57 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 150.00 | 4,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,500.00 | - | - | 4,500.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 3 | 1 | 20.00 | 1,320.00 | 150.00 | 198,000.00 | 17 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,400.00 | 1,008,000.00 | 29 | 483,840.00 | 524,160.00 | 722,160.00 | - | 524,160.00 | 198,000.00 | - |
| 58 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 3 | 0.00 | 3,900.00 | 150.00 | 585,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 585,000.00 | - | - | 585,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 59 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 60.00 | 1,260.00 | 150.00 | 189,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 189,000.00 | - | - | 189,000.00 | 0.01 |
| 60 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 0.00 | 2,100.00 | 150.00 | 315,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 315,000.00 | - | - | 315,000.00 | 0.01 |
| 61 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 3 | 50.00 | 4,750.00 | 150.00 | 712,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 712,500.00 | - | - | 712,500.00 | 0.01 |
| 62 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 150.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 63 | ส.ค.1 | | | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 150.00 | 540,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 540,000.00 | - | - | 540,000.00 | 0.01 |
| 64 | | | | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 8.00 | 8.00 | 500.00 | 4,000.00 | 18 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 32.00 | - | 8,400.00 | 268,800.00 | 15 | 53,760.00 | 215,040.00 | 219,040.00 | - | - | 219,040.00 | 0.30 |
| 65 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 2 | 96.00 | 3,096.00 | 150.00 | 464,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 464,400.00 | - | - | 464,400.00 | 0.01 |
| 66 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 150.00 | 2,700.00 | 19 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 72.00 | - | - | 0.00 | 16 | 0.00 | 0.00 | 2,700.00 | - | - | 2,700.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 1 | 3 | 82.00 | 782.00 | 150.00 | 117,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 117,300.00 | - | - | 117,300.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 67 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 150.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 68 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 150.00 | 900,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 900,000.00 | - | - | 900,000.00 | 0.01 |
| 69 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 150.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 70 | ส.ค.1 | | | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 60.00 | 2,460.00 | 150.00 | 369,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 369,000.00 | - | - | 369,000.00 | 0.01 |
| 71 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 1 | 50.00 | 2,550.00 | 150.00 | 382,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 382,500.00 | - | - | 382,500.00 | 0.01 |
| 72 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 10.50 | 10.50 | 500.00 | 5,250.00 | 20 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 42.00 | - | 8,400.00 | 352,800.00 | 21 | 112,896.00 | 239,904.00 | 245,154.00 | - | - | 245,154.00 | 0.30 |
| 73 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 75.00 | 175.00 | 300.00 | 52,500.00 | 21 | - | ไม้ | 1 | 700.00 | - | - | 0.00 | 19 | 0.00 | 0.00 | 52,500.00 | - | - | 52,500.00 | 0.01 |
| 74 | ส.ค.1 | | 460 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 50.00 | 1,350.00 | 150.00 | 202,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 202,500.00 | - | - | 202,500.00 | 0.01 |
| 75 | ส.ค.1 | | 462 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 75.00 | 975.00 | 150.00 | 146,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 146,250.00 | - | - | 146,250.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 76 | น.ส.3 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 1 | 14.00 | 2,514.00 | 150.00 | 377,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 377,100.00 | - | - | 377,100.00 | 0.01 |
| 77 | น.ส.3 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 22.00 | 1,022.00 | 150.00 | 153,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 153,300.00 | - | - | 153,300.00 | 0.01 |
| 78 | ส.ค.1 | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 60.00 | 860.00 | 150.00 | 129,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 129,000.00 | - | - | 129,000.00 | 0.01 |
| 79 | น.ส.3 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 150.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 80 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 12.00 | 112.00 | 150.00 | 16,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,800.00 | - | - | 16,800.00 | 0.01 |
| 81 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 300.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |
| 82 | ส.ค.1 | | | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 150.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 83 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 2.25 | 2.25 | 500.00 | 1,125.00 | 22 | ลานคอนกรีต | ตึก | 3 | 9.00 | - | 550.00 | 4,950.00 | 9 | 445.50 | 4,504.50 | 5,629.50 | - | - | 5,629.50 | 0.30 |
| 84 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 500.00 | 4,500.00 | 23 | ภัตตาคาร | ตึก | 3 | 36.00 | - | 7,050.00 | 253,800.00 | 10 | 25,380.00 | 228,420.00 | 232,920.00 | - | - | 232,920.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 85 | | | | หมู่ ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 3.75 | 3.75 | 500.00 | 1,875.00 | 24 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 15.00 | - | 8,400.00 | 126,000.00 | 25 | 50,400.00 | 75,600.00 | 77,475.00 | - | - | 77,475.00 | 0.30 |
| 86 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 6.00 | 6.00 | 500.00 | 3,000.00 | 25 | - | ตึก | 3 | 24.00 | - | - | 0.00 | 21 | 0.00 | 0.00 | 3,000.00 | - | - | 3,000.00 | 0.30 |
| 87 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 85.00 | 1,485.00 | 150.00 | 222,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 222,750.00 | - | - | 222,750.00 | 0.01 |
| 88 | ส.ค.1 | | | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 30.00 | 1,230.00 | 150.00 | 184,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 184,500.00 | - | - | 184,500.00 | 0.01 |
| 89 | น.ส.3 | | | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 99.00 | 1,599.00 | 300.00 | 479,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 479,700.00 | - | - | 479,700.00 | 0.01 |
| 90 | ส.ค.1 | | | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 150.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | - | 180,000.00 | 0.01 |
| 91 | อื่นๆ | | | หมู่ ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 37.50 | 37.50 | 300.00 | 11,250.00 | 26 | - | ตึก | 3 | 150.00 | - | - | 0.00 | 9 | 0.00 | 0.00 | 11,250.00 | - | - | 11,250.00 | 0.30 |
| 92 | ส.ค.1 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 150.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 93 | ส.ค.1 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 26 | 1 | 0.00 | 10,500.00 | 150.00 | 1,575,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,575,000.00 | - | - | 1,575,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 94 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 150.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 95 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 3 | 0.00 | 2,300.00 | 150.00 | 345,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 345,000.00 | - | - | 345,000.00 | 0.01 |
| 96 | | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 90.00 | 90.00 | 300.00 | 27,000.00 | 27 | อาคารพาณิชยกรรม | ตึก | 1 | 360.00 | - | 8,300.00 | 2,988,000.00 | 24 | 1,135,440.00 | 1,852,560.00 | 1,879,560.00 | - | 1,852,560.00 | 27,000.00 | 0.01 |
| 97 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 16.00 | 16.00 | 300.00 | 4,800.00 | 28 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 64.00 | - | 8,400.00 | 537,600.00 | 14 | 96,768.00 | 440,832.00 | 445,632.00 | - | - | 445,632.00 | 0.30 |
| 98 | | | | หมู่ ต.บ้านนา | 3 | 0 | 3 | 0.00 | 300.00 | 1,400.00 | 420,000.00 | 29 | - | ตึก | 3 | 1,200.00 | - | - | 0.00 | 24 | 0.00 | 0.00 | 420,000.00 | - | - | 420,000.00 | 0.30 |
| 99 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 150.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 100 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 69.00 | 669.00 | 150.00 | 100,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 100,350.00 | - | - | 100,350.00 | 0.01 |
| 101 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 78.00 | 78.00 | 150.00 | 11,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,700.00 | - | - | 11,700.00 | 0.01 |
| 102 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 17.00 | 517.00 | 150.00 | 77,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 77,550.00 | - | - | 77,550.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 103 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 34.00 | 1,234.00 | 150.00 | 185,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 185,100.00 | - | - | 185,100.00 | 0.01 |
| 104 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 94.00 | 94.00 | 150.00 | 14,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,100.00 | - | - | 14,100.00 | 0.01 |
| 105 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 32.00 | 2,032.00 | 150.00 | 304,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 304,800.00 | - | - | 304,800.00 | 0.01 |
| 106 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 6.00 | 1,106.00 | 150.00 | 165,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 165,900.00 | - | - | 165,900.00 | 0.01 |
| 107 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 77.00 | 2,177.00 | 150.00 | 326,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 326,550.00 | - | - | 326,550.00 | 0.01 |
| 108 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 69.00 | 2,069.00 | 150.00 | 310,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 310,350.00 | - | - | 310,350.00 | 0.01 |
| 109 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 0 | 68.00 | 4,868.00 | 150.00 | 730,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 730,200.00 | - | - | 730,200.00 | 0.01 |
| 110 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 3.00 | 2,403.00 | 150.00 | 360,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,450.00 | - | - | 360,450.00 | 0.01 |
| 111 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 15 | 1 | 91.00 | 6,191.00 | 150.00 | 928,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 928,650.00 | - | - | 928,650.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 112 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 74.00 | 1,174.00 | 150.00 | 176,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 176,100.00 | - | - | 176,100.00 | 0.01 |
| 113 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 3 | 12.00 | 3,512.00 | 150.00 | 526,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 526,800.00 | - | - | 526,800.00 | 0.01 |
| 114 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 3 | 30.00 | 3,130.00 | 150.00 | 469,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 469,500.00 | - | - | 469,500.00 | 0.01 |
| 115 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 86.00 | 2,886.00 | 150.00 | 432,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 432,900.00 | - | - | 432,900.00 | 0.01 |
| 116 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 41.00 | 2,841.00 | 150.00 | 426,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 426,150.00 | - | - | 426,150.00 | 0.01 |
| 117 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 1 | 69.00 | 3,769.00 | 150.00 | 565,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 565,350.00 | - | - | 565,350.00 | 0.01 |
| 118 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 75.00 | 975.00 | 150.00 | 146,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 146,250.00 | - | - | 146,250.00 | 0.01 |
| 119 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 53.00 | 1,353.00 | 150.00 | 202,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 202,950.00 | - | - | 202,950.00 | 0.01 |
| 120 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 0 | 85.00 | 3,685.00 | 150.00 | 552,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 552,750.00 | - | - | 552,750.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 121 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 48.00 | 1,048.00 | 150.00 | 157,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 157,200.00 | - | - | 157,200.00 | 0.01 |
| 122 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 3 | 78.00 | 3,978.00 | 150.00 | 596,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 596,700.00 | - | - | 596,700.00 | 0.01 |
| 123 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 46.00 | 446.00 | 150.00 | 66,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 66,900.00 | - | - | 66,900.00 | 0.01 |
| 124 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 10.00 | 410.00 | 150.00 | 61,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 61,500.00 | - | - | 61,500.00 | 0.01 |
| 125 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 3 | 78.00 | 4,378.00 | 150.00 | 656,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 656,700.00 | - | - | 656,700.00 | 0.01 |
| 126 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 2 | 52.00 | 5,052.00 | 150.00 | 757,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 757,800.00 | - | - | 757,800.00 | 0.01 |
| 127 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 40.00 | 2,140.00 | 150.00 | 321,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 321,000.00 | - | - | 321,000.00 | 0.01 |
| 128 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 51.00 | 2,051.00 | 150.00 | 307,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 307,650.00 | - | - | 307,650.00 | 0.01 |
| 129 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 3 | 1.00 | 3,501.00 | 150.00 | 525,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 525,150.00 | - | - | 525,150.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 130 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 65.00 | 1,665.00 | 150.00 | 249,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 249,750.00 | - | - | 249,750.00 | 0.01 |
| 131 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 3 | 36.00 | 2,336.00 | 150.00 | 350,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 350,400.00 | - | - | 350,400.00 | 0.01 |
| 132 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 1 | 26.00 | 3,326.00 | 150.00 | 498,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 498,900.00 | - | - | 498,900.00 | 0.01 |
| 133 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 90.00 | 1,290.00 | 150.00 | 193,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 193,500.00 | - | - | 193,500.00 | 0.01 |
| 134 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 14 | 3 | 91.00 | 5,991.00 | 150.00 | 898,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 898,650.00 | - | - | 898,650.00 | 0.01 |
| 135 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 99.00 | 2,799.00 | 150.00 | 419,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 419,850.00 | - | - | 419,850.00 | 0.01 |
| 136 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 89.00 | 1,089.00 | 150.00 | 163,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 163,350.00 | - | - | 163,350.00 | 0.01 |
| 137 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 1 | 67.00 | 4,567.00 | 150.00 | 685,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 685,050.00 | - | - | 685,050.00 | 0.01 |
| 138 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 1 | 55.00 | 4,955.00 | 150.00 | 743,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 743,250.00 | - | - | 743,250.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 139 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 92.00 | 1,492.00 | 150.00 | 223,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 223,800.00 | - | - | 223,800.00 | 0.01 |
| 140 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 1 | 61.00 | 2,961.00 | 150.00 | 444,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 444,150.00 | - | - | 444,150.00 | 0.01 |
| 141 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 2 | 95.00 | 3,095.00 | 150.00 | 464,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 464,250.00 | - | - | 464,250.00 | 0.01 |
| 142 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 3 | 12.00 | 3,912.00 | 150.00 | 586,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 586,800.00 | - | - | 586,800.00 | 0.01 |
| 143 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 18 | 2 | 18.00 | 7,418.00 | 150.00 | 1,112,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,112,700.00 | - | - | 1,112,700.00 | 0.01 |
| 144 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 89.00 | 2,489.00 | 150.00 | 373,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 373,350.00 | - | - | 373,350.00 | 0.01 |
| 145 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 54.00 | 1,654.00 | 150.00 | 248,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 248,100.00 | - | - | 248,100.00 | 0.01 |
| 146 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 0 | 15.00 | 3,615.00 | 150.00 | 542,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 542,250.00 | - | - | 542,250.00 | 0.01 |
| 147 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 1.00 | 3,201.00 | 150.00 | 480,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,150.00 | - | - | 480,150.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 148 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 37.00 | 2,237.00 | 150.00 | 335,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 335,550.00 | - | - | 335,550.00 | 0.01 |
| 149 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 70.00 | 1,970.00 | 150.00 | 295,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 295,500.00 | - | - | 295,500.00 | 0.01 |
| 150 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 47.00 | 547.00 | 150.00 | 82,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 82,050.00 | - | - | 82,050.00 | 0.01 |
| 151 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 75.00 | 2,475.00 | 150.00 | 371,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 371,250.00 | - | - | 371,250.00 | 0.01 |
| 152 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 67.00 | 867.00 | 150.00 | 130,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 130,050.00 | - | - | 130,050.00 | 0.01 |
| 153 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 53.00 | 1,853.00 | 150.00 | 277,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 277,950.00 | - | - | 277,950.00 | 0.01 |
| 154 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 71.00 | 2,171.00 | 150.00 | 325,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 325,650.00 | - | - | 325,650.00 | 0.01 |
| 155 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 38.00 | 3,238.00 | 150.00 | 485,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 485,700.00 | - | - | 485,700.00 | 0.01 |
| 156 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 58.00 | 858.00 | 150.00 | 128,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 128,700.00 | - | - | 128,700.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 157 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 16 | 3 | 34.00 | 6,734.00 | 150.00 | 1,010,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,010,100.00 | - | - | 1,010,100.00 | 0.01 |
| 158 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 0 | 51.00 | 3,651.00 | 150.00 | 547,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 547,650.00 | - | - | 547,650.00 | 0.01 |
| 159 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 3 | 23.00 | 3,523.00 | 150.00 | 528,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 528,450.00 | - | - | 528,450.00 | 0.01 |
| 160 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 49.00 | 1,649.00 | 150.00 | 247,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 247,350.00 | - | - | 247,350.00 | 0.01 |
| 161 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 21.00 | 1,921.00 | 150.00 | 288,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 288,150.00 | - | - | 288,150.00 | 0.01 |
| 162 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 85.00 | 1,385.00 | 150.00 | 207,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 207,750.00 | - | - | 207,750.00 | 0.01 |
| 163 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 48.00 | 1,248.00 | 150.00 | 187,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 187,200.00 | - | - | 187,200.00 | 0.01 |
| 164 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 90.00 | 2,690.00 | 150.00 | 403,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 403,500.00 | - | - | 403,500.00 | 0.01 |
| 165 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 1 | 6.00 | 3,706.00 | 150.00 | 555,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 555,900.00 | - | - | 555,900.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 166 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 40.00 | 1,540.00 | 150.00 | 231,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 231,000.00 | - | - | 231,000.00 | 0.01 |
| 167 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 53.00 | 1,553.00 | 150.00 | 232,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 232,950.00 | - | - | 232,950.00 | 0.01 |
| 168 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 35.00 | 2,835.00 | 150.00 | 425,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 425,250.00 | - | - | 425,250.00 | 0.01 |
| 169 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 16 | 2 | 87.00 | 6,687.00 | 150.00 | 1,003,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,003,050.00 | - | - | 1,003,050.00 | 0.01 |
| 170 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 18 | 3 | 19.00 | 7,519.00 | 150.00 | 1,127,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,127,850.00 | - | - | 1,127,850.00 | 0.01 |
| 171 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 20 | 2 | 82.00 | 8,282.00 | 150.00 | 1,242,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,242,300.00 | - | - | 1,242,300.00 | 0.01 |
| 172 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 57.00 | 1,157.00 | 150.00 | 173,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 173,550.00 | - | - | 173,550.00 | 0.01 |
| 173 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 75.00 | 675.00 | 150.00 | 101,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 101,250.00 | - | - | 101,250.00 | 0.01 |
| 174 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 6.00 | 1,706.00 | 150.00 | 255,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 255,900.00 | - | - | 255,900.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 175 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 16.00 | 1,316.00 | 150.00 | 197,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 197,400.00 | - | - | 197,400.00 | 0.01 |
| 176 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 9.00 | 609.00 | 150.00 | 91,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 91,350.00 | - | - | 91,350.00 | 0.01 |
| 177 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 3 | 36.00 | 4,336.00 | 150.00 | 650,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 650,400.00 | - | - | 650,400.00 | 0.01 |
| 178 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 23.00 | 2,723.00 | 150.00 | 408,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 408,450.00 | - | - | 408,450.00 | 0.01 |
| 179 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 4.00 | 1,804.00 | 150.00 | 270,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 270,600.00 | - | - | 270,600.00 | 0.01 |
| 180 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 95.00 | 795.00 | 150.00 | 119,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 119,250.00 | - | - | 119,250.00 | 0.01 |
| 181 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 150.00 | 600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 600,000.00 | - | - | 600,000.00 | 0.01 |
| 182 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 3 | 54.00 | 3,954.00 | 150.00 | 593,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 593,100.00 | - | - | 593,100.00 | 0.01 |
| 183 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 51.00 | 3,251.00 | 150.00 | 487,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 487,650.00 | - | - | 487,650.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 184 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 90.00 | 2,790.00 | 150.00 | 418,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 418,500.00 | - | - | 418,500.00 | 0.01 |
| 185 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 91.00 | 1,891.00 | 150.00 | 283,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 283,650.00 | - | - | 283,650.00 | 0.01 |
| 186 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 23.00 | 2,823.00 | 150.00 | 423,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 423,450.00 | - | - | 423,450.00 | 0.01 |
| 187 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 83.00 | 2,283.00 | 150.00 | 342,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 342,450.00 | - | - | 342,450.00 | 0.01 |
| 188 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 79.00 | 2,079.00 | 150.00 | 311,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 311,850.00 | - | - | 311,850.00 | 0.01 |
| 189 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 2 | 42.00 | 3,442.00 | 150.00 | 516,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 516,300.00 | - | - | 516,300.00 | 0.01 |
| 190 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 150.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 191 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 93.00 | 793.00 | 150.00 | 118,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 118,950.00 | - | - | 118,950.00 | 0.01 |
| 192 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 13 | 1 | 44.00 | 5,344.00 | 150.00 | 801,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 801,600.00 | - | - | 801,600.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 193 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 0 | 91.00 | 4,091.00 | 150.00 | 613,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 613,650.00 | - | - | 613,650.00 | 0.01 |
| 194 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 2 | 7.00 | 3,807.00 | 150.00 | 571,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 571,050.00 | - | - | 571,050.00 | 0.01 |
| 195 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 57.00 | 1,757.00 | 150.00 | 263,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 263,550.00 | - | - | 263,550.00 | 0.01 |
| 196 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 150.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |
| 197 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 75.00 | 1,575.00 | 150.00 | 236,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 236,250.00 | - | - | 236,250.00 | 0.01 |
| 198 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 0 | 29.00 | 3,629.00 | 150.00 | 544,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 544,350.00 | - | - | 544,350.00 | 0.01 |
| 199 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 16 | 2 | 67.00 | 6,667.00 | 150.00 | 1,000,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,000,050.00 | - | - | 1,000,050.00 | 0.01 |
| 200 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 13.00 | 2,813.00 | 150.00 | 421,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 421,950.00 | - | - | 421,950.00 | 0.01 |
| 201 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 28.00 | 1,128.00 | 150.00 | 169,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 169,200.00 | - | - | 169,200.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 202 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 20.00 | 1,820.00 | 150.00 | 273,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 273,000.00 | - | - | 273,000.00 | 0.01 |
| 203 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 16 | 0 | 0.00 | 6,400.00 | 150.00 | 960,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 960,000.00 | - | - | 960,000.00 | 0.01 |
| 204 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 78.00 | 2,078.00 | 150.00 | 311,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 311,700.00 | - | - | 311,700.00 | 0.01 |
| 205 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 150.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |
| | | | | | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | 30 | - | ตึก | 2 | 32.00 | - | - | 0.00 | 17 | 0.00 | 0.00 | 60,000.00 | - | - | 60,000.00 | 0.02 |
| 206 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 1 | 59.00 | 2,559.00 | 150.00 | 383,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 383,850.00 | - | - | 383,850.00 | 0.01 |
| 207 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 1 | 77.00 | 3,777.00 | 150.00 | 566,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 566,550.00 | - | - | 566,550.00 | 0.01 |
| 208 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 61.00 | 1,961.00 | 150.00 | 294,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 294,150.00 | - | - | 294,150.00 | 0.01 |
| 209 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 2 | 50.00 | 3,050.00 | 150.00 | 457,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 457,500.00 | - | - | 457,500.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 210 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 18 | 0 | 66.00 | 7,266.00 | 150.00 | 1,089,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,089,900.00 | - | - | 1,089,900.00 | 0.01 |
| 211 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 18.00 | 2,018.00 | 150.00 | 302,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 302,700.00 | - | - | 302,700.00 | 0.01 |
| 212 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 13.00 | 1,313.00 | 150.00 | 196,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 196,950.00 | - | - | 196,950.00 | 0.01 |
| 213 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 2 | 93.00 | 3,493.00 | 150.00 | 523,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 523,950.00 | - | - | 523,950.00 | 0.01 |
| 214 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 54.00 | 2,454.00 | 150.00 | 368,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 368,100.00 | - | - | 368,100.00 | 0.01 |
| 215 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 3 | 30.00 | 3,530.00 | 150.00 | 529,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 529,500.00 | - | - | 529,500.00 | 0.01 |
| 216 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 0 | 60.00 | 4,060.00 | 150.00 | 609,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 609,000.00 | - | - | 609,000.00 | 0.01 |
| 217 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 2 | 21.00 | 3,421.00 | 150.00 | 513,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 513,150.00 | - | - | 513,150.00 | 0.01 |
| 218 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 55.00 | 1,855.00 | 150.00 | 278,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 278,250.00 | - | - | 278,250.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 219 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 11.00 | 911.00 | 150.00 | 136,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 136,650.00 | - | - | 136,650.00 | 0.01 |
| 220 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 50.00 | 950.00 | 150.00 | 142,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 142,500.00 | - | - | 142,500.00 | 0.01 |
| 221 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 41.00 | 1,941.00 | 150.00 | 291,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 291,150.00 | - | - | 291,150.00 | 0.01 |
| 222 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 1 | 4.00 | 4,104.00 | 150.00 | 615,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 615,600.00 | - | - | 615,600.00 | 0.01 |
| 223 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 68.00 | 2,468.00 | 150.00 | 370,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 370,200.00 | - | - | 370,200.00 | 0.01 |
| 224 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 1 | 55.00 | 4,155.00 | 150.00 | 623,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 623,250.00 | - | - | 623,250.00 | 0.01 |
| 225 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 1 | 87.00 | 3,387.00 | 150.00 | 508,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 508,050.00 | - | - | 508,050.00 | 0.01 |
| 226 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 52.00 | 652.00 | 150.00 | 97,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 97,800.00 | - | - | 97,800.00 | 0.01 |
| 227 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 3 | 4.00 | 2,304.00 | 150.00 | 345,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 345,600.00 | - | - | 345,600.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 228 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 87.00 | 1,687.00 | 150.00 | 253,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 253,050.00 | - | - | 253,050.00 | 0.01 |
| 229 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 2 | 93.00 | 4,293.00 | 150.00 | 643,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 643,950.00 | - | - | 643,950.00 | 0.01 |
| 230 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 1 | 32.00 | 4,132.00 | 150.00 | 619,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 619,800.00 | - | - | 619,800.00 | 0.01 |
| 231 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 2 | 26.00 | 3,026.00 | 150.00 | 453,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 453,900.00 | - | - | 453,900.00 | 0.01 |
| 232 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 2 | 49.00 | 4,249.00 | 150.00 | 637,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 637,350.00 | - | - | 637,350.00 | 0.01 |
| 233 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 1 | 93.00 | 3,793.00 | 150.00 | 568,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 568,950.00 | - | - | 568,950.00 | 0.01 |
| 234 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 2 | 60.00 | 4,260.00 | 150.00 | 639,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 639,000.00 | - | - | 639,000.00 | 0.01 |
| 235 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 1 | 46.00 | 3,746.00 | 150.00 | 561,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 561,900.00 | - | - | 561,900.00 | 0.01 |
| 236 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 0 | 70.00 | 4,470.00 | 150.00 | 670,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 670,500.00 | - | - | 670,500.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 237 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 1 | 78.00 | 4,978.00 | 150.00 | 746,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 746,700.00 | - | - | 746,700.00 | 0.01 |
| 238 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 28.00 | 728.00 | 150.00 | 109,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 109,200.00 | - | - | 109,200.00 | 0.01 |
| 239 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 27.00 | 827.00 | 150.00 | 124,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 124,050.00 | - | - | 124,050.00 | 0.01 |
| 240 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 91.00 | 891.00 | 150.00 | 133,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 133,650.00 | - | - | 133,650.00 | 0.01 |
| 241 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 24.00 | 2,224.00 | 150.00 | 333,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 333,600.00 | - | - | 333,600.00 | 0.01 |
| 242 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 3 | 87.00 | 5,187.00 | 150.00 | 778,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 778,050.00 | - | - | 778,050.00 | 0.01 |
| 243 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 67.00 | 2,067.00 | 150.00 | 310,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 310,050.00 | - | - | 310,050.00 | 0.01 |
| 244 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 59.00 | 1,859.00 | 150.00 | 278,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 278,850.00 | - | - | 278,850.00 | 0.01 |
| 245 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 8.00 | 508.00 | 150.00 | 76,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 76,200.00 | - | - | 76,200.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 246 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 16.00 | 1,716.00 | 150.00 | 257,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 257,400.00 | - | - | 257,400.00 | 0.01 |
| 247 | อื่นๆ | | | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 74.00 | 2,174.00 | 150.00 | 326,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 326,100.00 | - | - | 326,100.00 | 0.01 |
| 248 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 1 | 13.00 | 2,913.00 | 150.00 | 436,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 436,950.00 | - | - | 436,950.00 | 0.01 |
| 249 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 6.00 | 206.00 | 150.00 | 30,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,900.00 | - | - | 30,900.00 | 0.01 |
| 250 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 84.00 | 1,584.00 | 150.00 | 237,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 237,600.00 | - | - | 237,600.00 | 0.01 |
| 251 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 2 | 76.00 | 3,876.00 | 150.00 | 581,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 581,400.00 | - | - | 581,400.00 | 0.01 |
| 252 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 1 | 98.00 | 4,598.00 | 150.00 | 689,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 689,700.00 | - | - | 689,700.00 | 0.01 |
| 253 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 13 | 0 | 68.00 | 5,268.00 | 150.00 | 790,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 790,200.00 | - | - | 790,200.00 | 0.01 |
| 254 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 1 | 28.00 | 3,328.00 | 150.00 | 499,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 499,200.00 | - | - | 499,200.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 255 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 59.00 | 2,059.00 | 150.00 | 308,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 308,850.00 | - | - | 308,850.00 | 0.01 |
| 256 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 59.00 | 2,059.00 | 150.00 | 308,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 308,850.00 | - | - | 308,850.00 | 0.01 |
| 257 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 45.00 | 1,345.00 | 150.00 | 201,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 201,750.00 | - | - | 201,750.00 | 0.01 |
| 258 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 57.00 | 2,057.00 | 150.00 | 308,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 308,550.00 | - | - | 308,550.00 | 0.01 |
| 259 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 87.00 | 2,187.00 | 150.00 | 328,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 328,050.00 | - | - | 328,050.00 | 0.01 |
| 260 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 76.00 | 1,976.00 | 150.00 | 296,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 296,400.00 | - | - | 296,400.00 | 0.01 |
| 261 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 79.00 | 679.00 | 150.00 | 101,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 101,850.00 | - | - | 101,850.00 | 0.01 |
| 262 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 19.00 | 719.00 | 150.00 | 107,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 107,850.00 | - | - | 107,850.00 | 0.01 |
| 263 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 14 | 2 | 37.00 | 5,837.00 | 150.00 | 875,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 875,550.00 | - | - | 875,550.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 264 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 83.00 | 283.00 | 150.00 | 42,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 42,450.00 | - | - | 42,450.00 | 0.01 |
| 265 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 21 | 0 | 41.00 | 8,441.00 | 150.00 | 1,266,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,266,150.00 | - | - | 1,266,150.00 | 0.01 |
| 266 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 3 | 90.00 | 4,790.00 | 150.00 | 718,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 718,500.00 | - | - | 718,500.00 | 0.01 |
| 267 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 1 | 37.00 | 2,537.00 | 150.00 | 380,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 380,550.00 | - | - | 380,550.00 | 0.01 |
| 268 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 2 | 65.00 | 3,865.00 | 150.00 | 579,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 579,750.00 | - | - | 579,750.00 | 0.01 |
| 269 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 0 | 11.00 | 3,611.00 | 150.00 | 541,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 541,650.00 | - | - | 541,650.00 | 0.01 |
| 270 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 2 | 49.00 | 3,049.00 | 150.00 | 457,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 457,350.00 | - | - | 457,350.00 | 0.01 |
| 271 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 49.00 | 649.00 | 150.00 | 97,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 97,350.00 | - | - | 97,350.00 | 0.01 |
| 272 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 63.00 | 1,963.00 | 150.00 | 294,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 294,450.00 | - | - | 294,450.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 273 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 92.00 | 1,892.00 | 150.00 | 283,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 283,800.00 | - | - | 283,800.00 | 0.01 |
| 274 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 69.00 | 1,069.00 | 150.00 | 160,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,350.00 | - | - | 160,350.00 | 0.01 |
| 275 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 50.00 | 250.00 | 150.00 | 37,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 37,500.00 | - | - | 37,500.00 | 0.01 |
| 276 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 13 | 1 | 91.00 | 5,391.00 | 150.00 | 808,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 808,650.00 | - | - | 808,650.00 | 0.01 |
| 277 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 71.00 | 371.00 | 150.00 | 55,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 55,650.00 | - | - | 55,650.00 | 0.01 |
| 278 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 54.00 | 1,554.00 | 150.00 | 233,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 233,100.00 | - | - | 233,100.00 | 0.01 |
| 279 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 3 | 47.00 | 2,347.00 | 150.00 | 352,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 352,050.00 | - | - | 352,050.00 | 0.01 |
| 280 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 73.00 | 1,973.00 | 150.00 | 295,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 295,950.00 | - | - | 295,950.00 | 0.01 |
| 281 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 2 | 92.00 | 3,892.00 | 150.00 | 583,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 583,800.00 | - | - | 583,800.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 282 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 2 | 95.00 | 3,095.00 | 150.00 | 464,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 464,250.00 | - | - | 464,250.00 | 0.01 |
| 283 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 150.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |
| 284 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 16 | 3 | 34.00 | 6,734.00 | 150.00 | 1,010,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,010,100.00 | - | - | 1,010,100.00 | 0.01 |
| 285 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 3 | 40.00 | 5,140.00 | 150.00 | 771,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 771,000.00 | - | - | 771,000.00 | 0.01 |
| 286 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 88.00 | 1,188.00 | 150.00 | 178,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 178,200.00 | - | - | 178,200.00 | 0.01 |
| 287 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 18 | 0 | 2.00 | 7,202.00 | 150.00 | 1,080,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,080,300.00 | - | - | 1,080,300.00 | 0.01 |
| 288 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 2 | 83.00 | 3,083.00 | 150.00 | 462,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 462,450.00 | - | - | 462,450.00 | 0.01 |
| 289 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 0 | 92.00 | 3,692.00 | 150.00 | 553,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 553,800.00 | - | - | 553,800.00 | 0.01 |
| 290 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 1 | 2.00 | 2,502.00 | 150.00 | 375,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 375,300.00 | - | - | 375,300.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 291 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 18.00 | 1,818.00 | 150.00 | 272,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 272,700.00 | - | - | 272,700.00 | 0.01 |
| 292 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 8.00 | 1,108.00 | 150.00 | 166,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 166,200.00 | - | - | 166,200.00 | 0.01 |
| 293 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 94.00 | 1,094.00 | 150.00 | 164,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 164,100.00 | - | - | 164,100.00 | 0.01 |
| 294 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 99.00 | 2,199.00 | 150.00 | 329,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 329,850.00 | - | - | 329,850.00 | 0.01 |
| 295 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 6 | 2 | 45.00 | 2,645.00 | 150.00 | 396,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 396,750.00 | - | - | 396,750.00 | 0.02 |
| 296 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 3 | 93.00 | 4,393.00 | 150.00 | 658,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 658,950.00 | - | - | 658,950.00 | 0.01 |
| 297 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 13 | 3 | 33.00 | 5,533.00 | 150.00 | 829,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 829,950.00 | - | - | 829,950.00 | 0.01 |
| 298 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 30.00 | 3,230.00 | 150.00 | 484,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 484,500.00 | - | - | 484,500.00 | 0.01 |
| 299 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 17 | 3 | 21.00 | 7,121.00 | 150.00 | 1,068,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,068,150.00 | - | - | 1,068,150.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 300 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 0 | 99.00 | 4,899.00 | 150.00 | 734,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 734,850.00 | - | - | 734,850.00 | 0.01 |
| 301 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 3 | 32.00 | 3,932.00 | 150.00 | 589,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 589,800.00 | - | - | 589,800.00 | 0.01 |
| 302 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 3 | 15.00 | 5,115.00 | 150.00 | 767,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 767,250.00 | - | - | 767,250.00 | 0.01 |
| 303 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 50.00 | 950.00 | 150.00 | 142,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 142,500.00 | - | - | 142,500.00 | 0.01 |
| 304 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 31.00 | 731.00 | 150.00 | 109,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 109,650.00 | - | - | 109,650.00 | 0.01 |
| 305 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 16.00 | 2,016.00 | 150.00 | 302,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 302,400.00 | - | - | 302,400.00 | 0.01 |
| 306 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 6.00 | 1,406.00 | 150.00 | 210,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 210,900.00 | - | - | 210,900.00 | 0.01 |
| 307 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 13.00 | 913.00 | 150.00 | 136,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 136,950.00 | - | - | 136,950.00 | 0.01 |
| 308 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 38.00 | 338.00 | 150.00 | 50,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 50,700.00 | - | - | 50,700.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 309 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 35.00 | 635.00 | 150.00 | 95,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 95,250.00 | - | - | 95,250.00 | 0.01 |
| 310 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 75.00 | 1,675.00 | 150.00 | 251,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 251,250.00 | - | - | 251,250.00 | 0.01 |
| 311 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 99.00 | 699.00 | 150.00 | 104,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 104,850.00 | - | - | 104,850.00 | 0.01 |
| 312 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 46.00 | 1,546.00 | 150.00 | 231,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 231,900.00 | - | - | 231,900.00 | 0.01 |
| 313 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 73.00 | 1,473.00 | 150.00 | 220,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 220,950.00 | - | - | 220,950.00 | 0.01 |
| 314 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 90.00 | 790.00 | 150.00 | 118,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 118,500.00 | - | - | 118,500.00 | 0.01 |
| 315 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 66.00 | 1,566.00 | 150.00 | 234,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 234,900.00 | - | - | 234,900.00 | 0.01 |
| 316 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 1 | 37.00 | 4,537.00 | 150.00 | 680,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 680,550.00 | - | - | 680,550.00 | 0.01 |
| 317 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 30.00 | 830.00 | 150.00 | 124,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 124,500.00 | - | - | 124,500.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 318 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 1 | 75.00 | 3,775.00 | 150.00 | 566,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 566,250.00 | - | - | 566,250.00 | 0.01 |
| 319 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 25.00 | 825.00 | 150.00 | 123,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 123,750.00 | - | - | 123,750.00 | 0.01 |
| 320 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 7.00 | 7.00 | 150.00 | 1,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,050.00 | - | - | 1,050.00 | 0.01 |
| 321 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 32.00 | 32.00 | 150.00 | 4,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,800.00 | - | - | 4,800.00 | 0.01 |
| 322 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 92.00 | 92.00 | 150.00 | 13,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,800.00 | - | - | 13,800.00 | 0.01 |
| 323 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 24.00 | 124.00 | 150.00 | 18,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,600.00 | - | - | 18,600.00 | 0.01 |
| 324 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 3 | 3.00 | 4,303.00 | 150.00 | 645,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 645,450.00 | - | - | 645,450.00 | 0.01 |
| 325 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 48.00 | 848.00 | 150.00 | 127,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 127,200.00 | - | - | 127,200.00 | 0.01 |
| 326 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 18.00 | 2,418.00 | 150.00 | 362,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 362,700.00 | - | - | 362,700.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 327 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 92.00 | 1,192.00 | 150.00 | 178,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 178,800.00 | - | - | 178,800.00 | 0.01 |
| 328 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 60.00 | 1,060.00 | 150.00 | 159,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 159,000.00 | - | - | 159,000.00 | 0.01 |
| 329 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 79.00 | 1,579.00 | 150.00 | 236,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 236,850.00 | - | - | 236,850.00 | 0.01 |
| 330 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 48.00 | 2,048.00 | 150.00 | 307,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 307,200.00 | - | - | 307,200.00 | 0.01 |
| 331 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 16 | 0 | 19.00 | 6,419.00 | 150.00 | 962,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 962,850.00 | - | - | 962,850.00 | 0.01 |
| 332 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 21.00 | 2,421.00 | 150.00 | 363,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 363,150.00 | - | - | 363,150.00 | 0.01 |
| 333 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 66.00 | 1,066.00 | 150.00 | 159,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 159,900.00 | - | - | 159,900.00 | 0.01 |
| 334 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 87.00 | 1,687.00 | 150.00 | 253,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 253,050.00 | - | - | 253,050.00 | 0.01 |
| 335 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 57.00 | 857.00 | 150.00 | 128,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 128,550.00 | - | - | 128,550.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 336 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 86.00 | 986.00 | 150.00 | 147,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 147,900.00 | - | - | 147,900.00 | 0.01 |
| 337 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 79.00 | 379.00 | 150.00 | 56,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 56,850.00 | - | - | 56,850.00 | 0.01 |
| 338 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 62.00 | 1,062.00 | 150.00 | 159,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 159,300.00 | - | - | 159,300.00 | 0.01 |
| 339 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 5.00 | 1,105.00 | 150.00 | 165,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 165,750.00 | - | - | 165,750.00 | 0.01 |
| 340 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 60.00 | 660.00 | 150.00 | 99,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 99,000.00 | - | - | 99,000.00 | 0.01 |
| 341 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 56.00 | 1,156.00 | 150.00 | 173,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 173,400.00 | - | - | 173,400.00 | 0.01 |
| 342 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 98.00 | 998.00 | 150.00 | 149,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 149,700.00 | - | - | 149,700.00 | 0.01 |
| 343 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 34.00 | 334.00 | 150.00 | 50,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 50,100.00 | - | - | 50,100.00 | 0.01 |
| 344 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 7.00 | 807.00 | 150.00 | 121,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 121,050.00 | - | - | 121,050.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 345 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 70.00 | 2,770.00 | 150.00 | 415,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 415,500.00 | - | - | 415,500.00 | 0.01 |
| 346 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 71.00 | 871.00 | 150.00 | 130,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 130,650.00 | - | - | 130,650.00 | 0.01 |
| 347 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 54.00 | 2,754.00 | 150.00 | 413,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 413,100.00 | - | - | 413,100.00 | 0.01 |
| 348 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 91.00 | 2,691.00 | 150.00 | 403,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 403,650.00 | - | - | 403,650.00 | 0.01 |
| 349 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 68.00 | 2,268.00 | 150.00 | 340,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 340,200.00 | - | - | 340,200.00 | 0.01 |
| 350 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 8.00 | 208.00 | 150.00 | 31,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 31,200.00 | - | - | 31,200.00 | 0.01 |
| 351 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 1 | 78.00 | 3,778.00 | 150.00 | 566,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 566,700.00 | - | - | 566,700.00 | 0.01 |
| 352 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 93.00 | 1,993.00 | 150.00 | 298,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 298,950.00 | - | - | 298,950.00 | 0.01 |
| 353 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 78.00 | 2,078.00 | 150.00 | 311,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 311,700.00 | - | - | 311,700.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 354 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 86.00 | 586.00 | 150.00 | 87,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 87,900.00 | - | - | 87,900.00 | 0.01 |
| 355 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 99.00 | 2,799.00 | 150.00 | 419,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 419,850.00 | - | - | 419,850.00 | 0.01 |
| 356 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 1 | 55.00 | 3,755.00 | 150.00 | 563,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 563,250.00 | - | - | 563,250.00 | 0.01 |
| 357 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 150.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | - | 180,000.00 | 0.01 |
| 358 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 20.00 | 920.00 | 150.00 | 138,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 138,000.00 | - | - | 138,000.00 | 0.01 |
| 359 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 92.00 | 892.00 | 150.00 | 133,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 133,800.00 | - | - | 133,800.00 | 0.01 |
| 360 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 12.00 | 2,112.00 | 150.00 | 316,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 316,800.00 | - | - | 316,800.00 | 0.01 |
| 361 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 36.00 | 936.00 | 150.00 | 140,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 140,400.00 | - | - | 140,400.00 | 0.01 |
| 362 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 1.00 | 1,401.00 | 150.00 | 210,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 210,150.00 | - | - | 210,150.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 363 | อื่นๆ | | | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 62.00 | 462.00 | 150.00 | 69,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 69,300.00 | - | - | 69,300.00 | 0.01 |
| 364 | อื่นๆ | | | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 35.00 | 135.00 | 150.00 | 20,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,250.00 | - | - | 20,250.00 | 0.01 |
| 365 | อื่นๆ | | | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 18.00 | 418.00 | 150.00 | 62,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 62,700.00 | - | - | 62,700.00 | 0.01 |
| 366 | อื่นๆ | | | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 66.00 | 866.00 | 150.00 | 129,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 129,900.00 | - | - | 129,900.00 | 0.01 |
| 367 | อื่นๆ | | | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 3.00 | 3,203.00 | 150.00 | 480,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,450.00 | - | - | 480,450.00 | 0.01 |
| 368 | อื่นๆ | | | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 64.00 | 1,164.00 | 150.00 | 174,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 174,600.00 | - | - | 174,600.00 | 0.01 |
| 369 | อื่นๆ | | | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 55.00 | 1,155.00 | 150.00 | 173,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 173,250.00 | - | - | 173,250.00 | 0.01 |
| 370 | อื่นๆ | | | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 82.00 | 582.00 | 150.00 | 87,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 87,300.00 | - | - | 87,300.00 | 0.01 |
| 371 | อื่นๆ | | | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 23.00 | 623.00 | 150.00 | 93,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 93,450.00 | - | - | 93,450.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 372 | อื่นๆ | | | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 85.00 | 985.00 | 150.00 | 147,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 147,750.00 | - | - | 147,750.00 | 0.01 |
| 373 | อื่นๆ | | | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 150.00 | 600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 600,000.00 | - | - | 600,000.00 | 0.01 |
| 374 | อื่นๆ | | | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 17.00 | 917.00 | 150.00 | 137,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 137,550.00 | - | - | 137,550.00 | 0.01 |
| 375 | อื่นๆ | | | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 4.00 | 704.00 | 150.00 | 105,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 105,600.00 | - | - | 105,600.00 | 0.01 |
| 376 | อื่นๆ | | | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 18.00 | 618.00 | 150.00 | 92,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 92,700.00 | - | - | 92,700.00 | 0.01 |
| 377 | อื่นๆ | | | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 86.00 | 586.00 | 150.00 | 87,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 87,900.00 | - | - | 87,900.00 | 0.01 |
| 378 | อื่นๆ | | | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 39.00 | 239.00 | 150.00 | 35,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 35,850.00 | - | - | 35,850.00 | 0.01 |
| 379 | อื่นๆ | | | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 79.00 | 479.00 | 150.00 | 71,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 71,850.00 | - | - | 71,850.00 | 0.01 |
| 380 | อื่นๆ | | | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 37.00 | 1,837.00 | 150.00 | 275,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 275,550.00 | - | - | 275,550.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 381 | อื่นๆ | | | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 29.00 | 2,629.00 | 150.00 | 394,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 394,350.00 | - | - | 394,350.00 | 0.01 |
| 382 | อื่นๆ | | | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 2 | 67.00 | 3,067.00 | 150.00 | 460,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 460,050.00 | - | - | 460,050.00 | 0.01 |
| 383 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 47.00 | 147.00 | 150.00 | 22,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22,050.00 | - | - | 22,050.00 | 0.01 |
| 384 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 99.00 | 199.00 | 150.00 | 29,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 29,850.00 | - | - | 29,850.00 | 0.01 |
| 385 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 92.00 | 192.00 | 150.00 | 28,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 28,800.00 | - | - | 28,800.00 | 0.01 |
| 386 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 65.00 | 165.00 | 150.00 | 24,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 24,750.00 | - | - | 24,750.00 | 0.01 |
| 387 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 24.00 | 1,124.00 | 150.00 | 168,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 168,600.00 | - | - | 168,600.00 | 0.01 |
| 388 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 99.00 | 1,299.00 | 150.00 | 194,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 194,850.00 | - | - | 194,850.00 | 0.01 |
| 389 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 40.00 | 840.00 | 150.00 | 126,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 126,000.00 | - | - | 126,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 390 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 72.00 | 372.00 | 150.00 | 55,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 55,800.00 | - | - | 55,800.00 | 0.01 |
| 391 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 1.00 | 1,201.00 | 150.00 | 180,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,150.00 | - | - | 180,150.00 | 0.01 |
| 392 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 75.00 | 675.00 | 150.00 | 101,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 101,250.00 | - | - | 101,250.00 | 0.01 |
| 393 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 21.00 | 421.00 | 150.00 | 63,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 63,150.00 | - | - | 63,150.00 | 0.01 |
| 394 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 58.00 | 558.00 | 150.00 | 83,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 83,700.00 | - | - | 83,700.00 | 0.01 |
| 395 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 3 | 38.00 | 3,138.00 | 150.00 | 470,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 470,700.00 | - | - | 470,700.00 | 0.01 |
| 396 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 96.00 | 696.00 | 150.00 | 104,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 104,400.00 | - | - | 104,400.00 | 0.01 |
| 397 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 99.00 | 2,499.00 | 150.00 | 374,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 374,850.00 | - | - | 374,850.00 | 0.01 |
| 398 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 90.00 | 1,090.00 | 150.00 | 163,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 163,500.00 | - | - | 163,500.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 399 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 88.00 | 1,388.00 | 150.00 | 208,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 208,200.00 | - | - | 208,200.00 | 0.01 |
| 400 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 49.00 | 349.00 | 150.00 | 52,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 52,350.00 | - | - | 52,350.00 | 0.01 |
| 401 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 50.00 | 1,650.00 | 150.00 | 247,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 247,500.00 | - | - | 247,500.00 | 0.01 |
| 402 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 90.00 | 790.00 | 150.00 | 118,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 118,500.00 | - | - | 118,500.00 | 0.01 |
| 403 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 64.00 | 264.00 | 150.00 | 39,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 39,600.00 | - | - | 39,600.00 | 0.01 |
| 404 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 93.00 | 193.00 | 150.00 | 28,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 28,950.00 | - | - | 28,950.00 | 0.01 |
| 405 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 7.00 | 707.00 | 150.00 | 106,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 106,050.00 | - | - | 106,050.00 | 0.01 |
| 406 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 44.00 | 1,844.00 | 150.00 | 276,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 276,600.00 | - | - | 276,600.00 | 0.01 |
| 407 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 92.00 | 892.00 | 150.00 | 133,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 133,800.00 | - | - | 133,800.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 408 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 67.00 | 1,567.00 | 150.00 | 235,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 235,050.00 | - | - | 235,050.00 | 0.01 |
| 409 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 7.00 | 107.00 | 150.00 | 16,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,050.00 | - | - | 16,050.00 | 0.01 |
| 410 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 71.00 | 171.00 | 150.00 | 25,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 25,650.00 | - | - | 25,650.00 | 0.01 |
| 411 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 53.00 | 1,553.00 | 150.00 | 232,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 232,950.00 | - | - | 232,950.00 | 0.01 |
| 412 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 18.00 | 1,018.00 | 150.00 | 152,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 152,700.00 | - | - | 152,700.00 | 0.01 |
| 413 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 64.00 | 664.00 | 150.00 | 99,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 99,600.00 | - | - | 99,600.00 | 0.01 |
| 414 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 1.00 | 1,101.00 | 150.00 | 165,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 165,150.00 | - | - | 165,150.00 | 0.01 |
| 415 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 69.00 | 169.00 | 150.00 | 25,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 25,350.00 | - | - | 25,350.00 | 0.01 |
| 416 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 94.00 | 94.00 | 150.00 | 14,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,100.00 | - | - | 14,100.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 417 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 7.00 | 107.00 | 150.00 | 16,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,050.00 | - | - | 16,050.00 | 0.01 |
| 418 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 50.00 | 150.00 | 150.00 | 22,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22,500.00 | - | - | 22,500.00 | 0.01 |
| 419 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 27.00 | 227.00 | 150.00 | 34,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 34,050.00 | - | - | 34,050.00 | 0.01 |
| 420 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 13.00 | 3,213.00 | 150.00 | 481,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 481,950.00 | - | - | 481,950.00 | 0.01 |
| 421 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 65.00 | 1,865.00 | 150.00 | 279,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 279,750.00 | - | - | 279,750.00 | 0.01 |
| 422 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 47.00 | 1,347.00 | 150.00 | 202,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 202,050.00 | - | - | 202,050.00 | 0.01 |
| 423 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 15.00 | 1,115.00 | 150.00 | 167,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 167,250.00 | - | - | 167,250.00 | 0.01 |
| 424 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 6.00 | 606.00 | 150.00 | 90,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 90,900.00 | - | - | 90,900.00 | 0.01 |
| 425 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 24.00 | 724.00 | 150.00 | 108,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 108,600.00 | - | - | 108,600.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 426 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 69.00 | 69.00 | 150.00 | 10,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,350.00 | - | - | 10,350.00 | 0.01 |
| 427 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 67.00 | 167.00 | 150.00 | 25,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 25,050.00 | - | - | 25,050.00 | 0.01 |
| 428 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 81.00 | 1,781.00 | 150.00 | 267,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 267,150.00 | - | - | 267,150.00 | 0.01 |
| 429 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 28.00 | 128.00 | 150.00 | 19,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,200.00 | - | - | 19,200.00 | 0.01 |
| 430 | ส.ค.1 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 17.00 | 517.00 | 150.00 | 77,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 77,550.00 | - | - | 77,550.00 | 0.01 |
| 431 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 74.00 | 74.00 | 150.00 | 11,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,100.00 | - | - | 11,100.00 | 0.01 |
| 432 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 8.00 | 808.00 | 150.00 | 121,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 121,200.00 | - | - | 121,200.00 | 0.01 |
| 433 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 4.00 | 2,604.00 | 150.00 | 390,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 390,600.00 | - | - | 390,600.00 | 0.01 |
| 434 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 0 | 99.00 | 3,699.00 | 150.00 | 554,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 554,850.00 | - | - | 554,850.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 435 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 63.00 | 463.00 | 150.00 | 69,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 69,450.00 | - | - | 69,450.00 | 0.01 |
| 436 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 74.00 | 1,574.00 | 150.00 | 236,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 236,100.00 | - | - | 236,100.00 | 0.01 |
| 437 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 53.00 | 53.00 | 150.00 | 7,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,950.00 | - | - | 7,950.00 | 0.01 |
| 438 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 6.00 | 1,106.00 | 150.00 | 165,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 165,900.00 | - | - | 165,900.00 | 0.01 |
| 439 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 60.00 | 460.00 | 150.00 | 69,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 69,000.00 | - | - | 69,000.00 | 0.01 |
| 440 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 32.00 | 432.00 | 150.00 | 64,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 64,800.00 | - | - | 64,800.00 | 0.01 |
| 441 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 35.00 | 1,435.00 | 150.00 | 215,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 215,250.00 | - | - | 215,250.00 | 0.01 |
| 442 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 28.00 | 628.00 | 150.00 | 94,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 94,200.00 | - | - | 94,200.00 | 0.01 |
| 443 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 3 | 37.00 | 3,537.00 | 150.00 | 530,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 530,550.00 | - | - | 530,550.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 444 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 6.00 | 606.00 | 150.00 | 90,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 90,900.00 | - | - | 90,900.00 | 0.01 |
| 445 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 62.00 | 62.00 | 150.00 | 9,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,300.00 | - | - | 9,300.00 | 0.01 |
| 446 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 64.00 | 1,464.00 | 150.00 | 219,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 219,600.00 | - | - | 219,600.00 | 0.01 |
| 447 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 2 | 48.00 | 3,448.00 | 150.00 | 517,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 517,200.00 | - | - | 517,200.00 | 0.01 |
| 448 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 64.00 | 364.00 | 150.00 | 54,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 54,600.00 | - | - | 54,600.00 | 0.01 |
| 449 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 35.00 | 435.00 | 150.00 | 65,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 65,250.00 | - | - | 65,250.00 | 0.01 |
| 450 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 33.00 | 433.00 | 150.00 | 64,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 64,950.00 | - | - | 64,950.00 | 0.01 |
| 451 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 0.00 | 1,000.00 | 150.00 | 150,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 150,000.00 | - | - | 150,000.00 | 0.01 |
| 452 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 32.00 | 532.00 | 150.00 | 79,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 79,800.00 | - | - | 79,800.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 453 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 24.00 | 1,224.00 | 150.00 | 183,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 183,600.00 | - | - | 183,600.00 | 0.01 |
| 454 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 64.00 | 2,064.00 | 150.00 | 309,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 309,600.00 | - | - | 309,600.00 | 0.01 |
| 455 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 10.00 | 610.00 | 150.00 | 91,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 91,500.00 | - | - | 91,500.00 | 0.01 |
| 456 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 62.00 | 962.00 | 150.00 | 144,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 144,300.00 | - | - | 144,300.00 | 0.01 |
| 457 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 64.00 | 64.00 | 150.00 | 9,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,600.00 | - | - | 9,600.00 | 0.01 |
| 458 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 7.00 | 107.00 | 150.00 | 16,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,050.00 | - | - | 16,050.00 | 0.01 |
| 459 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 79.00 | 779.00 | 150.00 | 116,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 116,850.00 | - | - | 116,850.00 | 0.01 |
| 460 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 88.00 | 388.00 | 150.00 | 58,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 58,200.00 | - | - | 58,200.00 | 0.01 |
| 461 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 35.00 | 735.00 | 150.00 | 110,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 110,250.00 | - | - | 110,250.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 462 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 93.00 | 393.00 | 150.00 | 58,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 58,950.00 | - | - | 58,950.00 | 0.01 |
| 463 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 50.00 | 650.00 | 150.00 | 97,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 97,500.00 | - | - | 97,500.00 | 0.01 |
| 464 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 86.00 | 386.00 | 150.00 | 57,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 57,900.00 | - | - | 57,900.00 | 0.01 |
| 465 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 20.00 | 120.00 | 150.00 | 18,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,000.00 | - | - | 18,000.00 | 0.01 |
| 466 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 34.00 | 634.00 | 150.00 | 95,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 95,100.00 | - | - | 95,100.00 | 0.01 |
| 467 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 6.00 | 106.00 | 150.00 | 15,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,900.00 | - | - | 15,900.00 | 0.01 |
| 468 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 58.00 | 758.00 | 150.00 | 113,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 113,700.00 | - | - | 113,700.00 | 0.01 |
| 469 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 1.00 | 1.00 | 150.00 | 150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 150.00 | - | - | 150.00 | 0.01 |
| 470 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 74.00 | 2,274.00 | 150.00 | 341,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 341,100.00 | - | - | 341,100.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 471 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 3.00 | 3.00 | 150.00 | 450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 450.00 | - | - | 450.00 | 0.01 |
| 472 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 80.00 | 1,080.00 | 150.00 | 162,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 162,000.00 | - | - | 162,000.00 | 0.01 |
| 473 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 2.00 | 2.00 | 150.00 | 300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300.00 | - | - | 300.00 | 0.01 |
| 474 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 91.00 | 1,091.00 | 150.00 | 163,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 163,650.00 | - | - | 163,650.00 | 0.01 |
| 475 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 21.00 | 1,121.00 | 150.00 | 168,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 168,150.00 | - | - | 168,150.00 | 0.01 |
| 476 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 35.00 | 1,035.00 | 150.00 | 155,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 155,250.00 | - | - | 155,250.00 | 0.01 |
| 477 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 66.00 | 266.00 | 150.00 | 39,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 39,900.00 | - | - | 39,900.00 | 0.01 |
| 478 | น.ส.3 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 60.00 | 1,460.00 | 150.00 | 219,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 219,000.00 | - | - | 219,000.00 | 0.01 |
| 479 | น.ส.3 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 10 | 2 | 57.00 | 4,257.00 | 150.00 | 638,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 638,550.00 | - | - | 638,550.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 480 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 2.25 | 2.25 | 300.00 | 675.00 | 31 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 9.00 | - | 8,400.00 | 75,600.00 | 63 | 57,456.00 | 18,144.00 | 18,819.00 | - | - | 18,819.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 48.75 | 48.75 | 300.00 | 14,625.00 | 32 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,400.00 | 453,600.00 | 64 | 344,736.00 | 108,864.00 | 123,489.00 | - | 108,864.00 | 14,625.00 | 0.02 |
| 481 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 300.00 | 10,800.00 | 33 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 160.00 | - | 8,400.00 | 1,344,000.00 | 26 | 564,480.00 | 779,520.00 | 790,320.00 | - | 779,520.00 | 10,800.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 16.00 | 16.00 | 300.00 | 4,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,800.00 | - | - | 4,800.00 | 0.01 |
| 482 | อื่นๆ | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 72.00 | 72.00 | 300.00 | 21,600.00 | 34 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 1 | 288.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 21,600.00 | - | - | 21,600.00 | 0.01 |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 72.00 | 72.00 | 300.00 | 21,600.00 | 35 | อาคารพาณิชยกรรม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 1 | 288.00 | - | 8,300.00 | 2,390,400.00 | 22 | 2,031,840.00 | 358,560.00 | 380,160.00 | - | 358,560.00 | 21,600.00 | 0.01 |
| 483 | อื่นๆ | | | หมู่ ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 4.13 | 4.13 | 1,950.00 | 8,053.50 | 36 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 16.50 | - | 8,400.00 | 138,600.00 | 36 | 85,932.00 | 52,668.00 | 60,721.50 | - | - | 60,721.50 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 35.87 | 235.87 | 1,950.00 | 459,946.50 | 37 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,400.00 | 302,400.00 | 37 | 193,536.00 | 108,864.00 | 568,810.50 | - | 108,864.00 | 459,946.50 | 0.02 |
| 484 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 14.00 | 14.00 | 2,000.00 | 28,000.00 | 38 | อาคารพาณิชยกรรม | ตึก | 3 | 56.00 | - | 8,300.00 | 464,800.00 | 4 | 18,592.00 | 446,208.00 | 474,208.00 | - | - | 474,208.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 485 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 150.00 | 420,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 420,000.00 | - | - | 420,000.00 | 0.01 |
| 486 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 15 | 3 | 12.00 | 6,312.00 | 150.00 | 946,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 946,800.00 | - | - | 946,800.00 | 0.01 |
| 487 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 0 | 44.00 | 4,444.00 | 150.00 | 666,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 666,600.00 | - | - | 666,600.00 | 0.01 |
| 488 | อื่นๆ | | | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 11.00 | 611.00 | 150.00 | 91,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 91,650.00 | - | - | 91,650.00 | 0.01 |
| 489 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 73.00 | 1,873.00 | 150.00 | 280,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,950.00 | - | - | 280,950.00 | 0.01 |
| 490 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 99.00 | 699.00 | 150.00 | 104,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 104,850.00 | - | - | 104,850.00 | 0.01 |
| 491 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 1.00 | 1.00 | 150.00 | 150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 150.00 | - | - | 150.00 | 0.01 |
| 492 | อื่นๆ | | | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 38.00 | 1,538.00 | 150.00 | 230,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 230,700.00 | - | - | 230,700.00 | 0.01 |
| 493 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 15 | 0 | 96.00 | 6,096.00 | 150.00 | 914,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 914,400.00 | - | - | 914,400.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 494 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 12.00 | 612.00 | 150.00 | 91,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 91,800.00 | - | - | 91,800.00 | 0.01 |
| 495 | อื่นๆ | | | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 90.00 | 1,390.00 | 150.00 | 208,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 208,500.00 | - | - | 208,500.00 | 0.01 |
| 496 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 19.00 | 2,219.00 | 150.00 | 332,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 332,850.00 | - | - | 332,850.00 | 0.01 |
| 497 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 38.00 | 138.00 | 150.00 | 20,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,700.00 | - | - | 20,700.00 | 0.01 |
| 498 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 83.00 | 783.00 | 150.00 | 117,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 117,450.00 | - | - | 117,450.00 | 0.01 |
| 499 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 32.00 | 432.00 | 150.00 | 64,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 64,800.00 | - | - | 64,800.00 | 0.01 |
| 500 | อื่นๆ | | | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 32.00 | 1,832.00 | 150.00 | 274,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 274,800.00 | - | - | 274,800.00 | 0.01 |
| 501 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 14.00 | 814.00 | 150.00 | 122,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 122,100.00 | - | - | 122,100.00 | 0.01 |
| 502 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 52.00 | 452.00 | 150.00 | 67,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 67,800.00 | - | - | 67,800.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 503 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 66.00 | 466.00 | 150.00 | 69,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 69,900.00 | - | - | 69,900.00 | 0.01 |
| 504 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 32.00 | 132.00 | 150.00 | 19,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,800.00 | - | - | 19,800.00 | 0.01 |
| 505 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 56.00 | 256.00 | 150.00 | 38,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 38,400.00 | - | - | 38,400.00 | 0.01 |
| 506 | อื่นๆ | | | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 24 | 1 | 79.00 | 9,779.00 | 150.00 | 1,466,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,466,850.00 | - | - | 1,466,850.00 | 0.01 |
| 507 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 84.00 | 84.00 | 150.00 | 12,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,600.00 | - | - | 12,600.00 | 0.01 |
| 508 | อื่นๆ | | | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 1 | 63.00 | 4,963.00 | 150.00 | 744,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 744,450.00 | - | - | 744,450.00 | 0.01 |
| 509 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 8.00 | 908.00 | 150.00 | 136,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 136,200.00 | - | - | 136,200.00 | 0.01 |
| 510 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 49.00 | 849.00 | 150.00 | 127,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 127,350.00 | - | - | 127,350.00 | 0.01 |
| 511 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 5.00 | 1,305.00 | 150.00 | 195,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 195,750.00 | - | - | 195,750.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 512 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 10.00 | 210.00 | 150.00 | 31,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 31,500.00 | - | - | 31,500.00 | 0.01 |
| 513 | อื่นๆ | | | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 3 | 61.00 | 3,961.00 | 150.00 | 594,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 594,150.00 | - | - | 594,150.00 | 0.01 |
| 514 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 68.00 | 368.00 | 150.00 | 55,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 55,200.00 | - | - | 55,200.00 | 0.01 |
| 515 | อื่นๆ | | | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 150.00 | 3,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,750.00 | - | - | 3,750.00 | 0.01 |
| 516 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 18.00 | 2,818.00 | 150.00 | 422,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 422,700.00 | - | - | 422,700.00 | 0.01 |
| 517 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 36.00 | 136.00 | 150.00 | 20,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,400.00 | - | - | 20,400.00 | 0.01 |
| 518 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 150.00 | 300,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300,000.00 | - | - | 300,000.00 | 0.01 |
| 519 | อื่นๆ | | | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 32.00 | 32.00 | 150.00 | 4,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,800.00 | - | - | 4,800.00 | 0.01 |
| 520 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 66.00 | 1,966.00 | 150.00 | 294,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 294,900.00 | - | - | 294,900.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 521 | อื่นๆ | | | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 0.00 | 600.00 | 150.00 | 90,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 90,000.00 | - | - | 90,000.00 | 0.01 |
| 522 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 11.00 | 211.00 | 150.00 | 31,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 31,650.00 | - | - | 31,650.00 | 0.01 |
| 523 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 52.00 | 2,052.00 | 150.00 | 307,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 307,800.00 | - | - | 307,800.00 | 0.01 |
| 524 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 77.00 | 177.00 | 150.00 | 26,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 26,550.00 | - | - | 26,550.00 | 0.01 |
| 525 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 77.00 | 177.00 | 150.00 | 26,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 26,550.00 | - | - | 26,550.00 | 0.01 |
| 526 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 10.00 | 1,310.00 | 150.00 | 196,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 196,500.00 | - | - | 196,500.00 | 0.01 |
| 527 | อื่นๆ | | | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 62.00 | 262.00 | 150.00 | 39,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 39,300.00 | - | - | 39,300.00 | 0.01 |
| 528 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 61.00 | 1,461.00 | 150.00 | 219,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 219,150.00 | - | - | 219,150.00 | 0.01 |
| 529 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 19 | 1 | 3.00 | 7,703.00 | 150.00 | 1,155,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,155,450.00 | - | - | 1,155,450.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 530 | อื่นๆ | | | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 65.00 | 1,365.00 | 150.00 | 204,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 204,750.00 | - | - | 204,750.00 | 0.01 |
| 531 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 83.00 | 483.00 | 150.00 | 72,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 72,450.00 | - | - | 72,450.00 | 0.01 |
| 532 | อื่นๆ | | | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 98.00 | 298.00 | 150.00 | 44,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 44,700.00 | - | - | 44,700.00 | 0.01 |
| 533 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 1.00 | 101.00 | 150.00 | 15,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,150.00 | - | - | 15,150.00 | 0.01 |
| 534 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 61.00 | 461.00 | 150.00 | 69,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 69,150.00 | - | - | 69,150.00 | 0.01 |
| 535 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 31.00 | 1,031.00 | 150.00 | 154,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 154,650.00 | - | - | 154,650.00 | 0.01 |
| 536 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 12.00 | 112.00 | 150.00 | 16,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,800.00 | - | - | 16,800.00 | 0.01 |
| 537 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 62.00 | 562.00 | 150.00 | 84,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 84,300.00 | - | - | 84,300.00 | 0.01 |
| 538 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 72.00 | 872.00 | 150.00 | 130,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 130,800.00 | - | - | 130,800.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 539 | อื่นๆ | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 20.00 | 220.00 | 150.00 | 33,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 33,000.00 | - | - | 33,000.00 | 0.01 |
| 540 | อื่นๆ | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 46.00 | 846.00 | 150.00 | 126,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 126,900.00 | - | - | 126,900.00 | 0.01 |
| 541 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 18.00 | 418.00 | 150.00 | 62,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 62,700.00 | - | - | 62,700.00 | 0.01 |
| 542 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 99.00 | 999.00 | 150.00 | 149,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 149,850.00 | - | - | 149,850.00 | 0.01 |
| 543 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 33.00 | 233.00 | 150.00 | 34,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 34,950.00 | - | - | 34,950.00 | 0.01 |
| 544 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 73.00 | 873.00 | 150.00 | 130,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 130,950.00 | - | - | 130,950.00 | 0.01 |
| 545 | อื่นๆ | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 50.00 | 450.00 | 150.00 | 67,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 67,500.00 | - | - | 67,500.00 | 0.01 |
| 546 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 91.00 | 491.00 | 150.00 | 73,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 73,650.00 | - | - | 73,650.00 | 0.01 |
| 547 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 57.00 | 657.00 | 150.00 | 98,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 98,550.00 | - | - | 98,550.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 548 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 1 | 44.00 | 3,344.00 | 150.00 | 501,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 501,600.00 | - | - | 501,600.00 | 0.01 |
| 549 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 52.00 | 1,752.00 | 150.00 | 262,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 262,800.00 | - | - | 262,800.00 | 0.01 |
| 550 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 94.00 | 94.00 | 150.00 | 14,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,100.00 | - | - | 14,100.00 | 0.01 |
| 551 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 33.00 | 733.00 | 150.00 | 109,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 109,950.00 | - | - | 109,950.00 | 0.01 |
| 552 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 31.00 | 631.00 | 150.00 | 94,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 94,650.00 | - | - | 94,650.00 | 0.01 |
| 553 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 77.00 | 277.00 | 150.00 | 41,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 41,550.00 | - | - | 41,550.00 | 0.01 |
| 554 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 40.00 | 1,540.00 | 150.00 | 231,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 231,000.00 | - | - | 231,000.00 | 0.01 |
| 555 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 2 | 6.00 | 4,606.00 | 150.00 | 690,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 690,900.00 | - | - | 690,900.00 | 0.01 |
| 556 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 69.00 | 269.00 | 150.00 | 40,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,350.00 | - | - | 40,350.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 557 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 1 | 6.00 | 2,506.00 | 150.00 | 375,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 375,900.00 | - | - | 375,900.00 | 0.01 |
| 558 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 50.00 | 1,350.00 | 150.00 | 202,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 202,500.00 | - | - | 202,500.00 | 0.01 |
| 559 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 42.00 | 442.00 | 150.00 | 66,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 66,300.00 | - | - | 66,300.00 | 0.01 |
| 560 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 66.00 | 1,666.00 | 150.00 | 249,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 249,900.00 | - | - | 249,900.00 | 0.01 |
| 561 | อื่นๆ | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 69.00 | 369.00 | 150.00 | 55,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 55,350.00 | - | - | 55,350.00 | 0.01 |
| 562 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 150.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |
| 563 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 12.00 | 912.00 | 150.00 | 136,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 136,800.00 | - | - | 136,800.00 | 0.01 |
| 564 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 94.00 | 494.00 | 150.00 | 74,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 74,100.00 | - | - | 74,100.00 | 0.01 |
| 565 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 19 | 1 | 31.00 | 7,731.00 | 150.00 | 1,159,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,159,650.00 | - | - | 1,159,650.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 566 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 73.00 | 2,873.00 | 150.00 | 430,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 430,950.00 | - | - | 430,950.00 | 0.01 |
| 567 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 96.00 | 796.00 | 150.00 | 119,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 119,400.00 | - | - | 119,400.00 | 0.01 |
| 568 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 150.00 | 15,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,000.00 | - | - | 15,000.00 | 0.01 |
| 569 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 18.00 | 818.00 | 150.00 | 122,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 122,700.00 | - | - | 122,700.00 | 0.01 |
| 570 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 8.00 | 2,408.00 | 150.00 | 361,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 361,200.00 | - | - | 361,200.00 | 0.01 |
| 571 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 53.00 | 553.00 | 150.00 | 82,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 82,950.00 | - | - | 82,950.00 | 0.01 |
| 572 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 0 | 94.00 | 4,494.00 | 150.00 | 674,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 674,100.00 | - | - | 674,100.00 | 0.01 |
| 573 | ส.ค.1 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 1 | 84.00 | 2,584.00 | 150.00 | 387,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 387,600.00 | - | - | 387,600.00 | 0.01 |
| 574 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 0 | 61.00 | 4,461.00 | 150.00 | 669,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 669,150.00 | - | - | 669,150.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 575 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 68.00 | 1,068.00 | 150.00 | 160,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,200.00 | - | - | 160,200.00 | 0.01 |
| 576 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 44.00 | 2,244.00 | 150.00 | 336,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 336,600.00 | - | - | 336,600.00 | 0.01 |
| 577 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 49.00 | 2,049.00 | 150.00 | 307,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 307,350.00 | - | - | 307,350.00 | 0.01 |
| 578 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 4.00 | 1,504.00 | 150.00 | 225,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 225,600.00 | - | - | 225,600.00 | 0.01 |
| 579 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 33.00 | 1,333.00 | 150.00 | 199,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 199,950.00 | - | - | 199,950.00 | 0.01 |
| 580 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 1 | 63.00 | 4,963.00 | 150.00 | 744,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 744,450.00 | - | - | 744,450.00 | 0.01 |
| 581 | อื่นๆ | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 96.00 | 96.00 | 150.00 | 14,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,400.00 | - | - | 14,400.00 | 0.01 |
| 582 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 34.00 | 2,434.00 | 150.00 | 365,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 365,100.00 | - | - | 365,100.00 | 0.01 |
| 583 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 62.00 | 862.00 | 150.00 | 129,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 129,300.00 | - | - | 129,300.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 584 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 15 | 2 | 16.00 | 6,216.00 | 150.00 | 932,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 932,400.00 | - | - | 932,400.00 | 0.01 |
| 585 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 43.00 | 1,143.00 | 150.00 | 171,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 171,450.00 | - | - | 171,450.00 | 0.01 |
| 586 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 0 | 93.00 | 4,493.00 | 150.00 | 673,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 673,950.00 | - | - | 673,950.00 | 0.01 |
| 587 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 17 | 0 | 27.00 | 6,827.00 | 150.00 | 1,024,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,024,050.00 | - | - | 1,024,050.00 | 0.01 |
| 588 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 1.00 | 701.00 | 150.00 | 105,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 105,150.00 | - | - | 105,150.00 | 0.01 |
| 589 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 61.00 | 561.00 | 150.00 | 84,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 84,150.00 | - | - | 84,150.00 | 0.01 |
| 590 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 35.00 | 435.00 | 150.00 | 65,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 65,250.00 | - | - | 65,250.00 | 0.01 |
| 591 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 48.00 | 2,048.00 | 150.00 | 307,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 307,200.00 | - | - | 307,200.00 | 0.01 |
| 592 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 42.00 | 742.00 | 150.00 | 111,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 111,300.00 | - | - | 111,300.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 593 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 65.00 | 565.00 | 150.00 | 84,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 84,750.00 | - | - | 84,750.00 | 0.01 |
| 594 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 87.00 | 1,287.00 | 150.00 | 193,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 193,050.00 | - | - | 193,050.00 | 0.01 |
| 595 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 58.00 | 2,158.00 | 150.00 | 323,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 323,700.00 | - | - | 323,700.00 | 0.01 |
| 596 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 82.00 | 2,082.00 | 150.00 | 312,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 312,300.00 | - | - | 312,300.00 | 0.01 |
| 597 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 8.00 | 1,808.00 | 150.00 | 271,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 271,200.00 | - | - | 271,200.00 | 0.01 |
| 598 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 38.00 | 838.00 | 150.00 | 125,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 125,700.00 | - | - | 125,700.00 | 0.01 |
| 599 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 94.00 | 94.00 | 150.00 | 14,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,100.00 | - | - | 14,100.00 | 0.01 |
| 600 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 19.00 | 219.00 | 150.00 | 32,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 32,850.00 | - | - | 32,850.00 | 0.01 |
| 601 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 15.00 | 1,815.00 | 150.00 | 272,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 272,250.00 | - | - | 272,250.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 602 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 20 | 0 | 84.00 | 8,084.00 | 150.00 | 1,212,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,212,600.00 | - | - | 1,212,600.00 | 0.01 |
| 603 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 58.00 | 2,158.00 | 150.00 | 323,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 323,700.00 | - | - | 323,700.00 | 0.01 |
| 604 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 85.00 | 1,285.00 | 150.00 | 192,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 192,750.00 | - | - | 192,750.00 | 0.01 |
| 605 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 1 | 5.00 | 3,305.00 | 150.00 | 495,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 495,750.00 | - | - | 495,750.00 | 0.01 |
| 606 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 0 | 7.00 | 4,407.00 | 150.00 | 661,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 661,050.00 | - | - | 661,050.00 | 0.01 |
| 607 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 54.00 | 1,154.00 | 150.00 | 173,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 173,100.00 | - | - | 173,100.00 | 0.01 |
| 608 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 1 | 43.00 | 2,543.00 | 150.00 | 381,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 381,450.00 | - | - | 381,450.00 | 0.01 |
| 609 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 50.00 | 1,250.00 | 150.00 | 187,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 187,500.00 | - | - | 187,500.00 | 0.01 |
| 610 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 2 | 5.00 | 4,205.00 | 150.00 | 630,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 630,750.00 | - | - | 630,750.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 611 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 150.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 612 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 14.00 | 814.00 | 150.00 | 122,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 122,100.00 | - | - | 122,100.00 | 0.01 |
| 613 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 73.00 | 573.00 | 150.00 | 85,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 85,950.00 | - | - | 85,950.00 | 0.01 |
| 614 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 87.00 | 2,087.00 | 150.00 | 313,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 313,050.00 | - | - | 313,050.00 | 0.01 |
| 615 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 60.00 | 1,160.00 | 150.00 | 174,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 174,000.00 | - | - | 174,000.00 | 0.01 |
| 616 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 61.00 | 2,161.00 | 150.00 | 324,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 324,150.00 | - | - | 324,150.00 | 0.01 |
| 617 | อื่นๆ | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 21.00 | 121.00 | 150.00 | 18,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,150.00 | - | - | 18,150.00 | 0.01 |
| 618 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 87.00 | 1,187.00 | 150.00 | 178,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 178,050.00 | - | - | 178,050.00 | 0.01 |
| 619 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 39.00 | 1,639.00 | 150.00 | 245,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 245,850.00 | - | - | 245,850.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 620 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 46.00 | 1,646.00 | 150.00 | 246,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 246,900.00 | - | - | 246,900.00 | 0.01 |
| 621 | อื่นๆ | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 96.00 | 196.00 | 150.00 | 29,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 29,400.00 | - | - | 29,400.00 | 0.01 |
| 622 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 67.00 | 167.00 | 150.00 | 25,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 25,050.00 | - | - | 25,050.00 | 0.01 |
| 623 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 19.00 | 2,819.00 | 150.00 | 422,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 422,850.00 | - | - | 422,850.00 | 0.01 |
| 624 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 16 | 3 | 60.00 | 6,760.00 | 150.00 | 1,014,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,014,000.00 | - | - | 1,014,000.00 | 0.01 |
| 625 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 2 | 13.00 | 3,413.00 | 150.00 | 511,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 511,950.00 | - | - | 511,950.00 | 0.01 |
| 626 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 34.00 | 1,534.00 | 150.00 | 230,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 230,100.00 | - | - | 230,100.00 | 0.01 |
| 627 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 33.00 | 1,333.00 | 150.00 | 199,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 199,950.00 | - | - | 199,950.00 | 0.01 |
| 628 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 88.00 | 1,488.00 | 150.00 | 223,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 223,200.00 | - | - | 223,200.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 629 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 34.00 | 534.00 | 150.00 | 80,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 80,100.00 | - | - | 80,100.00 | 0.01 |
| 630 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 51.00 | 1,651.00 | 150.00 | 247,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 247,650.00 | - | - | 247,650.00 | 0.01 |
| 631 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 3 | 76.00 | 2,376.00 | 150.00 | 356,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 356,400.00 | - | - | 356,400.00 | 0.01 |
| 632 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 33.00 | 1,033.00 | 150.00 | 154,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 154,950.00 | - | - | 154,950.00 | 0.01 |
| 633 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 14 | 1 | 29.00 | 5,729.00 | 150.00 | 859,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 859,350.00 | - | - | 859,350.00 | 0.01 |
| 634 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 22.00 | 1,322.00 | 150.00 | 198,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 198,300.00 | - | - | 198,300.00 | 0.01 |
| 635 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 0 | 4.00 | 4,404.00 | 150.00 | 660,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 660,600.00 | - | - | 660,600.00 | 0.01 |
| 636 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 0 | 65.00 | 4,865.00 | 150.00 | 729,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 729,750.00 | - | - | 729,750.00 | 0.01 |
| 637 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 86.00 | 386.00 | 150.00 | 57,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 57,900.00 | - | - | 57,900.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 638 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 61.00 | 261.00 | 150.00 | 39,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 39,150.00 | - | - | 39,150.00 | 0.01 |
| 639 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 14 | 2 | 89.00 | 5,889.00 | 150.00 | 883,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 883,350.00 | - | - | 883,350.00 | 0.01 |
| 640 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 93.00 | 2,493.00 | 150.00 | 373,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 373,950.00 | - | - | 373,950.00 | 0.01 |
| 641 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 44.00 | 2,844.00 | 150.00 | 426,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 426,600.00 | - | - | 426,600.00 | 0.01 |
| 642 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 0 | 59.00 | 4,059.00 | 150.00 | 608,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 608,850.00 | - | - | 608,850.00 | 0.01 |
| 643 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 89.00 | 1,589.00 | 150.00 | 238,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 238,350.00 | - | - | 238,350.00 | 0.01 |
| 644 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 40.00 | 2,740.00 | 150.00 | 411,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 411,000.00 | - | - | 411,000.00 | 0.01 |
| 645 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 3 | 56.00 | 3,956.00 | 150.00 | 593,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 593,400.00 | - | - | 593,400.00 | 0.01 |
| 646 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 51.00 | 1,851.00 | 150.00 | 277,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 277,650.00 | - | - | 277,650.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 647 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 19.00 | 1,519.00 | 150.00 | 227,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 227,850.00 | - | - | 227,850.00 | 0.01 |
| 648 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 10.00 | 2,610.00 | 150.00 | 391,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 391,500.00 | - | - | 391,500.00 | 0.01 |
| 649 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 67.00 | 1,467.00 | 150.00 | 220,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 220,050.00 | - | - | 220,050.00 | 0.01 |
| 650 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 51.00 | 1,751.00 | 150.00 | 262,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 262,650.00 | - | - | 262,650.00 | 0.01 |
| 651 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 17 | 1 | 84.00 | 6,984.00 | 150.00 | 1,047,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,047,600.00 | - | - | 1,047,600.00 | 0.01 |
| 652 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 83.00 | 2,783.00 | 150.00 | 417,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 417,450.00 | - | - | 417,450.00 | 0.01 |
| 653 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 85.00 | 1,485.00 | 150.00 | 222,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 222,750.00 | - | - | 222,750.00 | 0.01 |
| 654 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 29.00 | 729.00 | 150.00 | 109,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 109,350.00 | - | - | 109,350.00 | 0.01 |
| 655 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 40.00 | 1,240.00 | 150.00 | 186,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 186,000.00 | - | - | 186,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 656 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 17 | 1 | 69.00 | 6,969.00 | 150.00 | 1,045,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,045,350.00 | - | - | 1,045,350.00 | 0.01 |
| 657 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 1 | 90.00 | 3,390.00 | 150.00 | 508,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 508,500.00 | - | - | 508,500.00 | 0.01 |
| 658 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 0 | 89.00 | 4,089.00 | 150.00 | 613,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 613,350.00 | - | - | 613,350.00 | 0.01 |
| 659 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 2 | 93.00 | 3,893.00 | 150.00 | 583,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 583,950.00 | - | - | 583,950.00 | 0.01 |
| 660 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 21.00 | 2,221.00 | 150.00 | 333,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 333,150.00 | - | - | 333,150.00 | 0.01 |
| 661 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 22 | 0 | 24.00 | 8,824.00 | 150.00 | 1,323,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,323,600.00 | - | - | 1,323,600.00 | 0.01 |
| 662 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 23 | 3 | 55.00 | 9,555.00 | 150.00 | 1,433,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,433,250.00 | - | - | 1,433,250.00 | 0.01 |
| 663 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 62.00 | 2,162.00 | 150.00 | 324,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 324,300.00 | - | - | 324,300.00 | 0.01 |
| 664 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 19 | 1 | 68.00 | 7,768.00 | 150.00 | 1,165,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,165,200.00 | - | - | 1,165,200.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 665 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 19.00 | 1,819.00 | 150.00 | 272,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 272,850.00 | - | - | 272,850.00 | 0.01 |
| 666 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 3 | 9.00 | 3,109.00 | 150.00 | 466,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 466,350.00 | - | - | 466,350.00 | 0.01 |
| 667 | อื่นๆ | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 28.00 | 1,628.00 | 150.00 | 244,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 244,200.00 | - | - | 244,200.00 | 0.01 |
| 668 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 15 | 3 | 81.00 | 6,381.00 | 150.00 | 957,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 957,150.00 | - | - | 957,150.00 | 0.01 |
| 669 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 3 | 69.00 | 4,369.00 | 150.00 | 655,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 655,350.00 | - | - | 655,350.00 | 0.01 |
| 670 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 31 | 3 | 73.00 | 12,773.00 | 150.00 | 1,915,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,915,950.00 | - | - | 1,915,950.00 | 0.01 |
| 671 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 2 | 8.00 | 3,408.00 | 150.00 | 511,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 511,200.00 | - | - | 511,200.00 | 0.01 |
| 672 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 3 | 32.00 | 3,532.00 | 150.00 | 529,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 529,800.00 | - | - | 529,800.00 | 0.01 |
| 673 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 71.00 | 2,671.00 | 150.00 | 400,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,650.00 | - | - | 400,650.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 674 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 85.00 | 1,385.00 | 150.00 | 207,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 207,750.00 | - | - | 207,750.00 | 0.01 |
| 675 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 3.00 | 1,103.00 | 150.00 | 165,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 165,450.00 | - | - | 165,450.00 | 0.01 |
| 676 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 60.00 | 1,260.00 | 150.00 | 189,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 189,000.00 | - | - | 189,000.00 | 0.01 |
| 677 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 64.00 | 1,264.00 | 150.00 | 189,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 189,600.00 | - | - | 189,600.00 | 0.01 |
| 678 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 1 | 67.00 | 2,967.00 | 150.00 | 445,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 445,050.00 | - | - | 445,050.00 | 0.01 |
| 679 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 65.00 | 1,065.00 | 150.00 | 159,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 159,750.00 | - | - | 159,750.00 | 0.01 |
| 680 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 47.00 | 847.00 | 150.00 | 127,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 127,050.00 | - | - | 127,050.00 | 0.01 |
| 681 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 3.00 | 503.00 | 150.00 | 75,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 75,450.00 | - | - | 75,450.00 | 0.01 |
| 682 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 1 | 34.00 | 3,334.00 | 150.00 | 500,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 500,100.00 | - | - | 500,100.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 683 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 66.00 | 966.00 | 150.00 | 144,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 144,900.00 | - | - | 144,900.00 | 0.01 |
| 684 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 73.00 | 1,273.00 | 150.00 | 190,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 190,950.00 | - | - | 190,950.00 | 0.01 |
| 685 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 77.00 | 877.00 | 150.00 | 131,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 131,550.00 | - | - | 131,550.00 | 0.01 |
| 686 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 43.00 | 943.00 | 150.00 | 141,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 141,450.00 | - | - | 141,450.00 | 0.01 |
| 687 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 22 | 2 | 49.00 | 9,049.00 | 150.00 | 1,357,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,357,350.00 | - | - | 1,357,350.00 | 0.01 |
| 688 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 1 | 65.00 | 3,765.00 | 150.00 | 564,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 564,750.00 | - | - | 564,750.00 | 0.01 |
| 689 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 42.00 | 842.00 | 150.00 | 126,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 126,300.00 | - | - | 126,300.00 | 0.01 |
| 690 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 14 | 3 | 13.00 | 5,913.00 | 150.00 | 886,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 886,950.00 | - | - | 886,950.00 | 0.01 |
| 691 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 3 | 57.00 | 3,957.00 | 150.00 | 593,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 593,550.00 | - | - | 593,550.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 692 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 86.00 | 486.00 | 150.00 | 72,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 72,900.00 | - | - | 72,900.00 | 0.01 |
| 693 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 60.00 | 660.00 | 150.00 | 99,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 99,000.00 | - | - | 99,000.00 | 0.01 |
| 694 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 2.00 | 1,002.00 | 150.00 | 150,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 150,300.00 | - | - | 150,300.00 | 0.01 |
| 695 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 2.00 | 1,502.00 | 150.00 | 225,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 225,300.00 | - | - | 225,300.00 | 0.01 |
| 696 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 67.00 | 1,467.00 | 150.00 | 220,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 220,050.00 | - | - | 220,050.00 | 0.01 |
| 697 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 67.00 | 467.00 | 150.00 | 70,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 70,050.00 | - | - | 70,050.00 | 0.01 |
| 698 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 65.00 | 2,165.00 | 150.00 | 324,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 324,750.00 | - | - | 324,750.00 | 0.01 |
| 699 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 21.00 | 1,121.00 | 150.00 | 168,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 168,150.00 | - | - | 168,150.00 | 0.01 |
| 700 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 69.00 | 369.00 | 150.00 | 55,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 55,350.00 | - | - | 55,350.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 701 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 1 | 80.00 | 2,580.00 | 150.00 | 387,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 387,000.00 | - | - | 387,000.00 | 0.01 |
| 702 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 88.00 | 388.00 | 150.00 | 58,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 58,200.00 | - | - | 58,200.00 | 0.01 |
| 703 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 9.00 | 809.00 | 150.00 | 121,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 121,350.00 | - | - | 121,350.00 | 0.01 |
| 704 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 2 | 17.00 | 3,017.00 | 150.00 | 452,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 452,550.00 | - | - | 452,550.00 | 0.01 |
| 705 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 74.00 | 774.00 | 150.00 | 116,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 116,100.00 | - | - | 116,100.00 | 0.01 |
| 706 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 69.00 | 2,469.00 | 150.00 | 370,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 370,350.00 | - | - | 370,350.00 | 0.01 |
| 707 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 68.00 | 1,768.00 | 150.00 | 265,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 265,200.00 | - | - | 265,200.00 | 0.01 |
| 708 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 37.00 | 2,137.00 | 150.00 | 320,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,550.00 | - | - | 320,550.00 | 0.01 |
| 709 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 10.00 | 1,110.00 | 150.00 | 166,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 166,500.00 | - | - | 166,500.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 710 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 34.00 | 134.00 | 150.00 | 20,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,100.00 | - | - | 20,100.00 | 0.01 |
| 711 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 18 | 0 | 55.00 | 7,255.00 | 150.00 | 1,088,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,088,250.00 | - | - | 1,088,250.00 | 0.01 |
| 712 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 31.00 | 2,231.00 | 150.00 | 334,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 334,650.00 | - | - | 334,650.00 | 0.01 |
| 713 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 79.00 | 479.00 | 150.00 | 71,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 71,850.00 | - | - | 71,850.00 | 0.01 |
| 714 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 6.00 | 906.00 | 150.00 | 135,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 135,900.00 | - | - | 135,900.00 | 0.01 |
| 715 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 80.00 | 1,780.00 | 150.00 | 267,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 267,000.00 | - | - | 267,000.00 | 0.01 |
| 716 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 89.00 | 1,489.00 | 150.00 | 223,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 223,350.00 | - | - | 223,350.00 | 0.01 |
| 717 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 11.00 | 611.00 | 150.00 | 91,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 91,650.00 | - | - | 91,650.00 | 0.01 |
| 718 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 45.00 | 745.00 | 150.00 | 111,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 111,750.00 | - | - | 111,750.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 719 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 30.00 | 530.00 | 150.00 | 79,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 79,500.00 | - | - | 79,500.00 | 0.01 |
| 720 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 13.00 | 2,813.00 | 150.00 | 421,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 421,950.00 | - | - | 421,950.00 | 0.01 |
| 721 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 8.00 | 1,708.00 | 150.00 | 256,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 256,200.00 | - | - | 256,200.00 | 0.01 |
| 722 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 17.00 | 1,817.00 | 150.00 | 272,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 272,550.00 | - | - | 272,550.00 | 0.01 |
| 723 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 60.00 | 2,760.00 | 150.00 | 414,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 414,000.00 | - | - | 414,000.00 | 0.01 |
| 724 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 7.00 | 1,007.00 | 150.00 | 151,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 151,050.00 | - | - | 151,050.00 | 0.01 |
| 725 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 37.00 | 937.00 | 150.00 | 140,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 140,550.00 | - | - | 140,550.00 | 0.01 |
| 726 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 74.00 | 74.00 | 150.00 | 11,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,100.00 | - | - | 11,100.00 | 0.01 |
| 727 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 12.00 | 1,512.00 | 150.00 | 226,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 226,800.00 | - | - | 226,800.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 728 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 75.00 | 775.00 | 150.00 | 116,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 116,250.00 | - | - | 116,250.00 | 0.01 |
| 729 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 17 | 1 | 57.00 | 6,957.00 | 150.00 | 1,043,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,043,550.00 | - | - | 1,043,550.00 | 0.01 |
| 730 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 73.00 | 373.00 | 150.00 | 55,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 55,950.00 | - | - | 55,950.00 | 0.01 |
| 731 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 10.00 | 1,110.00 | 150.00 | 166,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 166,500.00 | - | - | 166,500.00 | 0.01 |
| 732 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 19.00 | 719.00 | 150.00 | 107,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 107,850.00 | - | - | 107,850.00 | 0.01 |
| 733 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 98.00 | 2,198.00 | 150.00 | 329,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 329,700.00 | - | - | 329,700.00 | 0.01 |
| 734 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 51.00 | 1,951.00 | 150.00 | 292,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 292,650.00 | - | - | 292,650.00 | 0.01 |
| 735 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 12.00 | 1,912.00 | 150.00 | 286,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 286,800.00 | - | - | 286,800.00 | 0.01 |
| 736 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 19.00 | 1,019.00 | 150.00 | 152,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 152,850.00 | - | - | 152,850.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 737 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 51.00 | 2,051.00 | 150.00 | 307,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 307,650.00 | - | - | 307,650.00 | 0.01 |
| 738 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 24.00 | 324.00 | 150.00 | 48,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 48,600.00 | - | - | 48,600.00 | 0.01 |
| 739 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 30.00 | 3,230.00 | 150.00 | 484,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 484,500.00 | - | - | 484,500.00 | 0.01 |
| 740 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 1 | 1.00 | 2,901.00 | 150.00 | 435,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 435,150.00 | - | - | 435,150.00 | 0.01 |
| 741 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 150.00 | 5,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,400.00 | - | - | 5,400.00 | 0.01 |
| 742 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 1 | 5.00 | 2,505.00 | 150.00 | 375,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 375,750.00 | - | - | 375,750.00 | 0.01 |
| 743 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 49.00 | 249.00 | 150.00 | 37,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 37,350.00 | - | - | 37,350.00 | 0.01 |
| 744 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 65.00 | 1,465.00 | 150.00 | 219,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 219,750.00 | - | - | 219,750.00 | 0.01 |
| 745 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 42.00 | 1,642.00 | 150.00 | 246,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 246,300.00 | - | - | 246,300.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 746 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 14.00 | 1,814.00 | 150.00 | 272,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 272,100.00 | - | - | 272,100.00 | 0.01 |
| 747 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 0 | 41.00 | 3,641.00 | 150.00 | 546,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 546,150.00 | - | - | 546,150.00 | 0.01 |
| 748 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 78.00 | 578.00 | 150.00 | 86,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 86,700.00 | - | - | 86,700.00 | 0.01 |
| 749 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 14.00 | 1,214.00 | 150.00 | 182,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 182,100.00 | - | - | 182,100.00 | 0.01 |
| 750 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 72.00 | 72.00 | 150.00 | 10,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,800.00 | - | - | 10,800.00 | 0.01 |
| 751 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 1 | 35.00 | 2,935.00 | 150.00 | 440,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 440,250.00 | - | - | 440,250.00 | 0.01 |
| 752 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 21.00 | 421.00 | 150.00 | 63,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 63,150.00 | - | - | 63,150.00 | 0.01 |
| 753 | อื่นๆ | | | หมู่ 20 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 97.00 | 397.00 | 150.00 | 59,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 59,550.00 | - | - | 59,550.00 | 0.01 |
| 754 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 74.00 | 1,274.00 | 150.00 | 191,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 191,100.00 | - | - | 191,100.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 755 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 39.00 | 1,539.00 | 150.00 | 230,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 230,850.00 | - | - | 230,850.00 | 0.01 |
| 756 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 27.00 | 227.00 | 150.00 | 34,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 34,050.00 | - | - | 34,050.00 | 0.01 |
| 757 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 1 | 14.00 | 2,914.00 | 150.00 | 437,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 437,100.00 | - | - | 437,100.00 | 0.01 |
| 758 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 32.00 | 732.00 | 150.00 | 109,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 109,800.00 | - | - | 109,800.00 | 0.01 |
| 759 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 3 | 20.00 | 5,120.00 | 150.00 | 768,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 768,000.00 | - | - | 768,000.00 | 0.01 |
| 760 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 1 | 81.00 | 4,181.00 | 150.00 | 627,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 627,150.00 | - | - | 627,150.00 | 0.01 |
| 761 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 14.00 | 814.00 | 150.00 | 122,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 122,100.00 | - | - | 122,100.00 | 0.01 |
| 762 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 8.00 | 1,208.00 | 150.00 | 181,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 181,200.00 | - | - | 181,200.00 | 0.01 |
| 763 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 8.00 | 1,608.00 | 150.00 | 241,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 241,200.00 | - | - | 241,200.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 764 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 54.00 | 1,254.00 | 150.00 | 188,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 188,100.00 | - | - | 188,100.00 | 0.01 |
| 765 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 0 | 66.00 | 4,466.00 | 150.00 | 669,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 669,900.00 | - | - | 669,900.00 | 0.01 |
| 766 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 33.00 | 833.00 | 150.00 | 124,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 124,950.00 | - | - | 124,950.00 | 0.01 |
| 767 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 9.00 | 2,209.00 | 150.00 | 331,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 331,350.00 | - | - | 331,350.00 | 0.01 |
| 768 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 29.00 | 929.00 | 150.00 | 139,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 139,350.00 | - | - | 139,350.00 | 0.01 |
| 769 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 43.00 | 1,443.00 | 150.00 | 216,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 216,450.00 | - | - | 216,450.00 | 0.01 |
| 770 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 90.00 | 890.00 | 150.00 | 133,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 133,500.00 | - | - | 133,500.00 | 0.01 |
| 771 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 75.00 | 375.00 | 150.00 | 56,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 56,250.00 | - | - | 56,250.00 | 0.01 |
| 772 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 37.00 | 2,737.00 | 150.00 | 410,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 410,550.00 | - | - | 410,550.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 773 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 14.00 | 1,214.00 | 150.00 | 182,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 182,100.00 | - | - | 182,100.00 | 0.01 |
| 774 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 88.00 | 1,488.00 | 150.00 | 223,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 223,200.00 | - | - | 223,200.00 | 0.01 |
| 775 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 44.00 | 744.00 | 150.00 | 111,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 111,600.00 | - | - | 111,600.00 | 0.01 |
| 776 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 0 | 59.00 | 3,659.00 | 150.00 | 548,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 548,850.00 | - | - | 548,850.00 | 0.01 |
| 777 | อื่นๆ | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 13 | 2 | 97.00 | 5,497.00 | 150.00 | 824,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 824,550.00 | - | - | 824,550.00 | 0.01 |
| 778 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 1 | 20.00 | 2,920.00 | 150.00 | 438,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 438,000.00 | - | - | 438,000.00 | 0.01 |
| 779 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 55.00 | 1,755.00 | 150.00 | 263,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 263,250.00 | - | - | 263,250.00 | 0.01 |
| 780 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 1 | 24.00 | 3,724.00 | 150.00 | 558,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 558,600.00 | - | - | 558,600.00 | 0.01 |
| 781 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 93.00 | 893.00 | 150.00 | 133,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 133,950.00 | - | - | 133,950.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 782 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 99.00 | 599.00 | 150.00 | 89,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 89,850.00 | - | - | 89,850.00 | 0.01 |
| 783 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 63.00 | 563.00 | 150.00 | 84,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 84,450.00 | - | - | 84,450.00 | 0.01 |
| 784 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 74.00 | 874.00 | 150.00 | 131,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 131,100.00 | - | - | 131,100.00 | 0.01 |
| 785 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 53.00 | 253.00 | 150.00 | 37,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 37,950.00 | - | - | 37,950.00 | 0.01 |
| 786 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 5.00 | 705.00 | 150.00 | 105,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 105,750.00 | - | - | 105,750.00 | 0.01 |
| 787 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 9.00 | 2,409.00 | 150.00 | 361,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 361,350.00 | - | - | 361,350.00 | 0.01 |
| 788 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 51.00 | 1,951.00 | 150.00 | 292,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 292,650.00 | - | - | 292,650.00 | 0.01 |
| 789 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 76.00 | 2,876.00 | 150.00 | 431,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 431,400.00 | - | - | 431,400.00 | 0.01 |
| 790 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 29.00 | 1,029.00 | 150.00 | 154,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 154,350.00 | - | - | 154,350.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 791 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 25.00 | 1,425.00 | 150.00 | 213,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 213,750.00 | - | - | 213,750.00 | 0.01 |
| 792 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 21.00 | 321.00 | 150.00 | 48,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 48,150.00 | - | - | 48,150.00 | 0.01 |
| 793 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 47.00 | 347.00 | 150.00 | 52,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 52,050.00 | - | - | 52,050.00 | 0.01 |
| 794 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 65.00 | 1,965.00 | 150.00 | 294,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 294,750.00 | - | - | 294,750.00 | 0.01 |
| 795 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 27.00 | 927.00 | 150.00 | 139,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 139,050.00 | - | - | 139,050.00 | 0.01 |
| 796 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 3 | 90.00 | 2,390.00 | 150.00 | 358,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 358,500.00 | - | - | 358,500.00 | 0.01 |
| 797 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 27 | 3 | 0.00 | 11,100.00 | 150.00 | 1,665,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,665,000.00 | - | - | 1,665,000.00 | 0.01 |
| 798 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 67.00 | 2,067.00 | 150.00 | 310,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 310,050.00 | - | - | 310,050.00 | 0.01 |
| 799 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 13.00 | 1,613.00 | 150.00 | 241,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 241,950.00 | - | - | 241,950.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 800 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 56.00 | 356.00 | 150.00 | 53,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 53,400.00 | - | - | 53,400.00 | 0.01 |
| 801 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 55.00 | 1,455.00 | 150.00 | 218,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 218,250.00 | - | - | 218,250.00 | 0.01 |
| 802 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 49.00 | 349.00 | 150.00 | 52,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 52,350.00 | - | - | 52,350.00 | 0.01 |
| 803 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 30.00 | 2,230.00 | 150.00 | 334,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 334,500.00 | - | - | 334,500.00 | 0.01 |
| 804 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 21.00 | 221.00 | 150.00 | 33,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 33,150.00 | - | - | 33,150.00 | 0.01 |
| 805 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 150.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | - | 180,000.00 | 0.01 |
| 806 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 69.00 | 1,769.00 | 150.00 | 265,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 265,350.00 | - | - | 265,350.00 | 0.01 |
| 807 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 12.00 | 1,512.00 | 150.00 | 226,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 226,800.00 | - | - | 226,800.00 | 0.01 |
| 808 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 72.00 | 572.00 | 150.00 | 85,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 85,800.00 | - | - | 85,800.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 809 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 56.00 | 1,456.00 | 150.00 | 218,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 218,400.00 | - | - | 218,400.00 | 0.01 |
| 810 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 57.00 | 557.00 | 150.00 | 83,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 83,550.00 | - | - | 83,550.00 | 0.01 |
| 811 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 3.00 | 903.00 | 150.00 | 135,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 135,450.00 | - | - | 135,450.00 | 0.01 |
| 812 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 65.00 | 465.00 | 150.00 | 69,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 69,750.00 | - | - | 69,750.00 | 0.01 |
| 813 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 81.00 | 81.00 | 150.00 | 12,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,150.00 | - | - | 12,150.00 | 0.01 |
| 814 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 2.00 | 602.00 | 150.00 | 90,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 90,300.00 | - | - | 90,300.00 | 0.01 |
| 815 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 92.00 | 1,392.00 | 150.00 | 208,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 208,800.00 | - | - | 208,800.00 | 0.01 |
| 816 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 54.00 | 254.00 | 150.00 | 38,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 38,100.00 | - | - | 38,100.00 | 0.01 |
| 817 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 61.00 | 1,161.00 | 150.00 | 174,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 174,150.00 | - | - | 174,150.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 818 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 66.00 | 766.00 | 150.00 | 114,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 114,900.00 | - | - | 114,900.00 | 0.01 |
| 819 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 62.00 | 762.00 | 150.00 | 114,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 114,300.00 | - | - | 114,300.00 | 0.01 |
| 820 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 55.00 | 755.00 | 150.00 | 113,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 113,250.00 | - | - | 113,250.00 | 0.01 |
| 821 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 26.00 | 1,726.00 | 150.00 | 258,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 258,900.00 | - | - | 258,900.00 | 0.01 |
| 822 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 67.00 | 667.00 | 150.00 | 100,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 100,050.00 | - | - | 100,050.00 | 0.01 |
| 823 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 81.00 | 1,381.00 | 150.00 | 207,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 207,150.00 | - | - | 207,150.00 | 0.01 |
| 824 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 44.00 | 444.00 | 150.00 | 66,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 66,600.00 | - | - | 66,600.00 | 0.01 |
| 825 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 78.00 | 1,178.00 | 150.00 | 176,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 176,700.00 | - | - | 176,700.00 | 0.01 |
| 826 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 57.00 | 457.00 | 150.00 | 68,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 68,550.00 | - | - | 68,550.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 827 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 75.00 | 1,375.00 | 150.00 | 206,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 206,250.00 | - | - | 206,250.00 | 0.01 |
| 828 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 85.00 | 485.00 | 150.00 | 72,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 72,750.00 | - | - | 72,750.00 | 0.01 |
| 829 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 3 | 72.00 | 5,172.00 | 150.00 | 775,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 775,800.00 | - | - | 775,800.00 | 0.01 |
| 830 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 68.00 | 1,168.00 | 150.00 | 175,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 175,200.00 | - | - | 175,200.00 | 0.01 |
| 831 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 22 | 1 | 94.00 | 8,994.00 | 150.00 | 1,349,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,349,100.00 | - | - | 1,349,100.00 | 0.01 |
| 832 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 23.00 | 1,723.00 | 150.00 | 258,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 258,450.00 | - | - | 258,450.00 | 0.01 |
| 833 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 1 | 22.00 | 2,522.00 | 150.00 | 378,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 378,300.00 | - | - | 378,300.00 | 0.01 |
| 834 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 81.00 | 81.00 | 150.00 | 12,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,150.00 | - | - | 12,150.00 | 0.01 |
| 835 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 50.00 | 1,150.00 | 150.00 | 172,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 172,500.00 | - | - | 172,500.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 836 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 25.00 | 1,525.00 | 150.00 | 228,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 228,750.00 | - | - | 228,750.00 | 0.01 |
| 837 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 64.00 | 1,264.00 | 150.00 | 189,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 189,600.00 | - | - | 189,600.00 | 0.01 |
| 838 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 94.00 | 494.00 | 150.00 | 74,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 74,100.00 | - | - | 74,100.00 | 0.01 |
| 839 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 97.00 | 1,597.00 | 150.00 | 239,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 239,550.00 | - | - | 239,550.00 | 0.01 |
| 840 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 16 | 3 | 36.00 | 6,736.00 | 150.00 | 1,010,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,010,400.00 | - | - | 1,010,400.00 | 0.01 |
| 841 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 56.00 | 1,156.00 | 150.00 | 173,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 173,400.00 | - | - | 173,400.00 | 0.01 |
| 842 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 2 | 51.00 | 4,251.00 | 150.00 | 637,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 637,650.00 | - | - | 637,650.00 | 0.01 |
| 843 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 98.00 | 1,198.00 | 150.00 | 179,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 179,700.00 | - | - | 179,700.00 | 0.01 |
| 844 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 12.00 | 2,212.00 | 150.00 | 331,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 331,800.00 | - | - | 331,800.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 845 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 13 | 3 | 54.00 | 5,554.00 | 150.00 | 833,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 833,100.00 | - | - | 833,100.00 | 0.01 |
| 846 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 16 | 2 | 52.00 | 6,652.00 | 150.00 | 997,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 997,800.00 | - | - | 997,800.00 | 0.01 |
| 847 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 18.00 | 1,618.00 | 150.00 | 242,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 242,700.00 | - | - | 242,700.00 | 0.01 |
| 848 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 66.00 | 1,266.00 | 150.00 | 189,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 189,900.00 | - | - | 189,900.00 | 0.01 |
| 849 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 0 | 53.00 | 4,053.00 | 150.00 | 607,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 607,950.00 | - | - | 607,950.00 | 0.01 |
| 850 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 24.00 | 924.00 | 150.00 | 138,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 138,600.00 | - | - | 138,600.00 | 0.01 |
| 851 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 48.00 | 748.00 | 150.00 | 112,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 112,200.00 | - | - | 112,200.00 | 0.01 |
| 852 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 20 | 0 | 66.00 | 8,066.00 | 150.00 | 1,209,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,209,900.00 | - | - | 1,209,900.00 | 0.01 |
| 853 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 90.00 | 1,790.00 | 150.00 | 268,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 268,500.00 | - | - | 268,500.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 854 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 90.00 | 790.00 | 150.00 | 118,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 118,500.00 | - | - | 118,500.00 | 0.01 |
| 855 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 33.00 | 1,133.00 | 150.00 | 169,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 169,950.00 | - | - | 169,950.00 | 0.01 |
| 856 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 9.00 | 509.00 | 150.00 | 76,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 76,350.00 | - | - | 76,350.00 | 0.01 |
| 857 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 99.00 | 1,599.00 | 150.00 | 239,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 239,850.00 | - | - | 239,850.00 | 0.01 |
| 858 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 73.00 | 2,873.00 | 150.00 | 430,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 430,950.00 | - | - | 430,950.00 | 0.01 |
| 859 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 23.00 | 923.00 | 150.00 | 138,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 138,450.00 | - | - | 138,450.00 | 0.01 |
| 860 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 45.00 | 245.00 | 150.00 | 36,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 36,750.00 | - | - | 36,750.00 | 0.01 |
| 861 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 26.00 | 726.00 | 150.00 | 108,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 108,900.00 | - | - | 108,900.00 | 0.01 |
| 862 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 66.00 | 166.00 | 150.00 | 24,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 24,900.00 | - | - | 24,900.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 863 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 16.00 | 416.00 | 150.00 | 62,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 62,400.00 | - | - | 62,400.00 | 0.01 |
| 864 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 68.00 | 868.00 | 150.00 | 130,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 130,200.00 | - | - | 130,200.00 | 0.01 |
| 865 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 23.00 | 923.00 | 150.00 | 138,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 138,450.00 | - | - | 138,450.00 | 0.01 |
| 866 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 9.00 | 709.00 | 150.00 | 106,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 106,350.00 | - | - | 106,350.00 | 0.01 |
| 867 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 90.00 | 190.00 | 150.00 | 28,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 28,500.00 | - | - | 28,500.00 | 0.01 |
| 868 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 23.00 | 2,623.00 | 150.00 | 393,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 393,450.00 | - | - | 393,450.00 | 0.01 |
| 869 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 36.00 | 2,636.00 | 150.00 | 395,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 395,400.00 | - | - | 395,400.00 | 0.01 |
| 870 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 29.00 | 2,629.00 | 150.00 | 394,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 394,350.00 | - | - | 394,350.00 | 0.01 |
| 871 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 3 | 96.00 | 4,396.00 | 150.00 | 659,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 659,400.00 | - | - | 659,400.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 872 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 36.00 | 1,036.00 | 150.00 | 155,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 155,400.00 | - | - | 155,400.00 | 0.01 |
| 873 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 28.00 | 2,028.00 | 150.00 | 304,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 304,200.00 | - | - | 304,200.00 | 0.01 |
| 874 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 36.00 | 1,836.00 | 150.00 | 275,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 275,400.00 | - | - | 275,400.00 | 0.01 |
| 875 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 62.00 | 1,762.00 | 150.00 | 264,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 264,300.00 | - | - | 264,300.00 | 0.01 |
| 876 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 58.00 | 1,258.00 | 150.00 | 188,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 188,700.00 | - | - | 188,700.00 | 0.01 |
| 877 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 75.00 | 1,275.00 | 150.00 | 191,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 191,250.00 | - | - | 191,250.00 | 0.01 |
| 878 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 62.00 | 1,462.00 | 150.00 | 219,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 219,300.00 | - | - | 219,300.00 | 0.01 |
| 879 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 82.00 | 2,782.00 | 150.00 | 417,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 417,300.00 | - | - | 417,300.00 | 0.01 |
| 880 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 61.00 | 61.00 | 150.00 | 9,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,150.00 | - | - | 9,150.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 881 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 27.00 | 3,227.00 | 150.00 | 484,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 484,050.00 | - | - | 484,050.00 | 0.01 |
| 882 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 50.00 | 550.00 | 150.00 | 82,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 82,500.00 | - | - | 82,500.00 | 0.01 |
| 883 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 77.00 | 277.00 | 150.00 | 41,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 41,550.00 | - | - | 41,550.00 | 0.01 |
| 884 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 25.00 | 425.00 | 150.00 | 63,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 63,750.00 | - | - | 63,750.00 | 0.01 |
| 885 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 87.00 | 1,287.00 | 150.00 | 193,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 193,050.00 | - | - | 193,050.00 | 0.01 |
| 886 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 17.00 | 117.00 | 150.00 | 17,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 17,550.00 | - | - | 17,550.00 | 0.01 |
| 887 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 3.00 | 303.00 | 150.00 | 45,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 45,450.00 | - | - | 45,450.00 | 0.01 |
| 888 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 52.00 | 1,852.00 | 150.00 | 277,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 277,800.00 | - | - | 277,800.00 | 0.01 |
| 889 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 93.00 | 593.00 | 150.00 | 88,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 88,950.00 | - | - | 88,950.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 890 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 84.00 | 84.00 | 150.00 | 12,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,600.00 | - | - | 12,600.00 | 0.01 |
| 891 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 58.00 | 1,158.00 | 150.00 | 173,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 173,700.00 | - | - | 173,700.00 | 0.01 |
| 892 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 32.00 | 1,432.00 | 150.00 | 214,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 214,800.00 | - | - | 214,800.00 | 0.01 |
| 893 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 24.00 | 1,824.00 | 150.00 | 273,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 273,600.00 | - | - | 273,600.00 | 0.01 |
| 894 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 51.00 | 251.00 | 150.00 | 37,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 37,650.00 | - | - | 37,650.00 | 0.01 |
| 895 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 12.00 | 1,312.00 | 150.00 | 196,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 196,800.00 | - | - | 196,800.00 | 0.01 |
| 896 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 25.00 | 1,425.00 | 150.00 | 213,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 213,750.00 | - | - | 213,750.00 | 0.01 |
| 897 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 27 | 0 | 77.00 | 10,877.00 | 150.00 | 1,631,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,631,550.00 | - | - | 1,631,550.00 | 0.01 |
| 898 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 14.00 | 114.00 | 150.00 | 17,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 17,100.00 | - | - | 17,100.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 899 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 54.00 | 954.00 | 150.00 | 143,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 143,100.00 | - | - | 143,100.00 | 0.01 |
| 900 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 2 | 34.00 | 3,034.00 | 150.00 | 455,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 455,100.00 | - | - | 455,100.00 | 0.01 |
| 901 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 20.00 | 920.00 | 150.00 | 138,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 138,000.00 | - | - | 138,000.00 | 0.01 |
| 902 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 12.00 | 612.00 | 150.00 | 91,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 91,800.00 | - | - | 91,800.00 | 0.01 |
| 903 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 9.00 | 209.00 | 150.00 | 31,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 31,350.00 | - | - | 31,350.00 | 0.01 |
| 904 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 2.00 | 602.00 | 150.00 | 90,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 90,300.00 | - | - | 90,300.00 | 0.01 |
| 905 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 80.00 | 580.00 | 150.00 | 87,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 87,000.00 | - | - | 87,000.00 | 0.01 |
| 906 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 2 | 91.00 | 3,491.00 | 150.00 | 523,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 523,650.00 | - | - | 523,650.00 | 0.01 |
| 907 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 49.00 | 1,249.00 | 150.00 | 187,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 187,350.00 | - | - | 187,350.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 908 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 51.00 | 1,051.00 | 150.00 | 157,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 157,650.00 | - | - | 157,650.00 | 0.01 |
| 909 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 81.00 | 481.00 | 150.00 | 72,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 72,150.00 | - | - | 72,150.00 | 0.01 |
| 910 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 90.00 | 1,190.00 | 150.00 | 178,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 178,500.00 | - | - | 178,500.00 | 0.01 |
| 911 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 2 | 44.00 | 4,244.00 | 150.00 | 636,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 636,600.00 | - | - | 636,600.00 | 0.01 |
| 912 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 150.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |
| 913 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 14 | 3 | 6.00 | 5,906.00 | 150.00 | 885,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 885,900.00 | - | - | 885,900.00 | 0.01 |
| 914 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 0 | 1.00 | 3,601.00 | 150.00 | 540,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 540,150.00 | - | - | 540,150.00 | 0.01 |
| 915 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 2.00 | 202.00 | 150.00 | 30,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,300.00 | - | - | 30,300.00 | 0.01 |
| 916 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 89.00 | 189.00 | 150.00 | 28,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 28,350.00 | - | - | 28,350.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 917 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 64.00 | 364.00 | 150.00 | 54,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 54,600.00 | - | - | 54,600.00 | 0.01 |
| 918 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 25.00 | 425.00 | 150.00 | 63,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 63,750.00 | - | - | 63,750.00 | 0.01 |
| 919 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 28.00 | 2,128.00 | 150.00 | 319,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 319,200.00 | - | - | 319,200.00 | 0.01 |
| 920 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 81.00 | 1,381.00 | 150.00 | 207,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 207,150.00 | - | - | 207,150.00 | 0.01 |
| 921 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 56.00 | 1,056.00 | 150.00 | 158,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 158,400.00 | - | - | 158,400.00 | 0.01 |
| 922 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 10.00 | 1,110.00 | 150.00 | 166,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 166,500.00 | - | - | 166,500.00 | 0.01 |
| 923 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 3 | 43.00 | 2,343.00 | 150.00 | 351,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 351,450.00 | - | - | 351,450.00 | 0.01 |
| 924 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 69.00 | 869.00 | 150.00 | 130,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 130,350.00 | - | - | 130,350.00 | 0.01 |
| 925 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 40.00 | 840.00 | 150.00 | 126,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 126,000.00 | - | - | 126,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 926 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 69.00 | 1,469.00 | 150.00 | 220,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 220,350.00 | - | - | 220,350.00 | 0.01 |
| 927 | อื่นๆ | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 34.00 | 1,334.00 | 150.00 | 200,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,100.00 | - | - | 200,100.00 | 0.01 |
| 928 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 6.00 | 2,206.00 | 150.00 | 330,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 330,900.00 | - | - | 330,900.00 | 0.01 |
| 929 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 49.00 | 949.00 | 150.00 | 142,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 142,350.00 | - | - | 142,350.00 | 0.01 |
| 930 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 2 | 57.00 | 4,657.00 | 150.00 | 698,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 698,550.00 | - | - | 698,550.00 | 0.01 |
| 931 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 33.00 | 933.00 | 150.00 | 139,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 139,950.00 | - | - | 139,950.00 | 0.01 |
| 932 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 3 | 13.00 | 4,313.00 | 150.00 | 646,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 646,950.00 | - | - | 646,950.00 | 0.01 |
| 933 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 77.00 | 2,277.00 | 150.00 | 341,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 341,550.00 | - | - | 341,550.00 | 0.01 |
| 934 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 76.00 | 376.00 | 150.00 | 56,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 56,400.00 | - | - | 56,400.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 935 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 63.00 | 2,463.00 | 150.00 | 369,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 369,450.00 | - | - | 369,450.00 | 0.01 |
| 936 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 91.00 | 591.00 | 150.00 | 88,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 88,650.00 | - | - | 88,650.00 | 0.01 |
| 937 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 8.00 | 908.00 | 150.00 | 136,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 136,200.00 | - | - | 136,200.00 | 0.01 |
| 938 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 17.00 | 617.00 | 150.00 | 92,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 92,550.00 | - | - | 92,550.00 | 0.01 |
| 939 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | - | 60,000.00 | 0.01 |
| 940 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 41.00 | 341.00 | 150.00 | 51,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 51,150.00 | - | - | 51,150.00 | 0.01 |
| 941 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 0.00 | 1,800.00 | 150.00 | 270,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 270,000.00 | - | - | 270,000.00 | 0.01 |
| 942 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 33.00 | 2,633.00 | 150.00 | 394,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 394,950.00 | - | - | 394,950.00 | 0.01 |
| 943 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 22.00 | 922.00 | 150.00 | 138,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 138,300.00 | - | - | 138,300.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 944 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 97.00 | 597.00 | 150.00 | 89,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 89,550.00 | - | - | 89,550.00 | 0.01 |
| 945 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 52.00 | 1,952.00 | 150.00 | 292,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 292,800.00 | - | - | 292,800.00 | 0.01 |
| 946 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 2 | 20.00 | 3,820.00 | 150.00 | 573,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 573,000.00 | - | - | 573,000.00 | 0.01 |
| 947 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 18.00 | 918.00 | 150.00 | 137,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 137,700.00 | - | - | 137,700.00 | 0.01 |
| 948 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 8.00 | 2,208.00 | 150.00 | 331,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 331,200.00 | - | - | 331,200.00 | 0.01 |
| 949 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 71.00 | 771.00 | 150.00 | 115,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 115,650.00 | - | - | 115,650.00 | 0.01 |
| 950 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 96.00 | 596.00 | 150.00 | 89,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 89,400.00 | - | - | 89,400.00 | 0.01 |
| 951 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 28.00 | 628.00 | 150.00 | 94,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 94,200.00 | - | - | 94,200.00 | 0.01 |
| 952 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 7.00 | 707.00 | 150.00 | 106,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 106,050.00 | - | - | 106,050.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 953 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 98.00 | 498.00 | 150.00 | 74,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 74,700.00 | - | - | 74,700.00 | 0.01 |
| 954 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 55.00 | 555.00 | 150.00 | 83,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 83,250.00 | - | - | 83,250.00 | 0.01 |
| 955 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 74.00 | 674.00 | 150.00 | 101,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 101,100.00 | - | - | 101,100.00 | 0.01 |
| 956 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 81.00 | 881.00 | 150.00 | 132,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 132,150.00 | - | - | 132,150.00 | 0.01 |
| 957 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 36.00 | 836.00 | 150.00 | 125,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 125,400.00 | - | - | 125,400.00 | 0.01 |
| 958 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 21.00 | 1,321.00 | 150.00 | 198,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 198,150.00 | - | - | 198,150.00 | 0.01 |
| 959 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 16.00 | 1,516.00 | 150.00 | 227,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 227,400.00 | - | - | 227,400.00 | 0.01 |
| 960 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 49.00 | 1,849.00 | 150.00 | 277,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 277,350.00 | - | - | 277,350.00 | 0.01 |
| 961 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 8.00 | 1,608.00 | 150.00 | 241,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 241,200.00 | - | - | 241,200.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 962 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 3 | 51.00 | 2,351.00 | 150.00 | 352,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 352,650.00 | - | - | 352,650.00 | 0.01 |
| 963 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 34.00 | 1,634.00 | 150.00 | 245,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 245,100.00 | - | - | 245,100.00 | 0.01 |
| 964 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 19.00 | 419.00 | 150.00 | 62,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 62,850.00 | - | - | 62,850.00 | 0.01 |
| 965 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 90.00 | 1,590.00 | 150.00 | 238,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 238,500.00 | - | - | 238,500.00 | 0.01 |
| 966 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 75.00 | 775.00 | 150.00 | 116,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 116,250.00 | - | - | 116,250.00 | 0.01 |
| 967 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 32.00 | 2,032.00 | 150.00 | 304,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 304,800.00 | - | - | 304,800.00 | 0.01 |
| 968 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 1 | 53.00 | 3,353.00 | 150.00 | 502,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 502,950.00 | - | - | 502,950.00 | 0.01 |
| 969 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 3 | 10.00 | 3,910.00 | 150.00 | 586,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 586,500.00 | - | - | 586,500.00 | 0.01 |
| 970 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 2 | 55.00 | 3,455.00 | 150.00 | 518,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 518,250.00 | - | - | 518,250.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 971 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 19.00 | 2,819.00 | 150.00 | 422,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 422,850.00 | - | - | 422,850.00 | 0.01 |
| 972 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 38.00 | 1,838.00 | 150.00 | 275,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 275,700.00 | - | - | 275,700.00 | 0.01 |
| 973 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 2 | 69.00 | 3,869.00 | 150.00 | 580,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 580,350.00 | - | - | 580,350.00 | 0.01 |
| 974 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 47.00 | 547.00 | 150.00 | 82,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 82,050.00 | - | - | 82,050.00 | 0.01 |
| 975 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 93.00 | 593.00 | 150.00 | 88,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 88,950.00 | - | - | 88,950.00 | 0.01 |
| 976 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 86.00 | 586.00 | 150.00 | 87,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 87,900.00 | - | - | 87,900.00 | 0.01 |
| 977 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 23.00 | 1,723.00 | 150.00 | 258,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 258,450.00 | - | - | 258,450.00 | 0.01 |
| 978 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 71.00 | 771.00 | 150.00 | 115,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 115,650.00 | - | - | 115,650.00 | 0.01 |
| 979 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 88.00 | 1,088.00 | 150.00 | 163,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 163,200.00 | - | - | 163,200.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 980 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 2 | 85.00 | 3,485.00 | 150.00 | 522,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 522,750.00 | - | - | 522,750.00 | 0.01 |
| 981 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 88.00 | 588.00 | 150.00 | 88,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 88,200.00 | - | - | 88,200.00 | 0.01 |
| 982 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 59.00 | 1,159.00 | 150.00 | 173,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 173,850.00 | - | - | 173,850.00 | 0.01 |
| 983 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 20 | 2 | 15.00 | 8,215.00 | 150.00 | 1,232,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,232,250.00 | - | - | 1,232,250.00 | 0.01 |
| 984 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 41.00 | 241.00 | 150.00 | 36,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 36,150.00 | - | - | 36,150.00 | 0.01 |
| 985 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 11.00 | 1,011.00 | 150.00 | 151,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 151,650.00 | - | - | 151,650.00 | 0.01 |
| 986 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 76.00 | 176.00 | 150.00 | 26,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 26,400.00 | - | - | 26,400.00 | 0.01 |
| 987 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 57.00 | 1,157.00 | 150.00 | 173,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 173,550.00 | - | - | 173,550.00 | 0.01 |
| 988 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 77.00 | 1,677.00 | 150.00 | 251,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 251,550.00 | - | - | 251,550.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 989 | อื่นๆ | | ไม่มีเอกสารสิทธิ์ | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 2.25 | 2.25 | 300.00 | 675.00 | 39 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 9.00 | - | 8,400.00 | 75,600.00 | 18 | 19,656.00 | 55,944.00 | 56,619.00 | - | - | 56,619.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 3 | 97.75 | 397.75 | 300.00 | 119,325.00 | 40 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,400.00 | 302,400.00 | 18 | 78,624.00 | 223,776.00 | 343,101.00 | - | 223,776.00 | 119,325.00 | 0.02 |
| 990 | อื่นๆ | | | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 24.00 | 24.00 | 2,000.00 | 48,000.00 | 41 | โรงงานซ่อมรถยนต์ | ตึก | 3 | 96.00 | - | 5,900.00 | 566,400.00 | 16 | 124,608.00 | 441,792.00 | 489,792.00 | - | - | 489,792.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 24.00 | 24.00 | 2,000.00 | 48,000.00 | 42 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 96.00 | - | 8,400.00 | 806,400.00 | 13 | 129,024.00 | 677,376.00 | 725,376.00 | - | 677,376.00 | 48,000.00 | 0.02 |
| 991 | น.ส.3 | | 567 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 0 | 48.00 | 4,448.00 | 150.00 | 667,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 667,200.00 | - | - | 667,200.00 | 0.01 |
| 992 | ส.ค.1 | | 57 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 51.00 | 2,251.00 | 150.00 | 337,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 337,650.00 | - | - | 337,650.00 | 0.01 |
| 993 | ส.ค.1 | | 262 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | - | 60,000.00 | 0.01 |
| 994 | น.ส.3ก | | 957 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 76.00 | 1,076.00 | 150.00 | 161,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 161,400.00 | - | - | 161,400.00 | 0.01 |
| 995 | ส.ค.1 | | 150 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 150.00 | 300,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300,000.00 | - | - | 300,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 996 | ส.ค.1 | | 461 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 300.00 | 1,440,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,440,000.00 | - | - | 1,440,000.00 | 0.01 |
| 997 | ส.ค.1 | | 243 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 0.00 | 2,700.00 | 150.00 | 405,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 405,000.00 | - | - | 405,000.00 | 0.01 |
| 998 | ส.ป.ก.4-01 | | 42 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 16 | 0 | 77.00 | 6,477.00 | 150.00 | 971,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 971,550.00 | - | - | 971,550.00 | 0.01 |
| 999 | ส.ค.1 | | 86 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 50.00 | 1,750.00 | 150.00 | 262,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 262,500.00 | - | - | 262,500.00 | 0.01 |
| 1000 | ส.ค.1 | | 462 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 300.00 | 30,000.00 | 43 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,400.00 | 1,209,600.00 | 61 | 919,296.00 | 290,304.00 | 320,304.00 | - | 290,304.00 | 30,000.00 | 0.02 |
| 1001 | น.ส.3 | | เลขที่263 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 2 | 0.00 | 5,000.00 | 175.00 | 875,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 875,000.00 | - | - | 875,000.00 | 0.01 |
| 1002 | ส.ค.1 | | ุ69 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 16.00 | 2,016.00 | 150.00 | 302,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 302,400.00 | - | - | 302,400.00 | 0.01 |
| 1003 | ส.ค.1 | | 367 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 0.00 | 300.00 | 150.00 | 45,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 45,000.00 | - | - | 45,000.00 | 0.01 |
| 1004 | ส.ค.1 | | 43 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 70.00 | 1,470.00 | 150.00 | 220,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 220,500.00 | - | - | 220,500.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1005 | ส.ค.1 | | 446 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 10.00 | 1,410.00 | 150.00 | 211,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 211,500.00 | - | - | 211,500.00 | 0.01 |
| 1006 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1882 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 90.00 | 2,190.00 | 150.00 | 328,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 328,500.00 | - | - | 328,500.00 | 0.01 |
| 1007 | ส.ค.1 | | 381 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 10 | 0 | 50.00 | 4,050.00 | 150.00 | 607,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 607,500.00 | - | - | 607,500.00 | 0.01 |
| 1008 | ส.ค.1 | | 6166 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 150.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 1009 | ส.ค.1 | | 245 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 0.00 | 1,300.00 | 150.00 | 195,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 195,000.00 | - | - | 195,000.00 | 0.01 |
| 1010 | โฉนด | 1417 | 3992 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 93.00 | 1,293.00 | | 0.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1011 | ส.ค.1 | | 538 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 20.00 | 1,620.00 | 150.00 | 243,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 243,000.00 | - | - | 243,000.00 | 0.01 |
| 1012 | ส.ค.1 | | 417 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 22 | 0 | 0.00 | 8,800.00 | 150.00 | 1,320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,320,000.00 | - | - | 1,320,000.00 | 0.01 |
| 1013 | ส.ค.1 | | 212 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 150.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | - | 180,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1014 | ส.ค.1 | | 29 | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 24.00 | 24.00 | 500.00 | 12,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,000.00 | - | - | 12,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 7 | 1 | 68.00 | 2,968.00 | 500.00 | 1,484,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,484,000.00 | - | - | 1,484,000.00 | 0.01 |
| 1015 | ส.ค.1 | | 160 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 150.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 1016 | ส.ค.1 | | 426 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 1 | 4.00 | 2,904.00 | 150.00 | 435,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 435,600.00 | - | - | 435,600.00 | 0.01 |
| 1017 | ส.ค.1 | | 276 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 16 | 0 | 0.00 | 6,400.00 | 150.00 | 960,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 960,000.00 | - | - | 960,000.00 | 0.01 |
| 1018 | ส.ค.1 | | เลขที่446 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 10.00 | 1,410.00 | 150.00 | 211,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 211,500.00 | - | - | 211,500.00 | 0.01 |
| 1019 | ส.ค.1 | | 283 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 150.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 1020 | ส.ค.1 | | เลขที่478 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 0.00 | 1,000.00 | 150.00 | 150,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 150,000.00 | - | - | 150,000.00 | 0.01 |
| 1021 | โฉนด | 1409 | 7058 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 19.20 | 1,419.20 | 150.00 | 212,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 212,880.00 | - | 212,880.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1022 | ส.ค.1 | | 372 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 55.00 | 455.00 | 150.00 | 68,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 68,250.00 | - | - | 68,250.00 | 0.01 |
| 1023 | ส.ค.1 | | 454 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 2 | 10.00 | 3,010.00 | 150.00 | 451,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 451,500.00 | - | - | 451,500.00 | 0.01 |
| 1024 | ส.ค.1 | | 354 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 150.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 1025 | ส.ค.1 | | 80 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 300.00 | 1,200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,200,000.00 | - | - | 1,200,000.00 | 0.01 |
| 1026 | ส.ค.1 | | 402 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 13 | 1 | 20.00 | 5,320.00 | 150.00 | 798,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 798,000.00 | - | - | 798,000.00 | 0.01 |
| 1027 | น.ส.3 | | 518/376 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 98.00 | 1,298.00 | 300.00 | 389,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 389,400.00 | - | - | 389,400.00 | 0.01 |
| 1028 | ส.ค.1 | | 201 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 50.00 | 1,350.00 | 150.00 | 202,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 202,500.00 | - | - | 202,500.00 | 0.01 |
| 1029 | ส.ค.1 | | 61 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 20 | 0 | 0.00 | 8,000.00 | 150.00 | 1,200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,200,000.00 | - | - | 1,200,000.00 | 0.01 |
| 1030 | ส.ค.1 | | 119 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 33.00 | 1,733.00 | 150.00 | 259,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 259,950.00 | - | - | 259,950.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1031 | ส.ค.1 | | 99 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 25 | 0 | 0.00 | 10,000.00 | 150.00 | 1,500,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,500,000.00 | - | - | 1,500,000.00 | 0.01 |
| 1032 | ส.ค.1 | | 231 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 50.00 | 1,350.00 | 150.00 | 202,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 202,500.00 | - | - | 202,500.00 | 0.01 |
| 1033 | ส.ค.1 | | 329 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 0.00 | 1,400.00 | 150.00 | 210,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 210,000.00 | - | - | 210,000.00 | 0.01 |
| 1034 | ส.ค.1 | | 803 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 14 | 2 | 40.00 | 5,840.00 | 150.00 | 876,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 876,000.00 | - | - | 876,000.00 | 0.01 |
| 1035 | ส.ค.1 | | 37 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 56.00 | 1,856.00 | 150.00 | 278,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 278,400.00 | - | - | 278,400.00 | 0.01 |
| 1036 | น.ส.3 | | 180 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 1 | 13.00 | 3,713.00 | 150.00 | 556,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 556,950.00 | - | - | 556,950.00 | 0.01 |
| 1037 | ส.ค.1 | | 190 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 300.00 | 13,500.00 | 44 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 180.00 | - | 8,400.00 | 1,512,000.00 | 10 | 151,200.00 | 1,360,800.00 | 1,374,300.00 | - | 1,360,800.00 | 13,500.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 1 | 3 | 5.00 | 705.00 | 300.00 | 211,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 211,500.00 | - | - | 211,500.00 | 0.01 |
| 1038 | ส.ค.1 | | 327 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 3 | 50.00 | 2,350.00 | 150.00 | 352,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 352,500.00 | - | - | 352,500.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1039 | ส.ค.1 | | 87 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 25.00 | 1,925.00 | 150.00 | 288,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 288,750.00 | - | - | 288,750.00 | 0.01 |
| 1040 | ส.ป.ก.4-01 | | 103 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 20 | 1 | 68.00 | 8,168.00 | 150.00 | 1,225,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,225,200.00 | - | - | 1,225,200.00 | 0.01 |
| 1041 | ส.ค.1 | | 103 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 80.00 | 880.00 | 150.00 | 132,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 132,000.00 | - | - | 132,000.00 | 0.01 |
| 1042 | น.ส.3 | | 246 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 44.00 | 1,044.00 | 150.00 | 156,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 156,600.00 | - | - | 156,600.00 | 0.01 |
| 1043 | ส.ค.1 | | 28 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 80.00 | 880.00 | 150.00 | 132,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 132,000.00 | - | - | 132,000.00 | 0.01 |
| 1044 | ส.ค.1 | | 489 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 45.00 | 945.00 | 150.00 | 141,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 141,750.00 | - | - | 141,750.00 | 0.01 |
| 1045 | ส.ค.1 | | 403 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 1 | 80.00 | 2,580.00 | 150.00 | 387,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 387,000.00 | - | - | 387,000.00 | 0.01 |
| 1046 | ส.ค.1 | | 140 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 96.00 | 1,896.00 | 150.00 | 284,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 284,400.00 | - | - | 284,400.00 | 0.01 |
| 1047 | ส.ค.1 | | 161 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 150.00 | 300,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300,000.00 | - | - | 300,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1048 | ส.ค.1 | | 134 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 150.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |
| 1049 | โฉนด | 3483 | 15000 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 1 | 38.60 | 138.60 | 150.00 | 20,790.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,790.00 | - | - | 20,790.00 | 0.30 |
| 1050 | ส.ค.1 | | 352 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 150.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | - | 180,000.00 | 0.01 |
| 1051 | ส.ค.1 | | 472 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 50.00 | 550.00 | 150.00 | 82,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 82,500.00 | - | - | 82,500.00 | 0.01 |
| 1052 | ส.ค.1 | | 257 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 0.00 | 300.00 | 150.00 | 45,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 45,000.00 | - | - | 45,000.00 | 0.01 |
| 1053 | ส.ค.1 | | | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 26.90 | 1,226.90 | 150.00 | 184,035.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 184,035.00 | - | - | 184,035.00 | 0.01 |
| 1054 | ส.ค.1 | | 236 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 14 | 0 | 0.00 | 5,600.00 | 150.00 | 840,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 840,000.00 | - | - | 840,000.00 | 0.01 |
| 1055 | น.ส.3ก | | เลขที่957 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 300.00 | 9,000.00 | 45 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,400.00 | 1,008,000.00 | 29 | 483,840.00 | 524,160.00 | 533,160.00 | - | 524,160.00 | 9,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 2 | 2 | 5.00 | 1,005.00 | 300.00 | 301,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 301,500.00 | - | - | 301,500.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1056 | โฉนด | 2838 | 12574 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 36.60 | 36.60 | 3,100.00 | 113,460.00 | 46 | - | ไม้ | 2 | 144.00 | - | - | 0.00 | 47 | 0.00 | 0.00 | 113,460.00 | - | 113,460.00 | - | - |
| 1057 | โฉนด | 1432 | 7081 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 86.70 | 1,886.70 | 260.00 | 490,542.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 490,542.00 | - | 490,542.00 | - | - |
| 1058 | ส.ค.1 | | เลขที่368 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 88.00 | 1,388.00 | 150.00 | 208,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 208,200.00 | - | - | 208,200.00 | 0.01 |
| 1059 | ส.ค.1 | | 480 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 50.00 | 1,750.00 | 150.00 | 262,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 262,500.00 | - | - | 262,500.00 | 0.01 |
| 1060 | ส.ค.1 | | เลขที่80 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 150.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 1061 | ส.ค.1 | | 438 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 40.00 | 540.00 | 150.00 | 81,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 81,000.00 | - | - | 81,000.00 | 0.01 |
| 1062 | ส.ค.1 | | 189 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 0.00 | 1,400.00 | 150.00 | 210,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 210,000.00 | - | - | 210,000.00 | 0.01 |
| 1063 | ส.ค.1 | | 241 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 52.00 | 1,152.00 | 150.00 | 172,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 172,800.00 | - | - | 172,800.00 | 0.01 |
| 1064 | ส.ค.1 | | 333 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 0.00 | 1,500.00 | 150.00 | 225,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 225,000.00 | - | - | 225,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1065 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1605 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 29.00 | 1,729.00 | 150.00 | 259,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 259,350.00 | - | - | 259,350.00 | 0.01 |
| 1066 | ส.ค.1 | | 147 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 86.00 | 1,186.00 | 150.00 | 177,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 177,900.00 | - | - | 177,900.00 | 0.01 |
| 1067 | น.ส.3 | | 383 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 16 | 0 | 0.00 | 6,400.00 | 150.00 | 960,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 960,000.00 | - | - | 960,000.00 | 0.01 |
| | | | | | 1 | 24 | 0 | 0.00 | 9,600.00 | 150.00 | 1,440,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,440,000.00 | - | - | 1,440,000.00 | 0.01 |
| | | | | | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 150.00 | 540,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 540,000.00 | - | - | 540,000.00 | 0.01 |
| | | | | | 1 | 6 | 0 | 1.00 | 2,401.00 | 150.00 | 360,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,150.00 | - | - | 360,150.00 | 0.01 |
| 1068 | น.ส.3ก | | 919 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 13 | 2 | 50.00 | 5,450.00 | 175.00 | 953,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 953,750.00 | - | - | 953,750.00 | 0.01 |
| 1069 | ส.ค.1 | | 202 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 150.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | - | 180,000.00 | 0.01 |
| 1070 | ส.ค.1 | | 78 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 150.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1071 | ส.ค.1 | | เลขที่80 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 150.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 1072 | ส.ค.1 | | 448 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 12.00 | 312.00 | 300.00 | 93,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 93,600.00 | - | - | 93,600.00 | 0.01 |
| 1073 | ส.ค.1 | | 339 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | - | 60,000.00 | 0.01 |
| 1074 | ส.ค.1 | | 199 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 150.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 1075 | น.ส.3 | | 1391 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 2.00 | 502.00 | 175.00 | 87,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 87,850.00 | - | - | 87,850.00 | 0.01 |
| 1076 | ส.ค.1 | | 66 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 7 | 2 | 0.00 | 3,000.00 | 150.00 | 450,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 450,000.00 | - | - | 450,000.00 | 0.01 |
| 1077 | ส.ค.1 | | เลขที่461 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 32 | 0 | 0.00 | 12,800.00 | 150.00 | 1,920,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,920,000.00 | - | - | 1,920,000.00 | 0.01 |
| 1078 | ส.ค.1 | | 357 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 150.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 1079 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 150.00 | 300,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300,000.00 | - | - | 300,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1080 | น.ส.3 | | เลขที่513 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 17.00 | 2,817.00 | 150.00 | 422,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 422,550.00 | - | - | 422,550.00 | 0.01 |
| 1081 | ส.ค.1 | | 21 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 150.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 1082 | น.ส.3 | | เลขที่183 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 13 | 0 | 25.00 | 5,225.00 | 150.00 | 783,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 783,750.00 | - | - | 783,750.00 | 0.01 |
| 1083 | ส.ป.ก.4-01 | | 97 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 16 | 0 | 0.00 | 6,400.00 | 150.00 | 960,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 960,000.00 | - | - | 960,000.00 | 0.01 |
| 1084 | ส.ค.1 | | 97 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 76.00 | 1,076.00 | 300.00 | 322,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 322,800.00 | - | - | 322,800.00 | 0.01 |
| 1085 | ส.ค.1 | | 240 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 150.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | - | 180,000.00 | 0.01 |
| 1086 | ส.ค.1 | | 302 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 3 | 40.00 | 2,340.00 | 150.00 | 351,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 351,000.00 | - | - | 351,000.00 | 0.01 |
| 1087 | โฉนด | 3367 | 14427 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 2 | 52.30 | 3,052.30 | 150.00 | 457,845.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 457,845.00 | - | 457,845.00 | - | - |
| 1088 | โฉนด | 1408 | 7057 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 98.90 | 1,898.90 | 150.00 | 284,835.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 284,835.00 | - | 284,835.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1089 | ส.ค.1 | | 345 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 0.00 | 1,000.00 | 150.00 | 150,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 150,000.00 | - | - | 150,000.00 | 0.01 |
| 1090 | ส.ค.1 | | 146 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 150.00 | 540,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 540,000.00 | - | - | 540,000.00 | 0.01 |
| 1091 | น.ส.3 | | เลขที่179 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 0.00 | 1,300.00 | 150.00 | 195,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 195,000.00 | - | - | 195,000.00 | 0.01 |
| 1092 | ส.ค.1 | | 458 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 150.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | - | 180,000.00 | 0.01 |
| 1093 | ส.ค.1 | | 125 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 50.00 | 1,250.00 | 150.00 | 187,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 187,500.00 | - | - | 187,500.00 | 0.01 |
| 1094 | น.ส.3 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 14 | 1 | 0.00 | 5,700.00 | 300.00 | 1,710,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,710,000.00 | - | - | 1,710,000.00 | 0.01 |
| 1095 | น.ส.3 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 65.00 | 465.00 | 150.00 | 69,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 69,750.00 | - | - | 69,750.00 | 0.01 |
| 1096 | ส.ค.1 | | | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 150.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |
| 1097 | ส.ค.1 | | | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 150.00 | 600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 600,000.00 | - | - | 600,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1098 | ส.ค.1 | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 50.00 | 850.00 | 150.00 | 127,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 127,500.00 | - | - | 127,500.00 | 0.01 |
| 1099 | ส.ค.1 | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 85.00 | 1,585.00 | 150.00 | 237,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 237,750.00 | - | - | 237,750.00 | 0.01 |
| 1100 | น.ส.3 | | | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 3 | 37.00 | 3,537.00 | 150.00 | 530,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 530,550.00 | - | - | 530,550.00 | 0.01 |
| 1101 | ส.ค.1 | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 20 | 0 | 0.00 | 8,000.00 | 150.00 | 1,200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,200,000.00 | - | - | 1,200,000.00 | 0.01 |
| 1102 | ส.ค.1 | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 150.00 | 420,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 420,000.00 | - | - | 420,000.00 | 0.01 |
| 1103 | ส.ค.1 | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 150.00 | 420,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 420,000.00 | - | - | 420,000.00 | 0.01 |
| 1104 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 0.00 | 600.00 | 150.00 | 90,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 90,000.00 | - | - | 90,000.00 | 0.01 |
| 1105 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 96.00 | 796.00 | 150.00 | 119,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 119,400.00 | - | - | 119,400.00 | 0.01 |
| 1106 | ส.ค.1 | | | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 150.00 | 360,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,000.00 | - | - | 360,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1107 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 150.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 1108 | ส.ค.1 | | | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 150.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | - | 180,000.00 | 0.01 |
| 1109 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 300.00 | 1,800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,800,000.00 | - | - | 1,800,000.00 | 0.01 |
| 1110 | ส.ค.1 | | | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 300.00 | 960,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 960,000.00 | - | - | 960,000.00 | 0.01 |
| 1111 | ส.ค.1 | | | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 150.00 | 4,500.00 | 47 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,400.00 | 1,008,000.00 | 24 | 383,040.00 | 624,960.00 | 629,460.00 | - | 624,960.00 | 4,500.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 3 | 3 | 70.00 | 1,570.00 | 150.00 | 235,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 235,500.00 | - | - | 235,500.00 | 0.01 |
| 1112 | น.ส.3 | | | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 1 | 84.00 | 3,384.00 | 150.00 | 507,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 507,600.00 | - | - | 507,600.00 | 0.01 |
| 1113 | ส.ค.1 | | | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 0 | 50.00 | 4,050.00 | 150.00 | 607,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 607,500.00 | - | - | 607,500.00 | 0.01 |
| 1114 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 8.00 | 1,008.00 | 150.00 | 151,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 151,200.00 | - | - | 151,200.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1115 | น.ส.3 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 95.00 | 95.00 | 2,000.00 | 190,000.00 | 48 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 380.00 | - | 8,400.00 | 3,192,000.00 | 59 | 2,425,920.00 | 766,080.00 | 956,080.00 | - | 766,080.00 | 190,000.00 | 0.02 |
| 1116 | น.ส.3 | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 1 | 97.00 | 3,397.00 | 300.00 | 1,019,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,019,100.00 | - | - | 1,019,100.00 | 0.01 |
| 1117 | น.ส.3 | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 95.00 | 95.00 | 2,000.00 | 190,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 190,000.00 | - | - | 190,000.00 | 0.01 |
| 1118 | ส.ค.1 | | 407 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 0.00 | 1,400.00 | 150.00 | 210,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 210,000.00 | - | - | 210,000.00 | 0.01 |
| 1119 | ส.ค.1 | | 251 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 95.00 | 1,395.00 | 150.00 | 209,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 209,250.00 | - | - | 209,250.00 | 0.01 |
| 1120 | ส.ป.ก.4-01 | | 242 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 7 | 1 | 34.00 | 2,934.00 | 150.00 | 440,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 440,100.00 | - | - | 440,100.00 | 0.01 |
| 1121 | โฉนด | 1446 | 7095 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 83.30 | 483.30 | 150.00 | 72,495.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 72,495.00 | - | 72,495.00 | - | - |
| 1122 | น.ส.3ก | | 13 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 48.00 | 448.00 | 150.00 | 67,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 67,200.00 | - | - | 67,200.00 | 0.01 |
| 1123 | น.ส.3 | | 435/376 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 2.00 | 1,602.00 | 150.00 | 240,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,300.00 | - | - | 240,300.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1124 | ส.ค.1 | | 330 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 60.00 | 360.00 | 150.00 | 54,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 54,000.00 | - | - | 54,000.00 | 0.01 |
| 1125 | ส.ค.1 | | 300 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 150.00 | 600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 600,000.00 | - | - | 600,000.00 | 0.01 |
| 1126 | ส.ค.1 | | 191 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 150.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | - | 180,000.00 | 0.01 |
| 1127 | ส.ค.1 | | 94 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 27.00 | 627.00 | 150.00 | 94,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 94,050.00 | - | - | 94,050.00 | 0.01 |
| 1128 | น.ส.3 | | 163 | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 38.00 | 1,538.00 | 150.00 | 230,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 230,700.00 | - | - | 230,700.00 | 0.01 |
| 1129 | ส.ค.1 | | 310 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 150.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 1130 | ส.ค.1 | | 380 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 0.00 | 600.00 | 150.00 | 90,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 90,000.00 | - | - | 90,000.00 | 0.01 |
| 1131 | ส.ค.1 | | 282 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 75.00 | 875.00 | 150.00 | 131,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 131,250.00 | - | - | 131,250.00 | 0.01 |
| 1132 | ส.ค.1 | | 430 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 150.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | - | 180,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1133 | ส.ค.1 | | 112 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 0.00 | 600.00 | 150.00 | 90,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 90,000.00 | - | - | 90,000.00 | 0.01 |
| 1134 | โฉนด | 1411 | 7060 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 88.00 | 388.00 | 150.00 | 58,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 58,200.00 | - | 58,200.00 | - | - |
| 1135 | ส.ค.1 | | 209 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 20 | 0 | 0.00 | 8,000.00 | 150.00 | 1,200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,200,000.00 | - | - | 1,200,000.00 | 0.01 |
| 1136 | ส.ค.1 | | 431 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 28.00 | 828.00 | 150.00 | 124,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 124,200.00 | - | - | 124,200.00 | 0.01 |
| 1137 | ส.ป.ก.4-01 | | 51 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 17 | 2 | 48.00 | 7,048.00 | 300.00 | 2,114,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,114,400.00 | - | - | 2,114,400.00 | 0.01 |
| 1138 | ส.ค.1 | | เลขที่430 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 13 | 0 | 0.00 | 5,200.00 | 150.00 | 780,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 780,000.00 | - | - | 780,000.00 | 0.01 |
| 1139 | ส.ค.1 | | 185 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 150.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |
| 1140 | ส.ค.1 | | 463 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 0.00 | 2,600.00 | 150.00 | 390,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 390,000.00 | - | - | 390,000.00 | 0.01 |
| 1141 | โฉนด | 3428 | 14784 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 72.00 | 872.00 | 150.00 | 130,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 130,800.00 | - | 130,800.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1142 | ส.ค.1 | | 340 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 150.00 | 900,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 900,000.00 | - | - | 900,000.00 | 0.01 |
| 1143 | ส.ค.1 | | 239 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 44.00 | 1,944.00 | 150.00 | 291,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 291,600.00 | - | - | 291,600.00 | 0.01 |
| 1144 | ส.ค.1 | | 293 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 150.00 | 900,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 900,000.00 | - | - | 900,000.00 | 0.01 |
| 1145 | ส.ป.ก.4-01 | | 8 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 51.00 | 1,251.00 | 300.00 | 375,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 375,300.00 | - | - | 375,300.00 | 0.01 |
| 1146 | ส.ค.1 | | 774 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 150.00 | 540,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 540,000.00 | - | - | 540,000.00 | 0.01 |
| 1147 | น.ส.3ก | | 942 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 150.00 | 2,025.00 | 49 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,400.00 | 453,600.00 | 53 | 344,736.00 | 108,864.00 | 110,889.00 | - | 108,864.00 | 2,025.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 57.50 | 157.50 | 150.00 | 23,625.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 23,625.00 | - | - | 23,625.00 | 0.01 |
| 1148 | ที่ราชพัสดุ | | 1-099311-001-030 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 58.00 | 58.00 | 300.00 | 17,400.00 | 50 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 125.00 | - | 8,400.00 | 1,050,000.00 | 30 | 525,000.00 | 525,000.00 | 542,400.00 | - | 525,000.00 | 17,400.00 | 0.02 |
| 1149 | ที่ราชพัสดุ | | 1-099311-001-029 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 70.00 | 70.00 | 500.00 | 35,000.00 | 51 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 32.00 | - | 8,400.00 | 268,800.00 | 43 | 204,288.00 | 64,512.00 | 99,512.00 | - | 64,512.00 | 35,000.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1150 | ส.ค.1 | | 478 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 16 | 0 | 8.00 | 6,408.00 | 150.00 | 961,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 961,200.00 | - | - | 961,200.00 | 0.01 |
| 1151 | ส.ค.1 | | 50 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 150.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | - | 180,000.00 | 0.01 |
| 1152 | น.ส.3ก | | 1100 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 44.62 | 44.62 | 400.00 | 17,850.00 | 52 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 178.50 | - | 7,800.00 | 1,392,300.00 | 38 | 1,183,455.00 | 208,845.00 | 226,695.00 | - | 208,845.00 | 17,850.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 2 | 1 | 68.38 | 968.38 | 400.00 | 387,352.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 387,352.00 | - | - | 387,352.00 | 0.01 |
| 1153 | โฉนด | 3445 | 14804 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 34.00 | 434.00 | 350.00 | 151,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 151,900.00 | - | 151,900.00 | - | - |
| 1154 | ส.ค.1 | | 288 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 3 | 42.00 | 3,542.00 | 150.00 | 531,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 531,300.00 | - | - | 531,300.00 | 0.01 |
| 1155 | น.ส.3 | | 208 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 150.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 1156 | ส.ค.1 | | 513 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 8 | 3 | 34.00 | 3,534.00 | 150.00 | 530,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 530,100.00 | - | - | 530,100.00 | 0.01 |
| 1157 | ส.ค.1 | | 410 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 32.00 | 1,932.00 | 150.00 | 289,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 289,800.00 | - | - | 289,800.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1158 | ส.ค.1 | | 564 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 150.00 | 540,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 540,000.00 | - | - | 540,000.00 | 0.01 |
| 1159 | ส.ค.1 | | 80 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 0.00 | 1,900.00 | 300.00 | 570,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 570,000.00 | - | - | 570,000.00 | 0.01 |
| | | | | | 1 | 6 | 3 | 0.00 | 2,700.00 | 300.00 | 810,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 810,000.00 | - | - | 810,000.00 | 0.01 |
| 1160 | ส.ค.1 | | 259 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 28.00 | 1,128.00 | 150.00 | 169,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 169,200.00 | - | - | 169,200.00 | 0.01 |
| 1161 | น.ส.3ก | | 2257 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 59.00 | 1,859.00 | 150.00 | 278,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 278,850.00 | - | - | 278,850.00 | 0.01 |
| 1162 | โฉนด | 1414 | 7063 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 17.90 | 817.90 | 150.00 | 122,685.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 122,685.00 | - | 122,685.00 | - | - |
| 1163 | น.ส.3 | | 424 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 0 | 80.00 | 4,480.00 | 300.00 | 1,344,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,344,000.00 | - | - | 1,344,000.00 | 0.01 |
| 1164 | โฉนด | 13 | 3098 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 20.00 | 2,220.00 | | 0.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1165 | โฉนด | 92 | 36164 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | | 0.00 | 53 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 100.00 | - | 8,400.00 | 840,000.00 | 4 | 33,600.00 | 806,400.00 | 806,400.00 | - | 806,400.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1166 | ส.ค.1 | | 56 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 50.00 | 1,950.00 | 150.00 | 292,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 292,500.00 | - | - | 292,500.00 | 0.01 |
| 1167 | โฉนด | 70 | 23443 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 175.00 | 2,362.50 | 54 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,400.00 | 453,600.00 | 8 | 36,288.00 | 417,312.00 | 419,674.50 | - | 419,674.50 | - | - |
| | | | | | 1 | 8 | 1 | 85.50 | 3,385.50 | 175.00 | 592,462.50 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 592,462.50 | - | 592,462.50 | - | - |
| 1168 | โฉนด | 3421 | 14722 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 51.90 | 751.90 | 450.00 | 338,355.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 338,355.00 | - | 338,355.00 | - | - |
| 1169 | ส.ค.1 | | 281 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 0 | 50.00 | 4,050.00 | 150.00 | 607,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 607,500.00 | - | - | 607,500.00 | 0.01 |
| 1170 | ส.ค.1 | | 225 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 60.00 | 2,660.00 | 150.00 | 399,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 399,000.00 | - | - | 399,000.00 | 0.01 |
| 1171 | ส.ค.1 | | 38 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 0.00 | 2,100.00 | 150.00 | 315,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 315,000.00 | - | - | 315,000.00 | 0.01 |
| 1172 | ส.ค.1 | | 433 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 80.00 | 3,280.00 | 150.00 | 492,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 492,000.00 | - | - | 492,000.00 | 0.01 |
| 1173 | ส.ค.1 | | 98 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 300.00 | 8,100.00 | 55 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,400.00 | 907,200.00 | 39 | 616,896.00 | 290,304.00 | 298,404.00 | - | 290,304.00 | 8,100.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 1 | 2 | 62.00 | 662.00 | 300.00 | 198,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 198,600.00 | - | - | 198,600.00 | 0.01 |
| 1174 | ที่ราชพัสดุ | | พท232-5,1- | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 150.00 | 2,025.00 | 56 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 7,800.00 | 842,400.00 | 63 | 716,040.00 | 126,360.00 | 128,385.00 | - | 126,360.00 | 2,025.00 | 0.02 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 2.25 | 2.25 | 150.00 | 337.50 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 337.50 | - | - | 337.50 | 0.30 |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 35.25 | 35.25 | 150.00 | 5,287.50 | 57 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 9.00 | - | 8,400.00 | 75,600.00 | 63 | 57,456.00 | 18,144.00 | 23,431.50 | - | - | 23,431.50 | 0.30 |
| 1175 | น.ส.3 | | เลขที่298 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 500.00 | 15,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,000.00 | - | - | 15,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 4.50 | 4.50 | 500.00 | 2,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,250.00 | - | - | 2,250.00 | 0.30 |
| | | | | | 1 | 2 | 3 | 10.50 | 1,110.50 | 500.00 | 555,250.00 | 58 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,400.00 | 1,008,000.00 | 29 | 483,840.00 | 524,160.00 | 1,079,410.00 | - | 524,160.00 | 555,250.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | 59 | - | ตึก | 3 | 18.00 | - | - | 0.00 | 11 | 0.00 | - | - | - | - | - | - |
| 1176 | ส.ค.1 | | 137 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 95.00 | 2,795.00 | 150.00 | 419,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 419,250.00 | - | - | 419,250.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1177 | ส.ค.1 | | 266 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 88.00 | 1,088.00 | 150.00 | 163,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 163,200.00 | - | - | 163,200.00 | 0.01 |
| 1178 | ส.ค.1 | | 1 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 150.00 | 300,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300,000.00 | - | - | 300,000.00 | 0.01 |
| 1179 | น.ส.3 | | ุ65 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 55.00 | 2,755.00 | 300.00 | 826,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 826,500.00 | - | - | 826,500.00 | 0.01 |
| 1180 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 150.00 | 360,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,000.00 | - | - | 360,000.00 | 0.01 |
| 1181 | น.ส.3ก | | 1148 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 70.00 | 270.00 | 150.00 | 40,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,500.00 | - | - | 40,500.00 | 0.01 |
| 1182 | ส.ค.1 | | 182 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 50.00 | 2,450.00 | 150.00 | 367,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 367,500.00 | - | - | 367,500.00 | 0.01 |
| 1183 | ส.ค.1 | | 540 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 150.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 1184 | โฉนด | 3482 | 14999 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 83.50 | 2,783.50 | 150.00 | 417,525.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 417,525.00 | - | 417,525.00 | - | - |
| 1185 | น.ส.3ก | | 450 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 300.00 | 9,000.00 | 60 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,400.00 | 1,008,000.00 | 35 | 604,800.00 | 403,200.00 | 412,200.00 | - | 403,200.00 | 9,000.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 2 | 1 | 70.00 | 970.00 | 300.00 | 291,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 291,000.00 | - | - | 291,000.00 | 0.01 |
| 1186 | โฉนด | 3361 | 14352 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 82.80 | 682.80 | 150.00 | 102,420.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 102,420.00 | - | 102,420.00 | - | - |
| 1187 | ส.ค.1 | | 365 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 8 | 3 | 0.00 | 3,500.00 | 150.00 | 525,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 525,000.00 | - | - | 525,000.00 | 0.01 |
| 1188 | โฉนด | 3455 | 14927 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 98.50 | 1,298.50 | 150.00 | 194,775.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 194,775.00 | - | 194,775.00 | - | - |
| 1189 | โฉนด | 3337 | 14114 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 88.00 | 688.00 | 1,650.00 | 1,135,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,135,200.00 | - | 1,135,200.00 | - | - |
| 1190 | ที่ราชพัสดุ | | พท232-4,1- | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 16.00 | 16.00 | 300.00 | 4,800.00 | 61 | - | ตึก | 2 | 64.00 | - | - | 0.00 | 25 | 0.00 | 0.00 | 4,800.00 | - | - | 4,800.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 300.00 | 10,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,800.00 | - | - | 10,800.00 | 0.01 |
| 1191 | ส.ค.1 | | เลขที่272 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 24 | 0 | 0.00 | 9,600.00 | 150.00 | 1,440,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,440,000.00 | - | - | 1,440,000.00 | 0.01 |
| 1192 | น.ส.3 | | 1006 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 26.00 | 426.00 | 500.00 | 213,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 213,000.00 | - | - | 213,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1193 | ส.ค.1 | | 368 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 150.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 1194 | ส.ค.1 | | 121 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 1 | 60.00 | 3,360.00 | 150.00 | 504,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 504,000.00 | - | - | 504,000.00 | 0.01 |
| 1195 | ส.ค.1 | | 400 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 300.00 | 120,000.00 | 62 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 144.00 | - | 7,750.00 | 1,116,000.00 | 34 | 1,037,880.00 | 78,120.00 | 198,120.00 | - | 78,120.00 | 120,000.00 | 0.02 |
| 1196 | ส.ค.1 | | 390 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 150.00 | 360,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,000.00 | - | - | 360,000.00 | 0.01 |
| 1197 | ส.ค.1 | | 505 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 50.00 | 1,050.00 | 150.00 | 157,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 157,500.00 | - | - | 157,500.00 | 0.01 |
| 1198 | โฉนด | 3360 | 14351 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 91.00 | 691.00 | 150.00 | 103,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 103,650.00 | - | 103,650.00 | - | - |
| 1199 | ส.ค.1 | | 485 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 42.00 | 1,342.00 | 150.00 | 201,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 201,300.00 | - | - | 201,300.00 | 0.01 |
| 1200 | ส.ค.1 | | 371 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 85.00 | 1,485.00 | 150.00 | 222,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 222,750.00 | - | - | 222,750.00 | 0.01 |
| 1201 | โฉนด | 1443 | 7092 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 93.00 | 393.00 | 150.00 | 58,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 58,950.00 | - | 58,950.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1202 | โฉนด | 1548 | 7458 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 830.00 | 332,000.00 | 63 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 332,000.00 | - | 332,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 4 | 3 | 90.90 | 1,990.90 | 830.00 | 1,652,447.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,652,447.00 | - | 1,652,447.00 | - | - |
| 1203 | โฉนด | 1602 | 7536 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 35.60 | 2,835.60 | 470.00 | 1,332,732.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,332,732.00 | - | 1,332,732.00 | - | - |
| 1204 | โฉนด | 1080 | 6729 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 54.80 | 854.80 | 150.00 | 128,220.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 128,220.00 | - | 128,220.00 | - | - |
| 1205 | ส.ป.ก.4-01 | | 233 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 25.00 | 425.00 | 150.00 | 63,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 63,750.00 | - | - | 63,750.00 | 0.01 |
| 1206 | โฉนด | 224 | 5818 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 86.90 | 86.90 | 1,100.00 | 95,590.00 | 64 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 240.00 | - | 7,800.00 | 1,872,000.00 | 24 | 1,591,200.00 | 280,800.00 | 376,390.00 | - | 376,390.00 | - | - |
| 1207 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1008 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 13.00 | 313.00 | 660.00 | 206,580.00 | 65 | - | ตึก | 2 | 1,252.00 | - | - | 0.00 | 34 | 0.00 | 0.00 | 206,580.00 | - | - | 206,580.00 | 0.02 |
| 1208 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2023 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 52.75 | 52.75 | 2,000.00 | 105,500.00 | 66 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 211.00 | - | - | 0.00 | 37 | 0.00 | 0.00 | 105,500.00 | - | - | 105,500.00 | 0.02 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 29.25 | 29.25 | 2,000.00 | 58,500.00 | 67 | - | ตึก | 3 | 117.00 | - | - | 0.00 | 41 | 0.00 | 0.00 | 58,500.00 | - | - | 58,500.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1209 | โฉนด | 1102 | 6751 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 42.80 | 142.80 | 1,100.00 | 157,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 157,080.00 | - | 157,080.00 | - | - |
| 1210 | น.ส.3ก | 4924 | 2347 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 59.00 | 859.00 | 150.00 | 128,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 128,850.00 | - | - | 128,850.00 | 0.01 |
| 1211 | โฉนด | 1241 | 6890 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 7.60 | 1,507.60 | 150.00 | 226,140.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 226,140.00 | - | 226,140.00 | - | - |
| 1212 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1849 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 20 | 2 | 53.00 | 8,253.00 | 150.00 | 1,237,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,237,950.00 | - | - | 1,237,950.00 | 0.01 |
| 1213 | โฉนด | 1230 | 6879 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 96.30 | 296.30 | 350.00 | 103,705.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 103,705.00 | - | 103,705.00 | - | - |
| 1214 | โฉนด | 950 | 6608 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 55.20 | 355.20 | 150.00 | 53,280.00 | 68 | - | - | 2 | 144.00 | - | - | 0.00 | 27 | 0.00 | 0.00 | 53,280.00 | - | 53,280.00 | - | - |
| 1215 | น.ส.3 | | 18 | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 59.00 | 759.00 | 175.00 | 132,825.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 132,825.00 | - | - | 132,825.00 | 0.01 |
| 1216 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1005 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 43.00 | 343.00 | 300.00 | 102,900.00 | 69 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 352.00 | - | 7,800.00 | 2,745,600.00 | 23 | 2,333,760.00 | 411,840.00 | 514,740.00 | - | 411,840.00 | 102,900.00 | 0.02 |
| 1217 | โฉนด | 1026 | 6675 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 46.60 | 46.60 | 1,100.00 | 51,260.00 | 70 | - | ตึก | 3 | 64.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | - | 51,260.00 | - | - | 51,260.00 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1218 | โฉนด | 1112 | 6761 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 2.50 | 202.50 | 960.00 | 194,400.00 | 71 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 32 | 0.00 | 0.00 | 194,400.00 | - | 194,400.00 | - | - |
| 1219 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1378 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 26.00 | 26.00 | 150.00 | 3,900.00 | 72 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 96.00 | - | 8,400.00 | 806,400.00 | 19 | 225,792.00 | 580,608.00 | 584,508.00 | - | 580,608.00 | 3,900.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 37.00 | 337.00 | 150.00 | 50,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 50,550.00 | - | - | 50,550.00 | 0.01 |
| 1220 | โฉนด | 2211 | 10819 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 150.00 | 6,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,750.00 | - | 6,750.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 3 | 9.40 | 1,109.40 | 150.00 | 166,410.00 | 73 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 7,800.00 | 2,808,000.00 | 63 | 2,386,800.00 | 421,200.00 | 587,610.00 | - | 587,610.00 | - | - |
| 1221 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2028 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 2,300.00 | 920,000.00 | 74 | - | ตึก | 2 | 132.00 | - | - | 0.00 | 17 | 0.00 | 0.00 | 920,000.00 | - | - | 920,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 30.00 | 130.00 | 2,300.00 | 299,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 299,000.00 | - | - | 299,000.00 | 0.01 |
| 1222 | โฉนด | 916 | 6565 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 83.90 | 83.90 | 400.00 | 33,560.00 | 75 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 33,560.00 | - | 33,560.00 | - | - |
| 1223 | น.ส.3 | | 310 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 40.00 | 1,040.00 | 150.00 | 156,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 156,000.00 | - | - | 156,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1224 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1853 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 58.00 | 1,258.00 | 1,650.00 | 2,075,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,075,700.00 | - | - | 2,075,700.00 | 0.01 |
| 1225 | โฉนด | 626 | 6215 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 92.00 | 292.00 | 480.00 | 140,160.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 140,160.00 | - | 140,160.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 99.50 | 199.50 | 480.00 | 95,760.00 | 76 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 7,800.00 | 2,808,000.00 | 79 | 2,386,800.00 | 421,200.00 | 516,960.00 | - | 516,960.00 | - | - |
| 1226 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 868 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 33.00 | 433.00 | 150.00 | 64,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 64,950.00 | - | - | 64,950.00 | 0.01 |
| 1227 | โฉนด | 1372 | 7021 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 65.90 | 365.90 | 2,700.00 | 987,930.00 | 77 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 987,930.00 | - | 987,930.00 | - | - |
| 1228 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 845 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 26.00 | 726.00 | 300.00 | 217,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 217,800.00 | - | - | 217,800.00 | 0.01 |
| 1229 | โฉนด | 242 | 5836 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 34.30 | 534.30 | 300.00 | 160,290.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,290.00 | - | 160,290.00 | - | - |
| 1230 | น.ส.3 | | 6 | หมู่ 04 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 23.00 | 423.00 | 150.00 | 63,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 63,450.00 | - | - | 63,450.00 | 0.01 |
| 1231 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1679 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 4.00 | 204.00 | 2,600.00 | 530,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 530,400.00 | - | - | 530,400.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1232 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1647 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 79.00 | 979.00 | 150.00 | 146,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 146,850.00 | - | - | 146,850.00 | 0.01 |
| 1233 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1783 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 20.00 | 920.00 | 150.00 | 138,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 138,000.00 | - | - | 138,000.00 | 0.01 |
| 1234 | น.ส.3 | | 504 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 50.00 | 2,450.00 | 300.00 | 735,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 735,000.00 | - | - | 735,000.00 | 0.01 |
| 1235 | ส.ป.ก.4-01 | | 248 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 37.00 | 537.00 | 300.00 | 161,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 161,100.00 | - | - | 161,100.00 | 0.01 |
| 1236 | โฉนด | 1157 | 6806 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 93.40 | 1,993.40 | 260.00 | 518,284.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 518,284.00 | - | 518,284.00 | - | - |
| 1237 | โฉนด | 1310 | 6959 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 94.80 | 1,494.80 | 230.00 | 343,804.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 343,804.00 | - | 343,804.00 | - | - |
| 1238 | น.ส.3 | | 336 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 1 | 89.00 | 4,989.00 | 300.00 | 1,496,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,496,700.00 | - | - | 1,496,700.00 | 0.01 |
| 1239 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1041 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 9 | 3 | 30.00 | 3,930.00 | 200.00 | 786,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 786,000.00 | - | - | 786,000.00 | 0.01 |
| 1240 | โฉนด | 1557 | 7467 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 64.60 | 264.60 | 150.00 | 39,690.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 39,690.00 | - | 39,690.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1241 | โฉนด | 294 | 5888 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 37.30 | 437.30 | 150.00 | 65,595.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 65,595.00 | - | 65,595.00 | - | - |
| 1242 | โฉนด | 1849 | 9701 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 67.00 | 667.00 | 220.00 | 146,740.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 146,740.00 | - | 146,740.00 | - | - |
| 1243 | โฉนด | 3461 | 14957 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 65.90 | 365.90 | 260.00 | 95,134.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 95,134.00 | - | 95,134.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 260.00 | 104,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 104,000.00 | - | 104,000.00 | - | - |
| 1244 | โฉนด | 740 | 6331 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 89.40 | 289.40 | 300.00 | 86,820.00 | 78 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 86,820.00 | - | 86,820.00 | - | - |
| 1245 | โฉนด | 1524 | 7255 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 90.30 | 1,690.30 | 300.00 | 507,090.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 507,090.00 | - | 507,090.00 | - | - |
| 1246 | โฉนด | 497 | 6087 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 1,100.00 | 33,000.00 | 79 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,400.00 | 1,008,000.00 | 19 | 282,240.00 | 725,760.00 | 758,760.00 | - | 758,760.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 33.60 | 33.60 | 1,100.00 | 36,960.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 36,960.00 | - | 36,960.00 | - | - |
| 1247 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2037 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 84.00 | 784.00 | 350.00 | 274,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 274,400.00 | - | - | 274,400.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1248 | โฉนด | 732 | 6323 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 15.90 | 115.90 | 450.00 | 52,155.00 | 80 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 17 | 0.00 | 0.00 | 52,155.00 | - | 52,155.00 | - | - |
| 1249 | โฉนด | 709 | 6300 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 39.90 | 539.90 | 450.00 | 242,955.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 242,955.00 | - | 242,955.00 | - | - |
| 1250 | โฉนด | 2891 | 12627 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 41.00 | 41.00 | 2,600.00 | 106,600.00 | 81 | - | ตึก | 2 | 164.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 106,600.00 | - | 106,600.00 | - | - |
| 1251 | โฉนด | 2888 | 12624 | หมู่ ต.บ้านนา | 4 | 0 | 0 | 26.90 | 26.90 | 2,600.00 | 69,940.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 69,940.00 | - | - | 69,940.00 | 0.30 |
| 1252 | โฉนด | 2886 | 12622 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 71.75 | 71.75 | 2,600.00 | 186,550.00 | 82 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,400.00 | 1,209,600.00 | 36 | 749,952.00 | 459,648.00 | 646,198.00 | - | 646,198.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 19.25 | 19.25 | 2,600.00 | 50,050.00 | 83 | ภัตตาคาร | ไม้ | 3 | 77.00 | - | 7,050.00 | 542,850.00 | 10 | 217,140.00 | 325,710.00 | 375,760.00 | - | - | 375,760.00 | 0.30 |
| 1253 | โฉนด | 2884 | 12620 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 80.00 | 80.00 | 2,600.00 | 208,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 208,000.00 | - | 208,000.00 | - | - |
| 1254 | โฉนด | 432 | 6022 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 15.00 | 15.00 | 150.00 | 2,250.00 | 84 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 60.00 | - | 8,400.00 | 504,000.00 | 44 | 383,040.00 | 120,960.00 | 123,210.00 | - | 123,210.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 1 | 33.50 | 933.50 | 150.00 | 140,025.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 140,025.00 | - | 140,025.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1255 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1138 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 83.00 | 383.00 | 150.00 | 57,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 57,450.00 | - | - | 57,450.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | - | 60,000.00 | 0.01 |
| 1256 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 842 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 80.00 | 980.00 | 150.00 | 147,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 147,000.00 | - | - | 147,000.00 | 0.01 |
| 1257 | โฉนด | 419 | 6009 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 85.40 | 85.40 | 450.00 | 38,430.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 38,430.00 | - | 38,430.00 | - | - |
| 1258 | โฉนด | 557 | 6146 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 88.80 | 388.80 | 150.00 | 58,320.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 58,320.00 | - | 58,320.00 | - | - |
| 1259 | โฉนด | 214 | 5808 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 95.40 | 195.40 | 300.00 | 58,620.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 58,620.00 | - | 58,620.00 | - | - |
| 1260 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2494 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 70.00 | 1,570.00 | 175.00 | 274,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 274,750.00 | - | - | 274,750.00 | 0.01 |
| 1261 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1143 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 63.00 | 363.00 | 150.00 | 54,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 54,450.00 | - | - | 54,450.00 | 0.01 |
| 1262 | โฉนด | 2704 | 12409 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 71.00 | 1,571.00 | 150.00 | 235,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 235,650.00 | - | 235,650.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1263 | โฉนด | 2703 | 12408 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 58.10 | 658.10 | 150.00 | 98,715.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 98,715.00 | - | 98,715.00 | - | - |
| 1264 | โฉนด | 2597 | 12274 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 6.20 | 406.20 | 150.00 | 60,930.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,930.00 | - | 60,930.00 | - | - |
| 1265 | โฉนด | 899 | 6548 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 97.10 | 1,597.10 | 150.00 | 239,565.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 239,565.00 | - | 239,565.00 | - | - |
| 1266 | โฉนด | 41 | 14546 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 2,600.00 | 93,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 93,600.00 | - | 93,600.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 13.75 | 13.75 | 2,600.00 | 35,750.00 | 85 | - | ตึก | 3 | 55.00 | - | - | 0.00 | 6 | 0.00 | 0.00 | 35,750.00 | - | - | 35,750.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 64.00 | 64.00 | 2,600.00 | 166,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 166,400.00 | - | 166,400.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 64.00 | 64.00 | 2,600.00 | 166,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 166,400.00 | - | 166,400.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 3 | 14.25 | 1,114.25 | 2,600.00 | 2,897,050.00 | 86 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 256.00 | - | 8,400.00 | 2,150,400.00 | 23 | 774,144.00 | 1,376,256.00 | 4,273,306.00 | - | 4,273,306.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 87 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 7,800.00 | 2,246,400.00 | 61 | 1,909,440.00 | 336,960.00 | 336,960.00 | - | 336,960.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 88 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 512.00 | - | 7,800.00 | 3,993,600.00 | 18 | 2,595,840.00 | 1,397,760.00 | 1,397,760.00 | - | 1,397,760.00 | - | - |
| 1267 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2467 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 62.00 | 362.00 | 150.00 | 54,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 54,300.00 | - | - | 54,300.00 | 0.01 |
| 1268 | โฉนด | 1095 | 6744 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 29.70 | 229.70 | 150.00 | 34,455.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 34,455.00 | - | 34,455.00 | - | - |
| 1269 | โฉนด | 2535 | 11975 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 27.00 | 427.00 | 150.00 | 64,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 64,050.00 | - | 64,050.00 | - | - |
| 1270 | โฉนด | 2532 | 11974 | หมู่ ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 58.08 | 58.08 | 280.00 | 16,262.40 | 89 | - | ตึก | 3 | 232.30 | - | - | 0.00 | 24 | 0.00 | 0.00 | 16,262.40 | - | - | 16,262.40 | 0.30 |
| | | | | | 1 | 5 | 2 | 74.02 | 2,274.02 | 280.00 | 636,725.60 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 636,725.60 | - | 636,725.60 | - | - |
| 1271 | โฉนด | 784 | 6375 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 4.30 | 804.30 | 150.00 | 120,645.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,645.00 | - | 120,645.00 | - | - |
| 1272 | ส.ป.ก.4-01 | | 240 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 13 | 1 | 65.00 | 5,365.00 | 150.00 | 804,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 804,750.00 | - | - | 804,750.00 | 0.01 |
| 1273 | น.ส.3 | | 231 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 16.00 | 216.00 | 150.00 | 32,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 32,400.00 | - | - | 32,400.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1274 | น.ส.3ก | | 2274 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 19.00 | 2,719.00 | 150.00 | 407,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 407,850.00 | - | - | 407,850.00 | 0.01 |
| 1275 | โฉนด | 969 | 6627 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.30 | 400.30 | 830.00 | 332,249.00 | 90 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 221.92 | - | 8,400.00 | 1,864,128.00 | 4 | 74,565.12 | 1,789,562.88 | 2,121,811.88 | - | 2,121,811.88 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 8.85 | 8.85 | 830.00 | 7,341.35 | 91 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 35.38 | - | 8,400.00 | 297,192.00 | 26 | 124,820.64 | 172,371.36 | 179,712.71 | - | - | 179,712.71 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 32.00 | 132.00 | 830.00 | 109,560.00 | 92 | - | ตึก | 2 | 401.28 | - | - | 0.00 | 26 | 0.00 | 0.00 | 109,560.00 | - | 109,560.00 | - | - |
| 1276 | โฉนด | 187 | 5781 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 1,100.00 | 24,750.00 | 93 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 48.00 | - | 7,750.00 | 372,000.00 | 24 | 345,960.00 | 26,040.00 | 50,790.00 | - | 50,790.00 | - | - |
| 1277 | โฉนด | 3212 | 13084 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 48.90 | 48.90 | 1,100.00 | 53,790.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 53,790.00 | - | 53,790.00 | - | - |
| 1278 | โฉนด | 1543 | 7274 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 51.70 | 1,151.70 | 220.00 | 253,374.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 253,374.00 | - | 253,374.00 | - | - |
| 1279 | โฉนด | 997 | 6646 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 12.10 | 512.10 | 150.00 | 76,815.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 76,815.00 | - | 76,815.00 | - | - |
| 1280 | โฉนด | 720 | 6311 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 95.80 | 795.80 | 830.00 | 660,514.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 660,514.00 | - | 660,514.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1281 | โฉนด | 2108 | 9623 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 19.10 | 2,119.10 | 240.00 | 508,584.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 508,584.00 | - | 508,584.00 | - | - |
| 1282 | โฉนด | 1234 | 6883 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 67.10 | 67.10 | 150.00 | 10,065.00 | 94 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 10,065.00 | - | 10,065.00 | - | - |
| 1283 | โฉนด | 538 | 6127 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 20.40 | 1,720.40 | 260.00 | 447,304.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 447,304.00 | - | 447,304.00 | - | - |
| 1284 | โฉนด | 201 | 5795 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 17.50 | 1,217.50 | 230.00 | 280,025.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,025.00 | - | 280,025.00 | - | - |
| 1285 | โฉนด | 48 | 14552 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 35.00 | 35.00 | 1,950.00 | 68,250.00 | 95 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 48.00 | 28.57 | 7,800.00 | 374,400.00 | 53 | 318,240.00 | 56,160.00 | 124,410.00 | - | 124,410.00 | - | - |
| 1286 | โฉนด | 726 | 6317 | หมู่ ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 8.75 | 8.75 | 1,100.00 | 9,625.00 | 96 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 35.00 | - | 8,400.00 | 294,000.00 | 25 | 117,600.00 | 176,400.00 | 186,025.00 | - | - | 186,025.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 62.25 | 162.25 | 1,100.00 | 178,475.00 | 97 | - | ตึก | 2 | 649.00 | - | - | 0.00 | 25 | 0.00 | 0.00 | 178,475.00 | - | 178,475.00 | - | - |
| 1287 | น.ส.3 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 50 | 1 | 99.25 | 20,199.25 | 150.00 | 3,029,887.50 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,029,887.50 | - | - | 3,029,887.50 | 0.01 |
| | | | | | 5 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 150.00 | 5,062.50 | 98 | - | ตึก | - | 135.00 | - | - | 0.00 | 37 | 0.00 | 0.00 | 5,062.50 | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ | ตึก | 2 | 135.00 | - | - | - | - | - | - | - | 5,062.50 | - | 5,062.50 | 0.02 |
| 1288 | โฉนด | 2843 | 12579 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 23.00 | 323.00 | 400.00 | 129,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 129,200.00 | - | 129,200.00 | - | - |
| 1289 | โฉนด | 2842 | 12578 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 1.50 | 101.50 | 400.00 | 40,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,600.00 | - | 40,600.00 | - | - |
| 1290 | โฉนด | 2836 | 12572 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 70.90 | 70.90 | 3,100.00 | 219,790.00 | 99 | บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น | ไม้ | 2 | 264.00 | - | 7,450.00 | 1,966,800.00 | 44 | 1,829,124.00 | 137,676.00 | 357,466.00 | - | 357,466.00 | - | - |
| 1291 | โฉนด | 2840 | 12576 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 93.10 | 93.10 | 400.00 | 37,240.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 37,240.00 | - | 37,240.00 | - | - |
| 1292 | โฉนด | 2834 | 12570 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 30.00 | 130.00 | 3,100.00 | 403,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 403,000.00 | - | 403,000.00 | - | - |
| 1293 | โฉนด | 2839 | 12575 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 35.00 | 35.00 | 3,100.00 | 108,500.00 | 100 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 0.00 | - | 7,800.00 | 0.00 | 4 | 0.00 | 0.00 | 108,500.00 | - | 108,500.00 | - | - |
| 1294 | โฉนด | 2841 | 12577 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 93.00 | 193.00 | 400.00 | 77,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 77,200.00 | - | 77,200.00 | - | - |
| 1295 | โฉนด | 981 | 6596 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 25.50 | 225.50 | 400.00 | 90,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 90,200.00 | - | 90,200.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1296 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2499 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 73.00 | 873.00 | 150.00 | 130,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 130,950.00 | - | - | 130,950.00 | 0.01 |
| 1297 | โฉนด | 758 | 6349 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 11.00 | 111.00 | 350.00 | 38,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 38,850.00 | - | 38,850.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 3 | 0.40 | 700.40 | 350.00 | 245,140.00 | 101 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 7,800.00 | 1,404,000.00 | 16 | 772,200.00 | 631,800.00 | 876,940.00 | - | 876,940.00 | - | - |
| 1298 | โฉนด | 797 | 6446 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 9 | 3 | 45.70 | 3,945.70 | 150.00 | 591,855.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 591,855.00 | - | 591,855.00 | - | - |
| 1299 | โฉนด | 754 | 6345 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 27.20 | 327.20 | 150.00 | 49,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 49,080.00 | - | 49,080.00 | - | - |
| 1300 | น.ส.3ก | | 1348 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 10.00 | 1,910.00 | 300.00 | 573,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 573,000.00 | - | - | 573,000.00 | 0.01 |
| 1301 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 960 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 52.00 | 1,052.00 | 150.00 | 157,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 157,800.00 | - | - | 157,800.00 | 0.01 |
| 1302 | โฉนด | 1542 | 7273 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 45.90 | 645.90 | 150.00 | 96,885.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 96,885.00 | - | 96,885.00 | - | - |
| 1303 | โฉนด | 1518 | 7249 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 8.10 | 508.10 | 150.00 | 76,215.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 76,215.00 | - | 76,215.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1304 | โฉนด | 2468 | 11850 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 300.00 | 9,000.00 | 102 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 105.00 | - | - | 0.00 | 24 | 0.00 | 0.00 | 9,000.00 | - | 9,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 2 | 83.00 | 283.00 | 300.00 | 84,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 84,900.00 | - | 84,900.00 | - | - |
| 1305 | โฉนด | 1137 | 6786 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 200.00 | 3,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,600.00 | - | 3,600.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 200.00 | 9,000.00 | 103 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 180.00 | - | 8,400.00 | 1,512,000.00 | 43 | 1,149,120.00 | 362,880.00 | 371,880.00 | - | 371,880.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 200.00 | 9,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,000.00 | - | 9,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 200.00 | 1,800.00 | 104 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 36.00 | - | - | 0.00 | 33 | 0.00 | 0.00 | 1,800.00 | - | 1,800.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 7 | 2 | 40.50 | 3,040.50 | 200.00 | 608,100.00 | 105 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 180.00 | - | 8,400.00 | 1,512,000.00 | 28 | 695,520.00 | 816,480.00 | 1,424,580.00 | - | 1,424,580.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 106 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,400.00 | 604,800.00 | 13 | 96,768.00 | 508,032.00 | 508,032.00 | - | 508,032.00 | - | - |
| 1306 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2087 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 24.00 | 2,224.00 | 150.00 | 333,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 333,600.00 | - | - | 333,600.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1307 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อ ง | 2503 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 0.00 | 600.00 | 150.00 | 90,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 90,000.00 | - | - | 90,000.00 | 0.01 |
| 1308 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 953 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 84.00 | 584.00 | 150.00 | 87,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 87,600.00 | - | - | 87,600.00 | 0.01 |
| 1309 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2286 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 6.00 | 306.00 | 150.00 | 45,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 45,900.00 | - | - | 45,900.00 | 0.01 |
| 1310 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1808 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 28.00 | 628.00 | 150.00 | 94,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 94,200.00 | - | - | 94,200.00 | 0.01 |
| 1311 | โฉนด | 600 | 6189 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 10.00 | 410.00 | 150.00 | 61,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 61,500.00 | - | 61,500.00 | - | - |
| 1312 | โฉนด | 757 | 6348 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 9.80 | 1,109.80 | 960.00 | 1,065,408.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,065,408.00 | - | 1,065,408.00 | - | - |
| 1313 | โฉนด | 2126 | 9718 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 3,100.00 | 111,600.00 | 107 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 111,600.00 | - | 111,600.00 | - | - |
| 1314 | โฉนด | 799 | 6448 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 87.10 | 2,487.10 | 150.00 | 373,065.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 373,065.00 | - | 373,065.00 | - | - |
| 1315 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1347 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 16.00 | 916.00 | 150.00 | 137,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 137,400.00 | - | - | 137,400.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1316 | โฉนด | 1025 | 6674 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 31.50 | 531.50 | 300.00 | 159,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 159,450.00 | - | 159,450.00 | - | - |
| 1317 | โฉนด | 2480 | 11889 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 150.00 | 30,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,000.00 | - | 30,000.00 | - | - |
| 1318 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1027 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 69.00 | 469.00 | 150.00 | 70,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 70,350.00 | - | - | 70,350.00 | 0.01 |
| 1319 | โฉนด | 109 | 14591 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 25.10 | 225.10 | 150.00 | 33,765.00 | 108 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 33,765.00 | - | - | 33,765.00 | 0.02 |
| 1320 | โฉนด | 108 | 14590 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 77.50 | 277.50 | 150.00 | 41,625.00 | 109 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 41,625.00 | - | - | 41,625.00 | 0.02 |
| 1321 | โฉนด | 113 | 14592 | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 60.00 | 1,060.00 | 150.00 | 159,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 159,000.00 | - | 159,000.00 | - | - |
| 1322 | โฉนด | 118 | 14596 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 76.00 | 776.00 | 150.00 | 116,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 116,400.00 | - | - | 116,400.00 | 0.01 |
| 1323 | โฉนด | 119 | 14595 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 2,000.00 | 60,000.00 | 110 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 37 | 0.00 | 0.00 | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |
| 1324 | โฉนด | 115 | 14594 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 42.50 | 42.50 | 260.00 | 11,050.00 | 111 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 170.00 | - | 8,400.00 | 1,428,000.00 | 11 | 171,360.00 | 1,256,640.00 | 1,267,690.00 | - | 1,267,690.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 8 | 3 | 0.50 | 3,500.50 | 260.00 | 910,130.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 910,130.00 | - | 910,130.00 | - | - |
| 1325 | น.ส.3 | | 233 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 16 | 3 | 4.00 | 6,704.00 | 150.00 | 1,005,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,005,600.00 | - | - | 1,005,600.00 | 0.01 |
| 1326 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2176 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 35.00 | 135.00 | 150.00 | 20,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,250.00 | - | - | 20,250.00 | 0.01 |
| 1327 | โฉนด | 2136 | 9749 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 10.40 | 1,310.40 | 150.00 | 196,560.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 196,560.00 | - | 196,560.00 | - | - |
| 1328 | โฉนด | 520 | 6109 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | 112 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 450.00 | - | - | 0.00 | 41 | 0.00 | 0.00 | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 20 | 3 | 68.00 | 8,368.00 | 150.00 | 1,255,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,255,200.00 | - | 1,255,200.00 | - | - |
| 1329 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1787 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 40.00 | 1,640.00 | 260.00 | 426,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 426,400.00 | - | - | 426,400.00 | 0.01 |
| 1330 | น.ส.3 | | 269 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 7.00 | 1,107.00 | 150.00 | 166,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 166,050.00 | - | - | 166,050.00 | 0.01 |
| 1331 | โฉนด | 1267 | 6916 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 21.10 | 521.10 | 450.00 | 234,495.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 234,495.00 | - | 234,495.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1332 | โฉนด | 1252 | 6901 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 43.10 | 243.10 | 2,700.00 | 656,370.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 656,370.00 | - | 656,370.00 | - | - |
| 1333 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1546 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 10 | 3 | 20.00 | 4,320.00 | 150.00 | 648,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 648,000.00 | - | - | 648,000.00 | 0.01 |
| 1334 | โฉนด | 590 | 6179 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 11.90 | 1,211.90 | 230.00 | 278,737.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 278,737.00 | - | 278,737.00 | - | - |
| 1335 | โฉนด | 1227 | 6876 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 38.60 | 238.60 | 150.00 | 35,790.00 | 113 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 35,790.00 | - | 35,790.00 | - | - |
| 1336 | โฉนด | 1194 | 6843 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 45.50 | 2,445.50 | 220.00 | 538,010.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 538,010.00 | - | 538,010.00 | - | - |
| 1337 | ส.ป.ก.4-01 | | 112 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 15.00 | 1,015.00 | 150.00 | 152,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 152,250.00 | - | - | 152,250.00 | 0.01 |
| 1338 | น.ส.3 | | 624/20 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 300.00 | 13,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,500.00 | - | - | 13,500.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 9 | 3 | 39.00 | 3,939.00 | 300.00 | 1,181,700.00 | 114 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 180.00 | - | 7,750.00 | 1,395,000.00 | 36 | 1,297,350.00 | 97,650.00 | 1,279,350.00 | - | 97,650.00 | 1,181,700.00 | - |
| 1339 | โฉนด | 1549 | 7459 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 76.40 | 476.40 | 150.00 | 71,460.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 71,460.00 | - | 71,460.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1340 | โฉนด | 3097 | 12852 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 11.20 | 11.20 | 3,100.00 | 34,720.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 34,720.00 | - | - | 34,720.00 | 0.02 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 3,100.00 | 27,900.00 | 115 | ตึกแถวสองชั้น | ตึก | 3 | 36.00 | - | 8,500.00 | 306,000.00 | 14 | 55,080.00 | 250,920.00 | 278,820.00 | - | - | 278,820.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 116 | ตึกแถวสองชั้น | ตึก | 2 | 44.80 | - | 8,500.00 | 380,800.00 | 14 | 68,544.00 | 312,256.00 | 312,256.00 | - | 312,256.00 | - | - |
| 1341 | โฉนด | 1170 | 6819 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 3 | 36.60 | 2,336.60 | 150.00 | 350,490.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 350,490.00 | - | 350,490.00 | - | - |
| 1342 | โฉนด | 1270 | 6919 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 340.00 | 136,000.00 | 117 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 136,000.00 | - | 136,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 2 | 27.70 | 227.70 | 340.00 | 77,418.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 77,418.00 | - | 77,418.00 | - | - |
| 1343 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2049 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 7.00 | 107.00 | 750.00 | 80,250.00 | 118 | - | ตึก | 2 | 72.00 | - | - | 0.00 | 30 | 0.00 | 0.00 | 80,250.00 | - | - | 80,250.00 | 0.02 |
| 1344 | โฉนด | 133 | 6401 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 95.00 | 2,495.00 | 150.00 | 374,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 374,250.00 | - | 374,250.00 | - | - |
| 1345 | โฉนด | 1113 | 6762 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 54.70 | 54.70 | 1,100.00 | 60,170.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,170.00 | - | 60,170.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1346 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1814 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 12.00 | 612.00 | 150.00 | 91,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 91,800.00 | - | - | 91,800.00 | 0.01 |
| 1347 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1606 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 13 | 0 | 86.00 | 5,286.00 | 175.00 | 925,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 925,050.00 | - | - | 925,050.00 | 0.01 |
| 1348 | โฉนด | 2260 | 10911 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 81.90 | 81.90 | 2,700.00 | 221,130.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 221,130.00 | - | 221,130.00 | - | - |
| 1349 | โฉนด | 2249 | 10918 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 10 | 0 | 45.00 | 4,045.00 | 150.00 | 606,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 606,750.00 | - | 606,750.00 | - | - |
| 1350 | โฉนด | 2250 | 10919 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 10 | 0 | 44.00 | 4,044.00 | 150.00 | 606,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 606,600.00 | - | 606,600.00 | - | - |
| 1351 | โฉนด | 679 | 6268 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 63.30 | 2,063.30 | 230.00 | 474,559.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 474,559.00 | - | 474,559.00 | - | - |
| 1352 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1802-หมู่3 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 1 | 81.00 | 4,181.00 | 1,950.00 | 8,152,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,152,950.00 | - | - | 8,152,950.00 | 0.01 |
| 1353 | โฉนด | 44 | 14549 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 50.30 | 50.30 | 2,000.00 | 100,600.00 | 119 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 100,600.00 | - | 100,600.00 | - | - |
| 1354 | โฉนด | 82 | 14540 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 89.00 | 589.00 | 150.00 | 88,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 88,350.00 | - | 88,350.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1355 | โฉนด | 99 | 14541 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 32.00 | 532.00 | 150.00 | 79,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 79,800.00 | - | 79,800.00 | - | - |
| 1356 | โฉนด | 39 | 14545 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 6.00 | 1,906.00 | 150.00 | 285,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 285,900.00 | - | 285,900.00 | - | - |
| 1357 | โฉนด | 43 | 14548 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 17.70 | 17.70 | 2,000.00 | 35,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 35,400.00 | - | 35,400.00 | - | - |
| 1358 | โฉนด | 10 | 14544 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 1 | 43.30 | 4,143.30 | 150.00 | 621,495.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 621,495.00 | - | 621,495.00 | - | - |
| 1359 | โฉนด | 42 | 14547 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 17 | 1 | 89.90 | 6,989.90 | 150.00 | 1,048,485.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,048,485.00 | - | - | 1,048,485.00 | 0.01 |
| 1360 | โฉนด | 1603 | 7540 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 25.90 | 125.90 | 2,700.00 | 339,930.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 339,930.00 | - | 339,930.00 | - | - |
| 1361 | ส.ป.ก.4-01 | | 246 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 300.00 | 6,750.00 | 120 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,400.00 | 756,000.00 | 23 | 272,160.00 | 483,840.00 | 490,590.00 | - | 483,840.00 | 6,750.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 4 | 2 | 72.50 | 1,872.50 | 300.00 | 561,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 561,750.00 | - | - | 561,750.00 | 0.01 |
| 1362 | น.ส.3ก | บ้านกะชอง | 583 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 0.00 | 1,300.00 | 150.00 | 195,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 195,000.00 | - | - | 195,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1363 | โฉนด | 264 | 5858 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 56.50 | 256.50 | 450.00 | 115,425.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 115,425.00 | - | 115,425.00 | - | - |
| 1364 | โฉนด | 933 | 6582 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 38.30 | 338.30 | 150.00 | 50,745.00 | 121 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 50,745.00 | - | 50,745.00 | - | - |
| 1365 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2078 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 200.00 | 80,000.00 | 122 | - | ตึก | 2 | 1,600.00 | - | - | 0.00 | 32 | 0.00 | 0.00 | 80,000.00 | - | - | 80,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 5 | 1 | 87.00 | 2,187.00 | 200.00 | 437,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 437,400.00 | - | - | 437,400.00 | 0.01 |
| 1366 | โฉนด | 1673 | 9213 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 6.00 | 106.00 | 400.00 | 42,400.00 | 123 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 42,400.00 | - | 42,400.00 | - | - |
| 1367 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1381 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 63.00 | 663.00 | 150.00 | 99,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 99,450.00 | - | - | 99,450.00 | 0.01 |
| 1368 | โฉนด | 1582 | 6544 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 89.00 | 989.00 | 200.00 | 197,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 197,800.00 | - | 197,800.00 | - | - |
| 1369 | โฉนด | 541 | 6130 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 26.00 | 26.00 | 150.00 | 3,900.00 | 124 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,400.00 | 907,200.00 | 34 | 526,176.00 | 381,024.00 | 384,924.00 | - | 384,924.00 | - | - |
| 1370 | โฉนด | 510 | 6099 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 91.20 | 191.20 | 150.00 | 28,680.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 28,680.00 | - | 28,680.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1371 | โฉนด | 1322 | 6971 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 230.00 | 5,175.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,175.00 | - | 5,175.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 6.75 | 6.75 | 230.00 | 1,552.50 | 125 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 27.00 | - | 8,400.00 | 226,800.00 | 14 | 40,824.00 | 185,976.00 | 187,528.50 | - | - | 187,528.50 | 0.30 |
| | | | | | 1 | 4 | 3 | 88.75 | 1,988.75 | 230.00 | 457,412.50 | 126 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,400.00 | 756,000.00 | 34 | 438,480.00 | 317,520.00 | 774,932.50 | - | 774,932.50 | - | - |
| 1372 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 624 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 53.00 | 2,053.00 | 150.00 | 307,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 307,950.00 | - | - | 307,950.00 | 0.01 |
| 1373 | โฉนด | 2088 | 9480 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 31.70 | 231.70 | 150.00 | 34,755.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 34,755.00 | - | 34,755.00 | - | - |
| 1374 | โฉนด | 550 | 6139 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 25.20 | 225.20 | 2,600.00 | 585,520.00 | 127 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 104.00 | - | 8,400.00 | 873,600.00 | 24 | 331,968.00 | 541,632.00 | 1,127,152.00 | - | 1,127,152.00 | - | - |
| 1375 | โฉนด | 1331 | 6980 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 74.60 | 174.60 | 450.00 | 78,570.00 | 128 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 180.00 | - | 8,400.00 | 1,512,000.00 | 40 | 1,058,400.00 | 453,600.00 | 532,170.00 | - | 532,170.00 | - | - |
| 1376 | โฉนด | 1061 | 6710 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 84.80 | 284.80 | 260.00 | 74,048.00 | 129 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,400.00 | 1,008,000.00 | 22 | 342,720.00 | 665,280.00 | 739,328.00 | - | 739,328.00 | - | - |
| 1377 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1797 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 60.00 | 1,260.00 | 150.00 | 189,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 189,000.00 | - | - | 189,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1378 | โฉนด | 2789 | 12525 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 16.00 | 116.00 | 300.00 | 34,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 34,800.00 | - | 34,800.00 | - | - |
| 1379 | โฉนด | 2787 | 12523 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 53.90 | 653.90 | 350.00 | 228,865.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 228,865.00 | - | 228,865.00 | - | - |
| 1380 | โฉนด | 2786 | 12522 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 46.30 | 146.30 | 300.00 | 43,890.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 43,890.00 | - | 43,890.00 | - | - |
| 1381 | โฉนด | 2793 | 12529 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 70.10 | 170.10 | 300.00 | 51,030.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 51,030.00 | - | 51,030.00 | - | - |
| 1382 | โฉนด | 2788 | 12524 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 96.00 | 896.00 | 350.00 | 313,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 313,600.00 | - | 313,600.00 | - | - |
| 1383 | โฉนด | 2784 | 12520 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 50.50 | 150.50 | 300.00 | 45,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 45,150.00 | - | 45,150.00 | - | - |
| 1384 | โฉนด | 2785 | 12521 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 46.90 | 146.90 | 300.00 | 44,070.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 44,070.00 | - | 44,070.00 | - | - |
| 1385 | โฉนด | 2792 | 12528 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 55.50 | 155.50 | 300.00 | 46,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 46,650.00 | - | 46,650.00 | - | - |
| 1386 | โฉนด | 2791 | 12527 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 63.30 | 163.30 | 300.00 | 48,990.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 48,990.00 | - | 48,990.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1387 | โฉนด | 2790 | 12526 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 5.60 | 105.60 | 300.00 | 31,680.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 31,680.00 | - | 31,680.00 | - | - |
| 1388 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1758 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 60.00 | 760.00 | 150.00 | 114,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 114,000.00 | - | - | 114,000.00 | 0.01 |
| 1389 | โฉนด | 457 | 6047 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 19.50 | 319.50 | 150.00 | 47,925.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 47,925.00 | - | 47,925.00 | - | - |
| 1390 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2477 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 8.00 | 208.00 | 2,300.00 | 478,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 478,400.00 | - | - | 478,400.00 | 0.01 |
| 1391 | น.ส.3 | | 82 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 95.00 | 1,195.00 | 150.00 | 179,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 179,250.00 | - | - | 179,250.00 | 0.01 |
| 1392 | โฉนด | 474 | 6064 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 23.90 | 2,623.90 | 260.00 | 682,214.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 682,214.00 | - | 682,214.00 | - | - |
| 1393 | โฉนด | 319 | 5913 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 87.90 | 587.90 | 300.00 | 176,370.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 176,370.00 | - | 176,370.00 | - | - |
| 1394 | โฉนด | 271 | 5865 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 7 | 2 | 2.10 | 3,002.10 | 150.00 | 450,315.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 450,315.00 | - | 450,315.00 | - | - |
| 1395 | โฉนด | 1544 | 7275 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 61.90 | 261.90 | 400.00 | 104,760.00 | 130 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,400.00 | 1,008,000.00 | 22 | 342,720.00 | 665,280.00 | 770,040.00 | - | 770,040.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1396 | โฉนด | 3128 | 12745 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 67.00 | 967.00 | 150.00 | 145,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 145,050.00 | - | 145,050.00 | - | - |
| 1397 | โฉนด | 3126 | 12743 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 8.60 | 208.60 | 500.00 | 104,300.00 | 131 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 104,300.00 | - | 104,300.00 | - | - |
| 1398 | โฉนด | 3129 | 12746 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 77.70 | 677.70 | 150.00 | 101,655.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 101,655.00 | - | 101,655.00 | - | - |
| 1399 | โฉนด | 3127 | 12744 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 49.50 | 49.50 | 500.00 | 24,750.00 | 132 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 24,750.00 | - | 24,750.00 | - | - |
| 1400 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 895 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 13.00 | 813.00 | 150.00 | 121,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 121,950.00 | - | - | 121,950.00 | 0.01 |
| 1401 | น.ส.3 | | 161 | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 78.00 | 1,278.00 | 300.00 | 383,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 383,400.00 | - | - | 383,400.00 | 0.01 |
| 1402 | โฉนด | 979 | 6637 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 74.70 | 174.70 | 400.00 | 69,880.00 | 133 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 69,880.00 | - | 69,880.00 | - | - |
| 1403 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2480 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 77.00 | 377.00 | 2,300.00 | 867,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 867,100.00 | - | - | 867,100.00 | 0.01 |
| 1404 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1496 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 90.00 | 1,390.00 | 150.00 | 208,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 208,500.00 | - | - | 208,500.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1405 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2482 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 0.00 | 1,000.00 | 150.00 | 150,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 150,000.00 | - | - | 150,000.00 | 0.01 |
| 1406 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1074 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 11.00 | 211.00 | 300.00 | 63,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 63,300.00 | - | - | 63,300.00 | 0.01 |
| 1407 | โฉนด | 1109 | 6758 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 25.10 | 225.10 | 1,100.00 | 247,610.00 | 134 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 247,610.00 | - | 247,610.00 | - | - |
| 1408 | โฉนด | 1278 | 6927 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 82.80 | 182.80 | 150.00 | 27,420.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 27,420.00 | - | 27,420.00 | - | - |
| 1409 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1921 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 99.00 | 1,799.00 | 150.00 | 269,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 269,850.00 | - | - | 269,850.00 | 0.01 |
| 1410 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1006 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 26.00 | 426.00 | 150.00 | 63,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 63,900.00 | - | - | 63,900.00 | 0.01 |
| 1411 | โฉนด | 903 | 6552 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 77.00 | 177.00 | 300.00 | 53,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 53,100.00 | - | 53,100.00 | - | - |
| 1412 | โฉนด | 2134 | 9747 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 44.80 | 344.80 | 150.00 | 51,720.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 51,720.00 | - | 51,720.00 | - | - |
| 1413 | โฉนด | 178 | 5772 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 27.80 | 1,127.80 | 230.00 | 259,394.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 259,394.00 | - | 259,394.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1414 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2445 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 32.00 | 432.00 | 650.00 | 280,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,800.00 | - | - | 280,800.00 | 0.01 |
| 1415 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1632 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 50.00 | 250.00 | 610.00 | 152,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 152,500.00 | - | - | 152,500.00 | 0.01 |
| 1416 | โฉนด | 398 | 5988 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 54.50 | 354.50 | 1,950.00 | 691,275.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 691,275.00 | - | 691,275.00 | - | - |
| 1417 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1383 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 16 | 0 | 10.00 | 6,410.00 | 150.00 | 961,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 961,500.00 | - | - | 961,500.00 | 0.01 |
| 1418 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1043 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 11 | 0 | 57.00 | 4,457.00 | 260.00 | 1,158,820.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,158,820.00 | - | - | 1,158,820.00 | 0.01 |
| 1419 | น.ส.3ก | | 1677 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 2,300.00 | 920,000.00 | 135 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 1,600.00 | - | 7,800.00 | 12,480,000.00 | 54 | 10,608,000.00 | 1,872,000.00 | 2,792,000.00 | - | 1,872,000.00 | 920,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 4 | 1 | 99.00 | 1,799.00 | 2,300.00 | 4,137,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,137,700.00 | - | - | 4,137,700.00 | 0.01 |
| 1420 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 636 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 3.00 | 503.00 | 150.00 | 75,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 75,450.00 | - | - | 75,450.00 | 0.01 |
| 1421 | โฉนด | 863 | 6512 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 99.30 | 199.30 | 150.00 | 29,895.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 29,895.00 | - | 29,895.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1422 | ส.ป.ก.4-01 | | 68 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 67.00 | 967.00 | 150.00 | 145,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 145,050.00 | - | - | 145,050.00 | 0.01 |
| 1423 | โฉนด | 896 | 6545 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 22.60 | 322.60 | 450.00 | 145,170.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 145,170.00 | - | 145,170.00 | - | - |
| 1424 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2159 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 12.00 | 12.00 | 1,650.00 | 19,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,800.00 | - | - | 19,800.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 1,650.00 | 29,700.00 | 136 | - | ตึก | 2 | 72.00 | - | - | 0.00 | 28 | 0.00 | 0.00 | 29,700.00 | - | - | 29,700.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 4 | 2 | 97.00 | 1,897.00 | 1,650.00 | 3,130,050.00 | 137 | - | ไม้ | 2 | 48.00 | - | - | 0.00 | 49 | 0.00 | - | 3,130,050.00 | - | - | 3,130,050.00 | - |
| 1425 | โฉนด | 1464 | 7113 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 19.20 | 519.20 | 150.00 | 77,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 77,880.00 | - | 77,880.00 | - | - |
| 1426 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1893 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 86.00 | 86.00 | 2,600.00 | 223,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 223,600.00 | - | - | 223,600.00 | 0.01 |
| 1427 | น.ส.3ก | | 1248 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 23.80 | 1,223.80 | 550.00 | 673,090.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 673,090.00 | - | - | 673,090.00 | 0.01 |
| 1428 | โฉนด | 638 | 6227 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 3.80 | 1,503.80 | 340.00 | 511,292.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 511,292.00 | - | 511,292.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1429 | โฉนด | 143 | 14 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 3 | 59.00 | 2,359.00 | 150.00 | 353,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 353,850.00 | - | 353,850.00 | - | - |
| 1430 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1145 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 85.00 | 385.00 | 750.00 | 288,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 288,750.00 | - | - | 288,750.00 | 0.01 |
| 1431 | โฉนด | 1126 | 6775 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 10 | 3 | 79.80 | 4,379.80 | 150.00 | 656,970.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 656,970.00 | - | 656,970.00 | - | - |
| 1432 | โฉนด | 770 | 6361 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 12 | 2 | 84.00 | 5,084.00 | 250.00 | 1,271,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,271,000.00 | - | 1,271,000.00 | - | - |
| 1433 | โฉนด | 1246 | 6895 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 79.60 | 79.60 | 3,100.00 | 246,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 246,760.00 | - | 246,760.00 | - | - |
| 1434 | โฉนด | 1156 | 6805 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 3 | 50.00 | 4,750.00 | 200.00 | 950,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 950,000.00 | - | 950,000.00 | - | - |
| 1435 | โฉนด | 3159 | 12864 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 47.70 | 247.70 | 550.00 | 136,235.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 136,235.00 | - | 136,235.00 | - | - |
| 1436 | โฉนด | 1014 | 6663 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 85.00 | 385.00 | 150.00 | 57,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 57,750.00 | - | 57,750.00 | - | - |
| 1437 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 870 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 23.00 | 1,123.00 | 150.00 | 168,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 168,450.00 | - | - | 168,450.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1438 | น.ส.3 | | 611 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 30.00 | 330.00 | 150.00 | 49,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 49,500.00 | - | - | 49,500.00 | 0.01 |
| 1439 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1002 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 25.00 | 125.00 | 300.00 | 37,500.00 | 138 | - | ตึก | 2 | 500.00 | - | - | 0.00 | 69 | 0.00 | 0.00 | 37,500.00 | - | - | 37,500.00 | 0.02 |
| 1440 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2350 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | 139 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 128.00 | - | 8,400.00 | 1,075,200.00 | 34 | 623,616.00 | 451,584.00 | 511,584.00 | - | 451,584.00 | 60,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 150.00 | 5,400.00 | 140 | โรงงาน | ตึก | 3 | 144.00 | - | 6,350.00 | 914,400.00 | 9 | 82,296.00 | 832,104.00 | 837,504.00 | - | - | 837,504.00 | 0.30 |
| | | | | | 1 | 10 | 0 | 83.00 | 4,083.00 | 150.00 | 612,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 612,450.00 | - | - | 612,450.00 | 0.01 |
| 1441 | โฉนด | 440 | 6030 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 85.10 | 285.10 | 960.00 | 273,696.00 | 141 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 300.00 | - | 7,800.00 | 2,340,000.00 | 34 | 1,989,000.00 | 351,000.00 | 624,696.00 | - | 624,696.00 | - | - |
| 1442 | โฉนด | 2294 | 11133 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 15 | 1 | 66.30 | 6,166.30 | 2,300.00 | 14,182,490.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,182,490.00 | - | 14,182,490.00 | - | - |
| 1443 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1059 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 93.00 | 1,693.00 | 260.00 | 440,180.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 440,180.00 | - | - | 440,180.00 | 0.01 |
| 1444 | โฉนด | 1263 | 6912 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 72.70 | 572.70 | 150.00 | 85,905.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 85,905.00 | - | 85,905.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1445 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1975 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 56.00 | 156.00 | 150.00 | 23,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 23,400.00 | - | - | 23,400.00 | 0.01 |
| 1446 | โฉนด | 1017 | 6666 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 14.20 | 214.20 | 300.00 | 64,260.00 | 142 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 60.00 | - | 7,800.00 | 468,000.00 | 33 | 397,800.00 | 70,200.00 | 134,460.00 | - | 134,460.00 | - | - |
| 1447 | โฉนด | 1166 | 6815 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 39.80 | 239.80 | 260.00 | 62,348.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 62,348.00 | - | 62,348.00 | - | - |
| 1448 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1624 | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 20.00 | 1,120.00 | 150.00 | 168,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 168,000.00 | - | - | 168,000.00 | 0.01 |
| 1449 | โฉนด | 383 | 5973 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 32.00 | 32.00 | 2,300.00 | 73,600.00 | 143 | บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น | ตึก | 2 | 1,408.00 | - | 8,450.00 | 11,897,600.00 | 24 | 4,521,088.00 | 7,376,512.00 | 7,450,112.00 | - | 7,450,112.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 12.00 | 12.00 | 2,300.00 | 27,600.00 | 144 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,400.00 | 403,200.00 | 24 | 153,216.00 | 249,984.00 | 277,584.00 | - | 277,584.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 12.00 | 12.00 | 2,300.00 | 27,600.00 | 145 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 42.00 | - | 8,400.00 | 352,800.00 | 9 | 31,752.00 | 321,048.00 | 348,648.00 | - | 348,648.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 2 | 13.20 | 613.20 | 2,300.00 | 1,410,360.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,410,360.00 | - | 1,410,360.00 | - | - |
| 1450 | โฉนด | 1034 | 6683 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 71.10 | 571.10 | 150.00 | 85,665.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 85,665.00 | - | 85,665.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1451 | น.ส.3 | | 14 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 81.00 | 1,281.00 | 150.00 | 192,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 192,150.00 | - | - | 192,150.00 | 0.01 |
| 1452 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1213 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 76.00 | 376.00 | 150.00 | 56,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 56,400.00 | - | - | 56,400.00 | 0.01 |
| 1453 | โฉนด | 1569 | 7479 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 58.40 | 158.40 | 350.00 | 55,440.00 | 146 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 55,440.00 | - | 55,440.00 | - | - |
| 1454 | โฉนด | 666 | 6255 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 89.30 | 189.30 | 1,100.00 | 208,230.00 | 147 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 208,230.00 | - | 208,230.00 | - | - |
| 1455 | โฉนด | 1129 | 6778 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 1 | 90.80 | 4,190.80 | 150.00 | 628,620.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 628,620.00 | - | 628,620.00 | - | - |
| 1456 | โฉนด | 895 | 6544 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 50.00 | 1,650.00 | 200.00 | 330,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 330,000.00 | - | 330,000.00 | - | - |
| 1457 | โฉนด | 508 | 6097 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 99.60 | 2,899.60 | 280.00 | 811,888.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 811,888.00 | - | 811,888.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 55.00 | 155.00 | 280.00 | 43,400.00 | 148 | - | ตึก | 2 | 96.00 | - | - | 0.00 | 37 | 0.00 | 0.00 | 43,400.00 | - | 43,400.00 | - | - |
| 1458 | โฉนด | 1041 | 6690 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 86.30 | 186.30 | 150.00 | 27,945.00 | 149 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 27,945.00 | - | 27,945.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1459 | น.ส.3 | | 63 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 56.00 | 1,456.00 | 150.00 | 218,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 218,400.00 | - | - | 218,400.00 | 0.01 |
| 1460 | โฉนด | 104 | 14527 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 54.00 | 754.00 | 260.00 | 196,040.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 196,040.00 | - | 196,040.00 | - | - |
| 1461 | โฉนด | 105 | 14528 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 20.00 | 220.00 | 230.00 | 50,600.00 | 150 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 192.00 | - | 8,400.00 | 1,612,800.00 | 8 | 129,024.00 | 1,483,776.00 | 1,534,376.00 | - | 1,534,376.00 | - | - |
| 1462 | โฉนด | 30 | 14523 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 80.00 | 1,980.00 | 150.00 | 297,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 297,000.00 | - | 297,000.00 | - | - |
| 1463 | โฉนด | 28 | 14521 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 2 | 80.00 | 5,080.00 | 530.00 | 2,692,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,692,400.00 | - | 2,692,400.00 | - | - |
| 1464 | โฉนด | 31 | 14524 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 73.00 | 973.00 | 150.00 | 145,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 145,950.00 | - | 145,950.00 | - | - |
| 1465 | โฉนด | 97 | 14526 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 19 | 2 | 21.00 | 7,821.00 | 1,750.00 | 13,686,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,686,750.00 | - | - | 13,686,750.00 | 0.01 |
| 1466 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1889 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 20.00 | 1,420.00 | 150.00 | 213,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 213,000.00 | - | - | 213,000.00 | 0.01 |
| 1467 | โฉนด | 1097 | 6746 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 54.50 | 354.50 | 350.00 | 124,075.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 124,075.00 | - | 124,075.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1468 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 859 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 42.00 | 1,842.00 | 150.00 | 276,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 276,300.00 | - | - | 276,300.00 | 0.01 |
| 1469 | โฉนด | 342 | 5932 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 25.90 | 625.90 | 150.00 | 93,885.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 93,885.00 | - | 93,885.00 | - | - |
| 1470 | โฉนด | 664 | 6253 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 960.00 | 25,920.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 25,920.00 | - | 25,920.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 67.50 | 167.50 | 960.00 | 160,800.00 | 151 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,400.00 | 907,200.00 | 19 | 254,016.00 | 653,184.00 | 813,984.00 | - | 813,984.00 | - | - |
| 1471 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 941 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 75.00 | 75.00 | 150.00 | 11,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,250.00 | - | - | 11,250.00 | 0.01 |
| 1472 | ส.ป.ก.4-01 | | 229 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 80.00 | 1,980.00 | 150.00 | 297,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 297,000.00 | - | - | 297,000.00 | 0.01 |
| 1473 | โฉนด | 2580 | 12177 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 8.80 | 1,308.80 | 150.00 | 196,320.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 196,320.00 | - | 196,320.00 | - | - |
| 1474 | โฉนด | 2386 | 11369 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 23.60 | 123.60 | 550.00 | 67,980.00 | 152 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 10 | 0.00 | 0.00 | 67,980.00 | - | 67,980.00 | - | - |
| 1475 | โฉนด | 196 | 5790 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 0.00 | 1,900.00 | 230.00 | 437,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 437,000.00 | - | 437,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 75.60 | 175.60 | 230.00 | 40,388.00 | 153 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 96.00 | - | 8,400.00 | 806,400.00 | 19 | 225,792.00 | 580,608.00 | 620,996.00 | - | 620,996.00 | - | - |
| 1476 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1024 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 93.00 | 393.00 | 300.00 | 117,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 117,900.00 | - | - | 117,900.00 | 0.01 |
| 1477 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อ ง | 679 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 70.00 | 1,170.00 | 1,150.00 | 1,345,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,345,500.00 | - | - | 1,345,500.00 | 0.01 |
| 1478 | น.ส.3 | | 23 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 18 | 2 | 50.00 | 7,450.00 | 150.00 | 1,117,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,117,500.00 | - | - | 1,117,500.00 | 0.01 |
| 1479 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1142 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 36.00 | 536.00 | 150.00 | 80,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 80,400.00 | - | - | 80,400.00 | 0.01 |
| 1480 | โฉนด | 1515 | 7246 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 5.30 | 2,005.30 | 150.00 | 300,795.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300,795.00 | - | 300,795.00 | - | - |
| 1481 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1397 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 43.00 | 1,543.00 | 260.00 | 401,180.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 401,180.00 | - | - | 401,180.00 | 0.01 |
| 1482 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1562 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 90.00 | 1,290.00 | 150.00 | 193,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 193,500.00 | - | - | 193,500.00 | 0.01 |
| 1483 | น.ส.3 | | 625 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 62.00 | 962.00 | 150.00 | 144,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 144,300.00 | - | - | 144,300.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1484 | น.ส.3 | | 517 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 150.00 | 300,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300,000.00 | - | - | 300,000.00 | 0.01 |
| 1485 | โฉนด | 393 | 5983 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 41.20 | 41.20 | 2,600.00 | 107,120.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 107,120.00 | - | 107,120.00 | - | - |
| 1486 | โฉนด | 1048 | 6697 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 10.60 | 810.60 | 230.00 | 186,438.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 186,438.00 | - | 186,438.00 | - | - |
| 1487 | โฉนด | 2352 | 11321 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 64.70 | 864.70 | 300.00 | 259,410.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 259,410.00 | - | 259,410.00 | - | - |
| 1488 | โฉนด | 2090 | 11327 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 14 | 2 | 24.50 | 5,824.50 | 150.00 | 873,675.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 873,675.00 | - | 873,675.00 | - | - |
| 1489 | โฉนด | 2365 | 11320 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 450.00 | 180,000.00 | 154 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 37 | 0.00 | 0.00 | 180,000.00 | - | 180,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 2 | 88.10 | 1,088.10 | 450.00 | 489,645.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 489,645.00 | - | 489,645.00 | - | - |
| 1490 | โฉนด | 265 | 5859 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 81.80 | 281.80 | 450.00 | 126,810.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 126,810.00 | - | 126,810.00 | - | - |
| 1491 | โฉนด | 2548 | 12049 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 85.20 | 685.20 | 150.00 | 102,780.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 102,780.00 | - | 102,780.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1492 | โฉนด | 2110 | 9621 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 60.20 | 860.20 | 300.00 | 258,060.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 258,060.00 | - | 258,060.00 | - | - |
| 1493 | โฉนด | 1212 | 6861 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 1,650.00 | 74,250.00 | 155 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 180.00 | - | 8,400.00 | 1,512,000.00 | 24 | 574,560.00 | 937,440.00 | 1,011,690.00 | - | 1,011,690.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 8.00 | 8.00 | 1,650.00 | 13,200.00 | 156 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 32.00 | - | 8,400.00 | 268,800.00 | 63 | 204,288.00 | 64,512.00 | 77,712.00 | - | 77,712.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 4 | 2 | 76.80 | 1,876.80 | 1,650.00 | 3,096,720.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,096,720.00 | - | 3,096,720.00 | - | - |
| 1494 | โฉนด | 2499 | 11907 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 10.80 | 110.80 | 1,100.00 | 121,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 121,880.00 | - | 121,880.00 | - | - |
| 1495 | โฉนด | 2498 | 11906 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 51.10 | 351.10 | 150.00 | 52,665.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 52,665.00 | - | 52,665.00 | - | - |
| 1496 | โฉนด | 1535 | 7266 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 99.00 | 499.00 | 250.00 | 124,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 124,750.00 | - | 124,750.00 | - | - |
| 1497 | โฉนด | 1244 | 6893 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 3,100.00 | 93,000.00 | 157 | - | ไม้ | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 40 | 0.00 | 0.00 | 93,000.00 | - | - | 93,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 49.40 | 49.40 | 3,100.00 | 153,140.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 153,140.00 | - | 153,140.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1498 | น.ส.3ก | บ้านกระช่อง | 2525 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 2 | 54.00 | 3,054.00 | 150.00 | 458,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 458,100.00 | - | - | 458,100.00 | 0.01 |
| 1499 | ส.ป.ก.4-01 | | 140 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 19 | 0 | 38.00 | 7,638.00 | 300.00 | 2,291,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,291,400.00 | - | - | 2,291,400.00 | 0.01 |
| 1500 | โฉนด | 1553 | 7463 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 72.10 | 572.10 | 150.00 | 85,815.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 85,815.00 | - | 85,815.00 | - | - |
| 1501 | โฉนด | 1571 | 7481 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 18.80 | 1,218.80 | 310.00 | 377,828.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 377,828.00 | - | 377,828.00 | - | - |
| 1502 | โฉนด | 1035 | 6684 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 66.10 | 266.10 | 150.00 | 39,915.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 39,915.00 | - | 39,915.00 | - | - |
| 1503 | โฉนด | 1388 | 7037 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 92.20 | 792.20 | 340.00 | 269,348.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 269,348.00 | - | 269,348.00 | - | - |
| 1504 | โฉนด | 889 | 6538 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 250.00 | 100,000.00 | 158 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 100,000.00 | - | 100,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 1 | 88.80 | 988.80 | 250.00 | 247,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 247,200.00 | - | 247,200.00 | - | - |
| 1505 | โฉนด | 274 | 5868 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 5.50 | 2,805.50 | 150.00 | 420,825.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 420,825.00 | - | 420,825.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1506 | น.ส.3 | | 195 | หมู่ 04 ต.บ้านนา | 1 | 27 | 1 | 12.00 | 10,912.00 | 150.00 | 1,636,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,636,800.00 | - | - | 1,636,800.00 | 0.01 |
| 1507 | น.ส.3 | | 4 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 21 | 2 | 71.00 | 8,671.00 | 150.00 | 1,300,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,300,650.00 | - | - | 1,300,650.00 | 0.01 |
| 1508 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2310 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 35.00 | 3,235.00 | 150.00 | 485,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 485,250.00 | - | - | 485,250.00 | 0.01 |
| 1509 | โฉนด | 715 | 6306 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | 159 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 1 | 83.70 | 583.70 | 150.00 | 87,555.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 87,555.00 | - | 87,555.00 | - | - |
| 1510 | โฉนด | 1273 | 6922 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 67.50 | 67.50 | 340.00 | 22,950.00 | 160 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 120.00 | 44.44 | - | 0.00 | 32 | 0.00 | 0.00 | 22,950.00 | - | 22,950.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 90.00 | 90.00 | 340.00 | 30,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,600.00 | - | 30,600.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 2 | 78.90 | 678.90 | 340.00 | 230,826.00 | 161 | - | ตึก | 1 | 360.00 | - | - | 0.00 | 17 | 0.00 | - | 230,826.00 | - | 230,826.00 | - | - |
| 1511 | โฉนด | 518 | 6107 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 36.60 | 736.60 | 200.00 | 147,320.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 147,320.00 | - | 147,320.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1512 | โฉนด | 922 | 6571 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 30.50 | 230.50 | 150.00 | 34,575.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 34,575.00 | - | 34,575.00 | - | - |
| 1513 | น.ส.3 | | 179 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 300.00 | 9,000.00 | 162 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,400.00 | 1,008,000.00 | 33 | 564,480.00 | 443,520.00 | 452,520.00 | - | 443,520.00 | 9,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 2 | 2 | 53.00 | 1,053.00 | 300.00 | 315,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 315,900.00 | - | - | 315,900.00 | 0.01 |
| 1514 | โฉนด | 763 | 6354 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 74.40 | 174.40 | 400.00 | 69,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 69,760.00 | - | 69,760.00 | - | - |
| 1515 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2137 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 66.00 | 66.00 | 2,600.00 | 171,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 171,600.00 | - | - | 171,600.00 | 0.01 |
| 1516 | โฉนด | 3214 | 13086 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 84.00 | 984.00 | 300.00 | 295,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 295,200.00 | - | 295,200.00 | - | - |
| 1517 | โฉนด | 2192 | 10587 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 450.00 | 6,075.00 | 163 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,400.00 | 453,600.00 | 23 | 163,296.00 | 290,304.00 | 296,379.00 | - | 296,379.00 | - | - |
| 1518 | โฉนด | 640 | 6229 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 66.60 | 366.60 | 150.00 | 54,990.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 54,990.00 | - | 54,990.00 | - | - |
| 1519 | น.ส.3 | | 214 | หมู่ 04 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 20.00 | 3,220.00 | 150.00 | 483,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 483,000.00 | - | - | 483,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1520 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2368 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 12 | 3 | 86.00 | 5,186.00 | 150.00 | 777,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 777,900.00 | - | - | 777,900.00 | 0.01 |
| 1521 | โฉนด | 704 | 6295 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 96.40 | 196.40 | 390.00 | 76,596.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 76,596.00 | - | 76,596.00 | - | - |
| 1522 | โฉนด | 2205 | 10741 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 54.40 | 54.40 | 260.00 | 14,144.00 | 164 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 435.00 | - | 7,800.00 | 3,393,000.00 | 10 | 1,017,900.00 | 2,375,100.00 | 2,389,244.00 | - | 2,389,244.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 45.60 | 345.60 | 260.00 | 89,856.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 89,856.00 | - | 89,856.00 | - | - |
| 1523 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 597 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 13.00 | 613.00 | 150.00 | 91,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 91,950.00 | - | - | 91,950.00 | 0.01 |
| 1524 | โฉนด | 735 | 6326 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 21.60 | 1,021.60 | 230.00 | 234,968.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 234,968.00 | - | 234,968.00 | - | - |
| 1525 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1051 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 60.00 | 260.00 | 150.00 | 39,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 39,000.00 | - | - | 39,000.00 | 0.01 |
| 1526 | โฉนด | 940 | 6589 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 55.90 | 355.90 | 300.00 | 106,770.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 106,770.00 | - | 106,770.00 | - | - |
| 1527 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1356 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 10.00 | 1,410.00 | 260.00 | 366,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 366,600.00 | - | - | 366,600.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1528 | น.ส.3ก | | 2341 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 26.00 | 226.00 | 300.00 | 67,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 67,800.00 | - | - | 67,800.00 | 0.01 |
| 1529 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1986 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 47.00 | 1,047.00 | 1,400.00 | 1,465,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,465,800.00 | - | - | 1,465,800.00 | 0.01 |
| 1530 | ส.ป.ก.4-01 | | 24 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 95.00 | 695.00 | 150.00 | 104,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 104,250.00 | - | - | 104,250.00 | 0.01 |
| 1531 | น.ส.3 | | 109 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 50.00 | 850.00 | 300.00 | 255,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 255,000.00 | - | - | 255,000.00 | 0.01 |
| 1532 | โฉนด | 821 | 6470 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 46.20 | 1,246.20 | 260.00 | 324,012.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 324,012.00 | - | 324,012.00 | - | - |
| 1533 | โฉนด | 884 | 6533 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 81.60 | 381.60 | 400.00 | 152,640.00 | 165 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 621.60 | - | 7,800.00 | 4,848,480.00 | 28 | 4,121,208.00 | 727,272.00 | 879,912.00 | - | 879,912.00 | - | - |
| 1534 | โฉนด | 184 | 5778 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 46.00 | 46.00 | 1,100.00 | 50,600.00 | 166 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 256.00 | - | 7,800.00 | 1,996,800.00 | 24 | 1,697,280.00 | 299,520.00 | 350,120.00 | - | 350,120.00 | - | - |
| 1535 | โฉนด | 463 | 6053 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 70.00 | 1,370.00 | 150.00 | 205,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 205,500.00 | - | 205,500.00 | - | - |
| 1536 | โฉนด | 543 | 6132 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 85.60 | 3,285.60 | 150.00 | 492,840.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 492,840.00 | - | 492,840.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1537 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2464 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 75.00 | 275.00 | 660.00 | 181,500.00 | 167 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 192.00 | - | 8,400.00 | 1,612,800.00 | 42 | 1,193,472.00 | 419,328.00 | 600,828.00 | - | 419,328.00 | 181,500.00 | 0.02 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 5.00 | 5.00 | 660.00 | 3,300.00 | 168 | - | ตึก | 3 | 20.00 | - | - | 0.00 | 19 | 0.00 | 0.00 | 3,300.00 | - | - | 3,300.00 | 0.30 |
| 1538 | โฉนด | 1632 | 9695 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 37.30 | 1,337.30 | 260.00 | 347,698.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 347,698.00 | - | 347,698.00 | - | - |
| 1539 | โฉนด | 1023 | 6672 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 7 | 3 | 34.90 | 3,134.90 | 150.00 | 470,235.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 470,235.00 | - | 470,235.00 | - | - |
| 1540 | โฉนด | 191 | 5785 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 41.50 | 341.50 | 300.00 | 102,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 102,450.00 | - | 102,450.00 | - | - |
| 1541 | โฉนด | 823 | 6472 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 98.50 | 298.50 | 150.00 | 44,775.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 44,775.00 | - | 44,775.00 | - | - |
| 1542 | โฉนด | 1613 | 7555 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 450.00 | 11,250.00 | 169 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,400.00 | 680,400.00 | 29 | 326,592.00 | 353,808.00 | 365,058.00 | - | 365,058.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 10.00 | 10.00 | 450.00 | 4,500.00 | 170 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 72.00 | - | 7,800.00 | 561,600.00 | 29 | 477,360.00 | 84,240.00 | 88,740.00 | - | 88,740.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 21.70 | 21.70 | 450.00 | 9,765.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,765.00 | - | 9,765.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1543 | โฉนด | 1208 | 6857 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 1,650.00 | 660,000.00 | 171 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 660,000.00 | - | 660,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 2 | 30.40 | 230.40 | 1,650.00 | 380,160.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 380,160.00 | - | 380,160.00 | - | - |
| 1544 | โฉนด | 2146 | 10149 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 59.00 | 59.00 | 150.00 | 8,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,850.00 | - | 8,850.00 | - | - |
| 1545 | โฉนด | 914 | 6563 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 55.40 | 55.40 | 1,100.00 | 60,940.00 | 172 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 60,940.00 | - | 60,940.00 | - | - |
| 1546 | น.ส.3 | | 13 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 50.00 | 1,250.00 | 300.00 | 375,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 375,000.00 | - | - | 375,000.00 | 0.01 |
| 1547 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อ ง | 2403 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 76.00 | 1,276.00 | 150.00 | 191,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 191,400.00 | - | - | 191,400.00 | 0.01 |
| 1548 | น.ส.3 | | 614 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 65.00 | 465.00 | 150.00 | 69,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 69,750.00 | - | - | 69,750.00 | 0.01 |
| 1549 | น.ส.3 | | 509 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 60.00 | 160.00 | 1,450.00 | 232,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 232,000.00 | - | - | 232,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 20.00 | 120.00 | 1,450.00 | 174,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 174,000.00 | - | - | 174,000.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 20.00 | 120.00 | 1,450.00 | 174,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 174,000.00 | - | - | 174,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 2 | 0 | 22.00 | 822.00 | 1,450.00 | 1,191,900.00 | 173 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 189.00 | - | 8,400.00 | 1,587,600.00 | 38 | 1,047,816.00 | 539,784.00 | 1,731,684.00 | - | 539,784.00 | 1,191,900.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | 174 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 192.00 | - | 7,800.00 | 1,497,600.00 | 39 | 1,272,960.00 | 224,640.00 | 224,640.00 | - | 224,640.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 175 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 54.00 | - | - | 0.00 | 32 | 0.00 | - | - | - | - | - | - |
| 1550 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1683 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 0.00 | 1,400.00 | 200.00 | 280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,000.00 | - | - | 280,000.00 | 0.01 |
| 1551 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1011 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 13.00 | 1,513.00 | 660.00 | 998,580.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 998,580.00 | - | - | 998,580.00 | 0.01 |
| 1552 | โฉนด | 2541 | 12001 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 32.00 | 1,032.00 | 350.00 | 361,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 361,200.00 | - | 361,200.00 | - | - |
| 1553 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 620 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 86.00 | 986.00 | 260.00 | 256,360.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 256,360.00 | - | - | 256,360.00 | 0.01 |
| 1554 | โฉนด | 1002 | 6651 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 74.10 | 274.10 | 960.00 | 263,136.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 263,136.00 | - | 263,136.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1555 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 409 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 40.00 | 1,640.00 | 150.00 | 246,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 246,000.00 | - | - | 246,000.00 | 0.01 |
| 1556 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 943 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 19.00 | 219.00 | 150.00 | 32,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 32,850.00 | - | - | 32,850.00 | 0.01 |
| 1557 | โฉนด | 925 | 6574 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 11.00 | 1,511.00 | 230.00 | 347,530.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 347,530.00 | - | 347,530.00 | - | - |
| 1558 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2471 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 94.00 | 1,094.00 | 340.00 | 371,960.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 371,960.00 | - | - | 371,960.00 | 0.01 |
| 1559 | โฉนด | 1645 | 7740 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 22.90 | 222.90 | 390.00 | 86,931.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 86,931.00 | - | 86,931.00 | - | - |
| 1560 | โฉนด | 379 | 5969 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 57.65 | 57.65 | 2,600.00 | 149,890.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 149,890.00 | - | 149,890.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 8.75 | 8.75 | 2,600.00 | 22,750.00 | 176 | - | ตึก | 3 | 35.00 | - | - | 0.00 | 35 | 0.00 | 0.00 | 22,750.00 | - | - | 22,750.00 | 0.30 |
| 1561 | โฉนด | 210 | 5804 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 28.60 | 528.60 | 300.00 | 158,580.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 158,580.00 | - | 158,580.00 | - | - |
| 1562 | โฉนด | 1057 | 6706 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 350.00 | 140,000.00 | 177 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 140,000.00 | - | 140,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 20.00 | 120.00 | 350.00 | 42,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 42,000.00 | - | 42,000.00 | - | - |
| 1563 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 972 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 95.00 | 95.00 | 150.00 | 14,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,250.00 | - | - | 14,250.00 | 0.01 |
| 1564 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 820 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 3 | 33.00 | 3,533.00 | 150.00 | 529,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 529,950.00 | - | - | 529,950.00 | 0.01 |
| 1565 | โฉนด | 1530 | 7261 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 52.30 | 952.30 | 310.00 | 295,213.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 295,213.00 | - | 295,213.00 | - | - |
| 1566 | โฉนด | 519 | 6108 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 8.30 | 408.30 | 450.00 | 183,735.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 183,735.00 | - | 183,735.00 | - | - |
| 1567 | โฉนด | 1210 | 6859 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 74.20 | 674.20 | 1,950.00 | 1,314,690.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,314,690.00 | - | 1,314,690.00 | - | - |
| 1568 | โฉนด | 2130 | 9739 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 41.00 | 1,841.00 | 150.00 | 276,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 276,150.00 | - | 276,150.00 | - | - |
| 1569 | โฉนด | 206 | 5800 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 71.90 | 471.90 | 150.00 | 70,785.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 70,785.00 | - | 70,785.00 | - | - |
| 1570 | โฉนด | 1142 | 6791 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 53.30 | 3,253.30 | 200.00 | 650,660.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 650,660.00 | - | 650,660.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1571 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1162 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 43.00 | 443.00 | 150.00 | 66,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 66,450.00 | - | - | 66,450.00 | 0.01 |
| 1572 | โฉนด | 1033 | 6682 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 11.90 | 211.90 | 150.00 | 31,785.00 | 178 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 31,785.00 | - | 31,785.00 | - | - |
| 1573 | โฉนด | 212 | 5806 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 70.40 | 270.40 | 300.00 | 81,120.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 81,120.00 | - | 81,120.00 | - | - |
| 1574 | โฉนด | 1005 | 6654 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 7.90 | 1,007.90 | 150.00 | 151,185.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 151,185.00 | - | 151,185.00 | - | - |
| 1575 | โฉนด | 1607 | 7581 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 260.00 | 7,020.00 | 179 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,400.00 | 907,200.00 | 23 | 326,592.00 | 580,608.00 | 587,628.00 | - | 587,628.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 74.10 | 174.10 | 260.00 | 45,266.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 45,266.00 | - | 45,266.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 260.00 | 2,340.00 | 180 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,750.00 | 279,000.00 | 18 | 239,940.00 | 39,060.00 | 41,400.00 | - | 41,400.00 | - | - |
| 1576 | โฉนด | 2212 | 10820 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |
| 1577 | โฉนด | 631 | 6220 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 10.20 | 110.20 | 550.00 | 60,610.00 | 181 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 216.00 | - | 8,400.00 | 1,814,400.00 | 24 | 689,472.00 | 1,124,928.00 | 1,185,538.00 | - | 1,185,538.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1578 | โฉนด | 917 | 6566 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 36.40 | 336.40 | 350.00 | 117,740.00 | 182 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 117,740.00 | - | 117,740.00 | - | - |
| 1579 | โฉนด | 1671 | 9592 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 46.00 | 46.00 | 150.00 | 6,900.00 | 183 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 6,900.00 | - | 6,900.00 | - | - |
| 1580 | โฉนด | 657 | 6246 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 57.80 | 57.80 | 550.00 | 31,790.00 | 184 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 200.00 | - | 8,400.00 | 1,680,000.00 | 35 | 1,008,000.00 | 672,000.00 | 703,790.00 | - | 703,790.00 | - | - |
| 1581 | โฉนด | 686 | 6275 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 47.25 | 47.25 | 410.00 | 19,372.50 | 185 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 378.00 | - | 7,800.00 | 2,948,400.00 | 34 | 2,506,140.00 | 442,260.00 | 461,632.50 | - | 461,632.50 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 3 | 7.35 | 707.35 | 410.00 | 290,013.50 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 290,013.50 | - | 290,013.50 | - | - |
| 1582 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อ ง | 1743 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 34.00 | 134.00 | 150.00 | 20,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,100.00 | - | - | 20,100.00 | 0.01 |
| 1583 | โฉนด | 1327 | 6976 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 49.40 | 49.40 | 450.00 | 22,230.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22,230.00 | - | 22,230.00 | - | - |
| 1584 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 994 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 23.00 | 23.00 | 750.00 | 17,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 17,250.00 | - | - | 17,250.00 | 0.01 |
| 1585 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1066 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 7 | 2 | 26.00 | 3,026.00 | 260.00 | 786,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 786,760.00 | - | - | 786,760.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1586 | โฉนด | 898 | 6547 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 58.30 | 458.30 | 150.00 | 68,745.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 68,745.00 | - | 68,745.00 | - | - |
| 1587 | โฉนด | 279 | 5873 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 10.50 | 610.50 | 150.00 | 91,575.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 91,575.00 | - | 91,575.00 | - | - |
| 1588 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1773 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 6.00 | 306.00 | 2,300.00 | 703,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 703,800.00 | - | - | 703,800.00 | 0.01 |
| 1589 | โฉนด | 1397 | 7046 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 47.20 | 947.20 | 300.00 | 284,160.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 284,160.00 | - | 284,160.00 | - | - |
| 1590 | โฉนด | 1010 | 6659 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 11 | 0 | 75.00 | 4,475.00 | 340.00 | 1,521,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,521,500.00 | - | 1,521,500.00 | - | - |
| 1591 | โฉนด | 562 | 6151 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 67.70 | 567.70 | 150.00 | 85,155.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 85,155.00 | - | 85,155.00 | - | - |
| 1592 | โฉนด | 189 | 5783 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 1,100.00 | 110,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 110,000.00 | - | 110,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 17.60 | 17.60 | 1,100.00 | 19,360.00 | 186 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 12.00 | - | 7,750.00 | 93,000.00 | 55 | 86,490.00 | 6,510.00 | 25,870.00 | - | 25,870.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 187 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 32.00 | - | 8,400.00 | 268,800.00 | 35 | 161,280.00 | 107,520.00 | 107,520.00 | - | 107,520.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1593 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1181 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 10.00 | 210.00 | 150.00 | 31,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 31,500.00 | - | - | 31,500.00 | 0.01 |
| 1594 | โฉนด | 2469 | 11854 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 520.00 | 208,000.00 | 188 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 208,000.00 | - | 208,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 8 | 0 | 94.80 | 3,294.80 | 520.00 | 1,713,296.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,713,296.00 | - | 1,713,296.00 | - | - |
| 1595 | โฉนด | 2461 | 11857 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 66.20 | 66.20 | 150.00 | 9,930.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,930.00 | - | 9,930.00 | - | - |
| 1596 | โฉนด | 2470 | 11855 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 450.00 | 180,000.00 | 189 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 180,000.00 | - | 180,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 5 | 1 | 4.30 | 2,104.30 | 450.00 | 946,935.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 946,935.00 | - | 946,935.00 | - | - |
| 1597 | โฉนด | 1076 | 6725 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 400.00 | 160,000.00 | 190 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 160,000.00 | - | 160,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 2 | 35.70 | 235.70 | 400.00 | 94,280.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 94,280.00 | - | 94,280.00 | - | - |
| 1598 | โฉนด | 724 | 6315 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 41.30 | 1,841.30 | 150.00 | 276,195.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 276,195.00 | - | 276,195.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1599 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1352 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 17.00 | 217.00 | 150.00 | 32,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 32,550.00 | - | - | 32,550.00 | 0.01 |
| 1600 | โฉนด | 1351 | 7000 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 91.00 | 291.00 | 150.00 | 43,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 43,650.00 | - | 43,650.00 | - | - |
| 1601 | โฉนด | 528 | 6117 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 14 | 0 | 91.20 | 5,691.20 | 520.00 | 2,959,424.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,959,424.00 | - | 2,959,424.00 | - | - |
| 1602 | โฉนด | 1307 | 6956 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 35.00 | 135.00 | 440.00 | 59,400.00 | 191 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 192.00 | - | 7,800.00 | 1,497,600.00 | 54 | 1,272,960.00 | 224,640.00 | 284,040.00 | - | 284,040.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 99.70 | 399.70 | 440.00 | 175,868.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 175,868.00 | - | 175,868.00 | - | - |
| 1603 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2009 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 46.00 | 1,046.00 | 1,450.00 | 1,516,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,516,700.00 | - | - | 1,516,700.00 | 0.01 |
| 1604 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1056 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 13 | 1 | 0.00 | 5,300.00 | 200.00 | 1,060,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,060,000.00 | - | - | 1,060,000.00 | 0.01 |
| 1605 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1338 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 70.00 | 1,870.00 | 150.00 | 280,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,500.00 | - | - | 280,500.00 | 0.01 |
| 1606 | โฉนด | 2178 | 10564 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 250.00 | 100,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 100,000.00 | - | 100,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 0 | 2 | 55.00 | 255.00 | 250.00 | 63,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 63,750.00 | - | 63,750.00 | - | - |
| 1607 | โฉนด | 2181 | 10569 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 12.90 | 312.90 | 2,300.00 | 719,670.00 | 192 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 719,670.00 | - | 719,670.00 | - | - |
| 1608 | โฉนด | 2179 | 10565 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 220.00 | 88,000.00 | 193 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 88,000.00 | - | 88,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 1 | 13.60 | 513.60 | 220.00 | 112,992.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 112,992.00 | - | 112,992.00 | - | - |
| 1609 | โฉนด | 2180 | 10568 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 84.10 | 284.10 | 2,300.00 | 653,430.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 653,430.00 | - | 653,430.00 | - | - |
| 1610 | โฉนด | 1067 | 6716 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 97.10 | 197.10 | 150.00 | 29,565.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 29,565.00 | - | 29,565.00 | - | - |
| 1611 | โฉนด | 435 | 6025 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 81.60 | 781.60 | 960.00 | 750,336.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 750,336.00 | - | 750,336.00 | - | - |
| 1612 | โฉนด | 1513 | 7244 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 3.90 | 703.90 | 350.00 | 246,365.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 246,365.00 | - | 246,365.00 | - | - |
| 1613 | โฉนด | 1103 | 6752 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 61.60 | 61.60 | 1,100.00 | 67,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 67,760.00 | - | 67,760.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1614 | โฉนด | 782 | 6373 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 42.60 | 442.60 | 150.00 | 66,390.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 66,390.00 | - | 66,390.00 | - | - |
| 1615 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1630 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 65.00 | 65.00 | 700.00 | 45,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 45,500.00 | - | - | 45,500.00 | 0.01 |
| 1616 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1961 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 96.00 | 1,596.00 | 230.00 | 367,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 367,080.00 | - | - | 367,080.00 | 0.01 |
| 1617 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2381 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 0.00 | 1,000.00 | 300.00 | 300,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300,000.00 | - | - | 300,000.00 | 0.01 |
| 1618 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1633 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 50.00 | 250.00 | 400.00 | 100,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 100,000.00 | - | - | 100,000.00 | 0.01 |
| 1619 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1763 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 43.00 | 143.00 | 2,300.00 | 328,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 328,900.00 | - | - | 328,900.00 | 0.01 |
| 1620 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 880 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 70.00 | 470.00 | 150.00 | 70,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 70,500.00 | - | - | 70,500.00 | 0.01 |
| 1621 | น.ส.3 | | 326 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 80.00 | 480.00 | 150.00 | 72,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 72,000.00 | - | - | 72,000.00 | 0.01 |
| 1622 | โฉนด | 1501 | 7232 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 53.80 | 853.80 | 260.00 | 221,988.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 221,988.00 | - | 221,988.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1623 | โฉนด | 650 | 6239 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 1.00 | 601.00 | 550.00 | 330,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 330,550.00 | - | 330,550.00 | - | - |
| 1624 | โฉนด | 811 | 6460 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 89.40 | 589.40 | 150.00 | 88,410.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 88,410.00 | - | 88,410.00 | - | - |
| 1625 | โฉนด | 1589 | 7543 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 16.20 | 1,416.20 | 150.00 | 212,430.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 212,430.00 | - | 212,430.00 | - | - |
| 1626 | โฉนด | 1276 | 6925 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 450.00 | 180,000.00 | 194 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 180,000.00 | - | 180,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 62.00 | 62.00 | 450.00 | 27,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 27,900.00 | - | 27,900.00 | - | - |
| 1627 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2237 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 43.75 | 43.75 | 300.00 | 13,125.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,125.00 | - | - | 13,125.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 31.50 | 31.50 | 300.00 | 9,450.00 | 195 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 126.00 | - | 8,400.00 | 1,058,400.00 | 18 | 275,184.00 | 783,216.00 | 792,666.00 | - | 783,216.00 | 9,450.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 70.75 | 370.75 | 300.00 | 111,225.00 | 196 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 175.00 | - | 8,400.00 | 1,470,000.00 | 18 | 382,200.00 | 1,087,800.00 | 1,199,025.00 | - | 1,087,800.00 | 111,225.00 | - |
| 1628 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1543 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 86.00 | 1,486.00 | 150.00 | 222,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 222,900.00 | - | - | 222,900.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1629 | โฉนด | 815 | 6464 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 17.20 | 917.20 | 150.00 | 137,580.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 137,580.00 | - | 137,580.00 | - | - |
| 1630 | โฉนด | 284 | 5878 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 28.20 | 328.20 | 150.00 | 49,230.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 49,230.00 | - | 49,230.00 | - | - |
| 1631 | น.ส.3 | | 53 | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 59.00 | 1,159.00 | 300.00 | 347,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 347,700.00 | - | - | 347,700.00 | 0.01 |
| 1632 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1205 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 54.00 | 154.00 | 150.00 | 23,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 23,100.00 | - | - | 23,100.00 | 0.01 |
| 1633 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2465 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 38.00 | 238.00 | 660.00 | 157,080.00 | 197 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,400.00 | 907,200.00 | 21 | 290,304.00 | 616,896.00 | 773,976.00 | - | 616,896.00 | 157,080.00 | 0.02 |
| 1634 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 897 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 86.00 | 986.00 | 150.00 | 147,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 147,900.00 | - | - | 147,900.00 | 0.01 |
| 1635 | โฉนด | 897 | 6546 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 69.40 | 369.40 | 150.00 | 55,410.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 55,410.00 | - | 55,410.00 | - | - |
| 1636 | โฉนด | 953 | 6611 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 75.90 | 1,075.90 | 150.00 | 161,385.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 161,385.00 | - | 161,385.00 | - | - |
| 1637 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 966 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 69.00 | 69.00 | 150.00 | 10,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,350.00 | - | - | 10,350.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1638 | โฉนด | 1628 | 7714 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 54.70 | 154.70 | 150.00 | 23,205.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 23,205.00 | - | 23,205.00 | - | - |
| 1639 | โฉนด | 963 | 6621 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 26.20 | 126.20 | 400.00 | 50,480.00 | 198 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 50,480.00 | - | 50,480.00 | - | - |
| 1640 | โฉนด | 843 | 6492 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 85.20 | 285.20 | 150.00 | 42,780.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 42,780.00 | - | 42,780.00 | - | - |
| 1641 | โฉนด | 632 | 6221 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 96.30 | 96.30 | 550.00 | 52,965.00 | 199 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น | ตึก | 2 | 504.00 | - | 8,300.00 | 4,183,200.00 | 24 | 1,589,616.00 | 2,593,584.00 | 2,646,549.00 | - | 2,646,549.00 | - | - |
| 1642 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อ ง | 1717 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 18 | 0 | 80.00 | 7,280.00 | 150.00 | 1,092,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,092,000.00 | - | - | 1,092,000.00 | 0.01 |
| 1643 | โฉนด | 1248 | 6897 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 52.70 | 52.70 | 3,100.00 | 163,370.00 | 200 | อาคารพาณิชยกรรม | ตึก | 3 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 18 | 116,532.00 | 331,668.00 | 495,038.00 | - | - | 495,038.00 | 0.30 |
| 1644 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1723 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 47.00 | 1,347.00 | 150.00 | 202,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 202,050.00 | - | - | 202,050.00 | 0.01 |
| 1645 | โฉนด | 3305 | 13511 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 960.00 | 384,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 384,000.00 | - | 384,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 5 | 0 | 6.20 | 2,006.20 | 960.00 | 1,925,952.00 | 201 | - | ตึก | 2 | 120.00 | 20.00 | - | 0.00 | 32 | 0.00 | - | 1,925,952.00 | - | 1,925,952.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1646 | โฉนด | 3306 | 13512 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 3.70 | 103.70 | 1,050.00 | 108,885.00 | 202 | - | ตึก | 2 | 72.00 | - | - | 0.00 | 57 | 0.00 | 0.00 | 108,885.00 | - | - | 108,885.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 1,050.00 | 105,000.00 | 203 | - | ตึก | 2 | 240.00 | - | - | 0.00 | 57 | 0.00 | 0.00 | 105,000.00 | - | 105,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 20 | 3 | 0.00 | 8,300.00 | 1,050.00 | 8,715,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,715,000.00 | - | 8,715,000.00 | - | - |
| 1647 | โฉนด | 911 | 6560 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 26.00 | 426.00 | 260.00 | 110,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 110,760.00 | - | 110,760.00 | - | - |
| 1648 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1759 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 26.00 | 1,026.00 | 150.00 | 153,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 153,900.00 | - | - | 153,900.00 | 0.01 |
| 1649 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2145 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 6.00 | 106.00 | 150.00 | 15,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,900.00 | - | - | 15,900.00 | 0.01 |
| 1650 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1850 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 7 | 1 | 40.00 | 2,940.00 | 150.00 | 441,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 441,000.00 | - | - | 441,000.00 | 0.01 |
| 1651 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2520 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 49.00 | 1,049.00 | 150.00 | 157,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 157,350.00 | - | - | 157,350.00 | 0.01 |
| 1652 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1183 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 660.00 | 11,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,880.00 | - | - | 11,880.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 660.00 | 5,940.00 | 204 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,750.00 | 279,000.00 | 73 | 259,470.00 | 19,530.00 | 25,470.00 | - | 19,530.00 | 5,940.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 660.00 | 11,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,880.00 | - | - | 11,880.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 660.00 | 11,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,880.00 | - | - | 11,880.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 1 | 2 | 50.00 | 650.00 | 660.00 | 429,000.00 | 205 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,400.00 | 604,800.00 | 33 | 338,688.00 | 266,112.00 | 695,112.00 | - | 266,112.00 | 429,000.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | 206 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,400.00 | 604,800.00 | 5 | 30,240.00 | 574,560.00 | 574,560.00 | - | 574,560.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 207 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,400.00 | 604,800.00 | 4 | 24,192.00 | 580,608.00 | 580,608.00 | - | 580,608.00 | - | - |
| 1653 | โฉนด | 3143 | 12773 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 2,700.00 | 60,750.00 | 208 | โรงงานซ่อมรถยนต์ | ตึก | 3 | 90.00 | - | 5,900.00 | 531,000.00 | 26 | 223,020.00 | 307,980.00 | 368,730.00 | - | - | 368,730.00 | 0.30 |
| 1654 | โฉนด | 341 | 5931 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 58.00 | 158.00 | 150.00 | 23,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 23,700.00 | - | 23,700.00 | - | - |
| 1655 | โฉนด | 146 | 10 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 71.00 | 1,871.00 | 240.00 | 449,040.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 449,040.00 | - | 449,040.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 240.00 | 96,000.00 | 209 | - | ตึก | 2 | 45.00 | - | - | 0.00 | 36 | 0.00 | 0.00 | 96,000.00 | - | 96,000.00 | - | - |
| 1656 | โฉนด | 760 | 6351 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 66.40 | 266.40 | 400.00 | 106,560.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 106,560.00 | - | 106,560.00 | - | - |
| 1657 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1946 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 50.00 | 50.00 | 1,450.00 | 72,500.00 | 210 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 130.00 | - | 8,400.00 | 1,092,000.00 | 6 | 65,520.00 | 1,026,480.00 | 1,098,980.00 | - | 1,026,480.00 | 72,500.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 80.00 | 80.00 | 1,450.00 | 116,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 116,000.00 | - | - | 116,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 60.00 | 60.00 | 1,450.00 | 87,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 87,000.00 | - | - | 87,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 50.00 | 50.00 | 1,450.00 | 72,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 72,500.00 | - | - | 72,500.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 50.00 | 50.00 | 1,450.00 | 72,500.00 | 211 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,400.00 | 756,000.00 | 7 | 52,920.00 | 703,080.00 | 775,580.00 | - | 703,080.00 | 72,500.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 60.00 | 60.00 | 1,450.00 | 87,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 87,000.00 | - | - | 87,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 4 | 1 | 43.50 | 1,743.50 | 1,450.00 | 2,528,075.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,528,075.00 | - | - | 2,528,075.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 16.50 | 16.50 | 1,450.00 | 23,925.00 | 212 | - | ตึก | 1 | 66.00 | - | - | 0.00 | 24 | 0.00 | 0.00 | 23,925.00 | - | - | 23,925.00 | 0.01 |
| | | | | | | | | | | | | 213 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 182.00 | - | 8,400.00 | 1,528,800.00 | 14 | 275,184.00 | 1,253,616.00 | 1,253,616.00 | - | 1,253,616.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 214 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 228.00 | - | 8,400.00 | 1,915,200.00 | 6 | 114,912.00 | 1,800,288.00 | 1,800,288.00 | - | 1,800,288.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 215 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 180.00 | - | 8,400.00 | 1,512,000.00 | 28 | 695,520.00 | 816,480.00 | 816,480.00 | - | 816,480.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 216 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,400.00 | 1,134,000.00 | 11 | 136,080.00 | 997,920.00 | 997,920.00 | - | 997,920.00 | - | - |
| 1658 | โฉนด | 1141 | 6790 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 47.80 | 847.80 | 150.00 | 127,170.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 127,170.00 | - | 127,170.00 | - | - |
| 1659 | โฉนด | 617 | 6206 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 17.60 | 217.60 | 450.00 | 97,920.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 97,920.00 | - | 97,920.00 | - | - |
| 1660 | โฉนด | 1482 | 7213 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 0.20 | 2,800.20 | 310.00 | 868,062.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 868,062.00 | - | 868,062.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 23.00 | 123.00 | 310.00 | 38,130.00 | 217 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,400.00 | 1,008,000.00 | 14 | 181,440.00 | 826,560.00 | 864,690.00 | - | 864,690.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1661 | น.ส.3ก | | 584 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 11 | 0 | 93.00 | 4,493.00 | 150.00 | 673,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 673,950.00 | - | - | 673,950.00 | 0.01 |
| 1662 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1379 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 20.00 | 120.00 | 200.00 | 24,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 24,000.00 | - | - | 24,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 20.00 | 120.00 | 200.00 | 24,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 24,000.00 | - | - | 24,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 7 | 2 | 30.00 | 3,030.00 | 200.00 | 606,000.00 | 218 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 330.00 | - | 7,800.00 | 2,574,000.00 | 24 | 2,187,900.00 | 386,100.00 | 992,100.00 | - | 386,100.00 | 606,000.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | 219 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,400.00 | 1,008,000.00 | 16 | 221,760.00 | 786,240.00 | 786,240.00 | - | 786,240.00 | - | - |
| 1663 | โฉนด | 2280 | 11050 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 63.50 | 563.50 | 300.00 | 169,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 169,050.00 | - | 169,050.00 | - | - |
| 1664 | โฉนด | 2283 | 11053 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 230.00 | 92,000.00 | 220 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 92,000.00 | - | 92,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 2 | 33.00 | 633.00 | 230.00 | 145,590.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 145,590.00 | - | 145,590.00 | - | - |
| 1665 | โฉนด | 2281 | 11051 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 13.00 | 113.00 | 300.00 | 33,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 33,900.00 | - | 33,900.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1666 | โฉนด | 2282 | 11052 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 17.00 | 617.00 | 260.00 | 160,420.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,420.00 | - | 160,420.00 | - | - |
| 1667 | โฉนด | 125 | 6391 | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 42.00 | 342.00 | 150.00 | 51,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 51,300.00 | - | 51,300.00 | - | - |
| 1668 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1874 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 53.00 | 453.00 | 150.00 | 67,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 67,950.00 | - | - | 67,950.00 | 0.01 |
| 1669 | โฉนด | 1211 | 13083 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 57.40 | 57.40 | 1,100.00 | 63,140.00 | 221 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,400.00 | 302,400.00 | 19 | 84,672.00 | 217,728.00 | 280,868.00 | - | - | 280,868.00 | 0.02 |
| 1670 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2027 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 21.00 | 21.00 | 2,300.00 | 48,300.00 | 222 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 84.00 | - | 8,400.00 | 705,600.00 | 39 | 479,808.00 | 225,792.00 | 274,092.00 | - | 225,792.00 | 48,300.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 1 | 2 | 17.00 | 617.00 | 2,300.00 | 1,419,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,419,100.00 | - | - | 1,419,100.00 | 0.01 |
| 1671 | โฉนด | 629 | 6218 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 2.90 | 902.90 | 150.00 | 135,435.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 135,435.00 | - | 135,435.00 | - | - |
| 1672 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2483 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 16.00 | 816.00 | 150.00 | 122,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 122,400.00 | - | - | 122,400.00 | 0.01 |
| 1673 | โฉนด | 2248 | 10894 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 94.70 | 694.70 | 150.00 | 104,205.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 104,205.00 | - | 104,205.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1674 | โฉนด | 413 | 6003 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 300.00 | 10,800.00 | 223 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,400.00 | 1,209,600.00 | 34 | 701,568.00 | 508,032.00 | 518,832.00 | - | 518,832.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 300.00 | 6,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,000.00 | - | 6,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 16.20 | 16.20 | 300.00 | 4,860.00 | 224 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 80.00 | - | 8,400.00 | 672,000.00 | 34 | 389,760.00 | 282,240.00 | 287,100.00 | - | 287,100.00 | - | - |
| 1675 | โฉนด | 556 | 6145 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 86.20 | 586.20 | 150.00 | 87,930.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 87,930.00 | - | 87,930.00 | - | - |
| 1676 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1257 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 86.00 | 2,186.00 | 1,150.00 | 2,513,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,513,900.00 | - | - | 2,513,900.00 | 0.01 |
| 1677 | โฉนด | 1006 | 6655 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 96.00 | 1,596.00 | 150.00 | 239,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 239,400.00 | - | 239,400.00 | - | - |
| 1678 | โฉนด | 336 | 5926 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 690.00 | 13,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,800.00 | - | 13,800.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 3 | 0 | 61.70 | 1,261.70 | 690.00 | 870,573.00 | 225 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 80.00 | - | 8,400.00 | 672,000.00 | 24 | 255,360.00 | 416,640.00 | 1,287,213.00 | - | 1,287,213.00 | - | - |
| 1679 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1401 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 56.00 | 356.00 | 150.00 | 53,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 53,400.00 | - | - | 53,400.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1680 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 967 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 73.00 | 73.00 | 150.00 | 10,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,950.00 | - | - | 10,950.00 | 0.01 |
| 1681 | โฉนด | 860 | 6509 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 42.90 | 742.90 | 275.00 | 204,297.50 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 204,297.50 | - | 204,297.50 | - | - |
| 1682 | ส.ป.ก.4-01 | | 57 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 0 | 18.00 | 3,618.00 | 150.00 | 542,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 542,700.00 | - | - | 542,700.00 | 0.01 |
| 1683 | โฉนด | 211 | 5805 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 75.90 | 775.90 | 260.00 | 201,734.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 201,734.00 | - | 201,734.00 | - | - |
| 1684 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1239 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 43.00 | 843.00 | 480.00 | 404,640.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 404,640.00 | - | - | 404,640.00 | 0.01 |
| 1685 | น.ส.3 | | 482 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 75.00 | 275.00 | 150.00 | 41,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 41,250.00 | - | - | 41,250.00 | 0.01 |
| 1686 | โฉนด | 343 | 5933 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 26.80 | 526.80 | 150.00 | 79,020.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 79,020.00 | - | 79,020.00 | - | - |
| 1687 | ส.ป.ก.4-01 | | 77 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 0.00 | 1,800.00 | 150.00 | 270,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 270,000.00 | - | - | 270,000.00 | 0.01 |
| 1688 | โฉนด | 281 | 5875 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 54.60 | 954.60 | 150.00 | 143,190.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 143,190.00 | - | 143,190.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1689 | โฉนด | 822 | 6471 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 26.30 | 726.30 | 150.00 | 108,945.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 108,945.00 | - | 108,945.00 | - | - |
| 1690 | โฉนด | 900 | 6549 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 62.10 | 1,062.10 | 150.00 | 159,315.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 159,315.00 | - | 159,315.00 | - | - |
| 1691 | โฉนด | 1052 | 6701 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 87.90 | 487.90 | 300.00 | 146,370.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 146,370.00 | - | 146,370.00 | - | - |
| 1692 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1029 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 33.00 | 1,533.00 | 260.00 | 398,580.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 398,580.00 | - | - | 398,580.00 | 0.01 |
| 1693 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2030 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 2.00 | 2,202.00 | 1,100.00 | 2,422,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,422,200.00 | - | - | 2,422,200.00 | 0.01 |
| 1694 | โฉนด | 2 | 13477 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 24 | 1 | 61.00 | 9,761.00 | 150.00 | 1,464,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,464,150.00 | - | 1,464,150.00 | - | - |
| 1695 | โฉนด | 3291 | 13470 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 56.90 | 56.90 | 450.00 | 25,605.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 25,605.00 | - | 25,605.00 | - | - |
| 1696 | โฉนด | 660 | 6249 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 8.00 | 8.00 | 960.00 | 7,680.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,680.00 | - | 7,680.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 68.20 | 168.20 | 960.00 | 161,472.00 | 226 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 32.00 | - | 8,400.00 | 268,800.00 | 29 | 129,024.00 | 139,776.00 | 301,248.00 | - | 301,248.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1697 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 965 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 83.00 | 83.00 | 150.00 | 12,450.00 | 227 | - | ตึก | 2 | 332.00 | - | - | 0.00 | 54 | 0.00 | 0.00 | 12,450.00 | - | - | 12,450.00 | 0.02 |
| 1698 | โฉนด | 517 | 6106 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 13 | 3 | 77.60 | 5,577.60 | 280.00 | 1,561,728.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,561,728.00 | - | 1,561,728.00 | - | - |
| 1699 | โฉนด | 1590 | 7509 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 79.50 | 1,279.50 | 150.00 | 191,925.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 191,925.00 | - | 191,925.00 | - | - |
| 1700 | โฉนด | 585 | 6174 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 74.30 | 1,374.30 | 150.00 | 206,145.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 206,145.00 | - | 206,145.00 | - | - |
| 1701 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1340 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 66.00 | 2,166.00 | 150.00 | 324,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 324,900.00 | - | - | 324,900.00 | 0.01 |
| 1702 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2468 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 93.00 | 93.00 | 150.00 | 13,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,950.00 | - | - | 13,950.00 | 0.01 |
| 1703 | โฉนด | 412 | 6002 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 8.30 | 508.30 | 150.00 | 76,245.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 76,245.00 | - | 76,245.00 | - | - |
| 1704 | โฉนด | 2122 | 9760 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 72.70 | 672.70 | 1,750.00 | 1,177,225.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,177,225.00 | - | 1,177,225.00 | - | - |
| 1705 | น.ส.3 | | 207 | หมู่ 04 ต.บ้านนา | 1 | 21 | 1 | 56.00 | 8,556.00 | 150.00 | 1,283,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,283,400.00 | - | - | 1,283,400.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1706 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 945 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 56.00 | 56.00 | 750.00 | 42,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 42,000.00 | - | - | 42,000.00 | 0.01 |
| 1707 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2337 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 75.00 | 175.00 | 150.00 | 26,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 26,250.00 | - | - | 26,250.00 | 0.01 |
| 1708 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1065 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 24.00 | 724.00 | 150.00 | 108,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 108,600.00 | - | - | 108,600.00 | 0.01 |
| 1709 | โฉนด | 1191 | 6840 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 70.70 | 170.70 | 1,100.00 | 187,770.00 | 228 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 187,770.00 | - | 187,770.00 | - | - |
| 1710 | โฉนด | 2216 | 10851 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 3 | 43.10 | 3,143.10 | 200.00 | 628,620.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 628,620.00 | - | 628,620.00 | - | - |
| 1711 | โฉนด | 452 | 6042 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 29.70 | 2,029.70 | 150.00 | 304,455.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 304,455.00 | - | 304,455.00 | - | - |
| 1712 | โฉนด | 2124 | 9716 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 1,250.00 | 2,500,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,500,000.00 | - | 2,500,000.00 | - | - |
| 1713 | โฉนด | 1285 | 6934 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 84.60 | 2,784.60 | 150.00 | 417,690.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 417,690.00 | - | 417,690.00 | - | - |
| 1714 | น.ส.3ก | บ้านป่าบอนเหนือ | 950 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 0.00 | 500.00 | 150.00 | 75,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 75,000.00 | - | - | 75,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1715 | โฉนด | 1519 | 7250 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 78.00 | 178.00 | 500.00 | 89,000.00 | 229 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 17 | 0.00 | 0.00 | 89,000.00 | - | 89,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 99.60 | 399.60 | 500.00 | 199,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 199,800.00 | - | 199,800.00 | - | - |
| 1716 | โฉนด | 473 | 6063 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 8 | 1 | 1.90 | 3,301.90 | 150.00 | 495,285.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 495,285.00 | - | 495,285.00 | - | - |
| 1717 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 802 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 60.00 | 1,060.00 | 340.00 | 360,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,400.00 | - | - | 360,400.00 | 0.01 |
| 1718 | ส.ป.ก.4-01 | | 117 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 60.00 | 1,560.00 | 150.00 | 234,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 234,000.00 | - | - | 234,000.00 | 0.01 |
| 1719 | โฉนด | 348 | 5938 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 15.80 | 615.80 | 480.00 | 295,584.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 295,584.00 | - | 295,584.00 | - | - |
| 1720 | โฉนด | 1386 | 7035 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 450.00 | 90,000.00 | 230 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 18.00 | - | 7,750.00 | 139,500.00 | 24 | 129,735.00 | 9,765.00 | 99,765.00 | - | 99,765.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 95.00 | 195.00 | 450.00 | 87,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 87,750.00 | - | 87,750.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 0.40 | 400.40 | 450.00 | 180,180.00 | 231 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,400.00 | 403,200.00 | 24 | 153,216.00 | 249,984.00 | 430,164.00 | - | 430,164.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1721 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1190 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 78.00 | 478.00 | 750.00 | 358,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 358,500.00 | - | - | 358,500.00 | 0.01 |
| 1722 | โฉนด | 1520 | 7251 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 1.30 | 1,501.30 | 380.00 | 570,494.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 570,494.00 | - | 570,494.00 | - | - |
| 1723 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1015 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 10 | 1 | 32.50 | 4,132.50 | 340.00 | 1,405,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,405,050.00 | - | - | 1,405,050.00 | 0.01 |
| 1724 | โฉนด | 2161 | 10182 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 340.00 | 136,000.00 | 232 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 136,000.00 | - | 136,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 5 | 0 | 23.00 | 2,023.00 | 340.00 | 687,820.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 687,820.00 | - | 687,820.00 | - | - |
| 1725 | โฉนด | 808 | 6457 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 14.40 | 114.40 | 150.00 | 17,160.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 17,160.00 | - | 17,160.00 | - | - |
| 1726 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 973 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 71.00 | 71.00 | 150.00 | 10,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,650.00 | - | - | 10,650.00 | 0.01 |
| 1727 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1722 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 28.00 | 528.00 | 350.00 | 184,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 184,800.00 | - | - | 184,800.00 | 0.01 |
| 1728 | โฉนด | 694 | 6285 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 88.40 | 688.40 | 150.00 | 103,260.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 103,260.00 | - | 103,260.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1729 | โฉนด | 3264 | 13209 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 39.20 | 39.20 | 150.00 | 5,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,880.00 | - | 5,880.00 | - | - |
| 1730 | โฉนด | 3263 | 13208 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 43.40 | 43.40 | 150.00 | 6,510.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,510.00 | - | 6,510.00 | - | - |
| 1731 | โฉนด | 3262 | 13207 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 6.10 | 1,206.10 | 150.00 | 180,915.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,915.00 | - | 180,915.00 | - | - |
| 1732 | โฉนด | 1104 | 6753 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 68.10 | 168.10 | 300.00 | 50,430.00 | 233 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | - | 0.00 | 19 | 0.00 | 0.00 | 50,430.00 | - | 50,430.00 | - | - |
| 1733 | น.ส.3 | | 131 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 18 | 2 | 13.00 | 7,413.00 | 150.00 | 1,111,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,111,950.00 | - | - | 1,111,950.00 | 0.01 |
| 1734 | โฉนด | 286 | 5880 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 98.90 | 698.90 | 150.00 | 104,835.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 104,835.00 | - | 104,835.00 | - | - |
| 1735 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1038 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 29.00 | 2,229.00 | 150.00 | 334,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 334,350.00 | - | - | 334,350.00 | 0.01 |
| 1736 | โฉนด | 1457 | 7106 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 84.00 | 1,684.00 | 500.00 | 842,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 842,000.00 | - | 842,000.00 | - | - |
| 1737 | โฉนด | 2544 | 12015 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 44.20 | 144.20 | 400.00 | 57,680.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 57,680.00 | - | 57,680.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1738 | โฉนด | 2540 | 12018 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 91.60 | 191.60 | 150.00 | 28,740.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 28,740.00 | - | 28,740.00 | - | - |
| 1739 | โฉนด | 783 | 6374 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 81.80 | 781.80 | 150.00 | 117,270.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 117,270.00 | - | 117,270.00 | - | - |
| 1740 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 621 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 13.00 | 813.00 | 150.00 | 121,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 121,950.00 | - | - | 121,950.00 | 0.01 |
| 1741 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2325 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 71.00 | 71.00 | 150.00 | 10,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,650.00 | - | - | 10,650.00 | 0.01 |
| 1742 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2336 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 86.00 | 286.00 | 660.00 | 188,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 188,760.00 | - | - | 188,760.00 | 0.01 |
| 1743 | น.ส.3ก | | 611 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 6.00 | 1,406.00 | 230.00 | 323,380.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 323,380.00 | - | - | 323,380.00 | 0.01 |
| 1744 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1208 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 36.00 | 336.00 | 440.00 | 147,840.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 147,840.00 | - | - | 147,840.00 | 0.01 |
| 1745 | โฉนด | 558 | 6147 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 9 | 0 | 29.20 | 3,629.20 | 150.00 | 544,380.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 544,380.00 | - | 544,380.00 | - | - |
| 1746 | โฉนด | 238 | 5832 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 44.10 | 644.10 | 260.00 | 167,466.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 167,466.00 | - | 167,466.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1747 | โฉนด | 35 | 14538 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 94.00 | 2,194.00 | 150.00 | 329,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 329,100.00 | - | 329,100.00 | - | - |
| 1748 | โฉนด | 81 | 14539 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 16.00 | 816.00 | 150.00 | 122,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 122,400.00 | - | 122,400.00 | - | - |
| 1749 | โฉนด | 36 | 14533 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 6.00 | 1,306.00 | 150.00 | 195,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 195,900.00 | - | 195,900.00 | - | - |
| 1750 | โฉนด | 7 | 14535 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 40.00 | 3,240.00 | 150.00 | 486,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 486,000.00 | - | 486,000.00 | - | - |
| 1751 | โฉนด | 8 | 14536 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 21.00 | 1,321.00 | 230.00 | 303,830.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 303,830.00 | - | 303,830.00 | - | - |
| 1752 | โฉนด | 34 | 14537 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 16.00 | 2,216.00 | 230.00 | 509,680.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 509,680.00 | - | 509,680.00 | - | - |
| 1753 | โฉนด | 101 | 14530 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 63.00 | 663.00 | 150.00 | 99,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 99,450.00 | - | 99,450.00 | - | - |
| 1754 | โฉนด | 37 | 14534 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 3.00 | 803.00 | 150.00 | 120,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,450.00 | - | 120,450.00 | - | - |
| 1755 | โฉนด | 267 | 5861 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 95.70 | 2,095.70 | 150.00 | 314,355.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 314,355.00 | - | 314,355.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1756 | โฉนด | 225 | 5819 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 73.40 | 973.40 | 260.00 | 253,084.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 253,084.00 | - | 253,084.00 | - | - |
| 1757 | โฉนด | 1687 | 9402 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 72.40 | 772.40 | 150.00 | 115,860.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 115,860.00 | - | 115,860.00 | - | - |
| 1758 | น.ส.3 | | 218 | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 1 | 50.00 | 4,950.00 | 150.00 | 742,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 742,500.00 | - | - | 742,500.00 | 0.01 |
| 1759 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2060 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 3 | 34.00 | 3,134.00 | 150.00 | 470,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 470,100.00 | - | - | 470,100.00 | 0.01 |
| 1760 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1161 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 56.00 | 956.00 | 150.00 | 143,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 143,400.00 | - | - | 143,400.00 | 0.01 |
| 1761 | โฉนด | 391 | 5981 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 39.50 | 639.50 | 1,650.00 | 1,055,175.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,055,175.00 | - | 1,055,175.00 | - | - |
| 1762 | น.ส.3 | | 149 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 74.00 | 1,374.00 | 150.00 | 206,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 206,100.00 | - | - | 206,100.00 | 0.01 |
| 1763 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อ ง | 1753 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 92.00 | 392.00 | 150.00 | 58,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 58,800.00 | - | - | 58,800.00 | 0.01 |
| 1764 | โฉนด | 1693 | 10194 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 18.20 | 118.20 | 2,600.00 | 307,320.00 | 234 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 307,320.00 | - | 307,320.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1765 | โฉนด | 1615 | 10192 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 12.00 | 12.00 | 2,700.00 | 32,400.00 | 235 | - | ตึก | 3 | 48.00 | - | - | 0.00 | 24 | 0.00 | 0.00 | 32,400.00 | - | - | 32,400.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 8.00 | 8.00 | 2,700.00 | 21,600.00 | 236 | - | ไม้ | 2 | 32.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 21,600.00 | - | - | 21,600.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 2,700.00 | 1,080,000.00 | 237 | - | ไม้ | 2 | 1,600.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 1,080,000.00 | - | 1,080,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 41.40 | 341.40 | 2,700.00 | 921,780.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 921,780.00 | - | 921,780.00 | - | - |
| 1766 | โฉนด | 1315 | 10198 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 63.90 | 2,463.90 | 150.00 | 369,585.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 369,585.00 | - | 369,585.00 | - | - |
| 1767 | โฉนด | 1094 | 6743 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 63.10 | 1,063.10 | 150.00 | 159,465.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 159,465.00 | - | 159,465.00 | - | - |
| 1768 | โฉนด | 1539 | 7270 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 55.40 | 855.40 | 150.00 | 128,310.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 128,310.00 | - | 128,310.00 | - | - |
| 1769 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อ ง | 2534 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 74.00 | 374.00 | 350.00 | 130,900.00 | 238 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,400.00 | 756,000.00 | 25 | 302,400.00 | 453,600.00 | 584,500.00 | - | 453,600.00 | 130,900.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 350.00 | 140,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 140,000.00 | - | - | 140,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1770 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1273 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 10.00 | 1,110.00 | 150.00 | 166,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 166,500.00 | - | - | 166,500.00 | 0.01 |
| 1771 | โฉนด | 2129 | 9738 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 86.00 | 286.00 | 150.00 | 42,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 42,900.00 | - | 42,900.00 | - | - |
| 1772 | โฉนด | 2642 | 12264 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 63.62 | 163.62 | 400.00 | 65,448.00 | 239 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 405.92 | - | 7,800.00 | 3,166,176.00 | 43 | 2,691,249.60 | 474,926.40 | 540,374.40 | - | 540,374.40 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 2.38 | 2.38 | 400.00 | 950.00 | 240 | สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ | ตึก | 2 | 9.50 | - | 5,650.00 | 53,675.00 | 4 | 2,147.00 | 51,528.00 | 52,478.00 | - | 52,478.00 | - | - |
| 1773 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1195 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 16.00 | 516.00 | 300.00 | 154,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 154,800.00 | - | - | 154,800.00 | 0.01 |
| 1774 | โฉนด | 1591 | 7514 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 43.00 | 1,143.00 | 150.00 | 171,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 171,450.00 | - | 171,450.00 | - | - |
| 1775 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1927 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 77.00 | 1,477.00 | 150.00 | 221,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 221,550.00 | - | - | 221,550.00 | 0.01 |
| 1776 | โฉนด | 954 | 6612 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 1 | 10.80 | 2,910.80 | 150.00 | 436,620.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 436,620.00 | - | 436,620.00 | - | - |
| 1777 | โฉนด | 571 | 6160 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 58.60 | 158.60 | 280.00 | 44,408.00 | 241 | - | - | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 17 | 0.00 | 0.00 | 44,408.00 | - | 44,408.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 280.00 | 672,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 672,000.00 | - | 672,000.00 | - | - |
| 1778 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อ ง | 1856 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 46.00 | 646.00 | 350.00 | 226,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 226,100.00 | - | - | 226,100.00 | 0.01 |
| 1779 | โฉนด | 2854 | 12590 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 70.00 | 170.00 | 400.00 | 68,000.00 | 242 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 256.00 | - | 7,800.00 | 1,996,800.00 | 60 | 1,697,280.00 | 299,520.00 | 367,520.00 | - | 367,520.00 | - | - |
| 1780 | โฉนด | 2859 | 12595 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 20.00 | 220.00 | 150.00 | 33,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 33,000.00 | - | 33,000.00 | - | - |
| 1781 | โฉนด | 2855 | 12591 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 28.00 | 328.00 | 400.00 | 131,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 131,200.00 | - | 131,200.00 | - | - |
| 1782 | โฉนด | 2857 | 12593 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 62.00 | 162.00 | 300.00 | 48,600.00 | 243 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 160.00 | - | - | 0.00 | 18 | 0.00 | 0.00 | 48,600.00 | - | 48,600.00 | - | - |
| 1783 | โฉนด | 2856 | 12592 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 94.00 | 94.00 | 400.00 | 37,600.00 | 244 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 264.00 | - | 7,800.00 | 2,059,200.00 | 42 | 1,750,320.00 | 308,880.00 | 346,480.00 | - | 346,480.00 | - | - |
| 1784 | โฉนด | 2858 | 12594 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 69.00 | 69.00 | 150.00 | 10,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,350.00 | - | 10,350.00 | - | - |
| 1785 | โฉนด | 2862 | 12598 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 5.00 | 605.00 | 230.00 | 139,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 139,150.00 | - | 139,150.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1786 | โฉนด | 2863 | 12599 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 93.00 | 693.00 | 150.00 | 103,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 103,950.00 | - | 103,950.00 | - | - |
| 1787 | โฉนด | 2860 | 12596 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 33.00 | 333.00 | 150.00 | 49,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 49,950.00 | - | 49,950.00 | - | - |
| 1788 | โฉนด | 882 | 6531 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 10.70 | 110.70 | 400.00 | 44,280.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 44,280.00 | - | 44,280.00 | - | - |
| 1789 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อ ง | 811 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 17 | 2 | 66.00 | 7,066.00 | 390.00 | 2,755,740.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,755,740.00 | - | - | 2,755,740.00 | 0.01 |
| 1790 | โฉนด | 2430 | 11719 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 79.90 | 79.90 | 1,100.00 | 87,890.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 87,890.00 | - | 87,890.00 | - | - |
| 1791 | โฉนด | บ้านกะช่อง | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 90.00 | 990.00 | 150.00 | 148,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 148,500.00 | - | 148,500.00 | - | - |
| 1792 | โฉนด | 1333 | 6982 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 85.00 | 185.00 | 450.00 | 83,250.00 | 245 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 128.00 | - | 8,400.00 | 1,075,200.00 | 34 | 623,616.00 | 451,584.00 | 534,834.00 | - | 534,834.00 | - | - |
| 1793 | ส.ป.ก.4-01 | | 134 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 69.00 | 1,169.00 | 150.00 | 175,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 175,350.00 | - | - | 175,350.00 | 0.01 |
| 1794 | โฉนด | 1317 | 6966 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 78.40 | 1,878.40 | 270.00 | 507,168.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 507,168.00 | - | 507,168.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1795 | โฉนด | 647 | 6236 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 8 | 2 | 83.70 | 3,483.70 | 200.00 | 696,740.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 696,740.00 | - | 696,740.00 | - | - |
| 1796 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1504 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 87.00 | 1,387.00 | 150.00 | 208,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 208,050.00 | - | - | 208,050.00 | 0.01 |
| 1797 | โฉนด | 1100 | 6749 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 64.20 | 64.20 | 1,100.00 | 70,620.00 | 246 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 70,620.00 | - | 70,620.00 | - | - |
| 1798 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 999 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 34.00 | 34.00 | 750.00 | 25,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 25,500.00 | - | - | 25,500.00 | 0.01 |
| 1799 | โฉนด | 2585 | 12425 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 51.40 | 1,451.40 | 260.00 | 377,364.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 377,364.00 | - | 377,364.00 | - | - |
| 1800 | โฉนด | 253 | 5847 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 61.70 | 661.70 | 150.00 | 99,255.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 99,255.00 | - | 99,255.00 | - | - |
| 1801 | โฉนด | 2371 | 11273 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 230.00 | 92,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 92,000.00 | - | 92,000.00 | - | - |
| 1802 | โฉนด | 741 | 6332 | หมู่ ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 6.00 | 6.00 | 260.00 | 1,560.00 | 247 | โรงงาน | ไม้ | 3 | 24.00 | - | 6,350.00 | 152,400.00 | 23 | 141,732.00 | 10,668.00 | 12,228.00 | - | - | 12,228.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 260.00 | 7,800.00 | 248 | บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น | ไม้ | 2 | 120.00 | - | 7,450.00 | 894,000.00 | 23 | 831,420.00 | 62,580.00 | 70,380.00 | - | 70,380.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 4 | 2 | 81.70 | 1,881.70 | 260.00 | 489,242.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 489,242.00 | - | 489,242.00 | - | - |
| 1803 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1174 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 22.00 | 122.00 | 150.00 | 18,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,300.00 | - | - | 18,300.00 | 0.01 |
| 1804 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1791 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 3 | 80.00 | 2,380.00 | 150.00 | 357,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 357,000.00 | - | - | 357,000.00 | 0.01 |
| 1805 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1256 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 70.00 | 470.00 | 150.00 | 70,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 70,500.00 | - | - | 70,500.00 | 0.01 |
| 1806 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 582 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 46.00 | 1,346.00 | 150.00 | 201,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 201,900.00 | - | - | 201,900.00 | 0.01 |
| 1807 | โฉนด | 2560 | 12112 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 17.30 | 117.30 | 1,100.00 | 129,030.00 | 249 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,400.00 | 453,600.00 | 19 | 127,008.00 | 326,592.00 | 455,622.00 | - | 455,622.00 | - | - |
| 1808 | โฉนด | 901 | 6550 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 68.10 | 1,568.10 | 150.00 | 235,215.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 235,215.00 | - | 235,215.00 | - | - |
| 1809 | โฉนด | 1106 | 6755 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 91.40 | 191.40 | 1,100.00 | 210,540.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 210,540.00 | - | 210,540.00 | - | - |
| 1810 | โฉนด | 2330 | 11200 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.60 | 30.60 | 3,100.00 | 94,860.00 | 250 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 94,860.00 | - | 94,860.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| 1811 | โฉนด | 2331 | 11201 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 30.60 | 30.60 | 3,100.00 | 94,860.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 94,860.00 | - | 94,860.00 | - | - |
| 1812 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1266 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 56.00 | 1,356.00 | 1,150.00 | 1,559,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,559,400.00 | - | - | 1,559,400.00 | 0.01 |
| 1813 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 522 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 66.00 | 1,366.00 | 260.00 | 355,160.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 355,160.00 | - | - | 355,160.00 | 0.01 |
| 1814 | น.ส.3 | | 287 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 80.00 | 2,080.00 | 150.00 | 312,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 312,000.00 | - | - | 312,000.00 | 0.01 |
| 1815 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1062 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 43.00 | 1,343.00 | 150.00 | 201,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 201,450.00 | - | - | 201,450.00 | 0.01 |
| 1816 | โฉนด | 414 | 6004 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 14.10 | 214.10 | 450.00 | 96,345.00 | 251 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 160.00 | - | 8,400.00 | 1,344,000.00 | 29 | 645,120.00 | 698,880.00 | 795,225.00 | - | 795,225.00 | - | - |
| 1817 | โฉนด | 182 | 5774 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 79.40 | 79.40 | 1,100.00 | 87,340.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 87,340.00 | - | 87,340.00 | - | - |
| 1818 | น.ส.3 | | 622 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 63.00 | 63.00 | 150.00 | 9,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,450.00 | - | - | 9,450.00 | 0.01 |
| 1819 | โฉนด | 1599 | 7524 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 260.00 | 4,680.00 | 252 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,400.00 | 604,800.00 | 13 | 96,768.00 | 508,032.00 | 512,712.00 | - | 512,712.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 10.55 | 110.55 | 260.00 | 28,743.00 | 253 | - | ตึก | 1 | 441.00 | - | - | 0.00 | 12 | 0.00 | 0.00 | 28,743.00 | - | 28,743.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 2 | 84.75 | 1,084.75 | 260.00 | 282,035.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 282,035.00 | - | 282,035.00 | - | - |
| 1820 | น.ส.3 | | 489 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 25.00 | 725.00 | 150.00 | 108,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 108,750.00 | - | - | 108,750.00 | 0.01 |
| 1821 | โฉนด | 651 | 6240 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 960.00 | 25,920.00 | 254 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 7,800.00 | 1,684,800.00 | 24 | 1,432,080.00 | 252,720.00 | 278,640.00 | - | 278,640.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 5.00 | 5.00 | 960.00 | 4,800.00 | 255 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 20.00 | - | 8,400.00 | 168,000.00 | 24 | 63,840.00 | 104,160.00 | 108,960.00 | - | 108,960.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 1 | 61.20 | 961.20 | 960.00 | 922,752.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 922,752.00 | - | 922,752.00 | - | - |
| 1822 | โฉนด | 1344 | 6993 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 41.40 | 441.40 | 150.00 | 66,210.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 66,210.00 | - | 66,210.00 | - | - |
| 1823 | โฉนด | 1847 | 9414 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 30.80 | 30.80 | 200.00 | 6,160.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,160.00 | - | 6,160.00 | - | - |
| 1824 | โฉนด | 856 | 6505 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 28.60 | 1,228.60 | 150.00 | 184,290.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 184,290.00 | - | 184,290.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1825 | โฉนด | 1598 | 7523 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 73.40 | 1,473.40 | 150.00 | 221,010.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 221,010.00 | - | 221,010.00 | - | - |
| 1826 | โฉนด | 813 | 6462 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 0.30 | 300.30 | 150.00 | 45,045.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 45,045.00 | - | 45,045.00 | - | - |
| 1827 | โฉนด | 909 | 6558 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 60.20 | 760.20 | 230.00 | 174,846.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 174,846.00 | - | 174,846.00 | - | - |
| 1828 | น.ส.3 | | 21767 | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 40.00 | 1,840.00 | 150.00 | 276,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 276,000.00 | - | - | 276,000.00 | 0.01 |
| 1829 | น.ส.3 | | 485 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 13.00 | 213.00 | 150.00 | 31,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 31,950.00 | - | - | 31,950.00 | 0.01 |
| 1830 | โฉนด | 207 | 5801 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 86.40 | 386.40 | 150.00 | 57,960.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 57,960.00 | - | 57,960.00 | - | - |
| 1831 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 537 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 10.00 | 510.00 | 450.00 | 229,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 229,500.00 | - | - | 229,500.00 | 0.01 |
| 1832 | โฉนด | 482 | 6072 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 2.50 | 1,202.50 | 150.00 | 180,375.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,375.00 | - | 180,375.00 | - | - |
| 1833 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 317 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 53.00 | 953.00 | 260.00 | 247,780.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 247,780.00 | - | - | 247,780.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1834 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2352 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 61.00 | 61.00 | 400.00 | 24,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 24,400.00 | - | - | 24,400.00 | 0.01 |
| 1835 | โฉนด | 3156 | 12863 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 15.90 | 2,115.90 | 150.00 | 317,385.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 317,385.00 | - | 317,385.00 | - | - |
| 1836 | โฉนด | 3248 | 13139 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 3.00 | 303.00 | 150.00 | 45,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 45,450.00 | - | 45,450.00 | - | - |
| 1837 | โฉนด | 2583 | 12169 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 48.80 | 348.80 | 150.00 | 52,320.00 | 256 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 63.00 | - | 8,400.00 | 529,200.00 | 35 | 317,520.00 | 211,680.00 | 264,000.00 | - | 264,000.00 | - | - |
| 1838 | โฉนด | 1651 | 8916 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 88.20 | 388.20 | 260.00 | 100,932.00 | 257 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 100,932.00 | - | 100,932.00 | - | - |
| 1839 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1272 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 50.00 | 2,650.00 | 620.00 | 1,643,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,643,000.00 | - | - | 1,643,000.00 | 0.01 |
| 1840 | โฉนด | 1568 | 7478 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 82.60 | 82.60 | 350.00 | 28,910.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 28,910.00 | - | 28,910.00 | - | - |
| 1841 | โฉนด | 978 | 6636 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 1.70 | 101.70 | 400.00 | 40,680.00 | 258 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 40,680.00 | - | 40,680.00 | - | - |
| 1842 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1990 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 18.00 | 1,718.00 | 300.00 | 515,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 515,400.00 | - | - | 515,400.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1843 | โฉนด | 2744 | 12500 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 19.60 | 1,719.60 | 150.00 | 257,940.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 257,940.00 | - | 257,940.00 | - | - |
| 1844 | น.ส.3 | | 95 | หมู่ 04 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 93.00 | 493.00 | 150.00 | 73,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 73,950.00 | - | - | 73,950.00 | 0.01 |
| 1845 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1478 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 200.00 | 400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,000.00 | - | - | 400,000.00 | 0.01 |
| 1846 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1915 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 1 | 35.00 | 3,335.00 | 175.00 | 583,625.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 583,625.00 | - | - | 583,625.00 | 0.01 |
| 1847 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 996 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 26.00 | 26.00 | 750.00 | 19,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,500.00 | - | - | 19,500.00 | 0.01 |
| 1848 | โฉนด | 2830 | 12566 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 70.60 | 670.60 | 150.00 | 100,590.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 100,590.00 | - | 100,590.00 | - | - |
| 1849 | โฉนด | 2828 | 12564 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 71.90 | 571.90 | 260.00 | 148,694.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 148,694.00 | - | 148,694.00 | - | - |
| 1850 | โฉนด | 2829 | 12565 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 57.10 | 557.10 | 260.00 | 144,846.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 144,846.00 | - | 144,846.00 | - | - |
| 1851 | โฉนด | 2831 | 12567 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 8.00 | 308.00 | 150.00 | 46,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 46,200.00 | - | 46,200.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1852 | โฉนด | 2826 | 12562 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 42.00 | 242.00 | 2,300.00 | 556,600.00 | 259 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น | ตึก | 2 | 160.00 | - | 8,300.00 | 1,328,000.00 | 19 | 371,840.00 | 956,160.00 | 1,512,760.00 | - | 1,512,760.00 | - | - |
| 1853 | โฉนด | 2832 | 12568 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 69.00 | 169.00 | 2,700.00 | 456,300.00 | 260 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,400.00 | 1,008,000.00 | 19 | 282,240.00 | 725,760.00 | 1,182,060.00 | - | 1,182,060.00 | - | - |
| 1854 | โฉนด | 2833 | 12569 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 29.10 | 129.10 | 2,050.00 | 264,655.00 | 261 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 264,655.00 | - | 264,655.00 | - | - |
| 1855 | โฉนด | 2824 | 12560 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 2,300.00 | 69,000.00 | 262 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 7 | 0.00 | 0.00 | 69,000.00 | - | - | 69,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 13.90 | 113.90 | 2,300.00 | 261,970.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 261,970.00 | - | 261,970.00 | - | - |
| 1856 | น.ส.3 | | 44 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 24 | 2 | 24.00 | 9,824.00 | 150.00 | 1,473,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,473,600.00 | - | - | 1,473,600.00 | 0.01 |
| 1857 | โฉนด | 591 | 6180 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 90.50 | 1,190.50 | 480.00 | 571,440.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 571,440.00 | - | 571,440.00 | - | - |
| 1858 | โฉนด | 1376 | 7025 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 67.60 | 167.60 | 2,700.00 | 452,520.00 | 263 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,400.00 | 1,008,000.00 | 22 | 342,720.00 | 665,280.00 | 1,117,800.00 | - | 1,117,800.00 | - | - |
| 1859 | โฉนด | 1640 | 7735 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 2.70 | 2.70 | 225.00 | 607.50 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 607.50 | - | 607.50 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1860 | โฉนด | 2384 | 11363 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 48.00 | 748.00 | 150.00 | 112,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 112,200.00 | - | 112,200.00 | - | - |
| 1861 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1339 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 63.00 | 2,063.00 | 260.00 | 536,380.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 536,380.00 | - | - | 536,380.00 | 0.01 |
| 1862 | โฉนด | 1231 | 6880 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 87.10 | 3,287.10 | 310.00 | 1,019,001.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,019,001.00 | - | 1,019,001.00 | - | - |
| 1863 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1765 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 15.00 | 15.00 | 2,600.00 | 39,000.00 | 264 | - | ตึก | 3 | 60.00 | - | - | 0.00 | 37 | 0.00 | 0.00 | 39,000.00 | - | - | 39,000.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 68.00 | 68.00 | 2,600.00 | 176,800.00 | 265 | - | ตึก | 2 | 272.00 | - | - | 0.00 | 37 | 0.00 | 0.00 | 176,800.00 | - | - | 176,800.00 | 0.02 |
| 1864 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2402 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 54.00 | 1,354.00 | 175.00 | 236,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 236,950.00 | - | - | 236,950.00 | 0.01 |
| 1865 | น.ส.3 | | 54 | หมู่ 04 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 74.00 | 574.00 | 150.00 | 86,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 86,100.00 | - | - | 86,100.00 | 0.01 |
| 1866 | โฉนด | 549 | 6138 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 51.70 | 651.70 | 300.00 | 195,510.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 195,510.00 | - | 195,510.00 | - | - |
| 1867 | โฉนด | 3241 | 13126 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 71.80 | 71.80 | 150.00 | 10,770.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,770.00 | - | 10,770.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1868 | โฉนด | 200 | 5794 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 86.40 | 1,386.40 | 230.00 | 318,872.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 318,872.00 | - | 318,872.00 | - | - |
| 1869 | โฉนด | 354 | 5944 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 200.00 | 3,600.00 | 266 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 70.00 | - | 8,400.00 | 588,000.00 | 24 | 223,440.00 | 364,560.00 | 368,160.00 | - | 368,160.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 11 | 0 | 48.00 | 4,448.00 | 200.00 | 889,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 889,600.00 | - | 889,600.00 | - | - |
| 1870 | โฉนด | 2438 | 11768 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 6.00 | 106.00 | 150.00 | 15,900.00 | 267 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 150.00 | - | - | 0.00 | 44 | 0.00 | 0.00 | 15,900.00 | - | 15,900.00 | - | - |
| 1871 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1020 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 93.00 | 1,693.00 | 260.00 | 440,180.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 440,180.00 | - | - | 440,180.00 | 0.01 |
| 1872 | โฉนด | 1597 | 7522 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 77.20 | 877.20 | 150.00 | 131,580.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 131,580.00 | - | 131,580.00 | - | - |
| 1873 | โฉนด | 743 | 6334 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 14.00 | 114.00 | 300.00 | 34,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 34,200.00 | - | 34,200.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 300.00 | 30,000.00 | 268 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 26.50 | - | 8,400.00 | 222,600.00 | 19 | 62,328.00 | 160,272.00 | 190,272.00 | - | 190,272.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 3 | 0.30 | 700.30 | 300.00 | 210,090.00 | 269 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 392.00 | - | 7,800.00 | 3,057,600.00 | 39 | 2,598,960.00 | 458,640.00 | 668,730.00 | - | 668,730.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1874 | โฉนด | 1195 | 6844 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 3 | 46.40 | 2,346.40 | 220.00 | 516,208.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 516,208.00 | - | 516,208.00 | - | - |
| 1875 | โฉนด | 1133 | 6782 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 1 | 62.50 | 3,362.50 | 260.00 | 874,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 874,250.00 | - | 874,250.00 | - | - |
| 1876 | น.ส.3 | | 494 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 16.00 | 1,616.00 | 175.00 | 282,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 282,800.00 | - | - | 282,800.00 | 0.01 |
| 1877 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2038 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 79.00 | 1,079.00 | 350.00 | 377,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 377,650.00 | - | - | 377,650.00 | 0.01 |
| 1878 | โฉนด | 299 | 5893 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 6.00 | 1,906.00 | 150.00 | 285,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 285,900.00 | - | 285,900.00 | - | - |
| 1879 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 649 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 66.00 | 966.00 | 300.00 | 289,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 289,800.00 | - | - | 289,800.00 | 0.01 |
| 1880 | น.ส.3 | | 42 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 17 | 0 | 91.00 | 6,891.00 | 150.00 | 1,033,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,033,650.00 | - | - | 1,033,650.00 | 0.01 |
| 1881 | โฉนด | 2147 | 10150 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 30.40 | 30.40 | 150.00 | 4,560.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,560.00 | - | 4,560.00 | - | - |
| 1882 | โฉนด | 983 | 6598 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 29.80 | 829.80 | 400.00 | 331,920.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 331,920.00 | - | 331,920.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1883 | โฉนด | 839 | 6488 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 39.80 | 539.80 | 150.00 | 80,970.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 80,970.00 | - | 80,970.00 | - | - |
| 1884 | โฉนด | 1249 | 6898 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 1 | 25.00 | 125.00 | 150.00 | 18,750.00 | 270 | โรงงาน | ตึก | 3 | 500.00 | - | 6,350.00 | 3,175,000.00 | 20 | 952,500.00 | 2,222,500.00 | 2,241,250.00 | - | - | 2,241,250.00 | 0.30 |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 57.90 | 357.90 | 150.00 | 53,685.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 53,685.00 | - | 53,685.00 | - | - |
| 1885 | โฉนด | 509 | 6098 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 84.50 | 84.50 | 450.00 | 38,025.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 38,025.00 | - | 38,025.00 | - | - |
| 1886 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1391 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 70.00 | 1,670.00 | 150.00 | 250,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 250,500.00 | - | - | 250,500.00 | 0.01 |
| 1887 | โฉนด | 1204 | 6853 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 25.40 | 1,125.40 | 1,200.00 | 1,350,480.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,350,480.00 | - | 1,350,480.00 | - | - |
| 1888 | โฉนด | 2273 | 10958 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 3.00 | 303.00 | 340.00 | 103,020.00 | 271 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 84.00 | - | 8,400.00 | 705,600.00 | 27 | 310,464.00 | 395,136.00 | 498,156.00 | - | 498,156.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 0 | 0.10 | 800.10 | 340.00 | 272,034.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 272,034.00 | - | 272,034.00 | - | - |
| 1889 | โฉนด | 217 | 5811 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 48.00 | 2,048.00 | 200.00 | 409,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 409,600.00 | - | 409,600.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1890 | น.ส.3 | | 96 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 40 | 3 | 0.00 | 16,300.00 | 150.00 | 2,445,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,445,000.00 | - | - | 2,445,000.00 | 0.01 |
| 1891 | โฉนด | 2380 | 11432 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 300.00 | 120,000.00 | 272 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 37 | 0.00 | 0.00 | 120,000.00 | - | 120,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 3 | 3.20 | 1,103.20 | 300.00 | 330,960.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 330,960.00 | - | 330,960.00 | - | - |
| 1892 | โฉนด | 2410 | 11435 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 49.20 | 49.20 | 150.00 | 7,380.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,380.00 | - | 7,380.00 | - | - |
| 1893 | โฉนด | 2379 | 11431 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 63.30 | 63.30 | 150.00 | 9,495.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,495.00 | - | 9,495.00 | - | - |
| 1894 | โฉนด | 2409 | 11434 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 16.20 | 16.20 | 150.00 | 2,430.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,430.00 | - | 2,430.00 | - | - |
| 1895 | โฉนด | 2411 | 11436 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 40.70 | 40.70 | 150.00 | 6,105.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,105.00 | - | 6,105.00 | - | - |
| 1896 | โฉนด | 229 | 5823 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 33.10 | 333.10 | 300.00 | 99,930.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 99,930.00 | - | 99,930.00 | - | - |
| 1897 | โฉนด | 1032 | 6681 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 94.10 | 494.10 | 150.00 | 74,115.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 74,115.00 | - | 74,115.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1898 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 839 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 93.00 | 1,093.00 | 150.00 | 163,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 163,950.00 | - | - | 163,950.00 | 0.01 |
| 1899 | โฉนด | 1635 | 9698 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 5.10 | 1,005.10 | 200.00 | 201,020.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 201,020.00 | - | 201,020.00 | - | - |
| 1900 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1645 | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 90.00 | 1,490.00 | 150.00 | 223,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 223,500.00 | - | - | 223,500.00 | 0.01 |
| 1901 | โฉนด | 490 | 6080 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 17 | 1 | 6.70 | 6,906.70 | 150.00 | 1,036,005.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,036,005.00 | - | 1,036,005.00 | - | - |
| 1902 | โฉนด | 1852 | 9417 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 32.50 | 32.50 | 2,000.00 | 65,000.00 | 273 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 65,000.00 | - | 65,000.00 | - | - |
| 1903 | โฉนด | 1222 | 6871 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 3.80 | 703.80 | 150.00 | 105,570.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 105,570.00 | - | 105,570.00 | - | - |
| 1904 | โฉนด | 370 | 5960 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 58.40 | 2,058.40 | 150.00 | 308,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 308,760.00 | - | 308,760.00 | - | - |
| 1905 | โฉนด | 1531 | 7262 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 56.80 | 556.80 | 150.00 | 83,520.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 83,520.00 | - | 83,520.00 | - | - |
| 1906 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1918 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 98.00 | 698.00 | 150.00 | 104,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 104,700.00 | - | - | 104,700.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1907 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2000 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 84.00 | 1,084.00 | 150.00 | 162,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 162,600.00 | - | - | 162,600.00 | 0.01 |
| 1908 | โฉนด | 1238 | 6887 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 10.60 | 410.60 | 300.00 | 123,180.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 123,180.00 | - | 123,180.00 | - | - |
| 1909 | โฉนด | 451 | 8101 | หมู่ ต.ลำสินธุ์ | 1 | 7 | 1 | 79.00 | 2,979.00 | 440.00 | 1,310,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,310,760.00 | - | 1,310,760.00 | - | - |
| 1910 | โฉนด | 423 | 6013 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 94.90 | 494.90 | 150.00 | 74,235.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 74,235.00 | - | 74,235.00 | - | - |
| 1911 | โฉนด | 637 | 6226 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 40.50 | 40.50 | 550.00 | 22,275.00 | 274 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 324.00 | - | 7,800.00 | 2,527,200.00 | 24 | 2,148,120.00 | 379,080.00 | 401,355.00 | - | 401,355.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 2 | 80.20 | 280.20 | 550.00 | 154,110.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 154,110.00 | - | 154,110.00 | - | - |
| 1912 | โฉนด | 1162 | 6811 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 150.00 | 2,025.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,025.00 | - | 2,025.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 150.00 | 2,700.00 | 275 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,400.00 | 604,800.00 | 40 | 423,360.00 | 181,440.00 | 184,140.00 | - | 184,140.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 3 | 2 | 76.70 | 1,476.70 | 150.00 | 221,505.00 | 276 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,400.00 | 453,600.00 | 17 | 108,864.00 | 344,736.00 | 566,241.00 | - | 566,241.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1913 | โฉนด | 744 | 6335 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 10.70 | 310.70 | 450.00 | 139,815.00 | 277 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 17 | 0.00 | 0.00 | 139,815.00 | - | 139,815.00 | - | - |
| 1914 | โฉนด | 935 | 6584 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 70.72 | 70.72 | 400.00 | 28,290.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 28,290.00 | - | 28,290.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 2.25 | 2.25 | 400.00 | 900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 900.00 | - | - | 900.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 30.45 | 30.45 | 400.00 | 12,180.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,180.00 | - | 12,180.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 400.00 | 3,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,600.00 | - | - | 3,600.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 30.24 | 30.24 | 400.00 | 12,096.00 | 278 | โรงจอดรถ | ตึก | 2 | 120.96 | - | 2,700.00 | 326,592.00 | 18 | 84,913.92 | 241,678.08 | 253,774.08 | - | 253,774.08 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 0 | 50.25 | 850.25 | 400.00 | 340,100.00 | 279 | - | ตึก | 3 | 238.36 | - | - | 0.00 | 20 | 0.00 | - | 340,100.00 | - | 340,100.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 280 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 121.80 | - | 8,400.00 | 1,023,120.00 | 13 | 163,699.20 | 859,420.80 | 859,420.80 | - | 859,420.80 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 281 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 565.80 | - | 7,800.00 | 4,413,240.00 | 18 | 2,868,606.00 | 1,544,634.00 | 1,544,634.00 | - | 1,544,634.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 282 | สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ | ตึก | 3 | 9.00 | - | 5,650.00 | 50,850.00 | 18 | 13,221.00 | 37,629.00 | 37,629.00 | - | - | 37,629.00 | 0.30 |
| 1915 | น.ส.3 | | 216 | หมู่ 04 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 10.00 | 2,710.00 | 150.00 | 406,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 406,500.00 | - | - | 406,500.00 | 0.01 |
| 1916 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1786 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 92.00 | 892.00 | 150.00 | 133,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 133,800.00 | - | - | 133,800.00 | 0.01 |
| 1917 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อ ง | 2502 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 19.00 | 319.00 | 150.00 | 47,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 47,850.00 | - | - | 47,850.00 | 0.01 |
| 1918 | น.ส.3ก | ไม่บันทึกข้อมูลระ | 2392 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 1.00 | 801.00 | 2,600.00 | 2,082,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,082,600.00 | - | - | 2,082,600.00 | 0.01 |
| 1919 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1790 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 97.00 | 2,797.00 | 500.00 | 1,398,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,398,500.00 | - | - | 1,398,500.00 | 0.01 |
| 1920 | โฉนด | 1352 | 7001 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 77.20 | 277.20 | 150.00 | 41,580.00 | 283 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 32 | 0.00 | - | 41,580.00 | - | 41,580.00 | - | - |
| 1921 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2263 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 7 | 2 | 85.00 | 3,085.00 | 150.00 | 462,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 462,750.00 | - | - | 462,750.00 | 0.01 |
| 1922 | โฉนด | 1147 | 6796 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 97.40 | 897.40 | 150.00 | 134,610.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 134,610.00 | - | 134,610.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1923 | โฉนด | 434 | 6024 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 1 | 71.00 | 3,371.00 | 175.00 | 589,925.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 589,925.00 | - | 589,925.00 | - | - |
| 1924 | ส.ป.ก.4-01 | | 145 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 6.00 | 2,706.00 | 150.00 | 405,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 405,900.00 | - | - | 405,900.00 | 0.01 |
| 1925 | โฉนด | 1586 | 79 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 4 | 0 | 0 | 73.80 | 73.80 | 450.00 | 33,210.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 33,210.00 | - | - | 33,210.00 | 0.30 |
| 1926 | โฉนด | 420 | 6010 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 63.10 | 63.10 | 450.00 | 28,395.00 | 284 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 150.00 | - | 8,400.00 | 1,260,000.00 | 19 | 352,800.00 | 907,200.00 | 935,595.00 | - | 935,595.00 | - | - |
| 1927 | โฉนด | 2103 | 9669 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 69.00 | 969.00 | 150.00 | 145,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 145,350.00 | - | 145,350.00 | - | - |
| 1928 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2385 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 70.00 | 70.00 | 2,600.00 | 182,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 182,000.00 | - | - | 182,000.00 | 0.01 |
| 1929 | โฉนด | 880 | 6529 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 98.10 | 98.10 | 300.00 | 29,430.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 29,430.00 | - | 29,430.00 | - | - |
| 1930 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 979 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 39.00 | 139.00 | 150.00 | 20,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,850.00 | - | - | 20,850.00 | 0.01 |
| 1931 | โฉนด | 1473 | 7204 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 84.00 | 84.00 | 500.00 | 42,000.00 | 285 | โรงแรมความสูงไม่เกิ | ตึก | 2 | 336.00 | - | 9,800.00 | 3,292,800.00 | 15 | 658,560.00 | 2,634,240.00 | 2,676,240.00 | - | - | 2,676,240.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 3 | 0 | 1 | 1.25 | 101.25 | 500.00 | 50,625.00 | 286 | โรงแรมความสูงไม่เกิ | ไม้ | 3 | 405.00 | - | 9,800.00 | 3,969,000.00 | 15 | 2,579,850.00 | 1,389,150.00 | 1,439,775.00 | - | - | 1,439,775.00 | 0.30 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 49.50 | 49.50 | 500.00 | 24,750.00 | 287 | โรงแรมความสูงไม่เกิ | ตึก | 3 | 198.00 | - | 9,800.00 | 1,940,400.00 | 15 | 388,080.00 | 1,552,320.00 | 1,577,070.00 | - | - | 1,577,070.00 | 0.30 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 14.10 | 14.10 | 500.00 | 7,050.00 | 288 | โรงแรมความสูงไม่เกิ | ตึก | 3 | 56.40 | - | 9,800.00 | 552,720.00 | 15 | 110,544.00 | 442,176.00 | 449,226.00 | - | - | 449,226.00 | 0.30 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 37.80 | 37.80 | 500.00 | 18,900.00 | 289 | โรงแรมความสูงไม่เกิ | ตึก | 3 | 151.20 | - | 9,800.00 | 1,481,760.00 | 15 | 296,352.00 | 1,185,408.00 | 1,204,308.00 | - | - | 1,204,308.00 | 0.30 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 37.80 | 37.80 | 500.00 | 18,900.00 | 290 | - | ตึก | 3 | 151.20 | - | - | 0.00 | 15 | 0.00 | 0.00 | 18,900.00 | - | - | 18,900.00 | 0.30 |
| | | | | | 3 | 0 | 2 | 61.05 | 261.05 | 500.00 | 130,525.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 130,525.00 | - | - | 130,525.00 | 0.30 |
| 1932 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1152 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 90.00 | 290.00 | 150.00 | 43,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 43,500.00 | - | - | 43,500.00 | 0.01 |
| 1933 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 872 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 60.00 | 1,760.00 | 150.00 | 264,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 264,000.00 | - | - | 264,000.00 | 0.01 |
| 1934 | โฉนด | 401 | 5991 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 24.00 | 24.00 | 2,600.00 | 62,400.00 | 291 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 96.00 | - | 8,400.00 | 806,400.00 | 23 | 290,304.00 | 516,096.00 | 578,496.00 | - | - | 578,496.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 35.10 | 35.10 | 2,600.00 | 91,260.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 91,260.00 | - | 91,260.00 | - | - |
| 1935 | โฉนด | 231 | 5825 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 42.80 | 542.80 | 300.00 | 162,840.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 162,840.00 | - | 162,840.00 | - | - |
| 1936 | โฉนด | 544 | 6133 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 56.00 | 256.00 | 2,300.00 | 588,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 588,800.00 | - | 588,800.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 2,300.00 | 4,600,000.00 | 292 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 180.00 | - | 8,400.00 | 1,512,000.00 | 28 | 695,520.00 | 816,480.00 | 5,416,480.00 | - | 5,416,480.00 | - | - |
| 1937 | โฉนด | 174 | 5768 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 44.00 | 44.00 | 1,100.00 | 48,400.00 | 293 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 96.00 | - | 8,400.00 | 806,400.00 | 19 | 225,792.00 | 580,608.00 | 629,008.00 | - | 629,008.00 | - | - |
| 1938 | น.ส.3 | | 113 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 2 | 2.00 | 5,002.00 | 150.00 | 750,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 750,300.00 | - | - | 750,300.00 | 0.01 |
| 1939 | โฉนด | 3261 | 13194 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 300.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | 120,000.00 | - | - |
| 1940 | โฉนด | 3260 | 13195 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 550.00 | 220,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 220,000.00 | - | 220,000.00 | - | - |
| 1941 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 964 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 17.00 | 117.00 | 150.00 | 17,550.00 | 294 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 65.00 | - | 8,400.00 | 546,000.00 | 42 | 404,040.00 | 141,960.00 | 159,510.00 | - | 141,960.00 | 17,550.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1942 | น.ส.3ก | | 2511 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 3 | 0.00 | 2,300.00 | 150.00 | 345,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 345,000.00 | - | - | 345,000.00 | 0.01 |
| 1943 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1004 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 29.00 | 29.00 | 1,100.00 | 31,900.00 | 295 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 116.00 | - | 8,400.00 | 974,400.00 | 5 | 48,720.00 | 925,680.00 | 957,580.00 | - | 925,680.00 | 31,900.00 | 0.02 |
| 1944 | โฉนด | 2132 | 10426 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 31.30 | 631.30 | 300.00 | 189,390.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 189,390.00 | - | 189,390.00 | - | - |
| 1945 | โฉนด | 688 | 6279 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 84.50 | 1,184.50 | 480.00 | 568,560.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 568,560.00 | - | 568,560.00 | - | - |
| 1946 | โฉนด | 255 | 5849 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 55.10 | 155.10 | 300.00 | 46,530.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 46,530.00 | - | 46,530.00 | - | - |
| 1947 | โฉนด | 596 | 6185 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 49.60 | 249.60 | 300.00 | 74,880.00 | 296 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 74,880.00 | - | 74,880.00 | - | - |
| 1948 | โฉนด | 714 | 6305 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 19.30 | 419.30 | 830.00 | 348,019.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 348,019.00 | - | 348,019.00 | - | - |
| 1949 | ส.ป.ก.4-01 | | 99 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 17 | 1 | 36.00 | 6,936.00 | 150.00 | 1,040,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,040,400.00 | - | - | 1,040,400.00 | 0.01 |
| 1950 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1132 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 60.00 | 60.00 | 750.00 | 45,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 45,000.00 | - | - | 45,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1951 | โฉนด | 1318 | 6967 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 55.00 | 855.00 | 270.00 | 230,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 230,850.00 | - | 230,850.00 | - | - |
| 1952 | โฉนด | 1587 | 7506 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 2.40 | 1,402.40 | 2,300.00 | 3,225,520.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,225,520.00 | - | 3,225,520.00 | - | - |
| 1953 | โฉนด | 730 | 6321 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 11.00 | 211.00 | 450.00 | 94,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 94,950.00 | - | 94,950.00 | - | - |
| 1954 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2311 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 96.00 | 796.00 | 150.00 | 119,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 119,400.00 | - | - | 119,400.00 | 0.01 |
| 1955 | น.ส.3 | | 254 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 0.00 | 1,800.00 | 150.00 | 270,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 270,000.00 | - | - | 270,000.00 | 0.01 |
| 1956 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1652 | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 41.00 | 841.00 | 300.00 | 252,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 252,300.00 | - | - | 252,300.00 | 0.01 |
| 1957 | โฉนด | 1400 | 7049 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 6.20 | 406.20 | 450.00 | 182,790.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 182,790.00 | - | 182,790.00 | - | - |
| 1958 | โฉนด | 1555 | 7465 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 48.10 | 248.10 | 150.00 | 37,215.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 37,215.00 | - | 37,215.00 | - | - |
| 1959 | โฉนด | 972 | 6630 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 33.80 | 733.80 | 150.00 | 110,070.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 110,070.00 | - | 110,070.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1960 | น.ส.3 | | 199 | หมู่ 04 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 30.00 | 830.00 | 150.00 | 124,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 124,500.00 | - | - | 124,500.00 | 0.01 |
| 1961 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2181 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 41.00 | 141.00 | 2,300.00 | 324,300.00 | 297 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 96.00 | - | - | 0.00 | 21 | 0.00 | 0.00 | 324,300.00 | - | - | 324,300.00 | 0.02 |
| 1962 | โฉนด | 2218 | 10909 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 81.90 | 781.90 | 2,300.00 | 1,798,370.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,798,370.00 | - | 1,798,370.00 | - | - |
| 1963 | โฉนด | 2217 | 10908 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 2,600.00 | 520,000.00 | 298 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 150.00 | - | 8,400.00 | 1,260,000.00 | 44 | 957,600.00 | 302,400.00 | 822,400.00 | - | 822,400.00 | - | - |
| 1964 | โฉนด | 876 | 6525 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 8.40 | 108.40 | 150.00 | 16,260.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,260.00 | - | 16,260.00 | - | - |
| 1965 | โฉนด | 365 | 5955 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 45.70 | 145.70 | 2,600.00 | 378,820.00 | 299 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 96.00 | - | 8,400.00 | 806,400.00 | 24 | 306,432.00 | 499,968.00 | 878,788.00 | - | 878,788.00 | - | - |
| 1966 | โฉนด | 593 | 6182 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 22.20 | 1,222.20 | 300.00 | 366,660.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 366,660.00 | - | 366,660.00 | - | - |
| 1967 | โฉนด | 1476 | 7207 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 37.30 | 1,437.30 | 450.00 | 646,785.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 646,785.00 | - | 646,785.00 | - | - |
| 1968 | โฉนด | 2162 | 10458 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 4 | 0 | 0 | 98.70 | 98.70 | 1,100.00 | 108,570.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 108,570.00 | - | - | 108,570.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1969 | โฉนด | 2163 | 10459 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 4 | 0 | 0 | 97.00 | 97.00 | 1,100.00 | 106,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 106,700.00 | - | - | 106,700.00 | 0.30 |
| 1970 | โฉนด | 89 | 14584 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 10.00 | 1,510.00 | 150.00 | 226,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 226,500.00 | - | 226,500.00 | - | - |
| 1971 | โฉนด | 79 | 14581 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 1,500.00 | 600,000.00 | 300 | - | ตึก | 2 | 144.00 | - | - | 0.00 | 31 | 0.00 | 0.00 | 600,000.00 | - | 600,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 13 | 0 | 7.00 | 5,207.00 | 1,500.00 | 7,810,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,810,500.00 | - | 7,810,500.00 | - | - |
| 1972 | โฉนด | 102 | 14587 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 29.40 | 829.40 | 1,250.00 | 1,036,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,036,750.00 | - | 1,036,750.00 | - | - |
| 1973 | โฉนด | 107 | 14589 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 88.10 | 388.10 | 150.00 | 58,215.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 58,215.00 | - | - | 58,215.00 | 0.01 |
| 1974 | โฉนด | 78 | 14580 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 1,750.00 | 52,500.00 | 301 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 52,500.00 | - | 52,500.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 1.50 | 1.50 | 1,750.00 | 2,625.00 | 302 | - | ตึก | 3 | 6.00 | - | - | 0.00 | 24 | 0.00 | 0.00 | 2,625.00 | - | - | 2,625.00 | 0.30 |
| | | | | | 1 | 2 | 3 | 15.80 | 1,115.80 | 1,750.00 | 1,952,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,952,650.00 | - | 1,952,650.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1975 | โฉนด | 83 | 14582 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 3 | 16.00 | 4,716.00 | 150.00 | 707,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 707,400.00 | - | 707,400.00 | - | - |
| 1976 | โฉนด | 2623 | 12250 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 31.30 | 431.30 | 480.00 | 207,024.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 207,024.00 | - | 207,024.00 | - | - |
| 1977 | โฉนด | 1161 | 6810 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 3.00 | 403.00 | 150.00 | 60,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,450.00 | - | 60,450.00 | - | - |
| 1978 | โฉนด | 2203 | 10752 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 53.40 | 553.40 | 150.00 | 83,010.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 83,010.00 | - | 83,010.00 | - | - |
| 1979 | โฉนด | 2201 | 10750 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 1.50 | 501.50 | 150.00 | 75,225.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 75,225.00 | - | 75,225.00 | - | - |
| 1980 | โฉนด | 2202 | 10751 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 26.90 | 526.90 | 150.00 | 79,035.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 79,035.00 | - | 79,035.00 | - | - |
| 1981 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2261 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 57.00 | 57.00 | 2,600.00 | 148,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 148,200.00 | - | - | 148,200.00 | 0.01 |
| 1982 | โฉนด | 795 | 6444 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 30.20 | 1,630.20 | 390.00 | 635,778.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 635,778.00 | - | 635,778.00 | - | - |
| 1983 | น.ส.3 | | 247 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 36.00 | 236.00 | 150.00 | 35,400.00 | 303 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น | ตึก | 2 | 198.00 | - | 8,300.00 | 1,643,400.00 | 43 | 1,248,984.00 | 394,416.00 | 429,816.00 | - | 394,416.00 | 35,400.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 11 | 0 | 0.00 | 4,400.00 | 150.00 | 660,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 660,000.00 | - | - | 660,000.00 | 0.01 |
| 1984 | ส.ป.ก.4-01 | | 83 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 3 | 68.00 | 2,368.00 | 150.00 | 355,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 355,200.00 | - | - | 355,200.00 | 0.01 |
| 1985 | น.ส.3 | | 410 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 66.00 | 66.00 | 150.00 | 9,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,900.00 | - | - | 9,900.00 | 0.01 |
| 1986 | น.ส.3 | | 49 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 1 | 40.00 | 4,940.00 | 150.00 | 741,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 741,000.00 | - | - | 741,000.00 | 0.01 |
| 1987 | โฉนด | 1154 | 6803 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 83.40 | 883.40 | 150.00 | 132,510.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 132,510.00 | - | 132,510.00 | - | - |
| 1988 | โฉนด | 451 | 6041 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 13 | 3 | 90.00 | 5,590.00 | 150.00 | 838,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 838,500.00 | - | 838,500.00 | - | - |
| 1989 | โฉนด | 2547 | 12048 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 14.00 | 514.00 | 340.00 | 174,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 174,760.00 | - | 174,760.00 | - | - |
| 1990 | โฉนด | 2546 | 12047 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 98.00 | 298.00 | 340.00 | 101,320.00 | 304 | - | ไม้ | 2 | 1,192.00 | - | - | 0.00 | 47 | 0.00 | 0.00 | 101,320.00 | - | 101,320.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 0.30 | 400.30 | 340.00 | 136,102.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 136,102.00 | - | 136,102.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1991 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2259 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 150.00 | 4,500.00 | 305 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,400.00 | 1,008,000.00 | 35 | 604,800.00 | 403,200.00 | 407,700.00 | - | 403,200.00 | 4,500.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 3 | 0 | 11.00 | 1,211.00 | 150.00 | 181,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 181,650.00 | - | - | 181,650.00 | 0.01 |
| 1992 | โฉนด | 1024 | 6673 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 33.80 | 1,333.80 | 150.00 | 200,070.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,070.00 | - | 200,070.00 | - | - |
| 1993 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1361 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 70.00 | 170.00 | 260.00 | 44,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 44,200.00 | - | - | 44,200.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 260.00 | 208,000.00 | 306 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 7,800.00 | 1,684,800.00 | 35 | 1,432,080.00 | 252,720.00 | 460,720.00 | - | 252,720.00 | 208,000.00 | - |
| 1994 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1868 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 175.00 | 280,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,000.00 | - | - | 280,000.00 | 0.01 |
| 1995 | โฉนด | 448 | 6038 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 8.50 | 908.50 | 150.00 | 136,275.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 136,275.00 | - | 136,275.00 | - | - |
| 1996 | โฉนด | 890 | 6539 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 29.00 | 129.00 | 550.00 | 70,950.00 | 307 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 70,950.00 | - | 70,950.00 | - | - |
| 1997 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1336 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 33.00 | 333.00 | 660.00 | 219,780.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 219,780.00 | - | - | 219,780.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 1998 | โฉนด | 800 | 6449 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 43.10 | 243.10 | 390.00 | 94,809.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 94,809.00 | - | 94,809.00 | - | - |
| 1999 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 876 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 53.00 | 1,453.00 | 340.00 | 494,020.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 494,020.00 | - | - | 494,020.00 | 0.01 |
| 2000 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2239 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 20.00 | 1,220.00 | 150.00 | 183,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 183,000.00 | - | - | 183,000.00 | 0.01 |
| 2001 | น.ส.3 | | 120 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 2 | 71.00 | 3,471.00 | 150.00 | 520,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 520,650.00 | - | - | 520,650.00 | 0.01 |
| 2002 | น.ส.3 | | 169 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 14 | 2 | 86.00 | 5,886.00 | 150.00 | 882,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 882,900.00 | - | - | 882,900.00 | 0.01 |
| 2003 | โฉนด | 296 | 5890 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 4.30 | 704.30 | 150.00 | 105,645.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 105,645.00 | - | 105,645.00 | - | - |
| 2004 | โฉนด | 481 | 6071 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 53.90 | 853.90 | 150.00 | 128,085.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 128,085.00 | - | 128,085.00 | - | - |
| 2005 | โฉนด | 848 | 6497 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 90.90 | 790.90 | 260.00 | 205,634.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 205,634.00 | - | 205,634.00 | - | - |
| 2006 | โฉนด | 2495 | 14405 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 10.30 | 3,210.30 | 200.00 | 642,060.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 642,060.00 | - | 642,060.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2007 | โฉนด | 530 | 6119 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 480.00 | 10,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,800.00 | - | 10,800.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 1.30 | 101.30 | 480.00 | 48,624.00 | 308 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 90.00 | - | 8,400.00 | 756,000.00 | 24 | 287,280.00 | 468,720.00 | 517,344.00 | - | 48,624.00 | 468,720.00 | 0.30 |
| 2008 | โฉนด | 495 | 6085 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 58.40 | 58.40 | 1,100.00 | 64,240.00 | 309 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,400.00 | 453,600.00 | 34 | 263,088.00 | 190,512.00 | 254,752.00 | - | 254,752.00 | - | - |
| 2009 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2083 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 13.00 | 813.00 | 150.00 | 121,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 121,950.00 | - | - | 121,950.00 | 0.01 |
| 2010 | โฉนด | 2226 | 11222 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 72.80 | 672.80 | 300.00 | 201,840.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 201,840.00 | - | 201,840.00 | - | - |
| 2011 | โฉนด | 315 | 5909 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 2.60 | 202.60 | 150.00 | 30,390.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,390.00 | - | 30,390.00 | - | - |
| 2012 | โฉนด | 2367 | 11298 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 17.00 | 417.00 | 300.00 | 125,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 125,100.00 | - | 125,100.00 | - | - |
| 2013 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 22 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 15 | 3 | 0.00 | 6,300.00 | 150.00 | 945,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 945,000.00 | - | - | 945,000.00 | 0.01 |
| 2014 | โฉนด | 702 | 6293 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 33.20 | 133.20 | 450.00 | 59,940.00 | 310 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 59,940.00 | - | 59,940.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2015 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1167 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 10.00 | 310.00 | 150.00 | 46,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 46,500.00 | - | - | 46,500.00 | 0.01 |
| 2016 | โฉนด | 2388 | 11371 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 47.30 | 147.30 | 550.00 | 81,015.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 81,015.00 | - | 81,015.00 | - | - |
| 2017 | โฉนด | 1556 | 7466 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 30.40 | 130.40 | 150.00 | 19,560.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,560.00 | - | 19,560.00 | - | - |
| 2018 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1640 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 150.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | - | 180,000.00 | 0.01 |
| 2019 | โฉนด | 970 | 6628 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 21.52 | 21.52 | 960.00 | 20,664.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,664.00 | - | - | 20,664.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 23.73 | 23.73 | 960.00 | 22,776.00 | 311 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 94.90 | - | 8,400.00 | 797,160.00 | 20 | 239,148.00 | 558,012.00 | 580,788.00 | - | 580,788.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 41.10 | 41.10 | 960.00 | 39,456.00 | 312 | โรงงาน | ไม้ | 3 | 164.40 | - | 6,350.00 | 1,043,940.00 | 20 | 970,864.20 | 73,075.80 | 112,531.80 | - | - | 112,531.80 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 36.55 | 136.55 | 960.00 | 131,085.60 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 131,085.60 | - | 131,085.60 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 55.70 | 455.70 | 960.00 | 437,472.00 | 313 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 86.10 | - | 8,400.00 | 723,240.00 | 33 | 405,014.40 | 318,225.60 | 755,697.60 | - | 437,472.00 | 318,225.60 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 314 | - | ตึก | 2 | 546.19 | - | - | 0.00 | 37 | 0.00 | - | - | - | - | - | - |
| 2020 | โฉนด | 1593 | 9704 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 3.40 | 203.40 | 2,300.00 | 467,820.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 467,820.00 | - | 467,820.00 | - | - |
| 2021 | น.ส.3 | | 335 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 3 | 53.00 | 4,753.00 | 150.00 | 712,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 712,950.00 | - | - | 712,950.00 | 0.01 |
| 2022 | โฉนด | 1214 | 6863 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 16.00 | 16.00 | 1,650.00 | 26,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 26,400.00 | - | 26,400.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 16.00 | 16.00 | 1,650.00 | 26,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 26,400.00 | - | 26,400.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 1 | 49.30 | 949.30 | 1,650.00 | 1,566,345.00 | 315 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 128.00 | - | 7,800.00 | 998,400.00 | 28 | 848,640.00 | 149,760.00 | 1,716,105.00 | - | 1,716,105.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 316 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 64.00 | - | 8,400.00 | 537,600.00 | 28 | 247,296.00 | 290,304.00 | 290,304.00 | - | 290,304.00 | - | - |
| 2023 | โฉนด | 353 | 5943 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 17.60 | 317.60 | 300.00 | 95,280.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 95,280.00 | - | 95,280.00 | - | - |
| 2024 | โฉนด | 748 | 6339 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 98.70 | 298.70 | 150.00 | 44,805.00 | 317 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 44,805.00 | - | 44,805.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2025 | โฉนด | 1107 | 6756 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 87.40 | 587.40 | 230.00 | 135,102.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 135,102.00 | - | 135,102.00 | - | - |
| 2026 | โฉนด | 975 | 6633 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 98.17 | 98.17 | 960.00 | 94,248.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 94,248.00 | - | 94,248.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 26.77 | 26.77 | 960.00 | 25,704.00 | 318 | - | ไม้ | 2 | 107.10 | - | - | 0.00 | 24 | 0.00 | 0.00 | 25,704.00 | - | 25,704.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 60.38 | 60.38 | 960.00 | 57,960.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 57,960.00 | - | 57,960.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 4.62 | 4.62 | 960.00 | 4,437.60 | 319 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 18.49 | - | 8,400.00 | 155,316.00 | 14 | 27,956.88 | 127,359.12 | 131,796.72 | - | - | 131,796.72 | 0.30 |
| | | | | | 1 | 1 | 3 | 66.95 | 766.95 | 960.00 | 736,272.00 | 320 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 241.50 | - | 8,400.00 | 2,028,600.00 | 17 | 486,864.00 | 1,541,736.00 | 2,278,008.00 | - | 2,278,008.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 321 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 392.70 | - | 7,800.00 | 3,063,060.00 | 34 | 2,603,601.00 | 459,459.00 | 459,459.00 | - | 459,459.00 | - | - |
| 2027 | โฉนด | 1092 | 6741 | หมู่ ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 18.88 | 18.88 | 300.00 | 5,664.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,664.00 | - | - | 5,664.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 300.00 | 120,000.00 | 322 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 197.80 | - | 8,400.00 | 1,661,520.00 | 29 | 797,529.60 | 863,990.40 | 983,990.40 | - | 983,990.40 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 4 | 2 | 75.62 | 1,875.62 | 300.00 | 562,686.00 | 323 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 75.52 | - | 8,400.00 | 634,368.00 | 6 | 38,062.08 | 596,305.92 | 1,158,991.92 | - | 562,686.00 | 596,305.92 | 0.30 |
| 2028 | โฉนด | 648 | 6237 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 32.00 | 432.00 | 150.00 | 64,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 64,800.00 | - | 64,800.00 | - | - |
| 2029 | โฉนด | 1144 | 6793 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 89.80 | 989.80 | 260.00 | 257,348.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 257,348.00 | - | 257,348.00 | - | - |
| 2030 | โฉนด | 1096 | 6745 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 80.40 | 480.40 | 400.00 | 192,160.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 192,160.00 | - | 192,160.00 | - | - |
| 2031 | โฉนด | 112 | 6396 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 67.00 | 267.00 | 300.00 | 80,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 80,100.00 | - | 80,100.00 | - | - |
| 2032 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1686 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 20.00 | 1,320.00 | 175.00 | 231,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 231,000.00 | - | - | 231,000.00 | 0.01 |
| 2033 | โฉนด | 913 | 6562 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 52.10 | 1,652.10 | 150.00 | 247,815.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 247,815.00 | - | 247,815.00 | - | - |
| 2034 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 625 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 53.00 | 753.00 | 150.00 | 112,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 112,950.00 | - | - | 112,950.00 | 0.01 |
| 2035 | น.ส.3 | | 59 | หมู่ 04 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 0.00 | 2,200.00 | 150.00 | 330,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 330,000.00 | - | - | 330,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2036 | โฉนด | 2148 | 10151 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 42.40 | 42.40 | 150.00 | 6,360.00 | 324 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 96.00 | - | 8,400.00 | 806,400.00 | 34 | 467,712.00 | 338,688.00 | 345,048.00 | - | 345,048.00 | - | - |
| 2037 | โฉนด | 1585 | 78 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 54.90 | 154.90 | 450.00 | 69,705.00 | 325 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 69,705.00 | - | 69,705.00 | - | - |
| 2038 | โฉนด | 1128 | 6777 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 50.80 | 1,950.80 | 150.00 | 292,620.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 292,620.00 | - | 292,620.00 | - | - |
| 2039 | โฉนด | 785 | 6376 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 26.40 | 926.40 | 150.00 | 138,960.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 138,960.00 | - | 138,960.00 | - | - |
| 2040 | โฉนด | 2257 | 10927 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 30.00 | 130.00 | 2,600.00 | 338,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 338,000.00 | - | 338,000.00 | - | - |
| 2041 | โฉนด | 1213 | 6862 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 24.00 | 24.00 | 1,650.00 | 39,600.00 | 326 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 96.00 | - | 8,400.00 | 806,400.00 | 7 | 56,448.00 | 749,952.00 | 789,552.00 | - | 789,552.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 3 | 29.00 | 1,129.00 | 1,650.00 | 1,862,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,862,850.00 | - | 1,862,850.00 | - | - |
| 2042 | น.ส.3 | | 289 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 3 | 55.00 | 4,755.00 | 150.00 | 713,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 713,250.00 | - | - | 713,250.00 | 0.01 |
| 2043 | โฉนด | 2649 | 12696 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 71.00 | 71.00 | 150.00 | 10,650.00 | 327 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 10,650.00 | - | 10,650.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2044 | โฉนด | 2778 | 12691 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 50.00 | 150.00 | 390.00 | 58,500.00 | 328 | - | ตึก | 2 | 108.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 58,500.00 | - | 58,500.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 50.00 | 150.00 | 390.00 | 58,500.00 | 329 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | - | 0.00 | 42 | 0.00 | 0.00 | 58,500.00 | - | 58,500.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 37.90 | 37.90 | 390.00 | 14,781.00 | 330 | - | ตึก | 2 | 9.00 | - | - | 0.00 | 8 | 0.00 | 0.00 | 14,781.00 | - | 14,781.00 | - | - |
| 2045 | โฉนด | 2647 | 12694 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 67.60 | 67.60 | 300.00 | 20,280.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,280.00 | - | 20,280.00 | - | - |
| 2046 | โฉนด | 2648 | 12695 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 62.00 | 62.00 | 300.00 | 18,600.00 | 331 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 18,600.00 | - | 18,600.00 | - | - |
| 2047 | น.ส.3 | | 213 | หมู่ 04 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 95.00 | 595.00 | 150.00 | 89,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 89,250.00 | - | - | 89,250.00 | 0.01 |
| 2048 | โฉนด | 687 | 6278 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 84.00 | 184.00 | 830.00 | 152,720.00 | 332 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,400.00 | 403,200.00 | 29 | 193,536.00 | 209,664.00 | 362,384.00 | - | 362,384.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 2 | 99.70 | 699.70 | 830.00 | 580,751.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 580,751.00 | - | 580,751.00 | - | - |
| 2049 | โฉนด | 1070 | 6719 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 29.10 | 229.10 | 150.00 | 34,365.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 34,365.00 | - | 34,365.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2050 | โฉนด | 304 | 5898 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 10.00 | 10.00 | 260.00 | 2,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,600.00 | - | 2,600.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 15.00 | 15.00 | 260.00 | 3,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,900.00 | - | 3,900.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 260.00 | 5,200.00 | 333 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,400.00 | 403,200.00 | 25 | 161,280.00 | 241,920.00 | 247,120.00 | - | 247,120.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 2 | 67.90 | 1,067.90 | 260.00 | 277,654.00 | 334 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 32.00 | - | 8,400.00 | 268,800.00 | 35 | 161,280.00 | 107,520.00 | 385,174.00 | - | 385,174.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 335 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 50.00 | - | 8,400.00 | 420,000.00 | 25 | 168,000.00 | 252,000.00 | 252,000.00 | - | 252,000.00 | - | - |
| 2051 | โฉนด | 476 | 6066 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 80.50 | 780.50 | 350.00 | 273,175.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 273,175.00 | - | 273,175.00 | - | - |
| 2052 | โฉนด | 2467 | 11849 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 3 | 98.30 | 2,398.30 | 150.00 | 359,745.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 359,745.00 | - | 359,745.00 | - | - |
| 2053 | โฉนด | 1073 | 6722 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 57.80 | 157.80 | 150.00 | 23,670.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 23,670.00 | - | 23,670.00 | - | - |
| 2054 | โฉนด | 2113 | 10785 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 58.30 | 258.30 | 2,300.00 | 594,090.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 594,090.00 | - | 594,090.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2055 | โฉนด | 2112 | 10784 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 42.50 | 242.50 | 2,300.00 | 557,750.00 | 336 | - | ตึก | 2 | 108.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 557,750.00 | - | 557,750.00 | - | - |
| 2056 | โฉนด | 2114 | 10786 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 1 | 8.50 | 508.50 | 2,300.00 | 1,169,550.00 | 337 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 1,169,550.00 | - | 1,169,550.00 | - | - |
| 2057 | โฉนด | 2111 | 10783 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 61.20 | 261.20 | 2,300.00 | 600,760.00 | 338 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 600,760.00 | - | 600,760.00 | - | - |
| 2058 | โฉนด | 1532 | 7263 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 72.40 | 272.40 | 350.00 | 95,340.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 95,340.00 | - | 95,340.00 | - | - |
| 2059 | โฉนด | 1171 | 6820 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 59.10 | 1,759.10 | 150.00 | 263,865.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 263,865.00 | - | 263,865.00 | - | - |
| 2060 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1602 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 20.00 | 1,320.00 | 150.00 | 198,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 198,000.00 | - | - | 198,000.00 | 0.01 |
| 2061 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2056 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 75 | 3 | 67.00 | 30,367.00 | 1,250.00 | 37,958,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 37,958,750.00 | - | - | 37,958,750.00 | 0.01 |
| 2062 | โฉนด | 887 | 6536 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 70.10 | 170.10 | 400.00 | 68,040.00 | 339 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 680.00 | - | - | 0.00 | 32 | 0.00 | 0.00 | 68,040.00 | - | 68,040.00 | - | - |
| 2063 | โฉนด | 793 | 6442 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 10 | 1 | 54.10 | 4,154.10 | 340.00 | 1,412,394.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,412,394.00 | - | 1,412,394.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2064 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 982 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 61.00 | 61.00 | 150.00 | 9,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,150.00 | - | - | 9,150.00 | 0.01 |
| 2065 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 772 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 6.00 | 1,006.00 | 230.00 | 231,380.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 231,380.00 | - | - | 231,380.00 | 0.01 |
| 2066 | โฉนด | 934 | 6583 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 71.00 | 471.00 | 350.00 | 164,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 164,850.00 | - | - | 164,850.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 4 | 0 | 0.10 | 1,600.10 | 350.00 | 560,035.00 | 340 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 637.20 | - | 7,800.00 | 4,970,160.00 | 44 | 4,224,636.00 | 745,524.00 | 1,305,559.00 | - | 560,035.00 | 745,524.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | 341 | อาคารจอดรถ | ไม้ | 2 | 203.55 | - | 6,150.00 | 1,251,832.50 | 24 | 1,164,204.23 | 87,628.27 | 87,628.27 | - | - | 87,628.27 | 0.02 |
| 2067 | โฉนด | 867 | 6516 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 400.00 | 160,000.00 | 342 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 160,000.00 | - | 160,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 29.70 | 29.70 | 400.00 | 11,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,880.00 | - | 11,880.00 | - | - |
| 2068 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1572 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 40.00 | 1,640.00 | 150.00 | 246,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 246,000.00 | - | - | 246,000.00 | 0.01 |
| 2069 | โฉนด | 1334 | 6983 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 83.00 | 183.00 | 150.00 | 27,450.00 | 343 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 27,450.00 | - | 27,450.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2070 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อ ง | 1903 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 50.00 | 350.00 | 650.00 | 227,500.00 | 344 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น | ตึก | 2 | 2,800.00 | - | 8,300.00 | 23,240,000.00 | 7 | 1,626,800.00 | 21,613,200.00 | 21,840,700.00 | - | 21,613,200.00 | 227,500.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 4 | 0 | 80.00 | 1,680.00 | 650.00 | 1,092,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,092,000.00 | - | - | 1,092,000.00 | 0.01 |
| 2071 | โฉนด | 1040 | 6689 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 68.50 | 268.50 | 300.00 | 80,550.00 | 345 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 80,550.00 | - | 80,550.00 | - | - |
| 2072 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2059 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 42.00 | 42.00 | 440.00 | 18,480.00 | 346 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 168.00 | - | 8,400.00 | 1,411,200.00 | 26 | 592,704.00 | 818,496.00 | 836,976.00 | - | 818,496.00 | 18,480.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 10 | 0 | 62.00 | 4,062.00 | 440.00 | 1,787,280.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,787,280.00 | - | - | 1,787,280.00 | 0.01 |
| 2073 | โฉนด | 534 | 6123 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 1.40 | 1,901.40 | 260.00 | 494,364.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 494,364.00 | - | 494,364.00 | - | - |
| 2074 | โฉนด | 1086 | 6735 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 43.30 | 1,743.30 | 150.00 | 261,495.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 261,495.00 | - | 261,495.00 | - | - |
| 2075 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1144 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 70.00 | 270.00 | 750.00 | 202,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 202,500.00 | - | - | 202,500.00 | 0.01 |
| 2076 | โฉนด | 1198 | 6847 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 32.00 | 1,032.00 | 300.00 | 309,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 309,600.00 | - | 309,600.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2077 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 940 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 5.00 | 105.00 | 750.00 | 78,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 78,750.00 | - | - | 78,750.00 | 0.01 |
| 2078 | โฉนด | 450 | 6040 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 33.00 | 133.00 | 150.00 | 19,950.00 | 347 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 17 | 0.00 | 0.00 | 19,950.00 | - | 19,950.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 3 | 0.20 | 1,100.20 | 150.00 | 165,030.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 165,030.00 | - | 165,030.00 | - | - |
| 2079 | โฉนด | 1474 | 7205 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 24.60 | 24.60 | 500.00 | 12,300.00 | 348 | โรงแรมความสูงไม่เกิ | ตึก | 3 | 98.40 | - | 9,800.00 | 964,320.00 | 15 | 192,864.00 | 771,456.00 | 783,756.00 | - | - | 783,756.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 35.00 | 135.00 | 500.00 | 67,500.00 | 349 | โรงแรมความสูงไม่เกิ | ตึก | 2 | 540.00 | - | 9,800.00 | 5,292,000.00 | 15 | 1,058,400.00 | 4,233,600.00 | 4,301,100.00 | - | - | 4,301,100.00 | 0.02 |
| | | | | | 3 | 0 | 3 | 10.60 | 310.60 | 500.00 | 155,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 155,300.00 | - | - | 155,300.00 | 0.30 |
| 2080 | โฉนด | 175 | 5769 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 30.00 | 430.00 | 150.00 | 64,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 64,500.00 | - | 64,500.00 | - | - |
| 2081 | โฉนด | 261 | 5855 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 3 | 93.70 | 2,393.70 | 150.00 | 359,055.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 359,055.00 | - | 359,055.00 | - | - |
| 2082 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2513 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 24.00 | 24.00 | 750.00 | 18,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,000.00 | - | - | 18,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2083 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1902 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 44.00 | 2,644.00 | 260.00 | 687,440.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 687,440.00 | - | - | 687,440.00 | 0.01 |
| 2084 | โฉนด | 251 | 5845 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 84.60 | 584.60 | 300.00 | 175,380.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 175,380.00 | - | 175,380.00 | - | - |
| 2085 | น.ส.3 | | 121 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 85.00 | 1,385.00 | 150.00 | 207,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 207,750.00 | - | - | 207,750.00 | 0.01 |
| 2086 | โฉนด | 1342 | 6991 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 20.90 | 220.90 | 150.00 | 33,135.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 33,135.00 | - | 33,135.00 | - | - |
| 2087 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 18 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 11 | 0 | 60.00 | 4,460.00 | 180.00 | 802,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 802,800.00 | - | - | 802,800.00 | 0.01 |
| 2088 | โฉนด | 798 | 6447 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 390.00 | 156,000.00 | 350 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 156,000.00 | - | 156,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 3 | 2 | 78.90 | 1,478.90 | 390.00 | 576,771.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 576,771.00 | - | 576,771.00 | - | - |
| 2089 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2183 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 57.00 | 57.00 | 150.00 | 8,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,550.00 | - | - | 8,550.00 | 0.01 |
| 2090 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1623 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 0 | 94.00 | 3,694.00 | 150.00 | 554,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 554,100.00 | - | - | 554,100.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2091 | น.ส.3 | | 103 | หมู่ 04 ต.บ้านนา | 1 | 13 | 2 | 90.00 | 5,490.00 | 150.00 | 823,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 823,500.00 | - | - | 823,500.00 | 0.01 |
| 2092 | โฉนด | 1306 | 6955 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 60.00 | 60.00 | 2,700.00 | 162,000.00 | 351 | - | ตึก | 2 | 240.00 | - | - | 0.00 | 13 | 0.00 | 0.00 | 162,000.00 | - | 162,000.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 33.00 | 33.00 | 2,700.00 | 89,100.00 | 352 | - | ตึก | 3 | 132.00 | - | - | 0.00 | 13 | 0.00 | 0.00 | 89,100.00 | - | - | 89,100.00 | 0.30 |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 93.20 | 393.20 | 2,700.00 | 1,061,640.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,061,640.00 | - | 1,061,640.00 | - | - |
| 2093 | โฉนด | 1890 | 9374 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 200.00 | 80,000.00 | 353 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 80,000.00 | - | 80,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 23.60 | 423.60 | 200.00 | 84,720.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 84,720.00 | - | 84,720.00 | - | - |
| 2094 | น.ส.3 | | 376 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 11.00 | 1,011.00 | 150.00 | 151,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 151,650.00 | - | - | 151,650.00 | 0.01 |
| 2095 | โฉนด | 587 | 6176 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 69.20 | 1,069.20 | 150.00 | 160,380.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,380.00 | - | 160,380.00 | - | - |
| 2096 | โฉนด | 126 | 6392 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 55.00 | 355.00 | 150.00 | 53,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 53,250.00 | - | 53,250.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2097 | โฉนด | 1465 | 7114 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 9 | 1 | 21.60 | 3,721.60 | 150.00 | 558,240.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 558,240.00 | - | 558,240.00 | - | - |
| 2098 | โฉนด | 1311 | 6960 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 45.80 | 2,045.80 | 230.00 | 470,534.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 470,534.00 | - | 470,534.00 | - | - |
| 2099 | โฉนด | 605 | 6194 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 90.50 | 490.50 | 480.00 | 235,440.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 235,440.00 | - | 235,440.00 | - | - |
| 2100 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2298 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 4.00 | 1,304.00 | 150.00 | 195,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 195,600.00 | - | - | 195,600.00 | 0.01 |
| 2101 | น.ส.3 | | 337 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 3 | 93.00 | 3,593.00 | 150.00 | 538,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 538,950.00 | - | - | 538,950.00 | 0.01 |
| 2102 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2114 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 3.00 | 103.00 | 2,600.00 | 267,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 267,800.00 | - | - | 267,800.00 | 0.01 |
| 2103 | โฉนด | 959 | 6617 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 93.70 | 493.70 | 150.00 | 74,055.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 74,055.00 | - | 74,055.00 | - | - |
| 2104 | โฉนด | 1393 | 7042 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 54.40 | 754.40 | 280.00 | 211,232.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 211,232.00 | - | 211,232.00 | - | - |
| 2105 | โฉนด | 1018 | 6667 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 45.00 | 445.00 | 150.00 | 66,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 66,750.00 | - | 66,750.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2106 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1377 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 260.00 | 7,800.00 | 354 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 30 | 0.00 | 0.00 | 7,800.00 | - | - | 7,800.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 1 | 1 | 56.00 | 556.00 | 260.00 | 144,560.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 144,560.00 | - | - | 144,560.00 | 0.01 |
| 2107 | โฉนด | 460 | 6050 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 50.30 | 750.30 | 150.00 | 112,545.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 112,545.00 | - | 112,545.00 | - | - |
| 2108 | โฉนด | 968 | 6626 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 400.00 | 160,000.00 | 355 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 160,000.00 | - | 160,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 2 | 4.80 | 204.80 | 400.00 | 81,920.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 81,920.00 | - | 81,920.00 | - | - |
| 2109 | น.ส.3ก | | 1399 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 46.00 | 346.00 | 300.00 | 103,800.00 | 356 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 7,800.00 | 1,404,000.00 | 40 | 1,193,400.00 | 210,600.00 | 314,400.00 | - | 210,600.00 | 103,800.00 | 0.02 |
| 2110 | โฉนด | 1116 | 6765 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 960.00 | 384,000.00 | 357 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 384,000.00 | - | 384,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 3 | 2 | 48.60 | 1,448.60 | 960.00 | 1,390,656.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,390,656.00 | - | 1,390,656.00 | - | - |
| 2111 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 962 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 150.00 | 4,050.00 | 358 | - | ตึก | 2 | 108.00 | - | - | 0.00 | 39 | 0.00 | 0.00 | 4,050.00 | - | - | 4,050.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 1 | 2 | 24.00 | 624.00 | 150.00 | 93,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 93,600.00 | - | - | 93,600.00 | 0.01 |
| 2112 | น.ส.3 | | 76 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 76.00 | 1,476.00 | 150.00 | 221,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 221,400.00 | - | - | 221,400.00 | 0.01 |
| 2113 | โฉนด | 2120 | 9682 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 50.90 | 50.90 | 1,100.00 | 55,990.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 55,990.00 | - | 55,990.00 | - | - |
| 2114 | โฉนด | 1111 | 6760 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 53.30 | 153.30 | 960.00 | 147,168.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 147,168.00 | - | 147,168.00 | - | - |
| 2115 | น.ส.3 | | 499 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 43.00 | 943.00 | 150.00 | 141,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 141,450.00 | - | - | 141,450.00 | 0.01 |
| 2116 | โฉนด | 2780 | 12516 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 69.00 | 569.00 | 400.00 | 227,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 227,600.00 | - | 227,600.00 | - | - |
| 2117 | โฉนด | 2782 | 12518 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 61.40 | 161.40 | 300.00 | 48,420.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 48,420.00 | - | 48,420.00 | - | - |
| 2118 | โฉนด | 2779 | 12515 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 64.00 | 64.00 | 3,100.00 | 198,400.00 | 359 | - | ตึก | 2 | 256.00 | - | - | 0.00 | 27 | 0.00 | 0.00 | 198,400.00 | - | 198,400.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 10.50 | 10.50 | 3,100.00 | 32,550.00 | 360 | - | ตึก | 3 | 42.00 | - | - | 0.00 | 23 | 0.00 | 0.00 | 32,550.00 | - | - | 32,550.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 12.00 | 12.00 | 3,100.00 | 37,200.00 | 361 | - | ตึก | 2 | 48.00 | - | - | 0.00 | 21 | 0.00 | 0.00 | 37,200.00 | - | - | 37,200.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 12.00 | 12.00 | 3,100.00 | 37,200.00 | 362 | - | ตึก | 2 | 48.00 | - | - | 0.00 | 21 | 0.00 | 0.00 | 37,200.00 | - | - | 37,200.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 12.00 | 12.00 | 3,100.00 | 37,200.00 | 363 | - | ตึก | 2 | 48.00 | - | - | 0.00 | 21 | 0.00 | 0.00 | 37,200.00 | - | - | 37,200.00 | 0.02 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 3,100.00 | 69,750.00 | 364 | โรงงานซ่อมรถยนต์ | ตึก | 3 | 90.00 | - | 5,900.00 | 531,000.00 | 15 | 106,200.00 | 424,800.00 | 494,550.00 | - | - | 494,550.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 32.00 | 32.00 | 3,100.00 | 99,200.00 | 365 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 128.00 | - | - | 0.00 | 19 | 0.00 | 0.00 | 99,200.00 | - | 99,200.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 5.25 | 5.25 | 3,100.00 | 16,275.00 | 366 | อาคารพาณิชย์ | ตึก | 3 | 21.00 | - | 5,750.00 | 120,750.00 | 11 | 14,490.00 | 106,260.00 | 122,535.00 | - | - | 122,535.00 | 0.30 |
| | | | | | 1 | 1 | 2 | 55.75 | 655.75 | 3,100.00 | 2,032,825.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,032,825.00 | - | 2,032,825.00 | - | - |
| 2119 | โฉนด | 2781 | 12517 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 70.90 | 170.90 | 260.00 | 44,434.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 44,434.00 | - | 44,434.00 | - | - |
| 2120 | โฉนด | 2783 | 12519 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 53.50 | 153.50 | 300.00 | 46,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 46,050.00 | - | 46,050.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2121 | โฉนด | 1021 | 6670 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 7 | 1 | 10.20 | 2,910.20 | 260.00 | 756,652.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 756,652.00 | - | 756,652.00 | - | - |
| 2122 | โฉนด | 373 | 5963 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 280.00 | 8,400.00 | 367 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 7,800.00 | 1,684,800.00 | 29 | 1,432,080.00 | 252,720.00 | 261,120.00 | - | 261,120.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 10.00 | 10.00 | 280.00 | 2,800.00 | 368 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 36.00 | - | 7,750.00 | 279,000.00 | 34 | 259,470.00 | 19,530.00 | 22,330.00 | - | 22,330.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 3 | 2 | 86.00 | 1,486.00 | 280.00 | 416,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 416,080.00 | - | 416,080.00 | - | - |
| 2123 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 803 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 40.00 | 1,040.00 | 390.00 | 405,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 405,600.00 | - | - | 405,600.00 | 0.01 |
| 2124 | โฉนด | 415 | 6005 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 39.80 | 139.80 | 450.00 | 62,910.00 | 369 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,400.00 | 1,008,000.00 | 34 | 584,640.00 | 423,360.00 | 486,270.00 | - | 486,270.00 | - | - |
| 2125 | โฉนด | 2700 | 12449 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 47.10 | 47.10 | 150.00 | 7,065.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,065.00 | - | 7,065.00 | - | - |
| 2126 | โฉนด | 2699 | 12448 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 47.00 | 47.00 | 150.00 | 7,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,050.00 | - | 7,050.00 | - | - |
| 2127 | โฉนด | 2697 | 12446 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 46.40 | 46.40 | 150.00 | 6,960.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,960.00 | - | 6,960.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2128 | โฉนด | 2698 | 12447 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 46.90 | 46.90 | 150.00 | 7,035.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,035.00 | - | 7,035.00 | - | - |
| 2129 | โฉนด | 449 | 6039 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 52.30 | 552.30 | 150.00 | 82,845.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 82,845.00 | - | 82,845.00 | - | - |
| 2130 | โฉนด | 1584 | 7494 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 95.80 | 1,395.80 | 150.00 | 209,370.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 209,370.00 | - | 209,370.00 | - | - |
| 2131 | โฉนด | 318 | 5912 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 62.10 | 262.10 | 300.00 | 78,630.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 78,630.00 | - | 78,630.00 | - | - |
| 2132 | โฉนด | 2746 | 12498 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 7.00 | 107.00 | 300.00 | 32,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 32,100.00 | - | 32,100.00 | - | - |
| 2133 | โฉนด | 2165 | 10202 | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 3 | 78.30 | 2,378.30 | 330.00 | 784,839.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 784,839.00 | - | 784,839.00 | - | - |
| 2134 | โฉนด | 2164 | 10201 | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 3 | 69.00 | 2,369.00 | 440.00 | 1,042,360.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,042,360.00 | - | 1,042,360.00 | - | - |
| 2135 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1811 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 40.00 | 440.00 | 150.00 | 66,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 66,000.00 | - | - | 66,000.00 | 0.01 |
| 2136 | โฉนด | 218 | 5812 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 16.00 | 16.00 | 200.00 | 3,200.00 | 370 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,400.00 | 453,600.00 | 24 | 172,368.00 | 281,232.00 | 284,432.00 | - | 284,432.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 200.00 | 6,000.00 | 371 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,400.00 | 604,800.00 | 24 | 229,824.00 | 374,976.00 | 380,976.00 | - | 380,976.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 15.00 | 15.00 | 200.00 | 3,000.00 | 372 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 1 | 60.00 | - | 7,750.00 | 465,000.00 | 24 | 432,450.00 | 32,550.00 | 35,550.00 | - | 35,550.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 2 | 29.80 | 629.80 | 200.00 | 125,960.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 125,960.00 | - | 125,960.00 | - | - |
| 2137 | โฉนด | 437 | 6027 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 33.10 | 333.10 | 1,100.00 | 366,410.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 366,410.00 | - | 366,410.00 | - | - |
| 2138 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1222 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 73.00 | 373.00 | 150.00 | 55,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 55,950.00 | - | - | 55,950.00 | 0.01 |
| 2139 | โฉนด | 1574 | 7499 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 40.30 | 240.30 | 300.00 | 72,090.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 72,090.00 | - | 72,090.00 | - | - |
| 2140 | โฉนด | 1178 | 6827 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 78.80 | 878.80 | 150.00 | 131,820.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 131,820.00 | - | 131,820.00 | - | - |
| 2141 | น.ส.3 | | 80 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 70.00 | 370.00 | 150.00 | 55,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 55,500.00 | - | - | 55,500.00 | 0.01 |
| 2142 | โฉนด | 588 | 6177 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 410.00 | 22,140.00 | 373 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 7,800.00 | 3,369,600.00 | 34 | 2,864,160.00 | 505,440.00 | 527,580.00 | - | 527,580.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 3 | 0 | 32.20 | 1,232.20 | 410.00 | 505,202.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 505,202.00 | - | 505,202.00 | - | - |
| 2143 | โฉนด | 618 | 6207 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 450.00 | 13,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,500.00 | - | 13,500.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 450.00 | 13,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,500.00 | - | 13,500.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 35.10 | 435.10 | 450.00 | 195,795.00 | 374 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 7 | 0.00 | - | 195,795.00 | - | 195,795.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 375 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 17 | 0.00 | - | - | - | - | - | - |
| 2144 | โฉนด | 399 | 5989 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 27.90 | 327.90 | 300.00 | 98,370.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 98,370.00 | - | 98,370.00 | - | - |
| 2145 | โฉนด | 645 | 6234 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 12.40 | 1,212.40 | 410.00 | 497,084.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 497,084.00 | - | 497,084.00 | - | - |
| 2146 | โฉนด | 273 | 5867 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 9 | 3 | 16.20 | 3,916.20 | 150.00 | 587,430.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 587,430.00 | - | 587,430.00 | - | - |
| 2147 | โฉนด | 524 | 6113 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 3 | 63.40 | 2,363.40 | 150.00 | 354,510.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 354,510.00 | - | 354,510.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2148 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1919 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 67.00 | 1,667.00 | 150.00 | 250,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 250,050.00 | - | - | 250,050.00 | 0.01 |
| 2149 | โฉนด | 759 | 6350 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 44.00 | 144.00 | 400.00 | 57,600.00 | 376 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 225.00 | - | - | 0.00 | 54 | 0.00 | 0.00 | 57,600.00 | - | 57,600.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 3 | 0.20 | 700.20 | 400.00 | 280,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,080.00 | - | 280,080.00 | - | - |
| 2150 | โฉนด | 320 | 5914 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 38.80 | 138.80 | 300.00 | 41,640.00 | 377 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 126.00 | - | 8,400.00 | 1,058,400.00 | 24 | 402,192.00 | 656,208.00 | 697,848.00 | - | 697,848.00 | - | - |
| 2151 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1346 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 50.00 | 550.00 | 150.00 | 82,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 82,500.00 | - | - | 82,500.00 | 0.01 |
| 2152 | โฉนด | 577 | 6166 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 42.00 | 842.00 | 480.00 | 404,160.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 404,160.00 | - | 404,160.00 | - | - |
| 2153 | โฉนด | 1045 | 6694 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 95.30 | 195.30 | 300.00 | 58,590.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 58,590.00 | - | 58,590.00 | - | - |
| 2154 | โฉนด | 1218 | 6867 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 15.00 | 15.00 | 300.00 | 4,500.00 | 378 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 60.00 | - | 8,400.00 | 504,000.00 | 28 | 231,840.00 | 272,160.00 | 276,660.00 | - | 276,660.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 1 | 67.00 | 567.00 | 300.00 | 170,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 170,100.00 | - | 170,100.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2155 | โฉนด | 310 | 5904 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 81.80 | 381.80 | 410.00 | 156,538.00 | 379 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 42.00 | - | 8,400.00 | 352,800.00 | 34 | 204,624.00 | 148,176.00 | 304,714.00 | - | 304,714.00 | - | - |
| 2156 | โฉนด | 2118 | 9658 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 80.20 | 380.20 | 300.00 | 114,060.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 114,060.00 | - | 114,060.00 | - | - |
| 2157 | โฉนด | 2150 | 10153 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 34.70 | 34.70 | 150.00 | 5,205.00 | 380 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 96.00 | - | 8,400.00 | 806,400.00 | 44 | 612,864.00 | 193,536.00 | 198,741.00 | - | 198,741.00 | - | - |
| 2158 | โฉนด | 335 | 5925 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 450.00 | 180,000.00 | 381 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 180,000.00 | - | 180,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 52.70 | 52.70 | 450.00 | 23,715.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 23,715.00 | - | 23,715.00 | - | - |
| 2159 | โฉนด | 2624 | 12249 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 31.80 | 431.80 | 150.00 | 64,770.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 64,770.00 | - | 64,770.00 | - | - |
| 2160 | โฉนด | 1049 | 6698 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 80.00 | 2,780.00 | 150.00 | 417,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 417,000.00 | - | 417,000.00 | - | - |
| 2161 | โฉนด | 561 | 6150 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 48.30 | 1,448.30 | 150.00 | 217,245.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 217,245.00 | - | 217,245.00 | - | - |
| 2162 | โฉนด | 2369 | 11302 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 94.40 | 94.40 | 300.00 | 28,320.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 28,320.00 | - | 28,320.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2163 | โฉนด | 1291 | 6940 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 33.20 | 433.20 | 390.00 | 168,948.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 168,948.00 | - | 168,948.00 | - | - |
| 2164 | โฉนด | 810 | 6459 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 10.10 | 1,610.10 | 230.00 | 370,323.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 370,323.00 | - | 370,323.00 | - | - |
| 2165 | โฉนด | 2447 | 11802 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 88.80 | 88.80 | 150.00 | 13,320.00 | 382 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 13,320.00 | - | 13,320.00 | - | - |
| 2166 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2132 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 80.00 | 80.00 | 150.00 | 12,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,000.00 | - | - | 12,000.00 | 0.01 |
| 2167 | โฉนด | 1679 | 9387 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 67.00 | 167.00 | 150.00 | 25,050.00 | 383 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 27.50 | - | 8,400.00 | 231,000.00 | 54 | 175,560.00 | 55,440.00 | 80,490.00 | - | 80,490.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 11.00 | 11.00 | 150.00 | 1,650.00 | 384 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 44.00 | - | 8,400.00 | 369,600.00 | 33 | 206,976.00 | 162,624.00 | 164,274.00 | - | - | 164,274.00 | 0.30 |
| 2168 | โฉนด | 1626 | 7712 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 76.90 | 76.90 | 150.00 | 11,535.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,535.00 | - | 11,535.00 | - | - |
| 2169 | โฉนด | 1272 | 6921 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 390.00 | 11,700.00 | 385 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 11,700.00 | - | 11,700.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 3 | 68.40 | 768.40 | 390.00 | 299,676.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 299,676.00 | - | 299,676.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2170 | โฉนด | 289 | 5883 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 47.00 | 447.00 | 150.00 | 67,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 67,050.00 | - | 67,050.00 | - | - |
| 2171 | โฉนด | 1282 | 6931 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 99.40 | 899.40 | 150.00 | 134,910.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 134,910.00 | - | 134,910.00 | - | - |
| 2172 | ส.ป.ก.4-01 | | 234 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 72.00 | 1,872.00 | 150.00 | 280,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,800.00 | - | - | 280,800.00 | 0.01 |
| 2173 | โฉนด | 567 | 6156 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 96.50 | 696.50 | 150.00 | 104,475.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 104,475.00 | - | 104,475.00 | - | - |
| 2174 | โฉนด | 684 | 6273 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 94.90 | 1,094.90 | 230.00 | 251,827.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 251,827.00 | - | 251,827.00 | - | - |
| 2175 | โฉนด | 776 | 6367 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 66.30 | 966.30 | 150.00 | 144,945.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 144,945.00 | - | 144,945.00 | - | - |
| 2176 | โฉนด | 2448 | 11829 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 4 | 0 | 0 | 57.30 | 57.30 | 2,600.00 | 148,980.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 148,980.00 | - | - | 148,980.00 | 0.30 |
| 2177 | โฉนด | 311 | 5905 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 41.70 | 41.70 | 550.00 | 22,935.00 | 386 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 138.00 | - | 8,400.00 | 1,159,200.00 | 24 | 440,496.00 | 718,704.00 | 741,639.00 | - | 741,639.00 | - | - |
| 2178 | โฉนด | 2579 | 12176 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 66.10 | 1,466.10 | 150.00 | 219,915.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 219,915.00 | - | 219,915.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2179 | โฉนด | 1383 | 7032 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 40.00 | 240.00 | 175.00 | 42,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 42,000.00 | - | 42,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 2 | 10.30 | 610.30 | 175.00 | 106,802.50 | 387 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 150.00 | - | - | 0.00 | 32 | 0.00 | - | 106,802.50 | - | 106,802.50 | - | - |
| 2180 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1651 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 0.00 | 1,000.00 | 150.00 | 150,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 150,000.00 | - | - | 150,000.00 | 0.01 |
| 2181 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1792 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 11 | 1 | 6.00 | 4,506.00 | 150.00 | 675,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 675,900.00 | - | - | 675,900.00 | 0.01 |
| 2182 | โฉนด | 3243 | 13166 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 32.00 | 832.00 | 150.00 | 124,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 124,800.00 | - | 124,800.00 | - | - |
| 2183 | โฉนด | 3233 | 13169 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 14.80 | 114.80 | 150.00 | 17,220.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 17,220.00 | - | 17,220.00 | - | - |
| 2184 | โฉนด | 3231 | 13167 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 8.00 | 208.00 | 1,250.00 | 260,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 260,000.00 | - | 260,000.00 | - | - |
| 2185 | โฉนด | 3244 | 13165 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 39.00 | 939.00 | 150.00 | 140,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 140,850.00 | - | 140,850.00 | - | - |
| 2186 | โฉนด | 3232 | 13168 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 35.40 | 235.40 | 2,000.00 | 470,800.00 | 388 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 470,800.00 | - | 470,800.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2187 | น.ส.3 | | 20 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 1 | 44.00 | 3,744.00 | 150.00 | 561,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 561,600.00 | - | - | 561,600.00 | 0.01 |
| 2188 | น.ส.3 | | 374 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 67.00 | 1,767.00 | 150.00 | 265,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 265,050.00 | - | - | 265,050.00 | 0.01 |
| 2189 | โฉนด | 3354 | 14305 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 58.70 | 758.70 | 150.00 | 113,805.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 113,805.00 | - | 113,805.00 | - | - |
| 2190 | โฉนด | 3353 | 14304 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 21.70 | 821.70 | 150.00 | 123,255.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 123,255.00 | - | 123,255.00 | - | - |
| 2191 | โฉนด | 1683 | 9398 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 37.80 | 437.80 | 150.00 | 65,670.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 65,670.00 | - | 65,670.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | 389 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 96.00 | - | - | 0.00 | 41 | 0.00 | 0.00 | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |
| 2192 | โฉนด | 746 | 6337 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 67.80 | 267.80 | 150.00 | 40,170.00 | 390 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 31.50 | - | 7,750.00 | 244,125.00 | 54 | 227,036.25 | 17,088.75 | 57,258.75 | - | 57,258.75 | - | - |
| 2193 | โฉนด | 1279 | 6928 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 12.00 | 312.00 | 340.00 | 106,080.00 | 391 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 49.00 | - | 8,400.00 | 411,600.00 | 19 | 115,248.00 | 296,352.00 | 402,432.00 | - | 402,432.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 0 | 0.30 | 800.30 | 340.00 | 272,102.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 272,102.00 | - | 272,102.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2194 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2328 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 71.00 | 71.00 | 150.00 | 10,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,650.00 | - | - | 10,650.00 | 0.01 |
| 2195 | โฉนด | 1132 | 6781 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 10 | 1 | 59.90 | 4,159.90 | 200.00 | 831,980.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 831,980.00 | - | 831,980.00 | - | - |
| 2196 | โฉนด | 302 | 5896 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 62.80 | 862.80 | 150.00 | 129,420.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 129,420.00 | - | 129,420.00 | - | - |
| 2197 | น.ส.3ก | จังหวัดพัทลุง | 2134 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 40.00 | 140.00 | 150.00 | 21,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 21,000.00 | - | - | 21,000.00 | 0.01 |
| 2198 | โฉนด | 1039 | 6688 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 260.00 | 104,000.00 | 392 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 104,000.00 | - | 104,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 13.80 | 313.80 | 260.00 | 81,588.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 81,588.00 | - | 81,588.00 | - | - |
| 2199 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1905 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 39.00 | 1,039.00 | 2,300.00 | 2,389,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,389,700.00 | - | - | 2,389,700.00 | 0.01 |
| 2200 | โฉนด | 1289 | 6938 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 93.10 | 493.10 | 390.00 | 192,309.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 192,309.00 | - | 192,309.00 | - | - |
| 2201 | โฉนด | 1274 | 6923 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 62.20 | 562.20 | 340.00 | 191,148.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 191,148.00 | - | 191,148.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2202 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2160 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 19.00 | 219.00 | 150.00 | 32,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 32,850.00 | - | - | 32,850.00 | 0.01 |
| 2203 | โฉนด | 865 | 6514 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 18.60 | 118.60 | 1,100.00 | 130,460.00 | 393 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,400.00 | 1,008,000.00 | 22 | 342,720.00 | 665,280.00 | 795,740.00 | - | 795,740.00 | - | - |
| 2204 | น.ส.3 | | 112 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 99.00 | 2,699.00 | 150.00 | 404,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 404,850.00 | - | - | 404,850.00 | 0.01 |
| 2205 | น.ส.3 | | 173 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 32.00 | 1,632.00 | 150.00 | 244,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 244,800.00 | - | - | 244,800.00 | 0.01 |
| 2206 | โฉนด | 445 | 6035 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 44.40 | 44.40 | 1,100.00 | 48,840.00 | 394 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 60.00 | - | 8,400.00 | 504,000.00 | 34 | 292,320.00 | 211,680.00 | 260,520.00 | - | 260,520.00 | - | - |
| 2207 | โฉนด | 1633 | 9696 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 50.90 | 2,250.90 | 200.00 | 450,180.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 450,180.00 | - | - | 450,180.00 | - |
| 2208 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2433 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 660.00 | 264,000.00 | 395 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 21 | 0.00 | 0.00 | 264,000.00 | - | - | 264,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 36.00 | 336.00 | 660.00 | 221,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 221,760.00 | - | - | 221,760.00 | 0.01 |
| 2209 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2481 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 6.00 | 906.00 | 150.00 | 135,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 135,900.00 | - | - | 135,900.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2210 | โฉนด | 1277 | 6926 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 39.00 | 139.00 | 450.00 | 62,550.00 | 396 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 62,550.00 | - | 62,550.00 | - | - |
| 2211 | โฉนด | 1101 | 6750 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 50.70 | 50.70 | 1,100.00 | 55,770.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 55,770.00 | - | 55,770.00 | - | - |
| 2212 | โฉนด | 2533 | 11978 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 340.00 | 9,180.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,180.00 | - | 9,180.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 3 | 3 | 22.80 | 1,522.80 | 340.00 | 517,752.00 | 397 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 7,800.00 | 1,684,800.00 | 19 | 1,179,360.00 | 505,440.00 | 1,023,192.00 | - | 1,023,192.00 | - | - |
| 2213 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2158 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 41.00 | 2,141.00 | 150.00 | 321,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 321,150.00 | - | - | 321,150.00 | 0.01 |
| 2214 | โฉนด | 1012 | 6661 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 24.70 | 2,124.70 | 150.00 | 318,705.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 318,705.00 | - | 318,705.00 | - | - |
| 2215 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 952 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 54.00 | 254.00 | 150.00 | 38,100.00 | 398 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 30 | 0.00 | 0.00 | 38,100.00 | - | - | 38,100.00 | 0.02 |
| 2216 | โฉนด | 1620 | 7588 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 89.50 | 89.50 | 400.00 | 35,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 35,800.00 | - | 35,800.00 | - | - |
| 2217 | น.ส.3 | | 168 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 3 | 53.00 | 4,753.00 | 150.00 | 712,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 712,950.00 | - | - | 712,950.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2218 | โฉนด | 1614 | 7556 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 13.00 | 13.00 | 450.00 | 5,850.00 | 399 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,400.00 | 403,200.00 | 34 | 233,856.00 | 169,344.00 | 175,194.00 | - | 175,194.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 13.00 | 13.00 | 450.00 | 5,850.00 | 400 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,400.00 | 403,200.00 | 24 | 153,216.00 | 249,984.00 | 255,834.00 | - | 255,834.00 | - | - |
| 2219 | น.ส.3 | | 79 | หมู่ 13 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 25.00 | 825.00 | 150.00 | 123,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 123,750.00 | - | - | 123,750.00 | 0.01 |
| 2220 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 841 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 0 | 76.00 | 4,076.00 | 150.00 | 611,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 611,400.00 | - | - | 611,400.00 | 0.01 |
| 2221 | โฉนด | 1089 | 6738 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 67.00 | 267.00 | 150.00 | 40,050.00 | 401 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 17 | 0.00 | 0.00 | 40,050.00 | - | 40,050.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 1 | 99.90 | 599.90 | 150.00 | 89,985.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 89,985.00 | - | 89,985.00 | - | - |
| 2222 | โฉนด | 1130 | 6779 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 87.20 | 1,287.20 | 150.00 | 193,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 193,080.00 | - | 193,080.00 | - | - |
| 2223 | โฉนด | 928 | 6577 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 56.20 | 56.20 | 400.00 | 22,480.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22,480.00 | - | 22,480.00 | - | - |
| 2224 | โฉนด | 459 | 6049 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 22.60 | 1,322.60 | 150.00 | 198,390.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 198,390.00 | - | 198,390.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2225 | น.ส.3 | | 202 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 3 | 55.00 | 3,155.00 | 150.00 | 473,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 473,250.00 | - | - | 473,250.00 | 0.01 |
| 2226 | โฉนด | 1044 | 6693 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 32.00 | 432.00 | 150.00 | 64,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 64,800.00 | - | 64,800.00 | - | - |
| 2227 | โฉนด | 578 | 6167 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 85.20 | 685.20 | 550.00 | 376,860.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 376,860.00 | - | 376,860.00 | - | - |
| 2228 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1789 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 20.00 | 1,420.00 | 150.00 | 213,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 213,000.00 | - | - | 213,000.00 | 0.01 |
| 2229 | โฉนด | 1329 | 6978 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 71.60 | 571.60 | 440.00 | 251,504.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 251,504.00 | - | 251,504.00 | - | - |
| 2230 | โฉนด | 742 | 6333 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 22.80 | 322.80 | 390.00 | 125,892.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 125,892.00 | - | 125,892.00 | - | - |
| 2231 | โฉนด | 2421 | 11730 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 81.00 | 581.00 | 260.00 | 151,060.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 151,060.00 | - | 151,060.00 | - | - |
| 2232 | น.ส.3ก | | 951 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 66.00 | 2,266.00 | 150.00 | 339,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 339,900.00 | - | - | 339,900.00 | 0.01 |
| 2233 | โฉนด | 442 | 6032 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 19.30 | 1,619.30 | 690.00 | 1,117,317.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,117,317.00 | - | 1,117,317.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2234 | โฉนด | 999 | 6648 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 5.90 | 805.90 | 150.00 | 120,885.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,885.00 | - | 120,885.00 | - | - |
| 2235 | โฉนด | 630 | 6219 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 7 | 3 | 94.00 | 3,194.00 | 260.00 | 830,440.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 830,440.00 | - | 830,440.00 | - | - |
| 2236 | โฉนด | 703 | 6294 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 3 | 40.90 | 2,340.90 | 390.00 | 912,951.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 912,951.00 | - | 912,951.00 | - | - |
| 2237 | โฉนด | 3321 | 13764 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 68.00 | 68.00 | 150.00 | 10,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,200.00 | - | 10,200.00 | - | - |
| 2238 | โฉนด | 17 | 13763 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 6 | 2 | 52.00 | 2,652.00 | 150.00 | 397,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 397,800.00 | - | 397,800.00 | - | - |
| 2239 | โฉนด | 3322 | 13765 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 70.00 | 70.00 | 150.00 | 10,500.00 | 402 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 10,500.00 | - | 10,500.00 | - | - |
| 2240 | โฉนด | 3323 | 13766 | หมู่ 1 ต.ชุมพล | 1 | 0 | 0 | 49.00 | 49.00 | 150.00 | 7,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,350.00 | - | 7,350.00 | - | - |
| 2241 | โฉนด | 1255 | 6904 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 94.70 | 194.70 | 2,700.00 | 525,690.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 525,690.00 | - | 525,690.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2242 | โฉนด | 864 | 6513 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 73.40 | 373.40 | 830.00 | 309,922.00 | 403 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 309,922.00 | - | 309,922.00 | - | - |
| 2243 | โฉนด | 931 | 6580 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 34.40 | 34.40 | 400.00 | 13,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,760.00 | - | 13,760.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 10.80 | 10.80 | 400.00 | 4,320.00 | 404 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 43.20 | - | 8,400.00 | 362,880.00 | 8 | 29,030.40 | 333,849.60 | 338,169.60 | - | - | 338,169.60 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 32.00 | 32.00 | 400.00 | 12,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,800.00 | - | 12,800.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 12.00 | 412.00 | 400.00 | 164,800.00 | 405 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 275.20 | - | 7,800.00 | 2,146,560.00 | 37 | 1,824,576.00 | 321,984.00 | 486,784.00 | - | 486,784.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 406 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 128.00 | - | 8,400.00 | 1,075,200.00 | 23 | 387,072.00 | 688,128.00 | 688,128.00 | - | 688,128.00 | - | - |
| 2244 | โฉนด | 2392 | 11381 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 43.90 | 43.90 | 450.00 | 19,755.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,755.00 | - | 19,755.00 | - | - |
| 2245 | โฉนด | 801 | 6450 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 35.80 | 235.80 | 450.00 | 106,110.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 106,110.00 | - | 106,110.00 | - | - |
| 2246 | โฉนด | 2364 | 11296 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 2.40 | 802.40 | 390.00 | 312,936.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 312,936.00 | - | 312,936.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2247 | โฉนด | 3217 | 13042 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 33.90 | 33.90 | 720.00 | 24,408.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 24,408.00 | - | 24,408.00 | - | - |
| 2248 | โฉนด | 3220 | 13045 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 15.80 | 15.80 | 1,100.00 | 17,380.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 17,380.00 | - | 17,380.00 | - | - |
| 2249 | โฉนด | 3219 | 13044 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 13.90 | 13.90 | 1,100.00 | 15,290.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,290.00 | - | 15,290.00 | - | - |
| 2250 | โฉนด | 3218 | 13043 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 12.10 | 12.10 | 1,100.00 | 13,310.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,310.00 | - | 13,310.00 | - | - |
| 2251 | โฉนด | 3221 | 13046 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 17.60 | 17.60 | 1,100.00 | 19,360.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,360.00 | - | 19,360.00 | - | - |
| 2252 | โฉนด | 300 | 5894 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 28.80 | 928.80 | 150.00 | 139,320.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 139,320.00 | - | 139,320.00 | - | - |
| 2253 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1053 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 66.00 | 366.00 | 150.00 | 54,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 54,900.00 | - | - | 54,900.00 | 0.01 |
| 2254 | โฉนด | 1269 | 6918 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 42.50 | 242.50 | 450.00 | 109,125.00 | 407 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,400.00 | 907,200.00 | 32 | 489,888.00 | 417,312.00 | 526,437.00 | - | 526,437.00 | - | - |
| 2255 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1560 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 20.00 | 1,120.00 | 300.00 | 336,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 336,000.00 | - | - | 336,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2256 | โฉนด | 1019 | 6668 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 11.10 | 211.10 | 300.00 | 63,330.00 | 408 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 42.00 | - | 7,750.00 | 325,500.00 | 20 | 302,715.00 | 22,785.00 | 86,115.00 | - | 86,115.00 | - | - |
| 2257 | น.ส.3 | | 65 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 1 | 0.00 | 4,500.00 | 150.00 | 675,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 675,000.00 | - | - | 675,000.00 | 0.01 |
| 2258 | โฉนด | 656 | 6245 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 46.10 | 46.10 | 550.00 | 25,355.00 | 409 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 80.00 | - | 8,400.00 | 672,000.00 | 24 | 255,360.00 | 416,640.00 | 441,995.00 | - | 441,995.00 | - | - |
| 2259 | โฉนด | 1570 | 7480 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 54.20 | 154.20 | 350.00 | 53,970.00 | 410 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 121.50 | - | - | 0.00 | 19 | 0.00 | - | 53,970.00 | - | 53,970.00 | - | - |
| 2260 | โฉนด | 2119 | 9689 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 0.00 | 1,000.00 | 390.00 | 390,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 390,000.00 | - | 390,000.00 | - | - |
| 2261 | โฉนด | 846 | 6495 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 7.30 | 607.30 | 300.00 | 182,190.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 182,190.00 | - | 182,190.00 | - | - |
| 2262 | น.ส.3ก | | 1357 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 50.00 | 1,850.00 | 150.00 | 277,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 277,500.00 | - | - | 277,500.00 | 0.01 |
| 2263 | โฉนด | 280 | 5874 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 84.40 | 1,684.40 | 150.00 | 252,660.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 252,660.00 | - | 252,660.00 | - | - |
| 2264 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1192 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 46.00 | 346.00 | 350.00 | 121,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 121,100.00 | - | - | 121,100.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 350.00 | 140,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 140,000.00 | - | - | 140,000.00 | 0.01 |
| 2265 | โฉนด | 2357 | 11294 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 28.80 | 728.80 | 230.00 | 167,624.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 167,624.00 | - | 167,624.00 | - | - |
| 2266 | โฉนด | 2358 | 11295 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 37.50 | 537.50 | 230.00 | 123,625.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 123,625.00 | - | 123,625.00 | - | - |
| 2267 | โฉนด | 2349 | 11290 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 64.90 | 2,664.90 | 200.00 | 532,980.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 532,980.00 | - | 532,980.00 | - | - |
| 2268 | โฉนด | 2350 | 11291 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 86.60 | 2,786.60 | 200.00 | 557,320.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 557,320.00 | - | 557,320.00 | - | - |
| 2269 | โฉนด | 2351 | 11292 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 31.90 | 1,231.90 | 300.00 | 369,570.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 369,570.00 | - | 369,570.00 | - | - |
| 2270 | โฉนด | 1477 | 7208 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 28.00 | 1,328.00 | 150.00 | 199,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 199,200.00 | - | 199,200.00 | - | - |
| 2271 | น.ส.3 | | 22 | หมู่ 13 ต.บ้านนา | 1 | 15 | 2 | 0.00 | 6,200.00 | 150.00 | 930,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 930,000.00 | - | - | 930,000.00 | 0.01 |
| 2272 | น.ส.3ก | บ้านกะชอง | 2115 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 50.00 | 50.00 | 2,600.00 | 130,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 130,000.00 | - | - | 130,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2273 | โฉนด | 1335 | 6984 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 91.00 | 391.00 | 150.00 | 58,650.00 | 411 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 17 | 0.00 | 0.00 | 58,650.00 | - | 58,650.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 0.10 | 400.10 | 150.00 | 60,015.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,015.00 | - | 60,015.00 | - | - |
| 2274 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อ ง | 1886 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 1 | 40.00 | 2,540.00 | 150.00 | 381,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 381,000.00 | - | - | 381,000.00 | 0.01 |
| 2275 | โฉนด | 1123 | 6772 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 58.70 | 2,758.70 | 150.00 | 413,805.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 413,805.00 | - | 413,805.00 | - | - |
| 2276 | โฉนด | 993 | 6642 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 340.00 | 6,120.00 | 412 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,400.00 | 604,800.00 | 34 | 350,784.00 | 254,016.00 | 260,136.00 | - | 260,136.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 21.00 | 21.00 | 340.00 | 7,140.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,140.00 | - | 7,140.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 0 | 85.50 | 885.50 | 340.00 | 301,070.00 | 413 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,400.00 | 680,400.00 | 34 | 394,632.00 | 285,768.00 | 586,838.00 | - | 586,838.00 | - | - |
| 2277 | โฉนด | 2267 | 11131 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 73.50 | 273.50 | 400.00 | 109,400.00 | 414 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | - | 109,400.00 | - | 109,400.00 | - | - |
| 2278 | โฉนด | 729 | 6320 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 83.90 | 183.90 | 450.00 | 82,755.00 | 415 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 82,755.00 | - | 82,755.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2279 | โฉนด | 2278 | 11083 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 77.10 | 677.10 | 150.00 | 101,565.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 101,565.00 | - | 101,565.00 | - | - |
| 2280 | โฉนด | 2285 | 11080 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 7.50 | 907.50 | 150.00 | 136,125.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 136,125.00 | - | 136,125.00 | - | - |
| 2281 | โฉนด | 2290 | 11088 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 340.00 | 136,000.00 | 416 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 32 | 0.00 | 0.00 | 136,000.00 | - | 136,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 2 | 58.90 | 258.90 | 340.00 | 88,026.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 88,026.00 | - | 88,026.00 | - | - |
| 2282 | โฉนด | 2289 | 11087 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 43.90 | 243.90 | 340.00 | 82,926.00 | 417 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,400.00 | 756,000.00 | 38 | 498,960.00 | 257,040.00 | 339,966.00 | - | 339,966.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 340.00 | 136,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 136,000.00 | - | 136,000.00 | - | - |
| 2283 | โฉนด | 2291 | 11089 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 340.00 | 136,000.00 | 418 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 136,000.00 | - | 136,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 3 | 89.90 | 789.90 | 340.00 | 268,566.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 268,566.00 | - | 268,566.00 | - | - |
| 2284 | โฉนด | 2286 | 11081 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 91.40 | 891.40 | 150.00 | 133,710.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 133,710.00 | - | 133,710.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2285 | โฉนด | 2287 | 11082 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 6.20 | 906.20 | 150.00 | 135,930.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 135,930.00 | - | 135,930.00 | - | - |
| 2286 | โฉนด | 2288 | 11086 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 73.00 | 273.00 | 340.00 | 92,820.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 92,820.00 | - | 92,820.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 340.00 | 136,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 136,000.00 | - | 136,000.00 | - | - |
| 2287 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2357 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 80.00 | 280.00 | 150.00 | 42,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 42,000.00 | - | - | 42,000.00 | 0.01 |
| 2288 | โฉนด | 1184 | 6833 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 67.20 | 167.20 | 300.00 | 50,160.00 | 419 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 50,160.00 | - | 50,160.00 | - | - |
| 2289 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1184 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 33.00 | 33.00 | 660.00 | 21,780.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 21,780.00 | - | - | 21,780.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 4 | 1 | 53.00 | 1,753.00 | 660.00 | 1,156,980.00 | 420 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 252.00 | - | - | 0.00 | 44 | 0.00 | - | 1,156,980.00 | - | - | 1,156,980.00 | - |
| 2290 | โฉนด | 570 | 6159 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 6 | 1 | 40.70 | 2,540.70 | 150.00 | 381,105.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 381,105.00 | - | 381,105.00 | - | - |
| 2291 | โฉนด | 542 | 6131 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 60.00 | 60.00 | 150.00 | 9,000.00 | 421 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 240.00 | - | 8,400.00 | 2,016,000.00 | 8 | 161,280.00 | 1,854,720.00 | 1,863,720.00 | - | 1,863,720.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 150.00 | 1,350.00 | 422 | โรงงาน | ตึก | 3 | 36.00 | - | 6,350.00 | 228,600.00 | 15 | 45,720.00 | 182,880.00 | 184,230.00 | - | - | 184,230.00 | 0.30 |
| | | | | | 1 | 1 | 1 | 67.40 | 567.40 | 150.00 | 85,110.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 85,110.00 | - | 85,110.00 | - | - |
| 2292 | โฉนด | 1347 | 6996 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 99.20 | 399.20 | 150.00 | 59,880.00 | 423 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 90.00 | - | 7,750.00 | 697,500.00 | 104 | 648,675.00 | 48,825.00 | 108,705.00 | - | 108,705.00 | - | - |
| 2293 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1170 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 83.00 | 883.00 | 150.00 | 132,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 132,450.00 | - | - | 132,450.00 | 0.01 |
| 2294 | โฉนด | 750 | 6341 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 7.00 | 107.00 | 350.00 | 37,450.00 | 424 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 405.00 | - | - | 0.00 | 104 | 0.00 | 0.00 | 37,450.00 | - | 37,450.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 5 | 0 | 0.20 | 2,000.20 | 350.00 | 700,070.00 | 425 | - | - | 2 | 0.00 | - | - | 0.00 | 1 | 0.00 | - | 700,070.00 | - | 700,070.00 | - | - |
| 2295 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1926 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 11.00 | 811.00 | 150.00 | 121,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 121,650.00 | - | - | 121,650.00 | 0.01 |
| 2296 | โฉนด | 1065 | 6714 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 43.80 | 343.80 | 150.00 | 51,570.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 51,570.00 | - | 51,570.00 | - | - |
| 2297 | โฉนด | 804 | 6453 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 1,100.00 | 440,000.00 | 426 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 440,000.00 | - | 440,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 31.10 | 31.10 | 1,100.00 | 34,210.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 34,210.00 | - | 34,210.00 | - | - |
| 2298 | โฉนด | 1321 | 6970 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 83.00 | 783.00 | 270.00 | 211,410.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 211,410.00 | - | 211,410.00 | - | - |
| 2299 | โฉนด | 833 | 6482 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 98.10 | 398.10 | 300.00 | 119,430.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 119,430.00 | - | 119,430.00 | - | - |
| 2300 | น.ส.3 | | 118 | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 12.00 | 912.00 | 300.00 | 273,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 273,600.00 | - | - | 273,600.00 | 0.01 |
| 2301 | โฉนด | 505 | 6095 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 42.50 | 42.50 | 2,600.00 | 110,500.00 | 427 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 336.00 | - | 7,800.00 | 2,620,800.00 | 34 | 2,227,680.00 | 393,120.00 | 503,620.00 | - | 503,620.00 | - | - |
| 2302 | น.ส.3 | | 114 | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 37.00 | 1,437.00 | 150.00 | 215,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 215,550.00 | - | - | 215,550.00 | 0.01 |
| 2303 | น.ส.3 | | 457 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 3 | 68.00 | 3,168.00 | 150.00 | 475,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 475,200.00 | - | - | 475,200.00 | 0.01 |
| 2304 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2143 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 86.00 | 186.00 | 150.00 | 27,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 27,900.00 | - | - | 27,900.00 | 0.01 |
| 2305 | น.ส.3 | | 41 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 40.00 | 1,540.00 | 150.00 | 231,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 231,000.00 | - | - | 231,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2306 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2384 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 56.00 | 1,756.00 | 150.00 | 263,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 263,400.00 | - | - | 263,400.00 | 0.01 |
| 2307 | โฉนด | 563 | 6152 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 66.00 | 2,166.00 | 150.00 | 324,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 324,900.00 | - | 324,900.00 | - | - |
| 2308 | โฉนด | 1242 | 6891 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 18.20 | 1,718.20 | 230.00 | 395,186.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 395,186.00 | - | 395,186.00 | - | - |
| 2309 | น.ส.3 | | 75 | หมู่ 13 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 70.00 | 870.00 | 150.00 | 130,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 130,500.00 | - | - | 130,500.00 | 0.01 |
| 2310 | น.ส.3ก | ไม่บันทึกข้อมูลระ | 385 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 450.00 | 13,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,500.00 | - | - | 13,500.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 6 | 3 | 0.00 | 2,700.00 | 450.00 | 1,215,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,215,000.00 | - | - | 1,215,000.00 | 0.01 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 70.00 | 70.00 | 450.00 | 31,500.00 | 428 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 240.00 | - | 7,800.00 | 1,872,000.00 | 35 | 1,591,200.00 | 280,800.00 | 312,300.00 | - | 280,800.00 | 31,500.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | 429 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,400.00 | 756,000.00 | 40 | 529,200.00 | 226,800.00 | 226,800.00 | - | 226,800.00 | - | - |
| 2311 | โฉนด | 1387 | 7036 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 13.50 | 313.50 | 390.00 | 122,265.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 122,265.00 | - | 122,265.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2312 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2089 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 63.00 | 563.00 | 400.00 | 225,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 225,200.00 | - | - | 225,200.00 | 0.01 |
| 2313 | โฉนด | 2441 | 11757 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 90.00 | 90.00 | 150.00 | 13,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,500.00 | - | 13,500.00 | - | - |
| 2314 | โฉนด | 1658 | 8979 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 23.30 | 123.30 | 150.00 | 18,495.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,495.00 | - | 18,495.00 | - | - |
| 2315 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1859 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 150.00 | 4,500.00 | 430 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,400.00 | 1,008,000.00 | 34 | 584,640.00 | 423,360.00 | 427,860.00 | - | 423,360.00 | 4,500.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 5 | 1 | 50.00 | 2,150.00 | 150.00 | 322,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 322,500.00 | - | - | 322,500.00 | 0.01 |
| 2316 | โฉนด | 1173 | 6822 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 75.60 | 1,175.60 | 1,200.00 | 1,410,720.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,410,720.00 | - | 1,410,720.00 | - | - |
| 2317 | โฉนด | 713 | 6304 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 91.40 | 391.40 | 830.00 | 324,862.00 | 431 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 17 | 0.00 | 0.00 | 324,862.00 | - | 324,862.00 | - | - |
| 2318 | โฉนด | 621 | 6210 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 36.90 | 236.90 | 300.00 | 71,070.00 | 432 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 71,070.00 | - | 71,070.00 | - | - |
| 2319 | น.ส.3 | | 527 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 23.00 | 823.00 | 150.00 | 123,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 123,450.00 | - | - | 123,450.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2320 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1877 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 77.00 | 3,277.00 | 150.00 | 491,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 491,550.00 | - | - | 491,550.00 | 0.01 |
| 2321 | โฉนด | 2300 | 11060 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 24.00 | 24.00 | 2,600.00 | 62,400.00 | 433 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 96.00 | - | 8,400.00 | 806,400.00 | 34 | 467,712.00 | 338,688.00 | 401,088.00 | - | 401,088.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 73.00 | 73.00 | 2,600.00 | 189,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 189,800.00 | - | 189,800.00 | - | - |
| 2322 | โฉนด | 2151 | 10141 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 0.00 | 1,000.00 | 390.00 | 390,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 390,000.00 | - | 390,000.00 | - | - |
| 2323 | โฉนด | 2152 | 10142 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 33.90 | 1,233.90 | 150.00 | 185,085.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 185,085.00 | - | 185,085.00 | - | - |
| 2324 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1368 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 0.00 | 1,500.00 | 150.00 | 225,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 225,000.00 | - | - | 225,000.00 | 0.01 |
| 2325 | โฉนด | 1350 | 6999 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 98.30 | 298.30 | 150.00 | 44,745.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 44,745.00 | - | 44,745.00 | - | - |
| 2326 | โฉนด | 1232 | 6881 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 9.90 | 309.90 | 150.00 | 46,485.00 | 434 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 46,485.00 | - | 46,485.00 | - | - |
| 2327 | โฉนด | 95 | 38855 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 354 | 3 | 88.00 | 141,988.00 | 500.00 | 70,994,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 70,994,000.00 | - | 50,000,000.00 | 20,994,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2328 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1243 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 10 | 2 | 10.00 | 4,210.00 | 340.00 | 1,431,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,431,400.00 | - | - | 1,431,400.00 | 0.01 |
| 2329 | โฉนด | 1064 | 6713 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 11.30 | 611.30 | 300.00 | 183,390.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 183,390.00 | - | 183,390.00 | - | - |
| 2330 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2221 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 16.00 | 416.00 | 2,300.00 | 956,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 956,800.00 | - | - | 956,800.00 | 0.01 |
| 2331 | โฉนด | 2256 | 10926 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 17.50 | 17.50 | 2,600.00 | 45,500.00 | 435 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 70.00 | - | 8,400.00 | 588,000.00 | 23 | 211,680.00 | 376,320.00 | 421,820.00 | - | 421,820.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 11.60 | 111.60 | 2,600.00 | 290,160.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 290,160.00 | - | 290,160.00 | - | - |
| 2332 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2186 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 64.00 | 164.00 | 150.00 | 24,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 24,600.00 | - | - | 24,600.00 | 0.01 |
| 2333 | น.ส.3 | | 78 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 150.00 | 360,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,000.00 | - | - | 360,000.00 | 0.01 |
| 2334 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 860 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 43.00 | 1,243.00 | 260.00 | 323,180.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 323,180.00 | - | - | 323,180.00 | 0.01 |
| 2335 | โฉนด | 921 | 6570 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 35.50 | 535.50 | 150.00 | 80,325.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 80,325.00 | - | 80,325.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2336 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 623 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 33.00 | 733.00 | 150.00 | 109,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 109,950.00 | - | - | 109,950.00 | 0.01 |
| 2337 | โฉนด | 1216 | 6865 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 975.00 | 43,875.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 43,875.00 | - | 43,875.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 1 | 65.90 | 965.90 | 975.00 | 941,752.50 | 436 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 7,800.00 | 2,808,000.00 | 41 | 2,386,800.00 | 421,200.00 | 1,362,952.50 | - | 1,362,952.50 | - | - |
| 2338 | น.ส.3 | | 511 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 37.00 | 637.00 | 150.00 | 95,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 95,550.00 | - | - | 95,550.00 | 0.01 |
| 2339 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1976 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 9.00 | 109.00 | 150.00 | 16,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,350.00 | - | - | 16,350.00 | 0.01 |
| 2340 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1081 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 72.00 | 172.00 | 300.00 | 51,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 51,600.00 | - | - | 51,600.00 | 0.01 |
| 2341 | โฉนด | 3274 | 13246 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 59.10 | 59.10 | 450.00 | 26,595.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 26,595.00 | - | 26,595.00 | - | - |
| 2342 | โฉนด | 3273 | 13249 | หมู่ 7 ต.ชุมพล | 1 | 0 | 0 | 75.00 | 75.00 | 450.00 | 33,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 33,750.00 | - | 33,750.00 | - | - |
| 2343 | โฉนด | 948 | 6606 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | 437 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 150.00 | 3,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,750.00 | - | 3,750.00 | - | - |
| 2344 | น.ส.3 | | 291 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 21.00 | 121.00 | 150.00 | 18,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,150.00 | - | - | 18,150.00 | 0.01 |
| 2345 | น.ส.3 | | 350 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 16 | 2 | 8.00 | 6,608.00 | 150.00 | 991,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 991,200.00 | - | - | 991,200.00 | 0.01 |
| 2346 | น.ส.3 | | 89 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 300.00 | 9,000.00 | 438 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 78.00 | - | - | 0.00 | 34 | 0.00 | 0.00 | 9,000.00 | - | - | 9,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 35.00 | 35.00 | 300.00 | 10,500.00 | 439 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 117.00 | - | - | 0.00 | 24 | 0.00 | 0.00 | 10,500.00 | - | - | 10,500.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 40.00 | 40.00 | 300.00 | 12,000.00 | 440 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,400.00 | 1,209,600.00 | 34 | 701,568.00 | 508,032.00 | 520,032.00 | - | 508,032.00 | 12,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 50.00 | 50.00 | 300.00 | 15,000.00 | 441 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 180.00 | - | 8,400.00 | 1,512,000.00 | 39 | 1,028,160.00 | 483,840.00 | 498,840.00 | - | 483,840.00 | 15,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 7 | 0 | 77.00 | 2,877.00 | 300.00 | 863,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 863,100.00 | - | - | 863,100.00 | 0.01 |
| 2347 | โฉนด | 739 | 6330 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 40.70 | 240.70 | 1,100.00 | 264,770.00 | 442 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 264,770.00 | - | 264,770.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2348 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1187 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 90.00 | 190.00 | 150.00 | 28,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 28,500.00 | - | - | 28,500.00 | 0.01 |
| 2349 | โฉนด | 1595 | 9752 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 82.60 | 382.60 | 1,050.00 | 401,730.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 401,730.00 | - | 401,730.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 1,050.00 | 2,100,000.00 | 443 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 60.00 | - | 8,400.00 | 504,000.00 | 11 | 60,480.00 | 443,520.00 | 2,543,520.00 | - | 2,543,520.00 | - | - |
| 2350 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 771 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 96.00 | 1,096.00 | 230.00 | 252,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 252,080.00 | - | - | 252,080.00 | 0.01 |
| 2351 | โฉนด | 1295 | 6944 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 77.70 | 577.70 | 450.00 | 259,965.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 259,965.00 | - | 259,965.00 | - | - |
| 2352 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 319 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 70.00 | 3,270.00 | 200.00 | 654,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 654,000.00 | - | - | 654,000.00 | 0.01 |
| 2353 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2380 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 150.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 2354 | โฉนด | 2505 | 11918 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 64.50 | 564.50 | 150.00 | 84,675.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 84,675.00 | - | 84,675.00 | - | - |
| 2355 | โฉนด | 802 | 6451 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 41.70 | 341.70 | 150.00 | 51,255.00 | 444 | - | ไม้ | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 51,255.00 | - | 51,255.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2356 | โฉนด | 2116 | 9681 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 31.50 | 31.50 | 2,600.00 | 81,900.00 | 445 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 126.00 | - | 8,400.00 | 1,058,400.00 | 23 | 381,024.00 | 677,376.00 | 759,276.00 | - | 759,276.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 11.30 | 111.30 | 2,600.00 | 289,380.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 289,380.00 | - | 289,380.00 | - | - |
| 2357 | น.ส.3 | | 561 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 300.00 | 6,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,750.00 | - | - | 6,750.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 300.00 | 9,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,000.00 | - | - | 9,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 1 | 1 | 98.50 | 598.50 | 300.00 | 179,550.00 | 446 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,400.00 | 756,000.00 | 53 | 574,560.00 | 181,440.00 | 360,990.00 | - | 181,440.00 | 179,550.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | 447 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 4 | 0.00 | - | - | - | - | - | - |
| 2358 | โฉนด | 514 | 6103 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 43.30 | 143.30 | 480.00 | 68,784.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 68,784.00 | - | 68,784.00 | - | - |
| 2359 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 888 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 46.00 | 1,946.00 | 150.00 | 291,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 291,900.00 | - | - | 291,900.00 | 0.01 |
| 2360 | น.ส.3 | | 21 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 1,300.00 | 46,800.00 | 448 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,400.00 | 1,209,600.00 | 55 | 919,296.00 | 290,304.00 | 337,104.00 | - | 290,304.00 | 46,800.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 1 | 3 | 64.00 | 764.00 | 1,300.00 | 993,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 993,200.00 | - | - | 993,200.00 | 0.01 |
| 2361 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1176 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 21.00 | 21.00 | 560.00 | 11,760.00 | 449 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 84.00 | - | - | 0.00 | 43 | 0.00 | 0.00 | 11,760.00 | - | - | 11,760.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 12.00 | 12.00 | 560.00 | 6,720.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,720.00 | - | - | 6,720.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 35.00 | 35.00 | 560.00 | 19,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,600.00 | - | - | 19,600.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 1 | 3 | 58.00 | 758.00 | 560.00 | 424,480.00 | 450 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 96.00 | - | 7,800.00 | 748,800.00 | 93 | 636,480.00 | 112,320.00 | 536,800.00 | - | 112,320.00 | 424,480.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | 451 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 280.00 | - | 7,800.00 | 2,184,000.00 | 53 | 1,856,400.00 | 327,600.00 | 327,600.00 | - | 327,600.00 | - | - |
| 2362 | โฉนด | 1398 | 7047 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 35.20 | 635.20 | 390.00 | 247,728.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 247,728.00 | - | 247,728.00 | - | - |
| 2363 | โฉนด | 275 | 5869 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 99.70 | 999.70 | 150.00 | 149,955.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 149,955.00 | - | 149,955.00 | - | - |
| 2364 | โฉนด | 1529 | 7260 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 73.50 | 1,873.50 | 300.00 | 562,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 562,050.00 | - | 562,050.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2365 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 971 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 18.00 | 118.00 | 150.00 | 17,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 17,700.00 | - | - | 17,700.00 | 0.01 |
| 2366 | น.ส.3 | | 203 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 90.00 | 190.00 | 150.00 | 28,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 28,500.00 | - | - | 28,500.00 | 0.01 |
| 2367 | โฉนด | 1243 | 6892 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 10.00 | 10.00 | 2,300.00 | 23,000.00 | 452 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 40.00 | - | 8,400.00 | 336,000.00 | 50 | 255,360.00 | 80,640.00 | 103,640.00 | - | - | 103,640.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 24.75 | 24.75 | 2,300.00 | 56,925.00 | 453 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 99.00 | - | 8,400.00 | 831,600.00 | 33 | 465,696.00 | 365,904.00 | 422,829.00 | - | 422,829.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 2 | 18.85 | 618.85 | 2,300.00 | 1,423,355.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,423,355.00 | - | 1,423,355.00 | - | - |
| 2368 | โฉนด | 2097 | 9663 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 7.00 | 207.00 | 2,600.00 | 538,200.00 | 454 | - | ตึก | 2 | 800.00 | - | - | 0.00 | 10 | 0.00 | 0.00 | 538,200.00 | - | 538,200.00 | - | - |
| 2369 | โฉนด | 595 | 6184 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 300.00 | 9,000.00 | 455 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 32 | 0.00 | 0.00 | 9,000.00 | - | 9,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 29.30 | 429.30 | 300.00 | 128,790.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 128,790.00 | - | 128,790.00 | - | - |
| 2370 | โฉนด | 652 | 6241 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 18.10 | 318.10 | 550.00 | 174,955.00 | 456 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,400.00 | 756,000.00 | 24 | 287,280.00 | 468,720.00 | 643,675.00 | - | 643,675.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2371 | โฉนด | 1059 | 6708 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 260.00 | 104,000.00 | 457 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 104,000.00 | - | 104,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 2 | 54.30 | 254.30 | 260.00 | 66,118.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 66,118.00 | - | 66,118.00 | - | - |
| 2372 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1218 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 66.00 | 566.00 | 440.00 | 249,040.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 249,040.00 | - | - | 249,040.00 | 0.01 |
| 2373 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1950 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 98.00 | 98.00 | 150.00 | 14,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,700.00 | - | - | 14,700.00 | 0.01 |
| 2374 | โฉนด | 183 | 5777 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 45.20 | 45.20 | 1,100.00 | 49,720.00 | 458 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,400.00 | 756,000.00 | 24 | 287,280.00 | 468,720.00 | 518,440.00 | - | 518,440.00 | - | - |
| 2375 | โฉนด | 1517 | 7248 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 63.80 | 663.80 | 150.00 | 99,570.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 99,570.00 | - | 99,570.00 | - | - |
| 2376 | โฉนด | 322 | 5916 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 8.40 | 408.40 | 150.00 | 61,260.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 61,260.00 | - | 61,260.00 | - | - |
| 2377 | น.ส.3 | | 331 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 80.00 | 180.00 | 150.00 | 27,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 27,000.00 | - | - | 27,000.00 | 0.01 |
| 2378 | โฉนด | 397 | 8047 | หมู่ ต.ลำสินธุ์ | 1 | 2 | 0 | 1.00 | 801.00 | 200.00 | 160,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,200.00 | - | 160,200.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2379 | โฉนด | 641 | 6230 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 35.10 | 535.10 | 150.00 | 80,265.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 80,265.00 | - | 80,265.00 | - | - |
| 2380 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 893 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 33.00 | 1,933.00 | 230.00 | 444,590.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 444,590.00 | - | - | 444,590.00 | 0.01 |
| 2381 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1147 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 30.00 | 230.00 | 150.00 | 34,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 34,500.00 | - | - | 34,500.00 | 0.01 |
| 2382 | โฉนด | 689 | 6280 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 33.40 | 133.40 | 550.00 | 73,370.00 | 459 | - | - | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 73,370.00 | - | 73,370.00 | - | - |
| 2383 | โฉนด | 1298 | 6947 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 98.60 | 798.60 | 150.00 | 119,790.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 119,790.00 | - | 119,790.00 | - | - |
| 2384 | โฉนด | 1022 | 6671 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 52.60 | 952.60 | 150.00 | 142,890.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 142,890.00 | - | 142,890.00 | - | - |
| 2385 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1548 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 31.00 | 831.00 | 300.00 | 249,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 249,300.00 | - | - | 249,300.00 | 0.01 |
| 2386 | น.ส.3ก | | 890 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 26.00 | 1,726.00 | 150.00 | 258,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 258,900.00 | - | - | 258,900.00 | 0.01 |
| 2387 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2361 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 15.00 | 1,215.00 | 150.00 | 182,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 182,250.00 | - | - | 182,250.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2388 | โฉนด | 462 | 6052 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 57.70 | 2,057.70 | 150.00 | 308,655.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 308,655.00 | - | 308,655.00 | - | - |
| 2389 | น.ส.3 | | 406 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 47 | 2 | 71.00 | 19,071.00 | 150.00 | 2,860,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,860,650.00 | - | - | 2,860,650.00 | 0.01 |
| 2390 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2144 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 80.00 | 180.00 | 150.00 | 27,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 27,000.00 | - | - | 27,000.00 | 0.01 |
| 2391 | โฉนด | 467 | 6057 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 65.00 | 365.00 | 310.00 | 113,150.00 | 460 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 113,150.00 | - | 113,150.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 8 | 3 | 99.80 | 3,599.80 | 310.00 | 1,115,938.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,115,938.00 | - | 1,115,938.00 | - | - |
| 2392 | โฉนด | 870 | 6519 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 37.60 | 137.60 | 350.00 | 48,160.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 48,160.00 | - | 48,160.00 | - | - |
| 2393 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2011 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 67.00 | 1,167.00 | 150.00 | 175,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 175,050.00 | - | - | 175,050.00 | 0.01 |
| 2394 | โฉนด | 1054 | 6703 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 26.00 | 1,326.00 | 260.00 | 344,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 344,760.00 | - | 344,760.00 | - | - |
| 2395 | น.ส.3 | | 280 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 93.00 | 1,193.00 | 150.00 | 178,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 178,950.00 | - | - | 178,950.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2396 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1559 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 36.00 | 1,836.00 | 300.00 | 550,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 550,800.00 | - | - | 550,800.00 | 0.01 |
| 2397 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1125 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 45.00 | 1,645.00 | 230.00 | 378,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 378,350.00 | - | - | 378,350.00 | 0.01 |
| 2398 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1757 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 2 | 26.00 | 3,826.00 | 175.00 | 669,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 669,550.00 | - | - | 669,550.00 | 0.01 |
| 2399 | โฉนด | 374 | 5964 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 40.00 | 40.00 | 340.00 | 13,600.00 | 461 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,400.00 | 1,209,600.00 | 24 | 459,648.00 | 749,952.00 | 763,552.00 | - | 763,552.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 1 | 55.50 | 955.50 | 340.00 | 324,870.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 324,870.00 | - | 324,870.00 | - | - |
| 2400 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2488 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 35.00 | 235.00 | 150.00 | 35,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 35,250.00 | - | - | 35,250.00 | 0.01 |
| 2401 | โฉนด | 871 | 6520 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 70.00 | 270.00 | 400.00 | 108,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 108,000.00 | - | 108,000.00 | - | - |
| 2402 | น.ส.3 | | 46 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 2 | 40.00 | 4,640.00 | 150.00 | 696,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 696,000.00 | - | - | 696,000.00 | 0.01 |
| 2403 | ส.ป.ก.4-01 | | 16 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 51.00 | 1,851.00 | 150.00 | 277,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 277,650.00 | - | - | 277,650.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2404 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2453 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 85.00 | 385.00 | 150.00 | 57,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 57,750.00 | - | - | 57,750.00 | 0.01 |
| 2405 | โฉนด | 706 | 6297 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 1.00 | 2,101.00 | 150.00 | 315,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 315,150.00 | - | 315,150.00 | - | - |
| 2406 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 847 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 94.00 | 694.00 | 150.00 | 104,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 104,100.00 | - | - | 104,100.00 | 0.01 |
| 2407 | น.ส.3 | | 514 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 82.00 | 1,282.00 | 150.00 | 192,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 192,300.00 | - | - | 192,300.00 | 0.01 |
| 2408 | โฉนด | 1247 | 6896 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 72.20 | 72.20 | 3,100.00 | 223,820.00 | 462 | - | ตึก | 2 | 288.00 | - | - | 0.00 | 37 | 0.00 | 0.00 | 223,820.00 | - | 223,820.00 | - | - |
| 2409 | โฉนด | 670 | 6259 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 35.70 | 1,735.70 | 150.00 | 260,355.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 260,355.00 | - | 260,355.00 | - | - |
| 2410 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2283 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 150.00 | 300,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300,000.00 | - | - | 300,000.00 | 0.01 |
| 2411 | น.ส.3 | | 324 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 50.00 | 950.00 | 150.00 | 142,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 142,500.00 | - | - | 142,500.00 | 0.01 |
| 2412 | โฉนด | 1642 | 7737 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 87.60 | 187.60 | 390.00 | 73,164.00 | 463 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,400.00 | 453,600.00 | 32 | 244,944.00 | 208,656.00 | 281,820.00 | - | 281,820.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2413 | โฉนด | 1174 | 6823 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 1,400.00 | 560,000.00 | 464 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 560,000.00 | - | 560,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 2 | 96.80 | 696.80 | 1,400.00 | 975,520.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 975,520.00 | - | 975,520.00 | - | - |
| 2414 | โฉนด | 812 | 6461 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 73.50 | 373.50 | 150.00 | 56,025.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 56,025.00 | - | 56,025.00 | - | - |
| 2415 | โฉนด | 1523 | 7254 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 45.30 | 1,345.30 | 440.00 | 591,932.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 591,932.00 | - | 591,932.00 | - | - |
| 2416 | โฉนด | 1384 | 7033 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 80.70 | 280.70 | 450.00 | 126,315.00 | 465 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,400.00 | 1,008,000.00 | 22 | 342,720.00 | 665,280.00 | 791,595.00 | - | 791,595.00 | - | - |
| 2417 | โฉนด | 654 | 6243 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 67.30 | 67.30 | 550.00 | 37,015.00 | 466 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 192.00 | - | 7,800.00 | 1,497,600.00 | 24 | 1,272,960.00 | 224,640.00 | 261,655.00 | - | 261,655.00 | - | - |
| 2418 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1713 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 60.00 | 960.00 | 230.00 | 220,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 220,800.00 | - | - | 220,800.00 | 0.01 |
| 2419 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1400 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 23.00 | 323.00 | 300.00 | 96,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 96,900.00 | - | - | 96,900.00 | 0.01 |
| 2420 | โฉนด | 402 | 5992 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 57.60 | 57.60 | 2,600.00 | 149,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 149,760.00 | - | 149,760.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2421 | โฉนด | 904 | 6553 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 56.10 | 756.10 | 150.00 | 113,415.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 113,415.00 | - | 113,415.00 | - | - |
| 2422 | น.ส.3 | | 110 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 90.00 | 1,490.00 | 150.00 | 223,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 223,500.00 | - | - | 223,500.00 | 0.01 |
| 2423 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2331 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 36.00 | 136.00 | 150.00 | 20,400.00 | 467 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 216.00 | - | 8,400.00 | 1,814,400.00 | 22 | 616,896.00 | 1,197,504.00 | 1,217,904.00 | - | 1,197,504.00 | 20,400.00 | 0.02 |
| 2424 | โฉนด | 1453 | 7102 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 11.80 | 711.80 | 150.00 | 106,770.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 106,770.00 | - | 106,770.00 | - | - |
| 2425 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 963 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 3.00 | 303.00 | 150.00 | 45,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 45,450.00 | - | - | 45,450.00 | 0.01 |
| 2426 | โฉนด | 2259 | 10934 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 4 | 0 | 0 | 40.40 | 40.40 | 450.00 | 18,180.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,180.00 | - | - | 18,180.00 | 0.30 |
| 2427 | โฉนด | 2156 | 10165 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 25.00 | 525.00 | 150.00 | 78,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 78,750.00 | - | 78,750.00 | - | - |
| 2428 | โฉนด | 2155 | 10164 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 150.00 | 360,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,000.00 | - | 360,000.00 | - | - |
| 2429 | โฉนด | 2154 | 10163 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 12 | 1 | 74.90 | 4,974.90 | 200.00 | 994,980.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 994,980.00 | - | 994,980.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2430 | โฉนด | 2159 | 10161 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 83.20 | 183.20 | 150.00 | 27,480.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 27,480.00 | - | 27,480.00 | - | - |
| 2431 | โฉนด | 2157 | 10166 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 24.80 | 524.80 | 150.00 | 78,720.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 78,720.00 | - | 78,720.00 | - | - |
| 2432 | โฉนด | 2158 | 10167 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 25.20 | 525.20 | 150.00 | 78,780.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 78,780.00 | - | 78,780.00 | - | - |
| 2433 | โฉนด | 2153 | 10162 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 12 | 1 | 74.90 | 4,974.90 | 200.00 | 994,980.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 994,980.00 | - | 994,980.00 | - | - |
| 2434 | โฉนด | 1087 | 6736 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 75.40 | 2,675.40 | 150.00 | 401,310.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 401,310.00 | - | 401,310.00 | - | - |
| 2435 | โฉนด | 198 | 5792 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 230.00 | 6,210.00 | 468 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 7,800.00 | 1,404,000.00 | 24 | 1,193,400.00 | 210,600.00 | 216,810.00 | - | 216,810.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 6 | 2 | 21.10 | 2,621.10 | 230.00 | 602,853.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 602,853.00 | - | 602,853.00 | - | - |
| 2436 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1718 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 48.00 | 448.00 | 150.00 | 67,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 67,200.00 | - | - | 67,200.00 | 0.01 |
| 2437 | โฉนด | 1339 | 6988 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 51.90 | 1,851.90 | 150.00 | 277,785.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 277,785.00 | - | 277,785.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2438 | น.ส.3 | | 481 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 50.00 | 1,750.00 | 150.00 | 262,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 262,500.00 | - | - | 262,500.00 | 0.01 |
| 2439 | โฉนด | 3253 | 13144 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 80.00 | 80.00 | 2,000.00 | 160,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,000.00 | - | 160,000.00 | - | - |
| 2440 | น.ส.3 | | 232 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 14.30 | 814.30 | 150.00 | 122,145.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 122,145.00 | - | - | 122,145.00 | 0.01 |
| 2441 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 883 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 30.00 | 230.00 | 150.00 | 34,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 34,500.00 | - | - | 34,500.00 | 0.01 |
| 2442 | โฉนด | 662 | 6251 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 150.00 | 3,750.00 | 469 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 200.00 | - | 7,800.00 | 1,560,000.00 | 24 | 1,326,000.00 | 234,000.00 | 237,750.00 | - | 237,750.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 4.80 | 104.80 | 150.00 | 15,720.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,720.00 | - | 15,720.00 | - | - |
| 2443 | โฉนด | 332 | 5922 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 43.70 | 1,643.70 | 230.00 | 378,051.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 378,051.00 | - | 378,051.00 | - | - |
| 2444 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 815 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 46.00 | 1,246.00 | 150.00 | 186,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 186,900.00 | - | - | 186,900.00 | 0.01 |
| 2445 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 948 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 22.00 | 322.00 | 150.00 | 48,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 48,300.00 | - | - | 48,300.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2446 | โฉนด | 1554 | 7464 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 86.10 | 386.10 | 150.00 | 57,915.00 | 470 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 57,915.00 | - | 57,915.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 150.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | 120,000.00 | - | - |
| 2447 | โฉนด | 2816 | 12552 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 76.10 | 76.10 | 3,100.00 | 235,910.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 235,910.00 | - | 235,910.00 | - | - |
| 2448 | โฉนด | 2822 | 12558 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 15.00 | 15.00 | 2,300.00 | 34,500.00 | 471 | - | ตึก | 2 | 60.00 | - | - | 0.00 | 7 | 0.00 | 0.00 | 34,500.00 | - | - | 34,500.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 66.40 | 66.40 | 2,300.00 | 152,720.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 152,720.00 | - | 152,720.00 | - | - |
| 2449 | โฉนด | 2820 | 12556 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 10.50 | 10.50 | 2,600.00 | 27,300.00 | 472 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 42.00 | - | - | 0.00 | 23 | 0.00 | 0.00 | 27,300.00 | - | - | 27,300.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 69.50 | 69.50 | 2,600.00 | 180,700.00 | 473 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 480.00 | - | - | 0.00 | 32 | 0.00 | 0.00 | 180,700.00 | - | 180,700.00 | - | - |
| 2450 | โฉนด | 2817 | 12553 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 26.20 | 126.20 | 3,100.00 | 391,220.00 | 474 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 391,220.00 | - | 391,220.00 | - | - |
| 2451 | โฉนด | 2821 | 12557 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 62.80 | 62.80 | 2,600.00 | 163,280.00 | 475 | - | ตึก | 2 | 96.00 | 50.00 | - | 0.00 | 11 | 0.00 | 0.00 | 163,280.00 | - | - | 163,280.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 6.00 | 6.00 | 2,600.00 | 15,600.00 | 476 | โรงจอดรถ | ตึก | 2 | 4.00 | 16.67 | 2,700.00 | 10,800.00 | 10 | 1,080.00 | 9,720.00 | 25,320.00 | - | - | 25,320.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 6.00 | 6.00 | 2,600.00 | 15,600.00 | 477 | โรงจอดรถ | ตึก | 2 | 4.00 | 16.67 | 2,700.00 | 10,800.00 | 10 | 1,080.00 | 9,720.00 | 25,320.00 | - | - | 25,320.00 | 0.02 |
| 2452 | โฉนด | 2814 | 12550 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 2,600.00 | 78,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 78,000.00 | - | 78,000.00 | - | - |
| 2453 | น.ส.3 | | 165 | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 22.00 | 922.00 | 150.00 | 138,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 138,300.00 | - | - | 138,300.00 | 0.01 |
| 2454 | โฉนด | 721 | 6312 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 42.20 | 1,442.20 | 150.00 | 216,330.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 216,330.00 | - | 216,330.00 | - | - |
| 2455 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1867 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | 478 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 240.00 | - | - | 0.00 | 52 | 0.00 | 0.00 | 60,000.00 | - | - | 60,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 3 | 0 | 12.00 | 1,212.00 | 150.00 | 181,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 181,800.00 | - | - | 181,800.00 | 0.01 |
| 2456 | โฉนด | 1275 | 6924 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 87.90 | 87.90 | 450.00 | 39,555.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 39,555.00 | - | 39,555.00 | - | - |
| 2457 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1712 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 69.00 | 1,469.00 | 150.00 | 220,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 220,350.00 | - | - | 220,350.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2458 | โฉนด | 461 | 6051 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 96.10 | 2,796.10 | 150.00 | 419,415.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 419,415.00 | - | 419,415.00 | - | - |
| 2459 | โฉนด | 816 | 6465 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 14.00 | 714.00 | 150.00 | 107,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 107,100.00 | - | 107,100.00 | - | - |
| 2460 | โฉนด | 2191 | 10586 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 85.20 | 185.20 | 150.00 | 27,780.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 27,780.00 | - | 27,780.00 | - | - |
| 2461 | น.ส.3 | | 299 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 40.00 | 40.00 | 150.00 | 6,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,000.00 | - | - | 6,000.00 | 0.01 |
| 2462 | โฉนด | 285 | 5879 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 13.20 | 713.20 | 150.00 | 106,980.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 106,980.00 | - | 106,980.00 | - | - |
| 2463 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1077 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 53.00 | 853.00 | 150.00 | 127,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 127,950.00 | - | - | 127,950.00 | 0.01 |
| 2464 | น.ส.3 | | 309 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 1 | 70.00 | 3,370.00 | 150.00 | 505,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 505,500.00 | - | - | 505,500.00 | 0.01 |
| 2465 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 946 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 750.00 | 40,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,500.00 | - | - | 40,500.00 | 0.01 |
| 2466 | น.ส.3 | | 347 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 62.00 | 62.00 | 150.00 | 9,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,300.00 | - | - | 9,300.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2467 | โฉนด | 337 | 5927 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 91.30 | 591.30 | 150.00 | 88,695.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 88,695.00 | - | 88,695.00 | - | - |
| 2468 | โฉนด | 533 | 6122 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 36.80 | 1,736.80 | 220.00 | 382,096.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 382,096.00 | - | 382,096.00 | - | - |
| 2469 | น.ส.3 | | 343 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | - | 60,000.00 | 0.01 |
| 2470 | โฉนด | 381 | 5971 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 1,950.00 | 780,000.00 | 479 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 780,000.00 | - | 780,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 1 | 32.50 | 532.50 | 1,950.00 | 1,038,375.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,038,375.00 | - | 1,038,375.00 | - | - |
| 2471 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1705 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 42.00 | 642.00 | 350.00 | 224,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 224,700.00 | - | - | 224,700.00 | 0.01 |
| 2472 | โฉนด | 314 | 5908 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 24.00 | 24.00 | 550.00 | 13,200.00 | 480 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 192.00 | - | 7,800.00 | 1,497,600.00 | 24 | 1,272,960.00 | 224,640.00 | 237,840.00 | - | 237,840.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 1 | 48.40 | 548.40 | 550.00 | 301,620.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 301,620.00 | - | 301,620.00 | - | - |
| 2473 | ส.ป.ก.4-01 | | 67 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 150.00 | 5,062.50 | 481 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,400.00 | 1,134,000.00 | 25 | 453,600.00 | 680,400.00 | 685,462.50 | - | 680,400.00 | 5,062.50 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 4 | 1 | 86.25 | 1,786.25 | 150.00 | 267,937.50 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 267,937.50 | - | - | 267,937.50 | 0.01 |
| 2474 | โฉนด | 262 | 5856 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 6 | 1 | 66.00 | 2,566.00 | 150.00 | 384,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 384,900.00 | - | 384,900.00 | - | - |
| 2475 | โฉนด | 243 | 5837 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 40.10 | 640.10 | 260.00 | 166,426.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 166,426.00 | - | 166,426.00 | - | - |
| 2476 | โฉนด | 2451 | 11827 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 87.30 | 187.30 | 2,600.00 | 486,980.00 | 482 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 234.00 | - | 8,400.00 | 1,965,600.00 | 17 | 471,744.00 | 1,493,856.00 | 1,980,836.00 | - | 1,980,836.00 | - | - |
| 2477 | โฉนด | 1326 | 6975 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 48.00 | 348.00 | 150.00 | 52,200.00 | 483 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | - | 0.00 | 39 | 0.00 | 0.00 | 52,200.00 | - | 52,200.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 3 | 3 | 99.70 | 1,599.70 | 150.00 | 239,955.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 239,955.00 | - | 239,955.00 | - | - |
| 2478 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อ ง | 1913 | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 95.00 | 2,495.00 | 150.00 | 374,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 374,250.00 | - | - | 374,250.00 | 0.01 |
| 2479 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1000 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 66.00 | 266.00 | 150.00 | 39,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 39,900.00 | - | - | 39,900.00 | 0.01 |
| 2480 | โฉนด | 2500 | 12056 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 2,300.00 | 920,000.00 | 484 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 920,000.00 | - | 920,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 8.70 | 8.70 | 2,300.00 | 20,010.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,010.00 | - | 20,010.00 | - | - |
| 2481 | โฉนด | 1188 | 6837 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | 485 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 7.20 | 7.20 | 150.00 | 1,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,080.00 | - | 1,080.00 | - | - |
| 2482 | น.ส.3 | | 238 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 13.00 | 513.00 | 150.00 | 76,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 76,950.00 | - | - | 76,950.00 | 0.01 |
| 2483 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 998 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 750.00 | 27,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 27,000.00 | - | - | 27,000.00 | 0.01 |
| 2484 | โฉนด | 674 | 6263 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 12.10 | 1,412.10 | 150.00 | 211,815.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 211,815.00 | - | 211,815.00 | - | - |
| 2485 | โฉนด | 2501 | 12160 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 32.50 | 132.50 | 2,300.00 | 304,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 304,750.00 | - | 304,750.00 | - | - |
| 2486 | โฉนด | 2502 | 12161 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 22.20 | 122.20 | 2,300.00 | 281,060.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 281,060.00 | - | 281,060.00 | - | - |
| 2487 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1175 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 83.00 | 83.00 | 150.00 | 12,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,450.00 | - | - | 12,450.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2488 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2013 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 39.00 | 139.00 | 300.00 | 41,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 41,700.00 | - | - | 41,700.00 | 0.01 |
| 2489 | โฉนด | 765 | 6356 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 9.50 | 709.50 | 350.00 | 248,325.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 248,325.00 | - | 248,325.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 350.00 | 140,000.00 | 486 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | - | 0.00 | 37 | 0.00 | 0.00 | 140,000.00 | - | 140,000.00 | - | - |
| 2490 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2275 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 59.00 | 159.00 | 150.00 | 23,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 23,850.00 | - | - | 23,850.00 | 0.01 |
| 2491 | โฉนด | 956 | 6614 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 16.20 | 816.20 | 150.00 | 122,430.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 122,430.00 | - | 122,430.00 | - | - |
| 2492 | โฉนด | 500 | 6090 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 49.80 | 49.80 | 1,100.00 | 54,780.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 54,780.00 | - | 54,780.00 | - | - |
| 2493 | โฉนด | 405 | 5995 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 4 | 0 | 0 | 63.00 | 63.00 | 2,600.00 | 163,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 163,800.00 | - | - | 163,800.00 | 0.30 |
| 2494 | โฉนด | 942 | 6591 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | 487 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 31.60 | 31.60 | 150.00 | 4,740.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,740.00 | - | 4,740.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2495 | โฉนด | 847 | 6496 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 55.70 | 2,155.70 | 230.00 | 495,811.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 495,811.00 | - | 495,811.00 | - | - |
| 2496 | โฉนด | 1844 | 9411 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 300.00 | 10,125.00 | 488 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,400.00 | 1,134,000.00 | 18 | 294,840.00 | 839,160.00 | 849,285.00 | - | 849,285.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 73.45 | 73.45 | 300.00 | 22,035.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22,035.00 | - | 22,035.00 | - | - |
| 2497 | โฉนด | 1521 | 7252 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 72.80 | 372.80 | 150.00 | 55,920.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 55,920.00 | - | 55,920.00 | - | - |
| 2498 | น.ส.3 | | 1 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 38.00 | 2,638.00 | 150.00 | 395,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 395,700.00 | - | - | 395,700.00 | 0.01 |
| 2499 | โฉนด | 568 | 6157 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 3.60 | 303.60 | 150.00 | 45,540.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 45,540.00 | - | 45,540.00 | - | - |
| 2500 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1622 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 50.00 | 850.00 | 150.00 | 127,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 127,500.00 | - | - | 127,500.00 | 0.01 |
| 2501 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 863 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 79.00 | 1,179.00 | 150.00 | 176,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 176,850.00 | - | - | 176,850.00 | 0.01 |
| 2502 | โฉนด | 655 | 6244 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 550.00 | 24,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 24,750.00 | - | 24,750.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2503 | โฉนด | 2193 | 10596 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 28.00 | 128.00 | 300.00 | 38,400.00 | 489 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 38,400.00 | - | 38,400.00 | - | - |
| 2504 | โฉนด | 472 | 6062 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 11 | 3 | 41.50 | 4,741.50 | 220.00 | 1,043,130.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,043,130.00 | - | 1,043,130.00 | - | - |
| 2505 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1824 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 16.36 | 16.36 | 650.00 | 10,634.00 | 490 | - | ตึก | 2 | 65.45 | - | - | 0.00 | 10 | 0.00 | 0.00 | 10,634.00 | - | - | 10,634.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 12.20 | 12.20 | 650.00 | 7,930.00 | 491 | - | ตึก | 2 | 48.00 | - | - | 0.00 | 10 | 0.00 | 0.00 | 7,930.00 | - | - | 7,930.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 5.00 | 5.00 | 650.00 | 3,250.00 | 492 | - | ตึก | 2 | 20.00 | - | - | 0.00 | 10 | 0.00 | 0.00 | 3,250.00 | - | - | 3,250.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 59.25 | 59.25 | 650.00 | 38,512.50 | 493 | - | ตึก | 2 | 237.00 | - | - | 0.00 | 10 | 0.00 | 0.00 | 38,512.50 | - | - | 38,512.50 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 5 | 3 | 59.19 | 2,359.19 | 650.00 | 1,533,473.50 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,533,473.50 | - | - | 1,533,473.50 | 0.01 |
| 2506 | โฉนด | 527 | 6116 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 14.10 | 2,814.10 | 520.00 | 1,463,332.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,463,332.00 | - | 1,463,332.00 | - | - |
| 2507 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1155 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 10.00 | 210.00 | 150.00 | 31,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 31,500.00 | - | - | 31,500.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2508 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1721 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 3.00 | 803.00 | 150.00 | 120,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,450.00 | - | - | 120,450.00 | 0.01 |
| 2509 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2121 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 95.00 | 195.00 | 150.00 | 29,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 29,250.00 | - | - | 29,250.00 | 0.01 |
| 2510 | โฉนด | 2127 | 9719 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 500.00 | 18,000.00 | 494 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 18,000.00 | - | 18,000.00 | - | - |
| 2511 | โฉนด | 536 | 6125 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 30 | 3 | 8.30 | 12,308.30 | 200.00 | 2,461,660.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,461,660.00 | - | 2,461,660.00 | - | - |
| 2512 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2022 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 80.00 | 1,780.00 | 150.00 | 267,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 267,000.00 | - | - | 267,000.00 | 0.01 |
| 2513 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1695 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 91.50 | 191.50 | 150.00 | 28,725.00 | 495 | อาคารพาณิชยกรรม | ตึก | 1 | 240.00 | - | 8,300.00 | 1,992,000.00 | 14 | 358,560.00 | 1,633,440.00 | 1,662,165.00 | - | 1,633,440.00 | 28,725.00 | 0.01 |
| | | | | | | | | | | | | 496 | อาคารพาณิชยกรรม | ตึก | 1 | 192.00 | - | 8,300.00 | 1,593,600.00 | 19 | 446,208.00 | 1,147,392.00 | 1,147,392.00 | - | 1,147,392.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 497 | อาคารพาณิชยกรรม | ตึก | 1 | 0.00 | - | 8,300.00 | 0.00 | 19 | 0.00 | 0.00 | - | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 498 | อาคารพาณิชยกรรม | ตึก | 1 | 120.00 | - | 8,300.00 | 996,000.00 | 14 | 179,280.00 | 816,720.00 | 816,720.00 | - | 816,720.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 499 | อาคารพาณิชยกรรม | ตึก | 1 | 54.00 | - | 8,300.00 | 448,200.00 | 19 | 125,496.00 | 322,704.00 | 322,704.00 | - | 322,704.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 2 | 8.50 | 1,008.50 | 150.00 | 151,275.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 151,275.00 | - | - | 151,275.00 | 0.01 |
| 2514 | โฉนด | 277 | 5871 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 99.20 | 799.20 | 150.00 | 119,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 119,880.00 | - | 119,880.00 | - | - |
| 2515 | โฉนด | 1000 | 6649 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 35.00 | 235.00 | 960.00 | 225,600.00 | 500 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 225,600.00 | - | 225,600.00 | - | - |
| 2516 | โฉนด | 372 | 5962 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 49.80 | 249.80 | 150.00 | 37,470.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 37,470.00 | - | 37,470.00 | - | - |
| 2517 | น.ส.3ก | | 1194 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 6.00 | 306.00 | 150.00 | 45,900.00 | 501 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 180.00 | - | 8,400.00 | 1,512,000.00 | 35 | 907,200.00 | 604,800.00 | 650,700.00 | - | 604,800.00 | 45,900.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | - | 60,000.00 | 0.01 |
| 2518 | โฉนด | 1292 | 6941 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 87.20 | 2,287.20 | 200.00 | 457,440.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 457,440.00 | - | 457,440.00 | - | - |
| 2519 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2517 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 8 | 2 | 86.00 | 3,486.00 | 200.00 | 697,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 697,200.00 | - | - | 697,200.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2520 | โฉนด | 824 | 6473 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 26.00 | 426.00 | 150.00 | 63,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 63,900.00 | - | 63,900.00 | - | - |
| 2521 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2020 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 9 | 2 | 6.00 | 3,806.00 | 150.00 | 570,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 570,900.00 | - | - | 570,900.00 | 0.01 |
| 2522 | โฉนด | 501 | 6091 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 46.30 | 46.30 | 1,100.00 | 50,930.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 50,930.00 | - | 50,930.00 | - | - |
| 2523 | โฉนด | 932 | 6581 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | 502 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 77.10 | 477.10 | 150.00 | 71,565.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 71,565.00 | - | 71,565.00 | - | - |
| 2524 | โฉนด | 941 | 6590 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 300.00 | 9,000.00 | 503 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 9,000.00 | - | 9,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 57.80 | 357.80 | 300.00 | 107,340.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 107,340.00 | - | 107,340.00 | - | - |
| 2525 | น.ส.3 | | 307 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 55.00 | 955.00 | 150.00 | 143,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 143,250.00 | - | - | 143,250.00 | 0.01 |
| 2526 | โฉนด | 278 | 5872 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | 504 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 4 | 2 | 46.90 | 1,846.90 | 150.00 | 277,035.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 277,035.00 | - | 277,035.00 | - | - |
| 2527 | โฉนด | 309 | 5903 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 93.40 | 93.40 | 150.00 | 14,010.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,010.00 | - | 14,010.00 | - | - |
| 2528 | โฉนด | 936 | 6585 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 16.50 | 1,716.50 | 150.00 | 257,475.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 257,475.00 | - | 257,475.00 | - | - |
| 2529 | น.ส.3 | | 515 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 20.00 | 920.00 | 150.00 | 138,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 138,000.00 | - | - | 138,000.00 | 0.01 |
| 2530 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 865 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 96.00 | 2,296.00 | 150.00 | 344,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 344,400.00 | - | - | 344,400.00 | 0.01 |
| 2531 | โฉนด | 357 | 5947 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 9.80 | 2,109.80 | 150.00 | 316,470.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 316,470.00 | - | 316,470.00 | - | - |
| 2532 | โฉนด | 790 | 6439 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 80.90 | 1,180.90 | 200.00 | 236,180.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 236,180.00 | - | 236,180.00 | - | - |
| 2533 | โฉนด | 1313 | 6962 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 63.80 | 2,463.80 | 210.00 | 517,398.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 517,398.00 | - | 517,398.00 | - | - |
| 2534 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อ ง | 1931 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 1,400.00 | 63,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 63,000.00 | - | - | 63,000.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 6 | 1 | 48.00 | 2,548.00 | 1,400.00 | 3,567,200.00 | 505 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 180.00 | - | 8,400.00 | 1,512,000.00 | 15 | 302,400.00 | 1,209,600.00 | 4,776,800.00 | - | 1,209,600.00 | 3,567,200.00 | - |
| 2535 | โฉนด | 153 | 6397 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 28.00 | 28.00 | 530.00 | 14,840.00 | 506 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 224.00 | - | 7,800.00 | 1,747,200.00 | 63 | 1,485,120.00 | 262,080.00 | 276,920.00 | - | 276,920.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 530.00 | 4,770.00 | 507 | โรงงานซ่อมรถยนต์ | ไม้ | 3 | 36.00 | - | 5,900.00 | 212,400.00 | 2 | 12,744.00 | 199,656.00 | 204,426.00 | - | - | 204,426.00 | 0.30 |
| | | | | | 1 | 9 | 2 | 8.00 | 3,808.00 | 530.00 | 2,018,240.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,018,240.00 | - | 2,018,240.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 530.00 | 15,900.00 | 508 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 29 | 0.00 | - | 15,900.00 | - | 15,900.00 | - | - |
| 2536 | โฉนด | 995 | 6644 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 6.40 | 406.40 | 450.00 | 182,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 182,880.00 | - | 182,880.00 | - | - |
| 2537 | โฉนด | 263 | 5857 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 61.20 | 461.20 | 300.00 | 138,360.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 138,360.00 | - | 138,360.00 | - | - |
| 2538 | โฉนด | 1478 | 7209 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 88.20 | 1,288.20 | 150.00 | 193,230.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 193,230.00 | - | 193,230.00 | - | - |
| 2539 | น.ส.3 | | 440 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 8.00 | 608.00 | 150.00 | 91,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 91,200.00 | - | - | 91,200.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2540 | โฉนด | 428 | 6018 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 15.20 | 1,215.20 | 260.00 | 315,952.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 315,952.00 | - | 315,952.00 | - | - |
| 2541 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 905 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 63.00 | 963.00 | 230.00 | 221,490.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 221,490.00 | - | - | 221,490.00 | 0.01 |
| 2542 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1688 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 60.00 | 660.00 | 150.00 | 99,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 99,000.00 | - | - | 99,000.00 | 0.01 |
| 2543 | น.ส.3ก | ไม่บันทึกข้อมูลระ | 2496 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 175.00 | 6,300.00 | 509 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,400.00 | 1,209,600.00 | 34 | 701,568.00 | 508,032.00 | 514,332.00 | - | 508,032.00 | 6,300.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 1 | 3 | 1.00 | 701.00 | 175.00 | 122,675.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 122,675.00 | - | - | 122,675.00 | 0.01 |
| 2544 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2148 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 10.00 | 110.00 | 150.00 | 16,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,500.00 | - | - | 16,500.00 | 0.01 |
| 2545 | โฉนด | 2277 | 11045 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 88.30 | 188.30 | 150.00 | 28,245.00 | 510 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 260.00 | - | 7,800.00 | 2,028,000.00 | 54 | 1,723,800.00 | 304,200.00 | 332,445.00 | - | 332,445.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |
| 2546 | โฉนด | 2276 | 11046 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 94.00 | 1,094.00 | 150.00 | 164,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 164,100.00 | - | 164,100.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2547 | โฉนด | 1236 | 6885 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 30.60 | 530.60 | 260.00 | 137,956.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 137,956.00 | - | 137,956.00 | - | - |
| 2548 | น.ส.3 | | 210 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 76.00 | 476.00 | 150.00 | 71,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 71,400.00 | - | - | 71,400.00 | 0.01 |
| 2549 | ส.ป.ก.4-01 | | 71 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 22.00 | 822.00 | 150.00 | 123,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 123,300.00 | - | - | 123,300.00 | 0.01 |
| 2550 | โฉนด | 769 | 6360 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 50.00 | 350.00 | 390.00 | 136,500.00 | 511 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | - | 0.00 | 14 | 0.00 | 0.00 | 136,500.00 | - | 136,500.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 99.60 | 399.60 | 390.00 | 155,844.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 155,844.00 | - | 155,844.00 | - | - |
| 2551 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 879 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 26.00 | 1,826.00 | 150.00 | 273,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 273,900.00 | - | - | 273,900.00 | 0.01 |
| 2552 | โฉนด | 2262 | 10963 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 78.00 | 78.00 | 300.00 | 23,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 23,400.00 | - | 23,400.00 | - | - |
| 2553 | โฉนด | 2261 | 10962 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 86.00 | 386.00 | 300.00 | 115,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 115,800.00 | - | 115,800.00 | - | - |
| 2554 | โฉนด | 2263 | 10964 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 91.00 | 91.00 | 150.00 | 13,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,650.00 | - | 13,650.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2555 | โฉนด | 2265 | 10966 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 230.00 | 92,000.00 | 512 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 92,000.00 | - | 92,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 3 | 25.00 | 1,125.00 | 230.00 | 258,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 258,750.00 | - | 258,750.00 | - | - |
| 2556 | โฉนด | 2269 | 10969 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 60.10 | 60.10 | 150.00 | 9,015.00 | 513 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 9,015.00 | - | 9,015.00 | - | - |
| 2557 | โฉนด | 2264 | 10965 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 92.00 | 92.00 | 150.00 | 13,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,800.00 | - | 13,800.00 | - | - |
| 2558 | โฉนด | 2268 | 10968 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 3.42 | 3.42 | 3,100.00 | 10,602.00 | 514 | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน | ไม้ | 3 | 13.68 | - | 5,750.00 | 78,660.00 | 11 | 35,397.00 | 43,263.00 | 53,865.00 | - | - | 53,865.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 68.38 | 168.38 | 3,100.00 | 521,978.00 | 515 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 673.52 | - | - | 0.00 | 33 | 0.00 | 0.00 | 521,978.00 | - | 521,978.00 | - | - |
| 2559 | โฉนด | 2304 | 11064 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 75.70 | 75.70 | 450.00 | 34,065.00 | 516 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 96.00 | - | 8,400.00 | 806,400.00 | 34 | 467,712.00 | 338,688.00 | 372,753.00 | - | 372,753.00 | - | - |
| 2560 | โฉนด | 1472 | 7203 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 23.63 | 23.63 | 340.00 | 8,034.20 | 517 | โรงแรมความสูงไม่เกิ | ตึก | 2 | 94.50 | - | 9,800.00 | 926,100.00 | 15 | 185,220.00 | 740,880.00 | 748,914.20 | - | - | 748,914.20 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 38.00 | 138.00 | 340.00 | 46,920.00 | 518 | โรงแรมความสูงไม่เกิ | ไม้ | 2 | 552.00 | - | 9,800.00 | 5,409,600.00 | 15 | 3,516,240.00 | 1,893,360.00 | 1,940,280.00 | - | - | 1,940,280.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 18.90 | 18.90 | 340.00 | 6,426.00 | 519 | โรงแรมความสูงไม่เกิ | ไม้ | 2 | 75.60 | - | 9,800.00 | 740,880.00 | 15 | 481,572.00 | 259,308.00 | 265,734.00 | - | - | 265,734.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 18.90 | 18.90 | 340.00 | 6,426.00 | 520 | โรงแรมความสูงไม่เกิ | ไม้ | 2 | 75.60 | - | 9,800.00 | 740,880.00 | 15 | 481,572.00 | 259,308.00 | 265,734.00 | - | - | 265,734.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 18.90 | 18.90 | 340.00 | 6,426.00 | 521 | โรงแรมความสูงไม่เกิ | ไม้ | 2 | 75.60 | - | 9,800.00 | 740,880.00 | 15 | 481,572.00 | 259,308.00 | 265,734.00 | - | - | 265,734.00 | 0.02 |
| | | | | | 3 | 1 | 0 | 83.57 | 483.57 | 340.00 | 164,413.80 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 164,413.80 | - | - | 164,413.80 | 0.30 |
| 2561 | โฉนด | 1117 | 6766 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 69.60 | 769.60 | 150.00 | 115,440.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 115,440.00 | - | 115,440.00 | - | - |
| 2562 | โฉนด | 1181 | 6830 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 13.20 | 613.20 | 260.00 | 159,432.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 159,432.00 | - | 159,432.00 | - | - |
| 2563 | โฉนด | 574 | 6163 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 50.10 | 1,350.10 | 390.00 | 526,539.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 526,539.00 | - | 526,539.00 | - | - |
| 2564 | โฉนด | 560 | 6149 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 71.50 | 871.50 | 150.00 | 130,725.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 130,725.00 | - | 130,725.00 | - | - |
| 2565 | โฉนด | 559 | 6148 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 84.00 | 584.00 | 150.00 | 87,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 87,600.00 | - | 87,600.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2566 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1079 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 82.00 | 282.00 | 300.00 | 84,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 84,600.00 | - | - | 84,600.00 | 0.01 |
| 2567 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2118 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 46.00 | 46.00 | 150.00 | 6,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,900.00 | - | - | 6,900.00 | 0.01 |
| 2568 | น.ส.3 | | 58 | หมู่ 04 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 80.00 | 680.00 | 150.00 | 102,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 102,000.00 | - | - | 102,000.00 | 0.01 |
| 2569 | โฉนด | 539 | 6128 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 260.00 | 7,800.00 | 522 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,400.00 | 907,200.00 | 34 | 526,176.00 | 381,024.00 | 388,824.00 | - | 388,824.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 60.50 | 360.50 | 260.00 | 93,730.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 93,730.00 | - | 93,730.00 | - | - |
| 2570 | โฉนด | 2913 | 12649 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 31.10 | 131.10 | 2,600.00 | 340,860.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 340,860.00 | - | 340,860.00 | - | - |
| 2571 | โฉนด | 2908 | 12644 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 46.80 | 46.80 | 2,600.00 | 121,680.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 121,680.00 | - | 121,680.00 | - | - |
| 2572 | โฉนด | 610 | 6199 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 47.40 | 47.40 | 300.00 | 14,220.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,220.00 | - | 14,220.00 | - | - |
| 2573 | โฉนด | 707 | 6298 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 3 | 76.80 | 2,376.80 | 150.00 | 356,520.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 356,520.00 | - | 356,520.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2574 | น.ส.3 | | 412 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 30 | 2 | 67.00 | 12,267.00 | 150.00 | 1,840,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,840,050.00 | - | - | 1,840,050.00 | 0.01 |
| 2575 | โฉนด | 3265 | 13251 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 66.30 | 266.30 | 150.00 | 39,945.00 | 523 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 39,945.00 | - | 39,945.00 | - | - |
| 2576 | โฉนด | 2711 | 12416 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 26.90 | 26.90 | 260.00 | 6,994.00 | 524 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,400.00 | 907,200.00 | 24 | 344,736.00 | 562,464.00 | 569,458.00 | - | 569,458.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 2 | 12.00 | 612.00 | 260.00 | 159,120.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 159,120.00 | - | 159,120.00 | - | - |
| 2577 | โฉนด | 1046 | 6695 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 74.50 | 774.50 | 230.00 | 178,135.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 178,135.00 | - | 178,135.00 | - | - |
| 2578 | โฉนด | 387 | 5977 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 2,600.00 | 58,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 58,500.00 | - | 58,500.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 91.60 | 91.60 | 2,600.00 | 238,160.00 | 525 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,400.00 | 756,000.00 | 23 | 272,160.00 | 483,840.00 | 722,000.00 | - | 722,000.00 | - | - |
| 2579 | โฉนด | 1261 | 6910 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 40.70 | 1,340.70 | 150.00 | 201,105.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 201,105.00 | - | 201,105.00 | - | - |
| 2580 | น.ส.3ก | | 2240 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | 526 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 660.00 | - | - | 0.00 | 32 | 0.00 | 0.00 | 60,000.00 | - | - | 60,000.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 2 | 0 | 40.00 | 840.00 | 150.00 | 126,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 126,000.00 | - | - | 126,000.00 | 0.01 |
| 2581 | โฉนด | 1371 | 7020 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 82.60 | 282.60 | 2,700.00 | 763,020.00 | 527 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 42 | 0.00 | 0.00 | 763,020.00 | - | 763,020.00 | - | - |
| 2582 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อ ง | 2528 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 33.00 | 633.00 | 150.00 | 94,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 94,950.00 | - | - | 94,950.00 | 0.01 |
| 2583 | น.ส.3 | | 226 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 35.00 | 2,635.00 | 150.00 | 395,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 395,250.00 | - | - | 395,250.00 | 0.01 |
| 2584 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1258 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 54.00 | 154.00 | 1,500.00 | 231,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 231,000.00 | - | - | 231,000.00 | 0.01 |
| 2585 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1755 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 16.00 | 1,016.00 | 150.00 | 152,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 152,400.00 | - | - | 152,400.00 | 0.01 |
| 2586 | โฉนด | 258 | 5852 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 68.70 | 68.70 | 260.00 | 17,862.00 | 528 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 17,862.00 | - | 17,862.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 260.00 | 208,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 208,000.00 | - | 208,000.00 | - | - |
| 2587 | โฉนด | 569 | 6158 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 66.20 | 1,166.20 | 150.00 | 174,930.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 174,930.00 | - | 174,930.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2588 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1476 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 11 | 2 | 0.00 | 4,600.00 | 150.00 | 690,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 690,000.00 | - | - | 690,000.00 | 0.01 |
| 2589 | โฉนด | 752 | 6343 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 37.00 | 937.00 | 150.00 | 140,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 140,550.00 | - | 140,550.00 | - | - |
| 2590 | ส.ป.ก.4-01 | | 21 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 1 | 53.00 | 3,353.00 | 150.00 | 502,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 502,950.00 | - | - | 502,950.00 | 0.01 |
| 2591 | โฉนด | 636 | 6225 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 13.90 | 713.90 | 300.00 | 214,170.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 214,170.00 | - | 214,170.00 | - | - |
| 2592 | โฉนด | 1207 | 6856 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 79.60 | 979.60 | 1,400.00 | 1,371,440.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,371,440.00 | - | 1,371,440.00 | - | - |
| 2593 | โฉนด | 1665 | 9525 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 47.30 | 247.30 | 260.00 | 64,298.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 64,298.00 | - | 64,298.00 | - | - |
| 2594 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2383 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 42.00 | 842.00 | 150.00 | 126,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 126,300.00 | - | - | 126,300.00 | 0.01 |
| 2595 | โฉนด | 1366 | 7015 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 74.20 | 774.20 | 150.00 | 116,130.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 116,130.00 | - | 116,130.00 | - | - |
| 2596 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1550 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 62.70 | 62.70 | 960.00 | 60,192.00 | 529 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 245.00 | - | 7,800.00 | 1,911,000.00 | 44 | 1,624,350.00 | 286,650.00 | 346,842.00 | - | 286,650.00 | 60,192.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 4.50 | 4.50 | 960.00 | 4,320.00 | 530 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 18.00 | - | - | 0.00 | 11 | 0.00 | 0.00 | 4,320.00 | - | - | 4,320.00 | 0.30 |
| | | | | | 1 | 1 | 1 | 98.80 | 598.80 | 960.00 | 574,848.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 574,848.00 | - | - | 574,848.00 | 0.01 |
| 2597 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1360 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 48.00 | 48.00 | 200.00 | 9,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,600.00 | - | - | 9,600.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 11.25 | 11.25 | 200.00 | 2,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,250.00 | - | - | 2,250.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 1 | 3 | 40.75 | 740.75 | 200.00 | 148,150.00 | 531 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 192.00 | - | 8,400.00 | 1,612,800.00 | 19 | 451,584.00 | 1,161,216.00 | 1,309,366.00 | - | 1,161,216.00 | 148,150.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | 532 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 45.00 | - | 7,750.00 | 348,750.00 | 34 | 324,337.50 | 24,412.50 | 24,412.50 | - | 24,412.50 | - | - |
| 2598 | น.ส.3 | | 491 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 33.00 | 533.00 | 150.00 | 79,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 79,950.00 | - | - | 79,950.00 | 0.01 |
| 2599 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1474 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 7 | 3 | 19.00 | 3,119.00 | 150.00 | 467,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 467,850.00 | - | - | 467,850.00 | 0.01 |
| 2600 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1261 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 40.00 | 1,240.00 | 350.00 | 434,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 434,000.00 | - | - | 434,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2601 | โฉนด | 516 | 6105 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 48.40 | 648.40 | 450.00 | 291,780.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 291,780.00 | - | 291,780.00 | - | - |
| 2602 | โฉนด | 386 | 5976 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 98.40 | 1,098.40 | 150.00 | 164,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 164,760.00 | - | 164,760.00 | - | - |
| 2603 | โฉนด | 1664 | 9524 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 46.20 | 246.20 | 260.00 | 64,012.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 64,012.00 | - | 64,012.00 | - | - |
| 2604 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 974 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 81.00 | 81.00 | 150.00 | 12,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,150.00 | - | - | 12,150.00 | 0.01 |
| 2605 | โฉนด | 1395 | 7044 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 64.30 | 1,064.30 | 150.00 | 159,645.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 159,645.00 | - | 159,645.00 | - | - |
| 2606 | โฉนด | 2801 | 12537 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 3.70 | 103.70 | 3,100.00 | 321,470.00 | 533 | - | ตึก | 2 | 414.80 | - | - | 0.00 | 32 | 0.00 | 0.00 | 321,470.00 | - | 321,470.00 | - | - |
| 2607 | โฉนด | 2798 | 12534 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 66.50 | 166.50 | 300.00 | 49,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 49,950.00 | - | 49,950.00 | - | - |
| 2608 | โฉนด | 2797 | 12533 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 3 | 70.00 | 370.00 | 150.00 | 55,500.00 | 534 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 480.00 | - | - | 0.00 | 31 | 0.00 | 0.00 | 55,500.00 | - | 55,500.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2609 | โฉนด | 2799 | 12535 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 27.00 | 127.00 | 3,100.00 | 393,700.00 | 535 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,400.00 | 1,134,000.00 | 29 | 544,320.00 | 589,680.00 | 983,380.00 | - | 983,380.00 | - | - |
| 2610 | โฉนด | 2795 | 12531 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 89.40 | 789.40 | 150.00 | 118,410.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 118,410.00 | - | 118,410.00 | - | - |
| 2611 | โฉนด | 2794 | 12530 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 13.10 | 713.10 | 260.00 | 185,406.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 185,406.00 | - | 185,406.00 | - | - |
| 2612 | โฉนด | 2803 | 12539 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 32.00 | 132.00 | 3,100.00 | 409,200.00 | 536 | - | ตึก | 2 | 225.00 | - | - | 0.00 | 21 | 0.00 | 0.00 | 409,200.00 | - | 409,200.00 | - | - |
| 2613 | โฉนด | 2800 | 12536 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 5.50 | 105.50 | 3,100.00 | 327,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 327,050.00 | - | 327,050.00 | - | - |
| 2614 | โฉนด | 2796 | 12532 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 3.60 | 803.60 | 230.00 | 184,828.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 184,828.00 | - | 184,828.00 | - | - |
| 2615 | โฉนด | 1055 | 6704 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 2.50 | 402.50 | 350.00 | 140,875.00 | 537 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | - | 140,875.00 | - | 140,875.00 | - | - |
| 2616 | น.ส.3ก | | 1160 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 23.00 | 523.00 | 150.00 | 78,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 78,450.00 | - | - | 78,450.00 | 0.01 |
| 2617 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2473 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 32.00 | 32.00 | 2,600.00 | 83,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 83,200.00 | - | - | 83,200.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2618 | โฉนด | 980 | 6595 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 7.50 | 207.50 | 150.00 | 31,125.00 | 538 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 31,125.00 | - | 31,125.00 | - | - |
| 2619 | โฉนด | 1639 | 7703 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 21.00 | 221.00 | 610.00 | 134,810.00 | 539 | - | ตึก | 2 | 884.00 | - | - | 0.00 | 13 | 0.00 | 0.00 | 134,810.00 | - | 134,810.00 | - | - |
| 2620 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1080 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 30.00 | 230.00 | 200.00 | 46,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 46,000.00 | - | - | 46,000.00 | 0.01 |
| 2621 | โฉนด | 2562 | 12253 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 32.80 | 32.80 | 2,600.00 | 85,280.00 | 540 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 60.00 | - | 8,400.00 | 504,000.00 | 29 | 241,920.00 | 262,080.00 | 347,360.00 | - | 347,360.00 | - | - |
| 2622 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1866 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 8 | 1 | 3.00 | 3,303.00 | 150.00 | 495,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 495,450.00 | - | - | 495,450.00 | 0.01 |
| 2623 | โฉนด | 272 | 5866 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 87.40 | 187.40 | 150.00 | 28,110.00 | 541 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 60.00 | - | - | 0.00 | 10 | 0.00 | 0.00 | 28,110.00 | - | 28,110.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |
| 2624 | โฉนด | 344 | 5934 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 90.40 | 90.40 | 150.00 | 13,560.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,560.00 | - | 13,560.00 | - | - |
| 2625 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2493 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 1 | 28.00 | 128.00 | 2,300.00 | 294,400.00 | 542 | - | ตึก | 3 | 512.00 | - | - | 0.00 | 8 | 0.00 | 0.00 | 294,400.00 | - | - | 294,400.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 2,300.00 | 82,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 82,800.00 | - | - | 82,800.00 | 0.01 |
| 2626 | โฉนด | 2419 | 11728 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 41.00 | 841.00 | 230.00 | 193,430.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 193,430.00 | - | 193,430.00 | - | - |
| 2627 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1202 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 60.00 | 2,760.00 | 200.00 | 552,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 552,000.00 | - | - | 552,000.00 | 0.01 |
| 2628 | โฉนด | 781 | 6372 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 42.90 | 1,142.90 | 150.00 | 171,435.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 171,435.00 | - | 171,435.00 | - | - |
| 2629 | โฉนด | 2596 | 12273 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 65.50 | 265.50 | 150.00 | 39,825.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 39,825.00 | - | 39,825.00 | - | - |
| 2630 | โฉนด | 1283 | 6932 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 9 | 0 | 49.70 | 3,649.70 | 150.00 | 547,455.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 547,455.00 | - | 547,455.00 | - | - |
| 2631 | โฉนด | 548 | 6137 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 40.10 | 40.10 | 1,100.00 | 44,110.00 | 543 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 160.00 | - | 8,400.00 | 1,344,000.00 | 44 | 1,021,440.00 | 322,560.00 | 366,670.00 | - | 366,670.00 | - | - |
| 2632 | โฉนด | 1069 | 6718 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 29.90 | 229.90 | 150.00 | 34,485.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 34,485.00 | - | 34,485.00 | - | - |
| 2633 | โฉนด | 828 | 6477 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 22.00 | 122.00 | 150.00 | 18,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,300.00 | - | 18,300.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2634 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1794 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 72.00 | 572.00 | 150.00 | 85,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 85,800.00 | - | - | 85,800.00 | 0.01 |
| 2635 | โฉนด | 1217 | 6866 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 20.00 | 2,620.00 | 150.00 | 393,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 393,000.00 | - | 393,000.00 | - | - |
| 2636 | โฉนด | 858 | 6507 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 60.00 | 160.00 | 300.00 | 48,000.00 | 544 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 48,000.00 | - | 48,000.00 | - | - |
| 2637 | โฉนด | 696 | 6287 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 47.70 | 247.70 | 300.00 | 74,310.00 | 545 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,400.00 | 1,008,000.00 | 17 | 241,920.00 | 766,080.00 | 840,390.00 | - | 840,390.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 300.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | 120,000.00 | - | - |
| 2638 | โฉนด | 2449 | 11830 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 57.00 | 1,357.00 | 2,300.00 | 3,121,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,121,100.00 | - | 3,121,100.00 | - | - |
| 2639 | โฉนด | 1390 | 7039 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 29.90 | 1,329.90 | 450.00 | 598,455.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 598,455.00 | - | 598,455.00 | - | - |
| 2640 | โฉนด | 2329 | 11199 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.50 | 30.50 | 3,100.00 | 94,550.00 | 546 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,400.00 | 756,000.00 | 24 | 287,280.00 | 468,720.00 | 563,270.00 | - | 563,270.00 | - | - |
| 2641 | โฉนด | 2328 | 11198 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 30.60 | 30.60 | 3,100.00 | 94,860.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 94,860.00 | - | 94,860.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2642 | โฉนด | 771 | 6362 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 97.10 | 2,197.10 | 280.00 | 615,188.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 615,188.00 | - | 615,188.00 | - | - |
| 2643 | โฉนด | 2239 | 11230 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 39.50 | 139.50 | 150.00 | 20,925.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,925.00 | - | 20,925.00 | - | - |
| 2644 | โฉนด | 2455 | 11834 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 62.50 | 62.50 | 350.00 | 21,875.00 | 547 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 18.00 | - | 7,800.00 | 140,400.00 | 22 | 119,340.00 | 21,060.00 | 42,935.00 | - | 42,935.00 | - | - |
| 2645 | โฉนด | 2456 | 11835 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 60.80 | 60.80 | 350.00 | 21,280.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 21,280.00 | - | 21,280.00 | - | - |
| 2646 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1343 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 10.00 | 410.00 | 150.00 | 61,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 61,500.00 | - | - | 61,500.00 | 0.01 |
| 2647 | โฉนด | 1268 | 6917 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 98.70 | 98.70 | 450.00 | 44,415.00 | 548 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 54.00 | - | - | 0.00 | 24 | 0.00 | 0.00 | 44,415.00 | - | 44,415.00 | - | - |
| 2648 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1363 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 26.00 | 226.00 | 150.00 | 33,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 33,900.00 | - | - | 33,900.00 | 0.01 |
| 2649 | โฉนด | 955 | 6613 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 18.30 | 918.30 | 150.00 | 137,745.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 137,745.00 | - | 137,745.00 | - | - |
| 2650 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2008 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 98.00 | 298.00 | 1,950.00 | 581,100.00 | 549 | - | ตึก | 2 | 248.00 | - | - | 0.00 | 10 | 0.00 | 0.00 | 581,100.00 | - | - | 581,100.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 1,950.00 | 43,875.00 | 550 | - | ตึก | 2 | 90.00 | - | - | 0.00 | 10 | 0.00 | 0.00 | 43,875.00 | - | - | 43,875.00 | 0.02 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 7.50 | 7.50 | 1,950.00 | 14,625.00 | 551 | - | ตึก | 3 | 30.00 | - | - | 0.00 | 10 | 0.00 | 0.00 | 14,625.00 | - | - | 14,625.00 | 0.30 |
| 2651 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1896 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 3 | 35.00 | 2,335.00 | 175.00 | 408,625.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 408,625.00 | - | - | 408,625.00 | 0.01 |
| 2652 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อ ง | 2512 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 0.00 | 600.00 | 150.00 | 90,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 90,000.00 | - | - | 90,000.00 | 0.01 |
| 2653 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1584 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 0.00 | 1,800.00 | 150.00 | 270,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 270,000.00 | - | - | 270,000.00 | 0.01 |
| 2654 | โฉนด | 3256 | 13147 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 2,000.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |
| 2655 | โฉนด | 3139 | 12844 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 47.00 | 47.00 | 1,100.00 | 51,700.00 | 552 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 240.00 | - | 7,800.00 | 1,872,000.00 | 34 | 1,591,200.00 | 280,800.00 | 332,500.00 | - | 332,500.00 | - | - |
| 2656 | น.ส.3 | | 43 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 150.00 | 15,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,000.00 | - | - | 15,000.00 | 0.01 |
| 2657 | โฉนด | 3213 | 13085 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 48.90 | 48.90 | 1,100.00 | 53,790.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 53,790.00 | - | 53,790.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2658 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1901 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 95.00 | 1,695.00 | 150.00 | 254,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 254,250.00 | - | - | 254,250.00 | 0.01 |
| 2659 | น.ส.3 | | 557 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 47.00 | 1,247.00 | 150.00 | 187,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 187,050.00 | - | - | 187,050.00 | 0.01 |
| 2660 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 862 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 30.00 | 930.00 | 150.00 | 139,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 139,500.00 | - | - | 139,500.00 | 0.01 |
| 2661 | โฉนด | 1051 | 6700 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 6.20 | 2,006.20 | 230.00 | 461,426.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 461,426.00 | - | 461,426.00 | - | - |
| 2662 | โฉนด | 1392 | 7041 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 79.40 | 179.40 | 210.00 | 37,674.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 37,674.00 | - | 37,674.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 210.00 | 252,000.00 | 553 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 176.00 | - | 8,400.00 | 1,478,400.00 | 5 | 73,920.00 | 1,404,480.00 | 1,656,480.00 | - | 1,656,480.00 | - | - |
| 2663 | โฉนด | 1205 | 6854 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 27.60 | 1,027.60 | 1,400.00 | 1,438,640.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,438,640.00 | - | 1,438,640.00 | - | - |
| 2664 | โฉนด | 1374 | 7023 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 19.30 | 519.30 | 2,700.00 | 1,402,110.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,402,110.00 | - | 1,402,110.00 | - | - |
| 2665 | โฉนด | 620 | 6209 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 77.90 | 477.90 | 300.00 | 143,370.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 143,370.00 | - | 143,370.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2666 | โฉนด | 3238 | 13122 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 93.00 | 293.00 | 260.00 | 76,180.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 76,180.00 | - | 76,180.00 | - | - |
| 2667 | โฉนด | 615 | 6204 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 3.60 | 2,403.60 | 390.00 | 937,404.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 937,404.00 | - | 937,404.00 | - | - |
| 2668 | โฉนด | 881 | 6530 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 95.00 | 195.00 | 350.00 | 68,250.00 | 554 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 14 | 0.00 | 0.00 | 68,250.00 | - | 68,250.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 0.00 | 300.00 | 350.00 | 105,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 105,000.00 | - | 105,000.00 | - | - |
| 2669 | โฉนด | 1596 | 7521 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 95.50 | 2,095.50 | 150.00 | 314,325.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 314,325.00 | - | 314,325.00 | - | - |
| 2670 | น.ส.3 | | 38 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 50.00 | 1,950.00 | 150.00 | 292,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 292,500.00 | - | - | 292,500.00 | 0.01 |
| 2671 | โฉนด | 1462 | 7111 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 71.80 | 1,171.80 | 150.00 | 175,770.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 175,770.00 | - | 175,770.00 | - | - |
| 2672 | โฉนด | 902 | 6551 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 3.80 | 403.80 | 450.00 | 181,710.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 181,710.00 | - | 181,710.00 | - | - |
| 2673 | โฉนด | 1056 | 6705 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 27.60 | 127.60 | 350.00 | 44,660.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 44,660.00 | - | 44,660.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2674 | โฉนด | 1177 | 6826 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 95.40 | 1,195.40 | 150.00 | 179,310.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 179,310.00 | - | 179,310.00 | - | - |
| 2675 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 838 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 33.00 | 1,533.00 | 150.00 | 229,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 229,950.00 | - | - | 229,950.00 | 0.01 |
| 2676 | น.ส.3ก | บ้านควนปรง | 1600 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 30.00 | 830.00 | 660.00 | 547,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 547,800.00 | - | - | 547,800.00 | 0.01 |
| 2677 | โฉนด | 502 | 6092 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 44.80 | 44.80 | 1,100.00 | 49,280.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 49,280.00 | - | 49,280.00 | - | - |
| 2678 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2188 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 260.00 | 520,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 520,000.00 | - | - | 520,000.00 | 0.01 |
| 2679 | โฉนด | 1385 | 7034 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 450.00 | 180,000.00 | 555 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 180,000.00 | - | 180,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 2 | 86.80 | 286.80 | 450.00 | 129,060.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 129,060.00 | - | 129,060.00 | - | - |
| 2680 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 995 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 23.00 | 23.00 | 150.00 | 3,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,450.00 | - | - | 3,450.00 | 0.01 |
| 2681 | โฉนด | 1459 | 7108 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 31.60 | 1,031.60 | 500.00 | 515,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 515,800.00 | - | 515,800.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2682 | โฉนด | 809 | 6458 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 94.90 | 294.90 | 340.00 | 100,266.00 | 556 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,400.00 | 1,008,000.00 | 17 | 241,920.00 | 766,080.00 | 866,346.00 | - | 866,346.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 2 | 0.00 | 1,000.00 | 340.00 | 340,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 340,000.00 | - | 340,000.00 | - | - |
| 2683 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1075 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 11.00 | 311.00 | 150.00 | 46,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 46,650.00 | - | - | 46,650.00 | 0.01 |
| 2684 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 864 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 20.00 | 820.00 | 150.00 | 123,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 123,000.00 | - | - | 123,000.00 | 0.01 |
| 2685 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 988 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 18.00 | 118.00 | 150.00 | 17,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 17,700.00 | - | - | 17,700.00 | 0.01 |
| 2686 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1382 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 23.00 | 923.00 | 175.00 | 161,525.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 161,525.00 | - | - | 161,525.00 | 0.01 |
| 2687 | โฉนด | 1266 | 6915 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 74.00 | 174.00 | 150.00 | 26,100.00 | 557 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 84.00 | - | 8,400.00 | 705,600.00 | 16 | 155,232.00 | 550,368.00 | 576,468.00 | - | 576,468.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 99.80 | 399.80 | 150.00 | 59,970.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 59,970.00 | - | 59,970.00 | - | - |
| 2688 | โฉนด | 149 | 4 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 58.00 | 58.00 | 150.00 | 8,700.00 | 558 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 8,700.00 | - | 8,700.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2689 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1629 | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 65.00 | 65.00 | 150.00 | 9,750.00 | 559 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 37 | 0.00 | 0.00 | 9,750.00 | - | - | 9,750.00 | 0.02 |
| 2690 | โฉนด | 1297 | 6946 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 19.40 | 819.40 | 150.00 | 122,910.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 122,910.00 | - | 122,910.00 | - | - |
| 2691 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2458 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 47.00 | 47.00 | 150.00 | 7,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,050.00 | - | - | 7,050.00 | 0.01 |
| 2692 | โฉนด | 380 | 5970 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 78.20 | 78.20 | 2,600.00 | 203,320.00 | 560 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 203,320.00 | - | 203,320.00 | - | - |
| 2693 | โฉนด | 1678 | 9221 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 46.90 | 46.90 | 450.00 | 21,105.00 | 561 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,400.00 | 907,200.00 | 17 | 217,728.00 | 689,472.00 | 710,577.00 | - | 710,577.00 | - | - |
| 2694 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1069 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 33.00 | 433.00 | 150.00 | 64,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 64,950.00 | - | - | 64,950.00 | 0.01 |
| 2695 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 959 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 62.00 | 462.00 | 150.00 | 69,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 69,300.00 | - | - | 69,300.00 | 0.01 |
| 2696 | โฉนด | 2876 | 12612 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 76.00 | 76.00 | 2,600.00 | 197,600.00 | 562 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 105.00 | - | 8,400.00 | 882,000.00 | 42 | 652,680.00 | 229,320.00 | 426,920.00 | - | 426,920.00 | - | - |
| 2697 | โฉนด | 2881 | 12617 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 80.00 | 80.00 | 2,600.00 | 208,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 208,000.00 | - | 208,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2698 | โฉนด | 2874 | 12610 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 75.40 | 75.40 | 2,600.00 | 196,040.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 196,040.00 | - | 196,040.00 | - | - |
| 2699 | โฉนด | 2875 | 12611 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 48.70 | 48.70 | 2,600.00 | 126,620.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 126,620.00 | - | 126,620.00 | - | - |
| 2700 | โฉนด | 2877 | 12613 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 81.50 | 681.50 | 2,600.00 | 1,771,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,771,900.00 | - | 1,771,900.00 | - | - |
| 2701 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1166 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 70.00 | 470.00 | 150.00 | 70,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 70,500.00 | - | - | 70,500.00 | 0.01 |
| 2702 | โฉนด | 382 | 5972 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 30.10 | 1,130.10 | 1,950.00 | 2,203,695.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,203,695.00 | - | 2,203,695.00 | - | - |
| 2703 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 949 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 59.00 | 159.00 | 150.00 | 23,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 23,850.00 | - | - | 23,850.00 | 0.01 |
| 2704 | โฉนด | 957 | 6615 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 97.60 | 1,097.60 | 300.00 | 329,280.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 329,280.00 | - | 329,280.00 | - | - |
| 2705 | โฉนด | 3250 | 13141 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 72.00 | 572.00 | 150.00 | 85,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 85,800.00 | - | 85,800.00 | - | - |
| 2706 | โฉนด | 3251 | 13142 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 81.00 | 681.00 | 150.00 | 102,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 102,150.00 | - | 102,150.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2707 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1366 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 50.00 | 450.00 | 150.00 | 67,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 67,500.00 | - | - | 67,500.00 | 0.01 |
| 2708 | โฉนด | 850 | 6499 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 64.70 | 264.70 | 450.00 | 119,115.00 | 563 | - | ตึก | 2 | 1,058.80 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 119,115.00 | - | 119,115.00 | - | - |
| 2709 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1608 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 60.00 | 360.00 | 150.00 | 54,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 54,000.00 | - | - | 54,000.00 | 0.01 |
| 2710 | โฉนด | 840 | 6489 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 11.10 | 211.10 | 300.00 | 63,330.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 63,330.00 | - | 63,330.00 | - | - |
| 2711 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1878 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 68.00 | 768.00 | 150.00 | 115,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 115,200.00 | - | - | 115,200.00 | 0.01 |
| 2712 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1774 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 9 | 1 | 22.00 | 3,722.00 | 150.00 | 558,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 558,300.00 | - | - | 558,300.00 | 0.01 |
| 2713 | โฉนด | 1644 | 7739 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 18.40 | 218.40 | 390.00 | 85,176.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 85,176.00 | - | 85,176.00 | - | - |
| 2714 | โฉนด | 886 | 6535 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 5.20 | 5.20 | 175.00 | 910.00 | 564 | - | ตึก | 2 | 20.80 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 910.00 | - | 910.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 2 | 82.80 | 1,082.80 | 175.00 | 189,490.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 189,490.00 | - | 189,490.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2715 | น.ส.3 | | 470 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 175.00 | 630,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 630,000.00 | - | - | 630,000.00 | 0.01 |
| 2716 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 947 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 300.00 | 9,000.00 | 565 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,400.00 | 1,008,000.00 | 29 | 483,840.00 | 524,160.00 | 533,160.00 | - | 524,160.00 | 9,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 2 | 0 | 60.00 | 860.00 | 300.00 | 258,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 258,000.00 | - | - | 258,000.00 | 0.01 |
| 2717 | โฉนด | 1288 | 6937 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 92.50 | 292.50 | 300.00 | 87,750.00 | 566 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 96.00 | - | 8,400.00 | 806,400.00 | 41 | 580,608.00 | 225,792.00 | 313,542.00 | - | 313,542.00 | - | - |
| 2718 | โฉนด | 169 | 75 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 94.00 | 194.00 | 450.00 | 87,300.00 | 567 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 108.00 | - | 7,750.00 | 837,000.00 | 33 | 778,410.00 | 58,590.00 | 145,890.00 | - | 145,890.00 | - | - |
| 2719 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2510 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 150.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 2720 | โฉนด | 777 | 6368 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 44.20 | 844.20 | 150.00 | 126,630.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 126,630.00 | - | 126,630.00 | - | - |
| 2721 | โฉนด | 307 | 5901 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 5.20 | 105.20 | 550.00 | 57,860.00 | 568 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 200.00 | - | 8,400.00 | 1,680,000.00 | 24 | 638,400.00 | 1,041,600.00 | 1,099,460.00 | - | 1,099,460.00 | - | - |
| 2722 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1796 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 40.00 | 1,040.00 | 150.00 | 156,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 156,000.00 | - | - | 156,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2723 | โฉนด | 1545 | 7276 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 20 | 0 | 21.20 | 8,021.20 | 1,250.00 | 10,026,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,026,500.00 | - | 10,026,500.00 | - | - |
| 2724 | น.ส.3 | | 201 | หมู่ 04 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 1 | 0.00 | 3,300.00 | 150.00 | 495,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 495,000.00 | - | - | 495,000.00 | 0.01 |
| 2725 | โฉนด | 1349 | 6998 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 33.30 | 333.30 | 450.00 | 149,985.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 149,985.00 | - | 149,985.00 | - | - |
| 2726 | น.ส.3 | | 510 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 35.00 | 735.00 | 300.00 | 220,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 220,500.00 | - | - | 220,500.00 | 0.01 |
| 2727 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 665 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 40.00 | 1,540.00 | 150.00 | 231,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 231,000.00 | - | - | 231,000.00 | 0.01 |
| 2728 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1448 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 50.00 | 150.00 | 150.00 | 22,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22,500.00 | - | - | 22,500.00 | 0.01 |
| 2729 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1164 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 63.00 | 463.00 | 150.00 | 69,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 69,450.00 | - | - | 69,450.00 | 0.01 |
| 2730 | โฉนด | 1680 | 9388 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 2.90 | 202.90 | 150.00 | 30,435.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,435.00 | - | 30,435.00 | - | - |
| 2731 | โฉนด | 406 | 5996 | หมู่ ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 2,600.00 | 23,400.00 | 569 | - | ตึก | 3 | 36.00 | - | - | 0.00 | 16 | 0.00 | 0.00 | 23,400.00 | - | - | 23,400.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 58.30 | 58.30 | 2,600.00 | 151,580.00 | 570 | - | ตึก | 2 | 135.00 | - | - | 0.00 | 31 | 0.00 | 0.00 | 151,580.00 | - | 151,580.00 | - | - |
| 2732 | โฉนด | 2534 | 11976 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 16.50 | 216.50 | 150.00 | 32,475.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 32,475.00 | - | 32,475.00 | - | - |
| 2733 | โฉนด | 185 | 5779 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 45.10 | 45.10 | 1,100.00 | 49,610.00 | 571 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 96.00 | - | 8,400.00 | 806,400.00 | 24 | 306,432.00 | 499,968.00 | 549,578.00 | - | 549,578.00 | - | - |
| 2734 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1545 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 80.00 | 1,480.00 | 350.00 | 518,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 518,000.00 | - | - | 518,000.00 | 0.01 |
| 2735 | โฉนด | 1050 | 6699 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 79.20 | 879.20 | 150.00 | 131,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 131,880.00 | - | 131,880.00 | - | - |
| 2736 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2323 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 4.00 | 904.00 | 150.00 | 135,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 135,600.00 | - | - | 135,600.00 | 0.01 |
| 2737 | โฉนด | 324 | 13462 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 93.00 | 893.00 | 480.00 | 428,640.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 428,640.00 | - | 428,640.00 | - | - |
| 2738 | โฉนด | 3289 | 13468 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 14.90 | 114.90 | 450.00 | 51,705.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 51,705.00 | - | 51,705.00 | - | - |
| 2739 | โฉนด | 3290 | 13469 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 46.40 | 46.40 | 450.00 | 20,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,880.00 | - | 20,880.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2740 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1742 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 38.00 | 138.00 | 2,600.00 | 358,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 358,800.00 | - | - | 358,800.00 | 0.01 |
| 2741 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1220 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 6.00 | 106.00 | 150.00 | 15,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,900.00 | - | - | 15,900.00 | 0.01 |
| 2742 | น.ส.3 | | 19 | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 1 | 54.00 | 3,354.00 | 300.00 | 1,006,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,006,200.00 | - | - | 1,006,200.00 | 0.01 |
| 2743 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1805 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 80.00 | 2,480.00 | 470.00 | 1,165,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,165,600.00 | - | - | 1,165,600.00 | 0.01 |
| 2744 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1140 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 0.00 | 300.00 | 150.00 | 45,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 45,000.00 | - | - | 45,000.00 | 0.01 |
| 2745 | โฉนด | 416 | 6006 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 42.20 | 42.20 | 2,600.00 | 109,720.00 | 572 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 320.00 | - | 7,800.00 | 2,496,000.00 | 34 | 2,121,600.00 | 374,400.00 | 484,120.00 | - | 484,120.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 3.00 | 3.00 | 2,600.00 | 7,800.00 | 573 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 9.00 | - | 8,400.00 | 75,600.00 | 24 | 28,728.00 | 46,872.00 | 54,672.00 | - | - | 54,672.00 | 0.30 |
| 2746 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1016 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 14 | 3 | 39.00 | 5,939.00 | 150.00 | 890,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 890,850.00 | - | - | 890,850.00 | 0.01 |
| 2747 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1178 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 96.00 | 396.00 | 150.00 | 59,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 59,400.00 | - | - | 59,400.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2748 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 956 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 62.00 | 362.00 | 150.00 | 54,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 54,300.00 | - | - | 54,300.00 | 0.01 |
| 2749 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1150 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 80.00 | 380.00 | 750.00 | 285,000.00 | 574 | - | ตึก | 2 | 1,520.00 | - | - | 0.00 | 44 | 0.00 | 0.00 | 285,000.00 | - | - | 285,000.00 | 0.02 |
| 2750 | โฉนด | 685 | 6274 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 45.30 | 945.30 | 150.00 | 141,795.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 141,795.00 | - | 141,795.00 | - | - |
| 2751 | โฉนด | 424 | 6014 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 340.00 | 18,360.00 | 575 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น | ตึก | 2 | 180.00 | - | 8,300.00 | 1,494,000.00 | 19 | 418,320.00 | 1,075,680.00 | 1,094,040.00 | - | 1,094,040.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 2 | 99.50 | 699.50 | 340.00 | 237,830.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 237,830.00 | - | 237,830.00 | - | - |
| 2752 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1223 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 60.00 | 460.00 | 150.00 | 69,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 69,000.00 | - | - | 69,000.00 | 0.01 |
| 2753 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2507 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 65.00 | 65.00 | 150.00 | 9,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,750.00 | - | - | 9,750.00 | 0.01 |
| 2754 | โฉนด | 778 | 6369 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 11.00 | 811.00 | 150.00 | 121,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 121,650.00 | - | 121,650.00 | - | - |
| 2755 | น.ส.3ก | จังหวัดพัทลุง | 2461 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 0 | 46.00 | 4,046.00 | 150.00 | 606,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 606,900.00 | - | - | 606,900.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2756 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 846 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 7.00 | 2,107.00 | 150.00 | 316,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 316,050.00 | - | - | 316,050.00 | 0.01 |
| 2757 | โฉนด | 491 | 6081 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 1,050.00 | 420,000.00 | 576 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 420,000.00 | - | 420,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 5 | 3 | 77.70 | 2,377.70 | 1,050.00 | 2,496,585.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,496,585.00 | - | 2,496,585.00 | - | - |
| 2758 | โฉนด | 2770 | 12667 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 84.20 | 1,284.20 | 150.00 | 192,630.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 192,630.00 | - | 192,630.00 | - | - |
| 2759 | โฉนด | 1666 | 9526 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 71.30 | 71.30 | 3,100.00 | 221,030.00 | 577 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 20 | 0.00 | 0.00 | 221,030.00 | - | 221,030.00 | - | - |
| 2760 | โฉนด | 826 | 6475 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 15.90 | 315.90 | 150.00 | 47,385.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 47,385.00 | - | 47,385.00 | - | - |
| 2761 | โฉนด | 433 | 6023 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 68.20 | 868.20 | 230.00 | 199,686.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 199,686.00 | - | 199,686.00 | - | - |
| 2762 | โฉนด | 1469 | 7172 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 150.00 | 4,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,050.00 | - | 4,050.00 | - | - |
| 2763 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1010 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 20.00 | 320.00 | 660.00 | 211,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 211,200.00 | - | - | 211,200.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2764 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2478 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 72.00 | 172.00 | 1,950.00 | 335,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 335,400.00 | - | - | 335,400.00 | 0.01 |
| 2765 | โฉนด | 71 | 14577 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 1.00 | 2,001.00 | 150.00 | 300,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300,150.00 | - | 300,150.00 | - | - |
| 2766 | โฉนด | 85 | 14575 | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 440.00 | 176,000.00 | 578 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 1,600.00 | - | - | 0.00 | 47 | 0.00 | 0.00 | 176,000.00 | - | 176,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 4 | 0 | 96.00 | 1,696.00 | 440.00 | 746,240.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 746,240.00 | - | 746,240.00 | - | - |
| 2767 | โฉนด | 86 | 14576 | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 7.50 | 7.50 | 530.00 | 3,975.00 | 579 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 30.00 | - | 8,400.00 | 252,000.00 | 35 | 151,200.00 | 100,800.00 | 104,775.00 | - | - | 104,775.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 530.00 | 19,080.00 | 580 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,400.00 | 1,209,600.00 | 35 | 725,760.00 | 483,840.00 | 502,920.00 | - | 502,920.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 5 | 1 | 4.50 | 2,104.50 | 530.00 | 1,115,385.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,115,385.00 | - | 1,115,385.00 | - | - |
| 2768 | โฉนด | 84 | 14574 | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | 581 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 4 | 3 | 72.00 | 1,972.00 | 150.00 | 295,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 295,800.00 | - | 295,800.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2769 | โฉนด | 74 | 14579 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 13.00 | 513.00 | 400.00 | 205,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 205,200.00 | - | 205,200.00 | - | - |
| 2770 | โฉนด | 69 | 14572 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 67.60 | 67.60 | 150.00 | 10,140.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,140.00 | - | 10,140.00 | - | - |
| 2771 | โฉนด | 73 | 14578 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 8 | 2 | 0.00 | 3,400.00 | 200.00 | 680,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 680,000.00 | - | 680,000.00 | - | - |
| 2772 | โฉนด | 68 | 14571 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 33.90 | 33.90 | 150.00 | 5,085.00 | 582 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,400.00 | 1,134,000.00 | 26 | 476,280.00 | 657,720.00 | 662,805.00 | - | 662,805.00 | - | - |
| 2773 | น.ส.3 | | 227 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 22 | 2 | 80.00 | 9,080.00 | 150.00 | 1,362,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,362,000.00 | - | - | 1,362,000.00 | 0.01 |
| 2774 | โฉนด | 1082 | 6731 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 4.70 | 304.70 | 150.00 | 45,705.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 45,705.00 | - | 45,705.00 | - | - |
| 2775 | น.ส.3 | | 260 | หมู่ 13 ต.บ้านนา | 1 | 17 | 2 | 0.00 | 7,000.00 | 150.00 | 1,050,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,050,000.00 | - | - | 1,050,000.00 | 0.01 |
| 2776 | โฉนด | 494 | 6084 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 57.40 | 57.40 | 1,100.00 | 63,140.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 63,140.00 | - | 63,140.00 | - | - |
| 2777 | โฉนด | 2812 | 12548 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 2,600.00 | 52,000.00 | 583 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 75.00 | - | 8,400.00 | 630,000.00 | 29 | 302,400.00 | 327,600.00 | 379,600.00 | - | 379,600.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 2,600.00 | 23,400.00 | 584 | โรงงานซ่อมรถยนต์ | ตึก | 3 | 36.00 | - | 5,900.00 | 212,400.00 | 25 | 84,960.00 | 127,440.00 | 150,840.00 | - | - | 150,840.00 | 0.30 |
| 2778 | โฉนด | 2811 | 12547 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 81.50 | 81.50 | 2,600.00 | 211,900.00 | 585 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 211,900.00 | - | 211,900.00 | - | - |
| 2779 | โฉนด | 2808 | 12544 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 65.00 | 165.00 | 2,600.00 | 429,000.00 | 586 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 7,800.00 | 2,246,400.00 | 58 | 1,909,440.00 | 336,960.00 | 765,960.00 | - | 765,960.00 | - | - |
| 2780 | โฉนด | 2805 | 12541 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 1.70 | 101.70 | 3,100.00 | 315,270.00 | 587 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 315,270.00 | - | 315,270.00 | - | - |
| 2781 | โฉนด | 2809 | 12545 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 62.90 | 62.90 | 2,600.00 | 163,540.00 | 588 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 163,540.00 | - | 163,540.00 | - | - |
| 2782 | โฉนด | 2806 | 12542 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 85.00 | 85.00 | 3,100.00 | 263,500.00 | 589 | บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) | ตึก | 2 | 81.00 | - | 7,700.00 | 623,700.00 | 44 | 474,012.00 | 149,688.00 | 413,188.00 | - | 413,188.00 | - | - |
| 2783 | โฉนด | 2813 | 12549 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 42.00 | 142.00 | 1,950.00 | 276,900.00 | 590 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 255.00 | - | - | 0.00 | 12 | 0.00 | - | 276,900.00 | - | 276,900.00 | - | - |
| 2784 | โฉนด | 2804 | 12540 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 10.70 | 110.70 | 3,100.00 | 343,170.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 343,170.00 | - | 343,170.00 | - | - |
| 2785 | โฉนด | 2810 | 12546 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 71.00 | 71.00 | 2,600.00 | 184,600.00 | 591 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 80.00 | - | - | 0.00 | 54 | 0.00 | - | 184,600.00 | - | 184,600.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2786 | โฉนด | 584 | 6173 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 99.20 | 699.20 | 550.00 | 384,560.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 384,560.00 | - | 384,560.00 | - | - |
| 2787 | โฉนด | 385 | 5975 | หมู่ ต.บ้านนา | 4 | 1 | 1 | 15.30 | 515.30 | 150.00 | 77,295.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 77,295.00 | - | - | 77,295.00 | 0.30 |
| 2788 | โฉนด | 772 | 6363 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 74.80 | 1,174.80 | 150.00 | 176,220.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 176,220.00 | - | 176,220.00 | - | - |
| 2789 | โฉนด | 204 | 5798 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 96.90 | 696.90 | 300.00 | 209,070.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 209,070.00 | - | 209,070.00 | - | - |
| 2790 | น.ส.3 | | 71 | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 44.00 | 2,444.00 | 150.00 | 366,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 366,600.00 | - | - | 366,600.00 | 0.01 |
| 2791 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 764 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 8 | 1 | 60.00 | 3,360.00 | 200.00 | 672,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 672,000.00 | - | - | 672,000.00 | 0.01 |
| 2792 | โฉนด | 1183 | 6832 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 400.00 | 160,000.00 | 592 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 160,000.00 | - | 160,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 72.80 | 72.80 | 400.00 | 29,120.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 29,120.00 | - | 29,120.00 | - | - |
| 2793 | โฉนด | 2572 | 12207 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 91.80 | 391.80 | 150.00 | 58,770.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 58,770.00 | - | 58,770.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2794 | โฉนด | 2571 | 12206 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 9.90 | 409.90 | 150.00 | 61,485.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 61,485.00 | - | 61,485.00 | - | - |
| 2795 | น.ส.3 | | 66 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 40.00 | 2,740.00 | 150.00 | 411,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 411,000.00 | - | - | 411,000.00 | 0.01 |
| 2796 | โฉนด | 2558 | 12201 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 49.40 | 349.40 | 390.00 | 136,266.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 136,266.00 | - | 136,266.00 | - | - |
| 2797 | ส.ป.ก.4-01 | | 36 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 10 | 0 | 70.00 | 4,070.00 | 300.00 | 1,221,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,221,000.00 | - | - | 1,221,000.00 | 0.01 |
| 2798 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1270 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 6 | 1 | 50.00 | 2,550.00 | 150.00 | 382,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 382,500.00 | - | - | 382,500.00 | 0.01 |
| 2799 | โฉนด | 3303 | 14162 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 33.80 | 133.80 | 150.00 | 20,070.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,070.00 | - | 20,070.00 | - | - |
| 2800 | โฉนด | 3302 | 14161 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | 593 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 31.20 | 131.20 | 150.00 | 19,680.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,680.00 | - | 19,680.00 | - | - |
| 2801 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 977 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 92.00 | 192.00 | 150.00 | 28,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 28,800.00 | - | - | 28,800.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2802 | โฉนด | 761 | 6352 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 89.90 | 189.90 | 400.00 | 75,960.00 | 594 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 75,960.00 | - | 75,960.00 | - | - |
| 2803 | โฉนด | 2251 | 10921 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 43.00 | 143.00 | 2,600.00 | 371,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 371,800.00 | - | 371,800.00 | - | - |
| 2804 | โฉนด | 547 | 6136 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 0.10 | 400.10 | 2,300.00 | 920,230.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 920,230.00 | - | 920,230.00 | - | - |
| 2805 | โฉนด | 2338 | 11284 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 450.00 | 90,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 90,000.00 | - | 90,000.00 | - | - |
| 2806 | โฉนด | 2344 | 11289 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 53.30 | 53.30 | 2,600.00 | 138,580.00 | 595 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 138,580.00 | - | 138,580.00 | - | - |
| 2807 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 884 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 60.00 | 560.00 | 150.00 | 84,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 84,000.00 | - | - | 84,000.00 | 0.01 |
| 2808 | โฉนด | 1105 | 6754 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 57.00 | 57.00 | 1,100.00 | 62,700.00 | 596 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 62,700.00 | - | 62,700.00 | - | - |
| 2809 | โฉนด | 855 | 6504 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 67.40 | 1,667.40 | 830.00 | 1,383,942.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,383,942.00 | - | 1,383,942.00 | - | - |
| 2810 | โฉนด | 2914 | 12650 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 65.80 | 65.80 | 2,600.00 | 171,080.00 | 597 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 171,080.00 | - | 171,080.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2811 | โฉนด | 2915 | 12651 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 7.60 | 207.60 | 2,600.00 | 539,760.00 | 598 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 150.00 | - | 8,400.00 | 1,260,000.00 | 19 | 352,800.00 | 907,200.00 | 1,446,960.00 | - | 1,446,960.00 | - | - |
| 2812 | น.ส.3ก | | 1137 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 3.00 | 203.00 | 750.00 | 152,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 152,250.00 | - | - | 152,250.00 | 0.01 |
| 2813 | โฉนด | 695 | 6286 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 40.40 | 1,740.40 | 150.00 | 261,060.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 261,060.00 | - | 261,060.00 | - | - |
| 2814 | น.ส.3 | | 125 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 97.00 | 797.00 | 150.00 | 119,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 119,550.00 | - | - | 119,550.00 | 0.01 |
| 2815 | ส.ป.ก.4-01 | | 11 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 80.00 | 2,280.00 | 150.00 | 342,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 342,000.00 | - | - | 342,000.00 | 0.01 |
| 2816 | โฉนด | 845 | 6494 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 13.50 | 313.50 | 300.00 | 94,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 94,050.00 | - | 94,050.00 | - | - |
| 2817 | โฉนด | 1260 | 6909 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 57.50 | 457.50 | 150.00 | 68,625.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 68,625.00 | - | 68,625.00 | - | - |
| 2818 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2326 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 80.00 | 80.00 | 150.00 | 12,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,000.00 | - | - | 12,000.00 | 0.01 |
| 2819 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1165 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 33.00 | 1,033.00 | 150.00 | 154,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 154,950.00 | - | - | 154,950.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2820 | โฉนด | 2536 | 11977 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 43.30 | 843.30 | 480.00 | 404,784.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 404,784.00 | - | 404,784.00 | - | - |
| 2821 | น.ส.3 | | 140 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 2,000.00 | 40,000.00 | 599 | - | ตึก | 2 | 80.00 | - | - | 0.00 | 17 | 0.00 | 0.00 | 40,000.00 | - | - | 40,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 2,000.00 | 40,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,000.00 | - | - | 40,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 2,000.00 | 40,000.00 | 600 | - | ตึก | 2 | 80.00 | - | - | 0.00 | 17 | 0.00 | 0.00 | 40,000.00 | - | - | 40,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 2,000.00 | 40,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,000.00 | - | - | 40,000.00 | 0.30 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 2,000.00 | 40,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,000.00 | - | - | 40,000.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 2,000.00 | 40,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,000.00 | - | - | 40,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 52.50 | 52.50 | 2,000.00 | 105,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 105,000.00 | - | - | 105,000.00 | 0.30 |
| | | | | | 1 | 5 | 2 | 0.00 | 2,200.00 | 2,000.00 | 4,400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,400,000.00 | - | - | 4,400,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 4 | 2 | 0.00 | 1,800.00 | 2,000.00 | 3,600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,600,000.00 | - | - | 3,600,000.00 | 0.01 |
| | | | | | 1 | 7 | 1 | 84.00 | 2,984.00 | 2,000.00 | 5,968,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,968,000.00 | - | - | 5,968,000.00 | 0.01 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 16.00 | 16.00 | 2,000.00 | 32,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 32,000.00 | - | - | 32,000.00 | 0.30 |
| | | | | | 1 | 6 | 1 | 92.50 | 2,592.50 | 2,000.00 | 5,185,000.00 | 601 | โรงงานซ่อมรถยนต์ | ตึก | 3 | 210.00 | - | 5,900.00 | 1,239,000.00 | 6 | 74,340.00 | 1,164,660.00 | 6,349,660.00 | - | - | 6,349,660.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 602 | - | ตึก | 2 | 80.00 | - | - | 0.00 | 17 | 0.00 | - | - | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 603 | - | ตึก | 3 | 80.00 | - | - | 0.00 | 17 | 0.00 | - | - | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 604 | - | ตึก | 2 | 80.00 | - | - | 0.00 | 17 | 0.00 | - | - | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 605 | ภัตตาคาร | ตึก | 3 | 64.00 | - | 7,050.00 | 451,200.00 | 10 | 45,120.00 | 406,080.00 | 406,080.00 | - | - | 406,080.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 606 | - | ตึก | 3 | 80.00 | - | - | 0.00 | 17 | 0.00 | - | - | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2822 | โฉนด | 1143 | 6792 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 36.20 | 1,236.20 | 150.00 | 185,430.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 185,430.00 | - | 185,430.00 | - | - |
| 2823 | โฉนด | 1309 | 6958 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 83.00 | 2,183.00 | 310.00 | 676,730.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 676,730.00 | - | 676,730.00 | - | - |
| 2824 | โฉนด | 1163 | 6812 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 300.00 | 4,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,050.00 | - | 4,050.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 2 | 0.80 | 200.80 | 300.00 | 60,240.00 | 607 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,400.00 | 453,600.00 | 7 | 31,752.00 | 421,848.00 | 482,088.00 | - | 482,088.00 | - | - |
| 2825 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2430 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 97.00 | 1,797.00 | 1,400.00 | 2,515,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,515,800.00 | - | - | 2,515,800.00 | 0.01 |
| 2826 | โฉนด | 966 | 6624 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 350.00 | 140,000.00 | 608 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 32 | 0.00 | 0.00 | 140,000.00 | - | 140,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 2 | 83.80 | 283.80 | 350.00 | 99,330.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 99,330.00 | - | 99,330.00 | - | - |
| 2827 | โฉนด | 546 | 6135 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 1,050.00 | 2,940,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,940,000.00 | - | 2,940,000.00 | - | - |
| 2828 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1875 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 60.00 | 1,260.00 | 150.00 | 189,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 189,000.00 | - | - | 189,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2829 | น.ส.3ก | | 2141 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 23.00 | 223.00 | 2,300.00 | 512,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 512,900.00 | - | - | 512,900.00 | 0.01 |
| 2830 | โฉนด | 555 | 6144 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 8.60 | 1,008.60 | 150.00 | 151,290.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 151,290.00 | - | 151,290.00 | - | - |
| 2831 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1269 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 50.00 | 1,450.00 | 1,150.00 | 1,667,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,667,500.00 | - | - | 1,667,500.00 | 0.01 |
| 2832 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1977 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 80.00 | 80.00 | 2,600.00 | 208,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 208,000.00 | - | - | 208,000.00 | 0.01 |
| 2833 | น.ส.3 | | 502 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 18.00 | 1,218.00 | 150.00 | 182,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 182,700.00 | - | - | 182,700.00 | 0.01 |
| 2834 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1864 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 45.00 | 745.00 | 150.00 | 111,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 111,750.00 | - | - | 111,750.00 | 0.01 |
| 2835 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1026 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 80.00 | 1,180.00 | 150.00 | 177,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 177,000.00 | - | - | 177,000.00 | 0.01 |
| 2836 | โฉนด | 417 | 6007 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 16.00 | 16.00 | 1,950.00 | 31,200.00 | 609 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 64.00 | - | 8,400.00 | 537,600.00 | 44 | 408,576.00 | 129,024.00 | 160,224.00 | - | 160,224.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 1,950.00 | 39,000.00 | 610 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 80.00 | - | 8,400.00 | 672,000.00 | 36 | 416,640.00 | 255,360.00 | 294,360.00 | - | - | 294,360.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 12.00 | 12.00 | 1,950.00 | 23,400.00 | 611 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 48.00 | - | 7,750.00 | 372,000.00 | 64 | 345,960.00 | 26,040.00 | 49,440.00 | - | 49,440.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 2 | 59.00 | 659.00 | 1,950.00 | 1,285,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,285,050.00 | - | 1,285,050.00 | - | - |
| 2837 | โฉนด | 1622 | 7708 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 78.60 | 178.60 | 150.00 | 26,790.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 26,790.00 | - | 26,790.00 | - | - |
| 2838 | โฉนด | 306 | 5900 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 52.00 | 52.00 | 550.00 | 28,600.00 | 612 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 40.00 | - | 8,400.00 | 336,000.00 | 24 | 127,680.00 | 208,320.00 | 236,920.00 | - | 236,920.00 | - | - |
| 2839 | น.ส.3 | | 211 | หมู่ 04 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 75.00 | 75.00 | 150.00 | 11,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,250.00 | - | - | 11,250.00 | 0.01 |
| 2840 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1133 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 38.00 | 138.00 | 750.00 | 103,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 103,500.00 | - | - | 103,500.00 | 0.01 |
| 2841 | น.ส.3 | | 52 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 32.00 | 732.00 | 150.00 | 109,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 109,800.00 | - | - | 109,800.00 | 0.01 |
| 2842 | โฉนด | 1577 | 7496 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 260.00 | 104,000.00 | 613 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 104,000.00 | - | 104,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 2 | 73.20 | 673.20 | 260.00 | 175,032.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 175,032.00 | - | 175,032.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2843 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2469 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 84.00 | 84.00 | 150.00 | 12,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,600.00 | - | - | 12,600.00 | 0.01 |
| 2844 | โฉนด | 308 | 5902 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 26.90 | 126.90 | 150.00 | 19,035.00 | 614 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,400.00 | 1,134,000.00 | 49 | 861,840.00 | 272,160.00 | 291,195.00 | - | 291,195.00 | - | - |
| 2845 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1583 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 45.00 | 1,345.00 | 230.00 | 309,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 309,350.00 | - | - | 309,350.00 | 0.01 |
| 2846 | โฉนด | 919 | 6568 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | 615 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 1 | 51.30 | 951.30 | 150.00 | 142,695.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 142,695.00 | - | 142,695.00 | - | - |
| 2847 | โฉนด | 738 | 6329 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 70.50 | 70.50 | 1,100.00 | 77,550.00 | 616 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 162.00 | - | 8,400.00 | 1,360,800.00 | 27 | 598,752.00 | 762,048.00 | 839,598.00 | - | 839,598.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 66.50 | 66.50 | 1,100.00 | 73,150.00 | 617 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,400.00 | 907,200.00 | 6 | 54,432.00 | 852,768.00 | 925,918.00 | - | 925,918.00 | - | - |
| 2848 | โฉนด | 1211 | 6860 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 52.80 | 2,152.80 | 1,650.00 | 3,552,120.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,552,120.00 | - | 3,552,120.00 | - | - |
| 2849 | โฉนด | 1381 | 7030 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 440.00 | 176,000.00 | 618 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 120.00 | 33.33 | - | 0.00 | 72 | 0.00 | 0.00 | 176,000.00 | - | 176,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 45.40 | 145.40 | 440.00 | 63,976.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 63,976.00 | - | 63,976.00 | - | - |
| 2850 | น.ส.3 | | 448 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 63.00 | 563.00 | 175.00 | 98,525.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 98,525.00 | - | - | 98,525.00 | 0.01 |
| 2851 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1641 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 14.00 | 1,214.00 | 150.00 | 182,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 182,100.00 | - | - | 182,100.00 | 0.01 |
| 2852 | โฉนด | 677 | 6266 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 14.00 | 14.00 | 150.00 | 2,100.00 | 619 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,400.00 | 453,600.00 | 24 | 172,368.00 | 281,232.00 | 283,332.00 | - | 283,332.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 17.60 | 117.60 | 150.00 | 17,640.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 17,640.00 | - | 17,640.00 | - | - |
| 2853 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อ ง | 1914 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 20 | 1 | 64.00 | 8,164.00 | 175.00 | 1,428,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,428,700.00 | - | - | 1,428,700.00 | 0.01 |
| 2854 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 997 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 50.00 | 50.00 | 750.00 | 37,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 37,500.00 | - | - | 37,500.00 | 0.01 |
| 2855 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 199 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 7 | 3 | 0.00 | 3,100.00 | 150.00 | 465,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 465,000.00 | - | - | 465,000.00 | 0.01 |
| 2856 | โฉนด | 601 | 6190 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 60.70 | 360.70 | 480.00 | 173,136.00 | 620 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 173,136.00 | - | 173,136.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2857 | น.ส.3 | | 558 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 1 | 76.00 | 2,576.00 | 150.00 | 386,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 386,400.00 | - | - | 386,400.00 | 0.01 |
| 2858 | โฉนด | 819 | 6468 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 34.00 | 934.00 | 150.00 | 140,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 140,100.00 | - | 140,100.00 | - | - |
| 2859 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2456 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 65.00 | 265.00 | 150.00 | 39,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 39,750.00 | - | - | 39,750.00 | 0.01 |
| 2860 | โฉนด | 1660 | 9503 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 82.70 | 82.70 | 3,100.00 | 256,370.00 | 621 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 4 | 0.00 | 0.00 | 256,370.00 | - | 256,370.00 | - | - |
| 2861 | โฉนด | 1280 | 6929 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 70.60 | 1,170.60 | 150.00 | 175,590.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 175,590.00 | - | 175,590.00 | - | - |
| 2862 | โฉนด | 2255 | 10925 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 27.90 | 127.90 | 2,600.00 | 332,540.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 332,540.00 | - | 332,540.00 | - | - |
| 2863 | โฉนด | 1394 | 7043 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 49.00 | 149.00 | 280.00 | 41,720.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 41,720.00 | - | 41,720.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 3 | 3 | 99.90 | 1,599.90 | 280.00 | 447,972.00 | 622 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น | ตึก | 2 | 480.00 | - | 8,300.00 | 3,984,000.00 | 52 | 3,027,840.00 | 956,160.00 | 1,404,132.00 | - | 1,404,132.00 | - | - |
| 2864 | โฉนด | 295 | 5889 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 33.30 | 2,133.30 | 150.00 | 319,995.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 319,995.00 | - | 319,995.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2865 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1999 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 70.00 | 770.00 | 150.00 | 115,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 115,500.00 | - | - | 115,500.00 | 0.01 |
| 2866 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2080 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 10.00 | 210.00 | 150.00 | 31,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 31,500.00 | - | - | 31,500.00 | 0.01 |
| 2867 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1037 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 54.00 | 1,254.00 | 340.00 | 426,360.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 426,360.00 | - | - | 426,360.00 | 0.01 |
| 2868 | โฉนด | 1468 | 7148 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 16.00 | 116.00 | 1,500.00 | 174,000.00 | 623 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,400.00 | 680,400.00 | 53 | 517,104.00 | 163,296.00 | 337,296.00 | - | 337,296.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 1,500.00 | 27,000.00 | 624 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 36.00 | 50.00 | 8,400.00 | 302,400.00 | 38 | 199,584.00 | 102,816.00 | 129,816.00 | - | - | 129,816.00 | 0.30 |
| | | | | | 1 | 2 | 3 | 33.00 | 1,133.00 | 1,500.00 | 1,699,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,699,500.00 | - | 1,699,500.00 | - | - |
| 2869 | โฉนด | 88 | 34992 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | 625 | - | - | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 2 | 89.00 | 289.00 | 150.00 | 43,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 43,350.00 | - | 43,350.00 | - | - |
| 2870 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1937 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 58.00 | 58.00 | 1,450.00 | 84,100.00 | 626 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 102.00 | - | - | 0.00 | 54 | 0.00 | 0.00 | 84,100.00 | - | - | 84,100.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2871 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1211 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 60.00 | 660.00 | 260.00 | 171,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 171,600.00 | - | - | 171,600.00 | 0.01 |
| 2872 | โฉนด | 346 | 5936 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 77.90 | 277.90 | 150.00 | 41,685.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 41,685.00 | - | 41,685.00 | - | - |
| 2873 | โฉนด | 2439 | 11755 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 350.00 | 560,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,000.00 | - | 560,000.00 | - | - |
| 2874 | โฉนด | 2496 | 14607 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 10.00 | 3,210.00 | 260.00 | 834,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 834,600.00 | - | 834,600.00 | - | - |
| 2875 | โฉนด | 1551 | 7461 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 44.00 | 44.00 | 2,600.00 | 114,400.00 | 627 | อาคารพาณิชยกรรม | ตึก | 3 | 176.00 | - | 8,300.00 | 1,460,800.00 | 16 | 321,376.00 | 1,139,424.00 | 1,253,824.00 | - | - | 1,253,824.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 44.60 | 44.60 | 2,600.00 | 115,960.00 | 628 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 60.00 | - | 7,750.00 | 465,000.00 | 33 | 432,450.00 | 32,550.00 | 148,510.00 | - | 148,510.00 | - | - |
| 2876 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 877 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 93.00 | 2,493.00 | 390.00 | 972,270.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 972,270.00 | - | - | 972,270.00 | 0.01 |
| 2877 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1154 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 69.00 | 69.00 | 150.00 | 10,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,350.00 | - | - | 10,350.00 | 0.01 |
| 2878 | โฉนด | 965 | 6623 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 6.60 | 106.60 | 300.00 | 31,980.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 31,980.00 | - | 31,980.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2879 | น.ส.3 | | 385 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 53 | 1 | 64.00 | 21,364.00 | 150.00 | 3,204,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,204,600.00 | - | - | 3,204,600.00 | 0.01 |
| 2880 | โฉนด | 2139 | 9756 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 92.70 | 692.70 | 150.00 | 103,905.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 103,905.00 | - | 103,905.00 | - | - |
| 2881 | โฉนด | 635 | 6224 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 38.90 | 538.90 | 150.00 | 80,835.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 80,835.00 | - | 80,835.00 | - | - |
| 2882 | โฉนด | 2396 | 11393 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 45.90 | 945.90 | 150.00 | 141,885.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 141,885.00 | - | 141,885.00 | - | - |
| 2883 | โฉนด | 643 | 6232 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 47.25 | 47.25 | 550.00 | 25,987.50 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 25,987.50 | - | 25,987.50 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 1 | 41.25 | 541.25 | 550.00 | 297,687.50 | 629 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 189.00 | - | 8,400.00 | 1,587,600.00 | 24 | 603,288.00 | 984,312.00 | 1,281,999.50 | - | 1,281,999.50 | - | - |
| 2884 | โฉนด | 254 | 5848 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 96.60 | 796.60 | 260.00 | 207,116.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 207,116.00 | - | 207,116.00 | - | - |
| 2885 | น.ส.3 | | 199 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 47.00 | 1,647.00 | 150.00 | 247,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 247,050.00 | - | - | 247,050.00 | 0.01 |
| 2886 | โฉนด | 3153 | 12858 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 220.00 | 7,425.00 | 630 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,400.00 | 1,134,000.00 | 6 | 68,040.00 | 1,065,960.00 | 1,073,385.00 | - | 1,073,385.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 48.85 | 448.85 | 220.00 | 98,747.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 98,747.00 | - | 98,747.00 | - | - |
| 2887 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1214 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 93.00 | 193.00 | 150.00 | 28,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 28,950.00 | - | - | 28,950.00 | 0.01 |
| 2888 | โฉนด | 1463 | 7112 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 38.90 | 738.90 | 150.00 | 110,835.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 110,835.00 | - | 110,835.00 | - | - |
| 2889 | โฉนด | 1281 | 6930 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 62.80 | 762.80 | 150.00 | 114,420.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 114,420.00 | - | 114,420.00 | - | - |
| 2890 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2527 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 70.00 | 270.00 | 150.00 | 40,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,500.00 | - | - | 40,500.00 | 0.01 |
| 2891 | โฉนด | 598 | 6187 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 71.00 | 1,071.00 | 150.00 | 160,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,650.00 | - | 160,650.00 | - | - |
| 2892 | โฉนด | 2274 | 11092 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 7.70 | 207.70 | 2,300.00 | 477,710.00 | 631 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 160.00 | - | - | 0.00 | 54 | 0.00 | 0.00 | 477,710.00 | - | 477,710.00 | - | - |
| 2893 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 394 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 40.00 | 1,040.00 | 230.00 | 239,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 239,200.00 | - | - | 239,200.00 | 0.01 |
| 2894 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1057 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 12 | 2 | 93.00 | 5,093.00 | 200.00 | 1,018,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,018,600.00 | - | - | 1,018,600.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2895 | น.ส.3 | | 8 | หมู่ 13 ต.บ้านนา | 1 | 14 | 3 | 80.00 | 5,980.00 | 150.00 | 897,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 897,000.00 | - | - | 897,000.00 | 0.01 |
| 2896 | โฉนด | 3259 | 13219 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 2,300.00 | 920,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 920,000.00 | - | 920,000.00 | - | - |
| 2897 | โฉนด | 3258 | 13218 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 2,600.00 | 1,040,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,040,000.00 | - | 1,040,000.00 | - | - |
| 2898 | โฉนด | 2258 | 10933 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 12.00 | 12.00 | 450.00 | 5,400.00 | 632 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,400.00 | 403,200.00 | 24 | 153,216.00 | 249,984.00 | 255,384.00 | - | 255,384.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 28.00 | 28.00 | 450.00 | 12,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,600.00 | - | 12,600.00 | - | - |
| 2899 | โฉนด | 581 | 6170 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 66.10 | 1,066.10 | 410.00 | 437,101.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 437,101.00 | - | 437,101.00 | - | - |
| 2900 | โฉนด | 219 | 5813 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 24.00 | 24.00 | 200.00 | 4,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,800.00 | - | 4,800.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 3 | 0 | 97.80 | 1,297.80 | 200.00 | 259,560.00 | 633 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 192.00 | - | 7,800.00 | 1,497,600.00 | 24 | 1,272,960.00 | 224,640.00 | 484,200.00 | - | 484,200.00 | - | - |
| 2901 | โฉนด | 388 | 5978 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 4.00 | 704.00 | 1,650.00 | 1,161,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,161,600.00 | - | 1,161,600.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2902 | โฉนด | 1308 | 6957 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 54.60 | 754.60 | 300.00 | 226,380.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 226,380.00 | - | 226,380.00 | - | - |
| 2903 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1781 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 3 | 49.00 | 2,349.00 | 260.00 | 610,740.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 610,740.00 | - | - | 610,740.00 | 0.01 |
| 2904 | โฉนด | 907 | 6556 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 41.00 | 541.00 | 260.00 | 140,660.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 140,660.00 | - | 140,660.00 | - | - |
| 2905 | โฉนด | 1254 | 6903 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 39.70 | 439.70 | 2,700.00 | 1,187,190.00 | 634 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 96.00 | - | - | 0.00 | 42 | 0.00 | 0.00 | 1,187,190.00 | - | 1,187,190.00 | - | - |
| 2906 | โฉนด | 1150 | 6799 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 99.50 | 599.50 | 150.00 | 89,925.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 89,925.00 | - | 89,925.00 | - | - |
| 2907 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1141 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 43.00 | 543.00 | 150.00 | 81,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 81,450.00 | - | - | 81,450.00 | 0.01 |
| 2908 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 770 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 26.00 | 2,626.00 | 200.00 | 525,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 525,200.00 | - | - | 525,200.00 | 0.01 |
| 2909 | โฉนด | 734 | 6325 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 960.00 | 384,000.00 | 635 | - | - | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 384,000.00 | - | 384,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 10.40 | 10.40 | 960.00 | 9,984.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,984.00 | - | 9,984.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2910 | โฉนด | 973 | 6631 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 1,100.00 | 440,000.00 | 636 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 440,000.00 | - | 440,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 88.90 | 88.90 | 1,100.00 | 97,790.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 97,790.00 | - | 97,790.00 | - | - |
| 2911 | โฉนด | 579 | 6168 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 480.00 | 21,600.00 | 637 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 180.00 | - | 8,400.00 | 1,512,000.00 | 25 | 604,800.00 | 907,200.00 | 928,800.00 | - | 928,800.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 2 | 28.70 | 628.70 | 480.00 | 301,776.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 301,776.00 | - | 301,776.00 | - | - |
| 2912 | น.ส.3 | | 322 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 62.00 | 1,362.00 | 150.00 | 204,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 204,300.00 | - | - | 204,300.00 | 0.01 |
| 2913 | โฉนด | 2296 | 11996 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 9 | 2 | 89.00 | 3,889.00 | 200.00 | 777,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 777,800.00 | - | 777,800.00 | - | - |
| 2914 | โฉนด | 2298 | 11998 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 60.00 | 1,660.00 | 200.00 | 332,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 332,000.00 | - | 332,000.00 | - | - |
| 2915 | โฉนด | 2297 | 11997 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 28.50 | 1,628.50 | 200.00 | 325,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 325,700.00 | - | 325,700.00 | - | - |
| 2916 | โฉนด | 1215 | 6864 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 0.00 | 0.00 | 1,650.00 | 0.00 | 638 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 200.00 | - | 8,400.00 | 1,680,000.00 | 23 | 604,800.00 | 1,075,200.00 | 1,075,200.00 | - | 1,075,200.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 37.50 | 37.50 | 1,650.00 | 61,875.00 | 639 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 150.00 | - | 8,400.00 | 1,260,000.00 | 18 | 327,600.00 | 932,400.00 | 994,275.00 | - | 994,275.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 1 | 34.60 | 934.60 | 1,650.00 | 1,542,090.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,542,090.00 | - | 1,542,090.00 | - | - |
| 2917 | โฉนด | 1337 | 6986 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 60.50 | 1,160.50 | 150.00 | 174,075.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 174,075.00 | - | 174,075.00 | - | - |
| 2918 | โฉนด | 2254 | 10924 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 2,600.00 | 87,750.00 | 640 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,400.00 | 1,134,000.00 | 33 | 635,040.00 | 498,960.00 | 586,710.00 | - | 586,710.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 96.65 | 96.65 | 2,600.00 | 251,290.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 251,290.00 | - | 251,290.00 | - | - |
| 2919 | โฉนด | 915 | 6564 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 79.50 | 279.50 | 400.00 | 111,800.00 | 641 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 111,800.00 | - | 111,800.00 | - | - |
| 2920 | น.ส.3 | | 88 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 80.00 | 1,080.00 | 150.00 | 162,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 162,000.00 | - | - | 162,000.00 | 0.01 |
| 2921 | ส.ป.ก.4-01 | | 231 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 3 | 97.00 | 3,597.00 | 150.00 | 539,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 539,550.00 | - | - | 539,550.00 | 0.01 |
| 2922 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1389 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 45.00 | 345.00 | 300.00 | 103,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 103,500.00 | - | - | 103,500.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2923 | โฉนด | 282 | 5876 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 64.20 | 1,364.20 | 150.00 | 204,630.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 204,630.00 | - | 204,630.00 | - | - |
| 2924 | น.ส.3 | | 57 | หมู่ 04 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 50.00 | 2,250.00 | 150.00 | 337,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 337,500.00 | - | - | 337,500.00 | 0.01 |
| 2925 | ส.ป.ก.4-01 | | 152 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 37.00 | 1,137.00 | 150.00 | 170,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 170,550.00 | - | - | 170,550.00 | 0.01 |
| 2926 | โฉนด | 2420 | 11729 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 74.30 | 674.30 | 230.00 | 155,089.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 155,089.00 | - | 155,089.00 | - | - |
| 2927 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1387 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 65.00 | 165.00 | 300.00 | 49,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 49,500.00 | - | - | 49,500.00 | 0.01 |
| 2928 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2170 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 73.00 | 73.00 | 2,600.00 | 189,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 189,800.00 | - | - | 189,800.00 | 0.01 |
| 2929 | โฉนด | 805 | 6454 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 830.00 | 332,000.00 | 642 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 332,000.00 | - | 332,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 3 | 93.20 | 1,193.20 | 830.00 | 990,356.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 990,356.00 | - | 990,356.00 | - | - |
| 2930 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2363 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 80.00 | 180.00 | 150.00 | 27,000.00 | 643 | - | ไม้ | 1 | 720.00 | - | - | 0.00 | 13 | 0.00 | 0.00 | 27,000.00 | - | - | 27,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 6 | 3 | 12.00 | 2,712.00 | 150.00 | 406,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 406,800.00 | - | - | 406,800.00 | 0.01 |
| 2931 | โฉนด | 875 | 6524 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 7.40 | 207.40 | 150.00 | 31,110.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 31,110.00 | - | 31,110.00 | - | - |
| 2932 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 853 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 73.00 | 273.00 | 150.00 | 40,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,950.00 | - | - | 40,950.00 | 0.01 |
| 2933 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1046 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 6 | 1 | 10.00 | 2,510.00 | 150.00 | 376,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 376,500.00 | - | - | 376,500.00 | 0.01 |
| 2934 | โฉนด | 485 | 6075 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 49.40 | 49.40 | 2,600.00 | 128,440.00 | 644 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 128,440.00 | - | 128,440.00 | - | - |
| 2935 | โฉนด | 2559 | 12155 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 65.70 | 1,665.70 | 830.00 | 1,382,531.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,382,531.00 | - | 1,382,531.00 | - | - |
| 2936 | โฉนด | 868 | 6517 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 28.00 | 128.00 | 350.00 | 44,800.00 | 645 | - | ตึก | 2 | 147.00 | - | - | 0.00 | 10 | 0.00 | 0.00 | 44,800.00 | - | 44,800.00 | - | - |
| 2937 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1938 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 90.00 | 590.00 | 390.00 | 230,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 230,100.00 | - | - | 230,100.00 | 0.01 |
| 2938 | โฉนด | 1380 | 7029 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 79.50 | 279.50 | 2,700.00 | 754,650.00 | 646 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 754,650.00 | - | 754,650.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2939 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1749 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 0.00 | 1,000.00 | 150.00 | 150,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 150,000.00 | - | - | 150,000.00 | 0.01 |
| 2940 | โฉนด | 194 | 5788 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 99.30 | 399.30 | 300.00 | 119,790.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 119,790.00 | - | 119,790.00 | - | - |
| 2941 | โฉนด | 627 | 6216 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 480.00 | 192,000.00 | 647 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 1,600.00 | - | - | 0.00 | 32 | 0.00 | 0.00 | 192,000.00 | - | 192,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 17.80 | 117.80 | 480.00 | 56,544.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 56,544.00 | - | 56,544.00 | - | - |
| 2942 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2441 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 1.00 | 101.00 | 150.00 | 15,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,150.00 | - | - | 15,150.00 | 0.01 |
| 2943 | น.ส.3ก | 0 | 2487 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 78.00 | 578.00 | 150.00 | 86,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 86,700.00 | - | - | 86,700.00 | 0.01 |
| 2944 | โฉนด | 3226 | 13099 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 64.70 | 664.70 | 230.00 | 152,881.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 152,881.00 | - | 152,881.00 | - | - |
| 2945 | โฉนด | 205 | 5799 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 5.70 | 805.70 | 260.00 | 209,482.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 209,482.00 | - | 209,482.00 | - | - |
| 2946 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2224 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 150.00 | 4,500.00 | 648 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,400.00 | 1,008,000.00 | 35 | 604,800.00 | 403,200.00 | 407,700.00 | - | 403,200.00 | 4,500.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 23.00 | 323.00 | 150.00 | 48,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 48,450.00 | - | - | 48,450.00 | 0.01 |
| 2947 | โฉนด | 232 | 5826 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 76.70 | 1,476.70 | 260.00 | 383,942.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 383,942.00 | - | 383,942.00 | - | - |
| 2948 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1621 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 13 | 3 | 0.00 | 5,500.00 | 240.00 | 1,320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,320,000.00 | - | - | 1,320,000.00 | 0.01 |
| 2949 | โฉนด | 215 | 5809 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 40.50 | 640.50 | 260.00 | 166,530.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 166,530.00 | - | 166,530.00 | - | - |
| 2950 | โฉนด | 1566 | 7476 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 28.60 | 1,028.60 | 310.00 | 318,866.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 318,866.00 | - | 318,866.00 | - | - |
| 2951 | โฉนด | 3279 | 11236 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 45.60 | 1,345.60 | 150.00 | 201,840.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 201,840.00 | - | 201,840.00 | - | - |
| 2952 | โฉนด | 2246 | 11234 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 66.80 | 266.80 | 150.00 | 40,020.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,020.00 | - | 40,020.00 | - | - |
| 2953 | โฉนด | 2244 | 11232 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 81.60 | 1,381.60 | 300.00 | 414,480.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 414,480.00 | - | 414,480.00 | - | - |
| 2954 | โฉนด | 2245 | 11233 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 83.80 | 283.80 | 150.00 | 42,570.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 42,570.00 | - | 42,570.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2955 | โฉนด | 2247 | 11235 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 37.20 | 537.20 | 150.00 | 80,580.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 80,580.00 | - | 80,580.00 | - | - |
| 2956 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1353 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 150.00 | 4,500.00 | 649 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 31 | 0.00 | 0.00 | 4,500.00 | - | - | 4,500.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 6 | 0 | 70.00 | 2,470.00 | 150.00 | 370,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 370,500.00 | - | - | 370,500.00 | 0.01 |
| 2957 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1747 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 4.00 | 404.00 | 2,300.00 | 929,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 929,200.00 | - | - | 929,200.00 | 0.01 |
| 2958 | โฉนด | 2083 | 9465 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 8.60 | 1,708.60 | 150.00 | 256,290.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 256,290.00 | - | 256,290.00 | - | - |
| 2959 | น.ส.3 | | 146 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 13.06 | 13.06 | 1,950.00 | 25,472.85 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 25,472.85 | - | - | 25,472.85 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 1,950.00 | 780,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 780,000.00 | - | - | 780,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 97.50 | 97.50 | 1,950.00 | 190,125.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 190,125.00 | - | - | 190,125.00 | 0.30 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 39.38 | 39.38 | 1,950.00 | 76,781.25 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 76,781.25 | - | - | 76,781.25 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 5 | 3 | 91.06 | 2,391.06 | 1,950.00 | 4,662,567.00 | 650 | โรงงาน | ตึก | 3 | 390.00 | - | 6,350.00 | 2,476,500.00 | 29 | 1,188,720.00 | 1,287,780.00 | 5,950,347.00 | - | - | 5,950,347.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 651 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 240.00 | - | 7,800.00 | 1,872,000.00 | 14 | 861,120.00 | 1,010,880.00 | 1,010,880.00 | - | 1,010,880.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 652 | โรงงาน | ตึก | 3 | 157.50 | - | 6,350.00 | 1,000,125.00 | 29 | 480,060.00 | 520,065.00 | 520,065.00 | - | - | 520,065.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | | 653 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 52.25 | - | 8,400.00 | 438,900.00 | 9 | 39,501.00 | 399,399.00 | 399,399.00 | - | - | 399,399.00 | 0.30 |
| 2960 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 980 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 15.00 | 215.00 | 150.00 | 32,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 32,250.00 | - | - | 32,250.00 | 0.01 |
| 2961 | ส.ป.ก.4-01 | | 228 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 150.00 | 4,050.00 | 654 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | - | 0.00 | 53 | 0.00 | 0.00 | 4,050.00 | - | - | 4,050.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 8 | 0 | 82.00 | 3,282.00 | 150.00 | 492,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 492,300.00 | - | - | 492,300.00 | 0.01 |
| 2962 | โฉนด | 1650 | 9225 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 310.00 | 6,277.50 | 655 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,400.00 | 680,400.00 | 13 | 108,864.00 | 571,536.00 | 577,813.50 | - | 577,813.50 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 40.50 | 40.50 | 310.00 | 12,555.00 | 656 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 324.00 | - | 7,800.00 | 2,527,200.00 | 23 | 2,148,120.00 | 379,080.00 | 391,635.00 | - | 391,635.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 50.00 | 150.00 | 310.00 | 46,500.00 | 657 | - | ไม้ | 1 | 600.00 | - | - | 0.00 | 13 | 0.00 | 0.00 | 46,500.00 | - | 46,500.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 2 | 90.95 | 1,090.95 | 310.00 | 338,194.50 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 338,194.50 | - | 338,194.50 | - | - |
| 2963 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1739 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 94.00 | 294.00 | 400.00 | 117,600.00 | 658 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 7,800.00 | 1,123,200.00 | 37 | 954,720.00 | 168,480.00 | 286,080.00 | - | 168,480.00 | 117,600.00 | - |
| 2964 | โฉนด | 2366 | 11297 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 29.50 | 629.50 | 300.00 | 188,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 188,850.00 | - | 188,850.00 | - | - |
| 2965 | โฉนด | 1125 | 6774 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 70.90 | 1,170.90 | 150.00 | 175,635.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 175,635.00 | - | 175,635.00 | - | - |
| 2966 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 854 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 13.00 | 213.00 | 150.00 | 31,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 31,950.00 | - | - | 31,950.00 | 0.01 |
| 2967 | โฉนด | 1537 | 7268 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 42.90 | 542.90 | 150.00 | 81,435.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 81,435.00 | - | 81,435.00 | - | - |
| 2968 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1829 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 8.00 | 908.00 | 150.00 | 136,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 136,200.00 | - | - | 136,200.00 | 0.01 |
| 2969 | โฉนด | 988 | 6603 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 13 | 0 | 82.90 | 5,282.90 | 230.00 | 1,215,067.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,215,067.00 | - | 1,215,067.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2970 | โฉนด | 1399 | 7048 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 71.90 | 471.90 | 150.00 | 70,785.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 70,785.00 | - | 70,785.00 | - | - |
| 2971 | โฉนด | 612 | 6201 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 52.50 | 352.50 | 480.00 | 169,200.00 | 659 | - | ไม้ | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 11 | 0.00 | - | 169,200.00 | - | 169,200.00 | - | - |
| 2972 | น.ส.3 | | 215 | หมู่ 04 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 15.00 | 2,215.00 | 150.00 | 332,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 332,250.00 | - | - | 332,250.00 | 0.01 |
| 2973 | โฉนด | 144 | 8 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 150.00 | 4,500.00 | 660 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 4,500.00 | - | 4,500.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 0 | 74.00 | 874.00 | 150.00 | 131,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 131,100.00 | - | 131,100.00 | - | - |
| 2974 | โฉนด | 835 | 6484 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 40.50 | 840.50 | 150.00 | 126,075.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 126,075.00 | - | 126,075.00 | - | - |
| 2975 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1049 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 66.00 | 1,666.00 | 150.00 | 249,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 249,900.00 | - | - | 249,900.00 | 0.01 |
| 2976 | โฉนด | 259 | 5853 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 54.50 | 154.50 | 300.00 | 46,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 46,350.00 | - | 46,350.00 | - | - |
| 2977 | โฉนด | 3166 | 12956 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 0.90 | 300.90 | 300.00 | 90,270.00 | 661 | - | ไม้ | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 90,270.00 | - | 90,270.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2978 | โฉนด | 12955 | 12955 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 80.00 | 280.00 | 300.00 | 84,000.00 | 662 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 84,000.00 | - | 84,000.00 | - | - |
| 2979 | โฉนด | 3167 | 12957 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 300.00 | 120,000.00 | 663 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 120,000.00 | - | 120,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 70.40 | 70.40 | 300.00 | 21,120.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 21,120.00 | - | 21,120.00 | - | - |
| 2980 | น.ส.3 | | 55 | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 60.00 | 1,760.00 | 150.00 | 264,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 264,000.00 | - | - | 264,000.00 | 0.01 |
| 2981 | โฉนด | 1124 | 6773 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 97.70 | 1,997.70 | 150.00 | 299,655.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 299,655.00 | - | 299,655.00 | - | - |
| 2982 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2492 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 4.00 | 4.00 | 150.00 | 600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 600.00 | - | - | 600.00 | 0.01 |
| 2983 | โฉนด | 1460 | 7109 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 70.40 | 370.40 | 260.00 | 96,304.00 | 664 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 96,304.00 | - | 96,304.00 | - | - |
| 2984 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1825 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 19.24 | 2,819.24 | 1,400.00 | 3,946,936.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,946,936.00 | - | - | 3,946,936.00 | 0.01 |
| 2985 | โฉนด | 2368 | 11301 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 41.25 | 41.25 | 300.00 | 12,375.00 | 665 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 210.00 | - | 7,800.00 | 1,638,000.00 | 24 | 1,392,300.00 | 245,700.00 | 258,075.00 | - | 258,075.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 666 | โรงจอดรถ | ไม้ | 2 | 60.00 | - | 2,700.00 | 162,000.00 | 24 | 150,660.00 | 11,340.00 | 11,340.00 | - | 11,340.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 66.75 | 66.75 | 300.00 | 20,025.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,025.00 | - | 20,025.00 | - | - |
| 2986 | โฉนด | 1264 | 6913 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 72.70 | 1,072.70 | 150.00 | 160,905.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,905.00 | - | 160,905.00 | - | - |
| 2987 | โฉนด | 1169 | 6818 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 54.40 | 2,454.40 | 1,200.00 | 2,945,280.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,945,280.00 | - | 2,945,280.00 | - | - |
| 2988 | โฉนด | 829 | 6478 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 79.90 | 479.90 | 150.00 | 71,985.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 71,985.00 | - | 71,985.00 | - | - |
| 2989 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2096 | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 19.00 | 819.00 | 300.00 | 245,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 245,700.00 | - | - | 245,700.00 | 0.01 |
| 2990 | โฉนด | 2105 | 9671 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 68.60 | 968.60 | 150.00 | 145,290.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 145,290.00 | - | 145,290.00 | - | - |
| 2991 | โฉนด | 431 | 6021 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.30 | 800.30 | 340.00 | 272,102.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 272,102.00 | - | 272,102.00 | - | - |
| 2992 | โฉนด | 367 | 5957 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 5.70 | 1,305.70 | 2,300.00 | 3,003,110.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,003,110.00 | - | 3,003,110.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 2993 | ส.ป.ก.4-01 | | 26 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 2 | 81.00 | 4,681.00 | 150.00 | 702,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 702,150.00 | - | - | 702,150.00 | 0.01 |
| 2994 | น.ส.3 | | 513 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 62.00 | 362.00 | 150.00 | 54,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 54,300.00 | - | - | 54,300.00 | 0.01 |
| 2995 | โฉนด | 2206 | 10742 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 12.50 | 12.50 | 200.00 | 2,500.00 | 667 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 50.00 | - | 8,400.00 | 420,000.00 | 5 | 21,000.00 | 399,000.00 | 401,500.00 | - | 401,500.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 44.10 | 444.10 | 200.00 | 88,820.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 88,820.00 | - | 88,820.00 | - | - |
| 2996 | น.ส.3 | | 24 | หมู่ 04 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 80.00 | 480.00 | 150.00 | 72,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 72,000.00 | - | - | 72,000.00 | 0.01 |
| 2997 | น.ส.3 | | 403 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 84.00 | 784.00 | 150.00 | 117,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 117,600.00 | - | - | 117,600.00 | 0.01 |
| 2998 | โฉนด | 996 | 6645 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 500.00 | 200,000.00 | 668 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 200,000.00 | - | 200,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 79.70 | 179.70 | 500.00 | 89,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 89,850.00 | - | 89,850.00 | - | - |
| 2999 | น.ส.3 | | 73 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 31.00 | 131.00 | 150.00 | 19,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,650.00 | - | - | 19,650.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3000 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1127 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 40.00 | 1,340.00 | 150.00 | 201,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 201,000.00 | - | - | 201,000.00 | 0.01 |
| 3001 | โฉนด | 1206 | 6855 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 12.50 | 1,012.50 | 1,400.00 | 1,417,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,417,500.00 | - | 1,417,500.00 | - | - |
| 3002 | โฉนด | 873 | 6522 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 36.20 | 336.20 | 350.00 | 117,670.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 117,670.00 | - | 117,670.00 | - | - |
| 3003 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1483 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 13 | 3 | 68.00 | 5,568.00 | 150.00 | 835,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 835,200.00 | - | - | 835,200.00 | 0.01 |
| 3004 | ส.ป.ก.4-01 | | 86 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 2 | 38.00 | 3,038.00 | 150.00 | 455,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 455,700.00 | - | - | 455,700.00 | 0.01 |
| 3005 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1788 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 60.00 | 1,560.00 | 260.00 | 405,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 405,600.00 | - | - | 405,600.00 | 0.01 |
| 3006 | โฉนด | 504 | 6094 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 44.40 | 44.40 | 1,100.00 | 48,840.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 48,840.00 | - | 48,840.00 | - | - |
| 3007 | โฉนด | 719 | 6310 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 73.00 | 773.00 | 830.00 | 641,590.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 641,590.00 | - | 641,590.00 | - | - |
| 3008 | โฉนด | 1146 | 6795 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 86.20 | 1,386.20 | 310.00 | 429,722.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 429,722.00 | - | 429,722.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3009 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1362 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 93.00 | 393.00 | 150.00 | 58,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 58,950.00 | - | - | 58,950.00 | 0.01 |
| 3010 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1369 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 73.00 | 173.00 | 660.00 | 114,180.00 | 669 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 150.00 | - | 8,400.00 | 1,260,000.00 | 38 | 831,600.00 | 428,400.00 | 542,580.00 | - | 428,400.00 | 114,180.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 660.00 | 264,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 264,000.00 | - | - | 264,000.00 | 0.01 |
| 3011 | โฉนด | 1688 | 9403 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 90.30 | 790.30 | 150.00 | 118,545.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 118,545.00 | - | 118,545.00 | - | - |
| 3012 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2079 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 50.00 | 50.00 | 150.00 | 7,500.00 | 670 | - | ตึก | 2 | 200.00 | - | - | 0.00 | 33 | 0.00 | 0.00 | 7,500.00 | - | - | 7,500.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 150.00 | 30,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,000.00 | - | - | 30,000.00 | 0.01 |
| 3013 | โฉนด | 1078 | 6727 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 9.80 | 209.80 | 150.00 | 31,470.00 | 671 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 31,470.00 | - | 31,470.00 | - | - |
| 3014 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1561 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 20.00 | 1,220.00 | 175.00 | 213,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 213,500.00 | - | - | 213,500.00 | 0.01 |
| 3015 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1642 | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 60.00 | 1,560.00 | 150.00 | 234,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 234,000.00 | - | - | 234,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3016 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1007 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 50.00 | 350.00 | 660.00 | 231,000.00 | 672 | - | ตึก | 2 | 300.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 231,000.00 | - | - | 231,000.00 | 0.02 |
| 3017 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1350 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 86.00 | 186.00 | 660.00 | 122,760.00 | 673 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 192.00 | - | 8,400.00 | 1,612,800.00 | 18 | 419,328.00 | 1,193,472.00 | 1,316,232.00 | - | 1,193,472.00 | 122,760.00 | 0.02 |
| 3018 | โฉนด | 2483 | 11869 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 77.80 | 977.80 | 450.00 | 440,010.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 440,010.00 | - | 440,010.00 | - | - |
| 3019 | โฉนด | 878 | 6527 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 150.00 | 4,500.00 | 674 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 32 | 0.00 | 0.00 | 4,500.00 | - | 4,500.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 3 | 70.00 | 370.00 | 150.00 | 55,500.00 | 675 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 32 | 0.00 | 0.00 | 55,500.00 | - | 55,500.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 3 | 0 | 13.10 | 1,213.10 | 150.00 | 181,965.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 181,965.00 | - | 181,965.00 | - | - |
| 3020 | น.ส.3 | | 311 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 150.00 | 2,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,700.00 | - | - | 2,700.00 | 0.01 |
| 3021 | โฉนด | 1370 | 7019 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 82.50 | 182.50 | 2,700.00 | 492,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 492,750.00 | - | 492,750.00 | - | - |
| 3022 | โฉนด | 2581 | 12167 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 75.90 | 275.90 | 480.00 | 132,432.00 | 676 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 7,800.00 | 2,106,000.00 | 24 | 1,790,100.00 | 315,900.00 | 448,332.00 | - | 448,332.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 90.00 | 90.00 | 480.00 | 43,200.00 | 677 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | - | 0.00 | 42 | 0.00 | 0.00 | 43,200.00 | - | - | 43,200.00 | 0.02 |
| 3023 | โฉนด | 358 | 5948 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 68.10 | 2,168.10 | 150.00 | 325,215.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 325,215.00 | - | 325,215.00 | - | - |
| 3024 | โฉนด | 12 | 14509 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 52.00 | 1,852.00 | 280.00 | 518,560.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 518,560.00 | - | 518,560.00 | - | - |
| 3025 | โฉนด | 3 | 14504 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 7 | 1 | 3.00 | 2,903.00 | 150.00 | 435,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 435,450.00 | - | 435,450.00 | - | - |
| 3026 | โฉนด | 4 | 14505(เลขที่โฉน | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 14 | 1 | 20.00 | 5,720.00 | 150.00 | 858,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 858,000.00 | - | 858,000.00 | - | - |
| 3027 | โฉนด | 11 | 14508 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 24 | 2 | 28.00 | 9,828.00 | 240.00 | 2,358,720.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,358,720.00 | - | 2,358,720.00 | - | - |
| 3028 | โฉนด | 9 | 14507 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 5 | 2 | 59.20 | 2,259.20 | 150.00 | 338,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 338,880.00 | - | 338,880.00 | - | - |
| 3029 | โฉนด | 6 | 14506 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 0 | 40.00 | 4,440.00 | 150.00 | 666,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 666,000.00 | - | 666,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3030 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1158 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 3.00 | 903.00 | 150.00 | 135,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 135,450.00 | - | - | 135,450.00 | 0.01 |
| 3031 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1028 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 40.00 | 540.00 | 300.00 | 162,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 162,000.00 | - | - | 162,000.00 | 0.01 |
| 3032 | ส.ป.ก.4-01 | | 101 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 87.00 | 1,587.00 | 150.00 | 238,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 238,050.00 | - | - | 238,050.00 | 0.01 |
| 3033 | โฉนด | 2340 | 11218 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 84.90 | 1,884.90 | 1,200.00 | 2,261,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,261,880.00 | - | 2,261,880.00 | - | - |
| 3034 | โฉนด | 2347 | 11214 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 68.00 | 68.00 | 450.00 | 30,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,600.00 | - | 30,600.00 | - | - |
| 3035 | โฉนด | 2346 | 11213 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 98.70 | 198.70 | 450.00 | 89,415.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 89,415.00 | - | 89,415.00 | - | - |
| 3036 | โฉนด | 2345 | 11212 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 18.60 | 118.60 | 450.00 | 53,370.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 53,370.00 | - | 53,370.00 | - | - |
| 3037 | โฉนด | 2223 | 11219 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 51.60 | 151.60 | 150.00 | 22,740.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22,740.00 | - | 22,740.00 | - | - |
| 3038 | โฉนด | 2348 | 11215 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 68.90 | 68.90 | 450.00 | 31,005.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 31,005.00 | - | 31,005.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3039 | น.ส.3 | | 495 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 86.00 | 1,386.00 | 150.00 | 207,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 207,900.00 | - | - | 207,900.00 | 0.01 |
| 3040 | โฉนด | 1119 | 6768 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 84.40 | 884.40 | 150.00 | 132,660.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 132,660.00 | - | 132,660.00 | - | - |
| 3041 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1030 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 31 | 1 | 70.00 | 12,570.00 | 150.00 | 1,885,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,885,500.00 | - | - | 1,885,500.00 | 0.01 |
| 3042 | น.ส.3 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 59.00 | 1,159.00 | 150.00 | 173,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 173,850.00 | - | - | 173,850.00 | 0.01 |
| 3043 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 61.00 | 561.00 | 300.00 | 168,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 168,300.00 | - | - | 168,300.00 | 0.01 |
| 3044 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 41.00 | 741.00 | 300.00 | 222,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 222,300.00 | - | - | 222,300.00 | 0.01 |
| 3045 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 3 | 84.00 | 2,384.00 | 300.00 | 715,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 715,200.00 | - | - | 715,200.00 | 0.01 |
| 3046 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 10 | 2 | 72.00 | 4,272.00 | 150.00 | 640,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,800.00 | - | - | 640,800.00 | 0.01 |
| 3047 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 49.00 | 49.00 | 500.00 | 24,500.00 | 678 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 84.00 | - | 7,800.00 | 655,200.00 | 43 | 556,920.00 | 98,280.00 | 122,780.00 | - | 98,280.00 | 24,500.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3048 | ส.ค.1 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 15 | 2 | 50.00 | 6,250.00 | 150.00 | 937,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 937,500.00 | - | - | 937,500.00 | 0.01 |
| 3049 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 7 | 1 | 20.00 | 2,920.00 | 150.00 | 438,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 438,000.00 | - | - | 438,000.00 | 0.01 |
| 3050 | น.ส.3 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 150.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 3051 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 26 | 1 | 0.00 | 10,500.00 | 150.00 | 1,575,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,575,000.00 | - | - | 1,575,000.00 | 0.01 |
| 3052 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 150.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 3053 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 150.00 | 360,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,000.00 | - | - | 360,000.00 | 0.01 |
| 3054 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 30.00 | 2,630.00 | 150.00 | 394,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 394,500.00 | - | - | 394,500.00 | 0.01 |
| 3055 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 150.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 3056 | ส.ค.1 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 150.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3057 | น.ส.3 | | | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 16 | 3 | 4.00 | 6,704.00 | 150.00 | 1,005,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,005,600.00 | - | - | 1,005,600.00 | 0.01 |
| 3058 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 150.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 3059 | ส.ค.1 | | | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 150.00 | 300,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300,000.00 | - | - | 300,000.00 | 0.01 |
| 3060 | ส.ค.1 | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 2 | 71.00 | 3,871.00 | 300.00 | 1,161,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,161,300.00 | - | - | 1,161,300.00 | 0.01 |
| 3061 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 20 | 0 | 0.00 | 8,000.00 | 150.00 | 1,200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,200,000.00 | - | - | 1,200,000.00 | 0.01 |
| 3062 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 48.00 | 1,848.00 | 150.00 | 277,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 277,200.00 | - | - | 277,200.00 | 0.01 |
| 3063 | ส.ค.1 | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 75.00 | 775.00 | 150.00 | 116,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 116,250.00 | - | - | 116,250.00 | 0.01 |
| 3064 | ส.ค.1 | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 16 | 2 | 15.00 | 6,615.00 | 150.00 | 992,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 992,250.00 | - | - | 992,250.00 | 0.01 |
| 3065 | ส.ค.1 | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 74.00 | 1,674.00 | 150.00 | 251,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 251,100.00 | - | - | 251,100.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3066 | ส.ค.1 | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 150.00 | 4,050.00 | 679 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,400.00 | 907,200.00 | 30 | 453,600.00 | 453,600.00 | 457,650.00 | - | 453,600.00 | 4,050.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 11 | 2 | 26.00 | 4,626.00 | 150.00 | 693,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 693,900.00 | - | - | 693,900.00 | 0.01 |
| 3067 | น.ส.3 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 0.00 | 1,500.00 | 150.00 | 225,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 225,000.00 | - | - | 225,000.00 | 0.01 |
| 3068 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 15.75 | 15.75 | 300.00 | 4,725.00 | 680 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 43.00 | 68.25 | 8,400.00 | 361,200.00 | 21 | 115,584.00 | 245,616.00 | 250,341.00 | - | 245,616.00 | 4,725.00 | 0.02 |
| 3069 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 90.00 | 1,290.00 | 150.00 | 193,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 193,500.00 | - | - | 193,500.00 | 0.01 |
| 3070 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 150.00 | 600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 600,000.00 | - | - | 600,000.00 | 0.01 |
| 3071 | ส.ค.1 | | | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 14 | 0 | 25.00 | 5,625.00 | 150.00 | 843,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 843,750.00 | - | - | 843,750.00 | 0.01 |
| 3072 | ส.ค.1 | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 36.00 | 1,036.00 | 150.00 | 155,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 155,400.00 | - | - | 155,400.00 | 0.01 |
| 3073 | ส.ค.1 | | | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 300.00 | 960,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 960,000.00 | - | - | 960,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3074 | ส.ค.1 | | | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 3 | 68.00 | 3,568.00 | 150.00 | 535,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 535,200.00 | - | - | 535,200.00 | 0.01 |
| 3075 | | | | หมู่ ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 15.00 | 15.00 | 500.00 | 7,500.00 | 681 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 60.00 | - | 8,400.00 | 504,000.00 | 12 | 70,560.00 | 433,440.00 | 440,940.00 | - | - | 440,940.00 | 0.30 |
| 3076 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 50.00 | 150.00 | 150.00 | 22,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22,500.00 | - | - | 22,500.00 | 0.01 |
| 3077 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 40.00 | 2,640.00 | 150.00 | 396,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 396,000.00 | - | - | 396,000.00 | 0.01 |
| 3078 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 77.00 | 1,277.00 | 150.00 | 191,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 191,550.00 | - | - | 191,550.00 | 0.01 |
| 3079 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 56.00 | 2,256.00 | 150.00 | 338,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 338,400.00 | - | - | 338,400.00 | 0.01 |
| 3080 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 72.00 | 3,272.00 | 150.00 | 490,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 490,800.00 | - | - | 490,800.00 | 0.01 |
| 3081 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 1 | 16.00 | 3,716.00 | 150.00 | 557,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 557,400.00 | - | - | 557,400.00 | 0.01 |
| 3082 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 3 | 61.00 | 3,561.00 | 150.00 | 534,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 534,150.00 | - | - | 534,150.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| 3083 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 64.00 | 2,264.00 | 150.00 | 339,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 339,600.00 | - | - | 339,600.00 | 0.01 |
| 3084 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 2 | 58.00 | 4,658.00 | 150.00 | 698,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 698,700.00 | - | - | 698,700.00 | 0.01 |
| 3085 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 14 | 0 | 16.00 | 5,616.00 | 150.00 | 842,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 842,400.00 | - | - | 842,400.00 | 0.01 |
| 3086 | อื่นๆ | | | หมู่ ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 1.00 | 1.00 | 300.00 | 300.00 | 682 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 4.00 | - | 8,400.00 | 33,600.00 | 24 | 12,768.00 | 20,832.00 | 21,132.00 | - | - | 21,132.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 53.00 | 53.00 | 300.00 | 15,900.00 | 683 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,400.00 | 604,800.00 | 25 | 241,920.00 | 362,880.00 | 378,780.00 | - | 362,880.00 | 15,900.00 | 0.02 |
| 3087 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 10.00 | 210.00 | 150.00 | 31,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 31,500.00 | - | - | 31,500.00 | 0.01 |
| 3088 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 49.00 | 2,749.00 | 150.00 | 412,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 412,350.00 | - | - | 412,350.00 | 0.01 |
| 3089 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 80.00 | 1,280.00 | 150.00 | 192,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 192,000.00 | - | - | 192,000.00 | 0.01 |
| 3090 | อื่นๆ | | ไม่มีเอกสารสิทธิ์ | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 26.25 | 26.25 | 300.00 | 7,875.00 | 684 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 105.00 | - | 8,400.00 | 882,000.00 | 27 | 388,080.00 | 493,920.00 | 501,795.00 | - | 493,920.00 | 7,875.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 1.57 | 1.57 | 300.00 | 471.00 | 685 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 6.25 | - | 8,400.00 | 52,500.00 | 27 | 23,100.00 | 29,400.00 | 29,871.00 | - | - | 29,871.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 52.19 | 52.19 | 300.00 | 15,657.00 | 686 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,400.00 | 604,800.00 | 23 | 217,728.00 | 387,072.00 | 402,729.00 | - | 387,072.00 | 15,657.00 | - |
| 3091 | โฉนด | 2142 | 9759 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 77.00 | 77.00 | 150.00 | 11,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,550.00 | - | 11,550.00 | - | - |
| 3092 | โฉนด | 3335 | 14112 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 6.60 | 706.60 | 1,650.00 | 1,165,890.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,165,890.00 | - | 1,165,890.00 | - | - |
| 3093 | น.ส.3 | | เลขที่8 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 86.00 | 2,086.00 | 150.00 | 312,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 312,900.00 | - | - | 312,900.00 | 0.01 |
| 3094 | ส.ค.1 | | 344 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 150.00 | 360,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,000.00 | - | - | 360,000.00 | 0.01 |
| 3095 | โฉนด | | 36165 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 18.25 | 18.25 | 2,000.00 | 36,500.00 | 687 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 73.00 | - | 8,400.00 | 613,200.00 | 14 | 110,376.00 | 502,824.00 | 539,324.00 | - | 539,324.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 6.75 | 6.75 | 2,000.00 | 13,500.00 | 688 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 27.00 | - | 8,400.00 | 226,800.00 | 13 | 36,288.00 | 190,512.00 | 204,012.00 | - | - | 204,012.00 | 0.30 |
| 3096 | ส.ค.1 | | เลขที่390 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 150.00 | 300,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300,000.00 | - | - | 300,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3097 | น.ส.3ก | | 1596 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 175.00 | 4,725.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,725.00 | - | - | 4,725.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 175.00 | 3,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,500.00 | - | - | 3,500.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 175.00 | 5,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,250.00 | - | - | 5,250.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 24.00 | 24.00 | 175.00 | 4,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,200.00 | - | - | 4,200.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 1 | 2 | 79.00 | 679.00 | 175.00 | 118,825.00 | 689 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 96.00 | - | 8,400.00 | 806,400.00 | 18 | 209,664.00 | 596,736.00 | 715,561.00 | - | 596,736.00 | 118,825.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | 690 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,400.00 | 907,200.00 | 35 | 544,320.00 | 362,880.00 | 362,880.00 | - | 362,880.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 691 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,400.00 | 1,008,000.00 | 28 | 463,680.00 | 544,320.00 | 544,320.00 | - | 544,320.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 692 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 80.00 | - | 8,400.00 | 672,000.00 | 13 | 107,520.00 | 564,480.00 | 564,480.00 | - | 564,480.00 | - | - |
| 3098 | น.ส.3 | | 446 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 62.50 | 262.50 | 150.00 | 39,375.00 | 693 | - | ไม้ | 1 | 1,050.00 | - | - | 0.00 | 16 | 0.00 | 0.00 | 39,375.00 | - | - | 39,375.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 0 | 2 | 62.50 | 262.50 | 150.00 | 39,375.00 | 694 | - | ไม้ | 1 | 1,050.00 | - | - | 0.00 | 16 | 0.00 | 0.00 | 39,375.00 | - | - | 39,375.00 | 0.01 |
| | | | | | 1 | 0 | 2 | 25.00 | 225.00 | 150.00 | 33,750.00 | 695 | - | ไม้ | 1 | 900.00 | - | - | 0.00 | 16 | 0.00 | 0.00 | 33,750.00 | - | - | 33,750.00 | 0.01 |
| 3099 | โฉนด | 4369 | 14971 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 21.50 | 121.50 | 230.00 | 27,945.00 | 696 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 80.00 | - | 8,400.00 | 672,000.00 | 17 | 161,280.00 | 510,720.00 | 538,665.00 | - | 538,665.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 0.00 | 300.00 | 230.00 | 69,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 69,000.00 | - | 69,000.00 | - | - |
| 3100 | โฉนด | 2332 | 11323 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 99.00 | 99.00 | 2,000.00 | 198,000.00 | 697 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | 7,800.00 | 842,400.00 | 38 | 716,040.00 | 126,360.00 | 324,360.00 | - | 324,360.00 | - | - |
| 3101 | ส.ค.1 | | 129 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 150.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | - | 180,000.00 | 0.01 |
| 3102 | อื่นๆ | | น.ส.3ข. | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 58.00 | 958.00 | 150.00 | 143,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 143,700.00 | - | - | 143,700.00 | 0.01 |
| 3103 | ส.ค.1 | | 315 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 150.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | - | 180,000.00 | 0.01 |
| 3104 | น.ส.3 | | 615 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 25.00 | 325.00 | 150.00 | 48,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 48,750.00 | - | - | 48,750.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3105 | ส.ค.1 | | 110 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 300.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |
| 3106 | โฉนด | | 14961 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 8.75 | 8.75 | 2,600.00 | 22,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22,750.00 | - | 22,750.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 47.15 | 47.15 | 2,600.00 | 122,590.00 | 698 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 35.00 | - | - | 0.00 | 43 | 0.00 | - | 122,590.00 | - | 122,590.00 | - | - |
| 3107 | โฉนด | 3378 | 14456 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 37.00 | 237.00 | 300.00 | 71,100.00 | 699 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,400.00 | 907,200.00 | 24 | 344,736.00 | 562,464.00 | 633,564.00 | - | 633,564.00 | - | - |
| 3108 | ส.ค.1 | | 35 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 150.00 | 360,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,000.00 | - | - | 360,000.00 | 0.01 |
| 3109 | โฉนด | 3405 | 14737 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 51.70 | 551.70 | 150.00 | 82,755.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 82,755.00 | - | 82,755.00 | - | - |
| 3110 | ที่ราชพัสดุ | | พท232-8,1- | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 52.00 | 52.00 | 300.00 | 15,600.00 | 700 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 160.00 | - | 8,400.00 | 1,344,000.00 | 25 | 537,600.00 | 806,400.00 | 822,000.00 | - | 806,400.00 | 15,600.00 | 0.02 |
| 3111 | ส.ค.1 | | 384 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 64.00 | 364.00 | 150.00 | 54,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 54,600.00 | - | - | 54,600.00 | 0.01 |
| 3112 | ส.ค.1 | | 222 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 9 | 3 | 0.00 | 3,900.00 | 150.00 | 585,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 585,000.00 | - | - | 585,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3113 | ส.ค.1 | | 120 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 150.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 3114 | น.ส.3ก | | 1637 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 40.00 | 440.00 | 150.00 | 66,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 66,000.00 | - | - | 66,000.00 | 0.01 |
| 3115 | ส.ค.1 | | 96 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 150.00 | 4,050.00 | 701 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,400.00 | 907,200.00 | 39 | 616,896.00 | 290,304.00 | 294,354.00 | - | 290,304.00 | 4,050.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 7 | 3 | 73.00 | 3,173.00 | 150.00 | 475,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 475,950.00 | - | - | 475,950.00 | 0.01 |
| 3116 | ส.ค.1 | | 419 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 75.00 | 1,575.00 | 150.00 | 236,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 236,250.00 | - | - | 236,250.00 | 0.01 |
| 3117 | น.ส.3 | | 215 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 90.00 | 1,390.00 | 150.00 | 208,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 208,500.00 | - | - | 208,500.00 | 0.01 |
| 3118 | ส.ค.1 | | 269 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | - | 60,000.00 | 0.01 |
| 3119 | โฉนด | 3338 | 14115 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 87.40 | 687.40 | 1,650.00 | 1,134,210.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,134,210.00 | - | 1,134,210.00 | - | - |
| 3120 | โฉนด | 3336 | 14113 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 94.60 | 694.60 | 1,650.00 | 1,146,090.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,146,090.00 | - | 1,146,090.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3121 | ส.ค.1 | | 409 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 0.00 | 1,400.00 | 150.00 | 210,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 210,000.00 | - | - | 210,000.00 | 0.01 |
| 3122 | ส.ค.1 | | 153 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 25.00 | 425.00 | 150.00 | 63,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 63,750.00 | - | - | 63,750.00 | 0.01 |
| 3123 | ส.ค.1 | | 138 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 150.00 | 360,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,000.00 | - | - | 360,000.00 | 0.01 |
| 3124 | ส.ค.1 | | 130 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 50.00 | 1,350.00 | 150.00 | 202,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 202,500.00 | - | - | 202,500.00 | 0.01 |
| 3125 | น.ส.3ก | | 1151 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 0.00 | 300.00 | 150.00 | 45,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 45,000.00 | - | - | 45,000.00 | 0.01 |
| 3126 | ส.ค.1 | | 249 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 150.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | - | 180,000.00 | 0.01 |
| 3127 | โฉนด | 1875 | 9371 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 10 | 2 | 2.40 | 4,202.40 | 150.00 | 630,360.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 630,360.00 | - | 630,360.00 | - | - |
| 3128 | ส.ค.1 | | 364 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 27.00 | 627.00 | 150.00 | 94,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 94,050.00 | - | - | 94,050.00 | 0.01 |
| 3129 | ส.ป.ก.4-01 | | 323 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 14 | 2 | 59.00 | 5,859.00 | 300.00 | 1,757,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,757,700.00 | - | - | 1,757,700.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3130 | น.ส.3ก | | 833 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 33.00 | 1,133.00 | 150.00 | 169,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 169,950.00 | - | - | 169,950.00 | 0.01 |
| 3131 | โฉนด | 2807 | 12543 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 58.50 | 358.50 | 400.00 | 143,400.00 | 702 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,400.00 | 1,134,000.00 | 34 | 657,720.00 | 476,280.00 | 619,680.00 | - | 619,680.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 31.50 | 31.50 | 400.00 | 12,600.00 | 703 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 126.00 | - | 8,400.00 | 1,058,400.00 | 13 | 169,344.00 | 889,056.00 | 901,656.00 | - | 901,656.00 | - | - |
| 3132 | โฉนด | 2815 | 12551 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 40.00 | 640.00 | 150.00 | 96,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 96,000.00 | - | 96,000.00 | - | - |
| 3133 | ส.ค.1 | | 469 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 10.00 | 110.00 | 150.00 | 16,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,500.00 | - | - | 16,500.00 | 0.01 |
| 3134 | ที่ราชพัสดุ | | พท232-25,1- | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 14.25 | 14.25 | 1,950.00 | 27,787.50 | 704 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 57.00 | - | 8,400.00 | 478,800.00 | 33 | 268,128.00 | 210,672.00 | 238,459.50 | - | - | 238,459.50 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 83.75 | 83.75 | 1,950.00 | 163,312.50 | 705 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 28.50 | - | 8,400.00 | 239,400.00 | 31 | 124,488.00 | 114,912.00 | 278,224.50 | - | 114,912.00 | 163,312.50 | 0.02 |
| 3135 | น.ส.3 | | เลขที่131 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 60.00 | 2,160.00 | 150.00 | 324,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 324,000.00 | - | - | 324,000.00 | 0.01 |
| 3136 | น.ส.3ก | บ้านกะชอง | 1740 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 150.00 | 2,025.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,025.00 | - | - | 2,025.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 25 | 2 | 59.50 | 10,259.50 | 150.00 | 1,538,925.00 | 706 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,400.00 | 453,600.00 | 23 | 163,296.00 | 290,304.00 | 1,829,229.00 | - | 290,304.00 | 1,538,925.00 | - |
| 3137 | โฉนด | 930 | 6579 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 15.10 | 1,715.10 | 200.00 | 343,020.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 343,020.00 | - | 343,020.00 | - | - |
| 3138 | โฉนด | 1418 | 7067 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 41.80 | 1,741.80 | 300.00 | 522,540.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 522,540.00 | - | 522,540.00 | - | - |
| 3139 | โฉนด | 1509 | 7240 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 0.00 | 1,500.00 | 150.00 | 225,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 225,000.00 | - | 225,000.00 | - | - |
| 3140 | โฉนด | 2731 | 14980 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 3 | 47.30 | 3,947.30 | 220.00 | 868,406.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 868,406.00 | - | 868,406.00 | - | - |
| 3141 | โฉนด | 3454 | 14926 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 45.20 | 1,145.20 | 150.00 | 171,780.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 171,780.00 | - | 171,780.00 | - | - |
| 3142 | น.ส.3 | | 350/03 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 20.00 | 420.00 | 150.00 | 63,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 63,000.00 | - | - | 63,000.00 | 0.01 |
| 3143 | ส.ค.1 | | 332 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 60.00 | 360.00 | 150.00 | 54,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 54,000.00 | - | - | 54,000.00 | 0.01 |
| 3144 | โฉนด | 3420 | 14721 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 75.60 | 775.60 | 390.00 | 302,484.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 302,484.00 | - | 302,484.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3145 | ส.ค.1 | | 12 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 98.00 | 798.00 | 150.00 | 119,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 119,700.00 | - | - | 119,700.00 | 0.01 |
| 3146 | ส.ค.1 | | 275 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 18 | 0 | 0.00 | 7,200.00 | 150.00 | 1,080,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,080,000.00 | - | - | 1,080,000.00 | 0.01 |
| 3147 | โฉนด | 2802 | 12538 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 4.80 | 104.80 | 3,100.00 | 324,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 324,880.00 | - | 324,880.00 | - | - |
| 3148 | ส.ค.1 | | 156 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | - | 60,000.00 | 0.01 |
| 3149 | น.ส.3 | | 127 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 1 | 30.00 | 2,930.00 | 150.00 | 439,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 439,500.00 | - | - | 439,500.00 | 0.01 |
| 3150 | ส.ป.ก.4-01 | | 333 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 6.00 | 1,106.00 | 300.00 | 331,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 331,800.00 | - | - | 331,800.00 | 0.01 |
| 3151 | โฉนด | 1435 | 7084 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 11.60 | 1,811.60 | 260.00 | 471,016.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 471,016.00 | - | 471,016.00 | - | - |
| 3152 | โฉนด | 3311 | 14393 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 15.70 | 315.70 | 200.00 | 63,140.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 63,140.00 | - | 63,140.00 | - | - |
| 3153 | โฉนด | 3450 | 14824 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 56.20 | 256.20 | 450.00 | 115,290.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 115,290.00 | - | 115,290.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3154 | โฉนด | 3370 | 14613 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 4 | 0 | 0 | 42.00 | 42.00 | 225.00 | 9,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,450.00 | - | - | 9,450.00 | 0.30 |
| 3155 | โฉนด | 2837 | 12573 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 57.90 | 257.90 | 400.00 | 103,160.00 | 707 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 192.00 | - | 7,800.00 | 1,497,600.00 | 34 | 1,272,960.00 | 224,640.00 | 327,800.00 | - | 327,800.00 | - | - |
| 3156 | ส.ค.1 | | 227 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 7 | 2 | 5.00 | 3,005.00 | 150.00 | 450,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 450,750.00 | - | - | 450,750.00 | 0.01 |
| 3157 | โฉนด | 2279 | 11084 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 58.90 | 658.90 | 150.00 | 98,835.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 98,835.00 | - | 98,835.00 | - | - |
| 3158 | โฉนด | 1413 | 7062 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 49.00 | 749.00 | 150.00 | 112,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 112,350.00 | - | 112,350.00 | - | - |
| 3159 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2393 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 1 | 68.00 | 2,968.00 | 150.00 | 445,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 445,200.00 | - | - | 445,200.00 | 0.01 |
| 3160 | โฉนด | 1564 | 7474 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 50.00 | 50.00 | 150.00 | 7,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,500.00 | - | 7,500.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 1 | 87.40 | 587.40 | 150.00 | 88,110.00 | 708 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 200.00 | - | 7,750.00 | 1,550,000.00 | 53 | 1,441,500.00 | 108,500.00 | 196,610.00 | - | 196,610.00 | - | - |
| 3161 | โฉนด | 3400 | 14671 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 57.60 | 1,057.60 | 150.00 | 158,640.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 158,640.00 | - | 158,640.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3162 | ส.ป.ก.4-01 | | 47 | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 9.00 | 2,809.00 | 150.00 | 421,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 421,350.00 | - | - | 421,350.00 | 0.01 |
| 3163 | โฉนด | 1433 | 7082 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 15.50 | 215.50 | 150.00 | 32,325.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 32,325.00 | - | 32,325.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 150.00 | 240,000.00 | 709 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 120.00 | - | 7,800.00 | 936,000.00 | 16 | 514,800.00 | 421,200.00 | 661,200.00 | - | 661,200.00 | - | - |
| 3164 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1604 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 77.00 | 377.00 | 150.00 | 56,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 56,550.00 | - | - | 56,550.00 | 0.01 |
| 3165 | ส.ค.1 | | 515 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 56.00 | 856.00 | 150.00 | 128,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 128,400.00 | - | - | 128,400.00 | 0.01 |
| 3166 | ส.ค.1 | | 91 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 8.00 | 408.00 | 150.00 | 61,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 61,200.00 | - | - | 61,200.00 | 0.01 |
| 3167 | โฉนด | 3141 | 12805 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 52.40 | 52.40 | 450.00 | 23,580.00 | 710 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 15.00 | - | 8,400.00 | 126,000.00 | 34 | 73,080.00 | 52,920.00 | 76,500.00 | - | 76,500.00 | - | - |
| 3168 | ส.ป.ก.4-01 | | 126 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 38.00 | 1,338.00 | 150.00 | 200,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,700.00 | - | - | 200,700.00 | 0.01 |
| 3169 | โฉนด | 2835 | 12571 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 17.00 | 217.00 | 2,700.00 | 585,900.00 | 711 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 153.00 | - | 8,400.00 | 1,285,200.00 | 24 | 488,376.00 | 796,824.00 | 1,382,724.00 | - | 1,382,724.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3170 | โฉนด | 3362 | 14383 | หมู่ ต.บ้านนา | 5 | 0 | 0 | 25.90 | 25.90 | 450.00 | 11,655.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,655.00 | - | - | 11,655.00 | 0.30 |
| 3171 | ส.ค.1 | | 301 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 13 | 0 | 0.00 | 5,200.00 | 150.00 | 780,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 780,000.00 | - | - | 780,000.00 | 0.01 |
| 3172 | ส.ค.1 | | 392 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 0.00 | 1,500.00 | 150.00 | 225,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 225,000.00 | - | - | 225,000.00 | 0.01 |
| 3173 | ส.ค.1 | | 525 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 7 | 2 | 82.30 | 3,082.30 | 150.00 | 462,345.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 462,345.00 | - | - | 462,345.00 | 0.01 |
| 3174 | ส.ค.1 | | 113 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 24.00 | 1,024.00 | 150.00 | 153,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 153,600.00 | - | - | 153,600.00 | 0.01 |
| 3175 | น.ส.3 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 80.00 | 680.00 | | 0.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3176 | น.ส.3 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 1 | 74.00 | 3,374.00 | 150.00 | 506,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 506,100.00 | - | - | 506,100.00 | 0.01 |
| 3177 | น.ส.3 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 30.00 | 730.00 | 150.00 | 109,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 109,500.00 | - | - | 109,500.00 | 0.01 |
| 3178 | น.ส.3 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 94.00 | 1,094.00 | 175.00 | 191,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 191,450.00 | - | - | 191,450.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3179 | น.ส.3 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 15.00 | 915.00 | 150.00 | 137,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 137,250.00 | - | - | 137,250.00 | 0.01 |
| 3180 | น.ส.3 | | | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 0.00 | 1,800.00 | 500.00 | 900,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 900,000.00 | - | - | 900,000.00 | 0.01 |
| 3181 | น.ส.3 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 7 | 1 | 61.00 | 2,961.00 | 150.00 | 444,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 444,150.00 | - | - | 444,150.00 | 0.01 |
| 3182 | น.ส.3 | | 175 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 14 | 1 | 60.00 | 5,760.00 | 650.00 | 3,744,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,744,000.00 | - | - | 3,744,000.00 | 0.01 |
| 3183 | น.ส.3 | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 0 | 70.00 | 4,070.00 | 150.00 | 610,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 610,500.00 | - | - | 610,500.00 | 0.01 |
| 3184 | น.ส.3 | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 98.00 | 1,598.00 | 300.00 | 479,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 479,400.00 | - | - | 479,400.00 | 0.01 |
| 3185 | น.ส.3 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 60.00 | 1,160.00 | 150.00 | 174,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 174,000.00 | - | - | 174,000.00 | 0.01 |
| 3186 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 13 | 3 | 0.00 | 5,500.00 | 150.00 | 825,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 825,000.00 | - | - | 825,000.00 | 0.01 |
| 3187 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 96.00 | 1,996.00 | 150.00 | 299,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 299,400.00 | - | - | 299,400.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3188 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 9.00 | 309.00 | 300.00 | 92,700.00 | 712 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,400.00 | 1,008,000.00 | 26 | 423,360.00 | 584,640.00 | 677,340.00 | - | 584,640.00 | 92,700.00 | 0.02 |
| 3189 | น.ส.3 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 14 | 1 | 20.00 | 5,720.00 | 300.00 | 1,716,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,716,000.00 | - | - | 1,716,000.00 | 0.01 |
| 3190 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 42.00 | 1,342.00 | 150.00 | 201,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 201,300.00 | - | - | 201,300.00 | 0.01 |
| 3191 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 50.00 | 850.00 | 150.00 | 127,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 127,500.00 | - | - | 127,500.00 | 0.01 |
| 3192 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 40.30 | 1,240.30 | 150.00 | 186,045.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 186,045.00 | - | - | 186,045.00 | 0.01 |
| 3193 | ส.ค.1 | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 3 | 77.60 | 3,177.60 | 300.00 | 953,280.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 953,280.00 | - | - | 953,280.00 | 0.01 |
| 3194 | ส.ค.1 | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 90.80 | 790.80 | 300.00 | 237,240.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 237,240.00 | - | - | 237,240.00 | 0.01 |
| 3195 | น.ส.3ก | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 90.00 | 1,390.00 | 150.00 | 208,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 208,500.00 | - | - | 208,500.00 | 0.01 |
| 3196 | น.ส.3 | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 36.00 | 336.00 | 300.00 | 100,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 100,800.00 | - | - | 100,800.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3197 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 0.00 | 2,200.00 | 150.00 | 330,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 330,000.00 | - | - | 330,000.00 | 0.01 |
| 3198 | ส.ค.1 | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 63.00 | 1,363.00 | 150.00 | 204,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 204,450.00 | - | - | 204,450.00 | 0.01 |
| 3199 | ส.ค.1 | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 54.00 | 1,554.00 | 150.00 | 233,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 233,100.00 | - | - | 233,100.00 | 0.01 |
| 3200 | ส.ค.1 | | | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 150.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | - | 180,000.00 | 0.01 |
| 3201 | ส.ค.1 | | | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 300.00 | 960,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 960,000.00 | - | - | 960,000.00 | 0.01 |
| 3202 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 74.00 | 2,074.00 | 150.00 | 311,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 311,100.00 | - | - | 311,100.00 | 0.01 |
| 3203 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 150.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 3204 | ส.ค.1 | | | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 0 | 50.00 | 4,050.00 | 150.00 | 607,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 607,500.00 | - | - | 607,500.00 | 0.01 |
| 3205 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 1 | 19.00 | 2,919.00 | 150.00 | 437,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 437,850.00 | - | - | 437,850.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3206 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 150.00 | 600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 600,000.00 | - | - | 600,000.00 | 0.01 |
| 3207 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 0.00 | 1,400.00 | 150.00 | 210,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 210,000.00 | - | - | 210,000.00 | 0.01 |
| 3208 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 9 | 1 | 26.00 | 3,726.00 | 150.00 | 558,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 558,900.00 | - | - | 558,900.00 | 0.01 |
| 3209 | น.ส.3 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 8.00 | 1,008.00 | 150.00 | 151,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 151,200.00 | - | - | 151,200.00 | 0.01 |
| 3210 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 150.00 | 540,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 540,000.00 | - | - | 540,000.00 | 0.01 |
| 3211 | โฉนด | 1415 | 7064 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 81.60 | 381.60 | 150.00 | 57,240.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 57,240.00 | - | 57,240.00 | - | - |
| 3212 | น.ส.3 | | 40 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 50.00 | 2,450.00 | 300.00 | 735,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 735,000.00 | - | - | 735,000.00 | 0.01 |
| 3213 | น.ส.3 | | 210/108 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 500.00 | 11,250.00 | 713 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 7,800.00 | 1,404,000.00 | 53 | 1,193,400.00 | 210,600.00 | 221,850.00 | - | 210,600.00 | 11,250.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 11.25 | 11.25 | 500.00 | 5,625.00 | 714 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 45.00 | - | 7,750.00 | 348,750.00 | 23 | 324,337.50 | 24,412.50 | 30,037.50 | - | 24,412.50 | 5,625.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 500.00 | 16,875.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,875.00 | - | - | 16,875.00 | 0.02 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 8.00 | 8.00 | 500.00 | 4,000.00 | 715 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 32.00 | - | 8,400.00 | 268,800.00 | 29 | 129,024.00 | 139,776.00 | 143,776.00 | - | - | 143,776.00 | 0.30 |
| | | | | | 1 | 4 | 2 | 26.50 | 1,826.50 | 500.00 | 913,250.00 | 716 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,400.00 | 1,134,000.00 | 12 | 158,760.00 | 975,240.00 | 1,888,490.00 | - | 975,240.00 | 913,250.00 | - |
| 3214 | ส.ค.1 | | 430 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 40.00 | 40.00 | 150.00 | 6,000.00 | 717 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 153.00 | - | 8,400.00 | 1,285,200.00 | 44 | 976,752.00 | 308,448.00 | 314,448.00 | - | 308,448.00 | 6,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 6 | 2 | 0.00 | 2,600.00 | 150.00 | 390,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 390,000.00 | - | - | 390,000.00 | 0.01 |
| 3215 | ส.ค.1 | | 586 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 150.00 | 360,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,000.00 | - | - | 360,000.00 | 0.01 |
| 3216 | โฉนด | 3456 | 14921 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 93.20 | 693.20 | 150.00 | 103,980.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 103,980.00 | - | 103,980.00 | - | - |
| 3217 | ส.ค.1 | | 335 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 0.00 | 1,800.00 | 150.00 | 270,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 270,000.00 | - | - | 270,000.00 | 0.01 |
| 3218 | โฉนด | 1648 | 7728 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 47.60 | 247.60 | 350.00 | 86,660.00 | 718 | - | - | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 86,660.00 | - | 86,660.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3219 | โฉนด | 447 | 6037 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 8.10 | 1,708.10 | 150.00 | 256,215.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 256,215.00 | - | 256,215.00 | - | - |
| 3220 | ส.ค.1 | | 369 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 64.00 | 864.00 | 150.00 | 129,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 129,600.00 | - | - | 129,600.00 | 0.01 |
| 3221 | โฉนด | 1488 | 7219 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 54.40 | 154.40 | 300.00 | 46,320.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 46,320.00 | - | 46,320.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 300.00 | 120,000.00 | 719 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 7,800.00 | 1,123,200.00 | 34 | 954,720.00 | 168,480.00 | 288,480.00 | - | 288,480.00 | - | - |
| 3222 | โฉนด | 1425 | 7074 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 86.20 | 186.20 | 300.00 | 55,860.00 | 720 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น | ตึก | 2 | 156.00 | - | 8,300.00 | 1,294,800.00 | 39 | 880,464.00 | 414,336.00 | 470,196.00 | - | 470,196.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 3 | 0.00 | 1,100.00 | 300.00 | 330,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 330,000.00 | - | 330,000.00 | - | - |
| 3223 | ส.ค.1 | | 135 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 150.00 | 300,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300,000.00 | - | - | 300,000.00 | 0.01 |
| 3224 | โฉนด | 2827 | 12563 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 61.20 | 1,461.20 | 150.00 | 219,180.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 219,180.00 | - | 219,180.00 | - | - |
| 3225 | ส.ป.ก.4-01 | | 239 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 0 | 76.00 | 4,876.00 | 150.00 | 731,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 731,400.00 | - | - | 731,400.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3226 | น.ส.3ก | | 1701 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 13.00 | 1,813.00 | 150.00 | 271,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 271,950.00 | - | - | 271,950.00 | 0.01 |
| 3227 | น.ส.3ก | | 1823 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 1,450.00 | 580,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 580,000.00 | - | - | 580,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 66.00 | 166.00 | 1,450.00 | 240,700.00 | 721 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 7,800.00 | 1,404,000.00 | 35 | 1,193,400.00 | 210,600.00 | 451,300.00 | - | 210,600.00 | 240,700.00 | - |
| 3228 | ส.ค.1 | | 441 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 75.00 | 875.00 | 150.00 | 131,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 131,250.00 | - | - | 131,250.00 | 0.01 |
| 3229 | โฉนด | 794 | 6443 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 12.50 | 12.50 | 450.00 | 5,625.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,625.00 | - | 5,625.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 43.40 | 443.40 | 450.00 | 199,530.00 | 722 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 50.00 | - | - | 0.00 | 13 | 0.00 | - | 199,530.00 | - | 199,530.00 | - | - |
| 3230 | โฉนด | 3430 | 14795 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 63.80 | 63.80 | 450.00 | 28,710.00 | 723 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 594.00 | - | - | 0.00 | 29 | 0.00 | 0.00 | 28,710.00 | - | 28,710.00 | - | - |
| 3231 | ส.ค.1 | | 39 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 30.00 | 1,330.00 | 150.00 | 199,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 199,500.00 | - | - | 199,500.00 | 0.01 |
| 3232 | ส.ป.ก.4-01 | | 5 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 300.00 | 8,100.00 | 724 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,400.00 | 907,200.00 | 33 | 508,032.00 | 399,168.00 | 407,268.00 | - | 399,168.00 | 8,100.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3233 | โฉนด | 3355 | 14332 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 51.70 | 551.70 | 150.00 | 82,755.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 82,755.00 | - | 82,755.00 | - | - |
| 3234 | ส.ค.1 | | 288 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 150.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 3235 | ส.ค.1 | | 115 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 150.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | - | 180,000.00 | 0.01 |
| 3236 | น.ส.3 | | เลขที่484 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 24.00 | 224.00 | 300.00 | 67,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 67,200.00 | - | - | 67,200.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 300.00 | 840,000.00 | 725 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 7,800.00 | 2,106,000.00 | 20 | 1,579,500.00 | 526,500.00 | 1,366,500.00 | - | 526,500.00 | 840,000.00 | - |
| 3237 | ส.ป.ก.4-01 | | 4 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 3 | 64.00 | 3,164.00 | 300.00 | 949,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 949,200.00 | - | - | 949,200.00 | 0.01 |
| 3238 | ส.ค.1 | | 404 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 0.00 | 700.00 | 150.00 | 105,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 105,000.00 | - | - | 105,000.00 | 0.01 |
| 3239 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 150.00 | 4,500.00 | 726 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 240.00 | - | 7,800.00 | 1,872,000.00 | 17 | 1,123,200.00 | 748,800.00 | 753,300.00 | - | 748,800.00 | 4,500.00 | 0.02 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 150.00 | 1,350.00 | 727 | - | ไม้ | 3 | 36.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 1,350.00 | - | - | 1,350.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3240 | ส.ป.ก.4-01 | | 1306 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 3 | 55.00 | 3,155.00 | 300.00 | 946,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 946,500.00 | - | - | 946,500.00 | 0.01 |
| 3241 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2133 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 12.50 | 12.50 | 1,950.00 | 24,375.00 | 728 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 50.00 | - | 8,400.00 | 420,000.00 | 22 | 142,800.00 | 277,200.00 | 301,575.00 | - | 277,200.00 | 24,375.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 7.50 | 107.50 | 1,950.00 | 209,625.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 209,625.00 | - | - | 209,625.00 | 0.01 |
| 3242 | ส.ค.1 | | 267 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 0.00 | 500.00 | 150.00 | 75,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 75,000.00 | - | - | 75,000.00 | 0.01 |
| 3243 | ส.ค.1 | | 22 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 0.00 | 700.00 | 150.00 | 105,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 105,000.00 | - | - | 105,000.00 | 0.01 |
| 3244 | โฉนด | 1423 | 7072 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 69.20 | 269.20 | 230.00 | 61,916.00 | 729 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 240.00 | - | - | 0.00 | 34 | 0.00 | 0.00 | 61,916.00 | - | 61,916.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 2 | 0.00 | 1,000.00 | 230.00 | 230,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 230,000.00 | - | 230,000.00 | - | - |
| 3245 | ส.ค.1 | | 571 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 150.00 | 540,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 540,000.00 | - | - | 540,000.00 | 0.01 |
| 3246 | โฉนด | 1441 | 7090 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 28.70 | 228.70 | 150.00 | 34,305.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 34,305.00 | - | 34,305.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 5.68 | 405.68 | 150.00 | 60,852.60 | 730 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 0.00 | - | 7,800.00 | 0.00 | 2 | 0.00 | - | 60,852.60 | - | 60,852.60 | - | - |
| 3247 | ส.ค.1 | | 516 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 63.00 | 1,363.00 | 150.00 | 204,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 204,450.00 | - | - | 204,450.00 | 0.01 |
| 3248 | โฉนด | 1271 | 6920 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 18.40 | 118.40 | 450.00 | 53,280.00 | 731 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 120.00 | - | 7,800.00 | 936,000.00 | 42 | 795,600.00 | 140,400.00 | 193,680.00 | - | 193,680.00 | - | - |
| 3249 | ส.ค.1 | | 36 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 0.00 | 1,400.00 | 150.00 | 210,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 210,000.00 | - | - | 210,000.00 | 0.01 |
| 3250 | โฉนด | 2096 | 9662 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 83.10 | 83.10 | 2,600.00 | 216,060.00 | 732 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 4 | 0.00 | 0.00 | 216,060.00 | - | 216,060.00 | - | - |
| 3251 | ส.ค.1 | | 141 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 25 | 2 | 40.00 | 10,240.00 | 150.00 | 1,536,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,536,000.00 | - | - | 1,536,000.00 | 0.01 |
| 3252 | ส.ค.1 | | 182 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 72.00 | 72.00 | 150.00 | 10,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,800.00 | - | - | 10,800.00 | 0.01 |
| 3253 | โฉนด | 1442 | 7091 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 74.10 | 174.10 | 150.00 | 26,115.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 26,115.00 | - | 26,115.00 | - | - |
| 3254 | ส.ค.1 | | 204 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 40.00 | 740.00 | 150.00 | 111,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 111,000.00 | - | - | 111,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3255 | น.ส.3 | | 604/576 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 29.00 | 1,029.00 | 150.00 | 154,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 154,350.00 | - | - | 154,350.00 | 0.01 |
| 3256 | น.ส.3ก | | 2307 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 8.00 | 1,908.00 | 150.00 | 286,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 286,200.00 | - | - | 286,200.00 | 0.01 |
| 3257 | โฉนด | 1434 | 7083 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 82.20 | 1,882.20 | 260.00 | 489,372.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 489,372.00 | - | 489,372.00 | - | - |
| 3258 | โฉนด | | 14960 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 57.50 | 57.50 | 2,600.00 | 149,500.00 | 733 | - | ไม้ | 2 | 12.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 149,500.00 | - | 149,500.00 | - | - |
| 3259 | ส.ค.1 | | 394 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 0.00 | 1,400.00 | 150.00 | 210,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 210,000.00 | - | - | 210,000.00 | 0.01 |
| 3260 | โฉนด | 3403 | 14675 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 4 | 0 | 1 | 54.50 | 154.50 | 300.00 | 46,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 46,350.00 | - | - | 46,350.00 | 0.30 |
| 3261 | โฉนด | 3444 | 1972 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 1.70 | 101.70 | 150.00 | 15,255.00 | 734 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 84.00 | - | 8,400.00 | 705,600.00 | 14 | 127,008.00 | 578,592.00 | 593,847.00 | - | 593,847.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 3 | 0.00 | 700.00 | 150.00 | 105,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 105,000.00 | - | 105,000.00 | - | - |
| 3262 | โฉนด | 3356 | 14333 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 61.40 | 961.40 | | 0.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3263 | น.ส.3 | | 314 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 150.00 | 4,500.00 | 735 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,400.00 | 1,008,000.00 | 35 | 604,800.00 | 403,200.00 | 407,700.00 | - | 403,200.00 | 4,500.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 62.00 | 162.00 | 150.00 | 24,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 24,300.00 | - | - | 24,300.00 | 0.01 |
| 3264 | ส.ค.1 | | 285 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 86.20 | 1,486.20 | 150.00 | 222,930.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 222,930.00 | - | - | 222,930.00 | 0.01 |
| 3265 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1025 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 40.00 | 740.00 | 260.00 | 192,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 192,400.00 | - | - | 192,400.00 | 0.01 |
| 3266 | โฉนด | 582 | 6171 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 70.50 | 270.50 | 150.00 | 40,575.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,575.00 | - | 40,575.00 | - | - |
| 3267 | น.ส.3 | | 276 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 43.00 | 43.00 | 150.00 | 6,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,450.00 | - | - | 6,450.00 | 0.01 |
| 3268 | น.ส.3 | | 51 | หมู่ 04 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 150.00 | 420,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 420,000.00 | - | - | 420,000.00 | 0.01 |
| 3269 | โฉนด | 552 | 6141 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 33.00 | 33.00 | 2,600.00 | 85,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 85,800.00 | - | 85,800.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 7.50 | 107.50 | 2,600.00 | 279,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 279,500.00 | - | 279,500.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3270 | น.ส.3 | | 328 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 2 | 30.00 | 3,430.00 | 150.00 | 514,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 514,500.00 | - | - | 514,500.00 | 0.01 |
| 3271 | น.ส.3 | | 99 | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 1 | 68.00 | 2,968.00 | 300.00 | 890,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 890,400.00 | - | - | 890,400.00 | 0.01 |
| 3272 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2265 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 6.00 | 1,206.00 | 350.00 | 422,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 422,100.00 | - | - | 422,100.00 | 0.01 |
| 3273 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1973 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 10.00 | 2,810.00 | 200.00 | 562,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 562,000.00 | - | - | 562,000.00 | 0.01 |
| 3274 | โฉนด | 366 | 5956 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 29.90 | 129.90 | 2,600.00 | 337,740.00 | 736 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 337,740.00 | - | 337,740.00 | - | - |
| 3275 | โฉนด | 737 | 6328 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 47.90 | 147.90 | 1,100.00 | 162,690.00 | 737 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 162,690.00 | - | 162,690.00 | - | - |
| 3276 | โฉนด | 316 | 5910 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 95.80 | 95.80 | 150.00 | 14,370.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,370.00 | - | 14,370.00 | - | - |
| 3277 | โฉนด | 1031 | 6680 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 23.80 | 423.80 | 150.00 | 63,570.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 63,570.00 | - | 63,570.00 | - | - |
| 3278 | โฉนด | 246 | 5840 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 40.60 | 540.60 | 300.00 | 162,180.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 162,180.00 | - | 162,180.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3279 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1262 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 63.00 | 1,263.00 | 150.00 | 189,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 189,450.00 | - | - | 189,450.00 | 0.01 |
| 3280 | โฉนด | 1594 | 9751 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 98.90 | 198.90 | 2,300.00 | 457,470.00 | 738 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 45.00 | - | 8,400.00 | 378,000.00 | 26 | 158,760.00 | 219,240.00 | 676,710.00 | - | 676,710.00 | - | - |
| 3281 | โฉนด | 946 | 6604 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 10.20 | 1,910.20 | 150.00 | 286,530.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 286,530.00 | - | 286,530.00 | - | - |
| 3282 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 961 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 84.00 | 484.00 | 150.00 | 72,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 72,600.00 | - | - | 72,600.00 | 0.01 |
| 3283 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2526 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 62.00 | 162.00 | 150.00 | 24,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 24,300.00 | - | - | 24,300.00 | 0.01 |
| 3284 | โฉนด | 1029 | 6678 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 52.50 | 352.50 | 400.00 | 141,000.00 | 739 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 141,000.00 | - | 141,000.00 | - | - |
| 3285 | โฉนด | 291 | 5885 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 94.80 | 594.80 | 150.00 | 89,220.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 89,220.00 | - | 89,220.00 | - | - |
| 3286 | โฉนด | 658 | 6247 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 98.00 | 98.00 | 550.00 | 53,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 53,900.00 | - | 53,900.00 | - | - |
| 3287 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 773 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 50.00 | 1,550.00 | 230.00 | 356,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 356,500.00 | - | - | 356,500.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3288 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2127 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 30.00 | 330.00 | 150.00 | 49,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 49,500.00 | - | - | 49,500.00 | 0.01 |
| 3289 | โฉนด | 439 | 6029 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 47.50 | 47.50 | 1,100.00 | 52,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 52,250.00 | - | 52,250.00 | - | - |
| 3290 | โฉนด | 625 | 6214 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 32.40 | 832.40 | 260.00 | 216,424.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 216,424.00 | - | 216,424.00 | - | - |
| 3291 | โฉนด | 535 | 6124 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 38.10 | 1,938.10 | 200.00 | 387,620.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 387,620.00 | - | 387,620.00 | - | - |
| 3292 | น.ส.3 | | 443 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 48 | 1 | 91.00 | 19,391.00 | 150.00 | 2,908,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,908,650.00 | - | - | 2,908,650.00 | 0.01 |
| 3293 | โฉนด | 511 | 6100 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 2 | 0 | 28.30 | 828.30 | 260.00 | 215,358.00 | 740 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 112.00 | - | 8,400.00 | 940,800.00 | 24 | 357,504.00 | 583,296.00 | 798,654.00 | - | 798,654.00 | - | - |
| 3294 | โฉนด | 1037 | 6686 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 95.70 | 95.70 | 150.00 | 14,355.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,355.00 | - | 14,355.00 | - | - |
| 3295 | น.ส.3ก | | 849 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 53.00 | 453.00 | 300.00 | 135,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 135,900.00 | - | - | 135,900.00 | 0.01 |
| 3296 | โฉนด | 575 | 6164 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 51.50 | 751.50 | 450.00 | 338,175.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 338,175.00 | - | 338,175.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3297 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 852 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 93.00 | 293.00 | 150.00 | 43,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 43,950.00 | - | - | 43,950.00 | 0.01 |
| 3298 | โฉนด | 1401 | 7050 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 67.10 | 3,267.10 | 380.00 | 1,241,498.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,241,498.00 | - | 1,241,498.00 | - | - |
| 3299 | โฉนด | 977 | 6635 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 75.30 | 1,675.30 | 300.00 | 502,590.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 502,590.00 | - | 502,590.00 | - | - |
| 3300 | โฉนด | 1286 | 6935 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 71.20 | 1,671.20 | 150.00 | 250,680.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 250,680.00 | - | 250,680.00 | - | - |
| 3301 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 659 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 20.00 | 720.00 | 150.00 | 108,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 108,000.00 | - | - | 108,000.00 | 0.01 |
| 3302 | โฉนด | 1165 | 6814 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 260.00 | 5,265.00 | 741 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,400.00 | 680,400.00 | 15 | 136,080.00 | 544,320.00 | 549,585.00 | - | 549,585.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 16.00 | 16.00 | 260.00 | 4,160.00 | 742 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 64.00 | - | 8,400.00 | 537,600.00 | 15 | 107,520.00 | 430,080.00 | 434,240.00 | - | 434,240.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 69.65 | 469.65 | 260.00 | 122,109.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 122,109.00 | - | 122,109.00 | - | - |
| 3303 | โฉนด | 470 | 6060 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 72.70 | 772.70 | 350.00 | 270,445.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 270,445.00 | - | 270,445.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3304 | โฉนด | 622 | 6211 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 8.70 | 308.70 | 300.00 | 92,610.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 92,610.00 | - | 92,610.00 | - | - |
| 3305 | โฉนด | 1072 | 6721 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 42.90 | 1,942.90 | 150.00 | 291,435.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 291,435.00 | - | 291,435.00 | - | - |
| 3306 | โฉนด | 410 | 6000 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 16.00 | 16.00 | 150.00 | 2,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,400.00 | - | 2,400.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 23.50 | 23.50 | 150.00 | 3,525.00 | 743 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 96.00 | - | 8,400.00 | 806,400.00 | 24 | 306,432.00 | 499,968.00 | 503,493.00 | - | 503,493.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 150.00 | 3,000.00 | 744 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 80.00 | - | 8,400.00 | 672,000.00 | 6 | 40,320.00 | 631,680.00 | 634,680.00 | - | 634,680.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 150.00 | 3,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,000.00 | - | 3,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 10.00 | 10.00 | 150.00 | 1,500.00 | 745 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,400.00 | 302,400.00 | 34 | 175,392.00 | 127,008.00 | 128,508.00 | - | 128,508.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 746 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 80.00 | - | 8,400.00 | 672,000.00 | 34 | 389,760.00 | 282,240.00 | 282,240.00 | - | 282,240.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 747 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 64.00 | - | 8,400.00 | 537,600.00 | 24 | 204,288.00 | 333,312.00 | 333,312.00 | - | 333,312.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3307 | น.ส.3ก | | 1070 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 76.00 | 576.00 | 150.00 | 86,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 86,400.00 | - | - | 86,400.00 | 0.01 |
| 3308 | โฉนด | 1616 | 10546 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 59.60 | 159.60 | 450.00 | 71,820.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 71,820.00 | - | 71,820.00 | - | - |
| 3309 | โฉนด | 1617 | 10547 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 82.70 | 82.70 | 300.00 | 24,810.00 | 748 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,400.00 | 604,800.00 | 14 | 108,864.00 | 495,936.00 | 520,746.00 | - | 520,746.00 | - | - |
| 3310 | โฉนด | 2194 | 10609 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | 749 | - | ตึก | 2 | 1,600.00 | - | - | 0.00 | 21 | 0.00 | 0.00 | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 2 | 56.70 | 256.70 | 150.00 | 38,505.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 38,505.00 | - | 38,505.00 | - | - |
| 3311 | น.ส.3 | | 617 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 13 | 2 | 60.00 | 5,460.00 | 150.00 | 819,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 819,000.00 | - | - | 819,000.00 | 0.01 |
| 3312 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 955 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 46.00 | 446.00 | 150.00 | 66,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 66,900.00 | - | - | 66,900.00 | 0.01 |
| 3313 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 990 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 69.00 | 169.00 | 150.00 | 25,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 25,350.00 | - | - | 25,350.00 | 0.01 |
| 3314 | โฉนด | 154 | 6398 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 22.00 | 322.00 | 460.00 | 148,120.00 | 750 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 325.00 | - | 8,400.00 | 2,730,000.00 | 7 | 191,100.00 | 2,538,900.00 | 2,687,020.00 | - | 2,687,020.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3315 | โฉนด | 2133 | 9746 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 8.90 | 1,708.90 | 350.00 | 598,115.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 598,115.00 | - | 598,115.00 | - | - |
| 3316 | โฉนด | 820 | 6469 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 23.50 | 1,123.50 | 150.00 | 168,525.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 168,525.00 | - | 168,525.00 | - | - |
| 3317 | ส.ป.ก.4-01 | | 256 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 21.00 | 21.00 | 300.00 | 6,300.00 | 751 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 84.00 | - | 8,400.00 | 705,600.00 | 13 | 112,896.00 | 592,704.00 | 599,004.00 | - | 592,704.00 | 6,300.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 1 | 1 | 53.00 | 553.00 | 300.00 | 165,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 165,900.00 | - | - | 165,900.00 | 0.01 |
| 3318 | โฉนด | 710 | 6301 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 60.00 | 260.00 | 450.00 | 117,000.00 | 752 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 17 | 0.00 | 0.00 | 117,000.00 | - | 117,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 3 | 3 | 99.50 | 1,599.50 | 450.00 | 719,775.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 719,775.00 | - | 719,775.00 | - | - |
| 3319 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1603 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 7 | 1 | 71.00 | 2,971.00 | 150.00 | 445,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 445,650.00 | - | - | 445,650.00 | 0.01 |
| 3320 | โฉนด | 1294 | 6943 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 96.90 | 296.90 | 390.00 | 115,791.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 115,791.00 | - | 115,791.00 | - | - |
| 3321 | โฉนด | 2542 | 12000 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 27.50 | 2,027.50 | 200.00 | 405,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 405,500.00 | - | 405,500.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3322 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1042 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 10 | 2 | 0.00 | 4,200.00 | 150.00 | 630,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 630,000.00 | - | - | 630,000.00 | 0.01 |
| 3323 | โฉนด | 363 | 5953 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 11 | 2 | 12.50 | 4,612.50 | 1,400.00 | 6,457,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,457,500.00 | - | 6,457,500.00 | - | - |
| 3324 | โฉนด | 1657 | 8978 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 26.00 | 126.00 | 150.00 | 18,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,900.00 | - | 18,900.00 | - | - |
| 3325 | โฉนด | 244 | 5838 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 12.50 | 612.50 | 260.00 | 159,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 159,250.00 | - | 159,250.00 | - | - |
| 3326 | โฉนด | 1845 | 9412 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 21.50 | 21.50 | 200.00 | 4,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,300.00 | - | 4,300.00 | - | - |
| 3327 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1345 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 76.00 | 376.00 | 150.00 | 56,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 56,400.00 | - | - | 56,400.00 | 0.01 |
| 3328 | น.ส.3 | | 559 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 40.00 | 1,440.00 | 150.00 | 216,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 216,000.00 | - | - | 216,000.00 | 0.01 |
| 3329 | โฉนด | 851 | 6500 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 50.00 | 50.00 | 3,100.00 | 155,000.00 | 753 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,400.00 | 756,000.00 | 17 | 181,440.00 | 574,560.00 | 729,560.00 | - | 729,560.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 41.10 | 41.10 | 3,100.00 | 127,410.00 | 754 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 90.00 | - | 7,750.00 | 697,500.00 | 17 | 551,025.00 | 146,475.00 | 273,885.00 | - | 273,885.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3330 | โฉนด | 1239 | 6888 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 18.60 | 518.60 | 300.00 | 155,580.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 155,580.00 | - | 155,580.00 | - | - |
| 3331 | โฉนด | 193 | 5787 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 57.70 | 157.70 | 300.00 | 47,310.00 | 755 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 64.00 | - | 8,400.00 | 537,600.00 | 19 | 150,528.00 | 387,072.00 | 434,382.00 | - | 434,382.00 | - | - |
| 3332 | โฉนด | 580 | 6169 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 480.00 | 17,280.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 17,280.00 | - | 17,280.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 3 | 0 | 1.50 | 1,201.50 | 480.00 | 576,720.00 | 756 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 7,800.00 | 2,246,400.00 | 24 | 1,909,440.00 | 336,960.00 | 913,680.00 | - | 913,680.00 | - | - |
| 3333 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 970 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 25.00 | 125.00 | 150.00 | 18,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,750.00 | - | - | 18,750.00 | 0.01 |
| 3334 | น.ส.3 | | 190 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 38 | 1 | 0.00 | 15,300.00 | 150.00 | 2,295,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,295,000.00 | - | - | 2,295,000.00 | 0.01 |
| 3335 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 969 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 29.00 | 129.00 | 150.00 | 19,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,350.00 | - | - | 19,350.00 | 0.01 |
| 3336 | โฉนด | 920 | 6569 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 260.00 | 104,000.00 | 757 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 104,000.00 | - | 104,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 80.50 | 380.50 | 260.00 | 98,930.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 98,930.00 | - | 98,930.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3337 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อ ง | 2533 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 2.00 | 1,302.00 | 350.00 | 455,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 455,700.00 | - | - | 455,700.00 | 0.01 |
| 3338 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2072 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 0.00 | 500.00 | 150.00 | 75,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 75,000.00 | - | - | 75,000.00 | 0.01 |
| 3339 | โฉนด | 2243 | 11231 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 19.90 | 619.90 | 300.00 | 185,970.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 185,970.00 | - | 185,970.00 | - | - |
| 3340 | โฉนด | 235 | 5829 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 56.60 | 1,156.60 | 230.00 | 266,018.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 266,018.00 | - | 266,018.00 | - | - |
| 3341 | โฉนด | 1538 | 7269 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 49.80 | 549.80 | 150.00 | 82,470.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 82,470.00 | - | 82,470.00 | - | - |
| 3342 | โฉนด | 1203 | 6852 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 79.00 | 179.00 | 150.00 | 26,850.00 | 758 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 240.00 | - | 8,400.00 | 2,016,000.00 | 14 | 362,880.00 | 1,653,120.00 | 1,679,970.00 | - | 1,679,970.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 0.00 | 300.00 | 150.00 | 45,000.00 | 759 | - | ไม้ | 1 | 960.00 | - | - | 0.00 | 17 | 0.00 | 0.00 | 45,000.00 | - | 45,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 1 | 0.30 | 500.30 | 150.00 | 75,045.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 75,045.00 | - | 75,045.00 | - | - |
| 3343 | น.ส.3 | | 102 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 29.00 | 2,229.00 | 150.00 | 334,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 334,350.00 | - | - | 334,350.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3344 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1134 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 37.00 | 137.00 | 750.00 | 102,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 102,750.00 | - | - | 102,750.00 | 0.01 |
| 3345 | โฉนด | 2870 | 12606 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 98.70 | 98.70 | 2,600.00 | 256,620.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 256,620.00 | - | 256,620.00 | - | - |
| 3346 | โฉนด | 2864 | 12600 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 24.00 | 524.00 | 200.00 | 104,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 104,800.00 | - | 104,800.00 | - | - |
| 3347 | โฉนด | 2868 | 12604 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 15.00 | 1,015.00 | 150.00 | 152,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 152,250.00 | - | 152,250.00 | - | - |
| 3348 | โฉนด | 2872 | 12608 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 2,300.00 | 920,000.00 | 760 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 920,000.00 | - | 920,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 62.00 | 62.00 | 2,300.00 | 142,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 142,600.00 | - | 142,600.00 | - | - |
| 3349 | โฉนด | 2866 | 12602 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 19.40 | 319.40 | 150.00 | 47,910.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 47,910.00 | - | 47,910.00 | - | - |
| 3350 | โฉนด | 2867 | 12603 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 43.00 | 243.00 | 150.00 | 36,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 36,450.00 | - | 36,450.00 | - | - |
| 3351 | โฉนด | 2869 | 12605 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 58.50 | 458.50 | 1,950.00 | 894,075.00 | 761 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 894,075.00 | - | 894,075.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3352 | โฉนด | 2873 | 12609 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 2,600.00 | 520,000.00 | 762 | - | ตึก | 3 | 413.70 | - | - | 0.00 | 4 | 0.00 | 0.00 | 520,000.00 | - | - | 520,000.00 | 0.30 |
| | | | | | 1 | 2 | 1 | 76.00 | 976.00 | 2,600.00 | 2,537,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,537,600.00 | - | 2,537,600.00 | - | - |
| 3353 | โฉนด | 2865 | 12601 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 51.90 | 551.90 | 230.00 | 126,937.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 126,937.00 | - | 126,937.00 | - | - |
| 3354 | โฉนด | 762 | 6353 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 80.60 | 180.60 | 400.00 | 72,240.00 | 763 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 64.00 | - | 8,400.00 | 537,600.00 | 47 | 408,576.00 | 129,024.00 | 201,264.00 | - | 201,264.00 | - | - |
| 3355 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 871 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 86.00 | 286.00 | 150.00 | 42,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 42,900.00 | - | - | 42,900.00 | 0.01 |
| 3356 | โฉนด | 2687 | 12380 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 3 | 33.10 | 5,133.10 | 150.00 | 769,965.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 769,965.00 | - | 769,965.00 | - | - |
| 3357 | โฉนด | 2598 | 12389 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 77.90 | 77.90 | 150.00 | 11,685.00 | 764 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 11,685.00 | - | 11,685.00 | - | - |
| 3358 | โฉนด | 1301 | 6950 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 89.30 | 689.30 | 2,700.00 | 1,861,110.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,861,110.00 | - | 1,861,110.00 | - | - |
| 3359 | น.ส.3 | | 217 | หมู่ 04 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 30.00 | 2,730.00 | 150.00 | 409,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 409,500.00 | - | - | 409,500.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3360 | โฉนด | 1300 | 6949 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 9.00 | 209.00 | 2,700.00 | 564,300.00 | 765 | ตึกแถวชั้นเดียว | ตึก | 2 | 40.00 | - | 8,000.00 | 320,000.00 | 24 | 121,600.00 | 198,400.00 | 762,700.00 | - | - | 762,700.00 | 0.02 |
| 3361 | โฉนด | 989 | 6638 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 18.50 | 118.50 | 830.00 | 98,355.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 98,355.00 | - | 98,355.00 | - | - |
| 3362 | โฉนด | 2424 | 11733 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 40.00 | 340.00 | 300.00 | 102,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 102,000.00 | - | 102,000.00 | - | - |
| 3363 | โฉนด | 1637 | 7701 | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 61.50 | 161.50 | 530.00 | 85,595.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 85,595.00 | - | 85,595.00 | - | - |
| 3364 | โฉนด | 356 | 5946 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 3 | 28.10 | 5,128.10 | 150.00 | 769,215.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 769,215.00 | - | 769,215.00 | - | - |
| 3365 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2448 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 150.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 3366 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2354 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 26.00 | 226.00 | 150.00 | 33,900.00 | 766 | - | ตึก | 2 | 156.00 | - | - | 0.00 | 25 | 0.00 | 0.00 | 33,900.00 | - | - | 33,900.00 | 0.02 |
| 3367 | โฉนด | 145 | 9 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 59.00 | 59.00 | 450.00 | 26,550.00 | 767 | - | ไม้ | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 26,550.00 | - | 26,550.00 | - | - |
| 3368 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 976 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 74.00 | 74.00 | 150.00 | 11,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,100.00 | - | - | 11,100.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3369 | โฉนด | 992 | 6641 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 80.60 | 80.60 | 650.00 | 52,390.00 | 768 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | - | 0.00 | 56 | 0.00 | 0.00 | 52,390.00 | - | 52,390.00 | - | - |
| 3370 | โฉนด | 885 | 6534 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 90.00 | 90.00 | 400.00 | 36,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 36,000.00 | - | - | 36,000.00 | 0.30 |
| | | | | | 5 | 0 | 0 | 29.00 | 29.00 | 400.00 | 11,600.00 | 769 | โรงจอดรถ | ตึก | - | 116.00 | - | 2,700.00 | 313,200.00 | 37 | 200,448.00 | 112,752.00 | 124,352.00 | - | - | - | - |
| | | | | | | | | | | | | | ชั้นที่ 1-1 | ตึก | 2 | 116.00 | - | - | - | - | - | - | - | 124,352.00 | 124,352.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 770 | - | ตึก | 3 | 360.00 | - | - | 0.00 | 37 | 0.00 | - | - | - | - | - | - |
| 3371 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1760 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 50.00 | 2,650.00 | 225.00 | 596,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 596,250.00 | - | - | 596,250.00 | 0.01 |
| 3372 | โฉนด | 1354 | 7003 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 20.40 | 620.40 | 150.00 | 93,060.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 93,060.00 | - | 93,060.00 | - | - |
| 3373 | โฉนด | 572 | 6161 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 6.50 | 2,206.50 | 150.00 | 330,975.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 330,975.00 | - | 330,975.00 | - | - |
| 3374 | โฉนด | 1547 | 7171 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 58.00 | 758.00 | 150.00 | 113,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 113,700.00 | - | 113,700.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3375 | ส.ป.ก.4-01 | | 129 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 300.00 | 9,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,000.00 | - | - | 9,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 4 | 1 | 2.00 | 1,702.00 | 300.00 | 510,600.00 | 771 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 240.00 | - | 7,800.00 | 1,872,000.00 | 33 | 1,591,200.00 | 280,800.00 | 791,400.00 | - | 280,800.00 | 510,600.00 | - |
| 3376 | โฉนด | 249 | 5843 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 94.20 | 994.20 | 150.00 | 149,130.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 149,130.00 | - | 149,130.00 | - | - |
| 3377 | โฉนด | 2099 | 9665 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 86.00 | 186.00 | 2,600.00 | 483,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 483,600.00 | - | 483,600.00 | - | - |
| 3378 | โฉนด | 991 | 6640 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 440.00 | 176,000.00 | 772 | - | - | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 176,000.00 | - | 176,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 44.60 | 144.60 | 440.00 | 63,624.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 63,624.00 | - | 63,624.00 | - | - |
| 3379 | โฉนด | 1588 | 7507 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 85.80 | 1,285.80 | 150.00 | 192,870.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 192,870.00 | - | 192,870.00 | - | - |
| 3380 | โฉนด | 26 | 14520 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 7.50 | 7.50 | 500.00 | 3,750.00 | 773 | - | ตึก | 2 | 30.00 | - | - | 0.00 | 3 | 0.00 | 0.00 | 3,750.00 | - | - | 3,750.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 11.25 | 11.25 | 500.00 | 5,625.00 | 774 | - | ตึก | 2 | 45.00 | - | - | 0.00 | 3 | 0.00 | 0.00 | 5,625.00 | - | - | 5,625.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 6 | 3 | 59.15 | 2,759.15 | 500.00 | 1,379,575.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,379,575.00 | - | 1,379,575.00 | - | - |
| 3381 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2309 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 89.00 | 2,889.00 | 150.00 | 433,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 433,350.00 | - | - | 433,350.00 | 0.01 |
| 3382 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1219 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 73.00 | 1,773.00 | 310.00 | 549,630.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 549,630.00 | - | - | 549,630.00 | 0.01 |
| 3383 | โฉนด | 2514 | 11957 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 3 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 1,050.00 | 4,200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,200,000.00 | - | - | 4,200,000.00 | 0.30 |
| 3384 | โฉนด | 2512 | 11955 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 3 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 1,050.00 | 4,200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,200,000.00 | - | - | 4,200,000.00 | 0.30 |
| 3385 | โฉนด | 2515 | 11958 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 1,050.00 | 4,200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,200,000.00 | - | 4,200,000.00 | - | - |
| 3386 | โฉนด | 2511 | 11954 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 1,050.00 | 4,200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,200,000.00 | - | 4,200,000.00 | - | - |
| 3387 | โฉนด | 2516 | 11959 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 1,050.00 | 4,200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,200,000.00 | - | 4,200,000.00 | - | - |
| 3388 | โฉนด | 2513 | 11956 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 1,050.00 | 420,000.00 | 775 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 11 | 0.00 | 0.00 | 420,000.00 | - | 420,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 1,050.00 | 3,780,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,780,000.00 | - | 3,780,000.00 | - | - |
| 3389 | โฉนด | 1526 | 7257 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 31.90 | 1,431.90 | 200.00 | 286,380.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 286,380.00 | - | 286,380.00 | - | - |
| 3390 | โฉนด | 667 | 6256 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 5.30 | 305.30 | 1,100.00 | 335,830.00 | 776 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 335,830.00 | - | 335,830.00 | - | - |
| 3391 | โฉนด | 619 | 6208 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 99.80 | 999.80 | 390.00 | 389,922.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 389,922.00 | - | 389,922.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 61.00 | 161.00 | 390.00 | 62,790.00 | 777 | - | ตึก | 2 | 96.00 | - | - | 0.00 | 37 | 0.00 | 0.00 | 62,790.00 | - | 62,790.00 | - | - |
| 3392 | โฉนด | 1629 | 9692 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 33.30 | 633.30 | 260.00 | 164,658.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 164,658.00 | - | 164,658.00 | - | - |
| 3393 | น.ส.3 | | 67 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 2 | 70.00 | 4,670.00 | 150.00 | 700,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 700,500.00 | - | - | 700,500.00 | 0.01 |
| 3394 | โฉนด | 202 | 5796 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 74.50 | 774.50 | 150.00 | 116,175.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 116,175.00 | - | 116,175.00 | - | - |
| 3395 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2431 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 66.00 | 66.00 | 150.00 | 9,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,900.00 | - | - | 9,900.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3396 | น.ส.3 | | 306 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 1 | 64.00 | 3,764.00 | 150.00 | 564,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 564,600.00 | - | - | 564,600.00 | 0.01 |
| 3397 | น.ส.3 | | 626 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 1 | 0.00 | 3,300.00 | 150.00 | 495,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 495,000.00 | - | - | 495,000.00 | 0.01 |
| 3398 | โฉนด | 359 | 5949 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 89.50 | 2,089.50 | 150.00 | 313,425.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 313,425.00 | - | 313,425.00 | - | - |
| 3399 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1777 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 6.00 | 106.00 | 2,300.00 | 243,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 243,800.00 | - | - | 243,800.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 2,300.00 | 920,000.00 | 778 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 320.00 | - | 7,800.00 | 2,496,000.00 | 49 | 2,121,600.00 | 374,400.00 | 1,294,400.00 | - | 374,400.00 | 920,000.00 | - |
| 3400 | โฉนด | 825 | 6474 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 84.00 | 184.00 | 150.00 | 27,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 27,600.00 | - | 27,600.00 | - | - |
| 3401 | โฉนด | 2539 | 12014 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 42.90 | 42.90 | 2,600.00 | 111,540.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 111,540.00 | - | 111,540.00 | - | - |
| 3402 | น.ส.3 | | 122 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 10.00 | 1,210.00 | 150.00 | 181,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 181,500.00 | - | - | 181,500.00 | 0.01 |
| 3403 | โฉนด | 604 | 6193 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 480.00 | 192,000.00 | 779 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 192,000.00 | - | 192,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 19.40 | 19.40 | 480.00 | 9,312.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,312.00 | - | 9,312.00 | - | - |
| 3404 | โฉนด | 1359 | 7008 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 66.90 | 1,866.90 | 280.00 | 522,732.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 522,732.00 | - | 522,732.00 | - | - |
| 3405 | โฉนด | 2149 | 10152 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 42.00 | 42.00 | 150.00 | 6,300.00 | 780 | - | ตึก | 2 | 72.00 | - | - | 0.00 | 4 | 0.00 | 0.00 | 6,300.00 | - | 6,300.00 | - | - |
| 3406 | โฉนด | 673 | 6262 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 72.70 | 1,372.70 | 150.00 | 205,905.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 205,905.00 | - | 205,905.00 | - | - |
| 3407 | โฉนด | 2309 | 11176 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 14.00 | 214.00 | 150.00 | 32,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 32,100.00 | - | 32,100.00 | - | - |
| 3408 | โฉนด | 2311 | 11178 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 150.00 | 30,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,000.00 | - | 30,000.00 | - | - |
| 3409 | โฉนด | 2310 | 11177 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 96.70 | 196.70 | 150.00 | 29,505.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 29,505.00 | - | 29,505.00 | - | - |
| 3410 | โฉนด | 2312 | 11179 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 7.00 | 307.00 | 150.00 | 46,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 46,050.00 | - | 46,050.00 | - | - |
| 3411 | โฉนด | 469 | 6059 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 39.70 | 2,039.70 | 200.00 | 407,940.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 407,940.00 | - | 407,940.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3412 | โฉนด | 256 | 5850 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 67.60 | 1,067.60 | 300.00 | 320,280.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,280.00 | - | 320,280.00 | - | - |
| 3413 | โฉนด | 40 | 14620 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 93.00 | 1,893.00 | 150.00 | 283,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 283,950.00 | - | 283,950.00 | - | - |
| 3414 | น.ส.3 | | 191 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 35 | 0 | 40.00 | 14,040.00 | 150.00 | 2,106,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,106,000.00 | - | - | 2,106,000.00 | 0.01 |
| 3415 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1048 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 60.00 | 860.00 | 150.00 | 129,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 129,000.00 | - | - | 129,000.00 | 0.01 |
| 3416 | โฉนด | 72 | 14313 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 8 | 1 | 57.00 | 3,357.00 | 530.00 | 1,779,210.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,779,210.00 | - | 1,779,210.00 | - | - |
| 3417 | โฉนด | 3270 | 14314 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 54.40 | 254.40 | 310.00 | 78,864.00 | 781 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 78,864.00 | - | 78,864.00 | - | - |
| 3418 | โฉนด | 2582 | 12168 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 150.00 | 4,500.00 | 782 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,400.00 | 680,400.00 | 24 | 258,552.00 | 421,848.00 | 426,348.00 | - | 426,348.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 1 | 88.60 | 588.60 | 150.00 | 88,290.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 88,290.00 | - | 88,290.00 | - | - |
| 3419 | น.ส.3 | | 284 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 30.00 | 1,730.00 | 150.00 | 259,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 259,500.00 | - | - | 259,500.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3420 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 975 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 64.00 | 64.00 | 150.00 | 9,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,600.00 | - | - | 9,600.00 | 0.01 |
| 3421 | โฉนด | 1030 | 6679 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 300.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | 480,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 74.10 | 174.10 | 300.00 | 52,230.00 | 783 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,400.00 | 1,134,000.00 | 30 | 567,000.00 | 567,000.00 | 619,230.00 | - | 619,230.00 | - | - |
| 3422 | โฉนด | 597 | 6186 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 480.00 | 192,000.00 | 784 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 192,000.00 | - | 192,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 3 | 0 | 17.90 | 1,217.90 | 480.00 | 584,592.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 584,592.00 | - | 584,592.00 | - | - |
| 3423 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1061 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 90.00 | 1,290.00 | 150.00 | 193,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 193,500.00 | - | - | 193,500.00 | 0.01 |
| 3424 | โฉนด | 1360 | 7009 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 86.90 | 1,186.90 | 150.00 | 178,035.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 178,035.00 | - | 178,035.00 | - | - |
| 3425 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1373 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 23.00 | 323.00 | 750.00 | 242,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 242,250.00 | - | - | 242,250.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 750.00 | 600,000.00 | 785 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 540.00 | - | 7,800.00 | 4,212,000.00 | 9 | 1,095,120.00 | 3,116,880.00 | 3,716,880.00 | - | 3,116,880.00 | 600,000.00 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3426 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1072 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 70.00 | 370.00 | 150.00 | 55,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 55,500.00 | - | - | 55,500.00 | 0.01 |
| 3427 | โฉนด | 609 | 6198 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 19.00 | 219.00 | 410.00 | 89,790.00 | 786 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 17 | 0.00 | 0.00 | 89,790.00 | - | 89,790.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 410.00 | 82,000.00 | 787 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 17 | 0.00 | 0.00 | 82,000.00 | - | 82,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 4 | 2 | 0.30 | 1,800.30 | 410.00 | 738,123.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 738,123.00 | - | 738,123.00 | - | - |
| 3428 | โฉนด | 466 | 6056 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 33.50 | 933.50 | 150.00 | 140,025.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 140,025.00 | - | 140,025.00 | - | - |
| 3429 | โฉนด | 3216 | 13088 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 49.10 | 49.10 | 1,100.00 | 54,010.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 54,010.00 | - | 54,010.00 | - | - |
| 3430 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1215 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 82.00 | 182.00 | 150.00 | 27,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 27,300.00 | - | - | 27,300.00 | 0.01 |
| 3431 | โฉนด | 152 | 6 | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 63.00 | 1,263.00 | 150.00 | 189,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 189,450.00 | - | 189,450.00 | - | - |
| 3432 | น.ส.3 | | 438 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 300.00 | 8,100.00 | 788 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,400.00 | 907,200.00 | 24 | 344,736.00 | 562,464.00 | 570,564.00 | - | 562,464.00 | 8,100.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 50 | 2 | 6.00 | 20,206.00 | 300.00 | 6,061,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,061,800.00 | - | - | 6,061,800.00 | 0.01 |
| 3433 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1806 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 96.00 | 296.00 | 310.00 | 91,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 91,760.00 | - | - | 91,760.00 | 0.01 |
| 3434 | โฉนด | 2851 | 12587 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 47.00 | 247.00 | 400.00 | 98,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 98,800.00 | - | 98,800.00 | - | - |
| 3435 | โฉนด | 2853 | 12589 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 69.00 | 169.00 | 400.00 | 67,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 67,600.00 | - | 67,600.00 | - | - |
| 3436 | โฉนด | 2852 | 12588 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 88.10 | 288.10 | 400.00 | 115,240.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 115,240.00 | - | 115,240.00 | - | - |
| 3437 | โฉนด | 2850 | 12586 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 60.00 | 60.00 | 400.00 | 24,000.00 | 789 | - | ตึก | 2 | 240.00 | - | - | 0.00 | 27 | 0.00 | 0.00 | 24,000.00 | - | 24,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 80.00 | 480.00 | 400.00 | 192,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 192,000.00 | - | 192,000.00 | - | - |
| 3438 | โฉนด | 2847 | 12583 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 19.00 | 219.00 | 400.00 | 87,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 87,600.00 | - | 87,600.00 | - | - |
| 3439 | โฉนด | 2844 | 12580 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 0.80 | 300.80 | 400.00 | 120,320.00 | 790 | - | ตึก | 2 | 507.50 | - | - | 0.00 | 20 | 0.00 | 0.00 | 120,320.00 | - | 120,320.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3440 | โฉนด | 2845 | 12581 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 89.00 | 89.00 | 400.00 | 35,600.00 | 791 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 35,600.00 | - | 35,600.00 | - | - |
| 3441 | โฉนด | 2846 | 12582 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 92.00 | 92.00 | 400.00 | 36,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 36,800.00 | - | 36,800.00 | - | - |
| 3442 | โฉนด | 2848 | 12584 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 92.90 | 192.90 | 300.00 | 57,870.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 57,870.00 | - | 57,870.00 | - | - |
| 3443 | โฉนด | 2849 | 12585 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 71.00 | 871.00 | 230.00 | 200,330.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,330.00 | - | 200,330.00 | - | - |
| 3444 | โฉนด | 962 | 6620 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 300.00 | 120,000.00 | 792 | - | ไม้ | 2 | 100.00 | - | - | 0.00 | 32 | 0.00 | 0.00 | 120,000.00 | - | 120,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 4 | 0 | 55.40 | 1,655.40 | 300.00 | 496,620.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 496,620.00 | - | 496,620.00 | - | - |
| 3445 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 627 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 93.00 | 493.00 | 260.00 | 128,180.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 128,180.00 | - | - | 128,180.00 | 0.01 |
| 3446 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1009 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 0.00 | 600.00 | 1,100.00 | 660,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 660,000.00 | - | - | 660,000.00 | 0.01 |
| 3447 | น.ส.3 | | 229 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 0 | 74.13 | 4,474.13 | 2,000.00 | 8,948,260.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,948,260.00 | - | - | 8,948,260.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3448 | น.ส.3 | | 36 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 13 | 3 | 44.00 | 5,544.00 | 150.00 | 831,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 831,600.00 | - | - | 831,600.00 | 0.01 |
| 3449 | โฉนด | 1851 | 9703 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 23.00 | 1,123.00 | 150.00 | 168,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 168,450.00 | - | 168,450.00 | - | - |
| 3450 | โฉนด | 1377 | 7026 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 39.40 | 39.40 | 950.00 | 37,430.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 37,430.00 | - | 37,430.00 | - | - |
| 3451 | น.ส.3ก | | 2453 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 82.00 | 382.00 | 150.00 | 57,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 57,300.00 | - | - | 57,300.00 | 0.01 |
| 3452 | น.ส.3 | | 426 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 63.00 | 563.00 | 150.00 | 84,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 84,450.00 | - | - | 84,450.00 | 0.01 |
| 3453 | โฉนด | 589 | 6178 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 300.00 | 6,075.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,075.00 | - | 6,075.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 300.00 | 6,750.00 | 793 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | 7,800.00 | 1,404,000.00 | 34 | 1,193,400.00 | 210,600.00 | 217,350.00 | - | 217,350.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 300.00 | 6,750.00 | 794 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,400.00 | 756,000.00 | 24 | 287,280.00 | 468,720.00 | 475,470.00 | - | 475,470.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 3 | 1 | 72.65 | 1,372.65 | 300.00 | 411,795.00 | 795 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,400.00 | 680,400.00 | 24 | 258,552.00 | 421,848.00 | 833,643.00 | - | 833,643.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3454 | โฉนด | 260 | 5854 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 260.00 | 104,000.00 | 796 | - | ตึก | 2 | 1,600.00 | - | - | 0.00 | 42 | 0.00 | 0.00 | 104,000.00 | - | 104,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 3 | 1 | 54.30 | 1,354.30 | 260.00 | 352,118.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 352,118.00 | - | 352,118.00 | - | - |
| 3455 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2439 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 7 | 1 | 35.00 | 2,935.00 | 150.00 | 440,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 440,250.00 | - | - | 440,250.00 | 0.01 |
| 3456 | น.ส.3 | | 252 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 65.00 | 365.00 | 175.00 | 63,875.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 63,875.00 | - | - | 63,875.00 | 0.01 |
| 3457 | โฉนด | 3142 | 12806 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 45.70 | 445.70 | 230.00 | 102,511.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 102,511.00 | - | 102,511.00 | - | - |
| 3458 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 978 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 76.00 | 176.00 | 150.00 | 26,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 26,400.00 | - | - | 26,400.00 | 0.01 |
| 3459 | โฉนด | 400 | 8050 | หมู่ ต.ลำสินธุ์ | 1 | 5 | 2 | 69.00 | 2,269.00 | 230.00 | 521,870.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 521,870.00 | - | 521,870.00 | - | - |
| 3460 | โฉนด | 3246 | 13137 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 31.00 | 331.00 | 150.00 | 49,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 49,650.00 | - | 49,650.00 | - | - |
| 3461 | โฉนด | 321 | 5915 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 35.10 | 235.10 | 300.00 | 70,530.00 | 797 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 192.00 | - | 7,800.00 | 1,497,600.00 | 34 | 1,272,960.00 | 224,640.00 | 295,170.00 | - | 295,170.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3462 | น.ส.3ก | บ้านกระช่อง | 851 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 46.00 | 446.00 | 150.00 | 66,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 66,900.00 | - | - | 66,900.00 | 0.01 |
| 3463 | โฉนด | 3174 | 14636 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 25 | 1 | 70.40 | 10,170.40 | 1,250.00 | 12,713,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,713,000.00 | - | 12,713,000.00 | - | - |
| 3464 | โฉนด | 27 | 14616 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 22.00 | 1,022.00 | 150.00 | 153,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 153,300.00 | - | 153,300.00 | - | - |
| 3465 | โฉนด | 47 | 14617 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 32.90 | 32.90 | 2,000.00 | 65,800.00 | 798 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 65,800.00 | - | 65,800.00 | - | - |
| 3466 | โฉนด | 1676 | 9219 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 1,100.00 | 27,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 27,500.00 | - | 27,500.00 | - | - |
| 3467 | ส.ป.ก.4-01 | | 252 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 31.00 | 1,331.00 | 150.00 | 199,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 199,650.00 | - | - | 199,650.00 | 0.01 |
| 3468 | น.ส.3 | | 126 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 2 | 80.00 | 4,680.00 | 150.00 | 702,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 702,000.00 | - | - | 702,000.00 | 0.01 |
| 3469 | โฉนด | 952 | 6610 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 52.50 | 152.50 | 150.00 | 22,875.00 | 799 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 22,875.00 | - | 22,875.00 | - | - |
| 3470 | โฉนด | 250 | 5844 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 9.90 | 609.90 | 150.00 | 91,485.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 91,485.00 | - | 91,485.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3471 | น.ส.3ก | | 1828 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 86.00 | 586.00 | 150.00 | 87,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 87,900.00 | - | - | 87,900.00 | 0.01 |
| 3472 | โฉนด | 441 | 6031 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 8.10 | 408.10 | 960.00 | 391,776.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 391,776.00 | - | 391,776.00 | - | - |
| 3473 | ส.ป.ก.4-01 | | 19 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 0 | 61.00 | 4,061.00 | 150.00 | 609,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 609,150.00 | - | - | 609,150.00 | 0.01 |
| 3474 | โฉนด | 3245 | 13136 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 17.00 | 217.00 | 150.00 | 32,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 32,550.00 | - | 32,550.00 | - | - |
| 3475 | โฉนด | 594 | 6183 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 24.10 | 424.10 | 300.00 | 127,230.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 127,230.00 | - | 127,230.00 | - | - |
| 3476 | น.ส.3ก | | 939 | หมู่ ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 9.22 | 9.22 | 750.00 | 6,915.00 | 800 | ภัตตาคาร | ไม้ | 3 | 36.90 | - | 7,050.00 | 260,145.00 | 30 | 241,934.85 | 18,210.15 | 25,125.15 | - | - | 25,125.15 | 0.30 |
| 3477 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2536 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 35.00 | 235.00 | 150.00 | 35,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 35,250.00 | - | - | 35,250.00 | 0.01 |
| 3478 | โฉนด | 1131 | 6780 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 90.00 | 90.00 | 260.00 | 23,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 23,400.00 | - | 23,400.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 260.00 | 11,700.00 | 801 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | - | 0.00 | 132 | 0.00 | 0.00 | 11,700.00 | - | 11,700.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 11.25 | 11.25 | 260.00 | 2,925.00 | 802 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 45.00 | - | - | 0.00 | 21 | 0.00 | 0.00 | 2,925.00 | - | 2,925.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 5 | 1 | 62.45 | 2,162.45 | 260.00 | 562,237.00 | 803 | อาคารพาณิชยกรรม | ตึก | 1 | 360.00 | - | 8,300.00 | 2,988,000.00 | 22 | 1,015,920.00 | 1,972,080.00 | 2,534,317.00 | - | 2,534,317.00 | - | - |
| 3479 | โฉนด | 894 | 6543 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 15.40 | 1,115.40 | 150.00 | 167,310.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 167,310.00 | - | 167,310.00 | - | - |
| 3480 | โฉนด | 1330 | 6979 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 20.20 | 920.20 | 500.00 | 460,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 460,100.00 | - | 460,100.00 | - | - |
| 3481 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2516 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 81.00 | 181.00 | 750.00 | 135,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 135,750.00 | - | - | 135,750.00 | 0.01 |
| 3482 | โฉนด | 649 | 6238 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 70.30 | 870.30 | 150.00 | 130,545.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 130,545.00 | - | 130,545.00 | - | - |
| 3483 | โฉนด | 1528 | 7259 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 74.80 | 1,874.80 | 300.00 | 562,440.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 562,440.00 | - | 562,440.00 | - | - |
| 3484 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2039 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 52.00 | 1,852.00 | 300.00 | 555,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 555,600.00 | - | - | 555,600.00 | 0.01 |
| 3485 | น.ส.3 | | 31 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 14 | 1 | 24.00 | 5,724.00 | 150.00 | 858,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 858,600.00 | - | - | 858,600.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3486 | โฉนด | 411 | 6001 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 150.00 | 5,400.00 | 804 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 7,800.00 | 1,684,800.00 | 34 | 1,432,080.00 | 252,720.00 | 258,120.00 | - | 258,120.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 99.60 | 499.60 | 150.00 | 74,940.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 74,940.00 | - | 74,940.00 | - | - |
| 3487 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2423 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 500.00 | 50,000.00 | 805 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 7,800.00 | 1,123,200.00 | 40 | 954,720.00 | 168,480.00 | 218,480.00 | - | 168,480.00 | 50,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 88.00 | 88.00 | 500.00 | 44,000.00 | 806 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,400.00 | 604,800.00 | 24 | 229,824.00 | 374,976.00 | 418,976.00 | - | 374,976.00 | 44,000.00 | - |
| 3488 | โฉนด | 403 | 5993 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 37.50 | 37.50 | 2,600.00 | 97,500.00 | 807 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 150.00 | - | 8,400.00 | 1,260,000.00 | 33 | 705,600.00 | 554,400.00 | 651,900.00 | - | 651,900.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 28.40 | 28.40 | 2,600.00 | 73,840.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 73,840.00 | - | 73,840.00 | - | - |
| 3489 | โฉนด | 525 | 6114 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 22.80 | 1,522.80 | 200.00 | 304,560.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 304,560.00 | - | 304,560.00 | - | - |
| 3490 | ส.ป.ก.4-01 | | 20 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 13.00 | 1,813.00 | 150.00 | 271,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 271,950.00 | - | - | 271,950.00 | 0.01 |
| 3491 | โฉนด | 1027 | 6676 | หมู่ ต.บ้านนา | 4 | 0 | 0 | 41.60 | 41.60 | 1,100.00 | 45,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 45,760.00 | - | - | 45,760.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3492 | น.ส.3 | | 2 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 68.00 | 1,368.00 | 150.00 | 205,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 205,200.00 | - | - | 205,200.00 | 0.01 |
| 3493 | โฉนด | 252 | 5846 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 3.70 | 603.70 | 150.00 | 90,555.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 90,555.00 | - | 90,555.00 | - | - |
| 3494 | โฉนด | 1115 | 6764 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 960.00 | 384,000.00 | 808 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 384,000.00 | - | 384,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 5.90 | 5.90 | 960.00 | 5,664.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,664.00 | - | 5,664.00 | - | - |
| 3495 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1189 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 49.00 | 1,249.00 | 660.00 | 824,340.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 824,340.00 | - | - | 824,340.00 | 0.01 |
| 3496 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2126 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 87.00 | 187.00 | 400.00 | 74,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 74,800.00 | - | - | 74,800.00 | 0.01 |
| 3497 | โฉนด | 2144 | 10110 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 16.00 | 16.00 | 300.00 | 4,800.00 | 809 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 64.00 | - | 8,400.00 | 537,600.00 | 20 | 161,280.00 | 376,320.00 | 381,120.00 | - | 381,120.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 0.00 | 300.00 | 300.00 | 90,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 90,000.00 | - | 90,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 52.80 | 52.80 | 300.00 | 15,840.00 | 810 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 3 | 0.00 | 0.00 | 15,840.00 | - | 15,840.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3498 | โฉนด | 3099 | 12854 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 20.30 | 20.30 | 3,100.00 | 62,930.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 62,930.00 | - | 62,930.00 | - | - |
| 3499 | โฉนด | 3096 | 12851 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 20.30 | 20.30 | 3,100.00 | 62,930.00 | 811 | ตึกแถวสองชั้น | ตึก | 2 | 81.20 | - | 8,500.00 | 690,200.00 | 15 | 138,040.00 | 552,160.00 | 615,090.00 | - | - | 615,090.00 | 0.02 |
| 3500 | โฉนด | 3095 | 12850 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 20.20 | 20.20 | 3,100.00 | 62,620.00 | 812 | ตึกแถวสองชั้น | ตึก | 2 | 80.80 | - | 8,500.00 | 686,800.00 | 15 | 137,360.00 | 549,440.00 | 612,060.00 | - | - | 612,060.00 | 0.02 |
| 3501 | โฉนด | 3098 | 12853 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 3,100.00 | 27,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 27,900.00 | - | - | 27,900.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 11.30 | 11.30 | 3,100.00 | 35,030.00 | 813 | - | ตึก | 3 | 36.00 | - | - | 0.00 | 14 | 0.00 | - | 35,030.00 | - | 35,030.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 814 | - | ตึก | 2 | 45.20 | - | - | 0.00 | 14 | 0.00 | - | - | - | - | - | - |
| 3502 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1078 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 42.00 | 242.00 | 150.00 | 36,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 36,300.00 | - | - | 36,300.00 | 0.01 |
| 3503 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 989 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 15.00 | 215.00 | 150.00 | 32,250.00 | 815 | - | ตึก | 2 | 215.00 | - | - | 0.00 | 28 | 0.00 | 0.00 | 32,250.00 | - | - | 32,250.00 | 0.02 |
| 3504 | โฉนด | 2372 | 11274 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 18.00 | 418.00 | 260.00 | 108,680.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 108,680.00 | - | 108,680.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3505 | โฉนด | 1004 | 6653 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 83.00 | 1,083.00 | 350.00 | 379,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 379,050.00 | - | 379,050.00 | - | - |
| 3506 | โฉนด | 2393 | 11396 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 59.60 | 59.60 | 1,100.00 | 65,560.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 65,560.00 | - | 65,560.00 | - | - |
| 3507 | โฉนด | 1110 | 6759 | หมู่ ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 1,100.00 | 14,850.00 | 816 | ภัตตาคาร | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 | 54.00 | - | 7,050.00 | 380,700.00 | 25 | 323,595.00 | 57,105.00 | 71,955.00 | - | - | 71,955.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 61.10 | 61.10 | 1,100.00 | 67,210.00 | 817 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 244.00 | - | - | 0.00 | 24 | 0.00 | 0.00 | 67,210.00 | - | 67,210.00 | - | - |
| 3508 | โฉนด | 905 | 6554 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 53.10 | 853.10 | 390.00 | 332,709.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 332,709.00 | - | 332,709.00 | - | - |
| 3509 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1342 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 50.00 | 50.00 | 660.00 | 33,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 33,000.00 | - | - | 33,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 75.00 | 75.00 | 660.00 | 49,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 49,500.00 | - | - | 49,500.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 15.00 | 15.00 | 660.00 | 9,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,900.00 | - | - | 9,900.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 50.00 | 50.00 | 660.00 | 33,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 33,000.00 | - | - | 33,000.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 26.00 | 26.00 | 660.00 | 17,160.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 17,160.00 | - | - | 17,160.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 2 | 0 | 94.00 | 894.00 | 660.00 | 590,040.00 | 818 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 300.00 | - | 8,400.00 | 2,520,000.00 | 42 | 1,864,800.00 | 655,200.00 | 1,245,240.00 | - | 655,200.00 | 590,040.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | 819 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 60.00 | - | 8,400.00 | 504,000.00 | 7 | 35,280.00 | 468,720.00 | 468,720.00 | - | 468,720.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 820 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 104.00 | - | 8,400.00 | 873,600.00 | 10 | 87,360.00 | 786,240.00 | 786,240.00 | - | 786,240.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 821 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 200.00 | - | 8,400.00 | 1,680,000.00 | 32 | 907,200.00 | 772,800.00 | 772,800.00 | - | 772,800.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 822 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 400.00 | - | 7,800.00 | 3,120,000.00 | 42 | 2,652,000.00 | 468,000.00 | 468,000.00 | - | 468,000.00 | - | - |
| 3510 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2015 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 44.00 | 844.00 | 2,300.00 | 1,941,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,941,200.00 | - | - | 1,941,200.00 | 0.01 |
| 3511 | โฉนด | 2423 | 11732 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 19.10 | 219.10 | 300.00 | 65,730.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 65,730.00 | - | 65,730.00 | - | - |
| 3512 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1359 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 43.00 | 43.00 | 200.00 | 8,600.00 | 823 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 30 | 0.00 | 0.00 | 8,600.00 | - | - | 8,600.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 200.00 | 5,400.00 | 824 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | - | 0.00 | 11 | 0.00 | 0.00 | 5,400.00 | - | - | 5,400.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 3 | 3 | 73.00 | 1,573.00 | 200.00 | 314,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 314,600.00 | - | - | 314,600.00 | 0.01 |
| 3513 | โฉนด | 1153 | 6802 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 25.50 | 1,625.50 | 150.00 | 243,825.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 243,825.00 | - | 243,825.00 | - | - |
| 3514 | โฉนด | 1299 | 6948 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 9.21 | 9.21 | 2,700.00 | 24,867.00 | 825 | - | ตึก | 2 | 36.84 | - | - | 0.00 | 11 | 0.00 | 0.00 | 24,867.00 | - | - | 24,867.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 76.89 | 76.89 | 2,700.00 | 207,603.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 207,603.00 | - | 207,603.00 | - | - |
| 3515 | น.ส.3 | | 196 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 15 | 2 | 93.00 | 6,293.00 | 2,000.00 | 12,586,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,586,000.00 | - | - | 12,586,000.00 | 0.01 |
| 3516 | น.ส.3 | | 116 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 28.00 | 1,428.00 | 150.00 | 214,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 214,200.00 | - | - | 214,200.00 | 0.01 |
| 3517 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1083 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 53.00 | 153.00 | 150.00 | 22,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22,950.00 | - | - | 22,950.00 | 0.01 |
| 3518 | โฉนด | 985 | 6600 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 2.00 | 202.00 | 230.00 | 46,460.00 | 826 | - | ไม้ | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 42 | 0.00 | 0.00 | 46,460.00 | - | 46,460.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 0.20 | 400.20 | 230.00 | 92,046.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 92,046.00 | - | 92,046.00 | - | - |
| 3519 | โฉนด | 749 | 6340 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 7 | 2 | 32.70 | 3,032.70 | 340.00 | 1,031,118.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,031,118.00 | - | 1,031,118.00 | - | - |
| 3520 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1365 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 150.00 | 4,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,050.00 | - | - | 4,050.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 43.00 | 443.00 | 150.00 | 66,450.00 | 827 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | 50.00 | 7,800.00 | 842,400.00 | 39 | 716,040.00 | 126,360.00 | 192,810.00 | - | 126,360.00 | 66,450.00 | - |
| 3521 | โฉนด | 1910 | 9440 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.20 | 400.20 | 150.00 | 60,030.00 | 828 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,400.00 | 1,008,000.00 | 34 | 584,640.00 | 423,360.00 | 483,390.00 | - | 483,390.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 48.00 | 48.00 | 150.00 | 7,200.00 | 829 | โรงงาน | ตึก | 3 | 102.60 | - | 6,350.00 | 651,510.00 | 6 | 39,090.60 | 612,419.40 | 619,619.40 | - | - | 619,619.40 | 0.30 |
| 3522 | โฉนด | 1200 | 6849 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 28.90 | 2,028.90 | 200.00 | 405,780.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 405,780.00 | - | 405,780.00 | - | - |
| 3523 | โฉนด | 2691 | 12379 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 310.00 | 124,000.00 | 830 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 124,000.00 | - | 124,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 3 | 24.70 | 1,124.70 | 310.00 | 348,657.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 348,657.00 | - | 348,657.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3524 | โฉนด | 1139 | 6788 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 63.00 | 1,163.00 | 150.00 | 174,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 174,450.00 | - | 174,450.00 | - | - |
| 3525 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 806 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 86.00 | 2,486.00 | 150.00 | 372,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 372,900.00 | - | - | 372,900.00 | 0.01 |
| 3526 | โฉนด | 1592 | 7546 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 86.20 | 186.20 | 260.00 | 48,412.00 | 831 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 48,412.00 | - | 48,412.00 | - | - |
| 3527 | โฉนด | 1164 | 6813 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 260.00 | 5,265.00 | 832 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,400.00 | 680,400.00 | 35 | 408,240.00 | 272,160.00 | 277,425.00 | - | 277,425.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 260.00 | 2,340.00 | 833 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,400.00 | 302,400.00 | 35 | 181,440.00 | 120,960.00 | 123,300.00 | - | 123,300.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 74.75 | 474.75 | 260.00 | 123,435.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 123,435.00 | - | 123,435.00 | - | - |
| 3528 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2518 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 3 | 83.00 | 3,583.00 | 200.00 | 716,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 716,600.00 | - | - | 716,600.00 | 0.01 |
| 3529 | โฉนด | 1120 | 6769 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 54.60 | 1,354.60 | 260.00 | 352,196.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 352,196.00 | - | 352,196.00 | - | - |
| 3530 | โฉนด | 2137 | 9750 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 12.50 | 412.50 | 150.00 | 61,875.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 61,875.00 | - | 61,875.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3531 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 807 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 93.00 | 1,893.00 | 150.00 | 283,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 283,950.00 | - | - | 283,950.00 | 0.01 |
| 3532 | โฉนด | 2435 | 11775 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 550.00 | 7,425.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,425.00 | - | 7,425.00 | - | - |
| 3533 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 885 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 23.00 | 323.00 | 300.00 | 96,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 96,900.00 | - | - | 96,900.00 | 0.01 |
| 3534 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 626 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 66.00 | 566.00 | 150.00 | 84,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 84,900.00 | - | - | 84,900.00 | 0.01 |
| 3535 | โฉนด | 3280 | 13263 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 2,600.00 | 1,040,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,040,000.00 | - | 1,040,000.00 | - | - |
| 3536 | โฉนด | 3281 | 13264 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 2,600.00 | 1,040,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,040,000.00 | - | 1,040,000.00 | - | - |
| 3537 | น.ส.3 | | 5 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 17.00 | 417.00 | 150.00 | 62,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 62,550.00 | - | - | 62,550.00 | 0.01 |
| 3538 | โฉนด | 2195 | 10610 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 80.90 | 280.90 | 150.00 | 42,135.00 | 834 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 96.00 | - | 8,400.00 | 806,400.00 | 54 | 612,864.00 | 193,536.00 | 235,671.00 | - | 235,671.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3539 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1367 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 80.00 | 480.00 | 150.00 | 72,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 72,000.00 | - | - | 72,000.00 | 0.01 |
| 3540 | ส.ป.ก.4-01 | | 93 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 89.00 | 1,989.00 | 150.00 | 298,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 298,350.00 | - | - | 298,350.00 | 0.01 |
| 3541 | โฉนด | 531 | 6120 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 35.80 | 35.80 | 550.00 | 19,690.00 | 835 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 19,690.00 | - | 19,690.00 | - | - |
| 3542 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2451 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 69.00 | 69.00 | 1,100.00 | 75,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 75,900.00 | - | - | 75,900.00 | 0.01 |
| 3543 | โฉนด | 444 | 6034 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 77.40 | 77.40 | 1,100.00 | 85,140.00 | 836 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 85,140.00 | - | 85,140.00 | - | - |
| 3544 | โฉนด | 396 | 5986 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 1,950.00 | 105,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 105,300.00 | - | 105,300.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 1 | 12.20 | 512.20 | 1,950.00 | 998,790.00 | 837 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 432.00 | - | 7,800.00 | 3,369,600.00 | 33 | 2,864,160.00 | 505,440.00 | 1,504,230.00 | - | 1,504,230.00 | - | - |
| 3545 | น.ส.3 | | 9 | หมู่ 13 ต.บ้านนา | 1 | 26 | 0 | 80.00 | 10,480.00 | 150.00 | 1,572,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,572,000.00 | - | - | 1,572,000.00 | 0.01 |
| 3546 | โฉนด | 515 | 6104 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 33.90 | 33.90 | 550.00 | 18,645.00 | 838 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,400.00 | 1,008,000.00 | 22 | 342,720.00 | 665,280.00 | 683,925.00 | - | 683,925.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3547 | โฉนด | 1684 | 9399 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 64.80 | 864.80 | 150.00 | 129,720.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 129,720.00 | - | 129,720.00 | - | - |
| 3548 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1974 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 75.00 | 75.00 | 2,600.00 | 195,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 195,000.00 | - | - | 195,000.00 | 0.01 |
| 3549 | โฉนด | 633 | 6222 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 82.80 | 882.80 | 340.00 | 300,152.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300,152.00 | - | 300,152.00 | - | - |
| 3550 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2184 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 58.00 | 58.00 | 150.00 | 8,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,700.00 | - | - | 8,700.00 | 0.01 |
| 3551 | น.ส.3 | | 325 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 0.00 | 600.00 | 150.00 | 90,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 90,000.00 | - | - | 90,000.00 | 0.01 |
| 3552 | โฉนด | 644 | 6233 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 33.70 | 2,733.70 | 300.00 | 820,110.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 820,110.00 | - | 820,110.00 | - | - |
| 3553 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1019 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 10.00 | 510.00 | 150.00 | 76,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 76,500.00 | - | - | 76,500.00 | 0.01 |
| 3554 | โฉนด | 927 | 6576 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 37.70 | 137.70 | 400.00 | 55,080.00 | 839 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 55,080.00 | - | 55,080.00 | - | - |
| 3555 | โฉนด | 2143 | 10375 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 50.60 | 50.60 | 550.00 | 27,830.00 | 840 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 210.00 | - | 7,800.00 | 1,638,000.00 | 24 | 1,392,300.00 | 245,700.00 | 273,530.00 | - | 273,530.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3556 | โฉนด | 1662 | 9505 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 4.90 | 204.90 | 450.00 | 92,205.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 92,205.00 | - | 92,205.00 | - | - |
| 3557 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1063 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 86.00 | 686.00 | 260.00 | 178,360.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 178,360.00 | - | - | 178,360.00 | 0.01 |
| 3558 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 958 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 9.00 | 609.00 | 150.00 | 91,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 91,350.00 | - | - | 91,350.00 | 0.01 |
| 3559 | โฉนด | 324 | 5918 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 62.00 | 62.00 | 1,100.00 | 68,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 68,200.00 | - | 68,200.00 | - | - |
| 3560 | โฉนด | 323 | 5917 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 50.00 | 50.00 | 1,100.00 | 55,000.00 | 841 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,400.00 | 756,000.00 | 24 | 287,280.00 | 468,720.00 | 523,720.00 | - | 523,720.00 | - | - |
| 3561 | ส.ป.ก.4-01 | | 35 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 2 | 85.00 | 3,485.00 | 300.00 | 1,045,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,045,500.00 | - | - | 1,045,500.00 | 0.01 |
| 3562 | โฉนด | 1262 | 6911 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 80.00 | 1,280.00 | 260.00 | 332,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 332,800.00 | - | 332,800.00 | - | - |
| 3563 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1708 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 1 | 59.00 | 159.00 | 2,300.00 | 365,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 365,700.00 | - | - | 365,700.00 | 0.30 |
| 3564 | โฉนด | 312 | 5906 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 93.40 | 193.40 | 480.00 | 92,832.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 92,832.00 | - | 92,832.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3565 | โฉนด | 455 | 6045 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 7 | 2 | 41.40 | 3,041.40 | 150.00 | 456,210.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 456,210.00 | - | 456,210.00 | - | - |
| 3566 | โฉนด | 1303 | 6952 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 12.70 | 112.70 | 2,700.00 | 304,290.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 304,290.00 | - | 304,290.00 | - | - |
| 3567 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 987 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 93.00 | 93.00 | 150.00 | 13,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,950.00 | - | - | 13,950.00 | 0.01 |
| 3568 | โฉนด | 852 | 6501 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 19.20 | 2,819.20 | 260.00 | 732,992.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 732,992.00 | - | 732,992.00 | - | - |
| 3569 | น.ส.3 | | 447 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 44.00 | 544.00 | 150.00 | 81,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 81,600.00 | - | - | 81,600.00 | 0.01 |
| 3570 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1644 | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 20.00 | 1,520.00 | 150.00 | 228,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 228,000.00 | - | - | 228,000.00 | 0.01 |
| 3571 | โฉนด | 1028 | 6677 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 6.40 | 6.40 | 260.00 | 1,664.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,664.00 | - | 1,664.00 | - | - |
| 3572 | โฉนด | 3332 | 14110 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 3.00 | 303.00 | 960.00 | 290,880.00 | 842 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น | ตึก | 2 | 450.00 | - | 8,300.00 | 3,735,000.00 | 24 | 1,419,300.00 | 2,315,700.00 | 2,606,580.00 | - | 2,606,580.00 | - | - |
| 3573 | ส.ป.ก.4-01 | | 113 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 6.00 | 1,506.00 | 150.00 | 225,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 225,900.00 | - | - | 225,900.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3574 | โฉนด | 1675 | 9215 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 28.30 | 228.30 | 400.00 | 91,320.00 | 843 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 27 | 0.00 | 0.00 | 91,320.00 | - | 91,320.00 | - | - |
| 3575 | โฉนด | 668 | 6257 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 65.10 | 65.10 | 150.00 | 9,765.00 | 844 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,400.00 | 907,200.00 | 24 | 344,736.00 | 562,464.00 | 572,229.00 | - | 572,229.00 | - | - |
| 3576 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1149 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 81.00 | 81.00 | 1,100.00 | 89,100.00 | 845 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 480.00 | - | 7,800.00 | 3,744,000.00 | 18 | 2,433,600.00 | 1,310,400.00 | 1,399,500.00 | - | 1,310,400.00 | 89,100.00 | - |
| 3577 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2147 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 10.00 | 110.00 | 150.00 | 16,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,500.00 | - | - | 16,500.00 | 0.01 |
| 3578 | โฉนด | 1514 | 7245 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 43.20 | 943.20 | 150.00 | 141,480.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 141,480.00 | - | 141,480.00 | - | - |
| 3579 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1021 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 8 | 2 | 53.00 | 3,453.00 | 200.00 | 690,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 690,600.00 | - | - | 690,600.00 | 0.01 |
| 3580 | โฉนด | 3125 | 31274 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 2,000.00 | 60,000.00 | 846 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 41.10 | 41.10 | 2,000.00 | 82,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 82,200.00 | - | 82,200.00 | - | - |
| 3581 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 553 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 76.00 | 676.00 | 450.00 | 304,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 304,200.00 | - | - | 304,200.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3582 | โฉนด | 3272 | 13375 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 66.20 | 66.20 | 2,600.00 | 172,120.00 | 847 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 172,120.00 | - | 172,120.00 | - | - |
| 3583 | โฉนด | 3282 | 13370 | หมู่ 1 ต.ชุมพล | 1 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 2,000.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |
| 3584 | โฉนด | 3271 | 13374 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 16.30 | 16.30 | 2,600.00 | 42,380.00 | 848 | - | ตึก | 2 | 65.20 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 42,380.00 | - | 42,380.00 | - | - |
| 3585 | โฉนด | 1630 | 9693 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 42.90 | 342.90 | 260.00 | 89,154.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 89,154.00 | - | 89,154.00 | - | - |
| 3586 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2021 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 50.00 | 150.00 | 150.00 | 22,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22,500.00 | - | - | 22,500.00 | 0.01 |
| 3587 | โฉนด | 1328 | 6977 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 88.60 | 688.60 | 500.00 | 344,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 344,300.00 | - | 344,300.00 | - | - |
| 3588 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2401 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 7.00 | 1,607.00 | 150.00 | 241,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 241,050.00 | - | - | 241,050.00 | 0.01 |
| 3589 | โฉนด | 1134 | 6783 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 31.50 | 731.50 | 350.00 | 256,025.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 256,025.00 | - | 256,025.00 | - | - |
| 3590 | โฉนด | 665 | 6254 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 15.00 | 15.00 | 1,100.00 | 16,500.00 | 849 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 120.00 | - | 7,800.00 | 936,000.00 | 24 | 795,600.00 | 140,400.00 | 156,900.00 | - | 156,900.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 77.20 | 177.20 | 1,100.00 | 194,920.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 194,920.00 | - | 194,920.00 | - | - |
| 3591 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1031 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 9 | 0 | 26.00 | 3,626.00 | 150.00 | 543,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 543,900.00 | - | - | 543,900.00 | 0.01 |
| 3592 | โฉนด | 480 | 6070 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 79.40 | 1,579.40 | 220.00 | 347,468.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 347,468.00 | - | 347,468.00 | - | - |
| 3593 | โฉนด | 327 | 5921 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 61.40 | 61.40 | 1,100.00 | 67,540.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 67,540.00 | - | 67,540.00 | - | - |
| 3594 | น.ส.3 | | 292 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 85.00 | 85.00 | 150.00 | 12,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,750.00 | - | - | 12,750.00 | 0.01 |
| 3595 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1364 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 8.00 | 308.00 | 150.00 | 46,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 46,200.00 | - | - | 46,200.00 | 0.01 |
| 3596 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1064 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 63.00 | 2,863.00 | 260.00 | 744,380.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 744,380.00 | - | - | 744,380.00 | 0.01 |
| 3597 | โฉนด | 1672 | 9212 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 17.60 | 117.60 | 400.00 | 47,040.00 | 850 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 47,040.00 | - | 47,040.00 | - | - |
| 3598 | น.ส.3 | | 97 | หมู่ 04 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 3 | 60.00 | 2,360.00 | 150.00 | 354,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 354,000.00 | - | - | 354,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3599 | โฉนด | 349 | 5939 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 480.00 | 8,640.00 | 851 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,400.00 | 604,800.00 | 24 | 229,824.00 | 374,976.00 | 383,616.00 | - | 383,616.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 93.70 | 193.70 | 480.00 | 92,976.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 92,976.00 | - | 92,976.00 | - | - |
| 3600 | โฉนด | 3255 | 13146 | หมู่ 1 ต.ชุมพล | 1 | 0 | 0 | 60.00 | 60.00 | 2,000.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | 120,000.00 | - | - |
| 3601 | โฉนด | 3254 | 13145 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 60.00 | 60.00 | 2,000.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | 120,000.00 | - | - |
| 3602 | โฉนด | 3252 | 13143 | หมู่ ต.บ้านนา | 3 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 1,500.00 | 150,000.00 | 852 | สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ | ตึก | 3 | 400.00 | - | 5,650.00 | 2,260,000.00 | 9 | 203,400.00 | 2,056,600.00 | 2,206,600.00 | - | - | 2,206,600.00 | 0.30 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 80.64 | 80.64 | 1,500.00 | 120,960.00 | 853 | - | ตึก | 3 | 322.56 | - | - | 0.00 | 9 | 0.00 | 0.00 | 120,960.00 | - | - | 120,960.00 | 0.30 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 34.00 | 34.00 | 1,500.00 | 51,000.00 | 854 | - | ตึก | 3 | 136.00 | - | - | 0.00 | 9 | 0.00 | 0.00 | 51,000.00 | - | - | 51,000.00 | 0.30 |
| | | | | | 3 | 3 | 1 | 85.36 | 1,385.36 | 1,500.00 | 2,078,040.00 | 855 | - | ตึก | 3 | 5,541.00 | - | - | 0.00 | 9 | 0.00 | 0.00 | 2,078,040.00 | - | - | 2,078,040.00 | 0.30 |
| 3603 | น.ส.3ก | บ้านกะชอง | 2463 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 12.00 | 312.00 | 750.00 | 234,000.00 | 856 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 31 | 0.00 | 0.00 | 234,000.00 | - | - | 234,000.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3604 | น.ส.3 | | 408 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 48 | 1 | 23.00 | 19,323.00 | 150.00 | 2,898,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,898,450.00 | - | - | 2,898,450.00 | 0.01 |
| 3605 | โฉนด | 425 | 6015 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 91.10 | 1,091.10 | 340.00 | 370,974.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 370,974.00 | - | 370,974.00 | - | - |
| 3606 | โฉนด | 639 | 6228 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 3.40 | 403.40 | 150.00 | 60,510.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,510.00 | - | 60,510.00 | - | - |
| 3607 | โฉนด | 446 | 6036 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 45.60 | 845.60 | 150.00 | 126,840.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 126,840.00 | - | 126,840.00 | - | - |
| 3608 | โฉนด | 565 | 6154 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 45.70 | 545.70 | 150.00 | 81,855.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 81,855.00 | - | 81,855.00 | - | - |
| 3609 | โฉนด | 982 | 6597 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 7.10 | 107.10 | 400.00 | 42,840.00 | 857 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 42,840.00 | - | 42,840.00 | - | - |
| 3610 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2498 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 32.00 | 632.00 | 150.00 | 94,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 94,800.00 | - | - | 94,800.00 | 0.01 |
| 3611 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 655 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 0.00 | 1,300.00 | 150.00 | 195,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 195,000.00 | - | - | 195,000.00 | 0.01 |
| 3612 | โฉนด | 727 | 6318 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 0.30 | 200.30 | 450.00 | 90,135.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 90,135.00 | - | 90,135.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3613 | โฉนด | 1084 | 6733 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 6.90 | 2,806.90 | 150.00 | 421,035.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 421,035.00 | - | 421,035.00 | - | - |
| 3614 | โฉนด | 1122 | 6771 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 6 | 1 | 43.10 | 2,543.10 | 260.00 | 661,206.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 661,206.00 | - | 661,206.00 | - | - |
| 3615 | โฉนด | 1176 | 6825 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 60.10 | 260.10 | 300.00 | 78,030.00 | 858 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 78,030.00 | - | 78,030.00 | - | - |
| 3616 | โฉนด | 483 | 6073 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 0 | 44.80 | 4,044.80 | 650.00 | 2,629,120.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,629,120.00 | - | 2,629,120.00 | - | - |
| 3617 | โฉนด | 1540 | 7271 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 91.50 | 691.50 | 150.00 | 103,725.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 103,725.00 | - | 103,725.00 | - | - |
| 3618 | โฉนด | 172 | 5766 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 24.00 | 24.00 | 830.00 | 19,920.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,920.00 | - | 19,920.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 12 | 0 | 57.70 | 4,857.70 | 830.00 | 4,031,891.00 | 859 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 192.00 | - | 7,800.00 | 1,497,600.00 | 19 | 1,048,320.00 | 449,280.00 | 4,481,171.00 | - | 4,481,171.00 | - | - |
| 3619 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1260 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 7 | 1 | 56.00 | 2,956.00 | 350.00 | 1,034,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,034,600.00 | - | - | 1,034,600.00 | 0.01 |
| 3620 | โฉนด | 1079 | 6728 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | 860 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 0 | 2 | 84.20 | 284.20 | 150.00 | 42,630.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 42,630.00 | - | 42,630.00 | - | - |
| 3621 | โฉนด | 1074 | 6723 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 96.60 | 196.60 | 150.00 | 29,490.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 29,490.00 | - | 29,490.00 | - | - |
| 3622 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 840 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 53.00 | 1,053.00 | 150.00 | 157,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 157,950.00 | - | - | 157,950.00 | 0.01 |
| 3623 | โฉนด | 1145 | 6794 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 350.00 | 12,600.00 | 861 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,400.00 | 1,209,600.00 | 69 | 919,296.00 | 290,304.00 | 302,904.00 | - | 302,904.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 32.30 | 432.30 | 350.00 | 151,305.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 151,305.00 | - | 151,305.00 | - | - |
| 3624 | โฉนด | 301 | 5895 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 11.50 | 311.50 | 150.00 | 46,725.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 46,725.00 | - | 46,725.00 | - | - |
| 3625 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1392 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 90.00 | 1,590.00 | 660.00 | 1,049,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,049,400.00 | - | - | 1,049,400.00 | 0.01 |
| 3626 | โฉนด | 1187 | 6836 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 23.00 | 223.00 | 300.00 | 66,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 66,900.00 | - | 66,900.00 | - | - |
| 3627 | โฉนด | 2407 | 11419 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | 862 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 57.80 | 157.80 | 150.00 | 23,670.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 23,670.00 | - | 23,670.00 | - | - |
| 3628 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2142 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 93.00 | 93.00 | 150.00 | 13,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,950.00 | - | - | 13,950.00 | 0.01 |
| 3629 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1146 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 30.00 | 330.00 | 150.00 | 49,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 49,500.00 | - | - | 49,500.00 | 0.01 |
| 3630 | น.ส.3 | | 45 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 61.00 | 2,861.00 | 150.00 | 429,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 429,150.00 | - | - | 429,150.00 | 0.01 |
| 3631 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1068 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 6.00 | 706.00 | 500.00 | 353,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 353,000.00 | - | - | 353,000.00 | 0.01 |
| 3632 | โฉนด | 270 | 5864 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 57.30 | 1,157.30 | 150.00 | 173,595.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 173,595.00 | - | 173,595.00 | - | - |
| 3633 | โฉนด | 2175 | 10525 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 150.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | 120,000.00 | - | - |
| 3634 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1203 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 27.00 | 1,027.00 | 230.00 | 236,210.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 236,210.00 | - | - | 236,210.00 | 0.01 |
| 3635 | โฉนด | 1668 | 9528 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 3,100.00 | 139,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 139,500.00 | - | 139,500.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3636 | โฉนด | 2561 | 12125 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 52.10 | 52.10 | 3,100.00 | 161,510.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 161,510.00 | - | 161,510.00 | - | - |
| 3637 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1795 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 60.00 | 1,760.00 | 660.00 | 1,161,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,161,600.00 | - | - | 1,161,600.00 | 0.01 |
| 3638 | โฉนด | 1168 | 6817 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 2 | 79.00 | 5,079.00 | 1,400.00 | 7,110,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,110,600.00 | - | 7,110,600.00 | - | - |
| 3639 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1249 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 4.00 | 804.00 | 480.00 | 385,920.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 385,920.00 | - | - | 385,920.00 | 0.01 |
| 3640 | โฉนด | 477 | 6067 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 25.90 | 425.90 | 350.00 | 149,065.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 149,065.00 | - | 149,065.00 | - | - |
| 3641 | โฉนด | 872 | 6521 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 0.30 | 300.30 | 400.00 | 120,120.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,120.00 | - | 120,120.00 | - | - |
| 3642 | โฉนด | 1098 | 6747 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 50.00 | 150.00 | 400.00 | 60,000.00 | 863 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |
| 3643 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2173 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 15.00 | 115.00 | 150.00 | 17,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 17,250.00 | - | - | 17,250.00 | 0.01 |
| 3644 | โฉนด | 397 | 5987 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 1,950.00 | 58,500.00 | 864 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,400.00 | 1,008,000.00 | 51 | 766,080.00 | 241,920.00 | 300,420.00 | - | 300,420.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 1,950.00 | 17,550.00 | 865 | - | ตึก | 3 | 36.00 | - | - | 0.00 | 17 | 0.00 | 0.00 | 17,550.00 | - | - | 17,550.00 | 0.30 |
| | | | | | 1 | 1 | 1 | 24.40 | 524.40 | 1,950.00 | 1,022,580.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,022,580.00 | - | 1,022,580.00 | - | - |
| 3645 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1682 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 2 | 88.00 | 3,088.00 | 150.00 | 463,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 463,200.00 | - | - | 463,200.00 | 0.01 |
| 3646 | น.ส.3 | | 241 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 67.00 | 67.00 | 150.00 | 10,050.00 | 866 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 17 | 0.00 | 0.00 | 10,050.00 | - | - | 10,050.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 2 | 2 | 0.00 | 1,000.00 | 150.00 | 150,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 150,000.00 | - | - | 150,000.00 | 0.01 |
| | | | | | 1 | 2 | 2 | 0.00 | 1,000.00 | 150.00 | 150,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 150,000.00 | - | - | 150,000.00 | 0.01 |
| 3647 | โฉนด | 599 | 6188 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 22.50 | 522.50 | 150.00 | 78,375.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 78,375.00 | - | 78,375.00 | - | - |
| 3648 | โฉนด | 701 | 6292 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 68.60 | 768.60 | 260.00 | 199,836.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 199,836.00 | - | 199,836.00 | - | - |
| 3649 | โฉนด | 197 | 5791 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 40.90 | 1,140.90 | 260.00 | 296,634.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 296,634.00 | - | 296,634.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3650 | โฉนด | 2089 | 9565 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 50.20 | 50.20 | 450.00 | 22,590.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22,590.00 | - | 22,590.00 | - | - |
| 3651 | โฉนด | 2431 | 11753 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 71.80 | 371.80 | 480.00 | 178,464.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 178,464.00 | - | 178,464.00 | - | - |
| 3652 | โฉนด | 1225 | 6874 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 57.80 | 257.80 | 150.00 | 38,670.00 | 867 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 38,670.00 | - | 38,670.00 | - | - |
| 3653 | โฉนด | 2109 | 9624 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 48.90 | 248.90 | 240.00 | 59,736.00 | 868 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 17 | 0.00 | 0.00 | 59,736.00 | - | 59,736.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 5 | 2 | 0.00 | 2,200.00 | 240.00 | 528,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 528,000.00 | - | 528,000.00 | - | - |
| 3654 | โฉนด | 1461 | 7110 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 60.30 | 1,760.30 | 200.00 | 352,060.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 352,060.00 | - | 352,060.00 | - | - |
| 3655 | โฉนด | 1135 | 6784 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 56.25 | 56.25 | 350.00 | 19,687.50 | 869 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 225.00 | - | 8,400.00 | 1,890,000.00 | 7 | 132,300.00 | 1,757,700.00 | 1,777,387.50 | - | 1,777,387.50 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 1 | 86.00 | 186.00 | 350.00 | 65,100.00 | 870 | - | ตึก | 3 | 744.00 | - | - | 0.00 | 7 | 0.00 | 0.00 | 65,100.00 | - | - | 65,100.00 | 0.30 |
| | | | | | 1 | 1 | 3 | 53.05 | 753.05 | 350.00 | 263,567.50 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 263,567.50 | - | 263,567.50 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3656 | น.ส.3ก | ไม่บันทึกข้อมูลระ | 2491 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 32.00 | 32.00 | 150.00 | 4,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,800.00 | - | - | 4,800.00 | 0.01 |
| 3657 | น.ส.3 | | 344 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 0 | 15.00 | 4,015.00 | 150.00 | 602,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 602,250.00 | - | - | 602,250.00 | 0.01 |
| 3658 | โฉนด | 326 | 5920 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 61.20 | 61.20 | 1,100.00 | 67,320.00 | 871 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 96.00 | - | 8,400.00 | 806,400.00 | 24 | 306,432.00 | 499,968.00 | 567,288.00 | - | 567,288.00 | - | - |
| 3659 | โฉนด | 293 | 5887 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 88.20 | 488.20 | 150.00 | 73,230.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 73,230.00 | - | 73,230.00 | - | - |
| 3660 | น.ส.3 | | 123 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 150.00 | 5,062.50 | 872 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 135.00 | - | - | 0.00 | 20 | 0.00 | 0.00 | 5,062.50 | - | - | 5,062.50 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 150.00 | 6,750.00 | 873 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 180.00 | - | 8,400.00 | 1,512,000.00 | 4 | 60,480.00 | 1,451,520.00 | 1,458,270.00 | - | 1,451,520.00 | 6,750.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 5 | 3 | 41.25 | 2,341.25 | 150.00 | 351,187.50 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 351,187.50 | - | - | 351,187.50 | 0.01 |
| 3661 | โฉนด | 1167 | 6816 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 260.00 | 7,020.00 | 874 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,400.00 | 907,200.00 | 9 | 81,648.00 | 825,552.00 | 832,572.00 | - | 832,572.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 4.50 | 4.50 | 260.00 | 1,170.00 | 875 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 18.00 | - | 8,400.00 | 151,200.00 | 9 | 13,608.00 | 137,592.00 | 138,762.00 | - | 138,762.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 1 | 3 | 14.90 | 714.90 | 260.00 | 185,874.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 185,874.00 | - | 185,874.00 | - | - |
| 3662 | โฉนด | 487 | 6077 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 82.90 | 82.90 | 2,600.00 | 215,540.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 215,540.00 | - | 215,540.00 | - | - |
| 3663 | โฉนด | 2549 | 12142 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 58.20 | 1,558.20 | 1,950.00 | 3,038,490.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,038,490.00 | - | 3,038,490.00 | - | - |
| 3664 | โฉนด | 1682 | 9397 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 13.70 | 813.70 | 150.00 | 122,055.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 122,055.00 | - | 122,055.00 | - | - |
| 3665 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 408 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 6.00 | 906.00 | 150.00 | 135,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 135,900.00 | - | - | 135,900.00 | 0.01 |
| 3666 | โฉนด | 731 | 6322 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 7.00 | 307.00 | 450.00 | 138,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 138,150.00 | - | 138,150.00 | - | - |
| 3667 | โฉนด | 974 | 6632 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 90.00 | 90.00 | 830.00 | 74,700.00 | 876 | - | ตึก | 2 | 360.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 74,700.00 | - | 74,700.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 3 | 19.30 | 719.30 | 830.00 | 597,019.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 597,019.00 | - | 597,019.00 | - | - |
| 3668 | โฉนด | 964 | 6622 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 32.00 | 132.00 | 400.00 | 52,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 52,800.00 | - | 52,800.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3669 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1480 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 40.00 | 640.00 | 200.00 | 128,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 128,000.00 | - | - | 128,000.00 | 0.01 |
| 3670 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1159 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 63.00 | 763.00 | 150.00 | 114,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 114,450.00 | - | - | 114,450.00 | 0.01 |
| 3671 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1746 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 40.00 | 940.00 | 150.00 | 141,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 141,000.00 | - | - | 141,000.00 | 0.01 |
| 3672 | โฉนด | 1226 | 6875 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 260.00 | 104,000.00 | 877 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 104,000.00 | - | 104,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 83.00 | 83.00 | 260.00 | 21,580.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 21,580.00 | - | 21,580.00 | - | - |
| 3673 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2334 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 34.00 | 1,334.00 | 500.00 | 667,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 667,000.00 | - | - | 667,000.00 | 0.01 |
| 3674 | ส.ป.ก.4-01 | | 12 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 3 | 3.00 | 2,303.00 | 150.00 | 345,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 345,450.00 | - | - | 345,450.00 | 0.01 |
| 3675 | โฉนด | 407 | 5997 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 74.60 | 74.60 | 450.00 | 33,570.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 33,570.00 | - | 33,570.00 | - | - |
| 3676 | น.ส.3 | | 28 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 50 | 0 | 0.00 | 20,000.00 | 150.00 | 3,000,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,000,000.00 | - | - | 3,000,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3677 | โฉนด | 764 | 6355 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 32.30 | 2,032.30 | 230.00 | 467,429.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 467,429.00 | - | 467,429.00 | - | - |
| 3678 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 856 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 60.00 | 360.00 | 660.00 | 237,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 237,600.00 | - | - | 237,600.00 | 0.01 |
| 3679 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2073 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 17 | 2 | 15.00 | 7,015.00 | 150.00 | 1,052,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,052,250.00 | - | - | 1,052,250.00 | 0.01 |
| 3680 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1830 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 62.00 | 162.00 | 175.00 | 28,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 28,350.00 | - | - | 28,350.00 | 0.01 |
| 3681 | โฉนด | 1047 | 6696 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 40.30 | 740.30 | 230.00 | 170,269.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 170,269.00 | - | 170,269.00 | - | - |
| 3682 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2333 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 34.00 | 1,434.00 | 150.00 | 215,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 215,100.00 | - | - | 215,100.00 | 0.01 |
| 3683 | โฉนด | 283 | 5877 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 62.20 | 462.20 | 150.00 | 69,330.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 69,330.00 | - | 69,330.00 | - | - |
| 3684 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1952 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 66.00 | 966.00 | 150.00 | 144,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 144,900.00 | - | - | 144,900.00 | 0.01 |
| 3685 | โฉนด | 1175 | 6824 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 64.50 | 1,064.50 | 1,400.00 | 1,490,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,490,300.00 | - | 1,490,300.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3686 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 0.00 | 0.00 | 300.00 | 0.00 | 878 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 114.00 | - | 8,400.00 | 957,600.00 | 29 | 459,648.00 | 497,952.00 | 497,952.00 | - | 497,952.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 28.50 | 28.50 | 300.00 | 8,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,550.00 | - | - | 8,550.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 300.00 | 9,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,000.00 | - | - | 9,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 20 | 1 | 49.00 | 8,149.00 | 300.00 | 2,444,700.00 | 879 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,400.00 | 1,008,000.00 | 9 | 90,720.00 | 917,280.00 | 3,361,980.00 | - | 917,280.00 | 2,444,700.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | 880 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 114.00 | - | 8,400.00 | 957,600.00 | 11 | 114,912.00 | 842,688.00 | 842,688.00 | - | 842,688.00 | - | - |
| 3687 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1920 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 94.00 | 1,794.00 | 150.00 | 269,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 269,100.00 | - | - | 269,100.00 | 0.01 |
| 3688 | โฉนด | 958 | 6616 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 80.80 | 80.80 | 400.00 | 32,320.00 | 881 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,400.00 | 1,008,000.00 | 22 | 342,720.00 | 665,280.00 | 697,600.00 | - | 697,600.00 | - | - |
| 3689 | โฉนด | 1036 | 6685 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | 882 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 2 | 63.30 | 663.30 | 150.00 | 99,495.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 99,495.00 | - | 99,495.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3690 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อ ง | 855 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 4 | 0 | 2 | 43.00 | 243.00 | 150.00 | 36,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 36,450.00 | - | - | 36,450.00 | 0.30 |
| 3691 | โฉนด | 1160 | 6809 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 53.20 | 1,653.20 | 150.00 | 247,980.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 247,980.00 | - | 247,980.00 | - | - |
| 3692 | โฉนด | 3161 | 12941 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 60.60 | 60.60 | 2,300.00 | 139,380.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 139,380.00 | - | 139,380.00 | - | - |
| 3693 | โฉนด | 475 | 6065 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 11.90 | 311.90 | 350.00 | 109,165.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 109,165.00 | - | 109,165.00 | - | - |
| 3694 | โฉนด | 2128 | 9720 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 500.00 | 9,000.00 | 883 | - | ไม้ | 2 | 72.00 | - | - | 0.00 | 37 | 0.00 | 0.00 | 9,000.00 | - | 9,000.00 | - | - |
| 3695 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1827 | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 20.00 | 1,320.00 | 610.00 | 805,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 805,200.00 | - | - | 805,200.00 | 0.01 |
| 3696 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1390 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 23.00 | 823.00 | 150.00 | 123,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 123,450.00 | - | - | 123,450.00 | 0.01 |
| 3697 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2339 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 94.00 | 794.00 | 150.00 | 119,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 119,100.00 | - | - | 119,100.00 | 0.01 |
| 3698 | โฉนด | 723 | 6314 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 82.30 | 1,082.30 | 150.00 | 162,345.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 162,345.00 | - | 162,345.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3699 | โฉนด | 2684 | 12344 | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 50.00 | 50.00 | 150.00 | 7,500.00 | 884 | - | ตึก | 2 | 27.00 | - | - | 0.00 | 18 | 0.00 | 0.00 | 7,500.00 | - | 7,500.00 | - | - |
| 3700 | โฉนด | 247 | 5841 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 84.00 | 984.00 | 300.00 | 295,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 295,200.00 | - | 295,200.00 | - | - |
| 3701 | โฉนด | 188 | 5782 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 46.70 | 46.70 | 1,100.00 | 51,370.00 | 885 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 256.00 | - | 7,800.00 | 1,996,800.00 | 24 | 1,697,280.00 | 299,520.00 | 350,890.00 | - | 350,890.00 | - | - |
| 3702 | โฉนด | 2412 | 11462 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 94.30 | 294.30 | 450.00 | 132,435.00 | 886 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 135.00 | - | - | 0.00 | 44 | 0.00 | 0.00 | 132,435.00 | - | 132,435.00 | - | - |
| 3703 | โฉนด | 2413 | 11463 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 12.70 | 312.70 | 200.00 | 62,540.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 62,540.00 | - | 62,540.00 | - | - |
| 3704 | โฉนด | 2416 | 11461 | หมู่ ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 11.50 | 11.50 | 150.00 | 1,725.00 | 887 | - | ไม้ | 3 | 46.00 | - | - | 0.00 | 17 | 0.00 | 0.00 | 1,725.00 | - | - | 1,725.00 | 0.30 |
| | | | | | 1 | 1 | 1 | 95.50 | 595.50 | 150.00 | 89,325.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 89,325.00 | - | 89,325.00 | - | - |
| 3705 | โฉนด | 2415 | 11460 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 2.00 | 202.00 | 150.00 | 30,300.00 | 888 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | - | 0.00 | 37 | 0.00 | 0.00 | 30,300.00 | - | 30,300.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 150.00 | 30,000.00 | 889 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 3 | 0.00 | 0.00 | 30,000.00 | - | 30,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 0 | 2 | 0.20 | 200.20 | 150.00 | 30,030.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,030.00 | - | 30,030.00 | - | - |
| 3706 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1960 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 88.00 | 188.00 | 150.00 | 28,200.00 | 890 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,400.00 | 1,209,600.00 | 25 | 483,840.00 | 725,760.00 | 753,960.00 | - | 725,760.00 | 28,200.00 | 0.02 |
| 3707 | ส.ป.ก.4-01 | | 226 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 300.00 | 16,200.00 | 891 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 216.00 | - | 8,400.00 | 1,814,400.00 | 33 | 1,016,064.00 | 798,336.00 | 814,536.00 | - | 798,336.00 | 16,200.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 300.00 | 4,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,050.00 | - | - | 4,050.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 300.00 | 4,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,050.00 | - | - | 4,050.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 300.00 | 4,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,050.00 | - | - | 4,050.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 300.00 | 16,200.00 | 892 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 216.00 | - | 7,750.00 | 1,674,000.00 | 4 | 200,880.00 | 1,473,120.00 | 1,489,320.00 | - | 1,473,120.00 | 16,200.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 16 | 3 | 11.50 | 6,711.50 | 300.00 | 2,013,450.00 | 893 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,400.00 | 453,600.00 | 26 | 190,512.00 | 263,088.00 | 2,276,538.00 | - | 263,088.00 | 2,013,450.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | 894 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 54.00 | - | - | 0.00 | 28 | 0.00 | - | - | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 895 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,400.00 | 453,600.00 | 35 | 272,160.00 | 181,440.00 | 181,440.00 | - | 181,440.00 | - | - |
| 3708 | โฉนด | 427 | 6017 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 13.70 | 813.70 | 150.00 | 122,055.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 122,055.00 | - | 122,055.00 | - | - |
| 3709 | โฉนด | 661 | 6250 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 12.50 | 12.50 | 1,100.00 | 13,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,750.00 | - | 13,750.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 34.00 | 34.00 | 1,100.00 | 37,400.00 | 896 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 50.00 | - | 8,400.00 | 420,000.00 | 24 | 159,600.00 | 260,400.00 | 297,800.00 | - | 297,800.00 | - | - |
| 3710 | โฉนด | 1677 | 9220 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 78.80 | 78.80 | 450.00 | 35,460.00 | 897 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 136.00 | - | 8,400.00 | 1,142,400.00 | 26 | 479,808.00 | 662,592.00 | 698,052.00 | - | 698,052.00 | - | - |
| 3711 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 622 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 20.00 | 520.00 | 150.00 | 78,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 78,000.00 | - | - | 78,000.00 | 0.01 |
| 3712 | น.ส.3 | | 15 | หมู่ 04 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 2 | 40.00 | 4,640.00 | 150.00 | 696,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 696,000.00 | - | - | 696,000.00 | 0.01 |
| 3713 | โฉนด | 945 | 6594 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 2.50 | 1,202.50 | 150.00 | 180,375.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,375.00 | - | 180,375.00 | - | - |
| 3714 | โฉนด | 1652 | 8917 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 35.40 | 335.40 | 260.00 | 87,204.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 87,204.00 | - | 87,204.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3715 | โฉนด | 1846 | 9413 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 260.00 | 7,020.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,020.00 | - | 7,020.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 5 | 2 | 15.90 | 2,215.90 | 260.00 | 576,134.00 | 898 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,400.00 | 907,200.00 | 15 | 181,440.00 | 725,760.00 | 1,301,894.00 | - | 1,301,894.00 | - | - |
| 3716 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1394 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 86.00 | 586.00 | 150.00 | 87,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 87,900.00 | - | - | 87,900.00 | 0.01 |
| 3717 | โฉนด | 773 | 6364 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 3 | 54.80 | 3,154.80 | 150.00 | 473,220.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 473,220.00 | - | 473,220.00 | - | - |
| 3718 | โฉนด | 195 | 5789 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 31.70 | 431.70 | 260.00 | 112,242.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 112,242.00 | - | 112,242.00 | - | - |
| 3719 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 985 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 93.00 | 293.00 | 150.00 | 43,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 43,950.00 | - | - | 43,950.00 | 0.01 |
| 3720 | โฉนด | 1667 | 9527 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 47.00 | 47.00 | 3,100.00 | 145,700.00 | 899 | - | ตึก | 2 | 188.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 145,700.00 | - | 145,700.00 | - | - |
| 3721 | โฉนด | 2871 | 12607 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 2,600.00 | 260,000.00 | 900 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 180.00 | - | - | 0.00 | 31 | 0.00 | 0.00 | 260,000.00 | - | 260,000.00 | - | - |
| 3722 | โฉนด | 2160 | 9766 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 1,100.00 | 22,000.00 | 901 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 10.00 | - | 8,400.00 | 84,000.00 | 19 | 23,520.00 | 60,480.00 | 82,480.00 | - | 82,480.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 8.40 | 108.40 | 1,100.00 | 119,240.00 | 902 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 70.00 | - | 8,400.00 | 588,000.00 | 24 | 223,440.00 | 364,560.00 | 483,800.00 | - | 483,800.00 | - | - |
| 3723 | น.ส.3 | | 32 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 24 | 3 | 77.00 | 9,977.00 | 150.00 | 1,496,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,496,550.00 | - | - | 1,496,550.00 | 0.01 |
| 3724 | โฉนด | 375 | 5965 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 68.00 | 668.00 | 300.00 | 200,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,400.00 | - | 200,400.00 | - | - |
| 3725 | โฉนด | 1691 | 9406 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 94.80 | 794.80 | 150.00 | 119,220.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 119,220.00 | - | 119,220.00 | - | - |
| 3726 | น.ส.3 | | 294 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 33.00 | 333.00 | 150.00 | 49,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 49,950.00 | - | - | 49,950.00 | 0.01 |
| 3727 | โฉนด | 1480 | 7211 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 50.00 | 650.00 | 150.00 | 97,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 97,500.00 | - | 97,500.00 | - | - |
| 3728 | โฉนด | 1136 | 6785 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 33.75 | 33.75 | 260.00 | 8,775.00 | 903 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 135.00 | - | 7,750.00 | 1,046,250.00 | 53 | 973,012.50 | 73,237.50 | 82,012.50 | - | 82,012.50 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 1 | 26.35 | 926.35 | 260.00 | 240,851.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,851.00 | - | 240,851.00 | - | - |
| 3729 | โฉนด | 227 | 5821 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 54.20 | 854.20 | 300.00 | 256,260.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 256,260.00 | - | 256,260.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3730 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1851 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 1,650.00 | 49,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 49,500.00 | - | - | 49,500.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 4 | 3 | 52.00 | 1,952.00 | 1,650.00 | 3,220,800.00 | 904 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,400.00 | 1,008,000.00 | 34 | 584,640.00 | 423,360.00 | 3,644,160.00 | - | 423,360.00 | 3,220,800.00 | - |
| 3731 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1265 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 10 | 1 | 54.00 | 4,154.00 | 1,150.00 | 4,777,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,777,100.00 | - | - | 4,777,100.00 | 0.01 |
| 3732 | โฉนด | 1148 | 6797 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 2 | 0.40 | 3,000.40 | 230.00 | 690,092.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 690,092.00 | - | 690,092.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 20.00 | 220.00 | 230.00 | 50,600.00 | 905 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 12 | 0.00 | 0.00 | 50,600.00 | - | 50,600.00 | - | - |
| 3733 | โฉนด | 496 | 6086 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 29.20 | 29.20 | 1,100.00 | 32,120.00 | 906 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 7,800.00 | 1,123,200.00 | 19 | 786,240.00 | 336,960.00 | 369,080.00 | - | 369,080.00 | - | - |
| 3734 | โฉนด | 1324 | 6973 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 2.70 | 202.70 | 450.00 | 91,215.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 91,215.00 | - | 91,215.00 | - | - |
| 3735 | โฉนด | 607 | 6196 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 71.60 | 971.60 | 480.00 | 466,368.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 466,368.00 | - | 466,368.00 | - | - |
| 3736 | โฉนด | 350 | 5940 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 75.10 | 775.10 | 2,300.00 | 1,782,730.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,782,730.00 | - | 1,782,730.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3737 | โฉนด | 216 | 5810 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 40.20 | 340.20 | 230.00 | 78,246.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 78,246.00 | - | 78,246.00 | - | - |
| 3738 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อ ง | 1751 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 55.00 | 2,855.00 | 150.00 | 428,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 428,250.00 | - | - | 428,250.00 | 0.01 |
| 3739 | โฉนด | 234 | 5828 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 41.60 | 441.60 | 150.00 | 66,240.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 66,240.00 | - | 66,240.00 | - | - |
| 3740 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1744 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 13 | 1 | 30.00 | 5,330.00 | 260.00 | 1,385,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,385,800.00 | - | - | 1,385,800.00 | 0.01 |
| 3741 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1998 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 47.00 | 1,147.00 | 150.00 | 172,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 172,050.00 | - | - | 172,050.00 | 0.01 |
| 3742 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 894 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 16.00 | 916.00 | 150.00 | 137,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 137,400.00 | - | - | 137,400.00 | 0.01 |
| 3743 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1246 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 50.00 | 50.00 | 150.00 | 7,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,500.00 | - | - | 7,500.00 | 0.01 |
| 3744 | โฉนด | 779 | 6370 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 0.20 | 200.20 | 150.00 | 30,030.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,030.00 | - | 30,030.00 | - | - |
| 3745 | โฉนด | 422 | 6012 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 450.00 | 13,500.00 | 907 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,400.00 | 907,200.00 | 34 | 526,176.00 | 381,024.00 | 394,524.00 | - | 394,524.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 81.50 | 481.50 | 450.00 | 216,675.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 216,675.00 | - | 216,675.00 | - | - |
| 3746 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อ ง | 1569 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 39.00 | 2,439.00 | 150.00 | 365,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 365,850.00 | - | - | 365,850.00 | 0.01 |
| 3747 | โฉนด | 513 | 6102 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 95.70 | 995.70 | 300.00 | 298,710.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 298,710.00 | - | 298,710.00 | - | - |
| 3748 | โฉนด | 426 | 6016 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 58.10 | 758.10 | 300.00 | 227,430.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 227,430.00 | - | 227,430.00 | - | - |
| 3749 | โฉนด | 716 | 6307 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 38.00 | 1,538.00 | 960.00 | 1,476,480.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,476,480.00 | - | 1,476,480.00 | - | - |
| 3750 | โฉนด | 623 | 6212 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 77.60 | 377.60 | 300.00 | 113,280.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 113,280.00 | - | 113,280.00 | - | - |
| 3751 | โฉนด | 240 | 5834 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 51.50 | 351.50 | 300.00 | 105,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 105,450.00 | - | 105,450.00 | - | - |
| 3752 | โฉนด | 1138 | 6787 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 7.10 | 2,207.10 | 150.00 | 331,065.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 331,065.00 | - | 331,065.00 | - | - |
| 3753 | น.ส.3 | | 166 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 46.00 | 3,246.00 | 150.00 | 486,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 486,900.00 | - | - | 486,900.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3754 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1628 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 78.00 | 78.00 | 150.00 | 11,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,700.00 | - | - | 11,700.00 | 0.01 |
| 3755 | โฉนด | 3247 | 13138 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 27.00 | 527.00 | 150.00 | 79,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 79,050.00 | - | 79,050.00 | - | - |
| 3756 | โฉนด | 1502 | 7233 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 24.10 | 1,124.10 | 260.00 | 292,266.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 292,266.00 | - | 292,266.00 | - | - |
| 3757 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2258 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 57.00 | 1,857.00 | 350.00 | 649,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 649,950.00 | - | - | 649,950.00 | 0.01 |
| 3758 | โฉนด | 1634 | 9697 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 12.90 | 1,012.90 | 200.00 | 202,580.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 202,580.00 | - | 202,580.00 | - | - |
| 3759 | โฉนด | 1068 | 6717 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 38.60 | 238.60 | 150.00 | 35,790.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 35,790.00 | - | 35,790.00 | - | - |
| 3760 | โฉนด | 693 | 6284 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 87.60 | 1,087.60 | 390.00 | 424,164.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 424,164.00 | - | 424,164.00 | - | - |
| 3761 | น.ส.3 | | 124 | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 99.00 | 2,699.00 | 300.00 | 809,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 809,700.00 | - | - | 809,700.00 | 0.01 |
| 3762 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1865 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 35.00 | 35.00 | 300.00 | 10,500.00 | 908 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 140.00 | - | - | 0.00 | 29 | 0.00 | 0.00 | 10,500.00 | - | - | 10,500.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 2 | 3 | 5.00 | 1,105.00 | 300.00 | 331,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 331,500.00 | - | - | 331,500.00 | 0.01 |
| 3763 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2062 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 0.00 | 600.00 | 2,700.00 | 1,620,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,620,000.00 | - | - | 1,620,000.00 | 0.01 |
| 3764 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1182 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 3.00 | 303.00 | 660.00 | 199,980.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 199,980.00 | - | - | 199,980.00 | 0.01 |
| 3765 | น.ส.3 | | 234 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 8.00 | 8.00 | 150.00 | 1,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,200.00 | - | - | 1,200.00 | 0.01 |
| 3766 | โฉนด | 418 | 6008 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 40.00 | 40.00 | 340.00 | 13,600.00 | 909 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 7,800.00 | 2,246,400.00 | 34 | 1,909,440.00 | 336,960.00 | 350,560.00 | - | 350,560.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 7 | 1 | 41.10 | 2,941.10 | 340.00 | 999,974.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 999,974.00 | - | 999,974.00 | - | - |
| 3767 | โฉนด | 554 | 6143 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 20 | 3 | 87.20 | 8,387.20 | 1,050.00 | 8,806,560.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,806,560.00 | - | 8,806,560.00 | - | - |
| 3768 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2068 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 37.00 | 737.00 | 150.00 | 110,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 110,550.00 | - | - | 110,550.00 | 0.01 |
| 3769 | โฉนด | 1610 | 7552 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 32.00 | 32.00 | 2,600.00 | 83,200.00 | 910 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 128.00 | - | 8,400.00 | 1,075,200.00 | 34 | 623,616.00 | 451,584.00 | 534,784.00 | - | 534,784.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 42.20 | 42.20 | 2,600.00 | 109,720.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 109,720.00 | - | 109,720.00 | - | - |
| 3770 | โฉนด | 869 | 6518 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 11.60 | 111.60 | 350.00 | 39,060.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 39,060.00 | - | 39,060.00 | - | - |
| 3771 | โฉนด | 292 | 5886 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 49.30 | 649.30 | 150.00 | 97,395.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 97,395.00 | - | 97,395.00 | - | - |
| 3772 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1475 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 40.00 | 440.00 | 150.00 | 66,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 66,000.00 | - | - | 66,000.00 | 0.01 |
| 3773 | น.ส.3 | | 104 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 62.00 | 2,062.00 | 150.00 | 309,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 309,300.00 | - | - | 309,300.00 | 0.01 |
| 3774 | โฉนด | 2578 | 12175 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 29.80 | 2,129.80 | 150.00 | 319,470.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 319,470.00 | - | 319,470.00 | - | - |
| 3775 | โฉนด | 1375 | 7024 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 25.90 | 125.90 | 2,300.00 | 289,570.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 289,570.00 | - | 289,570.00 | - | - |
| 3776 | โฉนด | 1471 | 7202 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 1 | 27.20 | 3,727.20 | 150.00 | 559,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 559,080.00 | - | 559,080.00 | - | - |
| 3777 | โฉนด | 608 | 6197 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 97.00 | 197.00 | 230.00 | 45,310.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 45,310.00 | - | 45,310.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 0.20 | 300.20 | 230.00 | 69,046.00 | 911 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 140.00 | - | 7,800.00 | 1,092,000.00 | 37 | 928,200.00 | 163,800.00 | 232,846.00 | - | 232,846.00 | - | - |
| 3778 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1032 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 66.00 | 1,666.00 | 150.00 | 249,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 249,900.00 | - | - | 249,900.00 | 0.01 |
| 3779 | โฉนด | 248 | 5842 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 0.00 | 1,500.00 | 230.00 | 345,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 345,000.00 | - | 345,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 33.20 | 133.20 | 230.00 | 30,636.00 | 912 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 200.00 | - | 7,800.00 | 1,560,000.00 | 56 | 1,326,000.00 | 234,000.00 | 264,636.00 | - | 264,636.00 | - | - |
| 3780 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1861 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 89.00 | 89.00 | 2,300.00 | 204,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 204,700.00 | - | - | 204,700.00 | 0.01 |
| 3781 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2479 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 75.00 | 175.00 | 1,950.00 | 341,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 341,250.00 | - | - | 341,250.00 | 0.01 |
| 3782 | โฉนด | 368 | 5958 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 0.00 | 1,800.00 | 1,950.00 | 3,510,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,510,000.00 | - | 3,510,000.00 | - | - |
| 3783 | โฉนด | 1516 | 7247 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 23.40 | 723.40 | 150.00 | 108,510.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 108,510.00 | - | 108,510.00 | - | - |
| 3784 | โฉนด | 2303 | 11063 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 2.80 | 102.80 | 300.00 | 30,840.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,840.00 | - | 30,840.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3785 | โฉนด | 1402 | 7051 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 96.60 | 1,796.60 | 380.00 | 682,708.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 682,708.00 | - | 682,708.00 | - | - |
| 3786 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1619 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 60.00 | 460.00 | 260.00 | 119,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 119,600.00 | - | - | 119,600.00 | 0.01 |
| 3787 | โฉนด | 478 | 6068 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 59.40 | 959.40 | 310.00 | 297,414.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 297,414.00 | - | 297,414.00 | - | - |
| 3788 | โฉนด | 1223 | 6872 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 70.30 | 370.30 | 1,650.00 | 610,995.00 | 913 | - | ตึก | 2 | 1,480.00 | - | - | 0.00 | 32 | 0.00 | 0.00 | 610,995.00 | - | 610,995.00 | - | - |
| 3789 | โฉนด | 1152 | 6801 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 1 | 21.00 | 3,321.00 | 200.00 | 664,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 664,200.00 | - | 664,200.00 | - | - |
| 3790 | โฉนด | 390 | 5980 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 1,650.00 | 41,250.00 | 914 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 100.00 | - | 8,400.00 | 840,000.00 | 23 | 302,400.00 | 537,600.00 | 578,850.00 | - | 578,850.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 2 | 37.00 | 637.00 | 1,650.00 | 1,051,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,051,050.00 | - | 1,051,050.00 | - | - |
| 3791 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2074 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 29.00 | 129.00 | 500.00 | 64,500.00 | 915 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,400.00 | 1,008,000.00 | 44 | 766,080.00 | 241,920.00 | 306,420.00 | - | 241,920.00 | 64,500.00 | - |
| 3792 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1869 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 16 | 0 | 30.00 | 6,430.00 | 230.00 | 1,478,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,478,900.00 | - | - | 1,478,900.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3793 | โฉนด | 239 | 5833 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 34.10 | 634.10 | 260.00 | 164,866.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 164,866.00 | - | 164,866.00 | - | - |
| 3794 | โฉนด | 1229 | 6878 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 54.30 | 254.30 | 150.00 | 38,145.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 38,145.00 | - | 38,145.00 | - | - |
| 3795 | โฉนด | 2275 | 11108 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 37.40 | 37.40 | 450.00 | 16,830.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,830.00 | - | 16,830.00 | - | - |
| 3796 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1017 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 83.00 | 1,983.00 | 200.00 | 396,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 396,600.00 | - | - | 396,600.00 | 0.01 |
| 3797 | โฉนด | 838 | 6487 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 32.80 | 732.80 | 390.00 | 285,792.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 285,792.00 | - | 285,792.00 | - | - |
| 3798 | โฉนด | 226 | 5820 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 59.40 | 159.40 | 150.00 | 23,910.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 23,910.00 | - | 23,910.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 150.00 | 360,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,000.00 | - | 360,000.00 | - | - |
| 3799 | โฉนด | 1466 | 7115 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 52.60 | 1,352.60 | 310.00 | 419,306.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 419,306.00 | - | 419,306.00 | - | - |
| 3800 | โฉนด | 877 | 6526 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 46.00 | 446.00 | 150.00 | 66,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 66,900.00 | - | 66,900.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3801 | โฉนด | 1623 | 7709 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 45.50 | 245.50 | 150.00 | 36,825.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 36,825.00 | - | 36,825.00 | - | - |
| 3802 | น.ส.3 | | 503 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 66.00 | 1,266.00 | 300.00 | 379,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 379,800.00 | - | - | 379,800.00 | 0.01 |
| 3803 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1156 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 76.00 | 276.00 | 150.00 | 41,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 41,400.00 | - | - | 41,400.00 | 0.01 |
| 3804 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1949 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 91.00 | 291.00 | 150.00 | 43,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 43,650.00 | - | - | 43,650.00 | 0.01 |
| 3805 | โฉนด | 926 | 6575 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 18.90 | 118.90 | 400.00 | 47,560.00 | 916 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 47,560.00 | - | 47,560.00 | - | - |
| 3806 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1613 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 29.00 | 529.00 | 150.00 | 79,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 79,350.00 | - | - | 79,350.00 | 0.01 |
| 3807 | โฉนด | 223 | 5817 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 60.00 | 60.00 | 1,100.00 | 66,000.00 | 917 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 192.00 | - | 7,800.00 | 1,497,600.00 | 38 | 1,272,960.00 | 224,640.00 | 290,640.00 | - | 290,640.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 36.90 | 36.90 | 1,100.00 | 40,590.00 | 918 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,400.00 | 453,600.00 | 38 | 299,376.00 | 154,224.00 | 194,814.00 | - | 194,814.00 | - | - |
| 3808 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1082 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 93.00 | 193.00 | 150.00 | 28,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 28,950.00 | - | - | 28,950.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3809 | น.ส.3 | | 33 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 42.00 | 1,242.00 | 150.00 | 186,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 186,300.00 | - | - | 186,300.00 | 0.01 |
| 3810 | โฉนด | 728 | 6319 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 70.30 | 170.30 | 450.00 | 76,635.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 76,635.00 | - | 76,635.00 | - | - |
| 3811 | โฉนด | 1186 | 6835 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 55.40 | 255.40 | 300.00 | 76,620.00 | 919 | - | ไม้ | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 76,620.00 | - | 76,620.00 | - | - |
| 3812 | โฉนด | 364 | 5954 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 8.10 | 1,608.10 | 150.00 | 241,215.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 241,215.00 | - | 241,215.00 | - | - |
| 3813 | น.ส.3 | | 47 | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 22 | 1 | 20.00 | 8,920.00 | 150.00 | 1,338,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,338,000.00 | - | - | 1,338,000.00 | 0.01 |
| 3814 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2131 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 80.00 | 580.00 | 1,950.00 | 1,131,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,131,000.00 | - | - | 1,131,000.00 | 0.01 |
| 3815 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1916 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 1 | 22.00 | 3,322.00 | 200.00 | 664,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 664,400.00 | - | - | 664,400.00 | 0.01 |
| 3816 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2312 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 97.00 | 97.00 | 150.00 | 14,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,550.00 | - | - | 14,550.00 | 0.01 |
| 3817 | โฉนด | 389 | 5979 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 650.00 | 35,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 35,100.00 | - | 35,100.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 19.00 | 419.00 | 650.00 | 272,350.00 | 920 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น | ตึก | 2 | 432.00 | - | 8,300.00 | 3,585,600.00 | 13 | 573,696.00 | 3,011,904.00 | 3,284,254.00 | - | 3,284,254.00 | - | - |
| 3818 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1396 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 93.00 | 393.00 | 300.00 | 117,900.00 | 921 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 29 | 0.00 | 0.00 | 117,900.00 | - | - | 117,900.00 | 0.02 |
| 3819 | น.ส.3ก | | 2348 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 92.00 | 92.00 | 150.00 | 13,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,800.00 | - | - | 13,800.00 | 0.01 |
| 3820 | โฉนด | 257 | 5851 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 35.30 | 435.30 | 260.00 | 113,178.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 113,178.00 | - | 113,178.00 | - | - |
| 3821 | ส.ป.ก.4-01 | | 30 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 13 | 1 | 4.00 | 5,304.00 | 150.00 | 795,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 795,600.00 | - | - | 795,600.00 | 0.01 |
| 3822 | โฉนด | 2418 | 11446 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 52.30 | 52.30 | 450.00 | 23,535.00 | 922 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 132.00 | - | 7,800.00 | 1,029,600.00 | 5 | 102,960.00 | 926,640.00 | 950,175.00 | - | 950,175.00 | - | - |
| 3823 | โฉนด | 2417 | 11445 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 52.00 | 52.00 | 450.00 | 23,400.00 | 923 | บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) | ตึก | 2 | 120.00 | - | 7,700.00 | 924,000.00 | 12 | 129,360.00 | 794,640.00 | 818,040.00 | - | 818,040.00 | - | - |
| 3824 | โฉนด | 683 | 6272 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 230.00 | 92,000.00 | 924 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 92,000.00 | - | 92,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 11 | 3 | 90.80 | 4,790.80 | 230.00 | 1,101,884.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,101,884.00 | - | 1,101,884.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3825 | โฉนด | 1455 | 7104 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 76.70 | 676.70 | 350.00 | 236,845.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 236,845.00 | - | 236,845.00 | - | - |
| 3826 | โฉนด | 672 | 6261 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 9 | 1 | 37.10 | 3,737.10 | 150.00 | 560,565.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,565.00 | - | 560,565.00 | - | - |
| 3827 | โฉนด | 613 | 6202 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 71.80 | 471.80 | 300.00 | 141,540.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 141,540.00 | - | 141,540.00 | - | - |
| 3828 | โฉนด | 522 | 6111 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 64.20 | 564.20 | 150.00 | 84,630.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 84,630.00 | - | 84,630.00 | - | - |
| 3829 | โฉนด | 2141 | 9758 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 19.00 | 219.00 | 150.00 | 32,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 32,850.00 | - | 32,850.00 | - | - |
| 3830 | โฉนด | 1643 | 7738 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 26.25 | 26.25 | 390.00 | 10,237.50 | 925 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 105.00 | - | 8,400.00 | 882,000.00 | 21 | 282,240.00 | 599,760.00 | 609,997.50 | - | 609,997.50 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 2.25 | 2.25 | 390.00 | 877.50 | 926 | - | ตึก | 3 | 9.00 | - | - | 0.00 | 32 | 0.00 | 0.00 | 877.50 | - | - | 877.50 | 0.30 |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 89.00 | 189.00 | 390.00 | 73,710.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 73,710.00 | - | 73,710.00 | - | - |
| 3831 | โฉนด | 634 | 6223 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 480.00 | 17,280.00 | 927 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,400.00 | 1,209,600.00 | 19 | 338,688.00 | 870,912.00 | 888,192.00 | - | 888,192.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 480.00 | 8,640.00 | 928 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 7,800.00 | 1,123,200.00 | 29 | 954,720.00 | 168,480.00 | 177,120.00 | - | 177,120.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 5 | 0 | 92.90 | 2,092.90 | 480.00 | 1,004,592.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,004,592.00 | - | 1,004,592.00 | - | - |
| 3832 | น.ส.3 | | 240 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 69.00 | 669.00 | 150.00 | 100,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 100,350.00 | - | - | 100,350.00 | 0.01 |
| 3833 | น.ส.3 | | 476 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 1 | 37.00 | 2,937.00 | 150.00 | 440,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 440,550.00 | - | - | 440,550.00 | 0.01 |
| 3834 | น.ส.3 | | 133 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 2 | 50.00 | 3,050.00 | 150.00 | 457,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 457,500.00 | - | - | 457,500.00 | 0.01 |
| 3835 | โฉนด | 874 | 6523 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 15.80 | 1,215.80 | 300.00 | 364,740.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 364,740.00 | - | 364,740.00 | - | - |
| 3836 | น.ส.3ก | | 1022 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 66.00 | 3,266.00 | 390.00 | 1,273,740.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,273,740.00 | - | - | 1,273,740.00 | 0.01 |
| 3837 | น.ส.3 | | 187 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 46.00 | 2,046.00 | 150.00 | 306,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 306,900.00 | - | - | 306,900.00 | 0.01 |
| 3838 | โฉนด | 592 | 6181 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 12.50 | 1,212.50 | 150.00 | 181,875.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 181,875.00 | - | 181,875.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3839 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 898 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 50.00 | 950.00 | 150.00 | 142,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 142,500.00 | - | - | 142,500.00 | 0.01 |
| 3840 | โฉนด | 697 | 6288 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 2 | 90.30 | 5,090.30 | 175.00 | 890,802.50 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 890,802.50 | - | 890,802.50 | - | - |
| 3841 | โฉนด | 1536 | 7267 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 96.30 | 1,296.30 | 150.00 | 194,445.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 194,445.00 | - | 194,445.00 | - | - |
| 3842 | โฉนด | 807 | 6456 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 50.10 | 1,250.10 | 300.00 | 375,030.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 375,030.00 | - | 375,030.00 | - | - |
| 3843 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2529 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 72.00 | 472.00 | 150.00 | 70,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 70,800.00 | - | - | 70,800.00 | 0.01 |
| 3844 | โฉนด | 468 | 6058 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 13 | 0 | 16.10 | 5,216.10 | 200.00 | 1,043,220.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,043,220.00 | - | 1,043,220.00 | - | - |
| 3845 | โฉนด | 1197 | 6846 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 1 | 79.70 | 3,379.70 | 350.00 | 1,182,895.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,182,895.00 | - | 1,182,895.00 | - | - |
| 3846 | โฉนด | 906 | 6555 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 59.00 | 759.00 | 260.00 | 197,340.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 197,340.00 | - | 197,340.00 | - | - |
| 3847 | ส.ป.ก.4-01 | | 76 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 39.00 | 1,939.00 | 150.00 | 290,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 290,850.00 | - | - | 290,850.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3848 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1540 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 63.00 | 1,263.00 | 750.00 | 947,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 947,250.00 | - | - | 947,250.00 | 0.01 |
| 3849 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2459 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 85.00 | 85.00 | 150.00 | 12,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,750.00 | - | - | 12,750.00 | 0.01 |
| 3850 | โฉนด | 1346 | 6995 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 1.00 | 201.00 | 280.00 | 56,280.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 56,280.00 | - | 56,280.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 5 | 1 | 99.80 | 2,199.80 | 280.00 | 615,944.00 | 929 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 162.00 | - | 8,400.00 | 1,360,800.00 | 44 | 1,034,208.00 | 326,592.00 | 942,536.00 | - | 942,536.00 | - | - |
| 3851 | โฉนด | 1011 | 6660 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 90.00 | 390.00 | 150.00 | 58,500.00 | 930 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 17 | 0.00 | 0.00 | 58,500.00 | - | 58,500.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 4 | 3 | 99.70 | 1,999.70 | 150.00 | 299,955.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 299,955.00 | - | 299,955.00 | - | - |
| 3852 | โฉนด | 221 | 5815 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 260.00 | 5,200.00 | 931 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 80.00 | - | 8,400.00 | 672,000.00 | 24 | 255,360.00 | 416,640.00 | 421,840.00 | - | 421,840.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 3 | 64.30 | 764.30 | 260.00 | 198,718.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 198,718.00 | - | 198,718.00 | - | - |
| 3853 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1704 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 66.00 | 1,066.00 | 300.00 | 319,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 319,800.00 | - | - | 319,800.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3854 | โฉนด | 1009 | 6658 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 77.80 | 77.80 | 2,600.00 | 202,280.00 | 932 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 132.00 | - | 8,400.00 | 1,108,800.00 | 24 | 421,344.00 | 687,456.00 | 889,736.00 | - | 889,736.00 | - | - |
| 3855 | โฉนด | 1304 | 6953 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 16.60 | 416.60 | 2,700.00 | 1,124,820.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,124,820.00 | - | 1,124,820.00 | - | - |
| 3856 | น.ส.3 | | 604 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 29.00 | 1,029.00 | 150.00 | 154,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 154,350.00 | - | - | 154,350.00 | 0.01 |
| 3857 | โฉนด | 2184 | 10572 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 7.50 | 107.50 | 2,600.00 | 279,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 279,500.00 | - | 279,500.00 | - | - |
| 3858 | โฉนด | 2183 | 10571 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 91.00 | 391.00 | 150.00 | 58,650.00 | 933 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 150.00 | - | 8,400.00 | 1,260,000.00 | 20 | 378,000.00 | 882,000.00 | 940,650.00 | - | 940,650.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 150.00 | 1,350.00 | 934 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 3 | 36.00 | - | 7,750.00 | 279,000.00 | 15 | 181,350.00 | 97,650.00 | 99,000.00 | - | - | 99,000.00 | 0.30 |
| | | | | | 1 | 0 | 2 | 38.80 | 238.80 | 150.00 | 35,820.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 35,820.00 | - | 35,820.00 | - | - |
| 3859 | โฉนด | 2185 | 10573 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 5.50 | 105.50 | 2,600.00 | 274,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 274,300.00 | - | 274,300.00 | - | - |
| 3860 | โฉนด | 2182 | 10570 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 32.30 | 132.30 | 2,300.00 | 304,290.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 304,290.00 | - | 304,290.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3861 | โฉนด | 628 | 6217 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 480.00 | 8,640.00 | 935 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 144.00 | - | 7,800.00 | 1,123,200.00 | 24 | 954,720.00 | 168,480.00 | 177,120.00 | - | 177,120.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 480.00 | 9,720.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,720.00 | - | - | 9,720.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 3 | 3 | 34.95 | 1,534.95 | 480.00 | 736,776.00 | 936 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,400.00 | 680,400.00 | 17 | 163,296.00 | 517,104.00 | 1,253,880.00 | - | 1,253,880.00 | - | - |
| 3862 | โฉนด | 13 | 14510 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 530.00 | 212,000.00 | 937 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 212,000.00 | - | 212,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 4 | 3 | 97.00 | 1,997.00 | 530.00 | 1,058,410.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,058,410.00 | - | 1,058,410.00 | - | - |
| 3863 | โฉนด | 23 | 14517 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 3 | 67.00 | 3,167.00 | 260.00 | 823,420.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 823,420.00 | - | 823,420.00 | - | - |
| 3864 | โฉนด | 16 | 14513 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 96.00 | 1,796.00 | 150.00 | 269,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 269,400.00 | - | 269,400.00 | - | - |
| 3865 | โฉนด | 15 | 14512 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 2 | 40.00 | 4,640.00 | 150.00 | 696,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 696,000.00 | - | 696,000.00 | - | - |
| 3866 | โฉนด | 19 | 14514 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 5.00 | 2,105.00 | 150.00 | 315,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 315,750.00 | - | 315,750.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3867 | โฉนด | 22 | 14516 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 6 | 1 | 20.00 | 2,520.00 | 150.00 | 378,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 378,000.00 | - | 378,000.00 | - | - |
| 3868 | โฉนด | 14 | 14511 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 80.00 | 380.00 | 200.00 | 76,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 76,000.00 | - | 76,000.00 | - | - |
| 3869 | โฉนด | 21 | 14515 | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 610.00 | 244,000.00 | 938 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 244,000.00 | - | 244,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 4 | 0 | 60.00 | 1,660.00 | 610.00 | 1,012,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,012,600.00 | - | 1,012,600.00 | - | - |
| 3870 | โฉนด | 1627 | 7713 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 50.20 | 150.20 | 150.00 | 22,530.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22,530.00 | - | 22,530.00 | - | - |
| 3871 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 837 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 86.00 | 1,886.00 | 150.00 | 282,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 282,900.00 | - | - | 282,900.00 | 0.01 |
| 3872 | โฉนด | 2168 | 10507 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 26.30 | 26.30 | 200.00 | 5,260.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,260.00 | - | 5,260.00 | - | - |
| 3873 | โฉนด | 2167 | 10506 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 88.10 | 88.10 | 300.00 | 26,430.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 26,430.00 | - | 26,430.00 | - | - |
| 3874 | โฉนด | 768 | 6359 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 390.00 | 156,000.00 | 939 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 156,000.00 | - | 156,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 21.20 | 421.20 | 390.00 | 164,268.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 164,268.00 | - | 164,268.00 | - | - |
| 3875 | น.ส.3ก | | 2395 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 20.00 | 120.00 | 500.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | - | 60,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 3 | 3 | 20.00 | 1,520.00 | 500.00 | 760,000.00 | 940 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 49.00 | - | 8,400.00 | 411,600.00 | 42 | 304,584.00 | 107,016.00 | 867,016.00 | - | 107,016.00 | 760,000.00 | - |
| 3876 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2472 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 28.00 | 28.00 | 340.00 | 9,520.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,520.00 | - | - | 9,520.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 1 | 3 | 30.00 | 730.00 | 340.00 | 248,200.00 | 941 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 112.00 | - | 8,400.00 | 940,800.00 | 13 | 150,528.00 | 790,272.00 | 1,038,472.00 | - | 790,272.00 | 248,200.00 | - |
| 3877 | โฉนด | 436 | 6026 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 96.30 | 1,296.30 | 150.00 | 194,445.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 194,445.00 | - | 194,445.00 | - | - |
| 3878 | โฉนด | 371 | 5961 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 24.70 | 1,524.70 | 150.00 | 228,705.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 228,705.00 | - | 228,705.00 | - | - |
| 3879 | โฉนด | 1088 | 6737 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 21.30 | 1,621.30 | 150.00 | 243,195.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 243,195.00 | - | 243,195.00 | - | - |
| 3880 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2256 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 7 | 3 | 0.00 | 3,100.00 | 150.00 | 465,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 465,000.00 | - | - | 465,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3881 | โฉนด | 2362 | 11265 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 0.00 | 500.00 | 300.00 | 150,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 150,000.00 | - | 150,000.00 | - | - |
| 3882 | โฉนด | 2363 | 11266 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 20.50 | 220.50 | 300.00 | 66,150.00 | 942 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,400.00 | 403,200.00 | 30 | 201,600.00 | 201,600.00 | 267,750.00 | - | 267,750.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 300.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | 120,000.00 | - | - |
| 3883 | โฉนด | 1256 | 6905 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 2,700.00 | 1,080,000.00 | 943 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 1,080,000.00 | - | 1,080,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 0 | 10.00 | 810.00 | 2,700.00 | 2,187,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,187,000.00 | - | 2,187,000.00 | - | - |
| 3884 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1643 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 7 | 1 | 53.00 | 2,953.00 | 150.00 | 442,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 442,950.00 | - | - | 442,950.00 | 0.01 |
| 3885 | โฉนด | 861 | 6510 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 690.00 | 276,000.00 | 944 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 276,000.00 | - | 276,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 73.90 | 373.90 | 690.00 | 257,991.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 257,991.00 | - | 257,991.00 | - | - |
| 3886 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 866 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 6 | 1 | 40.00 | 2,540.00 | 150.00 | 381,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 381,000.00 | - | - | 381,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3887 | น.ส.3 | | 506 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 79.00 | 2,079.00 | 150.00 | 311,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 311,850.00 | - | - | 311,850.00 | 0.01 |
| 3888 | โฉนด | 806 | 6455 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 9.50 | 109.50 | 1,100.00 | 120,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,450.00 | - | 120,450.00 | - | - |
| 3889 | น.ส.3 | | 430 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 1.00 | 1,801.00 | 175.00 | 315,175.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 315,175.00 | - | - | 315,175.00 | 0.01 |
| 3890 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2094 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 74.00 | 174.00 | 150.00 | 26,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 26,100.00 | - | - | 26,100.00 | 0.01 |
| 3891 | โฉนด | 2171 | 10477 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | 945 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 24.50 | 24.50 | 150.00 | 3,675.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,675.00 | - | 3,675.00 | - | - |
| 3892 | โฉนด | 2170 | 10476 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | 946 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 3 | 46.40 | 746.40 | 150.00 | 111,960.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 111,960.00 | - | 111,960.00 | - | - |
| 3893 | โฉนด | 2172 | 10478 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | 947 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 0 | 2 | 6.20 | 206.20 | 150.00 | 30,930.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,930.00 | - | 30,930.00 | - | - |
| 3894 | โฉนด | 2169 | 10475 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | 948 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 27.80 | 27.80 | 150.00 | 4,170.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,170.00 | - | 4,170.00 | - | - |
| 3895 | น.ส.3 | | 411 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 48.00 | 148.00 | 150.00 | 22,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22,200.00 | - | - | 22,200.00 | 0.01 |
| 3896 | โฉนด | 789 | 6438 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 550.00 | 9,900.00 | 949 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,400.00 | 604,800.00 | 24 | 229,824.00 | 374,976.00 | 384,876.00 | - | 384,876.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 26.30 | 26.30 | 550.00 | 14,465.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,465.00 | - | 14,465.00 | - | - |
| 3897 | โฉนด | 646 | 6235 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 8 | 3 | 31.60 | 3,531.60 | 450.00 | 1,589,220.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,589,220.00 | - | 1,589,220.00 | - | - |
| 3898 | โฉนด | 553 | 6142 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 68.80 | 768.80 | 1,650.00 | 1,268,520.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,268,520.00 | - | 1,268,520.00 | - | - |
| 3899 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1193 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 93.00 | 493.00 | 150.00 | 73,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 73,950.00 | - | - | 73,950.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3900 | โฉนด | 1533 | 7264 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 78.50 | 78.50 | 350.00 | 27,475.00 | 950 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 27,475.00 | - | 27,475.00 | - | - |
| 3901 | โฉนด | 498 | 6088 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 50.40 | 50.40 | 1,100.00 | 55,440.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 55,440.00 | - | 55,440.00 | - | - |
| 3902 | โฉนด | 2563 | 12145 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 27.30 | 227.30 | 450.00 | 102,285.00 | 951 | - | ไม้ | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 102,285.00 | - | 102,285.00 | - | - |
| 3903 | โฉนด | 892 | 9615 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 50.30 | 650.30 | 150.00 | 97,545.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 97,545.00 | - | 97,545.00 | - | - |
| 3904 | โฉนด | 2573 | 12170 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 23.10 | 223.10 | 150.00 | 33,465.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 33,465.00 | - | 33,465.00 | - | - |
| 3905 | โฉนด | 2575 | 12172 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 55.00 | 555.00 | 150.00 | 83,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 83,250.00 | - | 83,250.00 | - | - |
| 3906 | โฉนด | 2576 | 12173 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 15.80 | 415.80 | 150.00 | 62,370.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 62,370.00 | - | 62,370.00 | - | - |
| 3907 | โฉนด | 2574 | 12171 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 52.70 | 352.70 | 150.00 | 52,905.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 52,905.00 | - | 52,905.00 | - | - |
| 3908 | น.ส.3 | | 212 | หมู่ 04 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 2 | 80.00 | 4,680.00 | 150.00 | 702,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 702,000.00 | - | - | 702,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3909 | โฉนด | 866 | 6515 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 39.10 | 139.10 | 400.00 | 55,640.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 55,640.00 | - | 55,640.00 | - | - |
| 3910 | น.ส.3 | | 225 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 2.00 | 102.00 | 150.00 | 15,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,300.00 | - | - | 15,300.00 | 0.01 |
| 3911 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1386 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 23.00 | 1,623.00 | 150.00 | 243,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 243,450.00 | - | - | 243,450.00 | 0.01 |
| 3912 | โฉนด | 611 | 6200 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 480.00 | 192,000.00 | 952 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,400.00 | 1,008,000.00 | 22 | 342,720.00 | 665,280.00 | 857,280.00 | - | 857,280.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 28.20 | 128.20 | 480.00 | 61,536.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 61,536.00 | - | 61,536.00 | - | - |
| 3913 | โฉนด | 2586 | 12166 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 20.40 | 120.40 | 300.00 | 36,120.00 | 953 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,400.00 | 680,400.00 | 24 | 258,552.00 | 421,848.00 | 457,968.00 | - | 457,968.00 | - | - |
| 3914 | โฉนด | 566 | 6155 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 23.30 | 723.30 | 150.00 | 108,495.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 108,495.00 | - | 108,495.00 | - | - |
| 3915 | โฉนด | 233 | 5827 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 43.00 | 1,243.00 | 230.00 | 285,890.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 285,890.00 | - | 285,890.00 | - | - |
| 3916 | โฉนด | 2210 | 10805 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 4 | 0 | 0 | 80.60 | 80.60 | 450.00 | 36,270.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 36,270.00 | - | - | 36,270.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3917 | โฉนด | 2209 | 10804 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 88.00 | 88.00 | 450.00 | 39,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 39,600.00 | - | 39,600.00 | - | - |
| 3918 | โฉนด | 1368 | 7017 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 24.90 | 224.90 | 2,700.00 | 607,230.00 | 954 | ตึกแถวชั้นเดียว | ตึก | 2 | 80.00 | - | 8,000.00 | 640,000.00 | 24 | 243,200.00 | 396,800.00 | 1,004,030.00 | - | - | 1,004,030.00 | 0.02 |
| 3919 | โฉนด | 458 | 6048 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 52.70 | 852.70 | 150.00 | 127,905.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 127,905.00 | - | 127,905.00 | - | - |
| 3920 | โฉนด | 1250 | 6899 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 2,700.00 | 1,080,000.00 | 955 | - | ตึก | 2 | 180.00 | - | - | 0.00 | 32 | 0.00 | 0.00 | 1,080,000.00 | - | 1,080,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 79.60 | 479.60 | 2,700.00 | 1,294,920.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,294,920.00 | - | 1,294,920.00 | - | - |
| 3921 | โฉนด | 2545 | 12046 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 87.00 | 987.00 | 340.00 | 335,580.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 335,580.00 | - | 335,580.00 | - | - |
| 3922 | โฉนด | 288 | 5882 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 93.70 | 593.70 | 150.00 | 89,055.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 89,055.00 | - | 89,055.00 | - | - |
| 3923 | น.ส.3 | | 219 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 3.00 | 1,703.00 | 150.00 | 255,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 255,450.00 | - | - | 255,450.00 | 0.01 |
| 3924 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1221 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 6.00 | 406.00 | 150.00 | 60,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,900.00 | - | - | 60,900.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3925 | น.ส.3 | | 26 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 49.00 | 1,749.00 | 150.00 | 262,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 262,350.00 | - | - | 262,350.00 | 0.01 |
| 3926 | โฉนด | 1611 | 7553 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 51.00 | 51.00 | 450.00 | 22,950.00 | 956 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,400.00 | 1,209,600.00 | 34 | 701,568.00 | 508,032.00 | 530,982.00 | - | 530,982.00 | - | - |
| 3927 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1832 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 21.00 | 621.00 | 150.00 | 93,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 93,150.00 | - | - | 93,150.00 | 0.01 |
| 3928 | โฉนด | 1235 | 6884 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 52.70 | 452.70 | 300.00 | 135,810.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 135,810.00 | - | 135,810.00 | - | - |
| 3929 | โฉนด | 499 | 6089 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 48.50 | 48.50 | 1,100.00 | 53,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 53,350.00 | - | 53,350.00 | - | - |
| 3930 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1775 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 12.00 | 212.00 | 2,300.00 | 487,600.00 | 957 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 220.00 | - | 8,400.00 | 1,848,000.00 | 17 | 443,520.00 | 1,404,480.00 | 1,892,080.00 | - | - | 1,892,080.00 | 0.02 |
| 3931 | โฉนด | 747 | 6338 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 82.80 | 282.80 | 150.00 | 42,420.00 | 958 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 42,420.00 | - | 42,420.00 | - | - |
| 3932 | โฉนด | 361 | 5951 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 77.50 | 977.50 | 150.00 | 146,625.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 146,625.00 | - | 146,625.00 | - | - |
| 3933 | โฉนด | 236 | 5830 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 24.70 | 324.70 | 300.00 | 97,410.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 97,410.00 | - | 97,410.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3934 | น.ส.3 | | 64 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 16.00 | 1,116.00 | 300.00 | 334,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 334,800.00 | - | - | 334,800.00 | 0.01 |
| 3935 | โฉนด | 421 | 6011 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 450.00 | 16,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,200.00 | - | 16,200.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 450.00 | 9,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,000.00 | - | 9,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 15.10 | 315.10 | 450.00 | 141,795.00 | 959 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 80.00 | - | 8,400.00 | 672,000.00 | 29 | 322,560.00 | 349,440.00 | 491,235.00 | - | 491,235.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 960 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,400.00 | 1,209,600.00 | 24 | 459,648.00 | 749,952.00 | 749,952.00 | - | 749,952.00 | - | - |
| 3936 | โฉนด | 3239 | 13123 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 95.00 | 95.00 | 260.00 | 24,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 24,700.00 | - | 24,700.00 | - | - |
| 3937 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 654 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 60.00 | 1,260.00 | 150.00 | 189,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 189,000.00 | - | - | 189,000.00 | 0.01 |
| 3938 | โฉนด | 736 | 6327 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 39.80 | 139.80 | 1,100.00 | 153,780.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 153,780.00 | - | 153,780.00 | - | - |
| 3939 | โฉนด | 2271 | 14745 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 39.00 | 339.00 | 150.00 | 50,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 50,850.00 | - | 50,850.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3940 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 993 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 21.00 | 21.00 | 750.00 | 15,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,750.00 | - | - | 15,750.00 | 0.01 |
| 3941 | โฉนด | 1058 | 6707 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 21.10 | 421.10 | 400.00 | 168,440.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 168,440.00 | - | 168,440.00 | - | - |
| 3942 | น.ส.3 | | 81 | หมู่ 13 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 13.00 | 813.00 | 150.00 | 121,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 121,950.00 | - | - | 121,950.00 | 0.01 |
| 3943 | ส.ป.ก.4-01 | | 13 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 20 | 0 | 97.00 | 8,097.00 | 150.00 | 1,214,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,214,550.00 | - | - | 1,214,550.00 | 0.01 |
| 3944 | โฉนด | 1209 | 6858 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 68.60 | 68.60 | 2,600.00 | 178,360.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 178,360.00 | - | 178,360.00 | - | - |
| 3945 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1212 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 80.00 | 480.00 | 150.00 | 72,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 72,000.00 | - | - | 72,000.00 | 0.01 |
| 3946 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1245 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 53.00 | 1,553.00 | 340.00 | 528,020.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 528,020.00 | - | - | 528,020.00 | 0.01 |
| 3947 | น.ส.3 | | 70 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 29 | 2 | 30.00 | 11,830.00 | 150.00 | 1,774,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,774,500.00 | - | - | 1,774,500.00 | 0.01 |
| 3948 | น.ส.3 | | 464 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 14 | 3 | 6.00 | 5,906.00 | 150.00 | 885,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 885,900.00 | - | - | 885,900.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3949 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 938 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 11.00 | 111.00 | 750.00 | 83,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 83,250.00 | - | - | 83,250.00 | 0.01 |
| 3950 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1785 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 89.00 | 289.00 | 150.00 | 43,350.00 | 961 | - | ตึก | 2 | 180.00 | - | - | 0.00 | 36 | 0.00 | 0.00 | 43,350.00 | - | - | 43,350.00 | 0.02 |
| 3951 | โฉนด | 2422 | 11731 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 97.70 | 97.70 | 300.00 | 29,310.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 29,310.00 | - | 29,310.00 | - | - |
| 3952 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2342 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 33.00 | 433.00 | 150.00 | 64,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 64,950.00 | - | - | 64,950.00 | 0.01 |
| 3953 | โฉนด | 3320 | 14223 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 25.00 | 625.00 | 450.00 | 281,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 281,250.00 | - | 281,250.00 | - | - |
| 3954 | น.ส.3 | | 98 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 14 | 2 | 67.00 | 5,867.00 | 150.00 | 880,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 880,050.00 | - | - | 880,050.00 | 0.01 |
| 3955 | โฉนด | 1332 | 6981 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 43.00 | 143.00 | 450.00 | 64,350.00 | 962 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | - | 0.00 | 54 | 0.00 | 0.00 | 64,350.00 | - | 64,350.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 450.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | 180,000.00 | - | - |
| 3956 | น.ส.3 | | 297 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 30 | 0 | 0.00 | 12,000.00 | 150.00 | 1,800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,800,000.00 | - | - | 1,800,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3957 | โฉนด | 1224 | 6873 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 45.60 | 245.60 | 150.00 | 36,840.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 36,840.00 | - | 36,840.00 | - | - |
| 3958 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1263 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 66.00 | 1,266.00 | 400.00 | 506,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 506,400.00 | - | - | 506,400.00 | 0.01 |
| 3959 | โฉนด | 1565 | 7475 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 37.00 | 637.00 | 150.00 | 95,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 95,550.00 | - | 95,550.00 | - | - |
| 3960 | โฉนด | 998 | 6647 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 2.00 | 2,202.00 | 150.00 | 330,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 330,300.00 | - | 330,300.00 | - | - |
| 3961 | โฉนด | 1192 | 6841 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 72.50 | 872.50 | 960.00 | 837,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 837,600.00 | - | 837,600.00 | - | - |
| 3962 | โฉนด | 842 | 6491 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 94.70 | 94.70 | 300.00 | 28,410.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 28,410.00 | - | 28,410.00 | - | - |
| 3963 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1204 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 440.00 | 176,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 176,000.00 | - | - | 176,000.00 | 0.01 |
| 3964 | โฉนด | 1689 | 9404 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 93.90 | 793.90 | 150.00 | 119,085.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 119,085.00 | - | 119,085.00 | - | - |
| 3965 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 944 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 70.00 | 70.00 | 750.00 | 52,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 52,500.00 | - | - | 52,500.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3966 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2010 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 97.62 | 97.62 | 1,950.00 | 190,368.75 | 963 | - | ตึก | 2 | 390.50 | - | - | 0.00 | 10 | 0.00 | 0.00 | 190,368.75 | - | - | 190,368.75 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 30.38 | 30.38 | 1,950.00 | 59,231.25 | 964 | - | ตึก | 2 | 121.50 | - | - | 0.00 | 14 | 0.00 | 0.00 | 59,231.25 | - | - | 59,231.25 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 2 | 0 | 71.00 | 871.00 | 1,950.00 | 1,698,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,698,450.00 | - | - | 1,698,450.00 | 0.01 |
| 3967 | โฉนด | 1396 | 7045 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 58.00 | 358.00 | 150.00 | 53,700.00 | 965 | - | ตึก | 2 | 450.00 | - | - | 0.00 | 14 | 0.00 | 0.00 | 53,700.00 | - | 53,700.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 150.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | 180,000.00 | - | - |
| 3968 | โฉนด | 62 | 14565 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 33.50 | 33.50 | 150.00 | 5,025.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,025.00 | - | 5,025.00 | - | - |
| 3969 | โฉนด | 57 | 14561 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 24.40 | 24.40 | 2,000.00 | 48,800.00 | 966 | - | ตึก | 2 | 97.60 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 48,800.00 | - | 48,800.00 | - | - |
| 3970 | โฉนด | 61 | 14564 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 33.60 | 33.60 | 300.00 | 10,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,080.00 | - | 10,080.00 | - | - |
| 3971 | โฉนด | 63 | 14566 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 41.00 | 41.00 | 150.00 | 6,150.00 | 967 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 162.00 | - | 8,400.00 | 1,360,800.00 | 18 | 353,808.00 | 1,006,992.00 | 1,013,142.00 | - | 1,013,142.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3972 | โฉนด | 60 | 14563 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 33.60 | 33.60 | 2,000.00 | 67,200.00 | 968 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,400.00 | 1,008,000.00 | 22 | 342,720.00 | 665,280.00 | 732,480.00 | - | 732,480.00 | - | - |
| 3973 | โฉนด | 58 | 14562 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 31.00 | 31.00 | 2,000.00 | 62,000.00 | 969 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 62,000.00 | - | 62,000.00 | - | - |
| 3974 | โฉนด | 56 | 14560 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 15.67 | 15.67 | 2,000.00 | 31,340.00 | 970 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 31,340.00 | - | 31,340.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 12.50 | 12.50 | 2,000.00 | 25,000.00 | 971 | - | ตึก | 3 | 25.00 | - | - | 0.00 | 18 | 0.00 | 0.00 | 25,000.00 | - | - | 25,000.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 3.13 | 3.13 | 2,000.00 | 6,260.00 | 972 | - | ตึก | 2 | 12.50 | - | - | 0.00 | 18 | 0.00 | 0.00 | 6,260.00 | - | - | 6,260.00 | 0.02 |
| 3975 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 983 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 150.00 | 8,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,100.00 | - | - | 8,100.00 | 0.01 |
| 3976 | โฉนด | 317 | 5911 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 260.00 | 26,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 26,000.00 | - | 26,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 53.70 | 53.70 | 260.00 | 13,962.00 | 973 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,400.00 | 453,600.00 | 24 | 172,368.00 | 281,232.00 | 295,194.00 | - | 295,194.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 260.00 | 104,000.00 | 974 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,400.00 | 756,000.00 | 24 | 287,280.00 | 468,720.00 | 572,720.00 | - | 572,720.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3977 | น.ส.3 | | 321 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 40.00 | 2,040.00 | 150.00 | 306,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 306,000.00 | - | - | 306,000.00 | 0.01 |
| 3978 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 606 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 26.00 | 2,026.00 | 150.00 | 303,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 303,900.00 | - | - | 303,900.00 | 0.01 |
| 3979 | โฉนด | 1353 | 7002 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 32.00 | 132.00 | 390.00 | 51,480.00 | 975 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 12 | 0.00 | 0.00 | 51,480.00 | - | 51,480.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 0.40 | 400.40 | 390.00 | 156,156.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 156,156.00 | - | 156,156.00 | - | - |
| 3980 | โฉนด | 464 | 6054 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 83.10 | 1,083.10 | 150.00 | 162,465.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 162,465.00 | - | 162,465.00 | - | - |
| 3981 | ส.ป.ก.4-01 | | 72 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 50.00 | 750.00 | 150.00 | 112,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 112,500.00 | - | - | 112,500.00 | 0.01 |
| 3982 | โฉนด | 376 | 5966 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 10.00 | 10.00 | 390.00 | 3,900.00 | 976 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,400.00 | 302,400.00 | 34 | 175,392.00 | 127,008.00 | 130,908.00 | - | 130,908.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 1 | 1.10 | 901.10 | 390.00 | 351,429.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 351,429.00 | - | 351,429.00 | - | - |
| 3983 | น.ส.3 | | 508 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 11.00 | 111.00 | 150.00 | 16,650.00 | 977 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 165.00 | 56.12 | 7,800.00 | 1,287,000.00 | 39 | 1,093,950.00 | 193,050.00 | 209,700.00 | - | 193,050.00 | 16,650.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3984 | โฉนด | 680 | 6269 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 9 | 3 | 19.60 | 3,919.60 | 200.00 | 783,920.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 783,920.00 | - | 783,920.00 | - | - |
| 3985 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 954 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 52.00 | 1,052.00 | 150.00 | 157,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 157,800.00 | - | - | 157,800.00 | 0.01 |
| 3986 | โฉนด | 1546 | 7277 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 30.00 | 130.00 | 300.00 | 39,000.00 | 978 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 39,000.00 | - | 39,000.00 | - | - |
| 3987 | น.ส.3 | | 170 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 18 | 0 | 60.00 | 7,260.00 | 150.00 | 1,089,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,089,000.00 | - | - | 1,089,000.00 | 0.01 |
| 3988 | โฉนด | 564 | 6153 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 78.70 | 278.70 | 150.00 | 41,805.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 41,805.00 | - | 41,805.00 | - | - |
| 3989 | โฉนด | 1001 | 6650 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 59.30 | 259.30 | 960.00 | 248,928.00 | 979 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,400.00 | 1,209,600.00 | 54 | 919,296.00 | 290,304.00 | 539,232.00 | - | 539,232.00 | - | - |
| 3990 | น.ส.3 | | 487 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 52.00 | 452.00 | 150.00 | 67,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 67,800.00 | - | - | 67,800.00 | 0.01 |
| 3991 | โฉนด | 924 | 6573 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 260.00 | 104,000.00 | 980 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 104,000.00 | - | 104,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 19.00 | 419.00 | 260.00 | 108,940.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 108,940.00 | - | 108,940.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3992 | โฉนด | 718 | 6309 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 830.00 | 332,000.00 | 981 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 37 | 0.00 | 0.00 | 332,000.00 | - | 332,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 2 | 30.40 | 230.40 | 830.00 | 191,232.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 191,232.00 | - | 191,232.00 | - | - |
| 3993 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2314 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 56.00 | 156.00 | 150.00 | 23,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 23,400.00 | - | - | 23,400.00 | 0.01 |
| 3994 | โฉนด | 230 | 5824 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 84.10 | 384.10 | 150.00 | 57,615.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 57,615.00 | - | 57,615.00 | - | - |
| 3995 | โฉนด | 725 | 6316 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 39.40 | 239.40 | 1,100.00 | 263,340.00 | 982 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 263,340.00 | - | 263,340.00 | - | - |
| 3996 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2475 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 24.00 | 24.00 | 150.00 | 3,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,600.00 | - | - | 3,600.00 | 0.01 |
| 3997 | โฉนด | 616 | 6205 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 300.00 | 8,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,100.00 | - | 8,100.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 83.30 | 483.30 | 300.00 | 144,990.00 | 983 | - | ไม้ | 2 | 108.00 | - | - | 0.00 | 18 | 0.00 | - | 144,990.00 | - | 144,990.00 | - | - |
| 3998 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1264 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 96.00 | 396.00 | 350.00 | 138,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 138,600.00 | - | - | 138,600.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 3999 | โฉนด | 775 | 6366 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 3 | 68.20 | 2,368.20 | 150.00 | 355,230.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 355,230.00 | - | 355,230.00 | - | - |
| 4000 | โฉนด | 893 | 6542 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 10.60 | 1,510.60 | 150.00 | 226,590.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 226,590.00 | - | 226,590.00 | - | - |
| 4001 | โฉนด | 141 | 13 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 150.00 | 2,025.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,025.00 | - | 2,025.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 3 | 55.50 | 755.50 | 150.00 | 113,325.00 | 984 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 54.00 | - | 7,750.00 | 418,500.00 | 53 | 389,205.00 | 29,295.00 | 142,620.00 | - | 142,620.00 | - | - |
| 4002 | น.ส.3 | | 401 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 1 | 14.00 | 2,514.00 | 150.00 | 377,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 377,100.00 | - | - | 377,100.00 | 0.01 |
| 4003 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1210 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 2.00 | 802.00 | 260.00 | 208,520.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 208,520.00 | - | - | 208,520.00 | 0.01 |
| 4004 | โฉนด | 1093 | 6742 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 56.50 | 156.50 | 400.00 | 62,600.00 | 985 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 62,600.00 | - | 62,600.00 | - | - |
| 4005 | โฉนด | 1287 | 6936 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 31.60 | 1,931.60 | 150.00 | 289,740.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 289,740.00 | - | 289,740.00 | - | - |
| 4006 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2425 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 3 | 97.00 | 2,397.00 | 2,700.00 | 6,471,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,471,900.00 | - | - | 6,471,900.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4007 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1337 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 70.00 | 570.00 | 260.00 | 148,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 148,200.00 | - | - | 148,200.00 | 0.01 |
| 4008 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2519 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 2 | 63.00 | 3,063.00 | 150.00 | 459,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 459,450.00 | - | - | 459,450.00 | 0.01 |
| 4009 | โฉนด | 3343 | 14147 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 22.00 | 822.00 | 150.00 | 123,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 123,300.00 | - | 123,300.00 | - | - |
| 4010 | โฉนด | 3344 | 14148 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 71.00 | 271.00 | 150.00 | 40,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,650.00 | - | 40,650.00 | - | - |
| 4011 | โฉนด | 3345 | 14149 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 80.00 | 580.00 | 150.00 | 87,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 87,000.00 | - | 87,000.00 | - | - |
| 4012 | ส.ป.ก.4-01 | | 149 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 19.00 | 2,719.00 | 150.00 | 407,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 407,850.00 | - | - | 407,850.00 | 0.01 |
| 4013 | โฉนด | 818 | 6467 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 48.70 | 548.70 | 150.00 | 82,305.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 82,305.00 | - | 82,305.00 | - | - |
| 4014 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 656 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 3.00 | 203.00 | 150.00 | 30,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,450.00 | - | - | 30,450.00 | 0.01 |
| 4015 | โฉนด | 1692 | 9396 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 10.20 | 510.20 | 150.00 | 76,530.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 76,530.00 | - | 76,530.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4016 | ส.ป.ก.4-01 | | 56 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 300.00 | 8,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,100.00 | - | - | 8,100.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 36 | 2 | 68.00 | 14,668.00 | 300.00 | 4,400,400.00 | 986 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,400.00 | 907,200.00 | 15 | 181,440.00 | 725,760.00 | 5,126,160.00 | - | 725,760.00 | 4,400,400.00 | - |
| 4017 | น.ส.3ก | จังหวัดพัทลุง | 2415 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 49.00 | 949.00 | 1,650.00 | 1,565,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,565,850.00 | - | - | 1,565,850.00 | 0.01 |
| 4018 | ส.ป.ก.4-01 | | 84 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 30.00 | 1,430.00 | 150.00 | 214,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 214,500.00 | - | - | 214,500.00 | 0.01 |
| 4019 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2129 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 86.00 | 186.00 | 1,950.00 | 362,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 362,700.00 | - | - | 362,700.00 | 0.01 |
| | | | | | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 1,950.00 | 780,000.00 | 987 | - | ตึก | 2 | 0.00 | - | - | 0.00 | 31 | 0.00 | 0.00 | 780,000.00 | - | - | 780,000.00 | 0.02 |
| 4020 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1826 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 14 | 2 | 60.00 | 5,860.00 | 150.00 | 879,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 879,000.00 | - | - | 879,000.00 | 0.01 |
| 4021 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1754 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 56.00 | 2,756.00 | 470.00 | 1,295,320.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,295,320.00 | - | - | 1,295,320.00 | 0.01 |
| 4022 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อ ง | 2308 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 38.00 | 1,038.00 | 150.00 | 155,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 155,700.00 | - | - | 155,700.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4023 | โฉนด | 1237 | 6886 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 25.10 | 825.10 | 300.00 | 247,530.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 247,530.00 | - | 247,530.00 | - | - |
| 4024 | โฉนด | 1077 | 6726 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 63.60 | 763.60 | 350.00 | 267,260.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 267,260.00 | - | 267,260.00 | - | - |
| 4025 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1153 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 5.00 | 105.00 | 750.00 | 78,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 78,750.00 | - | - | 78,750.00 | 0.01 |
| 4026 | ส.ป.ก.4-01 | | 111 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 150.00 | 1,350.00 | 988 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 36.00 | - | 8,400.00 | 302,400.00 | 8 | 24,192.00 | 278,208.00 | 279,558.00 | - | 278,208.00 | 1,350.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 3 | 2 | 29.00 | 1,429.00 | 150.00 | 214,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 214,350.00 | - | - | 214,350.00 | 0.01 |
| 4027 | โฉนด | 199 | 5793 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 58.90 | 558.90 | 150.00 | 83,835.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 83,835.00 | - | 83,835.00 | - | - |
| 4028 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1240 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 16.00 | 716.00 | 150.00 | 107,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 107,400.00 | - | - | 107,400.00 | 0.01 |
| 4029 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1551 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 68.00 | 568.00 | 150.00 | 85,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 85,200.00 | - | - | 85,200.00 | 0.01 |
| 4030 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1040 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 10.00 | 110.00 | 150.00 | 16,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,500.00 | - | - | 16,500.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4031 | โฉนด | 1127 | 6776 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 0.60 | 1,200.60 | 150.00 | 180,090.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,090.00 | - | 180,090.00 | - | - |
| 4032 | โฉนด | 488 | 6078 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 30.60 | 230.60 | 2,600.00 | 599,560.00 | 989 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 599,560.00 | - | 599,560.00 | - | - |
| 4033 | น.ส.3ก | | 858 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 15 | 1 | 30.00 | 6,130.00 | 340.00 | 2,084,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,084,200.00 | - | - | 2,084,200.00 | 0.01 |
| 4034 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1734 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 4.00 | 304.00 | 400.00 | 121,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 121,600.00 | - | - | 121,600.00 | 0.01 |
| 4035 | โฉนด | 691 | 6282 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 14.00 | 114.00 | 390.00 | 44,460.00 | 990 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 17 | 0.00 | 0.00 | 44,460.00 | - | 44,460.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 4 | 3 | 99.50 | 1,999.50 | 390.00 | 779,805.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 779,805.00 | - | 779,805.00 | - | - |
| 4036 | โฉนด | 1479 | 7210 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 50.80 | 1,150.80 | 150.00 | 172,620.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 172,620.00 | - | 172,620.00 | - | - |
| 4037 | น.ส.3 | | 364 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 44.00 | 444.00 | 300.00 | 133,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 133,200.00 | - | - | 133,200.00 | 0.01 |
| 4038 | โฉนด | 287 | 5881 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 26.00 | 626.00 | 150.00 | 93,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 93,900.00 | - | 93,900.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4039 | โฉนด | 394 | 5984 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 15.00 | 15.00 | 1,650.00 | 24,750.00 | 991 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 60.00 | - | 8,400.00 | 504,000.00 | 33 | 282,240.00 | 221,760.00 | 246,510.00 | - | 246,510.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 12.00 | 12.00 | 1,650.00 | 19,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,800.00 | - | 19,800.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 2 | 1.00 | 601.00 | 1,650.00 | 991,650.00 | 992 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,400.00 | 403,200.00 | 33 | 225,792.00 | 177,408.00 | 1,169,058.00 | - | 1,169,058.00 | - | - |
| 4040 | โฉนด | 717 | 6308 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 55.00 | 555.00 | 960.00 | 532,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 532,800.00 | - | 532,800.00 | - | - |
| 4041 | โฉนด | 1099 | 6748 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 3 | 50.30 | 2,350.30 | 150.00 | 352,545.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 352,545.00 | - | 352,545.00 | - | - |
| 4042 | โฉนด | 1293 | 6942 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 3 | 13.50 | 3,113.50 | 200.00 | 622,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 622,700.00 | - | 622,700.00 | - | - |
| 4043 | โฉนด | 297 | 5891 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 13.00 | 213.00 | 150.00 | 31,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 31,950.00 | - | 31,950.00 | - | - |
| 4044 | น.ส.3 | | 613 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 8.00 | 608.00 | 150.00 | 91,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 91,200.00 | - | - | 91,200.00 | 0.01 |
| 4045 | โฉนด | 186 | 5780 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 23.10 | 23.10 | 1,100.00 | 25,410.00 | 993 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 63.00 | - | 7,750.00 | 488,250.00 | 24 | 454,072.50 | 34,177.50 | 59,587.50 | - | 59,587.50 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4046 | โฉนด | 1604 | 7541 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 34.10 | 34.10 | 2,700.00 | 92,070.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 92,070.00 | - | 92,070.00 | - | - |
| 4047 | โฉนด | 1257 | 6906 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 89.70 | 89.70 | 300.00 | 26,910.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 26,910.00 | - | 26,910.00 | - | - |
| 4048 | โฉนด | 171 | 7190 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 26.00 | 126.00 | 230.00 | 28,980.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 28,980.00 | - | 28,980.00 | - | - |
| 4049 | น.ส.3 | | 263 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 50.00 | 50.00 | 150.00 | 7,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,500.00 | - | - | 7,500.00 | 0.01 |
| 4050 | น.ส.3 | | 30 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 60.00 | 660.00 | 150.00 | 99,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 99,000.00 | - | - | 99,000.00 | 0.01 |
| 4051 | โฉนด | 2135 | 9748 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 49.90 | 1,249.90 | 150.00 | 187,485.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 187,485.00 | - | 187,485.00 | - | - |
| 4052 | โฉนด | 409 | 5999 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 74.10 | 574.10 | 390.00 | 223,899.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 223,899.00 | - | 223,899.00 | - | - |
| 4053 | โฉนด | 1631 | 9694 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 75.40 | 275.40 | 300.00 | 82,620.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 82,620.00 | - | 82,620.00 | - | - |
| 4054 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2394 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 52.00 | 452.00 | 500.00 | 226,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 226,000.00 | - | - | 226,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4055 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1349 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 23.00 | 123.00 | 260.00 | 31,980.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 31,980.00 | - | - | 31,980.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 2 | 3 | 0.00 | 1,100.00 | 260.00 | 286,000.00 | 994 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,400.00 | 1,008,000.00 | 34 | 584,640.00 | 423,360.00 | 709,360.00 | - | 423,360.00 | 286,000.00 | - |
| 4056 | โฉนด | 290 | 5884 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 47.70 | 647.70 | 150.00 | 97,155.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 97,155.00 | - | 97,155.00 | - | - |
| 4057 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1060 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 33.00 | 1,633.00 | 150.00 | 244,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 244,950.00 | - | - | 244,950.00 | 0.01 |
| 4058 | โฉนด | 1149 | 6798 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 1 | 7.80 | 2,907.80 | 230.00 | 668,794.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 668,794.00 | - | 668,794.00 | - | - |
| 4059 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1738 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 22.00 | 1,322.00 | 150.00 | 198,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 198,300.00 | - | - | 198,300.00 | 0.01 |
| 4060 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2130 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 80.00 | 180.00 | 2,300.00 | 414,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 414,000.00 | - | - | 414,000.00 | 0.01 |
| 4061 | โฉนด | 1458 | 7107 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 31.50 | 231.50 | 500.00 | 115,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 115,750.00 | - | 115,750.00 | - | - |
| 4062 | ส.ป.ก.4-01 | | 209 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 93.00 | 893.00 | 150.00 | 133,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 133,950.00 | - | - | 133,950.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4063 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 869 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 20.00 | 1,420.00 | 150.00 | 213,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 213,000.00 | - | - | 213,000.00 | 0.01 |
| 4064 | โฉนด | 2087 | 9481 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 47.00 | 47.00 | 2,600.00 | 122,200.00 | 995 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น | ตึก | 2 | 200.00 | - | 8,300.00 | 1,660,000.00 | 5 | 83,000.00 | 1,577,000.00 | 1,699,200.00 | - | 1,699,200.00 | - | - |
| 4065 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1709 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 17.00 | 1,017.00 | 150.00 | 152,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 152,550.00 | - | - | 152,550.00 | 0.01 |
| 4066 | ส.ป.ก.4-01 | | 109 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 91.00 | 791.00 | 150.00 | 118,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 118,650.00 | - | - | 118,650.00 | 0.01 |
| 4067 | โฉนด | 1500 | 7231 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 47.30 | 847.30 | 260.00 | 220,298.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 220,298.00 | - | 220,298.00 | - | - |
| 4068 | น.ส.3 | | 516/90 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 6.00 | 1,606.00 | 150.00 | 240,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,900.00 | - | - | 240,900.00 | 0.01 |
| 4069 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1012 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 53.00 | 2,053.00 | 150.00 | 307,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 307,950.00 | - | - | 307,950.00 | 0.01 |
| 4070 | โฉนด | 1305 | 6954 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 67.30 | 167.30 | 2,700.00 | 451,710.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 451,710.00 | - | 451,710.00 | - | - |
| 4071 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1580 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 9 | 0 | 47.00 | 3,647.00 | 150.00 | 547,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 547,050.00 | - | - | 547,050.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4072 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1467 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 40.00 | 1,240.00 | 340.00 | 421,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 421,600.00 | - | - | 421,600.00 | 0.01 |
| 4073 | โฉนด | 1233 | 6882 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 47.20 | 347.20 | 150.00 | 52,080.00 | 996 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 60.00 | - | - | 0.00 | 21 | 0.00 | 0.00 | 52,080.00 | - | 52,080.00 | - | - |
| 4074 | โฉนด | 788 | 6379 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 29.60 | 929.60 | 390.00 | 362,544.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 362,544.00 | - | 362,544.00 | - | - |
| 4075 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2012 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 29.00 | 29.00 | 2,600.00 | 75,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 75,400.00 | - | - | 75,400.00 | 0.01 |
| 4076 | โฉนด | 2115 | 9680 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 84.50 | 84.50 | 2,600.00 | 219,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 219,700.00 | - | 219,700.00 | - | - |
| 4077 | โฉนด | 583 | 6172 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 40.70 | 1,540.70 | 230.00 | 354,361.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 354,361.00 | - | 354,361.00 | - | - |
| 4078 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2457 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 24.00 | 124.00 | 175.00 | 21,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 21,700.00 | - | - | 21,700.00 | 0.01 |
| 4079 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1577 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 43.00 | 1,143.00 | 150.00 | 171,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 171,450.00 | - | - | 171,450.00 | 0.01 |
| 4080 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 619 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 18.00 | 2,218.00 | 340.00 | 754,120.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 754,120.00 | - | - | 754,120.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4081 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2204 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 18.00 | 218.00 | 150.00 | 32,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 32,700.00 | - | - | 32,700.00 | 0.01 |
| 4082 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1104 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 96.00 | 496.00 | 150.00 | 74,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 74,400.00 | - | - | 74,400.00 | 0.01 |
| 4083 | โฉนด | 1470 | 7201 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 52.00 | 352.00 | 230.00 | 80,960.00 | 997 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 162.00 | - | 8,400.00 | 1,360,800.00 | 31 | 707,616.00 | 653,184.00 | 734,144.00 | - | 734,144.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 3 | 3 | 99.50 | 1,599.50 | 230.00 | 367,885.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 367,885.00 | - | 367,885.00 | - | - |
| 4084 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2508 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 0 | 53.00 | 4,053.00 | 200.00 | 810,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 810,600.00 | - | - | 810,600.00 | 0.01 |
| 4085 | โฉนด | 1340 | 6989 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 86.90 | 1,486.90 | 150.00 | 223,035.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 223,035.00 | - | 223,035.00 | - | - |
| 4086 | โฉนด | 2743 | 12499 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 52.00 | 1,852.00 | 150.00 | 277,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 277,800.00 | - | 277,800.00 | - | - |
| 4087 | โฉนด | 1606 | 9706 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 66.00 | 1,066.00 | 150.00 | 159,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 159,900.00 | - | 159,900.00 | - | - |
| 4088 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1549 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 62.00 | 262.00 | 960.00 | 251,520.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 251,520.00 | - | - | 251,520.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4089 | โฉนด | 883 | 6532 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | 998 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 1 | 72.50 | 972.50 | 150.00 | 145,875.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 145,875.00 | - | 145,875.00 | - | - |
| 4090 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1179 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.50 | 30.50 | 470.00 | 14,335.00 | 999 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 120.00 | - | 7,750.00 | 930,000.00 | 58 | 864,900.00 | 65,100.00 | 79,435.00 | - | 65,100.00 | 14,335.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 40.50 | 40.50 | 470.00 | 19,035.00 | 1000 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 162.00 | - | 8,400.00 | 1,360,800.00 | 13 | 217,728.00 | 1,143,072.00 | 1,162,107.00 | - | 1,143,072.00 | 19,035.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 1 | 3 | 62.00 | 762.00 | 470.00 | 358,140.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 358,140.00 | - | - | 358,140.00 | 0.01 |
| 4091 | ส.ป.ก.4-01 | | 260 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 300.00 | 10,800.00 | 1001 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 160.00 | - | 8,400.00 | 1,344,000.00 | 30 | 672,000.00 | 672,000.00 | 682,800.00 | - | 672,000.00 | 10,800.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | 1002 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 18.00 | - | 8,400.00 | 151,200.00 | 29 | 72,576.00 | 78,624.00 | 78,624.00 | - | 78,624.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 3.75 | 3.75 | 300.00 | 1,125.00 | 1003 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 15.00 | - | 8,400.00 | 126,000.00 | 30 | 63,000.00 | 63,000.00 | 64,125.00 | - | - | 64,125.00 | 0.30 |
| | | | | | 1 | 1 | 2 | 75.25 | 675.25 | 300.00 | 202,575.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 202,575.00 | - | - | 202,575.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4092 | น.ส.3 | | 259 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 22.00 | 1,222.00 | 150.00 | 183,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 183,300.00 | - | - | 183,300.00 | 0.01 |
| 4093 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1209 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 53.00 | 853.00 | 150.00 | 127,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 127,950.00 | - | - | 127,950.00 | 0.01 |
| 4094 | โฉนด | 453 | 6043 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 13 | 3 | 9.10 | 5,509.10 | 150.00 | 826,365.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 826,365.00 | - | 826,365.00 | - | - |
| 4095 | โฉนด | 1196 | 6845 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 20.00 | 320.00 | 200.00 | 64,000.00 | 1004 | - | ไม้ | 1 | 1,280.00 | - | - | 0.00 | 10 | 0.00 | 0.00 | 64,000.00 | - | 64,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 10 | 1 | 29.80 | 4,129.80 | 200.00 | 825,960.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 825,960.00 | - | 825,960.00 | - | - |
| 4096 | โฉนด | 209 | 5803 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 44.30 | 544.30 | 260.00 | 141,518.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 141,518.00 | - | 141,518.00 | - | - |
| 4097 | ส.ป.ก.4-01 | | 74 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 75.00 | 2,875.00 | 150.00 | 431,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 431,250.00 | - | - | 431,250.00 | 0.01 |
| 4098 | โฉนด | 438 | 6028 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 44.40 | 544.40 | 960.00 | 522,624.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 522,624.00 | - | 522,624.00 | - | - |
| 4099 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1188 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 11.25 | 11.25 | 660.00 | 7,425.00 | 1005 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 45.00 | - | - | 0.00 | 42 | 0.00 | 0.00 | 7,425.00 | - | - | 7,425.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 1 | 1 | 47.75 | 547.75 | 660.00 | 361,515.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 361,515.00 | - | - | 361,515.00 | 0.01 |
| 4100 | โฉนด | 1251 | 6900 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 0.00 | 300.00 | 2,700.00 | 810,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 810,000.00 | - | 810,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 55.00 | 55.00 | 2,700.00 | 148,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 148,500.00 | - | 148,500.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 5 | 3 | 99.50 | 2,399.50 | 2,700.00 | 6,478,650.00 | 1006 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 360.00 | - | 7,800.00 | 2,808,000.00 | 44 | 2,386,800.00 | 421,200.00 | 6,899,850.00 | - | 6,899,850.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 1007 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 96.00 | - | 7,750.00 | 744,000.00 | 34 | 691,920.00 | 52,080.00 | 52,080.00 | - | 52,080.00 | - | - |
| 4101 | โฉนด | 269 | 5863 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 49.10 | 49.10 | 1,100.00 | 54,010.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 54,010.00 | - | 54,010.00 | - | - |
| 4102 | โฉนด | 2100 | 9666 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 93.00 | 193.00 | 2,600.00 | 501,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 501,800.00 | - | 501,800.00 | - | - |
| 4103 | โฉนด | 1365 | 7014 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 2,700.00 | 1,080,000.00 | 1008 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 1,080,000.00 | - | 1,080,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 75.80 | 75.80 | 2,700.00 | 204,660.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 204,660.00 | - | 204,660.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4104 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1388 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 76.00 | 176.00 | 300.00 | 52,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 52,800.00 | - | - | 52,800.00 | 0.01 |
| 4105 | โฉนด | 551 | 6140 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 81.50 | 81.50 | 2,600.00 | 211,900.00 | 1009 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 240.00 | - | 8,400.00 | 2,016,000.00 | 24 | 766,080.00 | 1,249,920.00 | 1,461,820.00 | - | 1,461,820.00 | - | - |
| 4106 | โฉนด | 1522 | 7253 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 34.30 | 334.30 | 500.00 | 167,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 167,150.00 | - | 167,150.00 | - | - |
| 4107 | โฉนด | 3222 | 13047 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 75.10 | 75.10 | 1,100.00 | 82,610.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 82,610.00 | - | 82,610.00 | - | - |
| 4108 | น.ส.3 | | 183 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 92.00 | 92.00 | 150.00 | 13,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,800.00 | - | - | 13,800.00 | 0.01 |
| 4109 | โฉนด | 862 | 6511 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 33.20 | 33.20 | 390.00 | 12,948.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,948.00 | - | 12,948.00 | - | - |
| 4110 | โฉนด | 944 | 6593 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 91.20 | 1,591.20 | 150.00 | 238,680.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 238,680.00 | - | 238,680.00 | - | - |
| 4111 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1968 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 8.00 | 1,308.00 | 300.00 | 392,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 392,400.00 | - | - | 392,400.00 | 0.01 |
| 4112 | โฉนด | 1008 | 6657 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 90.00 | 2,090.00 | 150.00 | 313,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 313,500.00 | - | 313,500.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4113 | โฉนด | 2577 | 12174 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 97.80 | 1,797.80 | 150.00 | 269,670.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 269,670.00 | - | 269,670.00 | - | - |
| 4114 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2344 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 28.00 | 628.00 | 175.00 | 109,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 109,900.00 | - | - | 109,900.00 | 0.01 |
| 4115 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1862 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 12.12 | 2,112.12 | 150.00 | 316,818.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 316,818.00 | - | - | 316,818.00 | 0.01 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 30.88 | 30.88 | 150.00 | 4,632.00 | 1010 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 123.50 | - | 8,400.00 | 1,037,400.00 | 39 | 705,432.00 | 331,968.00 | 336,600.00 | - | 331,968.00 | 4,632.00 | 0.02 |
| 4116 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1073 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 23.00 | 823.00 | 300.00 | 246,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 246,900.00 | - | - | 246,900.00 | 0.01 |
| 4117 | โฉนด | 456 | 6046 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 35.90 | 835.90 | 150.00 | 125,385.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 125,385.00 | - | 125,385.00 | - | - |
| 4118 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2175 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 40.00 | 140.00 | 150.00 | 21,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 21,000.00 | - | - | 21,000.00 | 0.01 |
| 4119 | โฉนด | 1619 | 9705 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 12.70 | 712.70 | 150.00 | 106,905.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 106,905.00 | - | 106,905.00 | - | - |
| 4120 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1047 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 73.00 | 473.00 | 150.00 | 70,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 70,950.00 | - | - | 70,950.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4121 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2424 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 33.00 | 333.00 | 300.00 | 99,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 99,900.00 | - | - | 99,900.00 | 0.01 |
| 4122 | ส.ป.ก.4-01 | | 135 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 70.00 | 1,170.00 | 150.00 | 175,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 175,500.00 | - | - | 175,500.00 | 0.01 |
| 4123 | โฉนด | 180 | 5776 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 260.00 | 104,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 104,000.00 | - | 104,000.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 23.00 | 23.00 | 260.00 | 5,980.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,980.00 | - | - | 5,980.00 | 0.30 |
| | | | | | 1 | 2 | 0 | 0.30 | 800.30 | 260.00 | 208,078.00 | 1011 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 100.00 | - | 8,400.00 | 840,000.00 | 24 | 319,200.00 | 520,800.00 | 728,878.00 | - | 728,878.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 1012 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 32.00 | - | 8,400.00 | 268,800.00 | 24 | 102,144.00 | 166,656.00 | 166,656.00 | - | - | 166,656.00 | 0.30 |
| 4124 | โฉนด | 678 | 6267 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 2.00 | 2.00 | 1,100.00 | 2,200.00 | 1013 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 6.25 | - | 8,400.00 | 52,500.00 | 19 | 14,700.00 | 37,800.00 | 40,000.00 | - | 40,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 61.80 | 61.80 | 1,100.00 | 67,980.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 67,980.00 | - | 67,980.00 | - | - |
| 4125 | โฉนด | 429 | 6019 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 86.30 | 86.30 | 550.00 | 47,465.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 47,465.00 | - | 47,465.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4126 | โฉนด | 507 | 6096 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 14.80 | 114.80 | 260.00 | 29,848.00 | 1014 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 84.00 | - | 8,400.00 | 705,600.00 | 34 | 409,248.00 | 296,352.00 | 326,200.00 | - | 326,200.00 | - | - |
| 4127 | โฉนด | 951 | 6609 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | 1015 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 26.20 | 326.20 | 150.00 | 48,930.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 48,930.00 | - | 48,930.00 | - | - |
| 4128 | โฉนด | 774 | 6365 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 70.10 | 2,170.10 | 150.00 | 325,515.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 325,515.00 | - | 325,515.00 | - | - |
| 4129 | โฉนด | 1661 | 9504 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 79.30 | 79.30 | 3,100.00 | 245,830.00 | 1016 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,400.00 | 756,000.00 | 18 | 196,560.00 | 559,440.00 | 805,270.00 | - | 805,270.00 | - | - |
| 4130 | น.ส.3ก | | 1398 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 10.00 | 1,210.00 | 150.00 | 181,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 181,500.00 | - | - | 181,500.00 | 0.01 |
| 4131 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อ ง | 769 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 93.00 | 1,393.00 | 150.00 | 208,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 208,950.00 | - | - | 208,950.00 | 0.01 |
| 4132 | น.ส.3 | | 459 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 18 | 3 | 5.00 | 7,505.00 | 150.00 | 1,125,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,125,750.00 | - | - | 1,125,750.00 | 0.01 |
| 4133 | โฉนด | 1367 | 7016 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 42.60 | 842.60 | 150.00 | 126,390.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 126,390.00 | - | 126,390.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4134 | โฉนด | 1060 | 6709 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 79.10 | 379.10 | 260.00 | 98,566.00 | 1017 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 98,566.00 | - | 98,566.00 | - | - |
| 4135 | โฉนด | 1140 | 6789 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 64.00 | 864.00 | 150.00 | 129,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 129,600.00 | - | 129,600.00 | - | - |
| 4136 | โฉนด | 1108 | 6757 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 5.30 | 305.30 | 1,100.00 | 335,830.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 335,830.00 | - | 335,830.00 | - | - |
| 4137 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2099 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 57.00 | 757.00 | 150.00 | 113,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 113,550.00 | - | - | 113,550.00 | 0.01 |
| 4138 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1224 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 40.00 | 1,440.00 | 150.00 | 216,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 216,000.00 | - | - | 216,000.00 | 0.01 |
| 4139 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1395 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 23.00 | 623.00 | 660.00 | 411,180.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 411,180.00 | - | - | 411,180.00 | 0.01 |
| 4140 | โฉนด | 325 | 5919 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 62.50 | 62.50 | 1,100.00 | 68,750.00 | 1018 | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน | ตึก | 3 | 250.00 | - | 5,750.00 | 1,437,500.00 | 8 | 115,000.00 | 1,322,500.00 | 1,391,250.00 | - | - | 1,391,250.00 | 0.30 |
| 4141 | โฉนด | 1240 | 6889 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 47.40 | 1,447.40 | 150.00 | 217,110.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 217,110.00 | - | 217,110.00 | - | - |
| 4142 | โฉนด | 3190 | 13092 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 5.50 | 105.50 | 400.00 | 42,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 42,200.00 | - | 42,200.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4143 | โฉนด | 3191 | 13093 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 55.70 | 155.70 | 400.00 | 62,280.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 62,280.00 | - | 62,280.00 | - | - |
| 4144 | โฉนด | 3189 | 13091 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 260.00 | 104,000.00 | 1019 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 104,000.00 | - | 104,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 3 | 2 | 56.00 | 1,456.00 | 260.00 | 378,560.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 378,560.00 | - | 378,560.00 | - | - |
| 4145 | โฉนด | 3188 | 13090 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 260.00 | 104,000.00 | 1020 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 104,000.00 | - | 104,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 91.50 | 491.50 | 260.00 | 127,790.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 127,790.00 | - | 127,790.00 | - | - |
| 4146 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2182 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 85.00 | 85.00 | 2,300.00 | 195,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 195,500.00 | - | - | 195,500.00 | 0.01 |
| 4147 | โฉนด | 987 | 6602 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 72.30 | 272.30 | 300.00 | 81,690.00 | 1021 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 81,690.00 | - | 81,690.00 | - | - |
| 4148 | น.ส.3 | | 83 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 30.00 | 1,430.00 | 150.00 | 214,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 214,500.00 | - | - | 214,500.00 | 0.01 |
| 4149 | โฉนด | 1320 | 6969 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 71.90 | 1,071.90 | 270.00 | 289,413.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 289,413.00 | - | 289,413.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4150 | โฉนด | 984 | 6599 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 40.00 | 140.00 | 230.00 | 32,200.00 | 1022 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 32,200.00 | - | 32,200.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 99.80 | 399.80 | 230.00 | 91,954.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 91,954.00 | - | 91,954.00 | - | - |
| 4151 | โฉนด | 653 | 6242 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 31.00 | 431.00 | 480.00 | 206,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 206,880.00 | - | 206,880.00 | - | - |
| 4152 | โฉนด | 2391 | 11380 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 71.70 | 71.70 | 450.00 | 32,265.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 32,265.00 | - | 32,265.00 | - | - |
| 4153 | โฉนด | 803 | 6452 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 99.80 | 399.80 | 150.00 | 59,970.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 59,970.00 | - | 59,970.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 90.00 | 190.00 | 150.00 | 28,500.00 | 1023 | - | ตึก | 2 | 96.00 | - | - | 0.00 | 37 | 0.00 | 0.00 | 28,500.00 | - | 28,500.00 | - | - |
| 4154 | โฉนด | 241 | 5835 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 77.30 | 477.30 | 260.00 | 124,098.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 124,098.00 | - | 124,098.00 | - | - |
| 4155 | โฉนด | 879 | 6528 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 52.00 | 552.00 | 150.00 | 82,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 82,800.00 | - | 82,800.00 | - | - |
| 4156 | โฉนด | 755 | 6346 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 35.20 | 435.20 | 150.00 | 65,280.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 65,280.00 | - | 65,280.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4157 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2055 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 7.00 | 107.00 | 1,750.00 | 187,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 187,250.00 | - | - | 187,250.00 | 0.02 |
| 4158 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1533 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 40.00 | 2,040.00 | 150.00 | 306,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 306,000.00 | - | - | 306,000.00 | 0.01 |
| 4159 | โฉนด | 1284 | 6933 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 7 | 1 | 54.60 | 2,954.60 | 150.00 | 443,190.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 443,190.00 | - | 443,190.00 | - | - |
| 4160 | โฉนด | 2745 | 12501 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 48.30 | 48.30 | 200.00 | 9,660.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,660.00 | - | 9,660.00 | - | - |
| 4161 | น.ส.3 | | 132 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 0.00 | 900.00 | 150.00 | 135,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 135,000.00 | - | - | 135,000.00 | 0.01 |
| 4162 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1376 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 30.00 | 130.00 | 150.00 | 19,500.00 | 1024 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 180.00 | - | 8,400.00 | 1,512,000.00 | 88 | 1,149,120.00 | 362,880.00 | 382,380.00 | - | 362,880.00 | 19,500.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 20.00 | 120.00 | 150.00 | 18,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,000.00 | - | - | 18,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | 1025 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,400.00 | 1,209,600.00 | 24 | 459,648.00 | 749,952.00 | 809,952.00 | - | 749,952.00 | 60,000.00 | - |
| 4163 | โฉนด | 751 | 6342 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 42.30 | 242.30 | 150.00 | 36,345.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 36,345.00 | - | 36,345.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4164 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2351 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 98.00 | 198.00 | 150.00 | 29,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 29,700.00 | - | - | 29,700.00 | 0.01 |
| 4165 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2389 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 48.00 | 548.00 | 150.00 | 82,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 82,200.00 | - | - | 82,200.00 | 0.01 |
| 4166 | โฉนด | 2198 | 10747 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 4.90 | 304.90 | 150.00 | 45,735.00 | 1026 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 96.00 | - | 8,400.00 | 806,400.00 | 44 | 612,864.00 | 193,536.00 | 239,271.00 | - | 239,271.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |
| 4167 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2057 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 7 | 3 | 97.00 | 3,197.00 | 150.00 | 479,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 479,550.00 | - | - | 479,550.00 | 0.01 |
| 4168 | โฉนด | 602 | 6191 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 450.00 | 180,000.00 | 1027 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 180,000.00 | - | 180,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 3 | 88.00 | 788.00 | 450.00 | 354,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 354,600.00 | - | 354,600.00 | - | - |
| 4169 | โฉนด | 430 | 6020 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 12.00 | 12.00 | 300.00 | 3,600.00 | 1028 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,400.00 | 403,200.00 | 13 | 64,512.00 | 338,688.00 | 342,288.00 | - | 342,288.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 300.00 | 5,400.00 | 1029 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,300.00 | 1,195,200.00 | 13 | 191,232.00 | 1,003,968.00 | 1,009,368.00 | - | 1,009,368.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 84.90 | 384.90 | 300.00 | 115,470.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 115,470.00 | - | 115,470.00 | - | - |
| 4170 | โฉนด | 708 | 6299 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 38.50 | 838.50 | 390.00 | 327,015.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 327,015.00 | - | 327,015.00 | - | - |
| 4171 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1058 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 58.00 | 1,658.00 | 150.00 | 248,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 248,700.00 | - | - | 248,700.00 | 0.01 |
| 4172 | โฉนด | 1690 | 9405 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 6.80 | 806.80 | 150.00 | 121,020.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 121,020.00 | - | 121,020.00 | - | - |
| 4173 | โฉนด | 976 | 6634 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 1,100.00 | 440,000.00 | 1030 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 32 | 0.00 | 0.00 | 440,000.00 | - | 440,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 57.50 | 57.50 | 1,100.00 | 63,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 63,250.00 | - | 63,250.00 | - | - |
| 4174 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 896 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 63.00 | 1,963.00 | 150.00 | 294,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 294,450.00 | - | - | 294,450.00 | 0.01 |
| 4175 | น.ส.3 | | 167 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 94.00 | 2,794.00 | 150.00 | 419,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 419,100.00 | - | - | 419,100.00 | 0.01 |
| 4176 | โฉนด | 2387 | 11370 | หมู่ ต.บ้านนา | 4 | 0 | 0 | 69.00 | 69.00 | 550.00 | 37,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 37,950.00 | - | - | 37,950.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4177 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2123 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 20.00 | 120.00 | 2,300.00 | 276,000.00 | 1031 | - | ตึก | 2 | 54.00 | - | - | 0.00 | 17 | 0.00 | - | 276,000.00 | - | - | 276,000.00 | - |
| 4178 | ส.ป.ก.4-01 | | 243 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 23.00 | 1,623.00 | 150.00 | 243,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 243,450.00 | - | - | 243,450.00 | 0.01 |
| 4179 | โฉนด | 756 | 6347 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 7.00 | 107.00 | 400.00 | 42,800.00 | 1032 | - | ตึก | 2 | 270.00 | - | - | 0.00 | 44 | 0.00 | 0.00 | 42,800.00 | - | 42,800.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 400.00 | 40,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,000.00 | - | 40,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 400.00 | 40,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,000.00 | - | 40,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 0.20 | 400.20 | 400.00 | 160,080.00 | 1033 | - | ตึก | 2 | 180.00 | - | - | 0.00 | 5 | 0.00 | - | 160,080.00 | - | 160,080.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 1034 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 162.00 | - | 8,400.00 | 1,360,800.00 | 14 | 244,944.00 | 1,115,856.00 | 1,115,856.00 | - | 1,115,856.00 | - | - |
| 4180 | โฉนด | 1567 | 7477 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 8.20 | 808.20 | 350.00 | 282,870.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 282,870.00 | - | 282,870.00 | - | - |
| 4181 | โฉนด | 830 | 6479 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 77.40 | 1,277.40 | 150.00 | 191,610.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 191,610.00 | - | 191,610.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4182 | โฉนด | 1189 | 6838 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 81.20 | 181.20 | 150.00 | 27,180.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 27,180.00 | - | 27,180.00 | - | - |
| 4183 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1776 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 3.00 | 103.00 | 150.00 | 15,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,450.00 | - | - | 15,450.00 | 0.01 |
| 4184 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2411 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 40.00 | 40.00 | 300.00 | 12,000.00 | 1035 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 240.00 | - | - | 0.00 | 34 | 0.00 | 0.00 | 12,000.00 | - | - | 12,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 98.00 | 98.00 | 300.00 | 29,400.00 | 1036 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 60.00 | - | 8,400.00 | 504,000.00 | 11 | 60,480.00 | 443,520.00 | 472,920.00 | - | 443,520.00 | 29,400.00 | - |
| 4185 | น.ส.3ก | | 1344 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | - | 60,000.00 | 0.01 |
| 4186 | โฉนด | 203 | 5797 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 21.70 | 521.70 | 150.00 | 78,255.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 78,255.00 | - | 78,255.00 | - | - |
| 4187 | โฉนด | 503 | 6093 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 44.70 | 44.70 | 1,100.00 | 49,170.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 49,170.00 | - | 49,170.00 | - | - |
| 4188 | น.ส.3 | | 178 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 72.00 | 1,272.00 | 150.00 | 190,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 190,800.00 | - | - | 190,800.00 | 0.01 |
| 4189 | โฉนด | 586 | 6175 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 79.00 | 1,879.00 | 400.00 | 751,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 751,600.00 | - | 751,600.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4190 | โฉนด | 1552 | 7462 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 34.30 | 934.30 | 1,400.00 | 1,308,020.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,308,020.00 | - | 1,308,020.00 | - | - |
| 4191 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2119 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 89.00 | 89.00 | 150.00 | 13,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,350.00 | - | - | 13,350.00 | 0.01 |
| 4192 | โฉนด | 1341 | 6990 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 6.00 | 406.00 | 150.00 | 60,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,900.00 | - | 60,900.00 | - | - |
| 4193 | โฉนด | 1296 | 6945 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 71.60 | 871.60 | 150.00 | 130,740.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 130,740.00 | - | 130,740.00 | - | - |
| 4194 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1735 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 30.00 | 430.00 | 150.00 | 64,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 64,500.00 | - | - | 64,500.00 | 0.01 |
| 4195 | โฉนด | 110 | 6395 | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 73.00 | 373.00 | 150.00 | 55,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 55,950.00 | - | 55,950.00 | - | - |
| 4196 | โฉนด | 2436 | 11776 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 81.80 | 81.80 | 550.00 | 44,990.00 | 1037 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 325.00 | - | 8,400.00 | 2,730,000.00 | 24 | 1,037,400.00 | 1,692,600.00 | 1,737,590.00 | - | 1,737,590.00 | - | - |
| 4197 | น.ส.3ก | ไม่บันทึกข้อมูลระ | 2135 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 69.00 | 69.00 | 150.00 | 10,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,350.00 | - | - | 10,350.00 | 0.01 |
| 4198 | น.ส.3 | | 279 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 10.00 | 1,410.00 | 150.00 | 211,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 211,500.00 | - | - | 211,500.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4199 | น.ส.3 | | 512 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 54.00 | 954.00 | 150.00 | 143,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 143,100.00 | - | - | 143,100.00 | 0.01 |
| 4200 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1375 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 36.00 | 436.00 | 150.00 | 65,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 65,400.00 | - | - | 65,400.00 | 0.01 |
| 4201 | ส.ป.ก.4-01 | | 80 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 63.00 | 1,463.00 | 150.00 | 219,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 219,450.00 | - | - | 219,450.00 | 0.01 |
| 4202 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2440 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 3.00 | 203.00 | 150.00 | 30,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,450.00 | - | - | 30,450.00 | 0.01 |
| 4203 | น.ส.3 | | 619 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 17.00 | 417.00 | 300.00 | 125,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 125,100.00 | - | - | 125,100.00 | 0.01 |
| 4204 | โฉนด | 2284 | 11079 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 30.00 | 1,030.00 | 150.00 | 154,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 154,500.00 | - | 154,500.00 | - | - |
| 4205 | โฉนด | 2104 | 9670 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 69.00 | 969.00 | 150.00 | 145,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 145,350.00 | - | 145,350.00 | - | - |
| 4206 | ส.ป.ก.4-01 | | 82 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 31.00 | 931.00 | 150.00 | 139,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 139,650.00 | - | - | 139,650.00 | 0.01 |
| 4207 | โฉนด | 766 | 6357 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 70.70 | 270.70 | 300.00 | 81,210.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 81,210.00 | - | 81,210.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4208 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1033 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 93.00 | 1,793.00 | 340.00 | 609,620.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 609,620.00 | - | - | 609,620.00 | 0.01 |
| 4209 | โฉนด | 3215 | 13087 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 49.60 | 49.60 | 1,100.00 | 54,560.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 54,560.00 | - | 54,560.00 | - | - |
| 4210 | น.ส.3 | | 560 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 24.00 | 1,024.00 | 150.00 | 153,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 153,600.00 | - | - | 153,600.00 | 0.01 |
| 4211 | โฉนด | 606 | 6195 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 47.70 | 247.70 | 550.00 | 136,235.00 | 1038 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 136,235.00 | - | 136,235.00 | - | - |
| 4212 | โฉนด | 2414 | 11459 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 150.00 | 4,500.00 | 1039 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 4,500.00 | - | 4,500.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 3 | 61.10 | 761.10 | 150.00 | 114,165.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 114,165.00 | - | 114,165.00 | - | - |
| 4213 | น.ส.3 | | 206 | หมู่ 04 ต.บ้านนา | 1 | 17 | 3 | 28.00 | 7,128.00 | 150.00 | 1,069,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,069,200.00 | - | - | 1,069,200.00 | 0.01 |
| 4214 | โฉนด | 537 | 6126 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 230.00 | 184,000.00 | 1040 | - | ตึก | 1 | 200.00 | - | - | 0.00 | 24 | 0.00 | 0.00 | 184,000.00 | - | 184,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 230.00 | 276,000.00 | 1041 | - | ตึก | 1 | 300.00 | - | - | 0.00 | 24 | 0.00 | 0.00 | 276,000.00 | - | 276,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 230.00 | 92,000.00 | 1042 | - | ไม้ | 2 | 1,600.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 92,000.00 | - | 92,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 6 | 0 | 78.40 | 2,478.40 | 230.00 | 570,032.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 570,032.00 | - | 570,032.00 | - | - |
| 4215 | โฉนด | 2902 | 12638 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 3.00 | 203.00 | 2,300.00 | 466,900.00 | 1043 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,400.00 | 756,000.00 | 29 | 362,880.00 | 393,120.00 | 860,020.00 | - | 860,020.00 | - | - |
| 4216 | โฉนด | 2903 | 12639 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 67.00 | 167.00 | 2,300.00 | 384,100.00 | 1044 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 72.00 | - | - | 0.00 | 19 | 0.00 | 0.00 | 384,100.00 | - | 384,100.00 | - | - |
| 4217 | โฉนด | 2900 | 12636 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 54.00 | 354.00 | 2,300.00 | 814,200.00 | 1045 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 60.00 | - | 8,400.00 | 504,000.00 | 34 | 292,320.00 | 211,680.00 | 1,025,880.00 | - | 1,025,880.00 | - | - |
| 4218 | โฉนด | 2901 | 12637 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 43.00 | 243.00 | 2,300.00 | 558,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 558,900.00 | - | 558,900.00 | - | - |
| 4219 | โฉนด | 2899 | 12635 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 53.60 | 153.60 | 2,300.00 | 353,280.00 | 1046 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 127.50 | - | 8,400.00 | 1,071,000.00 | 24 | 406,980.00 | 664,020.00 | 1,017,300.00 | - | 1,017,300.00 | - | - |
| 4220 | โฉนด | 1158 | 6807 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 63.40 | 763.40 | 300.00 | 229,020.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 229,020.00 | - | 229,020.00 | - | - |
| 4221 | โฉนด | 1066 | 6715 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 150.00 | 4,500.00 | 1047 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,400.00 | 1,008,000.00 | 22 | 342,720.00 | 665,280.00 | 669,780.00 | - | 669,780.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 87.50 | 387.50 | 150.00 | 58,125.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 58,125.00 | - | 58,125.00 | - | - |
| 4222 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2222 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 42.00 | 542.00 | 150.00 | 81,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 81,300.00 | - | - | 81,300.00 | 0.01 |
| 4223 | ส.ป.ก.4-01 | | 100 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 56.00 | 1,956.00 | 150.00 | 293,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 293,400.00 | - | - | 293,400.00 | 0.01 |
| 4224 | โฉนด | 192 | 5786 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 13.10 | 213.10 | 300.00 | 63,930.00 | 1048 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 81.00 | - | - | 0.00 | 29 | 0.00 | 0.00 | 63,930.00 | - | 63,930.00 | - | - |
| 4225 | โฉนด | 270 | 5864 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 57.00 | 1,157.00 | 150.00 | 173,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 173,550.00 | - | 173,550.00 | - | - |
| 4226 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1168 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 150.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 4227 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1736 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 65.00 | 465.00 | 350.00 | 162,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 162,750.00 | - | - | 162,750.00 | 0.01 |
| 4228 | โฉนด | 1185 | 6834 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 75.00 | 275.00 | 300.00 | 82,500.00 | 1049 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 82,500.00 | - | 82,500.00 | - | - |
| 4229 | น.ส.3 | | 530 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 20 | 2 | 7.00 | 8,207.00 | 150.00 | 1,231,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,231,050.00 | - | - | 1,231,050.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4230 | โฉนด | 3351 | 14353 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 86.00 | 286.00 | 610.00 | 174,460.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 174,460.00 | - | 174,460.00 | - | - |
| 4231 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1567 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 50.00 | 2,250.00 | 200.00 | 450,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 450,000.00 | - | - | 450,000.00 | 0.01 |
| 4232 | โฉนด | 1605 | 9707 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 78.00 | 1,578.00 | 150.00 | 236,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 236,700.00 | - | 236,700.00 | - | - |
| 4233 | โฉนด | 712 | 6303 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 960.00 | 384,000.00 | 1050 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 384,000.00 | - | 384,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 71.10 | 71.10 | 960.00 | 68,256.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 68,256.00 | - | 68,256.00 | - | - |
| 4234 | น.ส.3ก | | 850 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 23.00 | 623.00 | 300.00 | 186,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 186,900.00 | - | - | 186,900.00 | 0.01 |
| 4235 | โฉนด | 1062 | 6711 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 11.30 | 211.30 | 260.00 | 54,938.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 54,938.00 | - | 54,938.00 | - | - |
| 4236 | โฉนด | 786 | 6377 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 13.60 | 813.60 | 150.00 | 122,040.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 122,040.00 | - | 122,040.00 | - | - |
| 4237 | โฉนด | 3242 | 13135 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4238 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1479 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 92.00 | 1,292.00 | 150.00 | 193,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 193,800.00 | - | - | 193,800.00 | 0.01 |
| 4239 | โฉนด | 404 | 5994 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 63.90 | 63.90 | 2,600.00 | 166,140.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 166,140.00 | - | 166,140.00 | - | - |
| 4240 | โฉนด | 3151 | 12842 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 75.70 | 375.70 | 400.00 | 150,280.00 | 1051 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 150,280.00 | - | 150,280.00 | - | - |
| 4241 | โฉนด | 3093 | 12848 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 20.20 | 20.20 | 3,100.00 | 62,620.00 | 1052 | ตึกแถวสองชั้น | ตึก | 2 | 80.80 | - | 8,500.00 | 686,800.00 | 15 | 137,360.00 | 549,440.00 | 612,060.00 | - | - | 612,060.00 | 0.02 |
| 4242 | โฉนด | 3152 | 12843 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 13.60 | 213.60 | 400.00 | 85,440.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 85,440.00 | - | 85,440.00 | - | - |
| 4243 | โฉนด | 3092 | 12847 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 20.20 | 20.20 | 3,100.00 | 62,620.00 | 1053 | - | ตึก | 2 | 81.20 | - | - | 0.00 | 15 | 0.00 | 0.00 | 62,620.00 | - | 62,620.00 | - | - |
| 4244 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1689 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 2 | 0.00 | 4,600.00 | 475.00 | 2,185,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,185,000.00 | - | - | 2,185,000.00 | 0.01 |
| 4245 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1411 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 1,500.00 | 37,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 37,500.00 | - | - | 37,500.00 | 0.01 |
| 4246 | น.ส.3 | | 171 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 13 | 1 | 27.00 | 5,327.00 | 150.00 | 799,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 799,050.00 | - | - | 799,050.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4247 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1653 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 41.00 | 641.00 | 350.00 | 224,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 224,350.00 | - | - | 224,350.00 | 0.01 |
| 4248 | โฉนด | 603 | 6192 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 88.30 | 2,488.30 | 340.00 | 846,022.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 846,022.00 | - | 846,022.00 | - | - |
| 4249 | โฉนด | 352 | 5942 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 54.80 | 1,654.80 | 230.00 | 380,604.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 380,604.00 | - | 380,604.00 | - | - |
| 4250 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 45.00 | 45.00 | 150.00 | 6,750.00 | 1054 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 180.00 | - | 8,400.00 | 1,512,000.00 | 13 | 241,920.00 | 1,270,080.00 | 1,276,830.00 | - | 1,270,080.00 | 6,750.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 89.00 | 389.00 | 150.00 | 58,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 58,350.00 | - | - | 58,350.00 | 0.01 |
| 4251 | โฉนด | 1302 | 6951 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 5.00 | 605.00 | 2,700.00 | 1,633,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,633,500.00 | - | 1,633,500.00 | - | - |
| 4252 | โฉนด | 1600 | 7520 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 10.20 | 310.20 | 150.00 | 46,530.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 46,530.00 | - | 46,530.00 | - | - |
| 4253 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2032 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 75.00 | 1,775.00 | 350.00 | 621,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 621,250.00 | - | - | 621,250.00 | 0.01 |
| 4254 | โฉนด | 929 | 6578 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 16.30 | 116.30 | 450.00 | 52,335.00 | 1055 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,400.00 | 604,800.00 | 34 | 350,784.00 | 254,016.00 | 306,351.00 | - | 306,351.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 2 | 3 | 51.10 | 1,151.10 | 450.00 | 517,995.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 517,995.00 | - | 517,995.00 | - | - |
| 4255 | โฉนด | 173 | 5767 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 59.00 | 59.00 | 960.00 | 56,640.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 56,640.00 | - | 56,640.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 50.00 | 50.00 | 960.00 | 48,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 48,000.00 | - | 48,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 960.00 | 28,800.00 | 1056 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,400.00 | 403,200.00 | 24 | 153,216.00 | 249,984.00 | 278,784.00 | - | 278,784.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 1 | 20.00 | 520.00 | 960.00 | 499,200.00 | 1057 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,400.00 | 1,008,000.00 | 14 | 181,440.00 | 826,560.00 | 1,325,760.00 | - | 1,325,760.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 1058 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 252.00 | - | 7,800.00 | 1,965,600.00 | 24 | 1,670,760.00 | 294,840.00 | 294,840.00 | - | 294,840.00 | - | - |
| 4256 | โฉนด | 486 | 6076 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 45.00 | 245.00 | 1,950.00 | 477,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 477,750.00 | - | 477,750.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 1,950.00 | 1,560,000.00 | 1059 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 135.00 | - | 8,400.00 | 1,134,000.00 | 42 | 839,160.00 | 294,840.00 | 1,854,840.00 | - | 1,854,840.00 | - | - |
| 4257 | น.ส.3 | | 360 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 150.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4258 | โฉนด | 1348 | 6997 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 74.00 | 174.00 | 390.00 | 67,860.00 | 1060 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 192.00 | - | 7,800.00 | 1,497,600.00 | 67 | 1,272,960.00 | 224,640.00 | 292,500.00 | - | 292,500.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 0.20 | 400.20 | 390.00 | 156,078.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 156,078.00 | - | 156,078.00 | - | - |
| 4259 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อ ง | 1461 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 16 | 0 | 0.00 | 6,400.00 | 150.00 | 960,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 960,000.00 | - | - | 960,000.00 | 0.01 |
| 4260 | โฉนด | 1670 | 9530 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 59.90 | 59.90 | 3,100.00 | 185,690.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 185,690.00 | - | 185,690.00 | - | - |
| 4261 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 984 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 84.00 | 184.00 | 150.00 | 27,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 27,600.00 | - | - | 27,600.00 | 0.01 |
| 4262 | โฉนด | 512 | 6101 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 48.90 | 48.90 | 1,100.00 | 53,790.00 | 1061 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 24.00 | - | 7,750.00 | 186,000.00 | 24 | 172,980.00 | 13,020.00 | 66,810.00 | - | 66,810.00 | - | - |
| 4263 | โฉนด | 384 | 5974 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 24.00 | 24.00 | 150.00 | 3,600.00 | 1062 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 96.00 | - | 8,400.00 | 806,400.00 | 24 | 306,432.00 | 499,968.00 | 503,568.00 | - | 503,568.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 2 | 1.90 | 201.90 | 150.00 | 30,285.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,285.00 | - | 30,285.00 | - | - |
| 4264 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1948 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 11.00 | 711.00 | 150.00 | 106,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 106,650.00 | - | - | 106,650.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4265 | น.ส.3ก | | 2524 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 0 | 16.00 | 3,616.00 | 150.00 | 542,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 542,400.00 | - | - | 542,400.00 | 0.01 |
| 4266 | โฉนด | 960 | 6618 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 45.40 | 545.40 | 150.00 | 81,810.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 81,810.00 | - | 81,810.00 | - | - |
| 4267 | โฉนด | 2314 | 11181 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 60.00 | 260.00 | 150.00 | 39,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 39,000.00 | - | 39,000.00 | - | - |
| 4268 | โฉนด | 2316 | 11187 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 150.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | 120,000.00 | - | - |
| 4269 | โฉนด | 2313 | 11180 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 62.00 | 262.00 | 150.00 | 39,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 39,300.00 | - | 39,300.00 | - | - |
| 4270 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1638 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 42.00 | 1,842.00 | 150.00 | 276,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 276,300.00 | - | - | 276,300.00 | 0.01 |
| 4271 | โฉนด | 1190 | 6839 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 46.70 | 346.70 | 260.00 | 90,142.00 | 1063 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 12 | 0.00 | 0.00 | 90,142.00 | - | 90,142.00 | - | - |
| 4272 | โฉนด | 2305 | 11065 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 75.10 | 75.10 | 450.00 | 33,795.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 33,795.00 | - | 33,795.00 | - | - |
| 4273 | โฉนด | 245 | 5839 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 18.70 | 618.70 | 300.00 | 185,610.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 185,610.00 | - | 185,610.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4274 | โฉนด | 179 | 5773 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 67.10 | 867.10 | 300.00 | 260,130.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 260,130.00 | - | 260,130.00 | - | - |
| 4275 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1840 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 14.00 | 114.00 | 150.00 | 17,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 17,100.00 | - | - | 17,100.00 | 0.01 |
| 4276 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2460 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 24.00 | 624.00 | 340.00 | 212,160.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 212,160.00 | - | - | 212,160.00 | 0.01 |
| 4277 | โฉนด | 111 | 6394 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 9 | 2 | 47.00 | 3,847.00 | 150.00 | 577,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 577,050.00 | - | 577,050.00 | - | - |
| 4278 | โฉนด | 2339 | 11358 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 39.90 | 639.90 | 390.00 | 249,561.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 249,561.00 | - | 249,561.00 | - | - |
| 4279 | โฉนด | 1345 | 6994 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 50.80 | 350.80 | 150.00 | 52,620.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 52,620.00 | - | 52,620.00 | - | - |
| 4280 | โฉนด | 1180 | 6829 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | 1064 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 2 | 83.10 | 283.10 | 150.00 | 42,465.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 42,465.00 | - | 42,465.00 | - | - |
| 4281 | โฉนด | 351 | 5941 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 2,600.00 | 1,040,000.00 | 1065 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 1,040,000.00 | - | 1,040,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 25.00 | 125.00 | 2,600.00 | 325,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 325,000.00 | - | 325,000.00 | - | - |
| 4282 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1128 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 80.00 | 980.00 | 150.00 | 147,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 147,000.00 | - | - | 147,000.00 | 0.01 |
| 4283 | โฉนด | 1071 | 6720 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | 1066 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 59.90 | 159.90 | 150.00 | 23,985.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 23,985.00 | - | 23,985.00 | - | - |
| 4284 | น.ส.3 | | 266 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 68.00 | 868.00 | 150.00 | 130,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 130,200.00 | - | - | 130,200.00 | 0.01 |
| 4285 | โฉนด | 733 | 6324 | หมู่ ต.บ้านนา | 4 | 0 | 0 | 77.20 | 77.20 | 450.00 | 34,740.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 34,740.00 | - | - | 34,740.00 | 0.30 |
| 4286 | น.ส.3 | | 175 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 55.00 | 1,955.00 | 150.00 | 293,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 293,250.00 | - | - | 293,250.00 | 0.01 |
| 4287 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1217 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 93.00 | 493.00 | 150.00 | 73,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 73,950.00 | - | - | 73,950.00 | 0.01 |
| 4288 | โฉนด | 168 | 74 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 16.00 | 116.00 | 450.00 | 52,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 52,200.00 | - | 52,200.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4289 | น.ส.3 | | 405 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 90.00 | 1,290.00 | 150.00 | 193,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 193,500.00 | - | - | 193,500.00 | 0.01 |
| 4290 | โฉนด | 2125 | 9717 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 20 | 0 | 0.00 | 8,000.00 | 1,250.00 | 10,000,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,000,000.00 | - | 10,000,000.00 | - | - |
| 4291 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1702 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 76.00 | 76.00 | 1,650.00 | 125,400.00 | 1067 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,400.00 | 1,008,000.00 | 40 | 705,600.00 | 302,400.00 | 427,800.00 | - | 302,400.00 | 125,400.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 1,650.00 | 5,940,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,940,000.00 | - | - | 5,940,000.00 | 0.01 |
| 4292 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2287 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 4 | 0 | 3 | 22.00 | 322.00 | 150.00 | 48,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 48,300.00 | - | - | 48,300.00 | 0.30 |
| 4293 | โฉนด | 1172 | 6821 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 10.10 | 1,810.10 | 150.00 | 271,515.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 271,515.00 | - | 271,515.00 | - | - |
| 4294 | โฉนด | 1245 | 6894 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 6.00 | 6.00 | 3,100.00 | 18,600.00 | 1068 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 24.00 | - | 8,400.00 | 201,600.00 | 29 | 96,768.00 | 104,832.00 | 123,432.00 | - | - | 123,432.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 40.40 | 40.40 | 3,100.00 | 125,240.00 | 1069 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 161.60 | - | 8,400.00 | 1,357,440.00 | 35 | 814,464.00 | 542,976.00 | 668,216.00 | - | 668,216.00 | - | - |
| 4295 | โฉนด | 753 | 6344 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 23.00 | 123.00 | 260.00 | 31,980.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 31,980.00 | - | 31,980.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 99.90 | 399.90 | 260.00 | 103,974.00 | 1070 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 126.00 | - | - | 0.00 | 84 | 0.00 | - | 103,974.00 | - | 103,974.00 | - | - |
| 4296 | น.ส.3 | | 251 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 95.00 | 1,395.00 | 150.00 | 209,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 209,250.00 | - | - | 209,250.00 | 0.01 |
| 4297 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1259 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 70.00 | 870.00 | 150.00 | 130,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 130,500.00 | - | - | 130,500.00 | 0.01 |
| 4298 | โฉนด | 2307 | 11134 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 47.70 | 847.70 | 150.00 | 127,155.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 127,155.00 | - | 127,155.00 | - | - |
| 4299 | โฉนด | 276 | 5870 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 29.20 | 729.20 | 150.00 | 109,380.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 109,380.00 | - | 109,380.00 | - | - |
| 4300 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1912 | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 23.00 | 1,623.00 | 150.00 | 243,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 243,450.00 | - | - | 243,450.00 | 0.01 |
| 4301 | โฉนด | 392 | 5982 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 16.00 | 16.00 | 2,600.00 | 41,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 41,600.00 | - | 41,600.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 76.00 | 76.00 | 2,600.00 | 197,600.00 | 1071 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 64.00 | - | 8,400.00 | 537,600.00 | 23 | 193,536.00 | 344,064.00 | 541,664.00 | - | 541,664.00 | - | - |
| 4302 | โฉนด | 1038 | 6687 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 76.20 | 576.20 | 150.00 | 86,430.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 86,430.00 | - | 86,430.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4303 | โฉนด | 3249 | 13140 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 67.00 | 367.00 | 150.00 | 55,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 55,050.00 | - | 55,050.00 | - | - |
| 4304 | โฉนด | 1361 | 7010 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 15.80 | 315.80 | 150.00 | 47,370.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 47,370.00 | - | 47,370.00 | - | - |
| 4305 | โฉนด | 471 | 6061 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 10.10 | 1,510.10 | 310.00 | 468,131.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 468,131.00 | - | 468,131.00 | - | - |
| 4306 | โฉนด | 817 | 6466 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 45.80 | 445.80 | 150.00 | 66,870.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 66,870.00 | - | 66,870.00 | - | - |
| 4307 | โฉนด | 1499 | 7230 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 5.80 | 905.80 | 260.00 | 235,508.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 235,508.00 | - | 235,508.00 | - | - |
| 4308 | โฉนด | 1020 | 6669 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 33.70 | 233.70 | 400.00 | 93,480.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 93,480.00 | - | 93,480.00 | - | - |
| 4309 | โฉนด | 1258 | 6907 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 94.30 | 94.30 | 300.00 | 28,290.00 | 1072 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,400.00 | 907,200.00 | 43 | 689,472.00 | 217,728.00 | 246,018.00 | - | 246,018.00 | - | - |
| 4310 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1067 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 6 | 1 | 0.00 | 2,500.00 | 200.00 | 500,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 500,000.00 | - | - | 500,000.00 | 0.01 |
| 4311 | โฉนด | 2025 | 9473 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 92.70 | 192.70 | 150.00 | 28,905.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 28,905.00 | - | 28,905.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4312 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1054 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 66.00 | 566.00 | 150.00 | 84,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 84,900.00 | - | - | 84,900.00 | 0.01 |
| 4313 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1372 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 70.00 | 370.00 | 660.00 | 244,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 244,200.00 | - | - | 244,200.00 | 0.01 |
| 4314 | โฉนด | 1525 | 7256 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 19.90 | 219.90 | 200.00 | 43,980.00 | 1073 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 17 | 0.00 | 0.00 | 43,980.00 | - | 43,980.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 200.00 | 40,000.00 | 1074 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 40,000.00 | - | 40,000.00 | - | - |
| 4315 | น.ส.3 | | 12 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 28.00 | 28.00 | 150.00 | 4,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,200.00 | - | - | 4,200.00 | 0.01 |
| 4316 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1139 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 16.00 | 316.00 | 150.00 | 47,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 47,400.00 | - | - | 47,400.00 | 0.01 |
| 4317 | โฉนด | 3155 | 12871 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 61.80 | 161.80 | 340.00 | 55,012.00 | 1075 | - | ตึก | 2 | 120.00 | 80.00 | - | 0.00 | 8 | 0.00 | 0.00 | 55,012.00 | - | 55,012.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 340.00 | 136,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 136,000.00 | - | 136,000.00 | - | - |
| 4318 | โฉนด | 3158 | 12878 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 350.00 | 140,000.00 | 1076 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 140,000.00 | - | 140,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 87.20 | 87.20 | 350.00 | 30,520.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,520.00 | - | 30,520.00 | - | - |
| 4319 | โฉนด | 3154 | 12872 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 87.90 | 87.90 | 450.00 | 39,555.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 39,555.00 | - | 39,555.00 | - | - |
| 4320 | โฉนด | 132 | 6400 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 48.00 | 348.00 | 610.00 | 212,280.00 | 1077 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 212,280.00 | - | 212,280.00 | - | - |
| 4321 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2515 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 7.50 | 7.50 | 500.00 | 3,750.00 | 1078 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 30.00 | - | 8,400.00 | 252,000.00 | 16 | 55,440.00 | 196,560.00 | 200,310.00 | - | - | 200,310.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 49.50 | 149.50 | 500.00 | 74,750.00 | 1079 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,400.00 | 907,200.00 | 16 | 199,584.00 | 707,616.00 | 782,366.00 | - | 707,616.00 | 74,750.00 | 0.02 |
| 4322 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 874 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 66.00 | 1,266.00 | 260.00 | 329,160.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 329,160.00 | - | - | 329,160.00 | 0.01 |
| 4323 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2447 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 33.00 | 433.00 | 150.00 | 64,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 64,950.00 | - | - | 64,950.00 | 0.01 |
| 4324 | ส.ป.ก.4-01 | | 114 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 1 | 87.00 | 3,387.00 | 150.00 | 508,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 508,050.00 | - | - | 508,050.00 | 0.01 |
| 4325 | ส.ป.ก.4-01 | | 14 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 3 | 62.00 | 2,362.00 | 150.00 | 354,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 354,300.00 | - | - | 354,300.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4326 | โฉนด | 2508 | 12137 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 74.60 | 74.60 | 400.00 | 29,840.00 | 1080 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 7 | 0.00 | 0.00 | 29,840.00 | - | 29,840.00 | - | - |
| 4327 | โฉนด | 2509 | 12138 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 63.10 | 63.10 | 3,100.00 | 195,610.00 | 1081 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 126.00 | - | 8,400.00 | 1,058,400.00 | 44 | 804,384.00 | 254,016.00 | 449,626.00 | - | 449,626.00 | - | - |
| 4328 | โฉนด | 2506 | 12135 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 71.70 | 71.70 | 400.00 | 28,680.00 | 1082 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 28,680.00 | - | 28,680.00 | - | - |
| 4329 | โฉนด | 2507 | 12136 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 72.80 | 72.80 | 400.00 | 29,120.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 29,120.00 | - | 29,120.00 | - | - |
| 4330 | โฉนด | 1663 | 9523 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 34.50 | 734.50 | 260.00 | 190,970.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 190,970.00 | - | 190,970.00 | - | - |
| 4331 | โฉนด | 1356 | 7005 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 71.10 | 1,371.10 | 280.00 | 383,908.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 383,908.00 | - | 383,908.00 | - | - |
| 4332 | โฉนด | 2140 | 9757 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 29.20 | 329.20 | 150.00 | 49,380.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 49,380.00 | - | 49,380.00 | - | - |
| 4333 | โฉนด | 208 | 5802 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 31.10 | 431.10 | 150.00 | 64,665.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 64,665.00 | - | 64,665.00 | - | - |
| 4334 | โฉนด | 1253 | 6902 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 0.70 | 200.70 | 2,700.00 | 541,890.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 541,890.00 | - | 541,890.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4335 | โฉนด | 675 | 6264 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 21.50 | 1,621.50 | 200.00 | 324,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 324,300.00 | - | 324,300.00 | - | - |
| 4336 | โฉนด | 2397 | 11375 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 300.00 | 60,000.00 | 1083 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 150.00 | - | 8,400.00 | 1,260,000.00 | 24 | 478,800.00 | 781,200.00 | 841,200.00 | - | 841,200.00 | - | - |
| 4337 | โฉนด | 2093 | 11378 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 9 | 2 | 31.50 | 3,831.50 | 150.00 | 574,725.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 574,725.00 | - | 574,725.00 | - | - |
| 4338 | โฉนด | 2092 | 11377 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 0 | 40.60 | 4,440.60 | 150.00 | 666,090.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 666,090.00 | - | 666,090.00 | - | - |
| 4339 | โฉนด | 2091 | 11376 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 2.00 | 902.00 | 150.00 | 135,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 135,300.00 | - | 135,300.00 | - | - |
| 4340 | โฉนด | 2084 | 9466 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 47.50 | 247.50 | 260.00 | 64,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 64,350.00 | - | 64,350.00 | - | - |
| 4341 | โฉนด | 521 | 6110 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 11.00 | 411.00 | 150.00 | 61,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 61,650.00 | - | 61,650.00 | - | - |
| 4342 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1371 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 70.00 | 370.00 | 660.00 | 244,200.00 | 1084 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 30.00 | - | 8,400.00 | 252,000.00 | 24 | 95,760.00 | 156,240.00 | 400,440.00 | - | 156,240.00 | 244,200.00 | 0.02 |
| 4343 | น.ส.3 | | 520 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 96.00 | 96.00 | 150.00 | 14,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,400.00 | - | - | 14,400.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4344 | น.ส.3ก | 0 | 2486 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 78.00 | 578.00 | 150.00 | 86,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 86,700.00 | - | - | 86,700.00 | 0.01 |
| 4345 | โฉนด | 990 | 6639 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 300.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |
| 4346 | โฉนด | 1578 | 7497 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 91.50 | 591.50 | 150.00 | 88,725.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 88,725.00 | - | 88,725.00 | - | - |
| 4347 | โฉนด | 545 | 6134 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 98.00 | 2,898.00 | 150.00 | 434,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 434,700.00 | - | 434,700.00 | - | - |
| 4348 | โฉนด | 3094 | 12849 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 3,100.00 | 27,900.00 | 1085 | ตึกแถวสองชั้น | ตึก | 3 | 36.00 | - | 8,500.00 | 306,000.00 | 14 | 55,080.00 | 250,920.00 | 278,820.00 | - | - | 278,820.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 11.20 | 11.20 | 3,100.00 | 34,720.00 | 1086 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น | ตึก | 2 | 49.50 | - | 8,300.00 | 410,850.00 | 14 | 73,953.00 | 336,897.00 | 371,617.00 | - | 371,617.00 | - | - |
| 4349 | โฉนด | 1636 | 9699 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 66.60 | 2,266.60 | 230.00 | 521,318.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 521,318.00 | - | 521,318.00 | - | - |
| 4350 | โฉนด | 2466 | 11846 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 41.10 | 441.10 | 300.00 | 132,330.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 132,330.00 | - | 132,330.00 | - | - |
| 4351 | โฉนด | 2464 | 11844 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 58.50 | 358.50 | 400.00 | 143,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 143,400.00 | - | 143,400.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4352 | โฉนด | 2460 | 11842 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 97.90 | 597.90 | 300.00 | 179,370.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 179,370.00 | - | 179,370.00 | - | - |
| 4353 | โฉนด | 2465 | 11845 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 37.80 | 437.80 | 300.00 | 131,340.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 131,340.00 | - | 131,340.00 | - | - |
| 4354 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1571 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 150.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 4355 | โฉนด | 3236 | 13172 | หมู่ ต.บ้านนา | 4 | 0 | 1 | 8.00 | 108.00 | 150.00 | 16,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,200.00 | - | - | 16,200.00 | 0.30 |
| 4356 | โฉนด | 3234 | 13170 | หมู่ ต.บ้านนา | 4 | 0 | 1 | 14.00 | 114.00 | 150.00 | 17,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 17,100.00 | - | - | 17,100.00 | 0.30 |
| 4357 | โฉนด | 3235 | 13171 | หมู่ ต.บ้านนา | 4 | 0 | 2 | 22.00 | 222.00 | 150.00 | 33,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 33,300.00 | - | - | 33,300.00 | 0.30 |
| 4358 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1036 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 7 | 3 | 20.00 | 3,120.00 | 200.00 | 624,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 624,000.00 | - | - | 624,000.00 | 0.01 |
| 4359 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2505 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 74.00 | 74.00 | 150.00 | 11,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,100.00 | - | - | 11,100.00 | 0.01 |
| 4360 | โฉนด | 2308 | 11160 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 43.70 | 43.70 | 2,600.00 | 113,620.00 | 1087 | - | ตึก | 2 | 36.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 113,620.00 | - | 113,620.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4361 | น.ส.3 | | 151 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 2 | 13.00 | 5,013.00 | 150.00 | 751,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 751,950.00 | - | - | 751,950.00 | 0.01 |
| 4362 | โฉนด | 1220 | 6869 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 150.00 | 30,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,000.00 | - | 30,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 80.30 | 180.30 | 150.00 | 27,045.00 | 1088 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 96.00 | - | - | 0.00 | 14 | 0.00 | - | 27,045.00 | - | 27,045.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 1089 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 96.00 | - | - | 0.00 | 34 | 0.00 | - | - | - | - | - | - |
| 4363 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อ ง | 1939 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 3 | 23.00 | 3,123.00 | 175.00 | 546,525.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 546,525.00 | - | - | 546,525.00 | 0.01 |
| 4364 | โฉนด | 3277 | 13501 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 1 | 10.60 | 3,710.60 | 450.00 | 1,669,770.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,669,770.00 | - | 1,669,770.00 | - | - |
| 4365 | โฉนด | 3276 | 13500 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 26.90 | 226.90 | 1,100.00 | 249,590.00 | 1090 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 249,590.00 | - | 249,590.00 | - | - |
| 4366 | โฉนด | 2600 | 12391 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 43.30 | 43.30 | 3,100.00 | 134,230.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 134,230.00 | - | 134,230.00 | - | - |
| 4367 | โฉนด | 2599 | 12390 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 28.10 | 28.10 | 3,100.00 | 87,110.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 87,110.00 | - | 87,110.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4368 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1216 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 30.00 | 730.00 | 380.00 | 277,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 277,400.00 | - | - | 277,400.00 | 0.01 |
| 4369 | โฉนด | 1199 | 6848 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 78.40 | 2,778.40 | 150.00 | 416,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 416,760.00 | - | 416,760.00 | - | - |
| 4370 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1191 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 6.00 | 506.00 | 350.00 | 177,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 177,100.00 | - | - | 177,100.00 | 0.01 |
| 4371 | โฉนด | 663 | 6252 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 79.90 | 79.90 | 1,100.00 | 87,890.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 87,890.00 | - | 87,890.00 | - | - |
| 4372 | โฉนด | 1118 | 6767 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 7 | 3 | 60.40 | 3,160.40 | 150.00 | 474,060.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 474,060.00 | - | 474,060.00 | - | - |
| 4373 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2180 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 64.00 | 164.00 | 150.00 | 24,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 24,600.00 | - | - | 24,600.00 | 0.01 |
| 4374 | น.ส.3 | | 239 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 62.00 | 162.00 | 2,000.00 | 324,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 324,000.00 | - | - | 324,000.00 | 0.01 |
| 4375 | โฉนด | 949 | 6607 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 82.30 | 382.30 | 150.00 | 57,345.00 | 1091 | - | - | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 57,345.00 | - | 57,345.00 | - | - |
| 4376 | โฉนด | 1053 | 6702 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 98.00 | 198.00 | 260.00 | 51,480.00 | 1092 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 17 | 0.00 | 0.00 | 51,480.00 | - | 51,480.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 2 | 0 | 0.40 | 800.40 | 260.00 | 208,104.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 208,104.00 | - | 208,104.00 | - | - |
| 4377 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 601 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 60.00 | 2,260.00 | 150.00 | 339,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 339,000.00 | - | - | 339,000.00 | 0.01 |
| 4378 | โฉนด | 181 | 5775 | หมู่ ต.บ้านนา | 4 | 0 | 0 | 52.20 | 52.20 | 1,100.00 | 57,420.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 57,420.00 | - | - | 57,420.00 | 0.30 |
| 4379 | โฉนด | 2138 | 10106 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 92.40 | 92.40 | 150.00 | 13,860.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,860.00 | - | 13,860.00 | - | - |
| 4380 | โฉนด | 2145 | 10107 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 92.50 | 392.50 | 150.00 | 58,875.00 | 1093 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | - | 58,875.00 | - | 58,875.00 | - | - |
| 4381 | โฉนด | 1481 | 7212 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 12.20 | 912.20 | 260.00 | 237,172.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 237,172.00 | - | 237,172.00 | - | - |
| 4382 | โฉนด | 2543 | 12027 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 3 | 81.70 | 4,381.70 | 830.00 | 3,636,811.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,636,811.00 | - | 3,636,811.00 | - | - |
| 4383 | โฉนด | 2497 | 12143 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 35.00 | 35.00 | 150.00 | 5,250.00 | 1094 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 140.00 | - | 8,400.00 | 1,176,000.00 | 24 | 446,880.00 | 729,120.00 | 734,370.00 | - | 734,370.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 13 | 2 | 35.90 | 5,435.90 | 150.00 | 815,385.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 815,385.00 | - | 815,385.00 | - | - |
| 4384 | โฉนด | 1456 | 7105 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 56.60 | 356.60 | 350.00 | 124,810.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 124,810.00 | - | 124,810.00 | - | - |
| 4385 | โฉนด | 1638 | 7702 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 610.00 | 122,000.00 | 1095 | - | ตึก | 2 | 800.00 | - | - | 0.00 | 27 | 0.00 | 0.00 | 122,000.00 | - | 122,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 610.00 | 122,000.00 | 1096 | - | ตึก | 2 | 800.00 | - | - | 0.00 | 67 | 0.00 | 0.00 | 122,000.00 | - | 122,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 2 | 28.00 | 1,028.00 | 610.00 | 627,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 627,080.00 | - | 627,080.00 | - | - |
| 4386 | โฉนด | 1447 | 7096 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 3.20 | 703.20 | 150.00 | 105,480.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 105,480.00 | - | 105,480.00 | - | - |
| 4387 | โฉนด | 1358 | 7007 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 93.90 | 1,193.90 | 150.00 | 179,085.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 179,085.00 | - | 179,085.00 | - | - |
| 4388 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1720 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 12.00 | 512.00 | 350.00 | 179,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 179,200.00 | - | - | 179,200.00 | 0.01 |
| 4389 | โฉนด | 1202 | 6851 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 24.50 | 1,224.50 | 260.00 | 318,370.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 318,370.00 | - | 318,370.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4390 | โฉนด | 540 | 6129 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 1,100.00 | 59,400.00 | 1097 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 59,400.00 | - | 59,400.00 | - | - |
| 4391 | โฉนด | 690 | 6281 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 27.60 | 327.60 | 450.00 | 147,420.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 147,420.00 | - | 147,420.00 | - | - |
| 4392 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1001 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 2.00 | 502.00 | 150.00 | 75,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 75,300.00 | - | - | 75,300.00 | 0.01 |
| 4393 | โฉนด | 2101 | 9667 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 69.00 | 969.00 | 150.00 | 145,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 145,350.00 | - | 145,350.00 | - | - |
| 4394 | โฉนด | 338 | 5928 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 17.40 | 117.40 | 150.00 | 17,610.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 17,610.00 | - | 17,610.00 | - | - |
| 4395 | โฉนด | 339 | 5929 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 45.90 | 245.90 | 150.00 | 36,885.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 36,885.00 | - | 36,885.00 | - | - |
| 4396 | โฉนด | 1338 | 6987 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 69.60 | 469.60 | 150.00 | 70,440.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 70,440.00 | - | 70,440.00 | - | - |
| 4397 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1951 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 38.00 | 138.00 | 150.00 | 20,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,700.00 | - | - | 20,700.00 | 0.01 |
| 4398 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 889 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 340.00 | 408,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 408,000.00 | - | - | 408,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4399 | โฉนด | 1316 | 7500 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 325.00 | 780,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 780,000.00 | - | 780,000.00 | - | - |
| 4400 | โฉนด | 573 | 6162 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 14.10 | 2,614.10 | 150.00 | 392,115.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 392,115.00 | - | 392,115.00 | - | - |
| 4401 | น.ส.3 | | 612 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 63.00 | 363.00 | 150.00 | 54,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 54,450.00 | - | - | 54,450.00 | 0.01 |
| 4402 | โฉนด | 1378 | 7027 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 83.00 | 283.00 | 2,700.00 | 764,100.00 | 1098 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 764,100.00 | - | 764,100.00 | - | - |
| 4403 | น.ส.3 | | 60 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 82.00 | 582.00 | 150.00 | 87,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 87,300.00 | - | - | 87,300.00 | 0.01 |
| 4404 | โฉนด | 228 | 5822 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 52.90 | 452.90 | 260.00 | 117,754.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 117,754.00 | - | 117,754.00 | - | - |
| 4405 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1871 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 1,650.00 | 1,320,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,320,000.00 | - | - | 1,320,000.00 | 0.01 |
| 4406 | โฉนด | 1042 | 6691 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 74.60 | 474.60 | 300.00 | 142,380.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 142,380.00 | - | 142,380.00 | - | - |
| 4407 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2293 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 300.00 | 16,200.00 | 1099 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | - | 0.00 | 7 | 0.00 | 0.00 | 16,200.00 | - | - | 16,200.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 15.00 | 115.00 | 300.00 | 34,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 34,500.00 | - | - | 34,500.00 | 0.01 |
| 4408 | โฉนด | 791 | 6440 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 90.30 | 490.30 | 150.00 | 73,545.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 73,545.00 | - | 73,545.00 | - | - |
| 4409 | โฉนด | 1319 | 6968 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 65.00 | 2,465.00 | 270.00 | 665,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 665,550.00 | - | 665,550.00 | - | - |
| 4410 | น.ส.3 | | 145 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 60.00 | 1,360.00 | 150.00 | 204,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 204,000.00 | - | - | 204,000.00 | 0.01 |
| 4411 | โฉนด | 3278 | 80 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 91.00 | 191.00 | 450.00 | 85,950.00 | 1100 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 96.00 | - | 8,400.00 | 806,400.00 | 24 | 306,432.00 | 499,968.00 | 585,918.00 | - | 585,918.00 | - | - |
| 4412 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2335 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 94.00 | 494.00 | 150.00 | 74,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 74,100.00 | - | - | 74,100.00 | 0.01 |
| 4413 | โฉนด | 681 | 6270 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 9 | 0 | 54.80 | 3,654.80 | 200.00 | 730,960.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 730,960.00 | - | 730,960.00 | - | - |
| 4414 | โฉนด | 3329 | 14107 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 34.00 | 2,734.00 | 200.00 | 546,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 546,800.00 | - | 546,800.00 | - | - |
| 4415 | โฉนด | 3325 | 14103 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 69.10 | 1,369.10 | 200.00 | 273,820.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 273,820.00 | - | 273,820.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4416 | โฉนด | 3330 | 14108 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 43.00 | 343.00 | 960.00 | 329,280.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 329,280.00 | - | 329,280.00 | - | - |
| 4417 | โฉนด | 3327 | 14105 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 10 | 2 | 5.00 | 4,205.00 | 200.00 | 841,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 841,000.00 | - | 841,000.00 | - | - |
| 4418 | โฉนด | 3328 | 14106 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 11 | 0 | 4.00 | 4,404.00 | 200.00 | 880,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 880,800.00 | - | 880,800.00 | - | - |
| 4419 | โฉนด | 3326 | 14104 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 30.00 | 1,430.00 | 200.00 | 286,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 286,000.00 | - | 286,000.00 | - | - |
| 4420 | โฉนด | 3331 | 14109 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 69.00 | 369.00 | 960.00 | 354,240.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 354,240.00 | - | 354,240.00 | - | - |
| 4421 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1860 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 61.00 | 961.00 | 175.00 | 168,175.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 168,175.00 | - | - | 168,175.00 | 0.01 |
| 4422 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1135 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 70.00 | 70.00 | 150.00 | 10,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,500.00 | - | - | 10,500.00 | 0.01 |
| 4423 | โฉนด | 2102 | 9668 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 48.00 | 948.00 | 150.00 | 142,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 142,200.00 | - | 142,200.00 | - | - |
| 4424 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1185 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 69.00 | 2,269.00 | 150.00 | 340,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 340,350.00 | - | - | 340,350.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4425 | โฉนด | 1541 | 7272 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 68.00 | 468.00 | 150.00 | 70,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 70,200.00 | - | 70,200.00 | - | - |
| 4426 | น.ส.3ก | | 1351 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 84.00 | 284.00 | 660.00 | 187,440.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 187,440.00 | - | - | 187,440.00 | 0.01 |
| 4427 | โฉนด | 2225 | 11221 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 61.80 | 261.80 | 150.00 | 39,270.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 39,270.00 | - | 39,270.00 | - | - |
| 4428 | โฉนด | 2237 | 11228 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 21.30 | 21.30 | 150.00 | 3,195.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,195.00 | - | 3,195.00 | - | - |
| 4429 | โฉนด | 2236 | 11227 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 9.60 | 209.60 | 300.00 | 62,880.00 | 1101 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 62,880.00 | - | 62,880.00 | - | - |
| 4430 | โฉนด | 2227 | 11223 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 22.00 | 322.00 | 150.00 | 48,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 48,300.00 | - | 48,300.00 | - | - |
| 4431 | โฉนด | 2234 | 11225 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 260.00 | 104,000.00 | 1102 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 32 | 0.00 | 0.00 | 104,000.00 | - | 104,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 36.60 | 136.60 | 260.00 | 35,516.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 35,516.00 | - | 35,516.00 | - | - |
| 4432 | โฉนด | 2224 | 11220 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 93.60 | 293.60 | 150.00 | 44,040.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 44,040.00 | - | 44,040.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4433 | โฉนด | 2228 | 11224 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 81.70 | 1,381.70 | 260.00 | 359,242.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 359,242.00 | - | 359,242.00 | - | - |
| 4434 | โฉนด | 2235 | 11226 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 300.00 | 120,000.00 | 1103 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 120,000.00 | - | 120,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 99.60 | 99.60 | 300.00 | 29,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 29,880.00 | - | 29,880.00 | - | - |
| 4435 | โฉนด | 669 | 6258 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 1,100.00 | 14,850.00 | 1104 | โรงงานซ่อมรถยนต์ | ไม้ | 3 | 54.00 | - | 5,900.00 | 318,600.00 | 34 | 296,298.00 | 22,302.00 | 37,152.00 | - | - | 37,152.00 | 0.30 |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 33.70 | 33.70 | 1,100.00 | 37,070.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 37,070.00 | - | 37,070.00 | - | - |
| 4436 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1370 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 90.00 | 290.00 | 660.00 | 191,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 191,400.00 | - | - | 191,400.00 | 0.01 |
| 4437 | น.ส.3 | | 605 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 32.00 | 1,232.00 | 150.00 | 184,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 184,800.00 | - | - | 184,800.00 | 0.01 |
| 4438 | โฉนด | 1265 | 6914 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 18.10 | 518.10 | 150.00 | 77,715.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 77,715.00 | - | 77,715.00 | - | - |
| 4439 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2353 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 58.00 | 58.00 | 150.00 | 8,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,700.00 | - | - | 8,700.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4440 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อ ง | 2523 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 23.00 | 1,623.00 | 150.00 | 243,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 243,450.00 | - | - | 243,450.00 | 0.01 |
| 4441 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 986 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 92.00 | 92.00 | 150.00 | 13,800.00 | 1105 | - | ตึก | 2 | 368.00 | - | - | 0.00 | 45 | 0.00 | 0.00 | 13,800.00 | - | - | 13,800.00 | 0.02 |
| 4442 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 875 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 32 | 3 | 60.00 | 13,160.00 | 200.00 | 2,632,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,632,000.00 | - | - | 2,632,000.00 | 0.01 |
| 4443 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2139 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 74.00 | 74.00 | 150.00 | 11,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,100.00 | - | - | 11,100.00 | 0.01 |
| 4444 | โฉนด | 2702 | 12451 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 31.70 | 131.70 | 300.00 | 39,510.00 | 1106 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 39,510.00 | - | 39,510.00 | - | - |
| 4445 | โฉนด | 2701 | 12450 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 30.90 | 130.90 | 150.00 | 19,635.00 | 1107 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 21 | 0.00 | 0.00 | 19,635.00 | - | 19,635.00 | - | - |
| 4446 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 848 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 26.00 | 526.00 | 150.00 | 78,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 78,900.00 | - | - | 78,900.00 | 0.01 |
| 4447 | โฉนด | 2200 | 10749 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 79.90 | 479.90 | 150.00 | 71,985.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 71,985.00 | - | 71,985.00 | - | - |
| 4448 | โฉนด | 2197 | 10746 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 9.80 | 509.80 | 150.00 | 76,470.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 76,470.00 | - | 76,470.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4449 | โฉนด | 2208 | 10744 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 18.10 | 518.10 | 200.00 | 103,620.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 103,620.00 | - | 103,620.00 | - | - |
| 4450 | โฉนด | 2204 | 10740 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 26.30 | 626.30 | 300.00 | 187,890.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 187,890.00 | - | 187,890.00 | - | - |
| 4451 | โฉนด | 2196 | 10745 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 40.70 | 240.70 | 150.00 | 36,105.00 | 1108 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 96.00 | - | 8,400.00 | 806,400.00 | 20 | 241,920.00 | 564,480.00 | 600,585.00 | - | 600,585.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |
| 4452 | โฉนด | 2199 | 10748 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 76.00 | 476.00 | 150.00 | 71,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 71,400.00 | - | 71,400.00 | - | - |
| 4453 | โฉนด | 526 | 6115 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 52.90 | 1,652.90 | 310.00 | 512,399.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 512,399.00 | - | 512,399.00 | - | - |
| 4454 | โฉนด | 268 | 5862 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 77.00 | 1,777.00 | 390.00 | 693,030.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 693,030.00 | - | 693,030.00 | - | - |
| 4455 | โฉนด | 700 | 6291 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 18.00 | 318.00 | 230.00 | 73,140.00 | 1109 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 17 | 0.00 | 0.00 | 73,140.00 | - | 73,140.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 3 | 99.50 | 799.50 | 230.00 | 183,885.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 183,885.00 | - | 183,885.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4456 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1595 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 40.00 | 1,440.00 | 350.00 | 504,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 504,000.00 | - | - | 504,000.00 | 0.01 |
| 4457 | โฉนด | 698 | 6289 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 35.60 | 2,735.60 | 200.00 | 547,120.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 547,120.00 | - | 547,120.00 | - | - |
| 4458 | โฉนด | 3210 | 13082 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 78.70 | 978.70 | 300.00 | 293,610.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 293,610.00 | - | 293,610.00 | - | - |
| 4459 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1609 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 62.00 | 562.00 | 150.00 | 84,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 84,300.00 | - | - | 84,300.00 | 0.01 |
| 4460 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อ ง | 1798 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 14.00 | 814.00 | 150.00 | 122,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 122,100.00 | - | - | 122,100.00 | 0.01 |
| 4461 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2206 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 62.00 | 262.00 | 150.00 | 39,300.00 | 1110 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น | ตึก | 2 | 170.00 | - | 8,300.00 | 1,411,000.00 | 47 | 1,072,360.00 | 338,640.00 | 377,940.00 | - | 338,640.00 | 39,300.00 | - |
| 4462 | น.ส.3 | | 193 | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 72.00 | 1,272.00 | 300.00 | 381,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 381,600.00 | - | - | 381,600.00 | 0.01 |
| 4463 | โฉนด | 659 | 6248 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 58.00 | 58.00 | 410.00 | 23,780.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 23,780.00 | - | 23,780.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 4 | 2 | 37.60 | 1,837.60 | 410.00 | 753,416.00 | 1111 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 192.00 | - | 8,400.00 | 1,612,800.00 | 24 | 612,864.00 | 999,936.00 | 1,753,352.00 | - | 1,753,352.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4464 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1380 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 50.00 | 850.00 | 150.00 | 127,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 127,500.00 | - | - | 127,500.00 | 0.01 |
| 4465 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2388 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 56.00 | 1,756.00 | 150.00 | 263,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 263,400.00 | - | - | 263,400.00 | 0.01 |
| 4466 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2161 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 8.00 | 108.00 | 150.00 | 16,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,200.00 | - | - | 16,200.00 | 0.01 |
| 4467 | โฉนด | 1043 | 6692 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 4.80 | 304.80 | 150.00 | 45,720.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 45,720.00 | - | 45,720.00 | - | - |
| 4468 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1464 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 0.00 | 1,800.00 | 150.00 | 270,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 270,000.00 | - | - | 270,000.00 | 0.01 |
| 4469 | โฉนด | 692 | 6283 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 60.90 | 460.90 | 150.00 | 69,135.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 69,135.00 | - | 69,135.00 | - | - |
| 4470 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1997 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 13 | 1 | 74.00 | 5,374.00 | 150.00 | 806,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 806,100.00 | - | - | 806,100.00 | 0.01 |
| 4471 | โฉนด | 1669 | 9529 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 82.70 | 82.70 | 3,100.00 | 256,370.00 | 1112 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 256,370.00 | - | 256,370.00 | - | - |
| 4472 | โฉนด | 1391 | 7040 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 450.00 | 180,000.00 | 1113 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 180,000.00 | - | 180,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 3 | 2 | 13.50 | 1,413.50 | 450.00 | 636,075.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 636,075.00 | - | 636,075.00 | - | - |
| 4473 | น.ส.3 | | 623 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 0.00 | 900.00 | 150.00 | 135,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 135,000.00 | - | - | 135,000.00 | 0.01 |
| 4474 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1126 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 13.00 | 1,413.00 | 150.00 | 211,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 211,950.00 | - | - | 211,950.00 | 0.01 |
| 4475 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 816 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 40.00 | 1,440.00 | 150.00 | 216,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 216,000.00 | - | - | 216,000.00 | 0.01 |
| 4476 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1358 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 150.00 | 4,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,500.00 | - | - | 4,500.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 150.00 | 240,000.00 | 1114 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 108.00 | - | - | 0.00 | 33 | 0.00 | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | - |
| 4477 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 892 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 22 | 1 | 23.00 | 8,923.00 | 150.00 | 1,338,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,338,450.00 | - | - | 1,338,450.00 | 0.01 |
| 4478 | โฉนด | 1091 | 6740 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 49.50 | 49.50 | 400.00 | 19,800.00 | 1115 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น | ตึก | 2 | 396.00 | - | 8,300.00 | 3,286,800.00 | 38 | 2,169,288.00 | 1,117,512.00 | 1,137,312.00 | - | 1,137,312.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 0.56 | 0.56 | 400.00 | 225.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 225.00 | - | - | 225.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 59.06 | 59.06 | 400.00 | 23,625.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 23,625.00 | - | 23,625.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 45.48 | 145.48 | 400.00 | 58,192.00 | 1116 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 236.25 | - | 8,400.00 | 1,984,500.00 | 6 | 119,070.00 | 1,865,430.00 | 1,923,622.00 | - | 1,923,622.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 1117 | สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ | ตึก | 3 | 2.25 | - | 5,650.00 | 12,712.50 | 8 | 1,017.00 | 11,695.50 | 11,695.50 | - | - | 11,695.50 | 0.30 |
| 4479 | โฉนด | 1685 | 9400 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 67.20 | 867.20 | 150.00 | 130,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 130,080.00 | - | 130,080.00 | - | - |
| 4480 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1045 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 10.00 | 1,310.00 | 150.00 | 196,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 196,500.00 | - | - | 196,500.00 | 0.01 |
| 4481 | น.ส.3ก | | 1570 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 50.00 | 2,150.00 | 660.00 | 1,419,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,419,000.00 | - | - | 1,419,000.00 | 0.01 |
| 4482 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1169 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 53.32 | 153.32 | 150.00 | 22,998.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22,998.00 | - | - | 22,998.00 | 0.02 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 9.68 | 9.68 | 150.00 | 1,452.00 | 1118 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 40.00 | - | 8,400.00 | 336,000.00 | 23 | 120,960.00 | 215,040.00 | 216,492.00 | - | - | 216,492.00 | 0.30 |
| | | | | | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 150.00 | 120,000.00 | 1119 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 150.00 | - | 8,400.00 | 1,260,000.00 | 31 | 655,200.00 | 604,800.00 | 724,800.00 | - | 604,800.00 | 120,000.00 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4483 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1271 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 40.00 | 2,240.00 | 810.00 | 1,814,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,814,400.00 | - | - | 1,814,400.00 | 0.01 |
| 4484 | โฉนด | 827 | 6476 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 39.40 | 1,439.40 | 150.00 | 215,910.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 215,910.00 | - | 215,910.00 | - | - |
| 4485 | ส.ป.ก.4-01 | | 64 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 150.00 | 4,050.00 | 1120 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,400.00 | 907,200.00 | 15 | 181,440.00 | 725,760.00 | 729,810.00 | - | 725,760.00 | 4,050.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 6 | 3 | 17.00 | 2,717.00 | 150.00 | 407,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 407,550.00 | - | - | 407,550.00 | 0.01 |
| 4486 | โฉนด | 923 | 6572 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 16.20 | 316.20 | 260.00 | 82,212.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 82,212.00 | - | 82,212.00 | - | - |
| 4487 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 814 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 46.00 | 1,246.00 | 150.00 | 186,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 186,900.00 | - | - | 186,900.00 | 0.01 |
| 4488 | โฉนด | 1121 | 6770 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 82.80 | 1,382.80 | 260.00 | 359,528.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 359,528.00 | - | 359,528.00 | - | - |
| 4489 | โฉนด | 2266 | 11036 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 49.00 | 349.00 | 300.00 | 104,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 104,700.00 | - | 104,700.00 | - | - |
| 4490 | โฉนด | 408 | 5998 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 390.00 | 11,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,700.00 | - | 11,700.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 15.00 | 15.00 | 390.00 | 5,850.00 | 1121 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 60.00 | - | 8,400.00 | 504,000.00 | 5 | 25,200.00 | 478,800.00 | 484,650.00 | - | 484,650.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 10.00 | 10.00 | 390.00 | 3,900.00 | 1122 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 24.00 | - | 8,400.00 | 201,600.00 | 34 | 116,928.00 | 84,672.00 | 88,572.00 | - | 88,572.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 2 | 82.40 | 682.40 | 390.00 | 266,136.00 | 1123 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,400.00 | 1,008,000.00 | 19 | 282,240.00 | 725,760.00 | 991,896.00 | - | 991,896.00 | - | - |
| 4491 | น.ส.3 | | 150 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 2 | 13.00 | 5,013.00 | 150.00 | 751,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 751,950.00 | - | - | 751,950.00 | 0.01 |
| 4492 | โฉนด | 3240 | 13124 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 70.00 | 70.00 | 260.00 | 18,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,200.00 | - | 18,200.00 | - | - |
| 4493 | โฉนด | 465 | 6055 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 8.80 | 1,208.80 | 150.00 | 181,320.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 181,320.00 | - | 181,320.00 | - | - |
| 4494 | โฉนด | 313 | 5907 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 94.00 | 94.00 | 550.00 | 51,700.00 | 1124 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,400.00 | 907,200.00 | 24 | 344,736.00 | 562,464.00 | 614,164.00 | - | 614,164.00 | - | - |
| 4495 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2474 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 50.00 | 50.00 | 2,600.00 | 130,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 130,000.00 | - | - | 130,000.00 | 0.01 |
| 4496 | น.ส.3 | | 277 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 90.00 | 90.00 | 2,000.00 | 180,000.00 | 1125 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,400.00 | 1,008,000.00 | 42 | 745,920.00 | 262,080.00 | 442,080.00 | - | 262,080.00 | 180,000.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 2,000.00 | 1,600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,600,000.00 | - | - | 1,600,000.00 | 0.01 |
| 4497 | โฉนด | 787 | 6378 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 390.00 | 156,000.00 | 1126 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 156,000.00 | - | 156,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 58.10 | 358.10 | 390.00 | 139,659.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 139,659.00 | - | 139,659.00 | - | - |
| 4498 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2446 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 33.00 | 433.00 | 150.00 | 64,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 64,950.00 | - | - | 64,950.00 | 0.01 |
| 4499 | โฉนด | 2301 | 11061 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 0.90 | 100.90 | 2,600.00 | 262,340.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 262,340.00 | - | 262,340.00 | - | - |
| 4500 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1374 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 50.00 | 1,050.00 | 400.00 | 420,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 420,000.00 | - | - | 420,000.00 | 0.01 |
| 4501 | โฉนด | 676 | 6265 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 260.00 | 208,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 208,000.00 | - | 208,000.00 | - | - |
| 4502 | น.ส.3 | | 158 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 28 | 0 | 0.00 | 11,200.00 | 150.00 | 1,680,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,680,000.00 | - | - | 1,680,000.00 | 0.01 |
| 4503 | โฉนด | 190 | 5784 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 30.00 | 730.00 | 1,100.00 | 803,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 803,000.00 | - | 803,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4504 | โฉนด | 971 | 6629 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 97.70 | 697.70 | 150.00 | 104,655.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 104,655.00 | - | 104,655.00 | - | - |
| 4505 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2238 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 10.00 | 210.00 | 175.00 | 36,750.00 | 1127 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น | ตึก | 2 | 270.00 | - | 8,300.00 | 2,241,000.00 | 15 | 448,200.00 | 1,792,800.00 | 1,829,550.00 | - | 1,792,800.00 | 36,750.00 | 0.02 |
| 4506 | โฉนด | 1467 | 7116 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 40.00 | 40.00 | 300.00 | 12,000.00 | 1128 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น | ตึก | 2 | 96.00 | - | 8,300.00 | 796,800.00 | 13 | 127,488.00 | 669,312.00 | 681,312.00 | - | 681,312.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 12.70 | 112.70 | 300.00 | 33,810.00 | 1129 | - | ไม้ | 2 | 72.00 | - | - | 0.00 | 11 | 0.00 | 0.00 | 33,810.00 | - | - | 33,810.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 1 | 12.70 | 112.70 | 300.00 | 33,810.00 | 1130 | - | ไม้ | 2 | 72.00 | - | - | 0.00 | 11 | 0.00 | 0.00 | 33,810.00 | - | - | 33,810.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 300.00 | 1,200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,200,000.00 | - | 1,200,000.00 | - | - |
| 4507 | โฉนด | 2214 | 10818 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.25 | 30.25 | 350.00 | 10,587.50 | 1131 | - | ตึก | 2 | 121.00 | - | - | 0.00 | 7 | 0.00 | 0.00 | 10,587.50 | - | - | 10,587.50 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 20.25 | 320.25 | 350.00 | 112,087.50 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 112,087.50 | - | 112,087.50 | - | - |
| 4508 | โฉนด | 2213 | 10817 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 60.60 | 560.60 | 500.00 | 280,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,300.00 | - | 280,300.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4509 | โฉนด | 1015 | 6664 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 6.20 | 1,206.20 | 150.00 | 180,930.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,930.00 | - | 180,930.00 | - | - |
| 4510 | โฉนด | 1534 | 7265 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 74.50 | 74.50 | 350.00 | 26,075.00 | 1132 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 26,075.00 | - | 26,075.00 | - | - |
| 4511 | โฉนด | 859 | 6508 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 49.10 | 149.10 | 300.00 | 44,730.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 44,730.00 | - | 44,730.00 | - | - |
| 4512 | โฉนด | 1063 | 6712 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 64.40 | 264.40 | 260.00 | 68,744.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 68,744.00 | - | 68,744.00 | - | - |
| 4513 | โฉนด | 1575 | 7501 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 280.00 | 672,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 672,000.00 | - | 672,000.00 | - | - |
| 4514 | โฉนด | 1612 | 7554 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 22.00 | 22.00 | 450.00 | 9,900.00 | 1133 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 88.00 | - | 8,400.00 | 739,200.00 | 34 | 428,736.00 | 310,464.00 | 320,364.00 | - | 320,364.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 16.50 | 16.50 | 450.00 | 7,425.00 | 1134 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 66.00 | - | 8,400.00 | 554,400.00 | 34 | 321,552.00 | 232,848.00 | 240,273.00 | - | - | 240,273.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 35.90 | 35.90 | 450.00 | 16,155.00 | 1135 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 84.00 | - | 8,400.00 | 705,600.00 | 34 | 409,248.00 | 296,352.00 | 312,507.00 | - | 312,507.00 | - | - |
| 4515 | ส.ป.ก.4-01 | | 110 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 10.00 | 510.00 | 150.00 | 76,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 76,500.00 | - | - | 76,500.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4516 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อ ง | 1885 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 14.00 | 2,014.00 | 150.00 | 302,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 302,100.00 | - | - | 302,100.00 | 0.01 |
| 4517 | โฉนด | 3292 | 13494 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 86.00 | 86.00 | 2,700.00 | 232,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 232,200.00 | - | 232,200.00 | - | - |
| 4518 | โฉนด | 3275 | 13499 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 59.40 | 259.40 | 960.00 | 249,024.00 | 1136 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 249,024.00 | - | 249,024.00 | - | - |
| 4519 | โฉนด | 2253 | 10923 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 2,600.00 | 58,500.00 | 1137 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,400.00 | 756,000.00 | 31 | 393,120.00 | 362,880.00 | 421,380.00 | - | 421,380.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 83.80 | 83.80 | 2,600.00 | 217,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 217,880.00 | - | 217,880.00 | - | - |
| 4520 | น.ส.3 | | 466 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 45.00 | 845.00 | 150.00 | 126,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 126,750.00 | - | - | 126,750.00 | 0.01 |
| 4521 | โฉนด | 355 | 5945 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 230.00 | 4,140.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,140.00 | - | 4,140.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 4 | 2 | 4.70 | 1,804.70 | 230.00 | 415,081.00 | 1138 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | 60.00 | 8,400.00 | 604,800.00 | 61 | 459,648.00 | 145,152.00 | 560,233.00 | - | 560,233.00 | - | - |
| 4522 | โฉนด | 220 | 5814 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 36.75 | 36.75 | 260.00 | 9,555.00 | 1139 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 270.00 | - | 7,800.00 | 2,106,000.00 | 24 | 1,790,100.00 | 315,900.00 | 325,455.00 | - | 325,455.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 1140 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 12.00 | - | 8,400.00 | 100,800.00 | 24 | 38,304.00 | 62,496.00 | 62,496.00 | - | 62,496.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 0 | 45.35 | 845.35 | 260.00 | 219,791.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 219,791.00 | - | 219,791.00 | - | - |
| 4523 | โฉนด | 814 | 6463 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 38.10 | 238.10 | 150.00 | 35,715.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 35,715.00 | - | 35,715.00 | - | - |
| 4524 | โฉนด | 943 | 6592 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 9.50 | 209.50 | 150.00 | 31,425.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 31,425.00 | - | 31,425.00 | - | - |
| 4525 | โฉนด | 1336 | 6985 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 29.90 | 1,029.90 | 150.00 | 154,485.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 154,485.00 | - | 154,485.00 | - | - |
| 4526 | โฉนด | 1013 | 6662 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 62.60 | 2,462.60 | 340.00 | 837,284.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 837,284.00 | - | 837,284.00 | - | - |
| 4527 | โฉนด | 1114 | 6763 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 36.20 | 236.20 | 960.00 | 226,752.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 226,752.00 | - | 226,752.00 | - | - |
| 4528 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1355 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 53.00 | 1,353.00 | 230.00 | 311,190.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 311,190.00 | - | - | 311,190.00 | 0.01 |
| 4529 | โฉนด | 2584 | 12330 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 35.00 | 35.00 | 260.00 | 9,100.00 | 1141 | - | ตึก | 1 | 140.00 | - | - | 0.00 | 21 | 0.00 | 0.00 | 9,100.00 | - | 9,100.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 4 | 2 | 61.70 | 1,861.70 | 260.00 | 484,042.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 484,042.00 | - | 484,042.00 | - | - |
| 4530 | โฉนด | 2295 | 11153 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 72.30 | 1,872.30 | 200.00 | 374,460.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 374,460.00 | - | 374,460.00 | - | - |
| 4531 | โฉนด | 711 | 6302 | หมู่ ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 6.75 | 6.75 | 960.00 | 6,480.00 | 1142 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 27.00 | - | 8,400.00 | 226,800.00 | 25 | 90,720.00 | 136,080.00 | 142,560.00 | - | - | 142,560.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 960.00 | 384,000.00 | 1143 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 101.25 | - | - | 0.00 | 24 | 0.00 | 0.00 | 384,000.00 | - | 384,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 3 | 4.25 | 704.25 | 960.00 | 676,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 676,080.00 | - | 676,080.00 | - | - |
| 4532 | โฉนด | 1624 | 7710 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 57.60 | 157.60 | 150.00 | 23,640.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 23,640.00 | - | 23,640.00 | - | - |
| 4533 | โฉนด | 857 | 6506 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 44.50 | 1,044.50 | 300.00 | 313,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 313,350.00 | - | 313,350.00 | - | - |
| 4534 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1857 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 52.00 | 1,052.00 | 150.00 | 157,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 157,800.00 | - | - | 157,800.00 | 0.01 |
| 4535 | โฉนด | 484 | 6074 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 49.30 | 49.30 | 2,600.00 | 128,180.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 128,180.00 | - | 128,180.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4536 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1384 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 76.00 | 2,776.00 | 150.00 | 416,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 416,400.00 | - | - | 416,400.00 | 0.01 |
| 4537 | โฉนด | 1911 | 9463 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 39.10 | 239.10 | 2,600.00 | 621,660.00 | 1144 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | 7,800.00 | 1,684,800.00 | 14 | 775,008.00 | 909,792.00 | 1,531,452.00 | - | 1,531,452.00 | - | - |
| 4538 | โฉนด | 1155 | 6804 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 6.90 | 1,206.90 | 260.00 | 313,794.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 313,794.00 | - | 313,794.00 | - | - |
| 4539 | โฉนด | 908 | 6557 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 32.80 | 532.80 | 300.00 | 159,840.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 159,840.00 | - | 159,840.00 | - | - |
| 4540 | ส.ป.ก.4-01 | | 98 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 8.00 | 1,308.00 | 300.00 | 392,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 392,400.00 | - | - | 392,400.00 | 0.01 |
| 4541 | โฉนด | 3157 | 12875 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 150.00 | 360,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,000.00 | - | 360,000.00 | - | - |
| 4542 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2327 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 57.00 | 357.00 | 150.00 | 53,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 53,550.00 | - | - | 53,550.00 | 0.01 |
| 4543 | น.ส.3 | | 50 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 2 | 35.00 | 3,435.00 | 150.00 | 515,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 515,250.00 | - | - | 515,250.00 | 0.01 |
| 4544 | โฉนด | 2252 | 10922 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 2,600.00 | 35,100.00 | 1145 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,400.00 | 453,600.00 | 33 | 254,016.00 | 199,584.00 | 234,684.00 | - | 234,684.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 5.80 | 105.80 | 2,600.00 | 275,080.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 275,080.00 | - | 275,080.00 | - | - |
| 4545 | โฉนด | 334 | 5924 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 45.90 | 445.90 | 300.00 | 133,770.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 133,770.00 | - | 133,770.00 | - | - |
| 4546 | โฉนด | 369 | 5959 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 29 | 2 | 15.90 | 11,815.90 | 1,050.00 | 12,406,695.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,406,695.00 | - | 12,406,695.00 | - | - |
| 4547 | โฉนด | 237 | 5831 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 65.30 | 365.30 | 300.00 | 109,590.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 109,590.00 | - | 109,590.00 | - | - |
| 4548 | โฉนด | 947 | 6605 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 74.90 | 2,274.90 | 150.00 | 341,235.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 341,235.00 | - | 341,235.00 | - | - |
| 4549 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1044 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 96.00 | 2,096.00 | 200.00 | 419,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 419,200.00 | - | - | 419,200.00 | 0.01 |
| 4550 | โฉนด | 722 | 6313 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 47.70 | 1,447.70 | 150.00 | 217,155.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 217,155.00 | - | 217,155.00 | - | - |
| 4551 | โฉนด | 2606 | 12285 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 3 | 94.30 | 3,194.30 | 1,050.00 | 3,354,015.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,354,015.00 | - | 3,354,015.00 | - | - |
| 4552 | โฉนด | 2625 | 12281 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 98.90 | 998.90 | 150.00 | 149,835.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 149,835.00 | - | 149,835.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4553 | โฉนด | 2626 | 12282 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 98.90 | 998.90 | 150.00 | 149,835.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 149,835.00 | - | 149,835.00 | - | - |
| 4554 | โฉนด | 2121 | 9683 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 78.90 | 78.90 | 1,100.00 | 86,790.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 86,790.00 | - | 86,790.00 | - | - |
| 4555 | โฉนด | 176 | 5770 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 18.80 | 1,618.80 | 260.00 | 420,888.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 420,888.00 | - | 420,888.00 | - | - |
| 4556 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1917 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 77.00 | 577.00 | 150.00 | 86,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 86,550.00 | - | - | 86,550.00 | 0.01 |
| 4557 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1989 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 35.00 | 1,035.00 | 150.00 | 155,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 155,250.00 | - | - | 155,250.00 | 0.01 |
| 4558 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1639 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 25.00 | 2,625.00 | 560.00 | 1,470,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,470,000.00 | - | - | 1,470,000.00 | 0.01 |
| 4559 | โฉนด | 1681 | 9389 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |
| 4560 | โฉนด | 1373 | 7022 | หมู่ ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 47.05 | 47.05 | 2,700.00 | 127,035.00 | 1146 | - | ตึก | 3 | 126.69 | - | - | 0.00 | 4 | 0.00 | 0.00 | 127,035.00 | - | - | 127,035.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 2,700.00 | 1,080,000.00 | 1147 | - | ตึก | 2 | 61.50 | - | - | 0.00 | 4 | 0.00 | 0.00 | 1,080,000.00 | - | 1,080,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 0 | 2 | 45.85 | 245.85 | 2,700.00 | 663,795.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 663,795.00 | - | 663,795.00 | - | - |
| 4561 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2396 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 58.00 | 1,058.00 | 150.00 | 158,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 158,700.00 | - | - | 158,700.00 | 0.01 |
| 4562 | โฉนด | 1193 | 6842 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 12.00 | 12.00 | 310.00 | 3,720.00 | 1148 | - | ตึก | 2 | 48.00 | - | - | 0.00 | 12 | 0.00 | 0.00 | 3,720.00 | - | 3,720.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 3 | 3 | 87.40 | 1,587.40 | 310.00 | 492,094.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 492,094.00 | - | 492,094.00 | - | - |
| 4563 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2490 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 13.00 | 313.00 | 150.00 | 46,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 46,950.00 | - | - | 46,950.00 | 0.01 |
| 4564 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1852 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 80.00 | 1,180.00 | 150.00 | 177,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 177,000.00 | - | - | 177,000.00 | 0.01 |
| 4565 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2187 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 95.00 | 95.00 | 1,450.00 | 137,750.00 | 1149 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 276.00 | - | 7,800.00 | 2,152,800.00 | 31 | 1,829,880.00 | 322,920.00 | 460,670.00 | - | 322,920.00 | 137,750.00 | - |
| 4566 | โฉนด | 2187 | 10623 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 80.30 | 1,080.30 | 280.00 | 302,484.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 302,484.00 | - | 302,484.00 | - | - |
| 4567 | โฉนด | 2186 | 10622 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 21.40 | 1,021.40 | 340.00 | 347,276.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 347,276.00 | - | 347,276.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4568 | โฉนด | 2190 | 10626 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 96.90 | 196.90 | 390.00 | 76,791.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 76,791.00 | - | 76,791.00 | - | - |
| 4569 | โฉนด | 2189 | 10625 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 20.30 | 120.30 | 450.00 | 54,135.00 | 1150 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 54,135.00 | - | 54,135.00 | - | - |
| 4570 | โฉนด | 2188 | 10624 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 48.30 | 1,048.30 | 280.00 | 293,524.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 293,524.00 | - | 293,524.00 | - | - |
| 4571 | โฉนด | 1379 | 7028 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 2,700.00 | 1,080,000.00 | 1151 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 1,080,000.00 | - | 1,080,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 2 | 29.40 | 229.40 | 2,700.00 | 619,380.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 619,380.00 | - | 619,380.00 | - | - |
| 4572 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1883 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 95.00 | 1,695.00 | 150.00 | 254,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 254,250.00 | - | - | 254,250.00 | 0.01 |
| 4573 | โฉนด | 2385 | 11368 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 27.00 | 127.00 | 550.00 | 69,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 69,850.00 | - | 69,850.00 | - | - |
| 4574 | โฉนด | 576 | 6165 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 4.30 | 1,404.30 | 260.00 | 365,118.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 365,118.00 | - | 365,118.00 | - | - |
| 4575 | โฉนด | 523 | 6112 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 92.00 | 1,192.00 | 150.00 | 178,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 178,800.00 | - | 178,800.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4576 | น.ส.3 | | 105 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 23 | 1 | 16.00 | 9,316.00 | 150.00 | 1,397,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,397,400.00 | - | - | 1,397,400.00 | 0.01 |
| 4577 | โฉนด | 891 | 6540 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 64.00 | 964.00 | 150.00 | 144,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 144,600.00 | - | 144,600.00 | - | - |
| 4578 | โฉนด | 1362 | 7011 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 10.50 | 110.50 | 300.00 | 33,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 33,150.00 | - | 33,150.00 | - | - |
| 4579 | โฉนด | 699 | 6290 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 27.60 | 527.60 | 150.00 | 79,140.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 79,140.00 | - | 79,140.00 | - | - |
| 4580 | น.ส.3 | | 261 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 10.00 | 410.00 | 150.00 | 61,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 61,500.00 | - | - | 61,500.00 | 0.01 |
| 4581 | โฉนด | 2440 | 11756 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 260.00 | 416,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 416,000.00 | - | 416,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 48.70 | 48.70 | 260.00 | 12,662.00 | 1152 | - | - | 2 | 80.00 | - | - | 0.00 | 7 | 0.00 | 0.00 | 12,662.00 | - | 12,662.00 | - | - |
| 4582 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2410 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 95.00 | 1,595.00 | 150.00 | 239,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 239,250.00 | - | - | 239,250.00 | 0.01 |
| 4583 | โฉนด | 2408 | 11398 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 31.20 | 31.20 | 1,100.00 | 34,320.00 | 1153 | - | - | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 34,320.00 | - | 34,320.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4584 | โฉนด | 2395 | 11392 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 20.50 | 320.50 | 480.00 | 153,840.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 153,840.00 | - | 153,840.00 | - | - |
| 4585 | โฉนด | 2394 | 11391 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 16.10 | 316.10 | 480.00 | 151,728.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 151,728.00 | - | 151,728.00 | - | - |
| 4586 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1589 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 60.00 | 1,260.00 | 150.00 | 189,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 189,000.00 | - | - | 189,000.00 | 0.01 |
| 4587 | โฉนด | 222 | 5816 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 5.40 | 2,105.40 | 260.00 | 547,404.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 547,404.00 | - | 547,404.00 | - | - |
| 4588 | โฉนด | 967 | 6625 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 97.20 | 397.20 | 400.00 | 158,880.00 | 1154 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 17 | 0.00 | - | 158,880.00 | - | 158,880.00 | - | - |
| 4589 | โฉนด | 2450 | 11826 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 81.30 | 1,381.30 | 260.00 | 359,138.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 359,138.00 | - | 359,138.00 | - | - |
| 4590 | โฉนด | 1912 | 9464 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 2.00 | 202.00 | 300.00 | 60,600.00 | 1155 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 240.00 | - | 7,800.00 | 1,872,000.00 | 34 | 1,591,200.00 | 280,800.00 | 341,400.00 | - | 341,400.00 | - | - |
| 4591 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1793 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 80.00 | 1,780.00 | 975.00 | 1,735,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,735,500.00 | - | - | 1,735,500.00 | 0.01 |
| 4592 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2509 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 77.00 | 3,277.00 | 200.00 | 655,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 655,400.00 | - | - | 655,400.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4593 | โฉนด | 127 | 6393 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 99.00 | 499.00 | 150.00 | 74,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 74,850.00 | - | 74,850.00 | - | - |
| 4594 | ส.ป.ก.4-01 | | 66 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 38.00 | 1,738.00 | 150.00 | 260,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 260,700.00 | - | - | 260,700.00 | 0.01 |
| 4595 | โฉนด | 1674 | 9214 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 46.00 | 46.00 | 400.00 | 18,400.00 | 1156 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 18,400.00 | - | 18,400.00 | - | - |
| 4596 | โฉนด | 170 | 7189 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 53.00 | 353.00 | 200.00 | 70,600.00 | 1157 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 10.00 | - | 8,400.00 | 84,000.00 | 24 | 31,920.00 | 52,080.00 | 122,680.00 | - | 122,680.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 200.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | 480,000.00 | - | - |
| 4597 | โฉนด | 362 | 5952 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 15.10 | 1,215.10 | 150.00 | 182,265.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 182,265.00 | - | 182,265.00 | - | - |
| 4598 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 808 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 8 | 2 | 60.00 | 3,460.00 | 150.00 | 519,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 519,000.00 | - | - | 519,000.00 | 0.01 |
| 4599 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1482 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 8 | 2 | 0.00 | 3,400.00 | 150.00 | 510,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 510,000.00 | - | - | 510,000.00 | 0.01 |
| 4600 | โฉนด | 994 | 6643 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 53.40 | 453.40 | 150.00 | 68,010.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 68,010.00 | - | 68,010.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4601 | โฉนด | 529 | 6118 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 260.00 | 4,680.00 | 1158 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,400.00 | 604,800.00 | 29 | 290,304.00 | 314,496.00 | 319,176.00 | - | 319,176.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 2 | 41.10 | 241.10 | 260.00 | 62,686.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 62,686.00 | - | 62,686.00 | - | - |
| 4602 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 992 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 45.00 | 245.00 | 150.00 | 36,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 36,750.00 | - | - | 36,750.00 | 0.01 |
| 4603 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1544 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 12 | 0 | 26.00 | 4,826.00 | 150.00 | 723,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 723,900.00 | - | - | 723,900.00 | 0.01 |
| 4604 | โฉนด | 745 | 6336 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 17.30 | 317.30 | 260.00 | 82,498.00 | 1159 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 82,498.00 | - | 82,498.00 | - | - |
| 4605 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2029 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 19 | 1 | 49.00 | 7,749.00 | 520.00 | 4,029,480.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,029,480.00 | - | - | 4,029,480.00 | 0.01 |
| 4606 | โฉนด | 1364 | 7013 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 1 | 73.50 | 3,773.50 | 150.00 | 566,025.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 566,025.00 | - | 566,025.00 | - | - |
| 4607 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2185 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 24.00 | 524.00 | 1,950.00 | 1,021,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,021,800.00 | - | - | 1,021,800.00 | 0.01 |
| 4608 | โฉนด | 780 | 6371 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 6.60 | 106.60 | 150.00 | 15,990.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,990.00 | - | 15,990.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4609 | โฉนด | 213 | 5807 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 52.10 | 152.10 | 300.00 | 45,630.00 | 1160 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 11 | 0.00 | 0.00 | 45,630.00 | - | 45,630.00 | - | - |
| 4610 | โฉนด | 1450 | 7099 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 22.60 | 622.60 | 150.00 | 93,390.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 93,390.00 | - | 93,390.00 | - | - |
| 4611 | โฉนด | 986 | 6601 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 57.70 | 457.70 | 260.00 | 119,002.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 119,002.00 | - | 119,002.00 | - | - |
| 4612 | โฉนด | 2270 | 10970 | หมู่ ต.บ้านนา | 3 | 0 | 1 | 60.50 | 160.50 | 3,100.00 | 497,550.00 | 1161 | ภัตตาคาร | ไม้ | 3 | 198.00 | 96.26 | 7,050.00 | 1,395,900.00 | 7 | 348,975.00 | 1,046,925.00 | 1,544,475.00 | - | - | 1,544,475.00 | 0.30 |
| 4613 | น.ส.3 | | 144 | หมู่ 04 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 50.00 | 1,750.00 | 150.00 | 262,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 262,500.00 | - | - | 262,500.00 | 0.01 |
| 4614 | โฉนด | 624 | 6213 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 43.10 | 743.10 | 260.00 | 193,206.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 193,206.00 | - | 193,206.00 | - | - |
| 4615 | ส.ป.ก.4-01 | | 116 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 89.00 | 1,289.00 | 150.00 | 193,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 193,350.00 | - | - | 193,350.00 | 0.01 |
| 4616 | โฉนด | 1653 | 8918 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 87.00 | 287.00 | 260.00 | 74,620.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 74,620.00 | - | 74,620.00 | - | - |
| 4617 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 386 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 40.00 | 3,240.00 | 1,050.00 | 3,402,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,402,000.00 | - | - | 3,402,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4618 | น.ส.3 | | 286 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 50.00 | 50.00 | 150.00 | 7,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,500.00 | - | - | 7,500.00 | 0.01 |
| 4619 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2041 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 90.00 | 1,790.00 | 150.00 | 268,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 268,500.00 | - | - | 268,500.00 | 0.01 |
| 4620 | โฉนด | 1081 | 6730 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 9.30 | 2,109.30 | 150.00 | 316,395.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 316,395.00 | - | 316,395.00 | - | - |
| 4621 | โฉนด | 59 | 9593 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 43.20 | 43.20 | 150.00 | 6,480.00 | 1162 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 6,480.00 | - | 6,480.00 | - | - |
| 4622 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1018 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 40.00 | 2,140.00 | 150.00 | 321,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 321,000.00 | - | - | 321,000.00 | 0.01 |
| 4623 | โฉนด | 834 | 6483 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 10.50 | 310.50 | 150.00 | 46,575.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 46,575.00 | - | 46,575.00 | - | - |
| 4624 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2449 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 36.50 | 136.50 | 650.00 | 88,725.00 | 1163 | - | ไม้ | 1 | 546.00 | - | - | 0.00 | 23 | 0.00 | 0.00 | 88,725.00 | - | - | 88,725.00 | 0.01 |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 36.50 | 136.50 | 650.00 | 88,725.00 | 1164 | - | ไม้ | 1 | 546.00 | - | - | 0.00 | 23 | 0.00 | 0.00 | 88,725.00 | - | - | 88,725.00 | 0.01 |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 36.50 | 136.50 | 650.00 | 88,725.00 | 1165 | - | ไม้ | 1 | 546.00 | - | - | 0.00 | 23 | 0.00 | 0.00 | 88,725.00 | - | - | 88,725.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4625 | โฉนด | 1625 | 7711 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 36.70 | 136.70 | 150.00 | 20,505.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,505.00 | - | 20,505.00 | - | - |
| 4626 | โฉนด | 938 | 6587 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 56.90 | 156.90 | 400.00 | 62,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 62,760.00 | - | 62,760.00 | - | - |
| 4627 | น.ส.3 | | 610 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 22.00 | 222.00 | 300.00 | 66,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 66,600.00 | - | - | 66,600.00 | 0.01 |
| 4628 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2343 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 36.00 | 836.00 | 150.00 | 125,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 125,400.00 | - | - | 125,400.00 | 0.01 |
| 4629 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 991 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.62 | 30.62 | 150.00 | 4,593.75 | 1166 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 245.00 | - | 7,800.00 | 1,911,000.00 | 43 | 1,624,350.00 | 286,650.00 | 291,243.75 | - | 286,650.00 | 4,593.75 | 0.02 |
| 4630 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1207 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 38.00 | 138.00 | 500.00 | 69,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 69,000.00 | - | - | 69,000.00 | 0.01 |
| 4631 | โฉนด | 1151 | 6800 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 67.40 | 1,067.40 | 200.00 | 213,480.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 213,480.00 | - | 213,480.00 | - | - |
| 4632 | โฉนด | 51 | 14555 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 16.40 | 16.40 | 2,000.00 | 32,800.00 | 1167 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 32,800.00 | - | 32,800.00 | - | - |
| 4633 | โฉนด | 46 | 14551 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 33.40 | 33.40 | 2,000.00 | 66,800.00 | 1168 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 66,800.00 | - | 66,800.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4634 | โฉนด | 53 | 14557 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 34.80 | 34.80 | 2,000.00 | 69,600.00 | 1169 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 69,600.00 | - | 69,600.00 | - | - |
| 4635 | โฉนด | 52 | 14556 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 17.70 | 17.70 | 2,000.00 | 35,400.00 | 1170 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 35,400.00 | - | 35,400.00 | - | - |
| 4636 | โฉนด | 45 | 14550 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 33.10 | 33.10 | 2,000.00 | 66,200.00 | 1171 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 66,200.00 | - | 66,200.00 | - | - |
| 4637 | โฉนด | 49 | 14553 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 42.30 | 42.30 | 150.00 | 6,345.00 | 1172 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 21 | 0.00 | - | 6,345.00 | - | 6,345.00 | - | - |
| 4638 | โฉนด | 55 | 14559 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 13.20 | 13.20 | 2,000.00 | 26,400.00 | 1173 | - | ตึก | 2 | 50.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 26,400.00 | - | 26,400.00 | - | - |
| 4639 | โฉนด | 1581 | 7489 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 50.00 | 50.00 | 830.00 | 41,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 41,500.00 | - | 41,500.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 34.00 | 34.00 | 830.00 | 28,220.00 | 1174 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,400.00 | 453,600.00 | 14 | 81,648.00 | 371,952.00 | 400,172.00 | - | 400,172.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 49.90 | 349.90 | 830.00 | 290,417.00 | 1175 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 252.00 | - | 7,800.00 | 1,965,600.00 | 24 | 1,670,760.00 | 294,840.00 | 585,257.00 | - | 585,257.00 | - | - |
| 4640 | โฉนด | 3324 | 13778 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 77.00 | 177.00 | 150.00 | 26,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 26,550.00 | - | 26,550.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4641 | โฉนด | 1580 | 7488 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 49.00 | 449.00 | 150.00 | 67,350.00 | 1176 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,400.00 | 453,600.00 | 19 | 127,008.00 | 326,592.00 | 393,942.00 | - | 393,942.00 | - | - |
| 4642 | โฉนด | 140 | 6402 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 89.90 | 189.90 | 150.00 | 28,485.00 | 1177 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 28,485.00 | - | 28,485.00 | - | - |
| 4643 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1136 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 94.00 | 94.00 | 150.00 | 14,100.00 | 1178 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 341.00 | - | - | 0.00 | 42 | 0.00 | 0.00 | 14,100.00 | - | - | 14,100.00 | 0.02 |
| 4644 | โฉนด | 1219 | 6868 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 71.20 | 371.20 | 150.00 | 55,680.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 55,680.00 | - | 55,680.00 | - | - |
| 4645 | โฉนด | 340 | 5930 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 76.20 | 176.20 | 150.00 | 26,430.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 26,430.00 | - | 26,430.00 | - | - |
| 4646 | โฉนด | 177 | 5771 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 19.40 | 1,119.40 | 260.00 | 291,044.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 291,044.00 | - | 291,044.00 | - | - |
| 4647 | โฉนด | 1363 | 7012 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 300.00 | 30,000.00 | 1179 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 238.00 | - | 7,800.00 | 1,856,400.00 | 82 | 1,577,940.00 | 278,460.00 | 308,460.00 | - | 308,460.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 8.10 | 308.10 | 300.00 | 92,430.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 92,430.00 | - | 92,430.00 | - | - |
| 4648 | โฉนด | 479 | 6069 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 33.90 | 933.90 | 310.00 | 289,509.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 289,509.00 | - | 289,509.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4649 | โฉนด | 910 | 6559 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 41.90 | 341.90 | 300.00 | 102,570.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 102,570.00 | - | 102,570.00 | - | - |
| 4650 | โฉนด | 3257 | 13148 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 60.00 | 60.00 | 2,000.00 | 120,000.00 | 1180 | - | ตึก | 3 | 161.00 | - | - | 0.00 | 2 | 0.00 | 0.00 | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.30 |
| 4651 | โฉนด | 1621 | 7741 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 390.00 | 156,000.00 | 1181 | - | ตึก | 2 | 375.00 | - | - | 0.00 | 42 | 0.00 | 0.00 | 156,000.00 | - | 156,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 51.90 | 51.90 | 390.00 | 20,241.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,241.00 | - | 20,241.00 | - | - |
| 4652 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1242 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 50.00 | 3,250.00 | 550.00 | 1,787,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,787,500.00 | - | - | 1,787,500.00 | 0.01 |
| 4653 | โฉนด | 2557 | 12200 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 5.20 | 405.20 | 390.00 | 158,028.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 158,028.00 | - | 158,028.00 | - | - |
| 4654 | โฉนด | 395 | 5985 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 1,650.00 | 33,412.50 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 33,412.50 | - | 33,412.50 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 1 | 61.45 | 561.45 | 1,650.00 | 926,392.50 | 1182 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 81.00 | - | 8,400.00 | 680,400.00 | 33 | 381,024.00 | 299,376.00 | 1,225,768.50 | - | 1,225,768.50 | - | - |
| 4655 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2501 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 40.00 | 40.00 | 150.00 | 6,000.00 | 1183 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 80.00 | - | 8,400.00 | 672,000.00 | 25 | 268,800.00 | 403,200.00 | 409,200.00 | - | 403,200.00 | 6,000.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4656 | น.ส.3ก | บ้านกระช่อง | 2064 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 1 | 0.00 | 2,500.00 | 200.00 | 500,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 500,000.00 | - | - | 500,000.00 | 0.01 |
| 4657 | น.ส.3ก | บ้านกระช่อง | 1934 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 72.00 | 72.00 | 3,100.00 | 223,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 223,200.00 | - | - | 223,200.00 | 0.01 |
| 4658 | โฉนด | 2493 | 12099 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 73.80 | 73.80 | 3,100.00 | 228,780.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 228,780.00 | - | 228,780.00 | - | - |
| 4659 | โฉนด | 333 | 5923 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 44.60 | 1,944.60 | 150.00 | 291,690.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 291,690.00 | - | 291,690.00 | - | - |
| 4660 | โฉนด | 1357 | 7006 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 12 | 0 | 27.60 | 4,827.60 | 150.00 | 724,140.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 724,140.00 | - | 724,140.00 | - | - |
| 4661 | โฉนด | 492 | 6082 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 3 | 68.20 | 3,568.20 | 150.00 | 535,230.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 535,230.00 | - | 535,230.00 | - | - |
| 4662 | โฉนด | 3225 | 13098 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 11.20 | 711.20 | 230.00 | 163,576.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 163,576.00 | - | 163,576.00 | - | - |
| 4663 | โฉนด | 1507 | 7238 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 60.00 | 1,160.00 | 310.00 | 359,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 359,600.00 | - | 359,600.00 | - | - |
| 4664 | โฉนด | 1369 | 7018 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 18.50 | 218.50 | 2,700.00 | 589,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 589,950.00 | - | 589,950.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4665 | โฉนด | 2107 | 9622 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 94.80 | 294.80 | 300.00 | 88,440.00 | 1184 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 17 | 0.00 | 0.00 | 88,440.00 | - | 88,440.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 300.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | 480,000.00 | - | - |
| 4666 | โฉนด | 831 | 6480 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 71.30 | 71.30 | 150.00 | 10,695.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,695.00 | - | 10,695.00 | - | - |
| 4667 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1947 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 1 | 1.00 | 2,901.00 | 300.00 | 870,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 870,300.00 | - | - | 870,300.00 | 0.01 |
| 4668 | น.ส.3 | | 498 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 3 | 0.00 | 4,300.00 | 175.00 | 752,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 752,500.00 | - | - | 752,500.00 | 0.01 |
| 4669 | โฉนด | 1085 | 6734 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 6 | 1 | 8.20 | 2,508.20 | 150.00 | 376,230.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 376,230.00 | - | 376,230.00 | - | - |
| 4670 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 887 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 50.00 | 1,950.00 | 150.00 | 292,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 292,500.00 | - | - | 292,500.00 | 0.01 |
| 4671 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2071 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 260.00 | 7,800.00 | 1185 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,400.00 | 1,008,000.00 | 34 | 584,640.00 | 423,360.00 | 431,160.00 | - | 423,360.00 | 7,800.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 4 | 2 | 6.00 | 1,806.00 | 260.00 | 469,560.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 469,560.00 | - | - | 469,560.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4672 | โฉนด | 54 | 14558 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 10.00 | 10.00 | 1,950.00 | 19,500.00 | 1186 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 40.00 | - | 8,400.00 | 336,000.00 | 26 | 141,120.00 | 194,880.00 | 214,380.00 | - | - | 214,380.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 25.40 | 25.40 | 1,950.00 | 49,530.00 | 1187 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น | ตึก | 2 | 25.00 | - | 8,300.00 | 207,500.00 | 26 | 87,150.00 | 120,350.00 | 169,880.00 | - | 169,880.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 1188 | - | ตึก | 2 | 33.80 | - | - | 0.00 | 26 | 0.00 | 0.00 | - | - | - | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 25.00 | 25.00 | 1,950.00 | 48,750.00 | 1189 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 31.20 | - | 8,400.00 | 262,080.00 | 26 | 110,073.60 | 152,006.40 | 200,756.40 | - | 200,756.40 | - | - |
| 4673 | โฉนด | 396 | 8046 | หมู่ ต.ลำสินธุ์ | 1 | 1 | 3 | 50.00 | 750.00 | 150.00 | 112,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 112,500.00 | - | 112,500.00 | - | - |
| 4674 | น.ส.3 | | 91 | หมู่ 04 ต.บ้านนา | 1 | 14 | 3 | 60.00 | 5,960.00 | 150.00 | 894,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 894,000.00 | - | - | 894,000.00 | 0.01 |
| 4675 | โฉนด | 1323 | 6972 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 48.00 | 148.00 | 450.00 | 66,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 66,600.00 | - | 66,600.00 | - | - |
| 4676 | โฉนด | 1343 | 6992 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 24.20 | 224.20 | 150.00 | 33,630.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 33,630.00 | - | 33,630.00 | - | - |
| 4677 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2146 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 60.00 | 160.00 | 150.00 | 24,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 24,000.00 | - | - | 24,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4678 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1157 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 70.00 | 270.00 | 150.00 | 40,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,500.00 | - | - | 40,500.00 | 0.02 |
| 4679 | โฉนด | 400 | 5990 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 2,600.00 | 46,800.00 | 1190 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,400.00 | 604,800.00 | 33 | 338,688.00 | 266,112.00 | 312,912.00 | - | 312,912.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 31.80 | 31.80 | 2,600.00 | 82,680.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 82,680.00 | - | 82,680.00 | - | - |
| 4680 | โฉนด | 2643 | 12265 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 59.20 | 59.20 | 400.00 | 23,680.00 | 1191 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 23,680.00 | - | 23,680.00 | - | - |
| 4681 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2014 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 64.00 | 664.00 | 2,300.00 | 1,527,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,527,200.00 | - | - | 1,527,200.00 | 0.01 |
| 4682 | โฉนด | 266 | 5860 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 8.20 | 1,808.20 | 240.00 | 433,968.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 433,968.00 | - | 433,968.00 | - | - |
| 4683 | โฉนด | 937 | 6586 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 27.30 | 227.30 | 300.00 | 68,190.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 68,190.00 | - | 68,190.00 | - | - |
| 4684 | โฉนด | 792 | 6441 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 6 | 1 | 68.00 | 2,568.00 | 280.00 | 719,040.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 719,040.00 | - | 719,040.00 | - | - |
| 4685 | โฉนด | 532 | 6121 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 24.00 | 24.00 | 550.00 | 13,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,200.00 | - | 13,200.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 24.00 | 24.00 | 550.00 | 13,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,200.00 | - | - | 13,200.00 | 0.30 |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 8.90 | 108.90 | 550.00 | 59,895.00 | 1192 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,400.00 | 403,200.00 | 24 | 153,216.00 | 249,984.00 | 309,879.00 | - | 309,879.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 1193 | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน | ตึก | 3 | 48.00 | - | 5,750.00 | 276,000.00 | 19 | 77,280.00 | 198,720.00 | 198,720.00 | - | - | 198,720.00 | 0.30 |
| 4686 | โฉนด | 1003 | 6652 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 88.80 | 2,888.80 | 450.00 | 1,299,960.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,299,960.00 | - | 1,299,960.00 | - | - |
| 4687 | ส.ป.ก.4-01 | | 258 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 300.00 | 6,750.00 | 1194 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 90.00 | - | 8,400.00 | 756,000.00 | 33 | 423,360.00 | 332,640.00 | 339,390.00 | - | 332,640.00 | 6,750.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 1 | 2 | 81.50 | 681.50 | 300.00 | 204,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 204,450.00 | - | - | 204,450.00 | 0.01 |
| 4688 | น.ส.3 | | 185 | หมู่ 04 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 30.00 | 430.00 | 150.00 | 64,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 64,500.00 | - | - | 64,500.00 | 0.01 |
| 4689 | โฉนด | 1355 | 7004 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 25.30 | 2,025.30 | 240.00 | 486,072.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 486,072.00 | - | 486,072.00 | - | - |
| 4690 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2462 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 97.00 | 97.00 | 150.00 | 14,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,550.00 | - | - | 14,550.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4691 | โฉนด | 841 | 6490 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 6.40 | 106.40 | 300.00 | 31,920.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 31,920.00 | - | 31,920.00 | - | - |
| 4692 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 882 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 33.00 | 633.00 | 150.00 | 94,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 94,950.00 | - | - | 94,950.00 | 0.01 |
| 4693 | น.ส.3 | | 119 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 0.00 | 900.00 | 150.00 | 135,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 135,000.00 | - | - | 135,000.00 | 0.01 |
| 4694 | โฉนด | 1889 | 9373 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 92.30 | 292.30 | 400.00 | 116,920.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 116,920.00 | - | 116,920.00 | - | - |
| 4695 | โฉนด | 2442 | 11767 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 98.00 | 98.00 | 260.00 | 25,480.00 | 1195 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 391.00 | - | 8,400.00 | 3,284,400.00 | 14 | 591,192.00 | 2,693,208.00 | 2,718,688.00 | - | 2,718,688.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 2 | 36.90 | 636.90 | 260.00 | 165,594.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 165,594.00 | - | 165,594.00 | - | - |
| 4696 | โฉนด | 345 | 5935 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 59.30 | 1,559.30 | 150.00 | 233,895.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 233,895.00 | - | 233,895.00 | - | - |
| 4697 | โฉนด | 298 | 5892 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 89.20 | 489.20 | 150.00 | 73,380.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 73,380.00 | - | 73,380.00 | - | - |
| 4698 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 881 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 40.00 | 340.00 | 150.00 | 51,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 51,000.00 | - | - | 51,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4699 | โฉนด | 939 | 6588 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 400.00 | 160,000.00 | 1196 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 160,000.00 | - | 160,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 22.80 | 22.80 | 400.00 | 9,120.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,120.00 | - | 9,120.00 | - | - |
| 4700 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1013 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 96.00 | 1,596.00 | 150.00 | 239,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 239,400.00 | - | - | 239,400.00 | 0.01 |
| 4701 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2497 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 82.00 | 782.00 | 260.00 | 203,320.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 203,320.00 | - | - | 203,320.00 | 0.01 |
| 4702 | โฉนด | 918 | 6567 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 4.20 | 1,304.20 | 150.00 | 195,630.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 195,630.00 | - | 195,630.00 | - | - |
| 4703 | โฉนด | 2215 | 10850 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 61.30 | 1,561.30 | 960.00 | 1,498,848.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,498,848.00 | - | 1,498,848.00 | - | - |
| 4704 | น.ส.3 | | 400 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 20.00 | 1,520.00 | 150.00 | 228,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 228,000.00 | - | - | 228,000.00 | 0.01 |
| 4705 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2506 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 73.00 | 73.00 | 150.00 | 10,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,950.00 | - | - | 10,950.00 | 0.01 |
| 4706 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1687 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 86.00 | 686.00 | 150.00 | 102,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 102,900.00 | - | - | 102,900.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4707 | โฉนด | 912 | 6561 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 63.40 | 63.40 | 300.00 | 19,020.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,020.00 | - | 19,020.00 | - | - |
| 4708 | โฉนด | 1686 | 9401 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 97.70 | 897.70 | 150.00 | 134,655.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 134,655.00 | - | 134,655.00 | - | - |
| 4709 | โฉนด | 614 | 6203 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 69.80 | 369.80 | 300.00 | 110,940.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 110,940.00 | - | 110,940.00 | - | - |
| 4710 | โฉนด | 1583 | 7493 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 31.70 | 2,731.70 | 150.00 | 409,755.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 409,755.00 | - | 409,755.00 | - | - |
| 4711 | น.ส.3 | | 209 | หมู่ 13 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 26.00 | 426.00 | 150.00 | 63,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 63,900.00 | - | - | 63,900.00 | 0.01 |
| 4712 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2390 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 65.00 | 765.00 | 150.00 | 114,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 114,750.00 | - | - | 114,750.00 | 0.01 |
| 4713 | โฉนด | 1083 | 6732 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 63.20 | 363.20 | 150.00 | 54,480.00 | 1197 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 54,480.00 | - | 54,480.00 | - | - |
| 4714 | โฉนด | 1259 | 6908 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 260.00 | 104,000.00 | 1198 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 21 | 0.00 | 0.00 | 104,000.00 | - | 104,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 14.80 | 114.80 | 260.00 | 29,848.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 29,848.00 | - | 29,848.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4715 | โฉนด | 3227 | 13100 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 47.10 | 747.10 | 260.00 | 194,246.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 194,246.00 | - | 194,246.00 | - | - |
| 4716 | โฉนด | 642 | 6231 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 79.10 | 1,379.10 | 150.00 | 206,865.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 206,865.00 | - | 206,865.00 | - | - |
| 4717 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 6 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 6.00 | 2,806.00 | 150.00 | 420,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 420,900.00 | - | - | 420,900.00 | 0.01 |
| 4718 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 873 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 6 | 1 | 66.00 | 2,566.00 | 230.00 | 590,180.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 590,180.00 | - | - | 590,180.00 | 0.01 |
| 4719 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1177 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 90.00 | 390.00 | 660.00 | 257,400.00 | 1199 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 150.00 | - | 8,400.00 | 1,260,000.00 | 28 | 579,600.00 | 680,400.00 | 937,800.00 | - | 680,400.00 | 257,400.00 | - |
| 4720 | โฉนด | 671 | 6260 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 79.30 | 679.30 | 150.00 | 101,895.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 101,895.00 | - | 101,895.00 | - | - |
| 4721 | โฉนด | 1201 | 6850 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 45.30 | 1,045.30 | 260.00 | 271,778.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 271,778.00 | - | 271,778.00 | - | - |
| 4722 | โฉนด | 347 | 5937 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 57.30 | 1,257.30 | 150.00 | 188,595.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 188,595.00 | - | 188,595.00 | - | - |
| 4723 | โฉนด | 3187 | 13089 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 300.00 | 120,000.00 | 1200 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 120,000.00 | - | 120,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 0 | 2 | 22.60 | 222.60 | 300.00 | 66,780.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 66,780.00 | - | 66,780.00 | - | - |
| 4724 | น.ส.3 | | 208 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 150.00 | 360,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,000.00 | - | - | 360,000.00 | 0.01 |
| 4725 | โฉนด | 2207 | 10743 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 230.00 | 4,140.00 | 1201 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 8,400.00 | 604,800.00 | 13 | 96,768.00 | 508,032.00 | 512,172.00 | - | 512,172.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 2 | 0.50 | 200.50 | 230.00 | 46,115.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 46,115.00 | - | 46,115.00 | - | - |
| 4726 | น.ส.3 | | 143 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 150.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 4727 | ส.ป.ก.4-01 | | 79 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 47.00 | 1,547.00 | 150.00 | 232,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 232,050.00 | - | - | 232,050.00 | 0.01 |
| 4728 | น.ส.3 | | 437 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 3 | 0.00 | 4,700.00 | 300.00 | 1,410,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,410,000.00 | - | - | 1,410,000.00 | 0.01 |
| 4729 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2100 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 19.00 | 719.00 | 150.00 | 107,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 107,850.00 | - | - | 107,850.00 | 0.01 |
| 4730 | โฉนด | 377 | 5967 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 72.00 | 1,372.00 | 340.00 | 466,480.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 466,480.00 | - | 466,480.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4731 | โฉนด | 961 | 6619 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 0.00 | 100.00 | 300.00 | 30,000.00 | 1202 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 364.52 | - | 8,400.00 | 3,061,968.00 | 24 | 1,163,547.84 | 1,898,420.16 | 1,928,420.16 | - | 1,928,420.16 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 300.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | 240,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 83.00 | 83.00 | 300.00 | 24,900.00 | 1203 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 40.00 | - | 8,400.00 | 336,000.00 | 24 | 127,680.00 | 208,320.00 | 233,220.00 | - | 233,220.00 | - | - |
| 4732 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1003 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 92.00 | 92.00 | 380.00 | 34,960.00 | 1204 | - | ตึก | 2 | 368.00 | - | - | 0.00 | 46 | 0.00 | 0.00 | 34,960.00 | - | - | 34,960.00 | 0.02 |
| 4733 | โฉนด | 489 | 9661 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 75.50 | 175.50 | 2,600.00 | 456,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 456,300.00 | - | 456,300.00 | - | - |
| 4734 | โฉนด | 303 | 5897 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 74.20 | 174.20 | 260.00 | 45,292.00 | 1205 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,400.00 | 907,200.00 | 24 | 344,736.00 | 562,464.00 | 607,756.00 | - | 607,756.00 | - | - |
| 4735 | โฉนด | 853 | 6502 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 89.50 | 589.50 | 150.00 | 88,425.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 88,425.00 | - | 88,425.00 | - | - |
| 4736 | โฉนด | 705 | 6296 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 16.50 | 216.50 | 390.00 | 84,435.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 84,435.00 | - | 84,435.00 | - | - |
| 4737 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1810 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 65.00 | 365.00 | 300.00 | 109,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 109,500.00 | - | - | 109,500.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4738 | โฉนด | 2494 | 12100 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 69.20 | 69.20 | 3,100.00 | 214,520.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 214,520.00 | - | 214,520.00 | - | - |
| 4739 | น.ส.3 | | 358 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 80.00 | 2,280.00 | 150.00 | 342,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 342,000.00 | - | - | 342,000.00 | 0.01 |
| 4740 | โฉนด | 854 | 6503 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 81.60 | 881.60 | 960.00 | 846,336.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 846,336.00 | - | 846,336.00 | - | - |
| 4741 | โฉนด | 1579 | 7487 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 830.00 | 44,820.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 44,820.00 | - | 44,820.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 33.10 | 433.10 | 830.00 | 359,473.00 | 1206 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 288.00 | - | 7,800.00 | 2,246,400.00 | 46 | 1,909,440.00 | 336,960.00 | 696,433.00 | - | 696,433.00 | - | - |
| 4742 | โฉนด | 844 | 6493 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 48.00 | 248.00 | 300.00 | 74,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 74,400.00 | - | 74,400.00 | - | - |
| 4743 | โฉนด | 1325 | 6974 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 7.00 | 207.00 | 260.00 | 53,820.00 | 1207 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 54.00 | - | 8,400.00 | 453,600.00 | 39 | 308,448.00 | 145,152.00 | 198,972.00 | - | 198,972.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 99.90 | 399.90 | 260.00 | 103,974.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 103,974.00 | - | 103,974.00 | - | - |
| 4744 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2500 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 11.00 | 911.00 | 150.00 | 136,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 136,650.00 | - | - | 136,650.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4745 | โฉนด | 1550 | 7460 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 31.40 | 431.40 | 150.00 | 64,710.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 64,710.00 | - | 64,710.00 | - | - |
| 4746 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2313 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 2.00 | 102.00 | 750.00 | 76,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 76,500.00 | - | - | 76,500.00 | 0.01 |
| 4747 | โฉนด | 2098 | 9664 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 80.00 | 180.00 | 2,600.00 | 468,000.00 | 1208 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 468,000.00 | - | 468,000.00 | - | - |
| 4748 | โฉนด | 1228 | 6877 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 17.70 | 417.70 | 150.00 | 62,655.00 | 1209 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 62,655.00 | - | 62,655.00 | - | - |
| 4749 | โฉนด | 131 | 6399 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 610.00 | 244,000.00 | 1210 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 244,000.00 | - | 244,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 2 | 77.00 | 677.00 | 610.00 | 412,970.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 412,970.00 | - | 412,970.00 | - | - |
| 4750 | น.ส.3 | | 189 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 49.00 | 2,849.00 | 150.00 | 427,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 427,350.00 | - | - | 427,350.00 | 0.01 |
| 4751 | โฉนด | 1573 | 6542 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 4 | 0 | 0 | 39.00 | 39.00 | 150.00 | 5,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,850.00 | - | - | 5,850.00 | 0.30 |
| 4752 | น.ส.3 | | 176 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 150.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | - | 180,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4753 | โฉนด | 1290 | 6939 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 48.00 | 448.00 | 390.00 | 174,720.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 174,720.00 | - | 174,720.00 | - | - |
| 4754 | โฉนด | 1389 | 7038 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 74.90 | 274.90 | 450.00 | 123,705.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 123,705.00 | - | 123,705.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 450.00 | 90,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 90,000.00 | - | 90,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 450.00 | 90,000.00 | 1211 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 81.00 | - | - | 0.00 | 19 | 0.00 | - | 90,000.00 | - | 90,000.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 1212 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 8,400.00 | 403,200.00 | 16 | 88,704.00 | 314,496.00 | 314,496.00 | - | 314,496.00 | - | - |
| 4755 | โฉนด | 1221 | 6870 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 60.00 | 60.00 | 150.00 | 9,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,000.00 | - | 9,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 150.00 | 3,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,000.00 | - | 3,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 17.50 | 317.50 | 150.00 | 47,625.00 | 1213 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 60.00 | - | 8,400.00 | 504,000.00 | 13 | 80,640.00 | 423,360.00 | 470,985.00 | - | 470,985.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 1214 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 80.00 | - | 8,400.00 | 672,000.00 | 43 | 510,720.00 | 161,280.00 | 161,280.00 | - | 161,280.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4756 | โฉนด | 1090 | 6739 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | 1215 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 38.90 | 438.90 | 150.00 | 65,835.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 65,835.00 | - | 65,835.00 | - | - |
| 4757 | โฉนด | 2302 | 11062 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 84.80 | 84.80 | 300.00 | 25,440.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 25,440.00 | - | 25,440.00 | - | - |
| 4758 | น.ส.3 | | 484 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 98.00 | 898.00 | 150.00 | 134,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 134,700.00 | - | - | 134,700.00 | 0.01 |
| 4759 | โฉนด | 1527 | 7258 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 200.00 | 80,000.00 | 1216 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 80,000.00 | - | 80,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 2 | 1 | 64.00 | 964.00 | 200.00 | 192,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 192,800.00 | - | 192,800.00 | - | - |
| 4760 | โฉนด | 305 | 5899 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 88.10 | 188.10 | 410.00 | 77,121.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 77,121.00 | - | 77,121.00 | - | - |
| 4761 | โฉนด | 360 | 5950 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 46.50 | 546.50 | 150.00 | 81,975.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 81,975.00 | - | 81,975.00 | - | - |
| 4762 | โฉนด | 1382 | 7031 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 30.00 | 330.00 | 300.00 | 99,000.00 | 1217 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 0.00 | - | - | 0.00 | 42 | 0.00 | 0.00 | 99,000.00 | - | 99,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 50.00 | 50.00 | 300.00 | 15,000.00 | 1218 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 40.00 | 20.00 | - | 0.00 | 42 | 0.00 | 0.00 | 15,000.00 | - | - | 15,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 50.00 | 350.00 | 300.00 | 105,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 105,000.00 | - | 105,000.00 | - | - |
| 4763 | โฉนด | 836 | 6485 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 29.60 | 629.60 | 150.00 | 94,440.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 94,440.00 | - | 94,440.00 | - | - |
| 4764 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2095 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 60.00 | 1,460.00 | 150.00 | 219,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 219,000.00 | - | - | 219,000.00 | 0.01 |
| 4765 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2521 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 76.00 | 76.00 | 150.00 | 11,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,400.00 | - | - | 11,400.00 | 0.01 |
| 4766 | โฉนด | 832 | 6481 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 1.30 | 1,901.30 | 150.00 | 285,195.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 285,195.00 | - | 285,195.00 | - | - |
| 4767 | โฉนด | 2117 | 9659 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 66.00 | 66.00 | 550.00 | 36,300.00 | 1219 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 480.00 | - | 7,800.00 | 3,744,000.00 | 24 | 3,182,400.00 | 561,600.00 | 597,900.00 | - | 597,900.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 25.90 | 125.90 | 550.00 | 69,245.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 69,245.00 | - | 69,245.00 | - | - |
| 4768 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1186 | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 1 | 89.00 | 2,989.00 | 150.00 | 448,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 448,350.00 | - | - | 448,350.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4769 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1393 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 500.00 | 15,000.00 | 1220 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 8,400.00 | 1,008,000.00 | 29 | 483,840.00 | 524,160.00 | 539,160.00 | - | 524,160.00 | 15,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 58.00 | 458.00 | 500.00 | 229,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 229,000.00 | - | - | 229,000.00 | 0.01 |
| 4770 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1206 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 36.00 | 136.00 | 150.00 | 20,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,400.00 | - | - | 20,400.00 | 0.01 |
| 4771 | โฉนด | 1609 | 7551 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 6.00 | 6.00 | 2,600.00 | 15,600.00 | 1221 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 24.00 | - | 8,400.00 | 201,600.00 | 29 | 96,768.00 | 104,832.00 | 120,432.00 | - | 120,432.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 7.00 | 7.00 | 2,600.00 | 18,200.00 | 1222 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 36.00 | - | 8,400.00 | 302,400.00 | 21 | 96,768.00 | 205,632.00 | 223,832.00 | - | - | 223,832.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 2,600.00 | 70,200.00 | 1223 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,400.00 | 907,200.00 | 5 | 45,360.00 | 861,840.00 | 932,040.00 | - | 932,040.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 48.20 | 48.20 | 2,600.00 | 125,320.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 125,320.00 | - | 125,320.00 | - | - |
| 4772 | โฉนด | 1159 | 6808 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 48.90 | 2,248.90 | 200.00 | 449,780.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 449,780.00 | - | 449,780.00 | - | - |
| 4773 | โฉนด | 443 | 6033 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 46.40 | 46.40 | 1,100.00 | 51,040.00 | 1224 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 57.60 | - | 8,400.00 | 483,840.00 | 38 | 319,334.40 | 164,505.60 | 215,545.60 | - | 215,545.60 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4774 | โฉนด | 1850 | 9702 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 90.00 | 1,590.00 | 220.00 | 349,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 349,800.00 | - | 349,800.00 | - | - |
| 4775 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1163 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 30.00 | 430.00 | 150.00 | 64,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 64,500.00 | - | - | 64,500.00 | 0.01 |
| 4776 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1268 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 63.00 | 2,163.00 | 150.00 | 324,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 324,450.00 | - | - | 324,450.00 | 0.01 |
| 4777 | โฉนด | 837 | 6486 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 82.30 | 282.30 | 150.00 | 42,345.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 42,345.00 | - | 42,345.00 | - | - |
| 4778 | น.ส.3 | | 505 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 70.00 | 270.00 | 1,450.00 | 391,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 391,500.00 | - | - | 391,500.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 40.00 | 40.00 | 1,450.00 | 58,000.00 | 1225 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 296.40 | - | 7,800.00 | 2,311,920.00 | 41 | 1,965,132.00 | 346,788.00 | 404,788.00 | - | 346,788.00 | 58,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 10.00 | 10.00 | 1,450.00 | 14,500.00 | 1226 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 30.00 | - | 8,400.00 | 252,000.00 | 32 | 136,080.00 | 115,920.00 | 130,420.00 | - | 115,920.00 | 14,500.00 | 0.02 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 1,450.00 | 43,500.00 | 1227 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 108.00 | - | 8,400.00 | 907,200.00 | 18 | 235,872.00 | 671,328.00 | 714,828.00 | - | - | 714,828.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 35.00 | 35.00 | 1,450.00 | 50,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 50,750.00 | - | - | 50,750.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 15.00 | 15.00 | 1,450.00 | 21,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 21,750.00 | - | - | 21,750.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 5 | 1 | 28.00 | 2,128.00 | 1,450.00 | 3,085,600.00 | 1228 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 30.00 | - | 8,400.00 | 252,000.00 | 33 | 141,120.00 | 110,880.00 | 3,196,480.00 | - | 110,880.00 | 3,085,600.00 | - |
| | | | | | | | | | | | | 1229 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 112.00 | - | 8,400.00 | 940,800.00 | 34 | 545,664.00 | 395,136.00 | 395,136.00 | - | 395,136.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 1230 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 108.00 | - | 8,400.00 | 907,200.00 | 36 | 562,464.00 | 344,736.00 | 344,736.00 | - | 344,736.00 | - | - |
| 4779 | น.ส.3ก | | 1354 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 70.00 | 1,670.00 | 300.00 | 501,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 501,000.00 | - | - | 501,000.00 | 0.01 |
| 4780 | น.ส.3 | | 453 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 15.00 | 1,715.00 | 150.00 | 257,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 257,250.00 | - | - | 257,250.00 | 0.01 |
| 4781 | โฉนด | 1641 | 7736 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 73.00 | 73.00 | 450.00 | 32,850.00 | 1231 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 70.00 | - | 8,400.00 | 588,000.00 | 26 | 246,960.00 | 341,040.00 | 373,890.00 | - | 373,890.00 | - | - |
| 4782 | โฉนด | 767 | 6358 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 64.20 | 164.20 | 300.00 | 49,260.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 49,260.00 | - | - | 49,260.00 | - | - |
| 4783 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1341 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 150.00 | 300,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300,000.00 | - | - | 300,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4784 | น.ส.3 | | 220 | หมู่ 04 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 3 | 20.00 | 4,320.00 | 150.00 | 648,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 648,000.00 | - | - | 648,000.00 | 0.01 |
| 4785 | โฉนด | 493 | 6083 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 50.30 | 150.30 | 2,600.00 | 390,780.00 | 1232 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 390,780.00 | - | 390,780.00 | - | - |
| 4786 | โฉนด | 888 | 6537 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 250.00 | 100,000.00 | 1233 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 100,000.00 | - | 100,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 83.00 | 483.00 | 250.00 | 120,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,750.00 | - | 120,750.00 | - | - |
| 4787 | โฉนด | 796 | 6445 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 53.60 | 853.60 | 450.00 | 384,120.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 384,120.00 | - | 384,120.00 | - | - |
| 4788 | โฉนด | 3352 | 14327 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 150.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | 240,000.00 | - | - |
| 4789 | โฉนด | 454 | 6044 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 91.10 | 891.10 | 150.00 | 133,665.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 133,665.00 | - | 133,665.00 | - | - |
| 4790 | โฉนด | 1016 | 6665 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 33.10 | 533.10 | 150.00 | 79,965.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 79,965.00 | - | 79,965.00 | - | - |
| 4791 | โฉนด | 2491 | 11925 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 4 | 0 | 0 | 12.00 | 12.00 | 2,000.00 | 24,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 24,000.00 | - | - | 24,000.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4792 | โฉนด | 1179 | 6828 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 10.10 | 210.10 | 150.00 | 31,515.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 31,515.00 | - | 31,515.00 | - | - |
| 4793 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 75.00 | 1,675.00 | 150.00 | 251,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 251,250.00 | - | - | 251,250.00 | 0.01 |
| 4794 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 53.00 | 853.00 | 150.00 | 127,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 127,950.00 | - | - | 127,950.00 | 0.01 |
| 4795 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 56.00 | 156.00 | 150.00 | 23,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 23,400.00 | - | - | 23,400.00 | 0.01 |
| 4796 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 68.00 | 1,268.00 | 150.00 | 190,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 190,200.00 | - | - | 190,200.00 | 0.01 |
| 4797 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 43.00 | 1,343.00 | 150.00 | 201,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 201,450.00 | - | - | 201,450.00 | 0.01 |
| 4798 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 97.00 | 497.00 | 150.00 | 74,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 74,550.00 | - | - | 74,550.00 | 0.01 |
| 4799 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 3 | 51.00 | 3,551.00 | 150.00 | 532,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 532,650.00 | - | - | 532,650.00 | 0.01 |
| 4800 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 24.00 | 2,824.00 | 150.00 | 423,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 423,600.00 | - | - | 423,600.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4801 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 38.00 | 1,538.00 | 150.00 | 230,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 230,700.00 | - | - | 230,700.00 | 0.01 |
| 4802 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 10.00 | 510.00 | 150.00 | 76,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 76,500.00 | - | - | 76,500.00 | 0.01 |
| 4803 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 1 | 53.00 | 2,553.00 | 150.00 | 382,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 382,950.00 | - | - | 382,950.00 | 0.01 |
| 4804 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 1.00 | 801.00 | 150.00 | 120,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,150.00 | - | - | 120,150.00 | 0.01 |
| 4805 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 25.00 | 725.00 | 150.00 | 108,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 108,750.00 | - | - | 108,750.00 | 0.01 |
| 4806 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 7.00 | 1,407.00 | 150.00 | 211,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 211,050.00 | - | - | 211,050.00 | 0.01 |
| 4807 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 91.00 | 1,291.00 | 150.00 | 193,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 193,650.00 | - | - | 193,650.00 | 0.01 |
| 4808 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 22.00 | 522.00 | 150.00 | 78,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 78,300.00 | - | - | 78,300.00 | 0.01 |
| 4809 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 5.00 | 2,805.00 | 150.00 | 420,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 420,750.00 | - | - | 420,750.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4810 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 2 | 17.00 | 3,817.00 | 150.00 | 572,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 572,550.00 | - | - | 572,550.00 | 0.01 |
| 4811 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 62.00 | 862.00 | 150.00 | 129,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 129,300.00 | - | - | 129,300.00 | 0.01 |
| 4812 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 41.00 | 1,041.00 | 150.00 | 156,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 156,150.00 | - | - | 156,150.00 | 0.01 |
| 4813 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 83.00 | 1,783.00 | 150.00 | 267,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 267,450.00 | - | - | 267,450.00 | 0.01 |
| 4814 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 95.00 | 1,595.00 | 150.00 | 239,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 239,250.00 | - | - | 239,250.00 | 0.01 |
| 4815 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 17.00 | 1,517.00 | 150.00 | 227,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 227,550.00 | - | - | 227,550.00 | 0.01 |
| 4816 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 88.00 | 1,688.00 | 150.00 | 253,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 253,200.00 | - | - | 253,200.00 | 0.01 |
| 4817 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 25.00 | 1,825.00 | 150.00 | 273,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 273,750.00 | - | - | 273,750.00 | 0.01 |
| 4818 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 36.00 | 936.00 | 150.00 | 140,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 140,400.00 | - | - | 140,400.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4819 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 99.00 | 1,999.00 | 150.00 | 299,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 299,850.00 | - | - | 299,850.00 | 0.01 |
| 4820 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 33.00 | 1,033.00 | 150.00 | 154,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 154,950.00 | - | - | 154,950.00 | 0.01 |
| 4821 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 34.00 | 1,034.00 | 150.00 | 155,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 155,100.00 | - | - | 155,100.00 | 0.01 |
| 4822 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 68.00 | 1,968.00 | 150.00 | 295,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 295,200.00 | - | - | 295,200.00 | 0.01 |
| 4823 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 6.00 | 1,406.00 | 150.00 | 210,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 210,900.00 | - | - | 210,900.00 | 0.01 |
| 4824 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 3 | 49.00 | 3,549.00 | 150.00 | 532,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 532,350.00 | - | - | 532,350.00 | 0.01 |
| 4825 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 99.00 | 499.00 | 150.00 | 74,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 74,850.00 | - | - | 74,850.00 | 0.01 |
| 4826 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 0 | 61.00 | 3,661.00 | 150.00 | 549,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 549,150.00 | - | - | 549,150.00 | 0.01 |
| 4827 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 0 | 63.00 | 3,663.00 | 150.00 | 549,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 549,450.00 | - | - | 549,450.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4828 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 92.00 | 92.00 | 150.00 | 13,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,800.00 | - | - | 13,800.00 | 0.01 |
| 4829 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 12.00 | 1,712.00 | 150.00 | 256,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 256,800.00 | - | - | 256,800.00 | 0.01 |
| 4830 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 33.00 | 433.00 | 150.00 | 64,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 64,950.00 | - | - | 64,950.00 | 0.01 |
| 4831 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 56.00 | 1,356.00 | 150.00 | 203,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 203,400.00 | - | - | 203,400.00 | 0.01 |
| 4832 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 43.00 | 1,943.00 | 150.00 | 291,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 291,450.00 | - | - | 291,450.00 | 0.01 |
| 4833 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 48.00 | 48.00 | 150.00 | 7,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,200.00 | - | - | 7,200.00 | 0.01 |
| 4834 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 58.00 | 2,658.00 | 300.00 | 797,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 797,400.00 | - | - | 797,400.00 | 0.01 |
| 4835 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 98.00 | 2,898.00 | 150.00 | 434,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 434,700.00 | - | - | 434,700.00 | 0.01 |
| 4836 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 11.00 | 111.00 | 150.00 | 16,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,650.00 | - | - | 16,650.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4837 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 77.00 | 1,277.00 | 150.00 | 191,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 191,550.00 | - | - | 191,550.00 | 0.01 |
| 4838 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 89.00 | 289.00 | 150.00 | 43,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 43,350.00 | - | - | 43,350.00 | 0.01 |
| 4839 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 40.00 | 1,040.00 | 150.00 | 156,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 156,000.00 | - | - | 156,000.00 | 0.01 |
| 4840 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 56.00 | 656.00 | 150.00 | 98,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 98,400.00 | - | - | 98,400.00 | 0.01 |
| 4841 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 42.00 | 842.00 | 150.00 | 126,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 126,300.00 | - | - | 126,300.00 | 0.01 |
| 4842 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 92.00 | 2,492.00 | 150.00 | 373,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 373,800.00 | - | - | 373,800.00 | 0.01 |
| 4843 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 50.00 | 2,150.00 | 150.00 | 322,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 322,500.00 | - | - | 322,500.00 | 0.01 |
| 4844 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 0 | 4.00 | 3,604.00 | 150.00 | 540,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 540,600.00 | - | - | 540,600.00 | 0.01 |
| 4845 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 86.00 | 2,286.00 | 150.00 | 342,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 342,900.00 | - | - | 342,900.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4846 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 31.00 | 2,031.00 | 150.00 | 304,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 304,650.00 | - | - | 304,650.00 | 0.01 |
| 4847 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 3.00 | 403.00 | 150.00 | 60,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,450.00 | - | - | 60,450.00 | 0.01 |
| 4848 | อื่นๆ | | | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 150.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 4849 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 150.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 4850 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 150.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | - | 180,000.00 | 0.01 |
| 4851 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 45.00 | 1,645.00 | 150.00 | 246,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 246,750.00 | - | - | 246,750.00 | 0.01 |
| 4852 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 53.00 | 153.00 | 150.00 | 22,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22,950.00 | - | - | 22,950.00 | 0.01 |
| 4853 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 26.00 | 426.00 | 150.00 | 63,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 63,900.00 | - | - | 63,900.00 | 0.01 |
| 4854 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 83.00 | 83.00 | 150.00 | 12,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,450.00 | - | - | 12,450.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4855 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 42.00 | 1,742.00 | 150.00 | 261,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 261,300.00 | - | - | 261,300.00 | 0.01 |
| 4856 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 24.00 | 124.00 | 150.00 | 18,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,600.00 | - | - | 18,600.00 | 0.01 |
| 4857 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 56.00 | 1,256.00 | 150.00 | 188,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 188,400.00 | - | - | 188,400.00 | 0.01 |
| 4858 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 40.00 | 1,940.00 | 150.00 | 291,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 291,000.00 | - | - | 291,000.00 | 0.01 |
| 4859 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 45.00 | 1,445.00 | 150.00 | 216,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 216,750.00 | - | - | 216,750.00 | 0.01 |
| 4860 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 73.00 | 973.00 | 150.00 | 145,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 145,950.00 | - | - | 145,950.00 | 0.01 |
| 4861 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 43.00 | 1,243.00 | 150.00 | 186,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 186,450.00 | - | - | 186,450.00 | 0.01 |
| 4862 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 52.00 | 252.00 | 150.00 | 37,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 37,800.00 | - | - | 37,800.00 | 0.01 |
| 4863 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 47.00 | 347.00 | 150.00 | 52,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 52,050.00 | - | - | 52,050.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4864 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 31.00 | 2,231.00 | 150.00 | 334,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 334,650.00 | - | - | 334,650.00 | 0.01 |
| 4865 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 13.00 | 613.00 | 150.00 | 91,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 91,950.00 | - | - | 91,950.00 | 0.01 |
| 4866 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 77.00 | 1,377.00 | 150.00 | 206,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 206,550.00 | - | - | 206,550.00 | 0.01 |
| 4867 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 94.00 | 394.00 | 150.00 | 59,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 59,100.00 | - | - | 59,100.00 | 0.01 |
| 4868 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 85.00 | 1,085.00 | 150.00 | 162,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 162,750.00 | - | - | 162,750.00 | 0.01 |
| 4869 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 37.00 | 737.00 | 150.00 | 110,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 110,550.00 | - | - | 110,550.00 | 0.01 |
| 4870 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 52.00 | 1,152.00 | 150.00 | 172,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 172,800.00 | - | - | 172,800.00 | 0.01 |
| 4871 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 56.00 | 1,856.00 | 150.00 | 278,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 278,400.00 | - | - | 278,400.00 | 0.01 |
| 4872 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 46.00 | 846.00 | 150.00 | 126,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 126,900.00 | - | - | 126,900.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4873 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 2 | 18.00 | 3,418.00 | 150.00 | 512,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 512,700.00 | - | - | 512,700.00 | 0.01 |
| 4874 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 1 | 94.00 | 2,594.00 | 150.00 | 389,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 389,100.00 | - | - | 389,100.00 | 0.01 |
| 4875 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 77.00 | 377.00 | 150.00 | 56,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 56,550.00 | - | - | 56,550.00 | 0.01 |
| 4876 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 60.00 | 1,660.00 | 150.00 | 249,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 249,000.00 | - | - | 249,000.00 | 0.01 |
| 4877 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 1 | 72.00 | 4,572.00 | 150.00 | 685,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 685,800.00 | - | - | 685,800.00 | 0.01 |
| 4878 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 85.00 | 2,685.00 | 150.00 | 402,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 402,750.00 | - | - | 402,750.00 | 0.01 |
| 4879 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 61.00 | 561.00 | 150.00 | 84,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 84,150.00 | - | - | 84,150.00 | 0.01 |
| 4880 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 68.00 | 868.00 | 150.00 | 130,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 130,200.00 | - | - | 130,200.00 | 0.01 |
| 4881 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 1 | 2.00 | 2,902.00 | 150.00 | 435,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 435,300.00 | - | - | 435,300.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4882 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 45.00 | 1,545.00 | 150.00 | 231,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 231,750.00 | - | - | 231,750.00 | 0.01 |
| 4883 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 16.00 | 2,216.00 | 150.00 | 332,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 332,400.00 | - | - | 332,400.00 | 0.01 |
| 4884 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 66.00 | 1,966.00 | 150.00 | 294,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 294,900.00 | - | - | 294,900.00 | 0.01 |
| 4885 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 56.00 | 956.00 | 150.00 | 143,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 143,400.00 | - | - | 143,400.00 | 0.01 |
| 4886 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 95.00 | 1,195.00 | 150.00 | 179,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 179,250.00 | - | - | 179,250.00 | 0.01 |
| 4887 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 46.00 | 146.00 | 150.00 | 21,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 21,900.00 | - | - | 21,900.00 | 0.01 |
| 4888 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 22 | 0 | 58.00 | 8,858.00 | 150.00 | 1,328,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,328,700.00 | - | - | 1,328,700.00 | 0.01 |
| 4889 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 15.00 | 1,715.00 | 150.00 | 257,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 257,250.00 | - | - | 257,250.00 | 0.01 |
| 4890 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 23.00 | 1,923.00 | 150.00 | 288,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 288,450.00 | - | - | 288,450.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4891 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 77.00 | 1,977.00 | 150.00 | 296,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 296,550.00 | - | - | 296,550.00 | 0.01 |
| 4892 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 1 | 3.00 | 2,903.00 | 150.00 | 435,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 435,450.00 | - | - | 435,450.00 | 0.01 |
| 4893 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 8.00 | 1,008.00 | 150.00 | 151,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 151,200.00 | - | - | 151,200.00 | 0.01 |
| 4894 | น.ส.3ก | | 2332 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 82.00 | 382.00 | 2,600.00 | 993,200.00 | 1234 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 81.00 | - | - | 0.00 | 34 | 0.00 | 0.00 | 993,200.00 | - | - | 993,200.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 2,600.00 | 46,800.00 | 1235 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 72.00 | - | - | 0.00 | 19 | 0.00 | 0.00 | 46,800.00 | - | - | 46,800.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 0 | 2 | 99.00 | 299.00 | 2,600.00 | 777,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 777,400.00 | - | - | 777,400.00 | 0.01 |
| 4895 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 44.00 | 2,644.00 | 150.00 | 396,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 396,600.00 | - | - | 396,600.00 | 0.01 |
| 4896 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 0 | 4.00 | 3,604.00 | 150.00 | 540,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 540,600.00 | - | - | 540,600.00 | 0.01 |
| 4897 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 2 | 33.00 | 4,633.00 | 150.00 | 694,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 694,950.00 | - | - | 694,950.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4898 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 34.00 | 1,734.00 | 150.00 | 260,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 260,100.00 | - | - | 260,100.00 | 0.01 |
| 4899 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 93.00 | 1,693.00 | 150.00 | 253,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 253,950.00 | - | - | 253,950.00 | 0.01 |
| 4900 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 16 | 0 | 27.00 | 6,427.00 | 150.00 | 964,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 964,050.00 | - | - | 964,050.00 | 0.01 |
| 4901 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 17 | 3 | 73.00 | 7,173.00 | 150.00 | 1,075,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,075,950.00 | - | - | 1,075,950.00 | 0.01 |
| 4902 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 16 | 2 | 85.00 | 6,685.00 | 150.00 | 1,002,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,002,750.00 | - | - | 1,002,750.00 | 0.01 |
| 4903 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 74.00 | 174.00 | 150.00 | 26,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 26,100.00 | - | - | 26,100.00 | 0.01 |
| 4904 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 40.00 | 40.00 | 150.00 | 6,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,000.00 | - | - | 6,000.00 | 0.01 |
| 4905 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 28.00 | 28.00 | 150.00 | 4,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,200.00 | - | - | 4,200.00 | 0.01 |
| 4906 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 24.00 | 24.00 | 150.00 | 3,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,600.00 | - | - | 3,600.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4907 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 36.00 | 136.00 | 150.00 | 20,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,400.00 | - | - | 20,400.00 | 0.01 |
| 4908 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 78.00 | 78.00 | 150.00 | 11,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,700.00 | - | - | 11,700.00 | 0.01 |
| 4909 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 19.00 | 19.00 | 150.00 | 2,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,850.00 | - | - | 2,850.00 | 0.01 |
| 4910 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 56.00 | 56.00 | 150.00 | 8,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,400.00 | - | - | 8,400.00 | 0.01 |
| 4911 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 92.00 | 192.00 | 150.00 | 28,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 28,800.00 | - | - | 28,800.00 | 0.01 |
| 4912 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 57.00 | 57.00 | 150.00 | 8,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8,550.00 | - | - | 8,550.00 | 0.01 |
| 4913 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 43.00 | 43.00 | 150.00 | 6,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,450.00 | - | - | 6,450.00 | 0.01 |
| 4914 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 67.00 | 367.00 | 150.00 | 55,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 55,050.00 | - | - | 55,050.00 | 0.01 |
| 4915 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 79.00 | 279.00 | 150.00 | 41,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 41,850.00 | - | - | 41,850.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4916 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 17.00 | 317.00 | 150.00 | 47,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 47,550.00 | - | - | 47,550.00 | 0.01 |
| 4917 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 78.00 | 578.00 | 150.00 | 86,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 86,700.00 | - | - | 86,700.00 | 0.01 |
| 4918 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 42.00 | 42.00 | 150.00 | 6,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,300.00 | - | - | 6,300.00 | 0.01 |
| 4919 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 27.00 | 427.00 | 150.00 | 64,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 64,050.00 | - | - | 64,050.00 | 0.01 |
| 4920 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 7.00 | 307.00 | 150.00 | 46,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 46,050.00 | - | - | 46,050.00 | 0.01 |
| 4921 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 70.00 | 370.00 | 150.00 | 55,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 55,500.00 | - | - | 55,500.00 | 0.01 |
| 4922 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 97.00 | 97.00 | 150.00 | 14,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,550.00 | - | - | 14,550.00 | 0.01 |
| 4923 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 11.00 | 1,111.00 | 150.00 | 166,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 166,650.00 | - | - | 166,650.00 | 0.01 |
| 4924 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 1.00 | 1,701.00 | 150.00 | 255,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 255,150.00 | - | - | 255,150.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4925 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 35.00 | 1,935.00 | 150.00 | 290,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 290,250.00 | - | - | 290,250.00 | 0.01 |
| 4926 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 11.00 | 1,811.00 | 150.00 | 271,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 271,650.00 | - | - | 271,650.00 | 0.01 |
| 4927 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 56.00 | 2,756.00 | 150.00 | 413,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 413,400.00 | - | - | 413,400.00 | 0.01 |
| 4928 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 3 | 9.00 | 3,509.00 | 150.00 | 526,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 526,350.00 | - | - | 526,350.00 | 0.01 |
| 4929 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 15 | 0 | 86.00 | 6,086.00 | 150.00 | 912,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 912,900.00 | - | - | 912,900.00 | 0.01 |
| 4930 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 19 | 3 | 39.00 | 7,939.00 | 150.00 | 1,190,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,190,850.00 | - | - | 1,190,850.00 | 0.01 |
| 4931 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 18 | 3 | 74.00 | 7,574.00 | 150.00 | 1,136,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,136,100.00 | - | - | 1,136,100.00 | 0.01 |
| 4932 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 15 | 3 | 83.00 | 6,383.00 | 150.00 | 957,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 957,450.00 | - | - | 957,450.00 | 0.01 |
| 4933 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 24 | 3 | 41.00 | 9,941.00 | 150.00 | 1,491,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,491,150.00 | - | - | 1,491,150.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4934 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 65.00 | 265.00 | 150.00 | 39,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 39,750.00 | - | - | 39,750.00 | 0.01 |
| 4935 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 99.00 | 1,199.00 | 150.00 | 179,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 179,850.00 | - | - | 179,850.00 | 0.01 |
| 4936 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 41.00 | 841.00 | 150.00 | 126,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 126,150.00 | - | - | 126,150.00 | 0.01 |
| 4937 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 32.00 | 632.00 | 150.00 | 94,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 94,800.00 | - | - | 94,800.00 | 0.01 |
| 4938 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 150.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | - | 180,000.00 | 0.01 |
| 4939 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 150.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 4940 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 2 | 64.00 | 3,464.00 | 150.00 | 519,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 519,600.00 | - | - | 519,600.00 | 0.01 |
| 4941 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 2 | 64.00 | 4,664.00 | 150.00 | 699,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 699,600.00 | - | - | 699,600.00 | 0.01 |
| 4942 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 3 | 95.00 | 3,195.00 | 150.00 | 479,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 479,250.00 | - | - | 479,250.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4943 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 86.00 | 86.00 | 150.00 | 12,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,900.00 | - | - | 12,900.00 | 0.01 |
| 4944 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 79.00 | 2,079.00 | 150.00 | 311,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 311,850.00 | - | - | 311,850.00 | 0.01 |
| 4945 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 92.00 | 1,992.00 | 150.00 | 298,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 298,800.00 | - | - | 298,800.00 | 0.01 |
| 4946 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 71.00 | 471.00 | 150.00 | 70,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 70,650.00 | - | - | 70,650.00 | 0.01 |
| 4947 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 0 | 6.00 | 3,606.00 | 150.00 | 540,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 540,900.00 | - | - | 540,900.00 | 0.01 |
| 4948 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 150.00 | 540,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 540,000.00 | - | - | 540,000.00 | 0.01 |
| 4949 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 51.00 | 1,551.00 | 150.00 | 232,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 232,650.00 | - | - | 232,650.00 | 0.01 |
| 4950 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 1 | 5.00 | 2,905.00 | 150.00 | 435,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 435,750.00 | - | - | 435,750.00 | 0.01 |
| 4951 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 93.00 | 1,993.00 | 150.00 | 298,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 298,950.00 | - | - | 298,950.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4952 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 46 | 0 | 0.00 | 18,400.00 | 150.00 | 2,760,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,760,000.00 | - | - | 2,760,000.00 | 0.01 |
| 4953 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 38.00 | 38.00 | 150.00 | 5,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,700.00 | - | - | 5,700.00 | 0.01 |
| 4954 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 29.00 | 2,029.00 | 150.00 | 304,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 304,350.00 | - | - | 304,350.00 | 0.01 |
| 4955 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 49.00 | 49.00 | 150.00 | 7,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,350.00 | - | - | 7,350.00 | 0.01 |
| 4956 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 28.00 | 28.00 | 150.00 | 4,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,200.00 | - | - | 4,200.00 | 0.01 |
| 4957 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 43.00 | 643.00 | 150.00 | 96,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 96,450.00 | - | - | 96,450.00 | 0.01 |
| 4958 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 40.00 | 1,040.00 | 150.00 | 156,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 156,000.00 | - | - | 156,000.00 | 0.01 |
| 4959 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 48.00 | 48.00 | 150.00 | 7,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,200.00 | - | - | 7,200.00 | 0.01 |
| 4960 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 28.00 | 828.00 | 150.00 | 124,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 124,200.00 | - | - | 124,200.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4961 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 94.00 | 294.00 | 150.00 | 44,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 44,100.00 | - | - | 44,100.00 | 0.01 |
| 4962 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 2 | 52.00 | 4,252.00 | 150.00 | 637,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 637,800.00 | - | - | 637,800.00 | 0.01 |
| 4963 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 73.00 | 273.00 | 150.00 | 40,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,950.00 | - | - | 40,950.00 | 0.01 |
| 4964 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 1 | 10.00 | 3,710.00 | 150.00 | 556,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 556,500.00 | - | - | 556,500.00 | 0.01 |
| 4965 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 1 | 3.00 | 2,903.00 | 150.00 | 435,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 435,450.00 | - | - | 435,450.00 | 0.01 |
| 4966 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 1 | 30.00 | 3,330.00 | 150.00 | 499,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 499,500.00 | - | - | 499,500.00 | 0.01 |
| 4967 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 1 | 70.00 | 3,770.00 | 150.00 | 565,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 565,500.00 | - | - | 565,500.00 | 0.01 |
| 4968 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 16 | 0 | 20.00 | 6,420.00 | 150.00 | 963,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 963,000.00 | - | - | 963,000.00 | 0.01 |
| 4969 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 3 | 3.00 | 5,103.00 | 150.00 | 765,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 765,450.00 | - | - | 765,450.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4970 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 35.00 | 1,335.00 | 150.00 | 200,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,250.00 | - | - | 200,250.00 | 0.01 |
| 4971 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 3 | 5.00 | 3,905.00 | 150.00 | 585,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 585,750.00 | - | - | 585,750.00 | 0.01 |
| 4972 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 1 | 2.00 | 2,502.00 | 150.00 | 375,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 375,300.00 | - | - | 375,300.00 | 0.01 |
| 4973 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 69.00 | 2,769.00 | 150.00 | 415,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 415,350.00 | - | - | 415,350.00 | 0.01 |
| 4974 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 90.00 | 2,190.00 | 150.00 | 328,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 328,500.00 | - | - | 328,500.00 | 0.01 |
| 4975 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 38.00 | 2,238.00 | 150.00 | 335,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 335,700.00 | - | - | 335,700.00 | 0.01 |
| 4976 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 2 | 67.00 | 4,267.00 | 150.00 | 640,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 640,050.00 | - | - | 640,050.00 | 0.01 |
| 4977 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 53.00 | 2,853.00 | 150.00 | 427,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 427,950.00 | - | - | 427,950.00 | 0.01 |
| 4978 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 1 | 21.00 | 4,921.00 | 150.00 | 738,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 738,150.00 | - | - | 738,150.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4979 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 2 | 71.00 | 3,471.00 | 150.00 | 520,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 520,650.00 | - | - | 520,650.00 | 0.01 |
| 4980 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 73.00 | 1,973.00 | 150.00 | 295,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 295,950.00 | - | - | 295,950.00 | 0.01 |
| 4981 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 1 | 44.00 | 2,544.00 | 150.00 | 381,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 381,600.00 | - | - | 381,600.00 | 0.01 |
| 4982 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 64.00 | 1,464.00 | 150.00 | 219,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 219,600.00 | - | - | 219,600.00 | 0.01 |
| 4983 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 13.00 | 913.00 | 150.00 | 136,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 136,950.00 | - | - | 136,950.00 | 0.01 |
| 4984 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 60.00 | 660.00 | 150.00 | 99,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 99,000.00 | - | - | 99,000.00 | 0.01 |
| 4985 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 3.00 | 503.00 | 150.00 | 75,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 75,450.00 | - | - | 75,450.00 | 0.01 |
| 4986 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 83.00 | 383.00 | 150.00 | 57,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 57,450.00 | - | - | 57,450.00 | 0.01 |
| 4987 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 38.00 | 1,238.00 | 150.00 | 185,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 185,700.00 | - | - | 185,700.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4988 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 94.00 | 1,594.00 | 150.00 | 239,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 239,100.00 | - | - | 239,100.00 | 0.01 |
| 4989 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 62.00 | 1,662.00 | 150.00 | 249,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 249,300.00 | - | - | 249,300.00 | 0.01 |
| 4990 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 94.00 | 894.00 | 150.00 | 134,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 134,100.00 | - | - | 134,100.00 | 0.01 |
| 4991 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 46.00 | 1,546.00 | 150.00 | 231,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 231,900.00 | - | - | 231,900.00 | 0.01 |
| 4992 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 87.00 | 1,087.00 | 150.00 | 163,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 163,050.00 | - | - | 163,050.00 | 0.01 |
| 4993 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 68.00 | 1,668.00 | 300.00 | 500,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 500,400.00 | - | - | 500,400.00 | 0.01 |
| 4994 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 18.00 | 518.00 | 150.00 | 77,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 77,700.00 | - | - | 77,700.00 | 0.01 |
| 4995 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 1 | 11.00 | 3,311.00 | 150.00 | 496,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 496,650.00 | - | - | 496,650.00 | 0.01 |
| 4996 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 18.00 | 1,118.00 | 150.00 | 167,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 167,700.00 | - | - | 167,700.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 4997 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 97.00 | 197.00 | 150.00 | 29,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 29,550.00 | - | - | 29,550.00 | 0.01 |
| 4998 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 16.00 | 316.00 | 150.00 | 47,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 47,400.00 | - | - | 47,400.00 | 0.01 |
| 4999 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 2 | 74.00 | 5,074.00 | 150.00 | 761,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 761,100.00 | - | - | 761,100.00 | 0.01 |
| 5000 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 53.00 | 53.00 | 150.00 | 7,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,950.00 | - | - | 7,950.00 | 0.01 |
| 5001 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 2 | 0.00 | 3,800.00 | 150.00 | 570,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 570,000.00 | - | - | 570,000.00 | 0.01 |
| 5002 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 82.00 | 182.00 | 150.00 | 27,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 27,300.00 | - | - | 27,300.00 | 0.01 |
| 5003 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 2.00 | 602.00 | 150.00 | 90,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 90,300.00 | - | - | 90,300.00 | 0.01 |
| 5004 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 38.00 | 2,838.00 | 150.00 | 425,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 425,700.00 | - | - | 425,700.00 | 0.01 |
| 5005 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 69.00 | 969.00 | 150.00 | 145,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 145,350.00 | - | - | 145,350.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5006 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 59.00 | 1,159.00 | 150.00 | 173,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 173,850.00 | - | - | 173,850.00 | 0.01 |
| 5007 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 99.00 | 599.00 | 150.00 | 89,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 89,850.00 | - | - | 89,850.00 | 0.01 |
| 5008 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 18 | 2 | 23.00 | 7,423.00 | 150.00 | 1,113,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,113,450.00 | - | - | 1,113,450.00 | 0.01 |
| 5009 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 43.00 | 143.00 | 150.00 | 21,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 21,450.00 | - | - | 21,450.00 | 0.01 |
| 5010 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 17.00 | 2,217.00 | 150.00 | 332,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 332,550.00 | - | - | 332,550.00 | 0.01 |
| 5011 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 36.00 | 136.00 | 150.00 | 20,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,400.00 | - | - | 20,400.00 | 0.01 |
| 5012 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 92.00 | 192.00 | 150.00 | 28,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 28,800.00 | - | - | 28,800.00 | 0.01 |
| 5013 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 49.00 | 2,049.00 | 150.00 | 307,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 307,350.00 | - | - | 307,350.00 | 0.01 |
| 5014 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 20.00 | 2,620.00 | 150.00 | 393,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 393,000.00 | - | - | 393,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5015 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 28.00 | 728.00 | 150.00 | 109,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 109,200.00 | - | - | 109,200.00 | 0.01 |
| 5016 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 34.00 | 834.00 | 150.00 | 125,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 125,100.00 | - | - | 125,100.00 | 0.01 |
| 5017 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 44.00 | 1,244.00 | 150.00 | 186,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 186,600.00 | - | - | 186,600.00 | 0.01 |
| 5018 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 45.00 | 2,245.00 | 150.00 | 336,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 336,750.00 | - | - | 336,750.00 | 0.01 |
| 5019 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 52.00 | 552.00 | 150.00 | 82,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 82,800.00 | - | - | 82,800.00 | 0.01 |
| 5020 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 8.00 | 1,308.00 | 150.00 | 196,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 196,200.00 | - | - | 196,200.00 | 0.01 |
| 5021 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 79.00 | 479.00 | 150.00 | 71,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 71,850.00 | - | - | 71,850.00 | 0.01 |
| 5022 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 41.00 | 841.00 | 150.00 | 126,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 126,150.00 | - | - | 126,150.00 | 0.01 |
| 5023 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 14.00 | 514.00 | 150.00 | 77,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 77,100.00 | - | - | 77,100.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5024 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 88.00 | 1,188.00 | 150.00 | 178,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 178,200.00 | - | - | 178,200.00 | 0.01 |
| 5025 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 81.00 | 581.00 | 150.00 | 87,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 87,150.00 | - | - | 87,150.00 | 0.01 |
| 5026 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 56.00 | 856.00 | 150.00 | 128,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 128,400.00 | - | - | 128,400.00 | 0.01 |
| 5027 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 99.00 | 799.00 | 150.00 | 119,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 119,850.00 | - | - | 119,850.00 | 0.01 |
| 5028 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 64.00 | 564.00 | 150.00 | 84,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 84,600.00 | - | - | 84,600.00 | 0.01 |
| 5029 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 3 | 17.00 | 4,717.00 | 150.00 | 707,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 707,550.00 | - | - | 707,550.00 | 0.01 |
| 5030 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 13 | 3 | 40.00 | 5,540.00 | 150.00 | 831,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 831,000.00 | - | - | 831,000.00 | 0.01 |
| 5031 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 23 | 3 | 92.00 | 9,592.00 | 150.00 | 1,438,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,438,800.00 | - | - | 1,438,800.00 | 0.01 |
| 5032 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 44.00 | 2,444.00 | 150.00 | 366,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 366,600.00 | - | - | 366,600.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5033 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 150.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |
| 5034 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 13 | 3 | 79.00 | 5,579.00 | 150.00 | 836,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 836,850.00 | - | - | 836,850.00 | 0.01 |
| 5035 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 1 | 9.00 | 2,909.00 | 150.00 | 436,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 436,350.00 | - | - | 436,350.00 | 0.01 |
| 5036 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 17 | 0 | 58.00 | 6,858.00 | 150.00 | 1,028,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,028,700.00 | - | - | 1,028,700.00 | 0.01 |
| 5037 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 42.00 | 2,642.00 | 150.00 | 396,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 396,300.00 | - | - | 396,300.00 | 0.01 |
| 5038 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 64.00 | 1,464.00 | 150.00 | 219,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 219,600.00 | - | - | 219,600.00 | 0.01 |
| 5039 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 44.00 | 1,544.00 | 150.00 | 231,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 231,600.00 | - | - | 231,600.00 | 0.01 |
| 5040 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 1 | 15.00 | 3,715.00 | 150.00 | 557,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 557,250.00 | - | - | 557,250.00 | 0.01 |
| 5041 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 56.00 | 2,856.00 | 150.00 | 428,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 428,400.00 | - | - | 428,400.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5042 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 3 | 74.00 | 2,374.00 | 150.00 | 356,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 356,100.00 | - | - | 356,100.00 | 0.01 |
| 5043 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 2 | 0.00 | 4,600.00 | 150.00 | 690,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 690,000.00 | - | - | 690,000.00 | 0.01 |
| 5044 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 2.00 | 602.00 | 150.00 | 90,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 90,300.00 | - | - | 90,300.00 | 0.01 |
| 5045 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 80.00 | 180.00 | 150.00 | 27,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 27,000.00 | - | - | 27,000.00 | 0.01 |
| 5046 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 150.00 | 360,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,000.00 | - | - | 360,000.00 | 0.01 |
| 5047 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 54.00 | 354.00 | 150.00 | 53,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 53,100.00 | - | - | 53,100.00 | 0.01 |
| 5048 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 47.00 | 847.00 | 150.00 | 127,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 127,050.00 | - | - | 127,050.00 | 0.01 |
| 5049 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 10.00 | 210.00 | 150.00 | 31,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 31,500.00 | - | - | 31,500.00 | 0.01 |
| 5050 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 23.00 | 323.00 | 150.00 | 48,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 48,450.00 | - | - | 48,450.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5051 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 2 | 88.00 | 3,488.00 | 150.00 | 523,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 523,200.00 | - | - | 523,200.00 | 0.01 |
| 5052 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 2 | 80.00 | 3,880.00 | 150.00 | 582,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 582,000.00 | - | - | 582,000.00 | 0.01 |
| 5053 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 150.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | - | 180,000.00 | 0.01 |
| 5054 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 54.00 | 654.00 | 150.00 | 98,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 98,100.00 | - | - | 98,100.00 | 0.01 |
| 5055 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 58.00 | 458.00 | 150.00 | 68,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 68,700.00 | - | - | 68,700.00 | 0.01 |
| 5056 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 88.00 | 888.00 | 150.00 | 133,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 133,200.00 | - | - | 133,200.00 | 0.01 |
| 5057 | น.ส.3ก | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 4 | 0 | 1 | 37.00 | 137.00 | 1,100.00 | 150,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 150,700.00 | - | - | 150,700.00 | 0.30 |
| 5058 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 70.00 | 170.00 | 150.00 | 25,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 25,500.00 | - | - | 25,500.00 | 0.01 |
| 5059 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 0 | 53.00 | 4,453.00 | 150.00 | 667,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 667,950.00 | - | - | 667,950.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5060 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 74.00 | 274.00 | 150.00 | 41,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 41,100.00 | - | - | 41,100.00 | 0.01 |
| 5061 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 25.00 | 625.00 | 150.00 | 93,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 93,750.00 | - | - | 93,750.00 | 0.01 |
| 5062 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 56.00 | 1,656.00 | 150.00 | 248,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 248,400.00 | - | - | 248,400.00 | 0.01 |
| 5063 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 49.00 | 149.00 | 150.00 | 22,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22,350.00 | - | - | 22,350.00 | 0.01 |
| 5064 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 1 | 78.00 | 3,778.00 | 150.00 | 566,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 566,700.00 | - | - | 566,700.00 | 0.01 |
| 5065 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 68.00 | 168.00 | 150.00 | 25,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 25,200.00 | - | - | 25,200.00 | 0.01 |
| 5066 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 56.00 | 2,856.00 | 150.00 | 428,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 428,400.00 | - | - | 428,400.00 | 0.01 |
| 5067 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 0.00 | 300.00 | 150.00 | 45,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 45,000.00 | - | - | 45,000.00 | 0.01 |
| 5068 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 50.00 | 750.00 | 150.00 | 112,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 112,500.00 | - | - | 112,500.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5069 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 15.00 | 2,115.00 | 150.00 | 317,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 317,250.00 | - | - | 317,250.00 | 0.01 |
| 5070 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 65.00 | 165.00 | 150.00 | 24,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 24,750.00 | - | - | 24,750.00 | 0.01 |
| 5071 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 62.00 | 2,862.00 | 150.00 | 429,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 429,300.00 | - | - | 429,300.00 | 0.01 |
| 5072 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 8.00 | 108.00 | 150.00 | 16,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,200.00 | - | - | 16,200.00 | 0.01 |
| 5073 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 3 | 73.00 | 3,173.00 | 150.00 | 475,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 475,950.00 | - | - | 475,950.00 | 0.01 |
| 5074 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 85.00 | 285.00 | 150.00 | 42,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 42,750.00 | - | - | 42,750.00 | 0.01 |
| 5075 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 26.00 | 1,526.00 | 150.00 | 228,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 228,900.00 | - | - | 228,900.00 | 0.01 |
| 5076 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 45.00 | 1,345.00 | 150.00 | 201,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 201,750.00 | - | - | 201,750.00 | 0.01 |
| 5077 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 3 | 60.00 | 3,560.00 | 150.00 | 534,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 534,000.00 | - | - | 534,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5078 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 5.00 | 205.00 | 150.00 | 30,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,750.00 | - | - | 30,750.00 | 0.01 |
| 5079 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 26.00 | 2,426.00 | 150.00 | 363,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 363,900.00 | - | - | 363,900.00 | 0.01 |
| 5080 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 82.00 | 2,482.00 | 150.00 | 372,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 372,300.00 | - | - | 372,300.00 | 0.01 |
| 5081 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 34.00 | 1,934.00 | 150.00 | 290,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 290,100.00 | - | - | 290,100.00 | 0.01 |
| 5082 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 3 | 66.00 | 3,966.00 | 150.00 | 594,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 594,900.00 | - | - | 594,900.00 | 0.01 |
| 5083 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 1 | 12.00 | 2,512.00 | 150.00 | 376,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 376,800.00 | - | - | 376,800.00 | 0.01 |
| 5084 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 48.00 | 2,748.00 | 150.00 | 412,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 412,200.00 | - | - | 412,200.00 | 0.01 |
| 5085 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 2 | 78.00 | 4,278.00 | 150.00 | 641,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 641,700.00 | - | - | 641,700.00 | 0.01 |
| 5086 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 65.00 | 3,265.00 | 150.00 | 489,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 489,750.00 | - | - | 489,750.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5087 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 95.00 | 195.00 | 150.00 | 29,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 29,250.00 | - | - | 29,250.00 | 0.01 |
| 5088 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 1 | 53.00 | 3,353.00 | 150.00 | 502,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 502,950.00 | - | - | 502,950.00 | 0.01 |
| 5089 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 22.00 | 322.00 | 150.00 | 48,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 48,300.00 | - | - | 48,300.00 | 0.01 |
| 5090 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 3 | 73.00 | 3,173.00 | 150.00 | 475,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 475,950.00 | - | - | 475,950.00 | 0.01 |
| 5091 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 37.00 | 137.00 | 150.00 | 20,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,550.00 | - | - | 20,550.00 | 0.01 |
| 5092 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 14 | 2 | 16.00 | 5,816.00 | 150.00 | 872,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 872,400.00 | - | - | 872,400.00 | 0.01 |
| 5093 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 1 | 83.00 | 3,383.00 | 150.00 | 507,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 507,450.00 | - | - | 507,450.00 | 0.01 |
| 5094 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 88.00 | 288.00 | 150.00 | 43,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 43,200.00 | - | - | 43,200.00 | 0.01 |
| 5095 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 3 | 19.00 | 3,119.00 | 150.00 | 467,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 467,850.00 | - | - | 467,850.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5096 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 5.00 | 1,005.00 | 150.00 | 150,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 150,750.00 | - | - | 150,750.00 | 0.01 |
| 5097 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 10.00 | 2,010.00 | 150.00 | 301,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 301,500.00 | - | - | 301,500.00 | 0.01 |
| 5098 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 55.00 | 655.00 | 150.00 | 98,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 98,250.00 | - | - | 98,250.00 | 0.01 |
| 5099 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 28.00 | 328.00 | 150.00 | 49,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 49,200.00 | - | - | 49,200.00 | 0.01 |
| 5100 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 97.00 | 1,797.00 | 150.00 | 269,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 269,550.00 | - | - | 269,550.00 | 0.01 |
| 5101 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 13 | 0 | 65.00 | 5,265.00 | 150.00 | 789,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 789,750.00 | - | - | 789,750.00 | 0.01 |
| 5102 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 44.00 | 144.00 | 150.00 | 21,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 21,600.00 | - | - | 21,600.00 | 0.01 |
| 5103 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 16.00 | 116.00 | 150.00 | 17,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 17,400.00 | - | - | 17,400.00 | 0.01 |
| 5104 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 24.00 | 324.00 | 150.00 | 48,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 48,600.00 | - | - | 48,600.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5105 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 150.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | - | 180,000.00 | 0.01 |
| 5106 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 4.00 | 1,304.00 | 150.00 | 195,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 195,600.00 | - | - | 195,600.00 | 0.01 |
| 5107 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 16.00 | 1,816.00 | 150.00 | 272,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 272,400.00 | - | - | 272,400.00 | 0.01 |
| 5108 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 12.00 | 712.00 | 150.00 | 106,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 106,800.00 | - | - | 106,800.00 | 0.01 |
| 5109 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 95.00 | 795.00 | 150.00 | 119,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 119,250.00 | - | - | 119,250.00 | 0.01 |
| 5110 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 65.00 | 665.00 | 150.00 | 99,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 99,750.00 | - | - | 99,750.00 | 0.01 |
| 5111 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 23.00 | 623.00 | 150.00 | 93,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 93,450.00 | - | - | 93,450.00 | 0.01 |
| 5112 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 63.00 | 1,963.00 | 150.00 | 294,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 294,450.00 | - | - | 294,450.00 | 0.01 |
| 5113 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 15.00 | 115.00 | 150.00 | 17,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 17,250.00 | - | - | 17,250.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5114 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 33.00 | 3,233.00 | 150.00 | 484,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 484,950.00 | - | - | 484,950.00 | 0.01 |
| 5115 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 70.00 | 670.00 | 150.00 | 100,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 100,500.00 | - | - | 100,500.00 | 0.01 |
| 5116 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 150.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 5117 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 15 | 3 | 99.00 | 6,399.00 | 150.00 | 959,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 959,850.00 | - | - | 959,850.00 | 0.01 |
| 5118 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 61.00 | 1,761.00 | 150.00 | 264,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 264,150.00 | - | - | 264,150.00 | 0.01 |
| 5119 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 2 | 36.00 | 3,436.00 | 150.00 | 515,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 515,400.00 | - | - | 515,400.00 | 0.01 |
| 5120 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 52.00 | 1,652.00 | 150.00 | 247,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 247,800.00 | - | - | 247,800.00 | 0.01 |
| 5121 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 33.00 | 2,433.00 | 150.00 | 364,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 364,950.00 | - | - | 364,950.00 | 0.01 |
| 5122 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 49.00 | 1,349.00 | 150.00 | 202,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 202,350.00 | - | - | 202,350.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5123 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 94.00 | 1,694.00 | 150.00 | 254,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 254,100.00 | - | - | 254,100.00 | 0.01 |
| 5124 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 5.00 | 505.00 | 150.00 | 75,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 75,750.00 | - | - | 75,750.00 | 0.01 |
| 5125 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 0.00 | 1,700.00 | 150.00 | 255,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 255,000.00 | - | - | 255,000.00 | 0.01 |
| 5126 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 7.00 | 507.00 | 150.00 | 76,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 76,050.00 | - | - | 76,050.00 | 0.01 |
| 5127 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 0.00 | 1,700.00 | 150.00 | 255,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 255,000.00 | - | - | 255,000.00 | 0.01 |
| 5128 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 39.00 | 439.00 | 150.00 | 65,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 65,850.00 | - | - | 65,850.00 | 0.01 |
| 5129 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 2 | 31.00 | 4,631.00 | 150.00 | 694,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 694,650.00 | - | - | 694,650.00 | 0.01 |
| 5130 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 96.00 | 496.00 | 150.00 | 74,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 74,400.00 | - | - | 74,400.00 | 0.01 |
| 5131 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 78.00 | 1,578.00 | 150.00 | 236,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 236,700.00 | - | - | 236,700.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5132 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 2 | 9.00 | 3,409.00 | 150.00 | 511,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 511,350.00 | - | - | 511,350.00 | 0.01 |
| 5133 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 40.00 | 1,740.00 | 150.00 | 261,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 261,000.00 | - | - | 261,000.00 | 0.01 |
| 5134 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 4.00 | 804.00 | 150.00 | 120,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,600.00 | - | - | 120,600.00 | 0.01 |
| 5135 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 3 | 16.00 | 3,516.00 | 150.00 | 527,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 527,400.00 | - | - | 527,400.00 | 0.01 |
| 5136 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 150.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 5137 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 79.00 | 579.00 | 150.00 | 86,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 86,850.00 | - | - | 86,850.00 | 0.01 |
| 5138 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 41.00 | 941.00 | 150.00 | 141,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 141,150.00 | - | - | 141,150.00 | 0.01 |
| 5139 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 66.00 | 866.00 | 150.00 | 129,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 129,900.00 | - | - | 129,900.00 | 0.01 |
| 5140 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 86.00 | 986.00 | 150.00 | 147,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 147,900.00 | - | - | 147,900.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5141 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 15 | 2 | 16.00 | 6,216.00 | 150.00 | 932,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 932,400.00 | - | - | 932,400.00 | 0.01 |
| 5142 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 72.00 | 472.00 | 150.00 | 70,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 70,800.00 | - | - | 70,800.00 | 0.01 |
| 5143 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 19.00 | 819.00 | 150.00 | 122,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 122,850.00 | - | - | 122,850.00 | 0.01 |
| 5144 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 3 | 3.00 | 2,303.00 | 150.00 | 345,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 345,450.00 | - | - | 345,450.00 | 0.01 |
| 5145 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 2.00 | 602.00 | 150.00 | 90,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 90,300.00 | - | - | 90,300.00 | 0.01 |
| 5146 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 20.00 | 1,620.00 | 150.00 | 243,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 243,000.00 | - | - | 243,000.00 | 0.01 |
| 5147 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 44.00 | 2,644.00 | 150.00 | 396,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 396,600.00 | - | - | 396,600.00 | 0.01 |
| 5148 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 16 | 1 | 94.00 | 6,594.00 | 150.00 | 989,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 989,100.00 | - | - | 989,100.00 | 0.01 |
| 5149 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 49.00 | 3,249.00 | 150.00 | 487,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 487,350.00 | - | - | 487,350.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5150 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 2 | 46.00 | 3,046.00 | 150.00 | 456,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 456,900.00 | - | - | 456,900.00 | 0.01 |
| 5151 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 0 | 9.00 | 4,009.00 | 150.00 | 601,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 601,350.00 | - | - | 601,350.00 | 0.01 |
| 5152 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 1 | 90.00 | 4,190.00 | 150.00 | 628,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 628,500.00 | - | - | 628,500.00 | 0.01 |
| 5153 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 73.00 | 1,873.00 | 150.00 | 280,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,950.00 | - | - | 280,950.00 | 0.01 |
| 5154 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 1 | 40.00 | 2,940.00 | 150.00 | 441,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 441,000.00 | - | - | 441,000.00 | 0.01 |
| 5155 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 25 | 3 | 11.00 | 10,311.00 | 150.00 | 1,546,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,546,650.00 | - | - | 1,546,650.00 | 0.01 |
| 5156 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 96.00 | 1,296.00 | 150.00 | 194,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 194,400.00 | - | - | 194,400.00 | 0.01 |
| 5157 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 1 | 81.00 | 3,381.00 | 150.00 | 507,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 507,150.00 | - | - | 507,150.00 | 0.01 |
| 5158 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 50.00 | 1,250.00 | 150.00 | 187,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 187,500.00 | - | - | 187,500.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5159 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 73.00 | 1,873.00 | 150.00 | 280,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,950.00 | - | - | 280,950.00 | 0.01 |
| 5160 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 49.00 | 2,149.00 | 150.00 | 322,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 322,350.00 | - | - | 322,350.00 | 0.01 |
| 5161 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 56.00 | 1,156.00 | 150.00 | 173,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 173,400.00 | - | - | 173,400.00 | 0.01 |
| 5162 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 54.00 | 1,054.00 | 150.00 | 158,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 158,100.00 | - | - | 158,100.00 | 0.01 |
| 5163 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 2 | 0.00 | 3,400.00 | 150.00 | 510,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 510,000.00 | - | - | 510,000.00 | 0.01 |
| 5164 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 86.00 | 386.00 | 150.00 | 57,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 57,900.00 | - | - | 57,900.00 | 0.01 |
| 5165 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 4.00 | 1,504.00 | 150.00 | 225,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 225,600.00 | - | - | 225,600.00 | 0.01 |
| 5166 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 1 | 97.00 | 3,397.00 | 150.00 | 509,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 509,550.00 | - | - | 509,550.00 | 0.01 |
| 5167 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 11.00 | 911.00 | 150.00 | 136,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 136,650.00 | - | - | 136,650.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5168 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 54.00 | 954.00 | 150.00 | 143,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 143,100.00 | - | - | 143,100.00 | 0.01 |
| 5169 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 71.00 | 1,771.00 | 150.00 | 265,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 265,650.00 | - | - | 265,650.00 | 0.01 |
| 5170 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 93.00 | 1,593.00 | 150.00 | 238,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 238,950.00 | - | - | 238,950.00 | 0.01 |
| 5171 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 61.00 | 3,261.00 | 150.00 | 489,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 489,150.00 | - | - | 489,150.00 | 0.01 |
| 5172 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 32.00 | 632.00 | 150.00 | 94,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 94,800.00 | - | - | 94,800.00 | 0.01 |
| 5173 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 15 | 3 | 42.00 | 6,342.00 | 150.00 | 951,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 951,300.00 | - | - | 951,300.00 | 0.01 |
| 5174 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 0 | 85.00 | 3,685.00 | 150.00 | 552,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 552,750.00 | - | - | 552,750.00 | 0.01 |
| 5175 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 64.00 | 1,464.00 | 150.00 | 219,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 219,600.00 | - | - | 219,600.00 | 0.01 |
| 5176 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 150.00 | 420,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 420,000.00 | - | - | 420,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5177 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 2 | 60.00 | 3,060.00 | 150.00 | 459,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 459,000.00 | - | - | 459,000.00 | 0.01 |
| 5178 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 36.00 | 2,236.00 | 150.00 | 335,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 335,400.00 | - | - | 335,400.00 | 0.01 |
| 5179 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 18 | 0 | 55.00 | 7,255.00 | 150.00 | 1,088,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,088,250.00 | - | - | 1,088,250.00 | 0.01 |
| 5180 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 18 | 2 | 53.00 | 7,453.00 | 150.00 | 1,117,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,117,950.00 | - | - | 1,117,950.00 | 0.01 |
| 5181 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 91.00 | 3,291.00 | 150.00 | 493,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 493,650.00 | - | - | 493,650.00 | 0.01 |
| 5182 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 99.00 | 2,199.00 | 150.00 | 329,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 329,850.00 | - | - | 329,850.00 | 0.01 |
| 5183 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 87.00 | 687.00 | 150.00 | 103,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 103,050.00 | - | - | 103,050.00 | 0.01 |
| 5184 | อื่นๆ | | | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 2 | 8.00 | 4,608.00 | 150.00 | 691,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 691,200.00 | - | - | 691,200.00 | 0.01 |
| 5185 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 4.00 | 2,104.00 | 150.00 | 315,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 315,600.00 | - | - | 315,600.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5186 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 10.00 | 1,110.00 | 150.00 | 166,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 166,500.00 | - | - | 166,500.00 | 0.01 |
| 5187 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 66.00 | 1,166.00 | 150.00 | 174,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 174,900.00 | - | - | 174,900.00 | 0.01 |
| 5188 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 13 | 2 | 20.00 | 5,420.00 | 150.00 | 813,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 813,000.00 | - | - | 813,000.00 | 0.01 |
| 5189 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 25.00 | 1,425.00 | 150.00 | 213,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 213,750.00 | - | - | 213,750.00 | 0.01 |
| 5190 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 12.00 | 1,512.00 | 150.00 | 226,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 226,800.00 | - | - | 226,800.00 | 0.01 |
| 5191 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 150.00 | 420,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 420,000.00 | - | - | 420,000.00 | 0.01 |
| 5192 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 0 | 84.00 | 3,684.00 | 150.00 | 552,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 552,600.00 | - | - | 552,600.00 | 0.01 |
| 5193 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 3 | 3.00 | 5,103.00 | 150.00 | 765,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 765,450.00 | - | - | 765,450.00 | 0.01 |
| 5194 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 1.00 | 2,601.00 | 150.00 | 390,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 390,150.00 | - | - | 390,150.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5195 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 91.00 | 691.00 | 150.00 | 103,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 103,650.00 | - | - | 103,650.00 | 0.01 |
| 5196 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 41.00 | 541.00 | 150.00 | 81,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 81,150.00 | - | - | 81,150.00 | 0.01 |
| 5197 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 75.00 | 1,075.00 | 150.00 | 161,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 161,250.00 | - | - | 161,250.00 | 0.01 |
| 5198 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 78.00 | 2,078.00 | 150.00 | 311,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 311,700.00 | - | - | 311,700.00 | 0.01 |
| 5199 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 67.00 | 1,967.00 | 150.00 | 295,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 295,050.00 | - | - | 295,050.00 | 0.01 |
| 5200 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 81.00 | 1,281.00 | 150.00 | 192,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 192,150.00 | - | - | 192,150.00 | 0.01 |
| 5201 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 3 | 75.00 | 3,975.00 | 150.00 | 596,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 596,250.00 | - | - | 596,250.00 | 0.01 |
| 5202 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 59.00 | 2,159.00 | 150.00 | 323,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 323,850.00 | - | - | 323,850.00 | 0.01 |
| 5203 | อื่นๆ | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 62.00 | 2,162.00 | 150.00 | 324,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 324,300.00 | - | - | 324,300.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5204 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 53.00 | 1,253.00 | 150.00 | 187,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 187,950.00 | - | - | 187,950.00 | 0.01 |
| 5205 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 7.00 | 907.00 | 150.00 | 136,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 136,050.00 | - | - | 136,050.00 | 0.01 |
| 5206 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 67.00 | 1,367.00 | 150.00 | 205,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 205,050.00 | - | - | 205,050.00 | 0.01 |
| 5207 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 4.00 | 1,904.00 | 150.00 | 285,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 285,600.00 | - | - | 285,600.00 | 0.01 |
| 5208 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 47.00 | 847.00 | 150.00 | 127,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 127,050.00 | - | - | 127,050.00 | 0.01 |
| 5209 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 48.00 | 48.00 | 150.00 | 7,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,200.00 | - | - | 7,200.00 | 0.01 |
| 5210 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 20.00 | 820.00 | 150.00 | 123,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 123,000.00 | - | - | 123,000.00 | 0.01 |
| 5211 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 72.00 | 472.00 | 150.00 | 70,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 70,800.00 | - | - | 70,800.00 | 0.01 |
| 5212 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 2.00 | 1,502.00 | 150.00 | 225,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 225,300.00 | - | - | 225,300.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5213 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 4.00 | 2,004.00 | 150.00 | 300,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300,600.00 | - | - | 300,600.00 | 0.01 |
| 5214 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 68.00 | 1,768.00 | 150.00 | 265,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 265,200.00 | - | - | 265,200.00 | 0.01 |
| 5215 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 29.00 | 629.00 | 150.00 | 94,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 94,350.00 | - | - | 94,350.00 | 0.01 |
| 5216 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 32.00 | 732.00 | 150.00 | 109,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 109,800.00 | - | - | 109,800.00 | 0.01 |
| 5217 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 31.00 | 531.00 | 150.00 | 79,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 79,650.00 | - | - | 79,650.00 | 0.01 |
| 5218 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 72.00 | 1,672.00 | 150.00 | 250,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 250,800.00 | - | - | 250,800.00 | 0.01 |
| 5219 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 21.00 | 2,721.00 | 150.00 | 408,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 408,150.00 | - | - | 408,150.00 | 0.01 |
| 5220 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 73.00 | 873.00 | 150.00 | 130,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 130,950.00 | - | - | 130,950.00 | 0.01 |
| 5221 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 3.00 | 1,803.00 | 150.00 | 270,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 270,450.00 | - | - | 270,450.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5222 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 85.00 | 2,485.00 | 150.00 | 372,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 372,750.00 | - | - | 372,750.00 | 0.01 |
| 5223 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 21.00 | 921.00 | 150.00 | 138,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 138,150.00 | - | - | 138,150.00 | 0.01 |
| 5224 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 23 | 0 | 26.00 | 9,226.00 | 150.00 | 1,383,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,383,900.00 | - | - | 1,383,900.00 | 0.01 |
| 5225 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 16 | 1 | 18.00 | 6,518.00 | 150.00 | 977,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 977,700.00 | - | - | 977,700.00 | 0.01 |
| 5226 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 87.00 | 87.00 | 150.00 | 13,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,050.00 | - | - | 13,050.00 | 0.01 |
| 5227 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 67.00 | 267.00 | 150.00 | 40,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,050.00 | - | - | 40,050.00 | 0.01 |
| 5228 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 34.00 | 434.00 | 150.00 | 65,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 65,100.00 | - | - | 65,100.00 | 0.01 |
| 5229 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 26.00 | 326.00 | 150.00 | 48,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 48,900.00 | - | - | 48,900.00 | 0.01 |
| 5230 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 6.00 | 306.00 | 150.00 | 45,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 45,900.00 | - | - | 45,900.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5231 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 18.00 | 1,818.00 | 150.00 | 272,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 272,700.00 | - | - | 272,700.00 | 0.01 |
| 5232 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 86.00 | 2,186.00 | 150.00 | 327,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 327,900.00 | - | - | 327,900.00 | 0.01 |
| 5233 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 1 | 41.00 | 2,941.00 | 150.00 | 441,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 441,150.00 | - | - | 441,150.00 | 0.01 |
| 5234 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 66.00 | 766.00 | 150.00 | 114,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 114,900.00 | - | - | 114,900.00 | 0.01 |
| 5235 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 75.00 | 1,575.00 | 150.00 | 236,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 236,250.00 | - | - | 236,250.00 | 0.01 |
| 5236 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 2 | 87.00 | 4,287.00 | 150.00 | 643,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 643,050.00 | - | - | 643,050.00 | 0.01 |
| 5237 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 74.00 | 1,074.00 | 150.00 | 161,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 161,100.00 | - | - | 161,100.00 | 0.01 |
| 5238 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 88.00 | 2,488.00 | 150.00 | 373,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 373,200.00 | - | - | 373,200.00 | 0.01 |
| 5239 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 28.00 | 828.00 | 150.00 | 124,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 124,200.00 | - | - | 124,200.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5240 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 69.00 | 669.00 | 150.00 | 100,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 100,350.00 | - | - | 100,350.00 | 0.01 |
| 5241 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 56.00 | 1,156.00 | 150.00 | 173,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 173,400.00 | - | - | 173,400.00 | 0.01 |
| 5242 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 30.00 | 830.00 | 150.00 | 124,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 124,500.00 | - | - | 124,500.00 | 0.01 |
| 5243 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 75.00 | 775.00 | 150.00 | 116,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 116,250.00 | - | - | 116,250.00 | 0.01 |
| 5244 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 18.00 | 1,718.00 | 150.00 | 257,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 257,700.00 | - | - | 257,700.00 | 0.01 |
| 5245 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 86.00 | 86.00 | 150.00 | 12,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,900.00 | - | - | 12,900.00 | 0.01 |
| 5246 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 21.00 | 1,521.00 | 150.00 | 228,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 228,150.00 | - | - | 228,150.00 | 0.01 |
| 5247 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 1.00 | 2,401.00 | 150.00 | 360,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,150.00 | - | - | 360,150.00 | 0.01 |
| 5248 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 5.00 | 1,405.00 | 150.00 | 210,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 210,750.00 | - | - | 210,750.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5249 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 1 | 95.00 | 2,595.00 | 150.00 | 389,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 389,250.00 | - | - | 389,250.00 | 0.01 |
| 5250 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 62.00 | 1,462.00 | 150.00 | 219,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 219,300.00 | - | - | 219,300.00 | 0.01 |
| 5251 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 32.00 | 1,232.00 | 150.00 | 184,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 184,800.00 | - | - | 184,800.00 | 0.01 |
| 5252 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 77.00 | 77.00 | 150.00 | 11,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,550.00 | - | - | 11,550.00 | 0.01 |
| 5253 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 2.00 | 2.00 | 150.00 | 300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300.00 | - | - | 300.00 | 0.01 |
| 5254 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 71.00 | 971.00 | 150.00 | 145,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 145,650.00 | - | - | 145,650.00 | 0.01 |
| 5255 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 70.00 | 970.00 | 150.00 | 145,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 145,500.00 | - | - | 145,500.00 | 0.01 |
| 5256 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 11.00 | 1,911.00 | 150.00 | 286,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 286,650.00 | - | - | 286,650.00 | 0.01 |
| 5257 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 34.00 | 1,734.00 | 150.00 | 260,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 260,100.00 | - | - | 260,100.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5258 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 45.00 | 445.00 | 150.00 | 66,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 66,750.00 | - | - | 66,750.00 | 0.01 |
| 5259 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 30.00 | 130.00 | 150.00 | 19,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,500.00 | - | - | 19,500.00 | 0.01 |
| 5260 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 68.00 | 68.00 | 150.00 | 10,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,200.00 | - | - | 10,200.00 | 0.01 |
| 5261 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 2 | 62.00 | 3,862.00 | 150.00 | 579,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 579,300.00 | - | - | 579,300.00 | 0.01 |
| 5262 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 87.00 | 2,087.00 | 150.00 | 313,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 313,050.00 | - | - | 313,050.00 | 0.01 |
| 5263 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 52.00 | 152.00 | 150.00 | 22,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22,800.00 | - | - | 22,800.00 | 0.01 |
| 5264 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 12.00 | 112.00 | 150.00 | 16,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,800.00 | - | - | 16,800.00 | 0.01 |
| 5265 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 89.00 | 689.00 | 150.00 | 103,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 103,350.00 | - | - | 103,350.00 | 0.01 |
| 5266 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 71.00 | 1,271.00 | 150.00 | 190,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 190,650.00 | - | - | 190,650.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5267 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 70.00 | 870.00 | 150.00 | 130,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 130,500.00 | - | - | 130,500.00 | 0.01 |
| 5268 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 93.00 | 1,193.00 | 150.00 | 178,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 178,950.00 | - | - | 178,950.00 | 0.01 |
| 5269 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 17.00 | 1,817.00 | 150.00 | 272,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 272,550.00 | - | - | 272,550.00 | 0.01 |
| 5270 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 15.00 | 415.00 | 150.00 | 62,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 62,250.00 | - | - | 62,250.00 | 0.01 |
| 5271 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 60.00 | 2,260.00 | 150.00 | 339,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 339,000.00 | - | - | 339,000.00 | 0.01 |
| 5272 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 84.00 | 784.00 | 150.00 | 117,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 117,600.00 | - | - | 117,600.00 | 0.01 |
| 5273 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 91.00 | 791.00 | 150.00 | 118,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 118,650.00 | - | - | 118,650.00 | 0.01 |
| 5274 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 20 | 2 | 94.00 | 8,294.00 | 150.00 | 1,244,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,244,100.00 | - | - | 1,244,100.00 | 0.01 |
| 5275 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 0.00 | 1,000.00 | 150.00 | 150,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 150,000.00 | - | - | 150,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5276 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 76.00 | 576.00 | 150.00 | 86,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 86,400.00 | - | - | 86,400.00 | 0.01 |
| 5277 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 13.00 | 613.00 | 150.00 | 91,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 91,950.00 | - | - | 91,950.00 | 0.01 |
| 5278 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 82.00 | 782.00 | 150.00 | 117,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 117,300.00 | - | - | 117,300.00 | 0.01 |
| 5279 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 77.00 | 277.00 | 150.00 | 41,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 41,550.00 | - | - | 41,550.00 | 0.01 |
| 5280 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 61.00 | 1,661.00 | 150.00 | 249,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 249,150.00 | - | - | 249,150.00 | 0.01 |
| 5281 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 71.00 | 2,671.00 | 150.00 | 400,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 400,650.00 | - | - | 400,650.00 | 0.01 |
| 5282 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 54.00 | 254.00 | 150.00 | 38,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 38,100.00 | - | - | 38,100.00 | 0.01 |
| 5283 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 62.00 | 1,062.00 | 150.00 | 159,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 159,300.00 | - | - | 159,300.00 | 0.01 |
| 5284 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 15.00 | 315.00 | 150.00 | 47,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 47,250.00 | - | - | 47,250.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5285 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 47.00 | 2,047.00 | 150.00 | 307,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 307,050.00 | - | - | 307,050.00 | 0.01 |
| 5286 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 48.00 | 948.00 | 150.00 | 142,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 142,200.00 | - | - | 142,200.00 | 0.01 |
| 5287 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 82.00 | 182.00 | 150.00 | 27,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 27,300.00 | - | - | 27,300.00 | 0.01 |
| 5288 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 37.00 | 237.00 | 150.00 | 35,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 35,550.00 | - | - | 35,550.00 | 0.01 |
| 5289 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 73.00 | 1,373.00 | 150.00 | 205,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 205,950.00 | - | - | 205,950.00 | 0.01 |
| 5290 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 27.00 | 1,827.00 | 150.00 | 274,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 274,050.00 | - | - | 274,050.00 | 0.01 |
| 5291 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 1 | 74.00 | 3,774.00 | 150.00 | 566,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 566,100.00 | - | - | 566,100.00 | 0.01 |
| 5292 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 13 | 2 | 44.00 | 5,444.00 | 150.00 | 816,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 816,600.00 | - | - | 816,600.00 | 0.01 |
| 5293 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 90.00 | 90.00 | 150.00 | 13,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,500.00 | - | - | 13,500.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5294 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 45.00 | 2,745.00 | 150.00 | 411,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 411,750.00 | - | - | 411,750.00 | 0.01 |
| 5295 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 23.00 | 523.00 | 150.00 | 78,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 78,450.00 | - | - | 78,450.00 | 0.01 |
| 5296 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 79.00 | 979.00 | 150.00 | 146,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 146,850.00 | - | - | 146,850.00 | 0.01 |
| 5297 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 34.00 | 734.00 | 150.00 | 110,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 110,100.00 | - | - | 110,100.00 | 0.01 |
| 5298 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 2 | 53.00 | 5,053.00 | 150.00 | 757,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 757,950.00 | - | - | 757,950.00 | 0.01 |
| 5299 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 99.00 | 299.00 | 150.00 | 44,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 44,850.00 | - | - | 44,850.00 | 0.01 |
| 5300 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 14 | 1 | 24.00 | 5,724.00 | 150.00 | 858,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 858,600.00 | - | - | 858,600.00 | 0.01 |
| 5301 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 33.00 | 1,633.00 | 150.00 | 244,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 244,950.00 | - | - | 244,950.00 | 0.01 |
| 5302 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 10.00 | 1,110.00 | 150.00 | 166,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 166,500.00 | - | - | 166,500.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5303 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 34.00 | 1,434.00 | 150.00 | 215,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 215,100.00 | - | - | 215,100.00 | 0.01 |
| 5304 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 1.00 | 301.00 | 150.00 | 45,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 45,150.00 | - | - | 45,150.00 | 0.01 |
| 5305 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 16 | 2 | 64.00 | 6,664.00 | 150.00 | 999,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 999,600.00 | - | - | 999,600.00 | 0.01 |
| 5306 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 55.00 | 2,855.00 | 150.00 | 428,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 428,250.00 | - | - | 428,250.00 | 0.01 |
| 5307 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 81.00 | 2,281.00 | 150.00 | 342,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 342,150.00 | - | - | 342,150.00 | 0.01 |
| 5308 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 17 | 1 | 64.00 | 6,964.00 | 150.00 | 1,044,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,044,600.00 | - | - | 1,044,600.00 | 0.01 |
| 5309 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 93.00 | 1,293.00 | 150.00 | 193,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 193,950.00 | - | - | 193,950.00 | 0.01 |
| 5310 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 0 | 70.00 | 4,470.00 | 150.00 | 670,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 670,500.00 | - | - | 670,500.00 | 0.01 |
| 5311 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 2.00 | 502.00 | 150.00 | 75,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 75,300.00 | - | - | 75,300.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5312 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 24.00 | 1,124.00 | 150.00 | 168,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 168,600.00 | - | - | 168,600.00 | 0.01 |
| 5313 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 89.00 | 289.00 | 150.00 | 43,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 43,350.00 | - | - | 43,350.00 | 0.01 |
| 5314 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 66.00 | 1,866.00 | 150.00 | 279,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 279,900.00 | - | - | 279,900.00 | 0.01 |
| 5315 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 57.00 | 1,657.00 | 150.00 | 248,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 248,550.00 | - | - | 248,550.00 | 0.01 |
| 5316 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 82.00 | 1,482.00 | 150.00 | 222,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 222,300.00 | - | - | 222,300.00 | 0.01 |
| 5317 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 1 | 3.00 | 2,903.00 | 150.00 | 435,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 435,450.00 | - | - | 435,450.00 | 0.01 |
| 5318 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 3 | 95.00 | 4,395.00 | 150.00 | 659,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 659,250.00 | - | - | 659,250.00 | 0.01 |
| 5319 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 37.00 | 237.00 | 150.00 | 35,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 35,550.00 | - | - | 35,550.00 | 0.01 |
| 5320 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 150.00 | 540,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 540,000.00 | - | - | 540,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5321 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 16.00 | 216.00 | 150.00 | 32,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 32,400.00 | - | - | 32,400.00 | 0.01 |
| 5322 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 37.00 | 937.00 | 150.00 | 140,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 140,550.00 | - | - | 140,550.00 | 0.01 |
| 5323 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 24.00 | 1,624.00 | 150.00 | 243,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 243,600.00 | - | - | 243,600.00 | 0.01 |
| 5324 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 74.00 | 174.00 | 150.00 | 26,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 26,100.00 | - | - | 26,100.00 | 0.01 |
| 5325 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 95.00 | 1,895.00 | 150.00 | 284,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 284,250.00 | - | - | 284,250.00 | 0.01 |
| 5326 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 3 | 14.00 | 5,114.00 | 150.00 | 767,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 767,100.00 | - | - | 767,100.00 | 0.01 |
| 5327 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 3 | 38.00 | 3,938.00 | 150.00 | 590,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 590,700.00 | - | - | 590,700.00 | 0.01 |
| 5328 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 1 | 74.00 | 2,974.00 | 150.00 | 446,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 446,100.00 | - | - | 446,100.00 | 0.01 |
| 5329 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 45.00 | 2,745.00 | 150.00 | 411,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 411,750.00 | - | - | 411,750.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5330 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 24 | 3 | 12.00 | 9,912.00 | 150.00 | 1,486,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,486,800.00 | - | - | 1,486,800.00 | 0.01 |
| 5331 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 10.00 | 210.00 | 150.00 | 31,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 31,500.00 | - | - | 31,500.00 | 0.01 |
| 5332 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 4.00 | 1,404.00 | 150.00 | 210,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 210,600.00 | - | - | 210,600.00 | 0.01 |
| 5333 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 38.00 | 138.00 | 150.00 | 20,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,700.00 | - | - | 20,700.00 | 0.01 |
| 5334 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 1.00 | 1,601.00 | 150.00 | 240,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,150.00 | - | - | 240,150.00 | 0.01 |
| 5335 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 20.00 | 1,720.00 | 150.00 | 258,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 258,000.00 | - | - | 258,000.00 | 0.01 |
| 5336 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 92.00 | 92.00 | 150.00 | 13,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13,800.00 | - | - | 13,800.00 | 0.01 |
| 5337 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 35.00 | 1,935.00 | 150.00 | 290,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 290,250.00 | - | - | 290,250.00 | 0.01 |
| 5338 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 35.00 | 135.00 | 150.00 | 20,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,250.00 | - | - | 20,250.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5339 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 70.00 | 770.00 | 150.00 | 115,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 115,500.00 | - | - | 115,500.00 | 0.01 |
| 5340 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 98.00 | 298.00 | 150.00 | 44,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 44,700.00 | - | - | 44,700.00 | 0.01 |
| 5341 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 38.00 | 438.00 | 150.00 | 65,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 65,700.00 | - | - | 65,700.00 | 0.01 |
| 5342 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 80.00 | 280.00 | 150.00 | 42,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 42,000.00 | - | - | 42,000.00 | 0.01 |
| 5343 | อื่นๆ | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 63.00 | 863.00 | 150.00 | 129,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 129,450.00 | - | - | 129,450.00 | 0.01 |
| 5344 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 35.00 | 2,435.00 | 150.00 | 365,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 365,250.00 | - | - | 365,250.00 | 0.01 |
| 5345 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 5.00 | 305.00 | 150.00 | 45,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 45,750.00 | - | - | 45,750.00 | 0.01 |
| 5346 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 50.00 | 1,550.00 | 150.00 | 232,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 232,500.00 | - | - | 232,500.00 | 0.01 |
| 5347 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 47.00 | 547.00 | 150.00 | 82,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 82,050.00 | - | - | 82,050.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5348 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 45.00 | 1,845.00 | 150.00 | 276,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 276,750.00 | - | - | 276,750.00 | 0.01 |
| 5349 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 57.00 | 1,357.00 | 150.00 | 203,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 203,550.00 | - | - | 203,550.00 | 0.01 |
| 5350 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 2 | 2.00 | 5,002.00 | 150.00 | 750,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 750,300.00 | - | - | 750,300.00 | 0.01 |
| 5351 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 2 | 20.00 | 5,020.00 | 150.00 | 753,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 753,000.00 | - | - | 753,000.00 | 0.01 |
| 5352 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 8.00 | 1,708.00 | 150.00 | 256,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 256,200.00 | - | - | 256,200.00 | 0.01 |
| 5353 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 44.00 | 2,144.00 | 150.00 | 321,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 321,600.00 | - | - | 321,600.00 | 0.01 |
| 5354 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 56.00 | 1,856.00 | 150.00 | 278,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 278,400.00 | - | - | 278,400.00 | 0.01 |
| 5355 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 16 | 0 | 30.00 | 6,430.00 | 150.00 | 964,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 964,500.00 | - | - | 964,500.00 | 0.01 |
| 5356 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 0 | 97.00 | 3,697.00 | 150.00 | 554,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 554,550.00 | - | - | 554,550.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5357 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 1 | 22.00 | 4,922.00 | 150.00 | 738,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 738,300.00 | - | - | 738,300.00 | 0.01 |
| 5358 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 46.00 | 1,146.00 | 150.00 | 171,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 171,900.00 | - | - | 171,900.00 | 0.01 |
| 5359 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 20 | 3 | 60.00 | 8,360.00 | 150.00 | 1,254,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,254,000.00 | - | - | 1,254,000.00 | 0.01 |
| 5360 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 97.00 | 697.00 | 150.00 | 104,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 104,550.00 | - | - | 104,550.00 | 0.01 |
| 5361 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 3 | 43.00 | 4,743.00 | 150.00 | 711,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 711,450.00 | - | - | 711,450.00 | 0.01 |
| 5362 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 3 | 76.00 | 2,376.00 | 150.00 | 356,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 356,400.00 | - | - | 356,400.00 | 0.01 |
| 5363 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 15 | 1 | 16.00 | 6,116.00 | 150.00 | 917,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 917,400.00 | - | - | 917,400.00 | 0.01 |
| 5364 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 1 | 20.00 | 4,920.00 | 150.00 | 738,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 738,000.00 | - | - | 738,000.00 | 0.01 |
| 5365 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 63.00 | 963.00 | 150.00 | 144,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 144,450.00 | - | - | 144,450.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5366 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 3 | 79.00 | 3,579.00 | 150.00 | 536,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 536,850.00 | - | - | 536,850.00 | 0.01 |
| 5367 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 72.00 | 1,772.00 | 150.00 | 265,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 265,800.00 | - | - | 265,800.00 | 0.01 |
| 5368 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 2 | 28.00 | 3,828.00 | 150.00 | 574,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 574,200.00 | - | - | 574,200.00 | 0.01 |
| 5369 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 2 | 18.00 | 3,818.00 | 150.00 | 572,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 572,700.00 | - | - | 572,700.00 | 0.01 |
| 5370 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 79.00 | 1,379.00 | 150.00 | 206,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 206,850.00 | - | - | 206,850.00 | 0.01 |
| 5371 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 2.00 | 1,302.00 | 150.00 | 195,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 195,300.00 | - | - | 195,300.00 | 0.01 |
| 5372 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 70.00 | 170.00 | 150.00 | 25,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 25,500.00 | - | - | 25,500.00 | 0.01 |
| 5373 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 79.00 | 179.00 | 150.00 | 26,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 26,850.00 | - | - | 26,850.00 | 0.01 |
| 5374 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 96.00 | 596.00 | 150.00 | 89,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 89,400.00 | - | - | 89,400.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5375 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 27.00 | 327.00 | 150.00 | 49,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 49,050.00 | - | - | 49,050.00 | 0.01 |
| 5376 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 53.00 | 1,953.00 | 150.00 | 292,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 292,950.00 | - | - | 292,950.00 | 0.01 |
| 5377 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 75.00 | 975.00 | 150.00 | 146,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 146,250.00 | - | - | 146,250.00 | 0.01 |
| 5378 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 36.00 | 1,136.00 | 150.00 | 170,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 170,400.00 | - | - | 170,400.00 | 0.01 |
| 5379 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 25 | 0 | 47.00 | 10,047.00 | 150.00 | 1,507,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,507,050.00 | - | - | 1,507,050.00 | 0.01 |
| 5380 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 97.00 | 1,697.00 | 150.00 | 254,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 254,550.00 | - | - | 254,550.00 | 0.01 |
| 5381 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 5.00 | 1,905.00 | 150.00 | 285,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 285,750.00 | - | - | 285,750.00 | 0.01 |
| 5382 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 65.00 | 1,965.00 | 150.00 | 294,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 294,750.00 | - | - | 294,750.00 | 0.01 |
| 5383 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 11.00 | 111.00 | 150.00 | 16,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,650.00 | - | - | 16,650.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5384 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 97.00 | 3,297.00 | 150.00 | 494,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 494,550.00 | - | - | 494,550.00 | 0.01 |
| 5385 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 42.00 | 1,742.00 | 150.00 | 261,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 261,300.00 | - | - | 261,300.00 | 0.01 |
| 5386 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 59.00 | 859.00 | 150.00 | 128,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 128,850.00 | - | - | 128,850.00 | 0.01 |
| 5387 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 0.00 | 500.00 | 150.00 | 75,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 75,000.00 | - | - | 75,000.00 | 0.01 |
| 5388 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 68.00 | 768.00 | 150.00 | 115,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 115,200.00 | - | - | 115,200.00 | 0.01 |
| 5389 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 76.00 | 376.00 | 150.00 | 56,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 56,400.00 | - | - | 56,400.00 | 0.01 |
| 5390 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 72.00 | 1,972.00 | 150.00 | 295,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 295,800.00 | - | - | 295,800.00 | 0.01 |
| 5391 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 58.00 | 1,258.00 | 150.00 | 188,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 188,700.00 | - | - | 188,700.00 | 0.01 |
| 5392 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 30.00 | 430.00 | 150.00 | 64,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 64,500.00 | - | - | 64,500.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5393 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 1 | 95.00 | 3,795.00 | 150.00 | 569,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 569,250.00 | - | - | 569,250.00 | 0.01 |
| 5394 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 14.00 | 114.00 | 150.00 | 17,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 17,100.00 | - | - | 17,100.00 | 0.01 |
| 5395 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 3 | 36.00 | 4,336.00 | 150.00 | 650,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 650,400.00 | - | - | 650,400.00 | 0.01 |
| 5396 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 44.00 | 244.00 | 150.00 | 36,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 36,600.00 | - | - | 36,600.00 | 0.01 |
| 5397 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 0 | 77.00 | 3,677.00 | 150.00 | 551,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 551,550.00 | - | - | 551,550.00 | 0.01 |
| 5398 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 71.00 | 171.00 | 150.00 | 25,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 25,650.00 | - | - | 25,650.00 | 0.01 |
| 5399 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 2.00 | 2,002.00 | 150.00 | 300,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300,300.00 | - | - | 300,300.00 | 0.01 |
| 5400 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 13 | 0 | 18.00 | 5,218.00 | 150.00 | 782,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 782,700.00 | - | - | 782,700.00 | 0.01 |
| 5401 | ส.ค.1 | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 50.00 | 1,850.00 | 150.00 | 277,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 277,500.00 | - | - | 277,500.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5402 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 20 | 0 | 43.00 | 8,043.00 | 150.00 | 1,206,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,206,450.00 | - | - | 1,206,450.00 | 0.01 |
| 5403 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 15 | 0 | 17.00 | 6,017.00 | 150.00 | 902,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 902,550.00 | - | - | 902,550.00 | 0.01 |
| 5404 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 1 | 44.00 | 3,344.00 | 150.00 | 501,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 501,600.00 | - | - | 501,600.00 | 0.01 |
| 5405 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 20 | 0 | 51.00 | 8,051.00 | 150.00 | 1,207,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,207,650.00 | - | - | 1,207,650.00 | 0.01 |
| 5406 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 13 | 1 | 13.00 | 5,313.00 | 150.00 | 796,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 796,950.00 | - | - | 796,950.00 | 0.01 |
| 5407 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | - | 60,000.00 | 0.01 |
| 5408 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 14 | 3 | 83.00 | 5,983.00 | 150.00 | 897,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 897,450.00 | - | - | 897,450.00 | 0.01 |
| 5409 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 0.00 | 1,900.00 | 150.00 | 285,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 285,000.00 | - | - | 285,000.00 | 0.01 |
| 5410 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 19.00 | 1,019.00 | 150.00 | 152,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 152,850.00 | - | - | 152,850.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5411 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 30.00 | 1,530.00 | 150.00 | 229,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 229,500.00 | - | - | 229,500.00 | 0.01 |
| 5412 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 3 | 18.00 | 3,118.00 | 150.00 | 467,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 467,700.00 | - | - | 467,700.00 | 0.01 |
| 5413 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 60.00 | 1,960.00 | 150.00 | 294,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 294,000.00 | - | - | 294,000.00 | 0.01 |
| 5414 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 92.00 | 392.00 | 150.00 | 58,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 58,800.00 | - | - | 58,800.00 | 0.01 |
| 5415 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 16 | 1 | 36.00 | 6,536.00 | 150.00 | 980,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 980,400.00 | - | - | 980,400.00 | 0.01 |
| 5416 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 62.00 | 2,062.00 | 150.00 | 309,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 309,300.00 | - | - | 309,300.00 | 0.01 |
| 5417 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 14.00 | 2,114.00 | 150.00 | 317,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 317,100.00 | - | - | 317,100.00 | 0.01 |
| 5418 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 56.00 | 556.00 | 150.00 | 83,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 83,400.00 | - | - | 83,400.00 | 0.01 |
| 5419 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 7.00 | 307.00 | 150.00 | 46,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 46,050.00 | - | - | 46,050.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5420 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 74.00 | 874.00 | 150.00 | 131,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 131,100.00 | - | - | 131,100.00 | 0.01 |
| 5421 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 18 | 0 | 87.00 | 7,287.00 | 150.00 | 1,093,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,093,050.00 | - | - | 1,093,050.00 | 0.01 |
| 5422 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 22 | 3 | 45.00 | 9,145.00 | 150.00 | 1,371,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,371,750.00 | - | - | 1,371,750.00 | 0.01 |
| 5423 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 14 | 3 | 40.00 | 5,940.00 | 150.00 | 891,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 891,000.00 | - | - | 891,000.00 | 0.01 |
| 5424 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 33.00 | 133.00 | 150.00 | 19,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,950.00 | - | - | 19,950.00 | 0.01 |
| 5425 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 19 | 1 | 40.00 | 7,740.00 | 150.00 | 1,161,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,161,000.00 | - | - | 1,161,000.00 | 0.01 |
| 5426 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 43.00 | 143.00 | 150.00 | 21,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 21,450.00 | - | - | 21,450.00 | 0.01 |
| 5427 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 23 | 2 | 59.00 | 9,459.00 | 150.00 | 1,418,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,418,850.00 | - | - | 1,418,850.00 | 0.01 |
| 5428 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 13.00 | 1,413.00 | 150.00 | 211,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 211,950.00 | - | - | 211,950.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5429 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 3 | 85.00 | 3,585.00 | 150.00 | 537,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 537,750.00 | - | - | 537,750.00 | 0.01 |
| 5430 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 37.00 | 637.00 | 150.00 | 95,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 95,550.00 | - | - | 95,550.00 | 0.01 |
| 5431 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 62.00 | 462.00 | 150.00 | 69,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 69,300.00 | - | - | 69,300.00 | 0.01 |
| 5432 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 41.00 | 541.00 | 150.00 | 81,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 81,150.00 | - | - | 81,150.00 | 0.01 |
| 5433 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 11.00 | 511.00 | 150.00 | 76,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 76,650.00 | - | - | 76,650.00 | 0.01 |
| 5434 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 91.00 | 791.00 | 150.00 | 118,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 118,650.00 | - | - | 118,650.00 | 0.01 |
| 5435 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 88.00 | 188.00 | 150.00 | 28,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 28,200.00 | - | - | 28,200.00 | 0.01 |
| 5436 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 68.00 | 1,468.00 | 150.00 | 220,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 220,200.00 | - | - | 220,200.00 | 0.01 |
| 5437 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 3 | 72.00 | 3,172.00 | 150.00 | 475,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 475,800.00 | - | - | 475,800.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5438 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 12.00 | 312.00 | 150.00 | 46,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 46,800.00 | - | - | 46,800.00 | 0.01 |
| 5439 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 76.00 | 1,176.00 | 150.00 | 176,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 176,400.00 | - | - | 176,400.00 | 0.01 |
| 5440 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 50.00 | 450.00 | 150.00 | 67,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 67,500.00 | - | - | 67,500.00 | 0.01 |
| 5441 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 98.00 | 598.00 | 150.00 | 89,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 89,700.00 | - | - | 89,700.00 | 0.01 |
| 5442 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 16.00 | 1,416.00 | 150.00 | 212,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 212,400.00 | - | - | 212,400.00 | 0.01 |
| 5443 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 3.00 | 1,503.00 | 150.00 | 225,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 225,450.00 | - | - | 225,450.00 | 0.01 |
| 5444 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 82.00 | 1,782.00 | 150.00 | 267,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 267,300.00 | - | - | 267,300.00 | 0.01 |
| 5445 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 95.00 | 1,095.00 | 150.00 | 164,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 164,250.00 | - | - | 164,250.00 | 0.01 |
| 5446 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 52.00 | 1,752.00 | 150.00 | 262,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 262,800.00 | - | - | 262,800.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5447 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 55.00 | 255.00 | 150.00 | 38,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 38,250.00 | - | - | 38,250.00 | 0.01 |
| 5448 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 66.00 | 766.00 | 150.00 | 114,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 114,900.00 | - | - | 114,900.00 | 0.01 |
| 5449 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 82.00 | 2,882.00 | 150.00 | 432,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 432,300.00 | - | - | 432,300.00 | 0.01 |
| 5450 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 6.00 | 1,406.00 | 150.00 | 210,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 210,900.00 | - | - | 210,900.00 | 0.01 |
| 5451 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 39.00 | 139.00 | 150.00 | 20,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,850.00 | - | - | 20,850.00 | 0.01 |
| 5452 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 30.00 | 730.00 | 150.00 | 109,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 109,500.00 | - | - | 109,500.00 | 0.01 |
| 5453 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 40.00 | 1,240.00 | 150.00 | 186,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 186,000.00 | - | - | 186,000.00 | 0.01 |
| 5454 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 4.00 | 904.00 | 150.00 | 135,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 135,600.00 | - | - | 135,600.00 | 0.01 |
| 5455 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 85.00 | 685.00 | 150.00 | 102,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 102,750.00 | - | - | 102,750.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5456 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 26 | 0 | 69.00 | 10,469.00 | 150.00 | 1,570,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,570,350.00 | - | - | 1,570,350.00 | 0.01 |
| 5457 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 0 | 62.00 | 4,462.00 | 150.00 | 669,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 669,300.00 | - | - | 669,300.00 | 0.01 |
| 5458 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 47.00 | 2,647.00 | 150.00 | 397,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 397,050.00 | - | - | 397,050.00 | 0.01 |
| 5459 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 29 | 1 | 22.00 | 11,722.00 | 150.00 | 1,758,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,758,300.00 | - | - | 1,758,300.00 | 0.01 |
| 5460 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 1 | 97.00 | 2,597.00 | 150.00 | 389,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 389,550.00 | - | - | 389,550.00 | 0.01 |
| 5461 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 10.00 | 310.00 | 150.00 | 46,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 46,500.00 | - | - | 46,500.00 | 0.01 |
| 5462 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 20.00 | 220.00 | 150.00 | 33,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 33,000.00 | - | - | 33,000.00 | 0.01 |
| 5463 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 40.00 | 2,140.00 | 150.00 | 321,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 321,000.00 | - | - | 321,000.00 | 0.01 |
| 5464 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 18.00 | 818.00 | 150.00 | 122,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 122,700.00 | - | - | 122,700.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5465 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 2 | 93.00 | 3,493.00 | 150.00 | 523,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 523,950.00 | - | - | 523,950.00 | 0.01 |
| 5466 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 2.00 | 702.00 | 150.00 | 105,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 105,300.00 | - | - | 105,300.00 | 0.01 |
| 5467 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 18.00 | 1,118.00 | 150.00 | 167,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 167,700.00 | - | - | 167,700.00 | 0.01 |
| 5468 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 13 | 3 | 92.00 | 5,592.00 | 150.00 | 838,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 838,800.00 | - | - | 838,800.00 | 0.01 |
| 5469 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 14 | 1 | 34.00 | 5,734.00 | 150.00 | 860,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 860,100.00 | - | - | 860,100.00 | 0.01 |
| 5470 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 8.00 | 608.00 | 150.00 | 91,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 91,200.00 | - | - | 91,200.00 | 0.01 |
| 5471 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 3 | 24.00 | 2,324.00 | 150.00 | 348,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 348,600.00 | - | - | 348,600.00 | 0.01 |
| 5472 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 3 | 60.00 | 3,160.00 | 150.00 | 474,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 474,000.00 | - | - | 474,000.00 | 0.01 |
| 5473 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 46.00 | 346.00 | 150.00 | 51,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 51,900.00 | - | - | 51,900.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5474 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 48.00 | 948.00 | 150.00 | 142,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 142,200.00 | - | - | 142,200.00 | 0.01 |
| 5475 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 15.00 | 1,115.00 | 150.00 | 167,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 167,250.00 | - | - | 167,250.00 | 0.01 |
| 5476 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 58.00 | 158.00 | 150.00 | 23,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 23,700.00 | - | - | 23,700.00 | 0.01 |
| 5477 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 21.00 | 221.00 | 150.00 | 33,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 33,150.00 | - | - | 33,150.00 | 0.01 |
| 5478 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 93.00 | 1,893.00 | 150.00 | 283,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 283,950.00 | - | - | 283,950.00 | 0.01 |
| 5479 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 10.00 | 910.00 | 150.00 | 136,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 136,500.00 | - | - | 136,500.00 | 0.01 |
| 5480 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 41.00 | 841.00 | 150.00 | 126,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 126,150.00 | - | - | 126,150.00 | 0.01 |
| 5481 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 1 | 58.00 | 3,758.00 | 150.00 | 563,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 563,700.00 | - | - | 563,700.00 | 0.01 |
| 5482 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 57.00 | 957.00 | 150.00 | 143,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 143,550.00 | - | - | 143,550.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5483 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 1 | 0.00 | 3,700.00 | 150.00 | 555,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 555,000.00 | - | - | 555,000.00 | 0.01 |
| 5484 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 60.00 | 60.00 | 150.00 | 9,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,000.00 | - | - | 9,000.00 | 0.01 |
| 5485 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 77.00 | 1,977.00 | 150.00 | 296,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 296,550.00 | - | - | 296,550.00 | 0.01 |
| 5486 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 31.00 | 931.00 | 150.00 | 139,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 139,650.00 | - | - | 139,650.00 | 0.01 |
| 5487 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 21 | 1 | 53.00 | 8,553.00 | 150.00 | 1,282,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,282,950.00 | - | - | 1,282,950.00 | 0.01 |
| 5488 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 91.00 | 291.00 | 150.00 | 43,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 43,650.00 | - | - | 43,650.00 | 0.01 |
| 5489 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 80.00 | 1,480.00 | 150.00 | 222,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 222,000.00 | - | - | 222,000.00 | 0.01 |
| 5490 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 53.00 | 1,453.00 | 150.00 | 217,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 217,950.00 | - | - | 217,950.00 | 0.01 |
| 5491 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 74.00 | 74.00 | 150.00 | 11,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,100.00 | - | - | 11,100.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5492 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 15.00 | 1,215.00 | 150.00 | 182,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 182,250.00 | - | - | 182,250.00 | 0.01 |
| 5493 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 20.00 | 2,020.00 | 150.00 | 303,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 303,000.00 | - | - | 303,000.00 | 0.01 |
| 5494 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 0 | 56.00 | 3,656.00 | 150.00 | 548,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 548,400.00 | - | - | 548,400.00 | 0.01 |
| 5495 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 1 | 43.00 | 2,943.00 | 150.00 | 441,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 441,450.00 | - | - | 441,450.00 | 0.01 |
| 5496 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 17.00 | 817.00 | 150.00 | 122,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 122,550.00 | - | - | 122,550.00 | 0.01 |
| 5497 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 22.00 | 1,822.00 | 150.00 | 273,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 273,300.00 | - | - | 273,300.00 | 0.01 |
| 5498 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 71.00 | 1,271.00 | 150.00 | 190,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 190,650.00 | - | - | 190,650.00 | 0.01 |
| 5499 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 3 | 45.00 | 4,345.00 | 150.00 | 651,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 651,750.00 | - | - | 651,750.00 | 0.01 |
| 5500 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 20.00 | 1,120.00 | 150.00 | 168,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 168,000.00 | - | - | 168,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5501 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 77.00 | 1,177.00 | 150.00 | 176,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 176,550.00 | - | - | 176,550.00 | 0.01 |
| 5502 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 15 | 1 | 48.00 | 6,148.00 | 150.00 | 922,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 922,200.00 | - | - | 922,200.00 | 0.01 |
| 5503 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 3 | 49.00 | 4,349.00 | 150.00 | 652,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 652,350.00 | - | - | 652,350.00 | 0.01 |
| 5504 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 15 | 1 | 94.00 | 6,194.00 | 150.00 | 929,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 929,100.00 | - | - | 929,100.00 | 0.01 |
| 5505 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 6.00 | 1,306.00 | 150.00 | 195,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 195,900.00 | - | - | 195,900.00 | 0.01 |
| 5506 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 11.00 | 1,311.00 | 150.00 | 196,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 196,650.00 | - | - | 196,650.00 | 0.01 |
| 5507 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 80.00 | 880.00 | 150.00 | 132,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 132,000.00 | - | - | 132,000.00 | 0.01 |
| 5508 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 6.00 | 406.00 | 150.00 | 60,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,900.00 | - | - | 60,900.00 | 0.01 |
| 5509 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 12.00 | 812.00 | 150.00 | 121,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 121,800.00 | - | - | 121,800.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5510 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 63.00 | 2,863.00 | 150.00 | 429,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 429,450.00 | - | - | 429,450.00 | 0.01 |
| 5511 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 45.00 | 545.00 | 150.00 | 81,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 81,750.00 | - | - | 81,750.00 | 0.01 |
| 5512 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 61.00 | 1,461.00 | 150.00 | 219,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 219,150.00 | - | - | 219,150.00 | 0.01 |
| 5513 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 23.00 | 423.00 | 150.00 | 63,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 63,450.00 | - | - | 63,450.00 | 0.01 |
| 5514 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 88.00 | 1,588.00 | 150.00 | 238,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 238,200.00 | - | - | 238,200.00 | 0.01 |
| 5515 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 38.00 | 938.00 | 150.00 | 140,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 140,700.00 | - | - | 140,700.00 | 0.01 |
| 5516 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 1 | 79.00 | 4,979.00 | 150.00 | 746,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 746,850.00 | - | - | 746,850.00 | 0.01 |
| 5517 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 10.00 | 410.00 | 150.00 | 61,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 61,500.00 | - | - | 61,500.00 | 0.01 |
| 5518 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 84.00 | 2,484.00 | 150.00 | 372,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 372,600.00 | - | - | 372,600.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5519 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 60.00 | 2,860.00 | 150.00 | 429,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 429,000.00 | - | - | 429,000.00 | 0.01 |
| 5520 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 26.00 | 1,226.00 | 150.00 | 183,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 183,900.00 | - | - | 183,900.00 | 0.01 |
| 5521 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 72.00 | 2,272.00 | 150.00 | 340,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 340,800.00 | - | - | 340,800.00 | 0.01 |
| 5522 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 77.00 | 1,377.00 | 150.00 | 206,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 206,550.00 | - | - | 206,550.00 | 0.01 |
| 5523 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 2 | 19.00 | 5,019.00 | 150.00 | 752,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 752,850.00 | - | - | 752,850.00 | 0.01 |
| 5524 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 21.00 | 2,021.00 | 150.00 | 303,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 303,150.00 | - | - | 303,150.00 | 0.01 |
| 5525 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 44.00 | 1,644.00 | 150.00 | 246,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 246,600.00 | - | - | 246,600.00 | 0.01 |
| 5526 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 52.00 | 1,052.00 | 150.00 | 157,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 157,800.00 | - | - | 157,800.00 | 0.01 |
| 5527 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 94.00 | 1,394.00 | 150.00 | 209,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 209,100.00 | - | - | 209,100.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5528 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 52.00 | 1,252.00 | 150.00 | 187,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 187,800.00 | - | - | 187,800.00 | 0.01 |
| 5529 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 54.00 | 654.00 | 150.00 | 98,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 98,100.00 | - | - | 98,100.00 | 0.01 |
| 5530 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 53.00 | 2,653.00 | 150.00 | 397,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 397,950.00 | - | - | 397,950.00 | 0.01 |
| 5531 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 1 | 59.00 | 2,959.00 | 150.00 | 443,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 443,850.00 | - | - | 443,850.00 | 0.01 |
| 5532 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 29.00 | 2,129.00 | 150.00 | 319,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 319,350.00 | - | - | 319,350.00 | 0.01 |
| 5533 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 68.00 | 1,168.00 | 150.00 | 175,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 175,200.00 | - | - | 175,200.00 | 0.01 |
| 5534 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 22.00 | 2,422.00 | 150.00 | 363,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 363,300.00 | - | - | 363,300.00 | 0.01 |
| 5535 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 30 | 3 | 34.00 | 12,334.00 | 150.00 | 1,850,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,850,100.00 | - | - | 1,850,100.00 | 0.01 |
| 5536 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 6.00 | 606.00 | 150.00 | 90,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 90,900.00 | - | - | 90,900.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5537 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 22.00 | 1,222.00 | 150.00 | 183,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 183,300.00 | - | - | 183,300.00 | 0.01 |
| 5538 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 30.00 | 2,730.00 | 150.00 | 409,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 409,500.00 | - | - | 409,500.00 | 0.01 |
| 5539 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 7.00 | 2,207.00 | 150.00 | 331,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 331,050.00 | - | - | 331,050.00 | 0.01 |
| 5540 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 26.00 | 926.00 | 150.00 | 138,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 138,900.00 | - | - | 138,900.00 | 0.01 |
| 5541 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 93.00 | 793.00 | 150.00 | 118,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 118,950.00 | - | - | 118,950.00 | 0.01 |
| 5542 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 23.00 | 923.00 | 150.00 | 138,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 138,450.00 | - | - | 138,450.00 | 0.01 |
| 5543 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 13 | 3 | 36.00 | 5,536.00 | 150.00 | 830,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 830,400.00 | - | - | 830,400.00 | 0.01 |
| 5544 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 1 | 86.00 | 2,586.00 | 150.00 | 387,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 387,900.00 | - | - | 387,900.00 | 0.01 |
| 5545 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 52.00 | 2,152.00 | 150.00 | 322,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 322,800.00 | - | - | 322,800.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5546 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 89.00 | 1,189.00 | 150.00 | 178,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 178,350.00 | - | - | 178,350.00 | 0.01 |
| 5547 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 27.00 | 827.00 | 150.00 | 124,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 124,050.00 | - | - | 124,050.00 | 0.01 |
| 5548 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 4.00 | 1,804.00 | 150.00 | 270,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 270,600.00 | - | - | 270,600.00 | 0.01 |
| 5549 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 93.00 | 393.00 | 150.00 | 58,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 58,950.00 | - | - | 58,950.00 | 0.01 |
| 5550 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 69.00 | 2,169.00 | 150.00 | 325,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 325,350.00 | - | - | 325,350.00 | 0.01 |
| 5551 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 74.00 | 1,874.00 | 150.00 | 281,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 281,100.00 | - | - | 281,100.00 | 0.01 |
| 5552 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 95.00 | 2,695.00 | 150.00 | 404,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 404,250.00 | - | - | 404,250.00 | 0.01 |
| 5553 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 39.00 | 2,639.00 | 150.00 | 395,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 395,850.00 | - | - | 395,850.00 | 0.01 |
| 5554 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 37.00 | 1,437.00 | 150.00 | 215,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 215,550.00 | - | - | 215,550.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5555 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 27.00 | 927.00 | 150.00 | 139,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 139,050.00 | - | - | 139,050.00 | 0.01 |
| 5556 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 17 | 3 | 46.00 | 7,146.00 | 150.00 | 1,071,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,071,900.00 | - | - | 1,071,900.00 | 0.01 |
| 5557 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 95.00 | 3,295.00 | 150.00 | 494,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 494,250.00 | - | - | 494,250.00 | 0.01 |
| 5558 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 63.00 | 963.00 | 150.00 | 144,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 144,450.00 | - | - | 144,450.00 | 0.01 |
| 5559 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 14 | 1 | 61.00 | 5,761.00 | 150.00 | 864,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 864,150.00 | - | - | 864,150.00 | 0.01 |
| 5560 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 13 | 1 | 0.00 | 5,300.00 | 150.00 | 795,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 795,000.00 | - | - | 795,000.00 | 0.01 |
| 5561 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 3 | 64.00 | 3,164.00 | 150.00 | 474,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 474,600.00 | - | - | 474,600.00 | 0.01 |
| 5562 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 18 | 1 | 2.00 | 7,302.00 | 150.00 | 1,095,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,095,300.00 | - | - | 1,095,300.00 | 0.01 |
| 5563 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 17 | 2 | 17.00 | 7,017.00 | 150.00 | 1,052,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,052,550.00 | - | - | 1,052,550.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5564 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 2 | 82.00 | 3,882.00 | 150.00 | 582,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 582,300.00 | - | - | 582,300.00 | 0.01 |
| 5565 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 39.00 | 539.00 | 150.00 | 80,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 80,850.00 | - | - | 80,850.00 | 0.01 |
| 5566 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 63.00 | 263.00 | 150.00 | 39,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 39,450.00 | - | - | 39,450.00 | 0.01 |
| 5567 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 42.00 | 1,442.00 | 150.00 | 216,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 216,300.00 | - | - | 216,300.00 | 0.01 |
| 5568 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 13 | 1 | 83.00 | 5,383.00 | 150.00 | 807,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 807,450.00 | - | - | 807,450.00 | 0.01 |
| 5569 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 1 | 55.00 | 3,755.00 | 150.00 | 563,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 563,250.00 | - | - | 563,250.00 | 0.01 |
| 5570 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 47.00 | 2,047.00 | 150.00 | 307,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 307,050.00 | - | - | 307,050.00 | 0.01 |
| 5571 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 3 | 85.00 | 4,385.00 | 150.00 | 657,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 657,750.00 | - | - | 657,750.00 | 0.01 |
| 5572 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 49.00 | 2,849.00 | 150.00 | 427,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 427,350.00 | - | - | 427,350.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5573 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 15 | 3 | 24.00 | 6,324.00 | 150.00 | 948,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 948,600.00 | - | - | 948,600.00 | 0.01 |
| 5574 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 73.00 | 2,773.00 | 150.00 | 415,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 415,950.00 | - | - | 415,950.00 | 0.01 |
| 5575 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 0 | 79.00 | 3,679.00 | 150.00 | 551,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 551,850.00 | - | - | 551,850.00 | 0.01 |
| 5576 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 50.00 | 3,250.00 | 150.00 | 487,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 487,500.00 | - | - | 487,500.00 | 0.01 |
| 5577 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 2 | 78.00 | 3,878.00 | 150.00 | 581,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 581,700.00 | - | - | 581,700.00 | 0.01 |
| 5578 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 52.00 | 152.00 | 150.00 | 22,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22,800.00 | - | - | 22,800.00 | 0.01 |
| 5579 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 23.00 | 123.00 | 150.00 | 18,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,450.00 | - | - | 18,450.00 | 0.01 |
| 5580 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 7.00 | 1,207.00 | 150.00 | 181,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 181,050.00 | - | - | 181,050.00 | 0.01 |
| 5581 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 3 | 38.00 | 3,938.00 | 150.00 | 590,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 590,700.00 | - | - | 590,700.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5582 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 61.00 | 261.00 | 150.00 | 39,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 39,150.00 | - | - | 39,150.00 | 0.01 |
| 5583 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 63.00 | 1,963.00 | 150.00 | 294,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 294,450.00 | - | - | 294,450.00 | 0.01 |
| 5584 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 2 | 79.00 | 3,479.00 | 150.00 | 521,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 521,850.00 | - | - | 521,850.00 | 0.01 |
| 5585 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 75.00 | 75.00 | 150.00 | 11,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,250.00 | - | - | 11,250.00 | 0.01 |
| 5586 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 56.00 | 656.00 | 150.00 | 98,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 98,400.00 | - | - | 98,400.00 | 0.01 |
| 5587 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 80.00 | 2,680.00 | 150.00 | 402,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 402,000.00 | - | - | 402,000.00 | 0.01 |
| 5588 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 40.00 | 1,440.00 | 150.00 | 216,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 216,000.00 | - | - | 216,000.00 | 0.01 |
| 5589 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 88.00 | 288.00 | 150.00 | 43,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 43,200.00 | - | - | 43,200.00 | 0.01 |
| 5590 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 61.00 | 361.00 | 150.00 | 54,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 54,150.00 | - | - | 54,150.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5591 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 24.00 | 1,224.00 | 150.00 | 183,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 183,600.00 | - | - | 183,600.00 | 0.01 |
| 5592 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 99.00 | 1,599.00 | 150.00 | 239,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 239,850.00 | - | - | 239,850.00 | 0.01 |
| 5593 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 0 | 94.00 | 4,494.00 | 150.00 | 674,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 674,100.00 | - | - | 674,100.00 | 0.01 |
| 5594 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 24 | 2 | 67.00 | 9,867.00 | 150.00 | 1,480,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,480,050.00 | - | - | 1,480,050.00 | 0.01 |
| 5595 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 0 | 27.00 | 4,427.00 | 150.00 | 664,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 664,050.00 | - | - | 664,050.00 | 0.01 |
| 5596 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 1 | 54.00 | 3,754.00 | 150.00 | 563,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 563,100.00 | - | - | 563,100.00 | 0.01 |
| 5597 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 3 | 87.00 | 3,587.00 | 150.00 | 538,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 538,050.00 | - | - | 538,050.00 | 0.01 |
| 5598 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 2 | 76.00 | 4,676.00 | 150.00 | 701,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 701,400.00 | - | - | 701,400.00 | 0.01 |
| 5599 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 0 | 10.00 | 3,610.00 | 150.00 | 541,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 541,500.00 | - | - | 541,500.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5600 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 97.00 | 197.00 | 150.00 | 29,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 29,550.00 | - | - | 29,550.00 | 0.01 |
| 5601 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 78.00 | 678.00 | 150.00 | 101,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 101,700.00 | - | - | 101,700.00 | 0.01 |
| 5602 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 14.00 | 1,314.00 | 150.00 | 197,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 197,100.00 | - | - | 197,100.00 | 0.01 |
| 5603 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 1.00 | 301.00 | 150.00 | 45,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 45,150.00 | - | - | 45,150.00 | 0.01 |
| 5604 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 36.00 | 136.00 | 150.00 | 20,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,400.00 | - | - | 20,400.00 | 0.01 |
| 5605 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 60.00 | 260.00 | 150.00 | 39,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 39,000.00 | - | - | 39,000.00 | 0.01 |
| 5606 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 92.00 | 492.00 | 150.00 | 73,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 73,800.00 | - | - | 73,800.00 | 0.01 |
| 5607 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 18 | 0 | 0.00 | 7,200.00 | 150.00 | 1,080,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,080,000.00 | - | - | 1,080,000.00 | 0.01 |
| 5608 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 77.00 | 2,077.00 | 150.00 | 311,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 311,550.00 | - | - | 311,550.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5609 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 14 | 0 | 46.00 | 5,646.00 | 150.00 | 846,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 846,900.00 | - | - | 846,900.00 | 0.01 |
| 5610 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 91.00 | 1,391.00 | 150.00 | 208,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 208,650.00 | - | - | 208,650.00 | 0.01 |
| 5611 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 3 | 83.00 | 3,983.00 | 150.00 | 597,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 597,450.00 | - | - | 597,450.00 | 0.01 |
| 5612 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 27 | 0 | 35.00 | 10,835.00 | 150.00 | 1,625,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,625,250.00 | - | - | 1,625,250.00 | 0.01 |
| 5613 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 70.00 | 1,570.00 | 150.00 | 235,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 235,500.00 | - | - | 235,500.00 | 0.01 |
| 5614 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 43 | 3 | 78.00 | 17,578.00 | 150.00 | 2,636,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,636,700.00 | - | - | 2,636,700.00 | 0.01 |
| 5615 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 13 | 1 | 57.00 | 5,357.00 | 150.00 | 803,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 803,550.00 | - | - | 803,550.00 | 0.01 |
| 5616 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 93.00 | 2,193.00 | 150.00 | 328,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 328,950.00 | - | - | 328,950.00 | 0.01 |
| 5617 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 23 | 0 | 27.00 | 9,227.00 | 150.00 | 1,384,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,384,050.00 | - | - | 1,384,050.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5618 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 14 | 3 | 80.00 | 5,980.00 | 150.00 | 897,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 897,000.00 | - | - | 897,000.00 | 0.01 |
| 5619 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 26.00 | 2,726.00 | 150.00 | 408,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 408,900.00 | - | - | 408,900.00 | 0.01 |
| 5620 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 10.00 | 710.00 | 150.00 | 106,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 106,500.00 | - | - | 106,500.00 | 0.01 |
| 5621 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 4.00 | 404.00 | 150.00 | 60,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,600.00 | - | - | 60,600.00 | 0.01 |
| 5622 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 95.00 | 1,095.00 | 150.00 | 164,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 164,250.00 | - | - | 164,250.00 | 0.01 |
| 5623 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 44.00 | 1,244.00 | 150.00 | 186,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 186,600.00 | - | - | 186,600.00 | 0.01 |
| 5624 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 14.00 | 1,714.00 | 150.00 | 257,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 257,100.00 | - | - | 257,100.00 | 0.01 |
| 5625 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 66.00 | 1,166.00 | 150.00 | 174,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 174,900.00 | - | - | 174,900.00 | 0.01 |
| 5626 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 87.00 | 887.00 | 150.00 | 133,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 133,050.00 | - | - | 133,050.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5627 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 5.00 | 505.00 | 150.00 | 75,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 75,750.00 | - | - | 75,750.00 | 0.01 |
| 5628 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 46.00 | 1,146.00 | 150.00 | 171,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 171,900.00 | - | - | 171,900.00 | 0.01 |
| 5629 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 27.00 | 1,127.00 | 150.00 | 169,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 169,050.00 | - | - | 169,050.00 | 0.01 |
| 5630 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 17.00 | 217.00 | 150.00 | 32,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 32,550.00 | - | - | 32,550.00 | 0.01 |
| 5631 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 51.00 | 351.00 | 150.00 | 52,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 52,650.00 | - | - | 52,650.00 | 0.01 |
| 5632 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 71.00 | 371.00 | 150.00 | 55,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 55,650.00 | - | - | 55,650.00 | 0.01 |
| 5633 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 2.00 | 1,002.00 | 150.00 | 150,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 150,300.00 | - | - | 150,300.00 | 0.01 |
| 5634 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 68.00 | 1,668.00 | 150.00 | 250,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 250,200.00 | - | - | 250,200.00 | 0.01 |
| 5635 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 14 | 2 | 79.00 | 5,879.00 | 150.00 | 881,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 881,850.00 | - | - | 881,850.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5636 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 34.00 | 734.00 | 150.00 | 110,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 110,100.00 | - | - | 110,100.00 | 0.01 |
| 5637 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 3 | 24.00 | 3,124.00 | 150.00 | 468,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 468,600.00 | - | - | 468,600.00 | 0.01 |
| 5638 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 4.00 | 204.00 | 150.00 | 30,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,600.00 | - | - | 30,600.00 | 0.01 |
| 5639 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 29.00 | 1,129.00 | 150.00 | 169,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 169,350.00 | - | - | 169,350.00 | 0.01 |
| 5640 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 48.00 | 48.00 | 150.00 | 7,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,200.00 | - | - | 7,200.00 | 0.01 |
| 5641 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 13.00 | 313.00 | 150.00 | 46,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 46,950.00 | - | - | 46,950.00 | 0.01 |
| 5642 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 67.00 | 1,867.00 | 150.00 | 280,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,050.00 | - | - | 280,050.00 | 0.01 |
| 5643 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 3 | 62.00 | 2,362.00 | 150.00 | 354,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 354,300.00 | - | - | 354,300.00 | 0.01 |
| 5644 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 73.00 | 273.00 | 150.00 | 40,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,950.00 | - | - | 40,950.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5645 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 16 | 1 | 49.00 | 6,549.00 | 150.00 | 982,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 982,350.00 | - | - | 982,350.00 | 0.01 |
| 5646 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 64.00 | 1,064.00 | 150.00 | 159,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 159,600.00 | - | - | 159,600.00 | 0.01 |
| 5647 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 62.00 | 862.00 | 150.00 | 129,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 129,300.00 | - | - | 129,300.00 | 0.01 |
| 5648 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 6.00 | 1,606.00 | 150.00 | 240,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,900.00 | - | - | 240,900.00 | 0.01 |
| 5649 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 54.00 | 254.00 | 150.00 | 38,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 38,100.00 | - | - | 38,100.00 | 0.01 |
| 5650 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 3 | 52.00 | 5,152.00 | 150.00 | 772,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 772,800.00 | - | - | 772,800.00 | 0.01 |
| 5651 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 1 | 28.00 | 4,128.00 | 150.00 | 619,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 619,200.00 | - | - | 619,200.00 | 0.01 |
| 5652 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 1.00 | 501.00 | 150.00 | 75,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 75,150.00 | - | - | 75,150.00 | 0.01 |
| 5653 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 65.00 | 1,865.00 | 150.00 | 279,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 279,750.00 | - | - | 279,750.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5654 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 28 | 3 | 40.00 | 11,540.00 | 150.00 | 1,731,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,731,000.00 | - | - | 1,731,000.00 | 0.01 |
| 5655 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 48.00 | 148.00 | 150.00 | 22,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22,200.00 | - | - | 22,200.00 | 0.01 |
| 5656 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 2 | 49.00 | 3,449.00 | 150.00 | 517,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 517,350.00 | - | - | 517,350.00 | 0.01 |
| 5657 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 26.00 | 626.00 | 150.00 | 93,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 93,900.00 | - | - | 93,900.00 | 0.01 |
| 5658 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 85.00 | 285.00 | 150.00 | 42,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 42,750.00 | - | - | 42,750.00 | 0.01 |
| 5659 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 62.00 | 1,362.00 | 150.00 | 204,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 204,300.00 | - | - | 204,300.00 | 0.01 |
| 5660 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 11.00 | 1,011.00 | 150.00 | 151,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 151,650.00 | - | - | 151,650.00 | 0.01 |
| 5661 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 12.00 | 1,512.00 | 150.00 | 226,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 226,800.00 | - | - | 226,800.00 | 0.01 |
| 5662 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 19 | 2 | 13.00 | 7,813.00 | 150.00 | 1,171,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,171,950.00 | - | - | 1,171,950.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5663 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 44.00 | 544.00 | 150.00 | 81,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 81,600.00 | - | - | 81,600.00 | 0.01 |
| 5664 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 84.00 | 1,884.00 | 150.00 | 282,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 282,600.00 | - | - | 282,600.00 | 0.01 |
| 5665 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 1 | 4.00 | 4,104.00 | 150.00 | 615,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 615,600.00 | - | - | 615,600.00 | 0.01 |
| 5666 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 15 | 1 | 9.00 | 6,109.00 | 150.00 | 916,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 916,350.00 | - | - | 916,350.00 | 0.01 |
| 5667 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 19 | 1 | 90.00 | 7,790.00 | 150.00 | 1,168,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,168,500.00 | - | - | 1,168,500.00 | 0.01 |
| 5668 | น.ส.3 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 96.00 | 296.00 | 150.00 | 44,400.00 | 1236 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 0.00 | - | - | 0.00 | 44 | 0.00 | 0.00 | 44,400.00 | - | - | 44,400.00 | 0.02 |
| 5669 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 0 | 30.00 | 4,430.00 | 150.00 | 664,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 664,500.00 | - | - | 664,500.00 | 0.01 |
| 5670 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 99.00 | 199.00 | 150.00 | 29,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 29,850.00 | - | - | 29,850.00 | 0.01 |
| 5671 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 19 | 2 | 7.00 | 7,807.00 | 150.00 | 1,171,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,171,050.00 | - | - | 1,171,050.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5672 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 72.00 | 2,172.00 | 150.00 | 325,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 325,800.00 | - | - | 325,800.00 | 0.01 |
| 5673 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 82.00 | 1,882.00 | 150.00 | 282,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 282,300.00 | - | - | 282,300.00 | 0.01 |
| 5674 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 23.00 | 2,223.00 | 150.00 | 333,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 333,450.00 | - | - | 333,450.00 | 0.01 |
| 5675 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 31.00 | 2,431.00 | 150.00 | 364,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 364,650.00 | - | - | 364,650.00 | 0.01 |
| 5676 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 2 | 5.00 | 3,005.00 | 150.00 | 450,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 450,750.00 | - | - | 450,750.00 | 0.01 |
| 5677 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 1 | 81.00 | 3,781.00 | 150.00 | 567,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 567,150.00 | - | - | 567,150.00 | 0.01 |
| 5678 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 1 | 37.00 | 2,537.00 | 150.00 | 380,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 380,550.00 | - | - | 380,550.00 | 0.01 |
| 5679 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 71.00 | 471.00 | 150.00 | 70,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 70,650.00 | - | - | 70,650.00 | 0.01 |
| 5680 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 96.00 | 796.00 | 150.00 | 119,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 119,400.00 | - | - | 119,400.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5681 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 73.00 | 373.00 | 150.00 | 55,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 55,950.00 | - | - | 55,950.00 | 0.01 |
| 5682 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 15.00 | 1,115.00 | 150.00 | 167,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 167,250.00 | - | - | 167,250.00 | 0.01 |
| 5683 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 3 | 51.00 | 3,151.00 | 150.00 | 472,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 472,650.00 | - | - | 472,650.00 | 0.01 |
| 5684 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 33.00 | 133.00 | 150.00 | 19,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19,950.00 | - | - | 19,950.00 | 0.01 |
| 5685 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 38.00 | 3,238.00 | 150.00 | 485,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 485,700.00 | - | - | 485,700.00 | 0.01 |
| 5686 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 54.00 | 654.00 | 150.00 | 98,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 98,100.00 | - | - | 98,100.00 | 0.01 |
| 5687 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 61.00 | 1,861.00 | 150.00 | 279,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 279,150.00 | - | - | 279,150.00 | 0.01 |
| 5688 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 3 | 28.00 | 2,328.00 | 150.00 | 349,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 349,200.00 | - | - | 349,200.00 | 0.01 |
| 5689 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 61.00 | 561.00 | 150.00 | 84,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 84,150.00 | - | - | 84,150.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5690 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 13.00 | 1,113.00 | 150.00 | 166,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 166,950.00 | - | - | 166,950.00 | 0.01 |
| 5691 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 63.00 | 2,063.00 | 150.00 | 309,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 309,450.00 | - | - | 309,450.00 | 0.01 |
| 5692 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 2 | 41.00 | 3,441.00 | 150.00 | 516,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 516,150.00 | - | - | 516,150.00 | 0.01 |
| 5693 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 2.00 | 902.00 | 150.00 | 135,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 135,300.00 | - | - | 135,300.00 | 0.01 |
| 5694 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 77.00 | 977.00 | 150.00 | 146,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 146,550.00 | - | - | 146,550.00 | 0.01 |
| 5695 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 1.00 | 1,601.00 | 150.00 | 240,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,150.00 | - | - | 240,150.00 | 0.01 |
| 5696 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 14 | 2 | 20.00 | 5,820.00 | 150.00 | 873,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 873,000.00 | - | - | 873,000.00 | 0.01 |
| 5697 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 18.00 | 1,018.00 | 150.00 | 152,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 152,700.00 | - | - | 152,700.00 | 0.01 |
| 5698 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 12.00 | 1,212.00 | 150.00 | 181,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 181,800.00 | - | - | 181,800.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5699 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 2 | 93.00 | 5,093.00 | 150.00 | 763,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 763,950.00 | - | - | 763,950.00 | 0.01 |
| 5700 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 57.00 | 157.00 | 150.00 | 23,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 23,550.00 | - | - | 23,550.00 | 0.01 |
| 5701 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 93.00 | 393.00 | 150.00 | 58,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 58,950.00 | - | - | 58,950.00 | 0.01 |
| 5702 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 39.00 | 139.00 | 150.00 | 20,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 20,850.00 | - | - | 20,850.00 | 0.01 |
| 5703 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 50.00 | 1,050.00 | 150.00 | 157,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 157,500.00 | - | - | 157,500.00 | 0.01 |
| 5704 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 34.00 | 1,334.00 | 150.00 | 200,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200,100.00 | - | - | 200,100.00 | 0.01 |
| 5705 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 18 | 3 | 12.00 | 7,512.00 | 150.00 | 1,126,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,126,800.00 | - | - | 1,126,800.00 | 0.01 |
| 5706 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 37.00 | 837.00 | 150.00 | 125,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 125,550.00 | - | - | 125,550.00 | 0.01 |
| 5707 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 75.00 | 575.00 | 150.00 | 86,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 86,250.00 | - | - | 86,250.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5708 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 1 | 99.00 | 3,399.00 | 150.00 | 509,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 509,850.00 | - | - | 509,850.00 | 0.01 |
| 5709 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 33.00 | 2,633.00 | 150.00 | 394,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 394,950.00 | - | - | 394,950.00 | 0.01 |
| 5710 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 25.00 | 325.00 | 150.00 | 48,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 48,750.00 | - | - | 48,750.00 | 0.01 |
| 5711 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 19.00 | 319.00 | 150.00 | 47,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 47,850.00 | - | - | 47,850.00 | 0.01 |
| 5712 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 92.00 | 1,492.00 | 150.00 | 223,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 223,800.00 | - | - | 223,800.00 | 0.01 |
| 5713 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 0 | 0.00 | 4,400.00 | 150.00 | 660,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 660,000.00 | - | - | 660,000.00 | 0.01 |
| 5714 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 75.00 | 875.00 | 150.00 | 131,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 131,250.00 | - | - | 131,250.00 | 0.01 |
| 5715 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 20 | 0 | 38.00 | 8,038.00 | 150.00 | 1,205,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,205,700.00 | - | - | 1,205,700.00 | 0.01 |
| 5716 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 99.00 | 599.00 | 150.00 | 89,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 89,850.00 | - | - | 89,850.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5717 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 3 | 22.00 | 4,322.00 | 150.00 | 648,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 648,300.00 | - | - | 648,300.00 | 0.01 |
| 5718 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 22.00 | 1,422.00 | 150.00 | 213,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 213,300.00 | - | - | 213,300.00 | 0.01 |
| 5719 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 15 | 1 | 58.00 | 6,158.00 | 150.00 | 923,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 923,700.00 | - | - | 923,700.00 | 0.01 |
| 5720 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 41.00 | 2,741.00 | 150.00 | 411,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 411,150.00 | - | - | 411,150.00 | 0.01 |
| 5721 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 15 | 3 | 85.00 | 6,385.00 | 150.00 | 957,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 957,750.00 | - | - | 957,750.00 | 0.01 |
| 5722 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 3 | 2.00 | 3,502.00 | 150.00 | 525,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 525,300.00 | - | - | 525,300.00 | 0.01 |
| 5723 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 87.00 | 2,787.00 | 150.00 | 418,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 418,050.00 | - | - | 418,050.00 | 0.01 |
| 5724 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 26.00 | 1,626.00 | 150.00 | 243,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 243,900.00 | - | - | 243,900.00 | 0.01 |
| 5725 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 8.00 | 1,108.00 | 150.00 | 166,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 166,200.00 | - | - | 166,200.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5726 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 52.00 | 1,152.00 | 150.00 | 172,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 172,800.00 | - | - | 172,800.00 | 0.01 |
| 5727 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 12.00 | 1,212.00 | 150.00 | 181,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 181,800.00 | - | - | 181,800.00 | 0.01 |
| 5728 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 11.00 | 2,011.00 | 150.00 | 301,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 301,650.00 | - | - | 301,650.00 | 0.01 |
| 5729 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 15 | 2 | 47.00 | 6,247.00 | 150.00 | 937,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 937,050.00 | - | - | 937,050.00 | 0.01 |
| 5730 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 3 | 53.00 | 2,353.00 | 150.00 | 352,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 352,950.00 | - | - | 352,950.00 | 0.01 |
| 5731 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 9.00 | 2,809.00 | 150.00 | 421,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 421,350.00 | - | - | 421,350.00 | 0.01 |
| 5732 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 1.00 | 1,601.00 | 150.00 | 240,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,150.00 | - | - | 240,150.00 | 0.01 |
| 5733 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 6.00 | 1,706.00 | 150.00 | 255,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 255,900.00 | - | - | 255,900.00 | 0.01 |
| 5734 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 63.00 | 563.00 | 150.00 | 84,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 84,450.00 | - | - | 84,450.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5735 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 30.00 | 1,130.00 | 150.00 | 169,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 169,500.00 | - | - | 169,500.00 | 0.01 |
| 5736 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 22.00 | 1,022.00 | 150.00 | 153,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 153,300.00 | - | - | 153,300.00 | 0.01 |
| 5737 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 2 | 34.00 | 3,034.00 | 150.00 | 455,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 455,100.00 | - | - | 455,100.00 | 0.01 |
| 5738 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 1 | 62.00 | 3,362.00 | 150.00 | 504,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 504,300.00 | - | - | 504,300.00 | 0.01 |
| 5739 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 13 | 2 | 39.00 | 5,439.00 | 150.00 | 815,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 815,850.00 | - | - | 815,850.00 | 0.01 |
| 5740 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 29.00 | 1,829.00 | 150.00 | 274,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 274,350.00 | - | - | 274,350.00 | 0.01 |
| 5741 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 3 | 69.00 | 5,169.00 | 150.00 | 775,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 775,350.00 | - | - | 775,350.00 | 0.01 |
| 5742 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 2 | 94.00 | 3,094.00 | 150.00 | 464,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 464,100.00 | - | - | 464,100.00 | 0.01 |
| 5743 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 62.00 | 462.00 | 150.00 | 69,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 69,300.00 | - | - | 69,300.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5744 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 13 | 2 | 51.00 | 5,451.00 | 150.00 | 817,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 817,650.00 | - | - | 817,650.00 | 0.01 |
| 5745 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 20 | 3 | 56.00 | 8,356.00 | 150.00 | 1,253,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,253,400.00 | - | - | 1,253,400.00 | 0.01 |
| 5746 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 0 | 79.00 | 4,079.00 | 150.00 | 611,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 611,850.00 | - | - | 611,850.00 | 0.01 |
| 5747 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 38.00 | 2,138.00 | 150.00 | 320,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 320,700.00 | - | - | 320,700.00 | 0.01 |
| 5748 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 95.00 | 495.00 | 150.00 | 74,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 74,250.00 | - | - | 74,250.00 | 0.01 |
| 5749 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 7.00 | 807.00 | 150.00 | 121,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 121,050.00 | - | - | 121,050.00 | 0.01 |
| 5750 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 2 | 57.00 | 3,457.00 | 150.00 | 518,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 518,550.00 | - | - | 518,550.00 | 0.01 |
| 5751 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 18 | 0 | 87.00 | 7,287.00 | 150.00 | 1,093,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,093,050.00 | - | - | 1,093,050.00 | 0.01 |
| 5752 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 7.00 | 1,007.00 | 150.00 | 151,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 151,050.00 | - | - | 151,050.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5753 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 3 | 71.00 | 5,171.00 | 150.00 | 775,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 775,650.00 | - | - | 775,650.00 | 0.01 |
| 5754 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 16 | 1 | 36.00 | 6,536.00 | 150.00 | 980,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 980,400.00 | - | - | 980,400.00 | 0.01 |
| 5755 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 82.00 | 2,782.00 | 150.00 | 417,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 417,300.00 | - | - | 417,300.00 | 0.01 |
| 5756 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 36.00 | 2,236.00 | 150.00 | 335,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 335,400.00 | - | - | 335,400.00 | 0.01 |
| 5757 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 2 | 0.00 | 4,200.00 | 150.00 | 630,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 630,000.00 | - | - | 630,000.00 | 0.01 |
| 5758 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 14.00 | 2,714.00 | 150.00 | 407,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 407,100.00 | - | - | 407,100.00 | 0.01 |
| 5759 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 74.00 | 3,274.00 | 150.00 | 491,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 491,100.00 | - | - | 491,100.00 | 0.01 |
| 5760 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 1 | 99.00 | 2,599.00 | 150.00 | 389,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 389,850.00 | - | - | 389,850.00 | 0.01 |
| 5761 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 19.00 | 1,919.00 | 150.00 | 287,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 287,850.00 | - | - | 287,850.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5762 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 4.00 | 1,904.00 | 150.00 | 285,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 285,600.00 | - | - | 285,600.00 | 0.01 |
| 5763 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 19 | 1 | 11.00 | 7,711.00 | 150.00 | 1,156,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,156,650.00 | - | - | 1,156,650.00 | 0.01 |
| 5764 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 3 | 91.00 | 3,991.00 | 150.00 | 598,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 598,650.00 | - | - | 598,650.00 | 0.01 |
| 5765 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 15 | 1 | 87.00 | 6,187.00 | 150.00 | 928,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 928,050.00 | - | - | 928,050.00 | 0.01 |
| 5766 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 1 | 32.00 | 2,532.00 | 150.00 | 379,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 379,800.00 | - | - | 379,800.00 | 0.01 |
| 5767 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 1 | 63.00 | 4,563.00 | 150.00 | 684,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 684,450.00 | - | - | 684,450.00 | 0.01 |
| 5768 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 1 | 22.00 | 4,922.00 | 150.00 | 738,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 738,300.00 | - | - | 738,300.00 | 0.01 |
| 5769 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 12.00 | 1,412.00 | 150.00 | 211,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 211,800.00 | - | - | 211,800.00 | 0.01 |
| 5770 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 62.00 | 62.00 | 150.00 | 9,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,300.00 | - | - | 9,300.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5771 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 13 | 1 | 10.00 | 5,310.00 | 150.00 | 796,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 796,500.00 | - | - | 796,500.00 | 0.01 |
| 5772 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 15 | 2 | 84.00 | 6,284.00 | 150.00 | 942,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 942,600.00 | - | - | 942,600.00 | 0.01 |
| 5773 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 90.00 | 2,490.00 | 150.00 | 373,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 373,500.00 | - | - | 373,500.00 | 0.01 |
| 5774 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 2 | 5.00 | 3,805.00 | 150.00 | 570,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 570,750.00 | - | - | 570,750.00 | 0.01 |
| 5775 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 17 | 3 | 6.00 | 7,106.00 | 150.00 | 1,065,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,065,900.00 | - | - | 1,065,900.00 | 0.01 |
| 5776 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 28.00 | 1,828.00 | 150.00 | 274,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 274,200.00 | - | - | 274,200.00 | 0.01 |
| 5777 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 22 | 1 | 44.00 | 8,944.00 | 150.00 | 1,341,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,341,600.00 | - | - | 1,341,600.00 | 0.01 |
| 5778 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 20 | 3 | 98.00 | 8,398.00 | 150.00 | 1,259,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,259,700.00 | - | - | 1,259,700.00 | 0.01 |
| 5779 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 63.00 | 863.00 | 150.00 | 129,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 129,450.00 | - | - | 129,450.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5780 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 24 | 0 | 47.00 | 9,647.00 | 150.00 | 1,447,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,447,050.00 | - | - | 1,447,050.00 | 0.01 |
| 5781 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 16 | 2 | 44.00 | 6,644.00 | 150.00 | 996,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 996,600.00 | - | - | 996,600.00 | 0.01 |
| 5782 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 26 | 1 | 90.00 | 10,590.00 | 150.00 | 1,588,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,588,500.00 | - | - | 1,588,500.00 | 0.01 |
| 5783 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 61.00 | 761.00 | 150.00 | 114,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 114,150.00 | - | - | 114,150.00 | 0.01 |
| 5784 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 0 | 67.00 | 4,067.00 | 150.00 | 610,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 610,050.00 | - | - | 610,050.00 | 0.01 |
| 5785 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 3 | 86.00 | 3,186.00 | 150.00 | 477,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 477,900.00 | - | - | 477,900.00 | 0.01 |
| 5786 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 13 | 0 | 2.00 | 5,202.00 | 150.00 | 780,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 780,300.00 | - | - | 780,300.00 | 0.01 |
| 5787 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 2 | 76.00 | 3,876.00 | 150.00 | 581,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 581,400.00 | - | - | 581,400.00 | 0.01 |
| 5788 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 150.00 | 420,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 420,000.00 | - | - | 420,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5789 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 3 | 40.00 | 3,540.00 | 150.00 | 531,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 531,000.00 | - | - | 531,000.00 | 0.01 |
| 5790 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 43.00 | 1,243.00 | 150.00 | 186,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 186,450.00 | - | - | 186,450.00 | 0.01 |
| 5791 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 28.00 | 2,428.00 | 150.00 | 364,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 364,200.00 | - | - | 364,200.00 | 0.01 |
| 5792 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 75.00 | 1,075.00 | 150.00 | 161,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 161,250.00 | - | - | 161,250.00 | 0.01 |
| 5793 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 75.00 | 1,075.00 | 150.00 | 161,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 161,250.00 | - | - | 161,250.00 | 0.01 |
| 5794 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 11.00 | 711.00 | 150.00 | 106,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 106,650.00 | - | - | 106,650.00 | 0.01 |
| 5795 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 73.00 | 673.00 | 150.00 | 100,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 100,950.00 | - | - | 100,950.00 | 0.01 |
| 5796 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 2 | 69.00 | 3,069.00 | 150.00 | 460,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 460,350.00 | - | - | 460,350.00 | 0.01 |
| 5797 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 81.00 | 1,481.00 | 150.00 | 222,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 222,150.00 | - | - | 222,150.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5798 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 7.00 | 907.00 | 150.00 | 136,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 136,050.00 | - | - | 136,050.00 | 0.01 |
| 5799 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 56.00 | 1,956.00 | 150.00 | 293,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 293,400.00 | - | - | 293,400.00 | 0.01 |
| 5800 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 3 | 11.00 | 3,911.00 | 150.00 | 586,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 586,650.00 | - | - | 586,650.00 | 0.01 |
| 5801 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 2 | 6.00 | 3,806.00 | 150.00 | 570,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 570,900.00 | - | - | 570,900.00 | 0.01 |
| 5802 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 1 | 73.00 | 4,973.00 | 150.00 | 745,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 745,950.00 | - | - | 745,950.00 | 0.01 |
| 5803 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 4.00 | 704.00 | 150.00 | 105,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 105,600.00 | - | - | 105,600.00 | 0.01 |
| 5804 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 48.00 | 1,948.00 | 150.00 | 292,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 292,200.00 | - | - | 292,200.00 | 0.01 |
| 5805 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 13 | 3 | 21.00 | 5,521.00 | 150.00 | 828,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 828,150.00 | - | - | 828,150.00 | 0.01 |
| 5806 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 3 | 34.00 | 2,334.00 | 150.00 | 350,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 350,100.00 | - | - | 350,100.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5807 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 0 | 2.00 | 4,002.00 | 150.00 | 600,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 600,300.00 | - | - | 600,300.00 | 0.01 |
| 5808 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 3 | 73.00 | 2,373.00 | 150.00 | 355,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 355,950.00 | - | - | 355,950.00 | 0.01 |
| 5809 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 71.00 | 871.00 | 150.00 | 130,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 130,650.00 | - | - | 130,650.00 | 0.01 |
| 5810 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 50.00 | 1,550.00 | 150.00 | 232,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 232,500.00 | - | - | 232,500.00 | 0.01 |
| 5811 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 21.00 | 1,521.00 | 150.00 | 228,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 228,150.00 | - | - | 228,150.00 | 0.01 |
| 5812 | โฉนด | 1182 | 6831 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 81.20 | 181.20 | 150.00 | 27,180.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 27,180.00 | - | 27,180.00 | - | - |
| 5813 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 13.00 | 1,513.00 | 150.00 | 226,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 226,950.00 | - | - | 226,950.00 | 0.01 |
| 5814 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 57.00 | 1,557.00 | 150.00 | 233,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 233,550.00 | - | - | 233,550.00 | 0.01 |
| 5815 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 0 | 64.00 | 4,064.00 | 150.00 | 609,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 609,600.00 | - | - | 609,600.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5816 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 13.00 | 1,313.00 | 150.00 | 196,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 196,950.00 | - | - | 196,950.00 | 0.01 |
| 5817 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 72.00 | 2,172.00 | 150.00 | 325,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 325,800.00 | - | - | 325,800.00 | 0.01 |
| 5818 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 3 | 84.00 | 2,384.00 | 150.00 | 357,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 357,600.00 | - | - | 357,600.00 | 0.01 |
| 5819 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 22.00 | 2,622.00 | 150.00 | 393,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 393,300.00 | - | - | 393,300.00 | 0.01 |
| 5820 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 94.00 | 1,794.00 | 150.00 | 269,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 269,100.00 | - | - | 269,100.00 | 0.01 |
| 5821 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 22.00 | 922.00 | 150.00 | 138,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 138,300.00 | - | - | 138,300.00 | 0.01 |
| 5822 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 3.00 | 803.00 | 150.00 | 120,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,450.00 | - | - | 120,450.00 | 0.01 |
| 5823 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 6.00 | 2,206.00 | 150.00 | 330,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 330,900.00 | - | - | 330,900.00 | 0.01 |
| 5824 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 43.00 | 243.00 | 150.00 | 36,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 36,450.00 | - | - | 36,450.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5825 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 80.00 | 1,980.00 | 150.00 | 297,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 297,000.00 | - | - | 297,000.00 | 0.01 |
| 5826 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 3 | 14.00 | 3,514.00 | 150.00 | 527,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 527,100.00 | - | - | 527,100.00 | 0.01 |
| 5827 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 84.00 | 2,184.00 | 150.00 | 327,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 327,600.00 | - | - | 327,600.00 | 0.01 |
| 5828 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 1 | 91.00 | 2,991.00 | 150.00 | 448,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 448,650.00 | - | - | 448,650.00 | 0.01 |
| 5829 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 3 | 43.00 | 4,343.00 | 150.00 | 651,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 651,450.00 | - | - | 651,450.00 | 0.01 |
| 5830 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 1 | 7.00 | 3,707.00 | 150.00 | 556,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 556,050.00 | - | - | 556,050.00 | 0.01 |
| 5831 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 24.00 | 224.00 | 150.00 | 33,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 33,600.00 | - | - | 33,600.00 | 0.01 |
| 5832 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 0 | 97.00 | 4,897.00 | 150.00 | 734,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 734,550.00 | - | - | 734,550.00 | 0.01 |
| 5833 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 39.00 | 239.00 | 150.00 | 35,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 35,850.00 | - | - | 35,850.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5834 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 71.00 | 1,671.00 | 150.00 | 250,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 250,650.00 | - | - | 250,650.00 | 0.01 |
| 5835 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 1 | 33.00 | 4,933.00 | 150.00 | 739,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 739,950.00 | - | - | 739,950.00 | 0.01 |
| 5836 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 16 | 0 | 4.00 | 6,404.00 | 150.00 | 960,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 960,600.00 | - | - | 960,600.00 | 0.01 |
| 5837 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 16 | 2 | 93.00 | 6,693.00 | 150.00 | 1,003,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,003,950.00 | - | - | 1,003,950.00 | 0.01 |
| 5838 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 3 | 54.00 | 5,154.00 | 150.00 | 773,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 773,100.00 | - | - | 773,100.00 | 0.01 |
| 5839 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 99.00 | 1,499.00 | 150.00 | 224,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 224,850.00 | - | - | 224,850.00 | 0.01 |
| 5840 | น.ส.3 | | 253 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 1 | 81.00 | 4,581.00 | 150.00 | 687,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 687,150.00 | - | - | 687,150.00 | 0.01 |
| 5841 | โฉนด | 2818 | 12554 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 51.00 | 1,051.00 | 3,100.00 | 3,258,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,258,100.00 | - | 3,258,100.00 | - | - |
| 5842 | โฉนด | 2819 | 12555 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 34.00 | 834.00 | 150.00 | 125,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 125,100.00 | - | 125,100.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5843 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2124 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 48.00 | 148.00 | 3,100.00 | 458,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 458,800.00 | - | - | 458,800.00 | 0.01 |
| 5844 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1803 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 25.00 | 1,325.00 | 150.00 | 198,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 198,750.00 | - | - | 198,750.00 | 0.01 |
| 5845 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1385 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 90.00 | 1,490.00 | 150.00 | 223,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 223,500.00 | - | - | 223,500.00 | 0.01 |
| 5846 | น.ส.3 | | 507 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 150.00 | 4,500.00 | 1237 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 14 | 0.00 | 0.00 | 4,500.00 | - | - | 4,500.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 3 | 0 | 68.00 | 1,268.00 | 150.00 | 190,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 190,200.00 | - | - | 190,200.00 | 0.01 |
| 5847 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2484 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 5.00 | 705.00 | 300.00 | 211,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 211,500.00 | - | - | 211,500.00 | 0.01 |
| 5848 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2070 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 12.00 | 2,412.00 | 240.00 | 578,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 578,880.00 | - | - | 578,880.00 | 0.01 |
| 5849 | น.ส.3ก | จังหวัดพัทลุง | 2535 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 12.00 | 1,612.00 | 300.00 | 483,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 483,600.00 | - | - | 483,600.00 | 0.01 |
| 5850 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2366 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 10.00 | 210.00 | 2,300.00 | 483,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 483,000.00 | - | - | 483,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5851 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 2058 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 90.00 | 490.00 | 150.00 | 73,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 73,500.00 | - | - | 73,500.00 | 0.01 |
| 5852 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 150.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 5853 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 150.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 5854 | น.ส.3 | | 81 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 14 | 3 | 70.00 | 5,970.00 | 150.00 | 895,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 895,500.00 | - | - | 895,500.00 | 0.01 |
| 5855 | โฉนด | | | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 150.00 | 4,500.00 | 1238 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 4,500.00 | - | 4,500.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 1 | 23.00 | 523.00 | 150.00 | 78,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 78,450.00 | - | 78,450.00 | - | - |
| 5856 | น.ส.3 | | 221 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 53.00 | 53.00 | 2,000.00 | 106,000.00 | 1239 | - | ตึก | 2 | 72.00 | - | - | 0.00 | 21 | 0.00 | 0.00 | 106,000.00 | - | - | 106,000.00 | 0.02 |
| 5857 | น.ส.3 | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 94.00 | 94.00 | 2,000.00 | 188,000.00 | 1240 | - | ตึก | 2 | 376.00 | - | - | 0.00 | 68 | 0.00 | 0.00 | 188,000.00 | - | - | 188,000.00 | 0.02 |
| 5858 | ส.ค.1 | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 150.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5859 | ส.ค.1 | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 150.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | - | 180,000.00 | 0.01 |
| 5860 | ส.ค.1 | | | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 2 | 0.00 | 3,000.00 | 150.00 | 450,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 450,000.00 | - | - | 450,000.00 | 0.01 |
| 5861 | ส.ค.1 | | 351 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 150.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 5862 | ส.ค.1 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 300.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 5863 | ส.ค.1 | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 13 | 2 | 0.00 | 5,400.00 | 150.00 | 810,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 810,000.00 | - | - | 810,000.00 | 0.01 |
| 5864 | ส.ค.1 | | 423 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 0.00 | 600.00 | 150.00 | 90,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 90,000.00 | - | - | 90,000.00 | 0.01 |
| 5865 | ส.ค.1 | | เลขที่351 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | - | 60,000.00 | 0.01 |
| 5866 | ส.ค.1 | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 175.00 | 70,000.00 | 1241 | - | ตึก | 2 | 1,600.00 | - | - | 0.00 | 32 | 0.00 | 0.00 | 70,000.00 | - | - | 70,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 175.00 | 70,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 70,000.00 | - | - | 70,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5867 | น.ส.3 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 25.00 | 625.00 | 150.00 | 93,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 93,750.00 | - | - | 93,750.00 | 0.01 |
| 5868 | ส.ค.1 | | เลขที่113 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 150.00 | 360,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,000.00 | - | - | 360,000.00 | 0.01 |
| 5869 | ส.ค.1 | | | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 60.00 | 1,160.00 | 150.00 | 174,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 174,000.00 | - | - | 174,000.00 | 0.01 |
| 5870 | น.ส.3 | | 2367 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 94.00 | 194.00 | 1,450.00 | 281,300.00 | 1242 | - | ตึก | 2 | 776.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 281,300.00 | - | - | 281,300.00 | 0.02 |
| 5871 | ส.ค.1 | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 150.00 | 600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 600,000.00 | - | - | 600,000.00 | 0.01 |
| 5872 | น.ส.3 | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 0 | 48.00 | 3,648.00 | 150.00 | 547,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 547,200.00 | - | - | 547,200.00 | 0.01 |
| 5873 | ส.ค.1 | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 2 | 0.00 | 3,400.00 | 150.00 | 510,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 510,000.00 | - | - | 510,000.00 | 0.01 |
| 5874 | น.ส.3 | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 34.00 | 1,034.00 | 175.00 | 180,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,950.00 | - | - | 180,950.00 | 0.01 |
| 5875 | น.ส.3 | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 0.00 | 1,100.00 | 150.00 | 165,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 165,000.00 | - | - | 165,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5876 | น.ส.3 | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 2 | 7.00 | 4,207.00 | 300.00 | 1,262,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,262,100.00 | - | - | 1,262,100.00 | 0.01 |
| 5877 | น.ส.3 | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 26.00 | 626.00 | 150.00 | 93,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 93,900.00 | - | - | 93,900.00 | 0.01 |
| 5878 | น.ส.3 | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 17.00 | 417.00 | 150.00 | 62,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 62,550.00 | - | - | 62,550.00 | 0.01 |
| 5879 | น.ส.3 | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 8.00 | 1,008.00 | 150.00 | 151,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 151,200.00 | - | - | 151,200.00 | 0.01 |
| 5880 | น.ส.3 | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 37.00 | 1,437.00 | 150.00 | 215,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 215,550.00 | - | - | 215,550.00 | 0.01 |
| 5881 | น.ส.3 | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 16.00 | 1,116.00 | 300.00 | 334,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 334,800.00 | - | - | 334,800.00 | 0.01 |
| 5882 | น.ส.3 | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 55.00 | 2,755.00 | 300.00 | 826,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 826,500.00 | - | - | 826,500.00 | 0.01 |
| 5883 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 96.00 | 96.00 | 300.00 | 28,800.00 | 1243 | - | ไม้ | 1 | 384.00 | - | - | 0.00 | 15 | 0.00 | 0.00 | 28,800.00 | - | - | 28,800.00 | 0.01 |
| 5884 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 19.00 | 19.00 | 500.00 | 9,500.00 | 1244 | - | ตึก | 2 | 76.00 | - | - | 0.00 | 17 | 0.00 | 0.00 | 9,500.00 | - | - | 9,500.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 8.00 | 8.00 | 500.00 | 4,000.00 | 1245 | - | ตึก | 3 | 32.00 | - | - | 0.00 | 17 | 0.00 | 0.00 | 4,000.00 | - | - | 4,000.00 | 0.30 |
| 5885 | น.ส.3ก | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 80.00 | 180.00 | 1,450.00 | 261,000.00 | 1246 | - | ตึก | 2 | 720.00 | - | - | 0.00 | 32 | 0.00 | 0.00 | 261,000.00 | - | - | 261,000.00 | 0.02 |
| 5886 | ส.ค.1 | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 150.00 | 900,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 900,000.00 | - | - | 900,000.00 | 0.01 |
| 5887 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 3 | 0.00 | 2,300.00 | 300.00 | 690,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 690,000.00 | - | - | 690,000.00 | 0.01 |
| 5888 | ส.ค.1 | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 5.00 | 105.00 | 500.00 | 52,500.00 | 1247 | - | ตึก | 2 | 420.00 | - | - | 0.00 | 7 | 0.00 | 0.00 | 52,500.00 | - | - | 52,500.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 1 | 2 | 95.00 | 695.00 | 500.00 | 347,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 347,500.00 | - | - | 347,500.00 | 0.01 |
| 5889 | ส.ค.1 | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 150.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 5890 | ส.ค.1 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 30.00 | 330.00 | 150.00 | 49,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 49,500.00 | - | - | 49,500.00 | 0.01 |
| 5891 | ส.ค.1 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 80.00 | 1,680.00 | 150.00 | 252,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 252,000.00 | - | - | 252,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5892 | ส.ค.1 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 3 | 0.00 | 5,100.00 | 150.00 | 765,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 765,000.00 | - | - | 765,000.00 | 0.01 |
| 5893 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 150.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | - | 180,000.00 | 0.01 |
| 5894 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 150.00 | 30,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,000.00 | - | - | 30,000.00 | 0.01 |
| 5895 | ส.ค.1 | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 300.00 | 600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 600,000.00 | - | - | 600,000.00 | 0.01 |
| 5896 | ส.ค.1 | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 300.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |
| 5897 | ส.ค.1 | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 28.00 | 2,428.00 | 300.00 | 728,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 728,400.00 | - | - | 728,400.00 | 0.01 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 24.00 | 24.00 | 300.00 | 7,200.00 | 1248 | - | ตึก | 2 | 96.00 | - | - | 0.00 | 39 | 0.00 | 0.00 | 7,200.00 | - | - | 7,200.00 | 0.02 |
| 5898 | ส.ค.1 | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 50.00 | 1,350.00 | 150.00 | 202,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 202,500.00 | - | - | 202,500.00 | 0.01 |
| 5899 | ส.ค.1 | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 84.00 | 584.00 | 150.00 | 87,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 87,600.00 | - | - | 87,600.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5900 | ส.ค.1 | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 95.00 | 495.00 | 150.00 | 74,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 74,250.00 | - | - | 74,250.00 | 0.01 |
| 5901 | ส.ค.1 | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 300.00 | 840,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 840,000.00 | - | - | 840,000.00 | 0.01 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 50.00 | 50.00 | 300.00 | 15,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,000.00 | - | - | 15,000.00 | 0.02 |
| 5902 | โฉนด | | | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 16.00 | 116.00 | 450.00 | 52,200.00 | 1249 | - | ตึก | 2 | 464.00 | - | - | 0.00 | 38 | 0.00 | 0.00 | 52,200.00 | - | 52,200.00 | - | - |
| 5903 | น.ส.3 | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 18 | 2 | 50.00 | 7,450.00 | 300.00 | 2,235,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,235,000.00 | - | - | 2,235,000.00 | 0.01 |
| 5904 | ส.ค.1 | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 60.00 | 1,260.00 | 300.00 | 378,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 378,000.00 | - | - | 378,000.00 | 0.01 |
| 5905 | น.ส.3 | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 58.00 | 658.00 | 300.00 | 197,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 197,400.00 | - | - | 197,400.00 | 0.01 |
| 5906 | ส.ค.1 | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 300.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 5907 | ส.ค.1 | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 300.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5908 | ส.ค.1 | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 300.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 5909 | น.ส.3 | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 24.00 | 24.00 | 300.00 | 7,200.00 | 1250 | - | ตึก | 2 | 96.00 | - | - | 0.00 | 39 | 0.00 | 0.00 | 7,200.00 | - | - | 7,200.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 2 | 3 | 36.00 | 1,136.00 | 300.00 | 340,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 340,800.00 | - | - | 340,800.00 | 0.01 |
| 5910 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 2.25 | 2.25 | 300.00 | 675.00 | 1251 | - | ตึก | 3 | 9.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 675.00 | - | - | 675.00 | 0.30 |
| 5911 | ส.ค.1 | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 40.00 | 1,540.00 | 300.00 | 462,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 462,000.00 | - | - | 462,000.00 | 0.01 |
| 5912 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 3.00 | 3.00 | 300.00 | 900.00 | 1252 | - | ตึก | 3 | 12.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 900.00 | - | - | 900.00 | 0.30 |
| 5913 | น.ส.3 | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 37.00 | 637.00 | 300.00 | 191,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 191,100.00 | - | - | 191,100.00 | 0.01 |
| 5914 | ส.ค.1 | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 300.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 5915 | น.ส.3ก | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 41.00 | 641.00 | 3,000.00 | 1,923,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,923,000.00 | - | - | 1,923,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5916 | ส.ค.1 | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 300.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 5917 | น.ส.3 | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 47.00 | 1,447.00 | 300.00 | 434,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 434,100.00 | - | - | 434,100.00 | 0.01 |
| 5918 | อื่นๆ | | | หมู่ ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 15.73 | 15.73 | 500.00 | 7,865.00 | 1253 | - | ตึก | 3 | 62.90 | - | - | 0.00 | 8 | 0.00 | 0.00 | 7,865.00 | - | - | 7,865.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 15.77 | 15.77 | 500.00 | 7,885.00 | 1254 | - | ตึก | 2 | 63.08 | - | - | 0.00 | 7 | 0.00 | 0.00 | 7,885.00 | - | - | 7,885.00 | 0.02 |
| 5919 | น.ส.3 | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 30.00 | 2,030.00 | 300.00 | 609,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 609,000.00 | - | - | 609,000.00 | 0.01 |
| 5920 | น.ส.3 | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 12.00 | 1,212.00 | 300.00 | 363,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 363,600.00 | - | - | 363,600.00 | 0.01 |
| 5921 | น.ส.3 | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 20.00 | 720.00 | 300.00 | 216,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 216,000.00 | - | - | 216,000.00 | 0.01 |
| 5922 | น.ส.3 | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 32.00 | 732.00 | 300.00 | 219,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 219,600.00 | - | - | 219,600.00 | 0.01 |
| 5923 | ส.ค.1 | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 300.00 | 840,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 840,000.00 | - | - | 840,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5924 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 2.75 | 2.75 | 300.00 | 825.00 | 1255 | - | ตึก | 3 | 11.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 825.00 | - | - | 825.00 | 0.30 |
| 5925 | น.ส.3 | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 50.00 | 250.00 | 300.00 | 75,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 75,000.00 | - | - | 75,000.00 | 0.01 |
| 5926 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 52.00 | 252.00 | 300.00 | 75,600.00 | 1256 | - | ตึก | 1 | 1,008.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 75,600.00 | - | - | 75,600.00 | 0.01 |
| 5927 | โฉนด | | 12559 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 15.00 | 15.00 | 2,000.00 | 30,000.00 | 1257 | - | ตึก | 2 | 60.00 | - | - | 0.00 | 7 | 0.00 | 0.00 | 30,000.00 | - | - | 30,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 62.20 | 62.20 | 2,000.00 | 124,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 124,400.00 | - | 124,400.00 | - | - |
| 5928 | โฉนด | | 12561 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 15.00 | 15.00 | 2,000.00 | 30,000.00 | 1258 | - | ตึก | 2 | 60.00 | - | - | 0.00 | 7 | 0.00 | 0.00 | 30,000.00 | - | - | 30,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 57.90 | 57.90 | 2,000.00 | 115,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 115,800.00 | - | 115,800.00 | - | - |
| 5929 | โฉนด | | | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 96.00 | 1,496.00 | 450.00 | 673,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 673,200.00 | - | 673,200.00 | - | - |
| 5930 | ที่ราชพัสดุ | | | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 35.00 | 35.00 | 2,000.00 | 70,000.00 | 1259 | - | ตึก | 2 | 140.00 | - | - | 0.00 | 33 | 0.00 | 0.00 | 70,000.00 | - | - | 70,000.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5931 | น.ส.3 | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 3 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 2,000.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.30 |
| 5932 | โฉนด | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 1 | 28.00 | 128.00 | 300.00 | 38,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 38,400.00 | - | - | 38,400.00 | 0.30 |
| 5933 | น.ส.3 | | | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 3 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 300.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.30 |
| 5934 | น.ส.3 | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 65.87 | 65.87 | 2,000.00 | 131,740.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 131,740.00 | - | - | 131,740.00 | 0.30 |
| 5935 | น.ส.3ก | | | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 6.25 | 6.25 | 1,950.00 | 12,187.50 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,187.50 | - | - | 12,187.50 | 0.30 |
| 5936 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 3 | 1 | 1 | 4.00 | 504.00 | 500.00 | 252,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 252,000.00 | - | - | 252,000.00 | 0.30 |
| 5937 | น.ส.3 | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 3 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 2,000.00 | 800,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 800,000.00 | - | - | 800,000.00 | 0.30 |
| 5938 | โฉนด | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 56.25 | 56.25 | 650.00 | 36,562.50 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 36,562.50 | - | - | 36,562.50 | 0.30 |
| 5939 | โฉนด | | | หมู่ ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 56.25 | 56.25 | 550.00 | 30,937.50 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,937.50 | - | - | 30,937.50 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5940 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 3 | 45.00 | 3,945.00 | 150.00 | 591,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 591,750.00 | - | - | 591,750.00 | 0.01 |
| 5941 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 12.00 | 112.00 | 150.00 | 16,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,800.00 | - | - | 16,800.00 | 0.01 |
| 5942 | น.ส.3 | | เลขที่140 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 0.00 | 2,600.00 | 2,000.00 | 5,200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,200,000.00 | - | - | 5,200,000.00 | 0.01 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 2,000.00 | 40,000.00 | 1260 | - | ตึก | 2 | 80.00 | - | - | 0.00 | 15 | 0.00 | 0.00 | 40,000.00 | - | - | 40,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 2,000.00 | 40,000.00 | 1261 | - | ตึก | 2 | 80.00 | - | - | 0.00 | 15 | 0.00 | 0.00 | 40,000.00 | - | - | 40,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 2,000.00 | 40,000.00 | 1262 | - | ตึก | 2 | 80.00 | - | - | 0.00 | 15 | 0.00 | 0.00 | 40,000.00 | - | - | 40,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 2,000.00 | 40,000.00 | 1263 | - | ตึก | 3 | 80.00 | - | - | 0.00 | 15 | 0.00 | 0.00 | 40,000.00 | - | - | 40,000.00 | 0.30 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 2,000.00 | 40,000.00 | 1264 | - | ตึก | 3 | 80.00 | - | - | 0.00 | 15 | 0.00 | 0.00 | 40,000.00 | - | - | 40,000.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 2,000.00 | 40,000.00 | 1265 | - | ตึก | 2 | 80.00 | - | - | 0.00 | 15 | 0.00 | 0.00 | 40,000.00 | - | - | 40,000.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 52.50 | 52.50 | 2,000.00 | 105,000.00 | 1266 | - | ตึก | 3 | 210.00 | - | - | 0.00 | 4 | 0.00 | 0.00 | 105,000.00 | - | - | 105,000.00 | 0.30 |
| 5943 | น.ส.3 | | เลขที่140 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 0.00 | 2,200.00 | 2,000.00 | 4,400,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,400,000.00 | - | - | 4,400,000.00 | 0.01 |
| 5944 | น.ส.3 | | เลขที่140 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 0.00 | 1,800.00 | 2,000.00 | 3,600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,600,000.00 | - | - | 3,600,000.00 | 0.01 |
| 5945 | น.ส.3 | | เลขที่140 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 1 | 84.00 | 2,984.00 | 2,000.00 | 5,968,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,968,000.00 | - | - | 5,968,000.00 | 0.01 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 16.00 | 16.00 | 2,000.00 | 32,000.00 | 1267 | - | ตึก | 3 | 64.00 | - | - | 0.00 | 10 | 0.00 | 0.00 | 32,000.00 | - | - | 32,000.00 | 0.30 |
| 5946 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 6.00 | 6.00 | 500.00 | 3,000.00 | 1268 | - | ตึก | 3 | 24.00 | - | - | 0.00 | 11 | 0.00 | 0.00 | 3,000.00 | - | - | 3,000.00 | 0.30 |
| 5947 | | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 25.00 | 125.00 | 300.00 | 37,500.00 | 1269 | - | ตึก | 1 | 500.00 | - | - | 0.00 | 24 | 0.00 | 0.00 | 37,500.00 | - | - | 37,500.00 | 0.01 |
| 5948 | น.ส.3 | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 24.00 | 24.00 | 1,950.00 | 46,800.00 | 1270 | - | ตึก | 3 | 96.00 | - | - | 0.00 | 31 | 0.00 | 0.00 | 46,800.00 | - | - | 46,800.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 18.00 | 18.00 | 1,950.00 | 35,100.00 | 1271 | - | ตึก | 2 | 72.00 | - | - | 0.00 | 29 | 0.00 | 0.00 | 35,100.00 | - | - | 35,100.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 4 | 3 | 58.00 | 1,958.00 | 1,950.00 | 3,818,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,818,100.00 | - | - | 3,818,100.00 | 0.01 |
| 5949 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 4.00 | 4.00 | 500.00 | 2,000.00 | 1272 | - | ไม้ | 3 | 16.00 | - | - | 0.00 | 9 | 0.00 | 0.00 | 2,000.00 | - | - | 2,000.00 | 0.30 |
| 5950 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 57.00 | 2,657.00 | 150.00 | 398,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 398,550.00 | - | - | 398,550.00 | 0.01 |
| 5951 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 21.00 | 21.00 | 300.00 | 6,300.00 | 1273 | - | ตึก | 2 | 84.00 | - | - | 0.00 | 28 | 0.00 | 0.00 | 6,300.00 | - | - | 6,300.00 | 0.02 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 3.00 | 3.00 | 300.00 | 900.00 | 1274 | - | ตึก | 3 | 12.00 | - | - | 0.00 | 28 | 0.00 | 0.00 | 900.00 | - | - | 900.00 | 0.30 |
| 5952 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 11.25 | 11.25 | 500.00 | 5,625.00 | 1275 | อาคารพาณิชยกรรม | ตึก | 3 | 35.00 | 77.78 | 8,300.00 | 290,500.00 | 22 | 98,770.00 | 191,730.00 | 197,355.00 | - | - | 197,355.00 | 0.30 |
| 5953 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 300.00 | 8,100.00 | 1276 | - | ตึก | 3 | 108.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 8,100.00 | - | - | 8,100.00 | 0.30 |
| 5954 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 13.00 | 13.00 | 500.00 | 6,500.00 | 1277 | - | ตึก | 3 | 50.00 | - | - | 0.00 | 9 | 0.00 | 0.00 | 6,500.00 | - | - | 6,500.00 | 0.30 |
| 5955 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 6.00 | 6.00 | 300.00 | 1,800.00 | 1278 | - | ไม้ | 3 | 24.00 | - | - | 0.00 | 9 | 0.00 | 0.00 | 1,800.00 | - | - | 1,800.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5956 | น.ส.3 | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 15.00 | 1,815.00 | 300.00 | 544,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 544,500.00 | - | - | 544,500.00 | 0.01 |
| 5957 | ส.ค.1 | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 63.75 | 63.75 | 500.00 | 31,875.00 | 1279 | โรงงาน | ตึก | 3 | 255.00 | - | 6,350.00 | 1,619,250.00 | 9 | 145,732.50 | 1,473,517.50 | 1,505,392.50 | - | - | 1,505,392.50 | 0.30 |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 36.25 | 336.25 | 500.00 | 168,125.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 168,125.00 | - | - | 168,125.00 | 0.01 |
| 5958 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 500.00 | 4,500.00 | 1280 | - | ตึก | 3 | 36.00 | - | - | 0.00 | 9 | 0.00 | 0.00 | 4,500.00 | - | - | 4,500.00 | 0.30 |
| 5959 | ส.ค.1 | | 272 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 50.00 | 550.00 | 150.00 | 82,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 82,500.00 | - | - | 82,500.00 | 0.01 |
| 5960 | ส.ค.1 | | 205 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 150.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 5961 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 20.00 | 220.00 | 300.00 | 66,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 66,000.00 | - | - | 66,000.00 | 0.01 |
| 5962 | ส.ค.1 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 300.00 | 960,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 960,000.00 | - | - | 960,000.00 | 0.01 |
| 5963 | ส.ค.1 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 1 | 20.00 | 2,920.00 | 150.00 | 438,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 438,000.00 | - | - | 438,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5964 | ส.ค.1 | | 47 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 150.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | - | 180,000.00 | 0.01 |
| 5965 | ส.ค.1 | | 18 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 150.00 | 300,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300,000.00 | - | - | 300,000.00 | 0.01 |
| 5966 | ส.ค.1 | | 114 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 60.00 | 160.00 | 150.00 | 24,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 24,000.00 | - | - | 24,000.00 | 0.01 |
| 5967 | ส.ค.1 | | 142 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 20.00 | 1,320.00 | 300.00 | 396,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 396,000.00 | - | - | 396,000.00 | 0.01 |
| 5968 | ส.ค.1 | | 540 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 4.00 | 1,404.00 | 150.00 | 210,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 210,600.00 | - | - | 210,600.00 | 0.01 |
| 5969 | ส.ค.1 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 500.00 | 1,200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,200,000.00 | - | - | 1,200,000.00 | 0.01 |
| 5970 | ส.ค.1 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 500.00 | 1,000,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,000,000.00 | - | - | 1,000,000.00 | 0.01 |
| 5971 | น.ส.3 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 16 | 0 | 30.00 | 6,430.00 | 400.00 | 2,572,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,572,000.00 | - | - | 2,572,000.00 | 0.01 |
| 5972 | ส.ค.1 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 150.00 | 540,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 540,000.00 | - | - | 540,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5973 | ส.ค.1 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 1 | 0.00 | 4,500.00 | 150.00 | 675,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 675,000.00 | - | - | 675,000.00 | 0.01 |
| 5974 | ส.ค.1 | | 73 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 2 | 0.00 | 3,800.00 | 150.00 | 570,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 570,000.00 | - | - | 570,000.00 | 0.01 |
| 5975 | ส.ค.1 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 1 | 80.00 | 3,380.00 | 150.00 | 507,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 507,000.00 | - | - | 507,000.00 | 0.01 |
| 5976 | ส.ค.1 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 50.00 | 1,250.00 | 150.00 | 187,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 187,500.00 | - | - | 187,500.00 | 0.01 |
| 5977 | ส.ค.1 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 17.00 | 2,117.00 | 150.00 | 317,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 317,550.00 | - | - | 317,550.00 | 0.01 |
| 5978 | ส.ค.1 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 54.00 | 1,954.00 | 150.00 | 293,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 293,100.00 | - | - | 293,100.00 | 0.01 |
| 5979 | ส.ค.1 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 60.00 | 460.00 | 150.00 | 69,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 69,000.00 | - | - | 69,000.00 | 0.01 |
| 5980 | ส.ค.1 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 150.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 5981 | ส.ค.1 | | 116 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 150.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5982 | ส.ค.1 | | 100 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 0.00 | 1,400.00 | 300.00 | 420,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 420,000.00 | - | - | 420,000.00 | 0.01 |
| 5983 | ส.ค.1 | | 244 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 0 | 0.00 | 4,400.00 | 150.00 | 660,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 660,000.00 | - | - | 660,000.00 | 0.01 |
| 5984 | ส.ค.1 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 0.00 | 1,400.00 | 150.00 | 210,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 210,000.00 | - | - | 210,000.00 | 0.01 |
| 5985 | ส.ค.1 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 66.00 | 2,666.00 | 150.00 | 399,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 399,900.00 | - | - | 399,900.00 | 0.01 |
| 5986 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 58.00 | 1,658.00 | 150.00 | 248,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 248,700.00 | - | - | 248,700.00 | 0.01 |
| 5987 | ส.ค.1 | | 108 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 0.00 | 1,500.00 | 150.00 | 225,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 225,000.00 | - | - | 225,000.00 | 0.01 |
| 5988 | ส.ค.1 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 300.00 | 360,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,000.00 | - | - | 360,000.00 | 0.01 |
| 5989 | ส.ค.1 | | 304 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 150.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 5990 | น.ส.3 | | 90 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 6 | 1 | 80.00 | 2,580.00 | 150.00 | 387,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 387,000.00 | - | - | 387,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 5991 | น.ส.3 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 150.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 5992 | ส.ค.1 | | 418 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 60.00 | 360.00 | 150.00 | 54,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 54,000.00 | - | - | 54,000.00 | 0.01 |
| 5993 | ส.ค.1 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 0.00 | 2,600.00 | 150.00 | 390,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 390,000.00 | - | - | 390,000.00 | 0.01 |
| 5994 | ส.ค.1 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 50.00 | 1,350.00 | 150.00 | 202,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 202,500.00 | - | - | 202,500.00 | 0.01 |
| 5995 | ส.ค.1 | | 398 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 150.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 5996 | น.ส.3 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 67.00 | 1,767.00 | 150.00 | 265,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 265,050.00 | - | - | 265,050.00 | 0.01 |
| 5997 | ส.ค.1 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 0.00 | 1,400.00 | 150.00 | 210,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 210,000.00 | - | - | 210,000.00 | 0.01 |
| 5998 | ส.ค.1 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 20.00 | 1,020.00 | 150.00 | 153,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 153,000.00 | - | - | 153,000.00 | 0.01 |
| 5999 | ส.ค.1 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 150.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6000 | น.ส.3ก | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 93.00 | 293.00 | 400.00 | 117,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 117,200.00 | - | - | 117,200.00 | 0.01 |
| 6001 | น.ส.3ก | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 66.00 | 266.00 | 300.00 | 79,800.00 | 1281 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 240.00 | - | - | 0.00 | 59 | 0.00 | 0.00 | 79,800.00 | - | - | 79,800.00 | 0.02 |
| 6002 | ส.ค.1 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 0.00 | 900.00 | 150.00 | 135,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 135,000.00 | - | - | 135,000.00 | 0.01 |
| 6003 | ส.ค.1 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 0.00 | 600.00 | 150.00 | 90,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 90,000.00 | - | - | 90,000.00 | 0.01 |
| 6004 | ส.ค.1 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 28.00 | 1,628.00 | 150.00 | 244,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 244,200.00 | - | - | 244,200.00 | 0.01 |
| 6005 | ส.ค.1 | | 101 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 0 | 0.00 | 4,400.00 | 150.00 | 660,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 660,000.00 | - | - | 660,000.00 | 0.01 |
| 6006 | ส.ค.1 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 0 | 0.00 | 4,400.00 | 150.00 | 660,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 660,000.00 | - | - | 660,000.00 | 0.01 |
| 6007 | ส.ค.1 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 37 | 2 | 0.00 | 15,000.00 | 150.00 | 2,250,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,250,000.00 | - | - | 2,250,000.00 | 0.01 |
| 6008 | ส.ค.1 | | 32 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 54.00 | 54.00 | 300.00 | 16,200.00 | 1282 | - | ตึก | 2 | 216.00 | - | - | 0.00 | 30 | 0.00 | 0.00 | 16,200.00 | - | - | 16,200.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 46.00 | 346.00 | 300.00 | 103,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 103,800.00 | - | - | 103,800.00 | 0.01 |
| 6009 | น.ส.3ก | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 3 | 58.00 | 358.00 | 3,100.00 | 1,109,800.00 | 1283 | - | ตึก | 3 | 1,128.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 1,109,800.00 | - | - | 1,109,800.00 | 0.30 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 12.00 | 12.00 | 3,100.00 | 37,200.00 | 1284 | - | ตึก | 3 | 48.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 37,200.00 | - | - | 37,200.00 | 0.30 |
| 6010 | ส.ค.1 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 1 | 20.00 | 2,920.00 | 150.00 | 438,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 438,000.00 | - | - | 438,000.00 | 0.01 |
| 6011 | ส.ค.1 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 0 | 0.00 | 4,400.00 | 150.00 | 660,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 660,000.00 | - | - | 660,000.00 | 0.01 |
| 6012 | น.ส.3 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 150.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |
| 6013 | ส.ค.1 | | 308 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 42.00 | 142.00 | 300.00 | 42,600.00 | 1285 | - | ตึก | 2 | 568.00 | - | - | 0.00 | 31 | 0.00 | 0.00 | 42,600.00 | - | - | 42,600.00 | 0.02 |
| 6014 | ส.ค.1 | | 306 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 150.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 6015 | ส.ค.1 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 27.00 | 27.00 | 150.00 | 4,050.00 | 1286 | - | ตึก | 2 | 108.00 | - | - | 0.00 | 20 | 0.00 | 0.00 | 4,050.00 | - | - | 4,050.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 4 | 3 | 73.00 | 1,973.00 | 150.00 | 295,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 295,950.00 | - | - | 295,950.00 | 0.01 |
| 6016 | ส.ค.1 | | 54 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 150.00 | 540,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 540,000.00 | - | - | 540,000.00 | 0.01 |
| 6017 | | | | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 1,365.00 | 4,914,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,914,000.00 | - | - | 4,914,000.00 | 0.01 |
| 6018 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 300.00 | 120,000.00 | 1287 | - | ตึก | 2 | 300.00 | - | - | 0.00 | 9 | 0.00 | 0.00 | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.02 |
| 6019 | น.ส.3ก | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 83.00 | 83.00 | 150.00 | 12,450.00 | 1288 | - | ตึก | 2 | 50.00 | - | - | 0.00 | 43 | 0.00 | - | 12,450.00 | - | - | 12,450.00 | - |
| 6020 | น.ส.3ก | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 71.00 | 171.00 | 350.00 | 59,850.00 | 1289 | - | ตึก | 2 | 54.00 | - | - | 0.00 | 54 | 0.00 | 0.00 | 59,850.00 | - | - | 59,850.00 | 0.02 |
| 6021 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 4.00 | 4.00 | 500.00 | 2,000.00 | 1290 | - | ตึก | 3 | 16.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 2,000.00 | - | - | 2,000.00 | 0.30 |
| 6022 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 2.50 | 2.50 | 500.00 | 1,250.00 | 1291 | - | ตึก | 3 | 10.00 | - | - | 0.00 | 20 | 0.00 | 0.00 | 1,250.00 | - | - | 1,250.00 | 0.30 |
| 6023 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 7.28 | 7.28 | 500.00 | 3,640.00 | 1292 | - | ตึก | 3 | 29.14 | - | - | 0.00 | 20 | 0.00 | 0.00 | 3,640.00 | - | - | 3,640.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6024 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 2.25 | 2.25 | 500.00 | 1,125.00 | 1293 | - | ตึก | 3 | 9.00 | - | - | 0.00 | 20 | 0.00 | 0.00 | 1,125.00 | - | - | 1,125.00 | 0.30 |
| 6025 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 10.50 | 10.50 | 500.00 | 5,250.00 | 1294 | - | ตึก | 3 | 42.00 | - | - | 0.00 | 10 | 0.00 | 0.00 | 5,250.00 | - | - | 5,250.00 | 0.30 |
| 6026 | ส.ค.1 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 7.50 | 7.50 | 500.00 | 3,750.00 | 1295 | - | ตึก | 3 | 30.00 | - | - | 0.00 | 13 | 0.00 | 0.00 | 3,750.00 | - | - | 3,750.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 82.50 | 82.50 | 500.00 | 41,250.00 | 1296 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 12.00 | - | - | 0.00 | 37 | 0.00 | 0.00 | 41,250.00 | - | - | 41,250.00 | 0.02 |
| 6027 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 7.50 | 7.50 | 500.00 | 3,750.00 | 1297 | - | ตึก | 3 | 30.00 | - | - | 0.00 | 27 | 0.00 | 0.00 | 3,750.00 | - | - | 3,750.00 | 0.30 |
| 6028 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 7.50 | 7.50 | 500.00 | 3,750.00 | 1298 | - | ตึก | 3 | 30.00 | - | - | 0.00 | 10 | 0.00 | 0.00 | 3,750.00 | - | - | 3,750.00 | 0.30 |
| 6029 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 6.00 | 6.00 | 300.00 | 1,800.00 | 1299 | - | ตึก | 3 | 24.00 | - | - | 0.00 | 10 | 0.00 | 0.00 | 1,800.00 | - | - | 1,800.00 | 0.30 |
| 6030 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 42.00 | 42.00 | 500.00 | 21,000.00 | 1300 | อาคารพาณิชยกรรม | ตึก | 3 | 168.00 | - | 8,300.00 | 1,394,400.00 | 8 | 111,552.00 | 1,282,848.00 | 1,303,848.00 | - | - | 1,303,848.00 | 0.30 |
| 6031 | โฉนด | | 6258 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 1,100.00 | 39,600.00 | 1301 | โรงงานซ่อมรถยนต์ | ไม้ | 3 | 36.00 | - | 5,900.00 | 212,400.00 | 19 | 197,532.00 | 14,868.00 | 54,468.00 | - | - | 54,468.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6032 | ส.ค.1 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 7.87 | 7.87 | 500.00 | 3,935.00 | 1302 | - | ตึก | 3 | 31.50 | - | - | 0.00 | 6 | 0.00 | 0.00 | 3,935.00 | - | - | 3,935.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 20.25 | 20.25 | 500.00 | 10,125.00 | 1303 | - | ตึก | 2 | 81.00 | - | - | 0.00 | 57 | 0.00 | 0.00 | 10,125.00 | - | - | 10,125.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 13.50 | 13.50 | 500.00 | 6,750.00 | 1304 | - | ตึก | 2 | 54.00 | - | - | 0.00 | 34 | 0.00 | 0.00 | 6,750.00 | - | - | 6,750.00 | 0.02 |
| 6033 | ส.ค.1 | | | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 80.00 | 680.00 | 150.00 | 102,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 102,000.00 | - | - | 102,000.00 | 0.01 |
| 6034 | | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 0.00 | 1,400.00 | 455.00 | 637,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 637,000.00 | - | - | 637,000.00 | 0.01 |
| 6035 | | | | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 3.75 | 3.75 | 500.00 | 1,875.00 | 1305 | - | ตึก | 3 | 15.00 | - | - | 0.00 | 24 | 0.00 | 0.00 | 1,875.00 | - | - | 1,875.00 | 0.30 |
| 6036 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 7.50 | 7.50 | 300.00 | 2,250.00 | 1306 | - | ตึก | 2 | 30.00 | - | - | 0.00 | 18 | 0.00 | 0.00 | 2,250.00 | - | - | 2,250.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 29.25 | 29.25 | 300.00 | 8,775.00 | 1307 | - | ตึก | 2 | 117.00 | - | - | 0.00 | 18 | 0.00 | 0.00 | 8,775.00 | - | - | 8,775.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 7 | 3 | 63.25 | 3,163.25 | 300.00 | 948,975.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 948,975.00 | - | - | 948,975.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6037 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 3.75 | 3.75 | 300.00 | 1,125.00 | 1308 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 15.00 | - | - | 0.00 | 5 | 0.00 | 0.00 | 1,125.00 | - | - | 1,125.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 8.00 | 8.00 | 300.00 | 2,400.00 | 1309 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 32.00 | - | - | 0.00 | 5 | 0.00 | 0.00 | 2,400.00 | - | - | 2,400.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 6 | 3 | 88.25 | 2,788.25 | 300.00 | 836,475.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 836,475.00 | - | - | 836,475.00 | 0.01 |
| 6038 | ส.ค.1 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 300.00 | 9,000.00 | 1310 | - | ไม้ | 2 | 81.50 | - | - | 0.00 | 5 | 0.00 | 0.00 | 9,000.00 | - | - | 9,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 300.00 | 60,000.00 | 1311 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 60.00 | - | - | 0.00 | 6 | 0.00 | 0.00 | 60,000.00 | - | - | 60,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 3 | 1 | 2 | 0.00 | 600.00 | 300.00 | 180,000.00 | 1312 | - | ไม้ | 3 | 33.00 | - | - | 0.00 | 5 | 0.00 | 0.00 | 180,000.00 | - | - | 180,000.00 | 0.30 |
| | | | | | 1 | 0 | 3 | 70.00 | 370.00 | 300.00 | 111,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 111,000.00 | - | - | 111,000.00 | 0.01 |
| 6039 | น.ส.3 | | | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 63.00 | 163.00 | 150.00 | 24,450.00 | 1313 | - | - | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 24,450.00 | - | - | 24,450.00 | 0.02 |
| 6040 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 150.00 | 300,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300,000.00 | - | - | 300,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6041 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 3 | 23.00 | 3,523.00 | 150.00 | 528,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 528,450.00 | - | - | 528,450.00 | 0.01 |
| 6042 | ส.ค.1 | | เลขที่125 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | 1314 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 46 | 0.00 | 0.00 | 60,000.00 | - | - | 60,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 150.00 | 300,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300,000.00 | - | - | 300,000.00 | 0.01 |
| 6043 | น.ส.3ก | | | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 7.50 | 7.50 | 1,400.00 | 10,500.00 | 1315 | - | ตึก | 2 | 30.00 | - | - | 0.00 | 13 | 0.00 | 0.00 | 10,500.00 | - | - | 10,500.00 | 0.02 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 7.50 | 7.50 | 1,400.00 | 10,500.00 | 1316 | - | ตึก | 3 | 30.00 | - | - | 0.00 | 13 | 0.00 | 0.00 | 10,500.00 | - | - | 10,500.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 22.50 | 22.50 | 1,400.00 | 31,500.00 | 1317 | - | ตึก | 2 | 90.00 | - | - | 0.00 | 13 | 0.00 | 0.00 | 31,500.00 | - | - | 31,500.00 | 0.02 |
| 6044 | โฉนด | 378 | 5968 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 88.60 | 688.60 | 1,950.00 | 1,342,770.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,342,770.00 | - | 1,342,770.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 60.00 | 60.00 | 1,950.00 | 117,000.00 | 1318 | - | ตึก | 2 | 180.00 | - | - | 0.00 | 8 | 0.00 | 0.00 | 117,000.00 | - | 117,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 55.00 | 55.00 | 1,950.00 | 107,250.00 | 1319 | - | ตึก | 2 | 160.00 | - | - | 0.00 | 26 | 0.00 | 0.00 | 107,250.00 | - | 107,250.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 10.50 | 10.50 | 1,950.00 | 20,475.00 | 1320 | - | ตึก | 3 | 42.00 | - | - | 0.00 | 8 | 0.00 | 0.00 | 20,475.00 | - | - | 20,475.00 | 0.30 |
| 6045 | โฉนด | | | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 3 | 93.78 | 393.78 | 650.00 | 255,957.00 | 1321 | - | ตึก | 3 | 50.40 | - | - | 0.00 | 5 | 0.00 | 0.00 | 255,957.00 | - | - | 255,957.00 | 0.30 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 2.03 | 2.03 | 650.00 | 1,319.50 | 1322 | - | ตึก | 3 | 8.10 | - | - | 0.00 | 5 | 0.00 | 0.00 | 1,319.50 | - | - | 1,319.50 | 0.30 |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 4.19 | 4.19 | 650.00 | 2,723.50 | 1323 | - | ตึก | 3 | 16.74 | - | - | 0.00 | 5 | 0.00 | 0.00 | 2,723.50 | - | - | 2,723.50 | 0.30 |
| 6046 | โฉนด | | | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 17.15 | 17.15 | 850.00 | 14,577.50 | 1324 | - | ไม้ | 3 | 68.60 | - | - | 0.00 | 16 | 0.00 | 0.00 | 14,577.50 | - | - | 14,577.50 | 0.30 |
| 6047 | อื่นๆ | | | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 24.00 | 24.00 | 2,000.00 | 48,000.00 | 1325 | - | ตึก | 3 | 96.00 | - | - | 0.00 | 16 | 0.00 | 0.00 | 48,000.00 | - | - | 48,000.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 28.00 | 28.00 | 2,000.00 | 56,000.00 | 1326 | - | ตึก | 2 | 96.00 | - | - | 0.00 | 13 | 0.00 | 0.00 | 56,000.00 | - | - | 56,000.00 | 0.02 |
| 6048 | โฉนด | | | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 8.00 | 8.00 | 850.00 | 6,800.00 | 1327 | - | ตึก | 2 | 30.00 | - | - | 0.00 | 33 | 0.00 | 0.00 | 6,800.00 | - | 6,800.00 | - | - |
| | | | | | 3 | 0 | 0 | 8.00 | 8.00 | 850.00 | 6,800.00 | 1328 | - | ตึก | 3 | 30.00 | - | - | 0.00 | 33 | 0.00 | 0.00 | 6,800.00 | - | - | 6,800.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6049 | น.ส.3ก | | | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 6.00 | 6.00 | 1,950.00 | 11,700.00 | 1329 | - | ตึก | 3 | 24.00 | - | - | 0.00 | 9 | 0.00 | 0.00 | 11,700.00 | - | - | 11,700.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 16.00 | 16.00 | 1,950.00 | 31,200.00 | 1330 | - | ตึก | 2 | 64.00 | - | - | 0.00 | 9 | 0.00 | 0.00 | 31,200.00 | - | - | 31,200.00 | 0.02 |
| 6050 | น.ส.3ก | | | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 42.88 | 42.88 | 1,400.00 | 60,032.00 | 1331 | - | ตึก | 2 | 171.50 | - | - | 0.00 | 7 | 0.00 | 0.00 | 60,032.00 | - | - | 60,032.00 | 0.02 |
| 6051 | น.ส.3ก | | 21 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 1 | 57.00 | 4,157.00 | 150.00 | 623,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 623,550.00 | - | - | 623,550.00 | 0.01 |
| 6052 | ส.ค.1 | | 363 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 16.00 | 1,216.00 | 150.00 | 182,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 182,400.00 | - | - | 182,400.00 | 0.01 |
| 6053 | ส.ค.1 | | 347 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 84.00 | 2,784.00 | 150.00 | 417,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 417,600.00 | - | - | 417,600.00 | 0.01 |
| 6054 | ส.ค.1 | | 277 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 150.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 6055 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 62.00 | 162.00 | 300.00 | 48,600.00 | 1332 | - | ตึก | 1 | 648.00 | - | - | 0.00 | 18 | 0.00 | 0.00 | 48,600.00 | - | - | 48,600.00 | 0.01 |
| 6056 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 150.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | - | 180,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6057 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 0.00 | 900.00 | 150.00 | 135,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 135,000.00 | - | - | 135,000.00 | 0.01 |
| 6058 | ส.ค.1 | | 230 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 150.00 | 4,500.00 | 1333 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 30 | 0.00 | 0.00 | 4,500.00 | - | - | 4,500.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 2 | 3 | 70.00 | 1,170.00 | 150.00 | 175,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 175,500.00 | - | - | 175,500.00 | 0.01 |
| 6059 | ส.ค.1 | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 300.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | - | 480,000.00 | 0.01 |
| 6060 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 1 | 48.00 | 2,948.00 | 300.00 | 884,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 884,400.00 | - | - | 884,400.00 | 0.01 |
| 6061 | อื่นๆ | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 10.00 | 210.00 | 300.00 | 63,000.00 | 1334 | - | ไม้ | 1 | 840.00 | - | - | 0.00 | 20 | 0.00 | 0.00 | 63,000.00 | - | - | 63,000.00 | 0.01 |
| | | | | | 1 | 3 | 1 | 90.00 | 1,390.00 | 300.00 | 417,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 417,000.00 | - | - | 417,000.00 | 0.01 |
| 6062 | น.ส.3ก | | 211 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 150.00 | 4,500.00 | 1335 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 31 | 0.00 | 0.00 | 4,500.00 | - | - | 4,500.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 3 | 3 | 13.00 | 1,513.00 | 150.00 | 226,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 226,950.00 | - | - | 226,950.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6063 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 94.00 | 294.00 | 150.00 | 44,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 44,100.00 | - | - | 44,100.00 | 0.01 |
| 6064 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 150.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | - | 180,000.00 | 0.01 |
| 6065 | น.ส.3 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 20.00 | 920.00 | 150.00 | 138,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 138,000.00 | - | - | 138,000.00 | 0.01 |
| 6066 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 20.00 | 1,520.00 | 300.00 | 456,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 456,000.00 | - | - | 456,000.00 | 0.01 |
| 6067 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 150.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 6068 | ส.ค.1 | | 260 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 0.00 | 1,300.00 | 150.00 | 195,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 195,000.00 | - | - | 195,000.00 | 0.01 |
| 6069 | ส.ค.1 | | 268 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 3 | 0.00 | 3,500.00 | 150.00 | 525,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 525,000.00 | - | - | 525,000.00 | 0.01 |
| 6070 | ส.ค.1 | | 339 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 70.00 | 1,370.00 | 150.00 | 205,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 205,500.00 | - | - | 205,500.00 | 0.01 |
| 6071 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 0.00 | 1,000.00 | 150.00 | 150,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 150,000.00 | - | - | 150,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6072 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 54.00 | 1,254.00 | 150.00 | 188,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 188,100.00 | - | - | 188,100.00 | 0.01 |
| 6073 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 0.00 | 1,500.00 | 150.00 | 225,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 225,000.00 | - | - | 225,000.00 | 0.01 |
| 6074 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 50.00 | 1,650.00 | 150.00 | 247,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 247,500.00 | - | - | 247,500.00 | 0.01 |
| 6075 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 0.00 | 1,800.00 | 150.00 | 270,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 270,000.00 | - | - | 270,000.00 | 0.01 |
| 6076 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 14 | 0 | 0.00 | 5,600.00 | 150.00 | 840,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 840,000.00 | - | - | 840,000.00 | 0.01 |
| 6077 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 13 | 1 | 22.00 | 5,322.00 | 150.00 | 798,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 798,300.00 | - | - | 798,300.00 | 0.01 |
| 6078 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 3.00 | 1,003.00 | 150.00 | 150,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 150,450.00 | - | - | 150,450.00 | 0.01 |
| 6079 | ส.ค.1 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 150.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | - | 180,000.00 | 0.01 |
| 6080 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 11.00 | 1,611.00 | 300.00 | 483,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 483,300.00 | - | - | 483,300.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6081 | ส.ค.1 | | 355 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 150.00 | 360,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,000.00 | - | - | 360,000.00 | 0.01 |
| 6082 | น.ส.3 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 24.00 | 2,824.00 | 425.00 | 1,200,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,200,200.00 | - | - | 1,200,200.00 | 0.01 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 24.00 | 24.00 | 425.00 | 10,200.00 | 1336 | - | ตึก | 2 | 96.00 | - | - | 0.00 | 7 | 0.00 | 0.00 | 10,200.00 | - | - | 10,200.00 | 0.02 |
| 6083 | ส.ค.1 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 150.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 6084 | น.ส.3ก | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 75.00 | 675.00 | 2,500.00 | 1,687,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,687,500.00 | - | - | 1,687,500.00 | 0.01 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 36.00 | 36.00 | 2,500.00 | 90,000.00 | 1337 | - | ตึก | 2 | 144.00 | - | - | 0.00 | 29 | 0.00 | 0.00 | 90,000.00 | - | - | 90,000.00 | 0.02 |
| 6085 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 150.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 6086 | ส.ค.1 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 150.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 6087 | ส.ค.1 | | 77 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 6.00 | 6.00 | 150.00 | 900.00 | 1338 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | 2 | 24.00 | - | 7,750.00 | 186,000.00 | 6 | 37,200.00 | 148,800.00 | 149,700.00 | - | - | 149,700.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | 144 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 150.00 | 3,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,000.00 | - | - | 3,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 7 | 1 | 74.00 | 2,974.00 | 150.00 | 446,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 446,100.00 | - | - | 446,100.00 | 0.01 |
| 6088 | ส.ค.1 | | 144 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 40.00 | 2,640.00 | 150.00 | 396,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 396,000.00 | - | - | 396,000.00 | 0.01 |
| 6089 | ส.ค.1 | | 64 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 150.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 6090 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 150.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 6091 | ส.ค.1 | | 184 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 150.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |
| 6092 | ส.ค.1 | | 186 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 150.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 6093 | ส.ค.1 | | 389 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 60.00 | 160.00 | 150.00 | 24,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 24,000.00 | - | - | 24,000.00 | 0.01 |
| 6094 | ส.ค.1 | | 237 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 72.00 | 1,872.00 | 150.00 | 280,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 280,800.00 | - | - | 280,800.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6095 | ส.ค.1 | | 488 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 0.00 | 2,200.00 | 150.00 | 330,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 330,000.00 | - | - | 330,000.00 | 0.01 |
| 6096 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 0.00 | 1,000.00 | 150.00 | 150,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 150,000.00 | - | - | 150,000.00 | 0.01 |
| 6097 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 150.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | - | 180,000.00 | 0.01 |
| 6098 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 150.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 6099 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 150.00 | 420,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 420,000.00 | - | - | 420,000.00 | 0.01 |
| 6100 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 94.00 | 94.00 | 300.00 | 28,200.00 | 1339 | - | ตึก | 2 | 376.00 | - | - | 0.00 | 32 | 0.00 | 0.00 | 28,200.00 | - | - | 28,200.00 | 0.02 |
| 6101 | ส.ค.1 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 2 | 0.00 | 3,400.00 | 150.00 | 510,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 510,000.00 | - | - | 510,000.00 | 0.01 |
| 6102 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 150.00 | 4,500.00 | 1340 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 2 | 0.00 | 0.00 | 4,500.00 | - | - | 4,500.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 2 | 3 | 70.00 | 1,170.00 | 150.00 | 175,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 175,500.00 | - | - | 175,500.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6103 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 2 | 65.00 | 3,465.00 | 150.00 | 519,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 519,750.00 | - | - | 519,750.00 | 0.01 |
| 6104 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 150.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 6105 | ส.ค.1 | | 477 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | - | 60,000.00 | 0.01 |
| 6106 | ส.ค.1 | | 476 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 12.00 | 112.00 | 150.00 | 16,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,800.00 | - | - | 16,800.00 | 0.01 |
| 6107 | ส.ค.1 | | 46 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 2 | 96.00 | 3,096.00 | 150.00 | 464,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 464,400.00 | - | - | 464,400.00 | 0.01 |
| 6108 | ส.ค.1 | | 234 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 150.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | - | 180,000.00 | 0.01 |
| 6109 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 150.00 | 360,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,000.00 | - | - | 360,000.00 | 0.01 |
| 6110 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 0.00 | 600.00 | 150.00 | 90,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 90,000.00 | - | - | 90,000.00 | 0.01 |
| 6111 | ส.ค.1 | | 20 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 11 | 0 | 0.00 | 4,400.00 | 150.00 | 660,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 660,000.00 | - | - | 660,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6112 | ส.ค.1 | | 80 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 0.00 | 1,400.00 | 150.00 | 210,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 210,000.00 | - | - | 210,000.00 | 0.01 |
| 6113 | ส.ค.1 | | 21 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 0.00 | 600.00 | 150.00 | 90,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 90,000.00 | - | - | 90,000.00 | 0.01 |
| 6114 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 150.00 | 420,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 420,000.00 | - | - | 420,000.00 | 0.01 |
| 6115 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 150.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | - | 720,000.00 | 0.01 |
| 6116 | น.ส.3 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 175.00 | 630,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 630,000.00 | - | - | 630,000.00 | 0.01 |
| 6117 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 3 | 0.00 | 2,300.00 | 150.00 | 345,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 345,000.00 | - | - | 345,000.00 | 0.01 |
| 6118 | ส.ค.1 | | | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 150.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 6119 | ส.ค.1 | | | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 0.00 | 1,000.00 | 150.00 | 150,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 150,000.00 | - | - | 150,000.00 | 0.01 |
| 6120 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 2 | 47.00 | 3,447.00 | 150.00 | 517,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 517,050.00 | - | - | 517,050.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6121 | ส.ค.1 | | 13 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 150.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | - | 180,000.00 | 0.01 |
| 6122 | อื่นๆ | | ภ.บ.ท.5 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 20 | 0 | 0.00 | 8,000.00 | 150.00 | 1,200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,200,000.00 | - | - | 1,200,000.00 | 0.01 |
| 6123 | ส.ค.1 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 92.00 | 392.00 | 150.00 | 58,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 58,800.00 | - | - | 58,800.00 | 0.01 |
| 6124 | ส.ค.1 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 57.50 | 157.50 | 150.00 | 23,625.00 | 1341 | - | ตึก | 1 | 630.00 | - | - | 0.00 | 19 | 0.00 | 0.00 | 23,625.00 | - | - | 23,625.00 | 0.01 |
| | | | | | 1 | 4 | 2 | 42.50 | 1,842.50 | 150.00 | 276,375.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 276,375.00 | - | - | 276,375.00 | 0.01 |
| 6125 | ส.ค.1 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 50.00 | 350.00 | 150.00 | 52,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 52,500.00 | - | - | 52,500.00 | 0.01 |
| 6126 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 0.00 | 600.00 | 150.00 | 90,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 90,000.00 | - | - | 90,000.00 | 0.01 |
| 6127 | ส.ค.1 | | 93 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 150.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | - | 180,000.00 | 0.01 |
| 6128 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 1 | 0.00 | 2,100.00 | 150.00 | 315,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 315,000.00 | - | - | 315,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6129 | ส.ค.1 | | 40 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 150.00 | 4,500.00 | 1342 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 31 | 0.00 | 0.00 | 4,500.00 | - | - | 4,500.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 1 | 1 | 62.00 | 562.00 | 150.00 | 84,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 84,300.00 | - | - | 84,300.00 | 0.01 |
| 6130 | โฉนด | 328 | 5755 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 150.00 | 4,500.00 | 1343 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 34 | 0.00 | 0.00 | 4,500.00 | - | 4,500.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 1 | 12.00 | 512.00 | 150.00 | 76,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 76,800.00 | - | 76,800.00 | - | - |
| 6131 | โฉนด | 2482 | 11877 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 30.00 | 1,130.00 | 150.00 | 169,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 169,500.00 | - | 169,500.00 | - | - |
| 6132 | โฉนด | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 61.00 | 961.00 | 250.00 | 240,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,250.00 | - | 240,250.00 | - | - |
| 6133 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 8.00 | 908.00 | 150.00 | 136,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 136,200.00 | - | - | 136,200.00 | 0.01 |
| 6134 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 23.00 | 2,423.00 | 150.00 | 363,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 363,450.00 | - | - | 363,450.00 | 0.01 |
| 6135 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 29.00 | 1,929.00 | 300.00 | 578,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 578,700.00 | - | - | 578,700.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6136 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 35.00 | 135.00 | 300.00 | 40,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,500.00 | - | - | 40,500.00 | 0.01 |
| 6137 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 150.00 | 360,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,000.00 | - | - | 360,000.00 | 0.01 |
| 6138 | ส.ค.1 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | - | 60,000.00 | 0.01 |
| 6139 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 90.00 | 2,790.00 | 150.00 | 418,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 418,500.00 | - | - | 418,500.00 | 0.01 |
| 6140 | อื่นๆ | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 79.00 | 579.00 | 150.00 | 86,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 86,850.00 | - | - | 86,850.00 | 0.01 |
| 6141 | อื่นๆ | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 87.00 | 487.00 | 150.00 | 73,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 73,050.00 | - | - | 73,050.00 | 0.01 |
| 6142 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 150.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 6143 | ส.ค.1 | | 451 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 150.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 6144 | ส.ค.1 | | 181 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 150.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | - | 180,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6145 | ส.ค.1 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 150.00 | 300,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300,000.00 | - | - | 300,000.00 | 0.01 |
| 6146 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 66.00 | 2,666.00 | 150.00 | 399,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 399,900.00 | - | - | 399,900.00 | 0.01 |
| 6147 | ส.ค.1 | | 105 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 25.00 | 825.00 | 150.00 | 123,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 123,750.00 | - | - | 123,750.00 | 0.01 |
| 6148 | ส.ค.1 | | 132 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 0 | 2.00 | 4,002.00 | 150.00 | 600,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 600,300.00 | - | - | 600,300.00 | 0.01 |
| 6149 | ส.ค.1 | | 164 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 55.00 | 1,755.00 | 150.00 | 263,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 263,250.00 | - | - | 263,250.00 | 0.01 |
| 6150 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 150.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 6151 | อื่นๆ | | | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 2.25 | 2.25 | 300.00 | 675.00 | 1344 | - | ตึก | 3 | 9.00 | - | - | 0.00 | 6 | 0.00 | 0.00 | 675.00 | - | - | 675.00 | 0.30 |
| | | | | | 3 | 2 | 3 | 97.75 | 1,197.75 | 300.00 | 359,325.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 359,325.00 | - | - | 359,325.00 | 0.30 |
| 6152 | ส.ค.1 | | 127 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 150.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6153 | ส.ค.1 | | 256 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 150.00 | 600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 600,000.00 | - | - | 600,000.00 | 0.01 |
| 6154 | น.ส.3 | | 256 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 21.00 | 221.00 | 500.00 | 110,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 110,500.00 | - | - | 110,500.00 | 0.01 |
| 6155 | ส.ค.1 | | 193 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 150.00 | 900,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 900,000.00 | - | - | 900,000.00 | 0.01 |
| 6156 | ส.ค.1 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 1 | 0.00 | 4,900.00 | 300.00 | 1,470,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,470,000.00 | - | - | 1,470,000.00 | 0.01 |
| 6157 | น.ส.3 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 0.00 | 1,500.00 | 150.00 | 225,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 225,000.00 | - | - | 225,000.00 | 0.01 |
| 6158 | ส.ค.1 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | - | 60,000.00 | 0.01 |
| 6159 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 4.00 | 1,404.00 | 150.00 | 210,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 210,600.00 | - | - | 210,600.00 | 0.01 |
| 6160 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 3 | 0.00 | 3,500.00 | 150.00 | 525,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 525,000.00 | - | - | 525,000.00 | 0.01 |
| 6161 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 150.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | - | 180,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6162 | น.ส.3 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 300.00 | 1,200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,200,000.00 | - | - | 1,200,000.00 | 0.01 |
| 6163 | ส.ค.1 | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 150.00 | 300,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300,000.00 | - | - | 300,000.00 | 0.01 |
| 6164 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 3 | 77.00 | 3,177.00 | 150.00 | 476,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 476,550.00 | - | - | 476,550.00 | 0.01 |
| 6165 | ส.ค.1 | | 217 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 4.00 | 604.00 | 150.00 | 90,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 90,600.00 | - | - | 90,600.00 | 0.01 |
| 6166 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 32.00 | 1,332.00 | 150.00 | 199,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 199,800.00 | - | - | 199,800.00 | 0.01 |
| 6167 | ส.ค.1 | | 442 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 0.00 | 900.00 | 150.00 | 135,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 135,000.00 | - | - | 135,000.00 | 0.01 |
| 6168 | ส.ค.1 | | 162 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 150.00 | 300,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300,000.00 | - | - | 300,000.00 | 0.01 |
| 6169 | ส.ค.1 | | 159 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 52.00 | 852.00 | 150.00 | 127,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 127,800.00 | - | - | 127,800.00 | 0.01 |
| 6170 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 150.00 | 420,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 420,000.00 | - | - | 420,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6171 | น.ส.3 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 80.00 | 480.00 | 300.00 | 144,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 144,000.00 | - | - | 144,000.00 | 0.01 |
| 6172 | ส.ค.1 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 150.00 | 300,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300,000.00 | - | - | 300,000.00 | 0.01 |
| 6173 | ส.ค.1 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 300.00 | 1,200,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,200,000.00 | - | - | 1,200,000.00 | 0.01 |
| 6174 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 15 | 1 | 84.00 | 6,184.00 | 300.00 | 1,855,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,855,200.00 | - | - | 1,855,200.00 | 0.01 |
| 6175 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 300.00 | 9,000.00 | 1345 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 35 | 0.00 | 0.00 | 9,000.00 | - | - | 9,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 5 | 3 | 35.00 | 2,335.00 | 300.00 | 700,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 700,500.00 | - | - | 700,500.00 | 0.01 |
| 6176 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 18 | 2 | 18.00 | 7,418.00 | 150.00 | 1,112,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,112,700.00 | - | - | 1,112,700.00 | 0.01 |
| 6177 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 5.00 | 2,005.00 | 300.00 | 601,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 601,500.00 | - | - | 601,500.00 | 0.01 |
| 6178 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 23 | 3 | 67.00 | 9,567.00 | 300.00 | 2,870,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,870,100.00 | - | - | 2,870,100.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6179 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 56.00 | 256.00 | 300.00 | 76,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 76,800.00 | - | - | 76,800.00 | 0.01 |
| 6180 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 150.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | - | 180,000.00 | 0.01 |
| 6181 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 150.00 | 600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 600,000.00 | - | - | 600,000.00 | 0.01 |
| 6182 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 150.00 | 360,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,000.00 | - | - | 360,000.00 | 0.01 |
| 6183 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 150.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 6184 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 1 | 7.00 | 2,507.00 | 300.00 | 752,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 752,100.00 | - | - | 752,100.00 | 0.01 |
| 6185 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 50.00 | 2,050.00 | 175.00 | 358,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 358,750.00 | - | - | 358,750.00 | 0.01 |
| 6186 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 14 | 3 | 67.00 | 5,967.00 | 150.00 | 895,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 895,050.00 | - | - | 895,050.00 | 0.01 |
| 6187 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 3 | 76.00 | 3,976.00 | 150.00 | 596,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 596,400.00 | - | - | 596,400.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6188 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 60.00 | 1,260.00 | 300.00 | 378,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 378,000.00 | - | - | 378,000.00 | 0.01 |
| 6189 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 85.00 | 185.00 | 300.00 | 55,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 55,500.00 | - | - | 55,500.00 | 0.01 |
| 6190 | ส.ค.1 | | 187 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 4.00 | 1,504.00 | 150.00 | 225,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 225,600.00 | - | - | 225,600.00 | 0.01 |
| 6191 | ส.ค.1 | | 5 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 80.00 | 880.00 | 150.00 | 132,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 132,000.00 | - | - | 132,000.00 | 0.01 |
| 6192 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 150.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | - | 180,000.00 | 0.01 |
| 6193 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 0.00 | 600.00 | 150.00 | 90,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 90,000.00 | - | - | 90,000.00 | 0.01 |
| 6194 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 150.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | - | 180,000.00 | 0.01 |
| 6195 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 23 | 0 | 0.00 | 9,200.00 | 150.00 | 1,380,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,380,000.00 | - | - | 1,380,000.00 | 0.01 |
| 6196 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 150.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 0 | 2 | 47.00 | 247.00 | 150.00 | 37,050.00 | 1346 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 200.00 | - | - | 0.00 | 43 | 0.00 | 0.00 | 37,050.00 | - | - | 37,050.00 | 0.02 |
| 6197 | โฉนด | 1497 | 7228 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 89.20 | 189.20 | 300.00 | 56,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 56,760.00 | - | 56,760.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 300.00 | 360,000.00 | 1347 | - | ตึก | 2 | 288.00 | - | - | 0.00 | 12 | 0.00 | - | 360,000.00 | - | 360,000.00 | - | - |
| 6198 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 4.90 | 4.90 | 275.00 | 1,347.50 | 1348 | - | ไม้ | 3 | 19.60 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 1,347.50 | - | - | 1,347.50 | 0.30 |
| 6199 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 2.25 | 2.25 | 300.00 | 675.00 | 1349 | - | ตึก | 3 | 9.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 675.00 | - | - | 675.00 | 0.30 |
| 6200 | น.ส.3 | | 322/69 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 1 | 90.00 | 2,990.00 | 175.00 | 523,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 523,250.00 | - | - | 523,250.00 | 0.01 |
| 6201 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 16.00 | 16.00 | 300.00 | 4,800.00 | 1350 | - | ตึก | 3 | 64.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 4,800.00 | - | - | 4,800.00 | 0.30 |
| 6202 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 7.50 | 7.50 | 150.00 | 1,125.00 | 1351 | - | ตึก | 3 | 30.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 1,125.00 | - | - | 1,125.00 | 0.30 |
| 6203 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 6.00 | 6.00 | 150.00 | 900.00 | 1352 | - | ตึก | 3 | 24.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 900.00 | - | - | 900.00 | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6204 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 21 | 2 | 45.00 | 8,645.00 | 300.00 | 2,593,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,593,500.00 | - | - | 2,593,500.00 | 0.01 |
| 6205 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 27 | 1 | 51.00 | 10,951.00 | 150.00 | 1,642,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,642,650.00 | - | - | 1,642,650.00 | 0.01 |
| 6206 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 38.00 | 2,738.00 | 300.00 | 821,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 821,400.00 | - | - | 821,400.00 | 0.01 |
| 6207 | โฉนด | 162 | 34 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 60.20 | 860.20 | 940.00 | 808,588.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 808,588.00 | - | 808,588.00 | - | - |
| 6208 | โฉนด | 3379 | 14495 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 96.70 | 1,396.70 | 150.00 | 209,505.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 209,505.00 | - | 209,505.00 | - | - |
| 6209 | ส.ค.1 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 300.00 | 360,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,000.00 | - | - | 360,000.00 | 0.01 |
| 6210 | ส.ค.1 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 16.00 | 16.00 | 500.00 | 8,000.00 | 1353 | - | ตึก | 3 | 64.00 | - | - | 0.00 | 5 | 0.00 | 0.00 | 8,000.00 | - | - | 8,000.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 20.00 | 20.00 | 500.00 | 10,000.00 | 1354 | - | ตึก | 2 | 80.00 | - | - | 0.00 | 4 | 0.00 | 0.00 | 10,000.00 | - | - | 10,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 10.00 | 10.00 | 500.00 | 5,000.00 | 1355 | - | ตึก | 2 | 40.00 | - | - | 0.00 | 4 | 0.00 | 0.00 | 5,000.00 | - | - | 5,000.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 2 | 1 | 0 | 4.00 | 404.00 | 500.00 | 202,000.00 | 1356 | - | ตึก | 2 | 512.00 | - | - | 0.00 | 5 | 0.00 | 0.00 | 202,000.00 | - | - | 202,000.00 | 0.02 |
| 6211 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 150.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 6212 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 7 | 0 | 0.00 | 2,800.00 | 150.00 | 420,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 420,000.00 | - | - | 420,000.00 | 0.01 |
| 6213 | อื่นๆ | | | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | - | 60,000.00 | 0.01 |
| 6214 | ส.ค.1 | | | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 2 | 80.00 | 4,280.00 | 150.00 | 642,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 642,000.00 | - | - | 642,000.00 | 0.01 |
| 6215 | โฉนด | 3543 | 15222 | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 83.00 | 1,883.00 | 150.00 | 282,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 282,450.00 | - | 282,450.00 | - | - |
| 6216 | โฉนด | 3366 | 14426 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 22.00 | 1,122.00 | 150.00 | 168,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 168,300.00 | - | 168,300.00 | - | - |
| 6217 | อื่นๆ | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 150.00 | 900,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 900,000.00 | - | - | 900,000.00 | 0.01 |
| 6218 | ส.ค.1 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 150.00 | 360,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,000.00 | - | - | 360,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6219 | ส.ค.1 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | 1357 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 22 | 0.00 | 0.00 | 60,000.00 | - | - | 60,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 150.00 | 30,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,000.00 | - | - | 30,000.00 | 0.01 |
| 6220 | ส.ค.1 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | - | 60,000.00 | 0.02 |
| 6221 | ส.ค.1 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 51.00 | 51.00 | 300.00 | 15,300.00 | 1358 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 408.00 | - | - | 0.00 | 52 | 0.00 | 0.00 | 15,300.00 | - | - | 15,300.00 | 0.02 |
| | | | | | 2 | 0 | 3 | 49.00 | 349.00 | 300.00 | 104,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 104,700.00 | - | - | 104,700.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 300.00 | 60,000.00 | 1359 | - | ตึก | 2 | 108.00 | - | - | 0.00 | 3 | 0.00 | - | 60,000.00 | - | - | 60,000.00 | - |
| 6222 | โฉนด | 1430 | 7079 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 85.70 | 385.70 | 350.00 | 134,995.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 134,995.00 | - | 134,995.00 | - | - |
| 6223 | โฉนด | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 35.00 | 1,935.00 | 175.00 | 338,625.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 338,625.00 | - | 338,625.00 | - | - |
| 6224 | โฉนด | | | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 48.00 | 348.00 | 175.00 | 60,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,900.00 | - | 60,900.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6225 | โฉนด | 3539 | 15185 | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 8.00 | 1,808.00 | 150.00 | 271,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 271,200.00 | - | 271,200.00 | - | - |
| 6226 | โฉนด | 2335 | 15024 | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 8.00 | 208.00 | 150.00 | 31,200.00 | 1360 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 150.00 | - | - | 0.00 | 15 | 0.00 | 0.00 | 31,200.00 | - | 31,200.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 150.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | 240,000.00 | - | - |
| 6227 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 25 | 0 | 0.00 | 10,000.00 | 150.00 | 1,500,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,500,000.00 | - | - | 1,500,000.00 | 0.01 |
| 6228 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อ ง | 1903/01 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 0.00 | 1,400.00 | 455.00 | 637,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 637,000.00 | - | - | 637,000.00 | 0.01 |
| 6229 | น.ส.3ก | บ้านกะช่อง | 1691 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 21 | 3 | 17.00 | 8,717.00 | 1,950.00 | 16,998,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,998,150.00 | - | - | 16,998,150.00 | 0.01 |
| 6230 | น.ส.3 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 30 | 0 | 0.00 | 12,000.00 | 300.00 | 3,600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,600,000.00 | - | - | 3,600,000.00 | 0.01 |
| 6231 | โฉนด | 1439 | 7088 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 350.00 | 140,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 140,000.00 | - | 140,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 60.70 | 60.70 | 350.00 | 21,245.00 | 1361 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 189.00 | - | - | 0.00 | 17 | 0.00 | - | 21,245.00 | - | 21,245.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 1362 | - | ไม้ | 2 | 30.00 | - | - | 0.00 | 5 | 0.00 | - | - | - | - | - | - |
| 6232 | โฉนด | 3144 | 12784 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 40.00 | 40.00 | 300.00 | 12,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,000.00 | - | 12,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 0 | 34.10 | 34.10 | 300.00 | 10,230.00 | 1363 | - | ตึก | 2 | 170.00 | - | - | 0.00 | 23 | 0.00 | - | 10,230.00 | - | 10,230.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 1364 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 3 | 0.00 | - | - | - | - | - | - |
| 6233 | ส.ป.ก.4-01 | | 324 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 61.00 | 1,761.00 | 300.00 | 528,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 528,300.00 | - | - | 528,300.00 | 0.01 |
| 6234 | ส.ค.1 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 0.00 | 1,500.00 | 300.00 | 450,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 450,000.00 | - | - | 450,000.00 | 0.01 |
| 6235 | น.ส.3ก | | 2207 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 67.50 | 467.50 | 225.00 | 105,187.50 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 105,187.50 | - | - | 105,187.50 | 0.01 |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 67.50 | 467.50 | 225.00 | 105,187.50 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 105,187.50 | - | - | 105,187.50 | 0.01 |
| 6236 | น.ส.3 | | (144) | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 3 | 2.00 | 3,502.00 | 2,000.00 | 7,004,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,004,000.00 | - | - | 7,004,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6237 | ส.ค.1 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 50.00 | 50.00 | 500.00 | 25,000.00 | 1365 | - | ไม้ | 3 | 200.00 | - | - | 0.00 | 13 | 0.00 | - | 25,000.00 | - | - | 25,000.00 | - |
| 6238 | ส.ค.1 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 8.00 | 8.00 | 150.00 | 1,200.00 | 1366 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 3 | 30.00 | - | 8,400.00 | 252,000.00 | 16 | 55,440.00 | 196,560.00 | 197,760.00 | - | - | 197,760.00 | 0.30 |
| | | | | | 2 | 0 | 3 | 17.00 | 317.00 | 150.00 | 47,550.00 | 1367 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | 2 | 144.00 | - | 8,400.00 | 1,209,600.00 | 43 | 919,296.00 | 290,304.00 | 337,854.00 | - | 290,304.00 | 47,550.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 150.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | - | 120,000.00 | 0.01 |
| 6239 | ส.ค.1 | | 88 | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 3 | 0.00 | 5,100.00 | 150.00 | 765,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 765,000.00 | - | - | 765,000.00 | 0.01 |
| 6240 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 0 | 0.00 | 3,600.00 | 150.00 | 540,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 540,000.00 | - | - | 540,000.00 | 0.01 |
| 6241 | โฉนด | 1503 | 7234 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 27.30 | 1,027.30 | 150.00 | 154,095.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 154,095.00 | - | 154,095.00 | - | - |
| 6242 | โฉนด | 3510 | 15100 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 62.00 | 562.00 | 150.00 | 84,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 84,300.00 | - | 84,300.00 | - | - |
| 6243 | โฉนด | 3511 | 15101 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 44.50 | 644.50 | 150.00 | 96,675.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 96,675.00 | - | 96,675.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6244 | โฉนด | 3514 | 15104 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 92.50 | 392.50 | 150.00 | 58,875.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 58,875.00 | - | 58,875.00 | - | - |
| 6245 | โฉนด | 3512 | 15102 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 67.40 | 267.40 | 150.00 | 40,110.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,110.00 | - | 40,110.00 | - | - |
| 6246 | โฉนด | 3513 | 15103 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 73.20 | 173.20 | 150.00 | 25,980.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 25,980.00 | - | 25,980.00 | - | - |
| 6247 | โฉนด | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 12.00 | 12.00 | 150.00 | 1,800.00 | 1368 | - | ตึก | 2 | 48.00 | - | - | 0.00 | 9 | 0.00 | 0.00 | 1,800.00 | - | 1,800.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 6 | 0 | 73.00 | 2,473.00 | 150.00 | 370,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 370,950.00 | - | 370,950.00 | - | - |
| 6248 | โฉนด | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 105 | 0 | 71.00 | 42,071.00 | 750.00 | 31,553,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 31,553,250.00 | - | - | 31,553,250.00 | 0.01 |
| 6249 | โฉนด | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 13 | 3 | 24.00 | 5,524.00 | 1,250.00 | 6,905,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,905,000.00 | - | - | 6,905,000.00 | 0.01 |
| 6250 | โฉนด | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 1 | 85.00 | 4,985.00 | 1,250.00 | 6,231,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,231,250.00 | - | - | 6,231,250.00 | 0.01 |
| 6251 | น.ส.3 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 58.00 | 1,358.00 | 150.00 | 203,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 203,700.00 | - | - | 203,700.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6252 | โฉนด | 151 | 5 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 29.00 | 29.00 | 150.00 | 4,350.00 | 1369 | - | ตึก | 2 | 64.00 | - | - | 0.00 | 4 | 0.00 | 0.00 | 4,350.00 | - | 4,350.00 | - | - |
| 6253 | อื่นๆ | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 55.00 | 55.00 | 150.00 | 8,250.00 | 1370 | - | ตึก | 2 | 220.00 | - | - | 0.00 | 42 | 0.00 | - | 8,250.00 | - | - | 8,250.00 | - |
| 6254 | อื่นๆ | | | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 150.00 | 600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 600,000.00 | - | - | 600,000.00 | 0.01 |
| 6255 | โฉนด | 3310 | 14392 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 69.90 | 169.90 | 300.00 | 50,970.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 50,970.00 | - | 50,970.00 | - | - |
| 6256 | อื่นๆ | | | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 13 | 0 | 0.00 | 5,200.00 | 150.00 | 780,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 780,000.00 | - | - | 780,000.00 | 0.01 |
| 6257 | โฉนด | | | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 3 | 1 | 2 | 98.75 | 698.75 | 1,050.00 | 733,687.50 | 1371 | ตลาดพื้นที่เกินกว่า | ไม้ | 3 | 0.00 | - | 4,000.00 | 0.00 | 32 | 0.00 | 0.00 | 733,687.50 | - | - | 733,687.50 | 0.30 |
| 6258 | โฉนด | 3314 | 14396 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 12.90 | 812.90 | 260.00 | 211,354.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 211,354.00 | - | 211,354.00 | - | - |
| 6259 | โฉนด | | | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 71.00 | 471.00 | 225.00 | 105,975.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 105,975.00 | - | 105,975.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 225.00 | 90,000.00 | 1372 | - | ตึก | 2 | 108.00 | - | - | 0.00 | 32 | 0.00 | 0.00 | 90,000.00 | - | 90,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6260 | โฉนด | 3312 | 14394 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 29.50 | 329.50 | 300.00 | 98,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 98,850.00 | - | 98,850.00 | - | - |
| 6261 | โฉนด | | | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 40.00 | 640.00 | 450.00 | 288,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 288,000.00 | - | 288,000.00 | - | - |
| 6262 | โฉนด | | | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 1 | 37.00 | 3,737.00 | 150.00 | 560,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 560,550.00 | - | 560,550.00 | - | - |
| 6263 | อื่นๆ | | ดินไม่มีเอกสารสิทธิ์ | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 150.00 | 360,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,000.00 | - | - | 360,000.00 | 0.01 |
| 6264 | โฉนด | 1576 | 7495 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 42.80 | 1,342.80 | 150.00 | 201,420.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 201,420.00 | - | 201,420.00 | - | - |
| 6265 | อื่นๆ | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 97.00 | 1,897.00 | 150.00 | 284,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 284,550.00 | - | - | 284,550.00 | 0.01 |
| 6266 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 0.00 | 600.00 | 150.00 | 90,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 90,000.00 | - | - | 90,000.00 | 0.01 |
| 6267 | ส.ค.1 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 20.00 | 820.00 | 150.00 | 123,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 123,000.00 | - | - | 123,000.00 | 0.01 |
| 6268 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 58.00 | 1,858.00 | 150.00 | 278,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 278,700.00 | - | - | 278,700.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6269 | ส.ค.1 | | | หมู่ 4 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 10.00 | 1,710.00 | 150.00 | 256,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 256,500.00 | - | - | 256,500.00 | 0.01 |
| 6270 | ส.ค.1 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 3 | 0.00 | 3,500.00 | 150.00 | 525,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 525,000.00 | - | - | 525,000.00 | 0.01 |
| 6271 | น.ส.3ก | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 13.00 | 313.00 | 175.00 | 54,775.00 | 1373 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 216.00 | - | - | 0.00 | 42 | 0.00 | 0.00 | 54,775.00 | - | - | 54,775.00 | 0.02 |
| 6272 | น.ส.3 | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 47.00 | 1,647.00 | 150.00 | 247,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 247,050.00 | - | - | 247,050.00 | 0.01 |
| 6273 | ส.ค.1 | | 84 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 150.00 | 180,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 180,000.00 | - | - | 180,000.00 | 0.01 |
| 6274 | ส.ค.1 | | 486 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | 1374 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 3 | 0.00 | 0.00 | 60,000.00 | - | - | 60,000.00 | 0.02 |
| | | | | | 1 | 2 | 2 | 0.00 | 1,000.00 | 150.00 | 150,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 150,000.00 | - | - | 150,000.00 | 0.01 |
| 6275 | โฉนด | 3487 | 15015 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 55.10 | 855.10 | 270.00 | 230,877.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 230,877.00 | - | 230,877.00 | - | - |
| 6276 | โฉนด | 3574 | 15829 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 70.60 | 770.60 | 200.00 | 154,120.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 154,120.00 | - | 154,120.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6277 | โฉนด | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 79.00 | 279.00 | 450.00 | 125,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 125,550.00 | - | 125,550.00 | - | - |
| 6278 | โฉนด | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 58.00 | 58.00 | 450.00 | 26,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 26,100.00 | - | 26,100.00 | - | - |
| 6279 | โฉนด | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 65.00 | 65.00 | 750.00 | 48,750.00 | 1375 | - | ตึก | 2 | 36.00 | - | - | 0.00 | 26 | 0.00 | 0.00 | 48,750.00 | - | 48,750.00 | - | - |
| 6280 | โฉนด | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 2 | 7.00 | 3,007.00 | 550.00 | 1,653,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,653,850.00 | - | 1,653,850.00 | - | - |
| 6281 | โฉนด | 24 | 14518 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 15.00 | 115.00 | 750.00 | 86,250.00 | 1376 | - | ตึก | 2 | 24.00 | - | - | 0.00 | 36 | 0.00 | 0.00 | 86,250.00 | - | 86,250.00 | - | - |
| 6282 | โฉนด | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 80.00 | 380.00 | 450.00 | 171,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 171,000.00 | - | 171,000.00 | - | - |
| 6283 | โฉนด | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 29.00 | 29.00 | 1,100.00 | 31,900.00 | 1377 | - | ตึก | 2 | 36.00 | - | - | 0.00 | 36 | 0.00 | 0.00 | 31,900.00 | - | 31,900.00 | - | - |
| 6284 | โฉนด | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 3.00 | 803.00 | 1,000.00 | 803,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 803,000.00 | - | 803,000.00 | - | - |
| 6285 | โฉนด | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 25.00 | 325.00 | 1,000.00 | 325,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 325,000.00 | - | 325,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6286 | น.ส.3 | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 62.00 | 1,662.00 | 300.00 | 498,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 498,600.00 | - | - | 498,600.00 | 0.01 |
| 6287 | โฉนด | 90 | 14585 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 5 | 0 | 0.00 | 2,000.00 | 150.00 | 300,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300,000.00 | - | 300,000.00 | - | - |
| 6288 | ส.ค.1 | | 277 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 92.00 | 1,792.00 | 150.00 | 268,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 268,800.00 | - | - | 268,800.00 | 0.01 |
| 6289 | โฉนด | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 77.00 | 877.00 | 1,500.00 | 1,315,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,315,500.00 | - | 1,315,500.00 | - | - |
| 6290 | น.ส.3ก | | 2485 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 13.00 | 613.00 | 150.00 | 91,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 91,950.00 | - | - | 91,950.00 | 0.01 |
| 6291 | น.ส.3ก | | 2489 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 72.00 | 1,072.00 | 150.00 | 160,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160,800.00 | - | - | 160,800.00 | 0.01 |
| 6292 | โฉนด | | | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 2 | 0.00 | 5,000.00 | 150.00 | 750,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 750,000.00 | - | 750,000.00 | - | - |
| 6293 | อื่นๆ | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 7 | 1 | 44.00 | 2,944.00 | 150.00 | 441,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 441,600.00 | - | - | 441,600.00 | 0.01 |
| 6294 | อื่นๆ | | | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 15 | 0 | 0.00 | 6,000.00 | 150.00 | 900,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 900,000.00 | - | - | 900,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6295 | ส.ค.1 | | เลขที่345 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 0.00 | 1,000.00 | 150.00 | 150,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 150,000.00 | - | - | 150,000.00 | 0.01 |
| 6296 | ส.ค.1 | | | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 40.00 | 440.00 | 300.00 | 132,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 132,000.00 | - | - | 132,000.00 | 0.01 |
| 6297 | ส.ค.1 | | | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 300.00 | 360,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,000.00 | - | - | 360,000.00 | 0.01 |
| 6298 | โฉนด | | | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 3 | 1 | 2 | 98.75 | 698.75 | 1,050.00 | 733,687.50 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 733,687.50 | - | - | 733,687.50 | 0.30 |
| 6299 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 3 | 0 | 0.00 | 1,200.00 | 300.00 | 360,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,000.00 | - | - | 360,000.00 | 0.01 |
| 6300 | น.ส.3 | | 304/126 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 3 | 20.00 | 3,120.00 | 150.00 | 468,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 468,000.00 | - | - | 468,000.00 | 0.01 |
| 6301 | อื่นๆ | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 150.00 | 240,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240,000.00 | - | - | 240,000.00 | 0.01 |
| 6302 | ส.ป.ก.4-01 | | ระวาง/กลุ่มที่33 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 38.00 | 2,638.00 | 150.00 | 395,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 395,700.00 | - | - | 395,700.00 | 0.01 |
| 6303 | ส.ป.ก.4-01 | | ระวาง/กลุ่มที่33 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 56.00 | 2,656.00 | 150.00 | 398,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 398,400.00 | - | - | 398,400.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6304 | ส.ป.ก.4-01 | | 219 แปลงเลขที่ | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 2 | 64.00 | 2,664.00 | 150.00 | 399,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 399,600.00 | - | - | 399,600.00 | 0.01 |
| 6305 | อื่นๆ | | | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 0 | 0.00 | 4,000.00 | 150.00 | 600,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 600,000.00 | - | - | 600,000.00 | 0.01 |
| 6306 | ส.ค.1 | | เลขที่586 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 17 | 2 | 0.00 | 7,000.00 | 150.00 | 1,050,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,050,000.00 | - | - | 1,050,000.00 | 0.01 |
| 6307 | ส.ค.1 | | 128 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 150.00 | 30,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,000.00 | - | - | 30,000.00 | 0.01 |
| 6308 | ส.ค.1 | | 165 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | - | 60,000.00 | 0.01 |
| 6309 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 40.00 | 440.00 | 150.00 | 66,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 66,000.00 | - | - | 66,000.00 | 0.01 |
| 6310 | ส.ป.ก.4-01 | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 1.00 | 1,801.00 | 150.00 | 270,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 270,150.00 | - | - | 270,150.00 | 0.01 |
| 6311 | ส.ป.ก.4-01 | | 53 | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 3 | 8.00 | 3,108.00 | 150.00 | 466,200.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 466,200.00 | - | - | 466,200.00 | 0.01 |
| 6312 | ส.ค.1 | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 40.00 | 1,140.00 | 150.00 | 171,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 171,000.00 | - | - | 171,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6313 | ส.ค.1 | | 277 | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 1 | 92.00 | 1,792.00 | 150.00 | 268,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 268,800.00 | - | - | 268,800.00 | 0.01 |
| 6314 | โฉนด | | 16517 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 94.10 | 394.10 | | 0.00 | 1378 | - | ตึก | 2 | 60.00 | - | - | 0.00 | 21 | 0.00 | 0.00 | - | - | - | - | - |
| 6315 | อื่นๆ | | | หมู่ 10 ต.บ้านนา | 3 | 0 | 0 | 6.00 | 6.00 | 150.00 | 900.00 | 1379 | - | ตึก | 3 | 24.00 | - | - | 0.00 | 9 | 0.00 | 0.00 | 900.00 | - | - | 900.00 | 0.30 |
| 6316 | โฉนด | | 14484 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 9.20 | 309.20 | 960.00 | 296,832.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 296,832.00 | - | 296,832.00 | - | - |
| 6317 | โฉนด | | | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 1 | 98.30 | 998.30 | 150.00 | 149,745.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 149,745.00 | - | 149,745.00 | - | - |
| 6318 | โฉนด | 3376 | 14454 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 84.30 | 184.30 | 300.00 | 55,290.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 55,290.00 | - | 55,290.00 | - | - |
| 6319 | โฉนด | 3377 | 14455 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 61.20 | 161.20 | 300.00 | 48,360.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 48,360.00 | - | 48,360.00 | - | - |
| 6320 | โฉนด | 342 | 15817 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 58.50 | 58.50 | 3,100.00 | 181,350.00 | 1380 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 30 | 0.00 | 0.00 | 181,350.00 | - | 181,350.00 | - | - |
| 6321 | โฉนด | 1407 | 7056 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 2 | 18.10 | 2,218.10 | 150.00 | 332,715.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 332,715.00 | - | 332,715.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6322 | โฉนด | 1495 | 7226 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 5 | 3 | 34.70 | 2,334.70 | 200.00 | 466,940.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 466,940.00 | - | 466,940.00 | - | - |
| 6323 | โฉนด | | 14588 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 68.60 | 468.60 | 1,700.00 | 796,620.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 796,620.00 | - | 796,620.00 | - | - |
| 6324 | โฉนด | 3597 | 16462 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 1.90 | 1,101.90 | 150.00 | 165,285.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 165,285.00 | - | 165,285.00 | - | - |
| 6325 | โฉนด | 3581 | 16162 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 0.00 | 1,600.00 | 300.00 | 480,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 480,000.00 | - | 480,000.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 3 | 16.50 | 316.50 | 300.00 | 94,950.00 | 1381 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 16 | 0.00 | 0.00 | 94,950.00 | - | 94,950.00 | - | - |
| 6326 | โฉนด | 2336 | 15026 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 19 | 1 | 60.00 | 7,760.00 | 150.00 | 1,164,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,164,000.00 | - | 1,164,000.00 | - | - |
| 6327 | โฉนด | 142 | 1 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 24.60 | 1,024.60 | 200.00 | 204,920.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 204,920.00 | - | 204,920.00 | - | - |
| 6328 | โฉนด | 115 | 11 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 26.90 | 26.90 | 2,000.00 | 53,800.00 | 1382 | - | ตึก | 2 | 27.00 | - | - | 0.00 | 21 | 0.00 | 0.00 | 53,800.00 | - | 53,800.00 | - | - |
| 6329 | โฉนด | 156 | 12 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 16.90 | 16.90 | 2,000.00 | 33,800.00 | 1383 | - | ไม้ | 2 | 27.00 | - | - | 0.00 | 31 | 0.00 | 0.00 | 33,800.00 | - | 33,800.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6330 | น.ส.3 | | 330 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 5.00 | 105.00 | 150.00 | 15,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,750.00 | - | - | 15,750.00 | 0.01 |
| 6331 | โฉนด | 3435 | 14792 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 90.00 | 190.00 | 450.00 | 85,500.00 | 1384 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 21 | 0.00 | 0.00 | 85,500.00 | - | 85,500.00 | - | - |
| 6332 | โฉนด | 1655 | 10193 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 9 | 1 | 58.00 | 3,758.00 | 150.00 | 563,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 563,700.00 | - | - | 563,700.00 | 0.01 |
| 6333 | โฉนด | 2176 | 10526 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 0.00 | 800.00 | 150.00 | 120,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 120,000.00 | - | 120,000.00 | - | - |
| 6334 | โฉนด | 2177 | 10566 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 73.00 | 3,273.00 | 350.00 | 1,145,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,145,550.00 | - | 1,145,550.00 | - | - |
| 6335 | โฉนด | 2293 | 11076 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | 1385 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 21 | 0.00 | 0.00 | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 89.00 | 189.00 | 150.00 | 28,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 28,350.00 | - | 28,350.00 | - | - |
| 6336 | โฉนด | 2315 | 11112 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 0 | 0.00 | 3,200.00 | 340.00 | 1,088,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,088,000.00 | - | 1,088,000.00 | - | - |
| 6337 | โฉนด | 2238 | 11229 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 88.10 | 388.10 | 300.00 | 116,430.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 116,430.00 | - | 116,430.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6338 | โฉนด | 3618 | 17090 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 29.70 | 529.70 | 390.00 | 206,583.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 206,583.00 | - | 206,583.00 | - | - |
| 6339 | โฉนด | 2457 | 11821 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 51.00 | 51.00 | 300.00 | 15,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,300.00 | - | 15,300.00 | - | - |
| 6340 | โฉนด | 2458 | 11822 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 49.60 | 49.60 | 300.00 | 14,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14,880.00 | - | 14,880.00 | - | - |
| 6341 | โฉนด | 3319 | 13532 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 41.30 | 141.30 | 300.00 | 42,390.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 42,390.00 | - | 42,390.00 | - | - |
| 6342 | โฉนด | 3368 | 14428 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 21.00 | 1,021.00 | 150.00 | 153,150.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 153,150.00 | - | 153,150.00 | - | - |
| 6343 | โฉนด | 2471 | 11852 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 260.00 | 104,000.00 | 1386 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 21 | 0.00 | 0.00 | 104,000.00 | - | 104,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 1 | 17.50 | 117.50 | 260.00 | 30,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,550.00 | - | 30,550.00 | - | - |
| 6344 | โฉนด | 100 | 14542 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 95.00 | 1,395.00 | 150.00 | 209,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 209,250.00 | - | 209,250.00 | - | - |
| 6345 | โฉนด | 3624 | 17143 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 2,700.00 | 1,080,000.00 | 1387 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 162.00 | - | - | 0.00 | 21 | 0.00 | 0.00 | 1,080,000.00 | - | 1,080,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 0 | 2 | 84.30 | 284.30 | 2,700.00 | 767,610.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 767,610.00 | - | 767,610.00 | - | - |
| 6346 | โฉนด | 3437 | 14800 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 59.40 | 59.40 | 290.00 | 17,226.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 17,226.00 | - | 17,226.00 | - | - |
| 6347 | โฉนด | 3461 | 14914 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 74.20 | 574.20 | 390.00 | 223,938.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 223,938.00 | - | 223,938.00 | - | - |
| 6348 | โฉนด | 3480 | 15118 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 30.40 | 430.40 | 150.00 | 64,560.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 64,560.00 | - | 64,560.00 | - | - |
| 6349 | โฉนด | 1489 | 7220 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 3 | 5.60 | 1,505.60 | 150.00 | 225,840.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 225,840.00 | - | 225,840.00 | - | - |
| 6350 | โฉนด | 3369 | 14433 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 2.50 | 302.50 | 150.00 | 45,375.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 45,375.00 | - | 45,375.00 | - | - |
| 6351 | โฉนด | 3393 | 14612 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 82.10 | 282.10 | 150.00 | 42,315.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 42,315.00 | - | 42,315.00 | - | - |
| 6352 | โฉนด | 3140 | 12804 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 22.80 | 22.80 | 150.00 | 3,420.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,420.00 | - | 3,420.00 | - | - |
| 6353 | โฉนด | 3135 | 12821 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 39.30 | 139.30 | 350.00 | 48,755.00 | 1388 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 21 | 0.00 | 0.00 | 48,755.00 | - | 48,755.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6354 | โฉนด | 3136 | 12822 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 97.70 | 97.70 | 350.00 | 34,195.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 34,195.00 | - | 34,195.00 | - | - |
| 6355 | โฉนด | 3137 | 12823 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 93.80 | 93.80 | 400.00 | 37,520.00 | 1389 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 21 | 0.00 | 0.00 | 37,520.00 | - | 37,520.00 | - | - |
| 6356 | โฉนด | | 15011 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 8 | 1 | 39.60 | 3,339.60 | 150.00 | 500,940.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 500,940.00 | - | 500,940.00 | - | - |
| 6357 | โฉนด | 3229 | 13115 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 35.30 | 535.30 | 150.00 | 80,295.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 80,295.00 | - | 80,295.00 | - | - |
| 6358 | โฉนด | 3288 | 14163 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 10.70 | 310.70 | 400.00 | 124,280.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 124,280.00 | - | 124,280.00 | - | - |
| 6359 | โฉนด | 1508 | 7239 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 95.50 | 195.50 | 150.00 | 29,325.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 29,325.00 | - | 29,325.00 | - | - |
| 6360 | โฉนด | 3230 | 13116 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 79.40 | 579.40 | 150.00 | 86,910.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 86,910.00 | - | 86,910.00 | - | - |
| 6361 | โฉนด | 1511 | 7242 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 67.00 | 567.00 | 150.00 | 85,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 85,050.00 | - | 85,050.00 | - | - |
| 6362 | โฉนด | 1649 | 7729 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 97.60 | 197.60 | 350.00 | 69,160.00 | 1390 | - | ไม้ | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 21 | 0.00 | 0.00 | 69,160.00 | - | 69,160.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6363 | โฉนด | 3486 | 15010 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 260.00 | 52,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 52,000.00 | - | 52,000.00 | - | - |
| 6364 | โฉนด | 3308 | 13542 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 48.90 | 48.90 | 450.00 | 22,005.00 | 1391 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 21 | 0.00 | 0.00 | 22,005.00 | - | 22,005.00 | - | - |
| 6365 | โฉนด | 3339 | 13786 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 91.20 | 591.20 | 150.00 | 88,680.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 88,680.00 | - | 88,680.00 | - | - |
| 6366 | โฉนด | 3341 | 13788 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 45.80 | 645.80 | 150.00 | 96,870.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 96,870.00 | - | 96,870.00 | - | - |
| 6367 | โฉนด | 3342 | 13789 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 56.80 | 456.80 | 150.00 | 68,520.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 68,520.00 | - | 68,520.00 | - | - |
| 6368 | โฉนด | 3340 | 13787 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 99.20 | 1,199.20 | 150.00 | 179,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 179,880.00 | - | 179,880.00 | - | - |
| 6369 | โฉนด | 3334 | 14111 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 2 | 49.00 | 1,449.00 | 1,650.00 | 2,390,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2,390,850.00 | - | 2,390,850.00 | - | - |
| 6370 | โฉนด | 3283 | 14164 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 25.30 | 25.30 | 2,600.00 | 65,780.00 | 1392 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 11 | 0.00 | 0.00 | 65,780.00 | - | 65,780.00 | - | - |
| 6371 | โฉนด | 3585 | 16166 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 51.30 | 751.30 | 300.00 | 225,390.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 225,390.00 | - | 225,390.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6372 | โฉนด | 3315 | 14397 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 77.50 | 577.50 | 230.00 | 132,825.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 132,825.00 | - | 132,825.00 | - | - |
| 6373 | โฉนด | 3358 | 14367 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 96.70 | 296.70 | 390.00 | 115,713.00 | 1393 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 21 | 0.00 | 0.00 | 115,713.00 | - | 115,713.00 | - | - |
| 6374 | โฉนด | 3359 | 14368 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 390.00 | 156,000.00 | 1394 | - | ตึก | 2 | 36.00 | - | - | 0.00 | 11 | 0.00 | 0.00 | 156,000.00 | - | 156,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 0 | 71.70 | 471.70 | 390.00 | 183,963.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 183,963.00 | - | 183,963.00 | - | - |
| 6375 | โฉนด | 3309 | 14391 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 96.50 | 396.50 | 300.00 | 118,950.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 118,950.00 | - | 118,950.00 | - | - |
| 6376 | โฉนด | 3313 | 14395 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 85.90 | 285.90 | 260.00 | 74,334.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 74,334.00 | - | 74,334.00 | - | - |
| 6377 | โฉนด | 3316 | 4924 II 9634-02 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 92.70 | 392.70 | 230.00 | 90,321.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 90,321.00 | - | 90,321.00 | - | - |
| 6378 | โฉนด | 3317 | 14399 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 86.90 | 586.90 | 200.00 | 117,380.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 117,380.00 | - | 117,380.00 | - | - |
| 6379 | โฉนด | 3388 | 14491 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 25.90 | 25.90 | 450.00 | 11,655.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,655.00 | - | 11,655.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6380 | โฉนด | 25 | 14519 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 97.00 | 397.00 | 150.00 | 59,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 59,550.00 | - | 59,550.00 | - | - |
| 6381 | โฉนด | 29 | 14522 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 46.20 | 346.20 | 300.00 | 103,860.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 103,860.00 | - | 103,860.00 | - | - |
| 6382 | โฉนด | 96 | 14525 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 102 | 2 | 16.00 | 41,016.00 | 1,750.00 | 71,778,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 71,778,000.00 | - | 50,000,000.00 | 21,778,000.00 | 0.01 |
| 6383 | โฉนด | 3409 | 14752 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 25.00 | 225.00 | 300.00 | 67,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 67,500.00 | - | 67,500.00 | - | - |
| 6384 | โฉนด | 3587 | 16170 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 38.50 | 138.50 | 300.00 | 41,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 41,550.00 | - | 41,550.00 | - | - |
| 6385 | โฉนด | 134 | 14531 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 34.30 | 434.30 | 1,750.00 | 760,025.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 760,025.00 | - | 760,025.00 | - | - |
| 6386 | โฉนด | 1 | 14532 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 24 | 2 | 54.00 | 9,854.00 | 150.00 | 1,478,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,478,100.00 | - | 1,478,100.00 | - | - |
| 6387 | โฉนด | 114 | 14593 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 0.60 | 100.60 | 150.00 | 15,090.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,090.00 | - | - | 15,090.00 | 0.01 |
| 6388 | โฉนด | 116 | 14597 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 10 | 0 | 25.00 | 4,025.00 | 820.00 | 3,300,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,300,500.00 | - | - | 3,300,500.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6389 | โฉนด | 117 | 14615 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 2 | 93.00 | 1,893.00 | 820.00 | 1,552,260.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,552,260.00 | - | - | 1,552,260.00 | 0.01 |
| 6390 | โฉนด | 50 | 14554 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 33.10 | 33.10 | 2,000.00 | 66,200.00 | 1395 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 31 | 0.00 | 0.00 | 66,200.00 | - | 66,200.00 | - | - |
| 6391 | โฉนด | 64 | 14567 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 38.50 | 38.50 | 300.00 | 11,550.00 | 1396 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 21 | 0.00 | 0.00 | 11,550.00 | - | 11,550.00 | - | - |
| 6392 | โฉนด | 65 | 14568 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 36.10 | 36.10 | 300.00 | 10,830.00 | 1397 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 21 | 0.00 | 0.00 | 10,830.00 | - | 10,830.00 | - | - |
| 6393 | โฉนด | 66 | 14569 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 14.80 | 14.80 | 150.00 | 2,220.00 | 1398 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 21 | 0.00 | 0.00 | 2,220.00 | - | 2,220.00 | - | - |
| 6394 | โฉนด | 3458 | 14897 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 17.50 | 17.50 | 2,000.00 | 35,000.00 | 1399 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 21 | 0.00 | 0.00 | 35,000.00 | - | 35,000.00 | - | - |
| 6395 | โฉนด | 94 | 14586 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 16.80 | 16.80 | 2,000.00 | 33,600.00 | 1400 | - | ตึก | 2 | 67.20 | - | - | 0.00 | 11 | 0.00 | 0.00 | 33,600.00 | - | 33,600.00 | - | - |
| 6396 | โฉนด | 135 | 14598 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 3 | 42.20 | 742.20 | 1,500.00 | 1,113,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,113,300.00 | - | 1,113,300.00 | - | - |
| 6397 | โฉนด | 136 | 14599 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 1 | 2 | 80.40 | 680.40 | 1,500.00 | 1,020,600.00 | 1401 | - | ไม้ | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 21 | 0.00 | 0.00 | 1,020,600.00 | - | 1,020,600.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6398 | โฉนด | 138 | 14600 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 65.80 | 65.80 | 150.00 | 9,870.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,870.00 | - | 9,870.00 | - | - |
| 6399 | โฉนด | 3371 | 14614 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 9.00 | 9.00 | 450.00 | 4,050.00 | 1402 | - | ตึก | 2 | 36.00 | - | - | 0.00 | 21 | 0.00 | 0.00 | 4,050.00 | - | 4,050.00 | - | - |
| | | | | | 2 | 0 | 3 | 91.00 | 391.00 | 450.00 | 175,950.00 | 1403 | - | ตึก | 2 | 81.00 | - | - | 0.00 | 21 | 0.00 | 0.00 | 175,950.00 | - | 175,950.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 8.40 | 8.40 | 450.00 | 3,780.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,780.00 | - | 3,780.00 | - | - |
| 6400 | โฉนด | 3394 | 14629 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 84.30 | 84.30 | 2,600.00 | 219,180.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 219,180.00 | - | 219,180.00 | - | - |
| 6401 | โฉนด | 3395 | 14644 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 3 | 17.00 | 1,117.00 | 300.00 | 335,100.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 335,100.00 | - | 335,100.00 | - | - |
| 6402 | โฉนด | 3397 | 14645 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 300.00 | 120,000.00 | 1404 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 21 | 0.00 | 0.00 | 120,000.00 | - | 120,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 1 | 1 | 7.90 | 507.90 | 300.00 | 152,370.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 152,370.00 | - | 152,370.00 | - | - |
| 6403 | โฉนด | 3397 | 14646 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 350.00 | 140,000.00 | 1405 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 21 | 0.00 | 0.00 | 140,000.00 | - | 140,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 78.00 | 78.00 | 350.00 | 27,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 27,300.00 | - | 27,300.00 | - | - |
| 6404 | โฉนด | 3398 | 14647 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 36.80 | 436.80 | 350.00 | 152,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 152,880.00 | - | 152,880.00 | - | - |
| 6405 | โฉนด | 3399 | 14656 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 31.00 | 331.00 | 150.00 | 49,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 49,650.00 | - | 49,650.00 | - | - |
| 6406 | โฉนด | 3402 | 14672 | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 42.60 | 242.60 | 610.00 | 147,986.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 147,986.00 | - | 147,986.00 | - | - |
| 6407 | โฉนด | 3404 | 14676 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 54.50 | 154.50 | 300.00 | 46,350.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 46,350.00 | - | 46,350.00 | - | - |
| 6408 | โฉนด | 3401 | 14679 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 42.50 | 342.50 | 150.00 | 51,375.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 51,375.00 | - | 51,375.00 | - | - |
| 6409 | โฉนด | 3419 | 14691 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 0.00 | 200.00 | 480.00 | 96,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 96,000.00 | - | 96,000.00 | - | - |
| 6410 | โฉนด | 3412 | 14740 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 42.80 | 342.80 | 350.00 | 119,980.00 | 1406 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 21 | 0.00 | 0.00 | 119,980.00 | - | 119,980.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | | 1407 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 21 | 0.00 | 0.00 | - | - | - | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6411 | โฉนด | 3413 | 14741 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 27.20 | 327.20 | 350.00 | 114,520.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 114,520.00 | - | 114,520.00 | - | - |
| 6412 | โฉนด | 3414 | 14742 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 3 | 24.40 | 324.40 | 350.00 | 113,540.00 | 1408 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 11 | 0.00 | 0.00 | 113,540.00 | - | 113,540.00 | - | - |
| 6413 | โฉนด | 3426 | 14746 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 830.00 | 332,000.00 | 1409 | - | ตึก | 2 | 144.00 | - | - | 0.00 | 8 | 0.00 | 0.00 | 332,000.00 | - | 332,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 3 | 0 | 11.70 | 1,211.70 | 830.00 | 1,005,711.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,005,711.00 | - | 1,005,711.00 | - | - |
| 6414 | โฉนด | 3406 | 14749 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 60.00 | 460.00 | 260.00 | 119,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 119,600.00 | - | 119,600.00 | - | - |
| 6415 | โฉนด | 3407 | 14750 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 7 | 2 | 8.00 | 3,008.00 | 230.00 | 691,840.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 691,840.00 | - | 691,840.00 | - | - |
| 6416 | โฉนด | 3408 | 14751 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 1.00 | 201.00 | 260.00 | 52,260.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 52,260.00 | - | 52,260.00 | - | - |
| 6417 | โฉนด | 3410 | 14753 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 23.00 | 323.00 | 300.00 | 96,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 96,900.00 | - | 96,900.00 | - | - |
| 6418 | โฉนด | 3411 | 14754 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 90.00 | 390.00 | 230.00 | 89,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 89,700.00 | - | 89,700.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6419 | โฉนด | 3429 | 14785 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 91.00 | 191.00 | 150.00 | 28,650.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 28,650.00 | - | 28,650.00 | - | - |
| 6420 | โฉนด | 3436 | 14793 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 77.30 | 277.30 | 300.00 | 83,190.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 83,190.00 | - | 83,190.00 | - | - |
| 6421 | โฉนด | 3431 | 14796 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 73.40 | 73.40 | 450.00 | 33,030.00 | 1410 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 21 | 0.00 | 0.00 | 33,030.00 | - | 33,030.00 | - | - |
| 6422 | โฉนด | 3432 | 14797 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 28.40 | 28.40 | 430.00 | 12,212.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12,212.00 | - | 12,212.00 | - | - |
| 6423 | โฉนด | 3433 | 14798 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 62.00 | 62.00 | 150.00 | 9,300.00 | 1411 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 21 | 0.00 | 0.00 | 9,300.00 | - | 9,300.00 | - | - |
| 6424 | โฉนด | 3434 | 14799 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 49.20 | 49.20 | 150.00 | 7,380.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,380.00 | - | 7,380.00 | - | - |
| 6425 | โฉนด | 3446 | 14819 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 86.70 | 186.70 | 260.00 | 48,542.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 48,542.00 | - | 48,542.00 | - | - |
| 6426 | โฉนด | 3447 | 14820 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 23.20 | 223.20 | 260.00 | 58,032.00 | 1412 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 21 | 0.00 | 0.00 | 58,032.00 | - | 58,032.00 | - | - |
| 6427 | โฉนด | 3448 | 14821 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 300.00 | 120,000.00 | 1413 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 21 | 0.00 | 0.00 | 120,000.00 | - | 120,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| | | | | | 1 | 0 | 0 | 98.50 | 98.50 | 300.00 | 29,550.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 29,550.00 | - | 29,550.00 | - | - |
| 6428 | โฉนด | 3453 | 14888 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 41.50 | 41.50 | 450.00 | 18,675.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,675.00 | - | 18,675.00 | - | - |
| 6429 | โฉนด | 3459 | 14895 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 72.00 | 872.00 | 150.00 | 130,800.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 130,800.00 | - | 130,800.00 | - | - |
| 6430 | โฉนด | 3457 | 14896 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 81.40 | 81.40 | 450.00 | 36,630.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 36,630.00 | - | 36,630.00 | - | - |
| 6431 | โฉนด | 3466 | 14928 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 3,100.00 | 93,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 93,000.00 | - | 93,000.00 | - | - |
| 6432 | โฉนด | 3467 | 14929 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 30.00 | 30.00 | 3,100.00 | 93,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 93,000.00 | - | 93,000.00 | - | - |
| 6433 | โฉนด | 3468 | 14935 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 68.50 | 268.50 | 400.00 | 107,400.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 107,400.00 | - | 107,400.00 | - | - |
| 6434 | โฉนด | 3465 | 14962 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 73.40 | 73.40 | 300.00 | 22,020.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 22,020.00 | - | 22,020.00 | - | - |
| 6435 | โฉนด | 3484 | 15002 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6436 | โฉนด | 3571 | 15606 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |
| 6437 | โฉนด | 3485 | 15005 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 93.90 | 193.90 | 480.00 | 93,072.00 | 1414 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 30 | 0.00 | 0.00 | 93,072.00 | - | 93,072.00 | - | - |
| 6438 | โฉนด | 2337 | 15025 | หมู่ 8 ต.บ้านนา | 1 | 3 | 1 | 60.00 | 1,360.00 | 150.00 | 204,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 204,000.00 | - | 204,000.00 | - | - |
| 6439 | โฉนด | 3488 | 15037 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 1.00 | 101.00 | 300.00 | 30,300.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 30,300.00 | - | 30,300.00 | - | - |
| 6440 | โฉนด | 3489 | 15038 | หมู่ ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 92.90 | 92.90 | 300.00 | 27,870.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 27,870.00 | - | 27,870.00 | - | - |
| 6441 | โฉนด | 3500 | 15049 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 79.40 | 279.40 | 300.00 | 83,820.00 | 1415 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 20 | 0.00 | 0.00 | 83,820.00 | - | 83,820.00 | - | - |
| 6442 | โฉนด | 3501 | 15050 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 93.50 | 493.50 | 300.00 | 148,050.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 148,050.00 | - | 148,050.00 | - | - |
| 6443 | โฉนด | 3502 | 15051 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 3 | 15.70 | 2,715.70 | 150.00 | 407,355.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 407,355.00 | - | 407,355.00 | - | - |
| 6444 | โฉนด | 3503 | 15052 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 86.60 | 1,086.60 | 150.00 | 162,990.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 162,990.00 | - | 162,990.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6445 | โฉนด | 3504 | 15053 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 79.80 | 79.80 | 300.00 | 23,940.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 23,940.00 | - | 23,940.00 | - | - |
| 6446 | โฉนด | 3508 | 15057 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 24.50 | 24.50 | 2,600.00 | 63,700.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 63,700.00 | - | 63,700.00 | - | - |
| 6447 | โฉนด | 3526 | 15217 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 88.60 | 88.60 | 300.00 | 26,580.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 26,580.00 | - | 26,580.00 | - | - |
| 6448 | โฉนด | 3527 | 15218 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 59.40 | 559.40 | 300.00 | 167,820.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 167,820.00 | - | 167,820.00 | - | - |
| 6449 | โฉนด | 3529 | 15220 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 99.20 | 399.20 | 150.00 | 59,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 59,880.00 | - | 59,880.00 | - | - |
| 6450 | โฉนด | 3505 | 15054 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 79.80 | 79.80 | 300.00 | 23,940.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 23,940.00 | - | 23,940.00 | - | - |
| 6451 | โฉนด | 3506 | 15055 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 79.50 | 79.50 | 300.00 | 23,850.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 23,850.00 | - | 23,850.00 | - | - |
| 6452 | โฉนด | 3528 | 15219 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 30.80 | 530.80 | 150.00 | 79,620.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 79,620.00 | - | 79,620.00 | - | - |
| 6453 | โฉนด | 3507 | 15056 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 1 | 85.00 | 185.00 | 2,600.00 | 481,000.00 | 1416 | - | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 30 | 0.00 | 0.00 | 481,000.00 | - | 481,000.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6454 | โฉนด | 3631 | 17170 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 95.20 | 95.20 | 500.00 | 47,600.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 47,600.00 | - | 47,600.00 | - | - |
| 6455 | โฉนด | 3522 | 15156 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 68.20 | 268.20 | 150.00 | 40,230.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,230.00 | - | 40,230.00 | - | - |
| 6456 | โฉนด | 3523 | 15157 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 3 | 43.90 | 343.90 | 150.00 | 51,585.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 51,585.00 | - | 51,585.00 | - | - |
| 6457 | โฉนด | 3524 | 15158 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 2 | 9.40 | 609.40 | 830.00 | 505,802.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 505,802.00 | - | 505,802.00 | - | - |
| 6458 | โฉนด | 3525 | 15159 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 58.40 | 158.40 | 960.00 | 152,064.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 152,064.00 | - | 152,064.00 | - | - |
| 6459 | โฉนด | 3520 | 15171 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 50.10 | 850.10 | 270.00 | 229,527.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 229,527.00 | - | 229,527.00 | - | - |
| 6460 | โฉนด | 3521 | 15172 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 39.00 | 139.00 | 270.00 | 37,530.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 37,530.00 | - | 37,530.00 | - | - |
| 6461 | โฉนด | 1848 | 9700 | หมู่ 1 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 0 | 54.00 | 454.00 | 350.00 | 158,900.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 158,900.00 | - | 158,900.00 | - | - |
| 6462 | โฉนด | 3531 | 15193 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 80.60 | 80.60 | 550.00 | 44,330.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 44,330.00 | - | 44,330.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6463 | โฉนด | 2095 | 9608 | หมู่ ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 40.00 | 40.00 | 2,000.00 | 80,000.00 | 1417 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 30 | 0.00 | 0.00 | 80,000.00 | - | 80,000.00 | - | - |
| 6464 | โฉนด | 3542 | 15201 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 21.80 | 121.80 | 150.00 | 18,270.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18,270.00 | - | 18,270.00 | - | - |
| 6465 | โฉนด | 3540 | 15204 | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 2 | 1 | 0 | 0.00 | 400.00 | 150.00 | 60,000.00 | 1418 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 20 | 0.00 | 0.00 | 60,000.00 | - | 60,000.00 | - | - |
| | | | | | 1 | 0 | 2 | 83.00 | 283.00 | 150.00 | 42,450.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 42,450.00 | - | 42,450.00 | - | - |
| 6466 | โฉนด | 3541 | 15216 | หมู่ 5 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 1 | 8.10 | 108.10 | 150.00 | 16,215.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16,215.00 | - | 16,215.00 | - | - |
| 6467 | โฉนด | 3547 | 15251 | หมู่ 7 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 2 | 55.20 | 255.20 | 340.00 | 86,768.00 | 1419 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 20 | 0.00 | 0.00 | 86,768.00 | - | 86,768.00 | - | - |
| 6468 | โฉนด | 3548 | 15258 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 87.90 | 887.90 | 150.00 | 133,185.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 133,185.00 | - | 133,185.00 | - | - |
| 6469 | โฉนด | 3567 | 15607 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 2 | 43.80 | 243.80 | 200.00 | 48,760.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 48,760.00 | - | 48,760.00 | - | - |
| 6470 | โฉนด | 3568 | 15608 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 1 | 1 | 64.00 | 564.00 | 310.00 | 174,840.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 174,840.00 | - | 174,840.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6471 | โฉนด | 3569 | 15609 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 7.80 | 807.80 | 310.00 | 250,418.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 250,418.00 | - | 250,418.00 | - | - |
| 6472 | โฉนด | 3570 | 15610 | หมู่ 9 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 0 | 7.80 | 807.80 | 310.00 | 250,418.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 250,418.00 | - | 250,418.00 | - | - |
| 6473 | โฉนด | 3572 | 15818 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 2 | 0 | 0 | 29.90 | 29.90 | 450.00 | 13,455.00 | 1420 | - | ตึก | 2 | 120.00 | - | - | 0.00 | 30 | 0.00 | 0.00 | 13,455.00 | - | 13,455.00 | - | - |
| 6474 | โฉนด | 3573 | 15819 | หมู่ 3 ต.บ้านนา | 1 | 0 | 0 | 34.40 | 34.40 | 450.00 | 15,480.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,480.00 | - | 15,480.00 | - | - |
| 6475 | โฉนด | | | หมู่ 6 ต.บ้านนา | 1 | 12 | 0 | 0.00 | 4,800.00 | 150.00 | 720,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 720,000.00 | - | 720,000.00 | - | - |
| 6476 | อื่นๆ | | สทก. | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 3 | 50.00 | 1,950.00 | 150.00 | 292,500.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 292,500.00 | - | - | 292,500.00 | 0.01 |
| 6477 | ส.ค.1 | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 0.00 | 2,400.00 | 150.00 | 360,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360,000.00 | - | - | 360,000.00 | 0.01 |
| 6478 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 6 | 0 | 25.00 | 2,425.00 | 150.00 | 363,750.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 363,750.00 | - | - | 363,750.00 | 0.01 |
| 6479 | อื่นๆ | | | หมู่ 12 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 75.00 | 1,075.00 | 150.00 | 161,250.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 161,250.00 | - | - | 161,250.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | |
| 6480 | ส.ค.1 | | | หมู่ 2 ต.บ้านนา | 1 | 2 | 2 | 0.00 | 1,000.00 | 150.00 | 150,000.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 150,000.00 | - | - | 150,000.00 | 0.01 |
| 6481 | โฉนด | 3607 | 16523 | หมู่ 11 ต.บ้านนา | 1 | 4 | 0 | 69.60 | 1,669.60 | 300.00 | 500,880.00 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 500,880.00 | - | 500,880.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท